

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely vállalkozási szerződés (a továbbiakban: **Szerződés**) létrejött egyrészről a **Szentgotthárd Város Önkormányzat** (képviseli: Huszár Gábor polgármester, 9970 Szentgotthárd, Széll Kálmán tér 11., adószáma: 15733720-2-18, számlaszám: 11747068-15421481) mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről az **UTPLAN'95 Építőipari és Szolgáltató Kft.** (képviseli: Horváth Béla Péter székhely: 8900 Zalaegerszeg, Árpád u. 19., Cg.: 20-09-062384, adószáma: 11353319-2-20, számlaszám: 11749008-20154462-00000000) mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

(és együttesen a továbbiakban: **Felek**, vagy bármelyikük külön-külön nem nevesítve a továbbiakban: **Fél**) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint:

I. Preambulum

1.1.) A Felek rögzítik, hogy Megrendelő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. számú törvény (a továbbiakban: Kbt.) 115. § (1) bekezdése alapján hirdetmény közzététele nélkül induló közbeszerzési eljárást folytatott le nemzeti eljárásrendben „Szentgotthárd vis maior támogatással kapcsolatos építési munkák” tárgyban.

1.2.) A Megrendelő a közbeszerzési eljárás eredményét **2017. június 16.** napján kihirdette az írásbeli összegzés megküldése útján azzal, hogy a közbeszerzési eljárás nyertese a Vállalkozó. Mivel a lefolytatott közbeszerzési eljárás során a Megrendelő a Vállalkozó ajánlatát fogadta el nyertesként, ennek megfelelően a felek a Kbt. 131. § (1) bekezdése értelmében a törvényes határidőn belül megkötik jelen Vállalkozási Szerződést.

1.3.) A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy jelen beruházás ellenértéke Szentgotthárd Város Önkormányzata 2017. évi költségvetésében áll rendelkezésre.

1.4.) Szerződő Felek rögzítik, hogy a Szerződés célja az 1.1. és 2.1.-2.4. pontokban meghatározott feladatok Vállalkozó által történő teljesítése, melynek érdekében a Felek a Szerződést megkötik.

II. A Szerződés tárgya, a felek kötelezettségei és nyilatkozatai

2.1.) A Megrendelő jelen Szerződés aláírásával vállalkozásba adja, a Vállalkozó pedig elvállalja a Szentgotthárd vis maior támogatással kapcsolatos építési munkák teljes körű hiba és hiánymentes felújítását (a továbbiakban: Felújítás).

2.2.) A Felújítás főbb mennyiségeit jelen szerződés 1. számú melléklete (árazott részletes költségvetés) tartalmazza.

2.3.) A Vállalkozó a szerződés aláírásával minden további feltétel nélkül és visszavonhatatlanul kijelenti, hogy az Ajánlatkérési dokumentációt az ajánlattételi időszakban szakvállalkozói gondossággal és teljes körűen felülvizsgálta, annak részeit egymással, valamint a mindenkor hatályos jogszabályokkal és szakági, illetve hatósági előírásokkal összevetette és ajánlatát ennek alapján nyújtotta be. Az esetlegesen előforduló nem megfelelősegeket Megrendelő felé feltett kérdés formájában jelezte. Az egyösszegű átalányár

az esetleges hibák, hiányosságok miatt felmerülő pót-, illetve többletmunka kapcsán sem módosítható.

2.4.) Szerződő felek megállapodása szerint a Vállalkozó köteles a Vállalkozási Szerződés értelmében a Felújítást szerződésszerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar-és közösségi jogszabályoknak, műszaki szabványoknak, valamint a technika mai állásának megfelelően I. osztályú minőségben, határidőben a szakvállalat gondosságával elkészíteni és valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződésszerűen teljesíteni.

2.5.) A Megrendelő köteles a Vállalkozási Szerződés szerinti fizetési és egyéb kötelezettségeit teljesíteni.

III. Vállalkozó díjazása, fizetési feltételek

3.1.) A Vállalkozót a **Felújítás megvalósításáért 14.629.002,- Ft+ÁFA** (18.578.833,- Ft) azaz **tizennégymillió hatszázhuszonkilencezer kettő forint+ÁFA** (tizennyolcmillió ötszázhetvennyolcezer nyolcszázharminchárom) összegű vállalkozási díj (a továbbiakban: **Vállalkozási Díj**) illeti meg.

3.2.) A Vállalkozó kijelenti, hogy fenti vállalkozási díj fix átalánydíj, mely megegyezik a Vállalkozó ajánlatában megadott Egyösszegű Ajánlati Árral. Vállalkozó az elfogadott Vállalkozási Díj fejében teljes körűen (ideértve az esetleg felmerülő többlet- és a szerződés teljes körű megvalósításához szükséges munkákat is) vállalkozik a Felújítás megvalósítására, valamint az egyéb szerződéses kötelezettségek teljesítésére. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Vállalkozási Díj a Vállalkozó szerződéses kötelezettségeihez tartozó összes költséget tartalmazza, függetlenül azok jellegétől.

A jelen Szerződésben meghatározott ÁFA összegek a jelen Szerződés aláírása napján hatályos jogszabályi előírások alapján kerültek a Felek által meghatározásra. Amennyiben a jelen Szerződés aláírását követően a Vállalkozási Díj, illetve annak esedékessé vált részei megfizetéséig a vonatkozó jogszabályok módosulnak, azok a nettó Vállalkozási Díjat, illetve annak esedékessé vált nettó részeit nem érintik, míg a módosulások a nettó Vállalkozási Díjra, illetve annak esedékessé vált nettó részeire eső ÁFA összegek minden további jogcselekmény nélküli módosulását vonják maguk után, amelyeket a módosult jogszabályok szerint kell az érintett Félnek, illetve Feleknek megfizetnie.

A jelen Szerződés megkötését követően az ÁFA tekintetében bekövetkező bármely jogszabályváltozás, amely a Megrendelőre vagy a Vállalkozóra nézve hátrányos anyagi vagy egyéb jogkövetkezményekkel jár, Felek megállapodása értelmében a másik Félre nem hárítható át.

3.3.) Az ellenszolgáltatás teljesítése a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek (a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. számú törvény (Ptk.) 6:130. § (1)-(3) bekezdés, az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. számú törvény (Art.) 36/A. §, Kbt. 135. §, 322/2015. (X.30.) Korm. számú rendelet, az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. számú törvény (ÁFA tv.)) megfelelően történik.

3.4.) A Megrendelő az ellenszolgáltatást a Kbt. 135. § előírásainak megfelelően teljesíti, figyelemmel az új Ptk. 6:130. § (1)-(3) bekezdésére.

A Vállalkozó egy darab részszámla és egy darab végszámla benyújtására jogosult az alábbiak szerint:

- 1. részszámla: A Vállalkozási Szerződés 50 %-os teljesítése esetén a műszaki ellenőr és a Megrendelő által kiállított igazolások alapján jogosult részszámlát benyújtani. A részszámla összege a szerződéses összeg max. 50%-a.

A végszámla: A Vállalkozó a Vállalkozási Szerződés 100 %-os teljesítését követően, és a mennyiségi és minőségi hiányok pótlása, valamint a műszaki átadás-átvétel lezárása után jogosult a végszámlát benyújtani.

Az ajánlatkérő az egyösszegű ajánlati ár legfeljebb 5 %-ának megfelelő összegű előleget biztosít.

Az Ajánlatkérő a kifizetéseket az alábbiak szerint teljesíti:

- a) ha a vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót fog igénybe venni – a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően – a következő szabályok szerint fizeti ki a szerződésben foglalt ellenértéket:

- az ajánlattevőként szerződő felek legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig kötelesek nyilatkozatot tenni az ajánlatkérőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;
- az összes ajánlattevőként szerződő fél legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;
- az ajánlattevőként szerződő felek mindegyike a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint az ajánlattevői teljesítés mértékét;
- a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél harminc napon belül átutalja az ajánlattevőknek;
- az ajánlattevőként szerződő fél haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit, vagy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. § (3) bekezdése szerint azt vagy annak egy részét visszatartja, illetve az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;
- az ajánlattevőként szerződő felek átadják az átutalások igazolásainak másolatait vagy az alvállalkozó köztartozást mutató együttes adóigazolásának másolatát az ajánlatkérőként szerződő félnek (annak érdekében, hogy az ajánlatkérőként szerződő fél megállapíthassa, hogy az ajánlattevőként szerződő fél jogszerűen nem fizette ki a teljes összeget az alvállalkozónak);
- az ajánlattevőként szerződő felek által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőként szerződő feleknek, ha ők az alvállalkozókkal szembeni fizetési kötelezettségüket az Art. 36/A. §-ára is tekintettel teljesítették;
- ha az ajánlattevőként szerződő felek valamelyike az Art. szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét az ajánlatkérő őrzi, és az akkor illeti meg az ajánlattevőt, ha az ajánlatkérő részére igazolja, hogy a kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult az ajánlattevő által bejelentett összegre vagy annak egy részére.



- b) ha a vállalkozó a teljesítéshez nem fog igénybe venni alvállalkozót, akkor a számla kifizetésére a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdése alapján a Műszaki ellenőr által leigazolt összegű, szerződésszerű és a jogszabályoknak megfelelő számla és mellékletei Megrendelő általi kézhezvételétől számított legkésőbb 30 napon belül kerül sor. A számla kifizetésére az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ban foglaltaknak megfelelően kerülhet sor.

Az ajánlatkérő a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb a vállalkozó teljesítésétől, vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított tizenöt napon belül írásban nyilatkozik.

A szerződés az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A.§ hatálya alá tartozik.

3.5.) A Vállalkozó benyújtja számláját a Megrendelő részére. A kifizetés átutalással a Ptk. 6:130. § (1)-(3) bekezdései alapján a jelen szerződésben a Vállalkozó adatainál megjelölt bankszámlára történő kifizetéssel történik.

3.6.) Az Art. 36/A. §-a szerint a közbeszerzések teljesítéséhez kapcsolódóan a Kbt. szerinti ajánlatkérő és nyertes ajánlattevő, illetve a nyertes ajánlattevő és az alvállalkozók közötti szerződések, valamint minden további, a polgári jog szerinti alvállalkozók között megkötött vállalkozási szerződések alapján történő, a havonta nettó módon (áfa nélkül) számított 200 000 forintot meghaladó kifizetésnél a kifizetést teljesítő az igénybe vett vállalkozónak, illetve alvállalkozónak a teljesítésért – visszatartási kötelezettség nélkül – abban az esetben fizethet, ha a vállalkozó/alvállalkozó

- a) bemutat, átad vagy megküld a tényleges kifizetés időpontjától számított 30 nappal nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást, vagy
- b) a kifizetés időpontjában szerepel a NAV által vezetett köztartozásmentes adózói adatbázisban.

IV. A Szerződés teljesítésének határideje, a teljesítés helye és ideje

4.1.) Megrendelő az Építési Területet, mint munkaterületet, a szerződés hatályba lépését követően adja át a Ptk. 6:241. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően Vállalkozó részére.

4.2.) Vállalkozónak a Felújítás szerződésszerű megvalósítását a jelen Szerződés aláírásának napját követő naptól számított 90. napig kell teljesítenie. Határidőben teljesít a Vállalkozó, ha az átadás-átvétel a szerződésben előírt határidőn belül, illetőleg határnapon megkezdődött. A műszaki átadás-átvétel időtartama legfeljebb 30 nap (Ptk. 6:247.§ (2) bekezdés).

4.3.) Előteljesítés lehetséges.

4.4.) A kárveszély és kockázat az Építési Területen a Birtokbaadás időpontjában száll át a Vállalkozóról a Megrendelőre.

V. A Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

5.1.) A Vállalkozási Szerződés szerinti bármely kötelezettségének késedelmes teljesítése esetén a Vállalkozó a nettó szerződéses ár **2 %-**ának megfelelő, napi **292.580 Ft**, azaz

kettőszázkilencvenkettőezer ötszáznyolcvan forint késedelmi kötbér fizetésére köteles, legfeljebb a nettó szerződéses ár **10 %-**ának megfelelő mértékig.

5.2.) A Vállalkozó késedelembe esik, ha a beruházás műszaki átadás-átvétele a jelen szerződésben előírt határnapra a Vállalkozó hibájából nem kezdődik meg.

5.3.) A beruházás műszaki átadás-átvétele határnapjának elmulasztása esetén a késedelem maximális időtartama 30 nap.

5.4.) A Vállalkozó késedelem vagy késedelem bekövetkezésének veszélye esetén haladéktalanul köteles írásban nyilatkozni a késedelem következményeinek elhárítása tekintetében. A Megrendelő ezen nyilatkozat ismeretében dönt az elállásról, a felmondásról vagy a késedelmes teljesítés elfogadásáról. A késedelmes teljesítés elfogadása nem jelent lemondást a szerződésszegés következményeinek alkalmazásáról.

5.5.) A Vállalkozó súlyos szerződésszegést követ el, amennyiben a késedelem időtartama túlnyúlik az 5.3. pontban szabályozott maximális időtartamon.

5.6.) A Vállalkozó súlyos szerződésszegése esetén a Megrendelő jogosult megtagadni – a jogszerűen elvégzett munkák ellenértékének kiegyenlítésén túl – a Vállalkozó számlájának kiegyenlítését, a Vállalkozóval szemben érvényesítheti a jelen szerződésben kikötöttek szerinti kötbért, valamint a késedelemből eredő kárát, egyidejűleg jogosult a szerződéstől elállni vagy azt azonnali hatállyal felmondani.

5.7.) Amennyiben a Szerződés teljesítése a Vállalkozónak felróható okból meghiúsul, Megrendelő meghiúsulási kötbér érvényesítésére jogosult. A meghiúsulási kötbér összege a teljes nettó ÁFA nélküli vállalkozói díj **30 %-a 4.388.700 Ft**, azaz négy millió háromszáznyolcvannyolcezer hétszáz forint. A meghiúsulási kötbér érvényesítése a teljesítés további követelését kizárja.

5.8.) A Megrendelő a Vállalkozó által kibocsátott számla összegéből levonja a kötbér összegét.

5.9.) A Vállalkozó kártérítési felelősséggel tartozik a Megrendelő, vagy bármely harmadik fél felé minden olyan költség és kár tekintetében, amely a Vállalkozó Szerződésből fakadó kötelezettségeinek nem megfelelő teljesítéséből fakad, és a fizetendő kötbér a kárt nem fedezi.

VI. A vállalkozó által nyújtott jótállás (Hiba kijavítási kötelezettség)

6.1.) A Vállalkozó egységes jótállási kötelezettsége a hiba-és hiánymentes műszaki átadás-átvételtől számított 36 hónap (181/2003. (XI. 05.) Korm. számú rendelet), illetve Vállalkozó ajánlata alapján 0 hónap.

6.2.) A Vállalkozó jótáll a Szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért függetlenül attól, hogy azokat saját maga vagy alvállalkozója, esetleg egyéb jogszerűen bevont harmadik személy alkalmazza.

6.3.) A szavatossági, illetve jótállási idő alatt fellépő hibát és/vagy hiányosságot Megrendelő a Vállalkozó tudomására hozza, aki tartozik a hiba és/vagy hiányosság részére való bejelentését

követően haladéktalanul, de a Beruházás vagy annak valamely része működését, üzemeltetését gátló hiba esetén legkésőbb a bejelentésről való tudomásszerzését követő 24 órán belül, míg egyéb esetben legkésőbb a bejelentésről való tudomásszerzését követő 5 munkanapon belül helyszíni hibavizsgálatot tartani, és az ezt követő 3 munkanapon belül állásfoglalását a Megrendelővel írásban közölni, ismertetve azokat az intézkedéseket, melyeket a hiba és/vagy a hiányosság haladéktalan kiküszöbölése érdekében – a Megrendelőt ezt kizáró írásbeli nyilatkozata hiányában – megtesz.

A hiba és/vagy a hiányosság kiküszöbölése határidejének megállapítására a Vállalkozóval egyeztetve a Megrendelő jogosult. A Vállalkozó tartozik a hiba és/vagy hiányosság bejelentését követően – amennyiben a Megrendelő írásban eltérően nem rendelkezik – haladéktalanul intézkedni annak kijavítása érdekében.

VII. Szerződő Felek által kapcsolattartásra kijelöltek neve és elérhetősége

7.) Megrendelő részéről:

A Megrendelő képviselője:

Neve: Doncsecz András városüzemeltetési vezető
Telefon száma: +36 94553030, +36 304913564
Telefax száma: +36 94553055
e-mail: andras@szentgotthard.hu

Műszaki-ellenőr képviselője:

Neve: Tóth Norbert
Telefon száma: +36 302545601
Telefax száma: +36 92815114
e-mail: zalawestplan@gmail.com

Vállalkozó részéről:

Neve: Horváth Béla
Telefon száma: +36 309594709, +36 92598050
Telefax száma: +36 94598-050
e-mail: utplan100@utplan.t-online.hu

VIII. Közreműködők (továbbiakban: Alvállalkozó)k

8.) A Vállalkozó az Alvállalkozók bevonásának tekintetében köteles a Kbt. 138. § szerint eljárni. Az olyan alvállalkozó vagy szakember helyett, aki vagy amely a közbeszerzési eljárásban részt vett az ajánlattevőként szerződő fél alkalmasságának igazolásában, csak a Megrendelő hozzájárulásával és abban az esetben vehet részt más alvállalkozó, amennyiben előre nem látható ok következtében beállott lényeges körülmény, vagy az alvállalkozó bizonyíthatóan hibás teljesítése miatt a szerződés nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval, és ha a Vállalkozó az új alvállalkozóval együtt is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, melyeknek a közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozóval együtt felelt meg.

Az alvállalkozó személye nem módosítható olyan esetben, amennyiben egy meghatározott alvállalkozó igénybevétele az érintett szolgáltatás sajátos tulajdonságait figyelembe véve a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor (Kbt. 76. § (3) bekezdés b) pontja) meghatározó körülménynek minősült.

IX. Ellenőrzés

9.) A szerződés teljesítése során a munkát a Megrendelő – műszaki ellenőre útján – ellenőrzi.

X. Előírások a kivitelezés teljesítésére

10.1.) A Vállalkozó – amennyiben erre jogszabály alapján köteles – a munkák megvalósítására köteles olyan Helyszínen alkalmazott főépítésvezető, építés-vezetők, szakági építésvezető alkalmazására, aki(k)nek a képesítése megfelel a 266/2013 (VII.11.) Korm. számú rendelet felelős műszaki vezetőkről szóló előírásainak.

Felelős műszaki vezető: Horváth Béla Péter **Névjegyzéki szám:** MMK-MV-KÉ/A-20-50620

10.2.) A Vállalkozó köteles építési naplót vezetni, minden az építési tevékenységgel kapcsolatos fontos adatot be kell vezetni az Építési naplóba.

10.3.) Az Építési Területre a Vállalkozónak, illetve a Vállalkozó alvállalkozóinak csak érvényes és hatályos munkaszerződéssel, és amennyiben szükséges, érvényes és hatályos munkavállalói engedéllyel rendelkező munkavállalói léphetnek be. Ennek esetleges elmaradását a Megrendelő jogosult a Vállalkozó súlyos szerződésszegésének minősíteni.

10.4.) A Felek kifejezett megállapodása értelmében a Vállalkozási Díj vagy annak egy része a Megrendelő írásbeli hozzájárulásával sem engedményezhető, nem faktorálható, illetve nem ruházható át.

10.5.) A Vállalkozónak bármilyen, a meglévő közműveket érintő földkitermelési, vagy egyéb munka megkezdése előtt tisztában kell lennie valamennyi meglévő szolgáltatói létesítmény, közmű elhelyezkedésével, így a vízvezetékek, szennyvízcsatorna-hálózat, telefon és elektromos vezetékek, villanyoszlopok, és hasonló helyzetével.

A vonatkozó munkák kivitelezése során az általa vagy alvállalkozói által az utakban, csatornahálózatban, csövekben, vezetékekben, illetve közművekben okozott mindennemű kárért a Vállalkozó felel, és azokat köteles saját költségén az üzemeltetők, illetve a Megrendelő által előírt módon és határidőn belül az eredeti állapotnak megfelelően helyreállítani.

A meglévő közművek feltárásához, keresztezéséhez, kiváltásához vagy át-, illetve védelembe helyezéséhez szükséges szakfelügyeletet, az illetékes kezelőkkel, üzemeltetőkkel, illetve tulajdonosokkal való egyeztetéseket a Vállalkozónak kell lefolytatnia és a vonatkozó engedélyeket/hozzájárulásokat a Vállalkozónak kell megszereznie. Az ilyen jellegű munkák költségei szerepelnek a Vállalkozási Díjban.

10.6.) A Vállalkozó által a Szerződés teljesítéséhez felhasznált összes Anyagnak, Berendezésnek és Árunak olyannak kell lennie, amely számára a Kbt. 1. § (5) bekezdése értelmében nemzeti elbánást kell nyújtani. A Vállalkozónak bizonyítania kell, hogy minden Anyag, Berendezés és Áru eleget tesz e feltételeknek, megjelölve az eredet országát. A Vállalkozót Megrendelő utasíthatja részletesebb információ biztosítására. Ezen kívül meg kell felelnie a 305/2011/EU rendeletnek az építési termékek forgalmazására vonatkozó harmonizált feltételek megállapításáról, valamint az ez alapján kiadott 275/2013. (VII. 16.) Korm. számú rendeletnek.

10.7.) A hivatalos ünnepnapok Magyarországon: január 1., március 15., Nagypéntek, Húsvét Hétfő, május 1., Pünkösd Hétfő, augusztus 20., október 23., november 1., december 25., december 26. A rendes munkaidőn túli, az éjszakai, valamint a pihenő-és ünnepnapokon végzett munkavégzésből eredő jogsértésekért és károkért a Vállalkozó teljes körű felelősséggel tartozik.

A Vállalkozó fenti kötelezettségeinek megsértése miatt mind a Megrendelővel, mind pedig harmadik személlyel szemben kizárólagos felelősséggel tartozik.

10.8.) A Vállalkozónak minden esetben legalább három nappal az eltakarás előtt értesítenie kell a Megrendelőt, amikor valamilyen eltakarásra kerülő munka elkészült, mielőtt még eltakarnák és annak szemrevételezhetősége megszűnik.

10.9.) Vállalkozó kijelenti, hogy a munkavégzéshez szükséges biztosítással rendelkezik, és kijelenti, hogy a díjfizetési kötelezettségének maradéktalanul eleget tesz.

10.10.) A Vállalkozó köteles a hatóságokkal szembeni bejelentési kötelezettségeinek előírászerűen és határidőben mindenkor és maradéktalanul eleget tenni.

XI. Minőségi követelmények

11.) A Vállalkozó a Felújítást a vonatkozó és hatályos jogszabályoknak, szakági előírásoknak, műszaki irányelveknek és alkalmazástechnikai útmutatóknak megfelelően teljes körűen, hiba- és hiánymentesen, a magyar szabvány (MSZ), ennek hiányában a német szabvány (DIN), ennek hiányában az Európai Unió szabványokban előírt első osztályú módon köteles megvalósítani.

XII. Környezetvédelem

12.1.) A Vállalkozónak a környezet védelmét, megóvását szolgáló intézkedések, üzemeltetési és adminisztrációs feladatok végzése során valamennyi hatályos, a környezet védelmét szolgáló jogszabályt, előírást, illetve vonatkozó követelményt be kell tartania.

12.2.) A Vállalkozó a hulladékok kezelésével kapcsolatban vállalja

- építési hulladék nyilvántartó lap készítését és csatolását a keletkező veszélyes és nem veszélyes hulladékok körének és mennyiségének felmérésére;
- a veszélyes hulladékok számára környezetszennyezést kizáró módon és szelektíven történő gyűjtést biztosító gyűjtőhely kialakítását a munkahelyen és telephelyen, valamint biztosítja a gyűjtőhelyek környezeti elemektől való szeparálását és illetéktelenek hozzáférése elleni védelmét.

12.3.) A Vállalkozó a légszennyezés és zajártalom környezeti hatásainak csökkentésével, valamint a munkagépekkel kapcsolatban vállalja

- a kivitelezés által okozott diffúz légszennyezés minimalizálását, a településen élő lakosság és munkavállalók zajártalom elleni védelmének megoldását;
- az építőanyagok és a törmelék szállítása során okozott légszennyezés, zajártalom, por- és sárterhelés környezeti hatásainak csökkentését;
- az építési munkálatokhoz alkalmazott munkagépek működése, tárolása, karbantartása, üzemanyaggal való feltöltése során fellépő környezetterhelő hatások csökkentését.

12.4.) A Helyszínen keletkező szennyvíz megfelelő, a vonatkozó hatósági előírások szigorú betartásával történő elhelyezését a Vállalkozó felel.

12.5.) A keletkező hulladékok – engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – elszállítására a Vállalkozó kötelezett.

XIII. A Szerződés módosítása

13.) A Felek a Kbt. 141. § előírásainak figyelembe vételével módosíthatják.

XIV. Pótmunkák

14.1.) A Szerződő Felek kölcsönösen tudomásul veszik, hogy a jelen szerződés keretében tartalékkeret nem áll rendelkezésre.

14.2.) Amennyiben a munkák során műszaki szükségességből eredő, az Ajánlatkérési dokumentációban nem szereplő (előre nem látható, feltárás után keletkező, stb.) – a Megrendelő által igazolt – pótmunka elvégzésére igény jelentkezik, azt külön szerződés megkötésével rendezik a szerződő felek, figyelemmel a Megrendelő Kbt-ben előírt kötelezettségeire is.

XV. Műszaki átadás-átvétel, használatba vétel, birtokbaadás

15.1.) A kivitelezés befejezésekor, az engedélyekben és az Ajánlatkérési dokumentációban meghatározott sikeres üzempróbák, vizsgálatok lefolytatása után a Megrendelőnek a Felújítást rendeltetésszerű használatra át kell vennie.

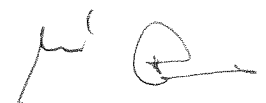
15.2.) Az „Átadás”-t a Vállalkozónak kell kezdeményeznie a Megrendelő felé tett legalább 3 nappal korábban írásbeli értesítés formájában.

15.3.) Az „Átadás”-ra a Vállalkozónak el kell készítenie és átadnia az építési naplópéldányt, az építési napló összes mellékletét.

15.4.) A Műszaki ellenőr a Vállalkozó értesítésének kézhezvételétől számított 3 napon belül a műszaki átadás-átvételt meghirdeti, arra az illetékeseket meghívja, majd az átadást lebonyolítja a 191/2009 (IX. 15.) Kormányrendelet előírásai szerint.

15.5.) A Műszaki átadás-átvétel időtartama legfeljebb 30 nap lehet az átadás-átvétel megkezdésétől (Ptk. 6:247. § (2) bekezdés). Az átadás-átvétel lezárásakor – a hiba és hiánymentes átadás-átvétel időpontjában – a felmerült és kijavított hibák, hiányosságok kijavítását követően adja át a Megrendelő a Vállalkozó részére a végső teljesítés igazolást.

15.6.) A műszaki átadás-átvételt követően 12 hónap múlva garanciális bejárást kell tartani, melyen a Vállalkozó köteles megjelenni és a megállapított hibákat 30 napon belül elhárítani. Ezt követően a jótállási időszak végéig a Megrendelő évente egy alkalommal összesítetten átadja észrevételeit, melyek alapján a Vállalkozó 30 napon belül köteles a felmerült jótállási igényeket teljesíteni. Rendkívüli – a biztonságos működést és állagot veszélyeztető esetben – a hiba észlelésekor a Megrendelő azonnal értesíti a Vállalkozót, melynek elhárítását a 6.5 pontban rögzítettek szerint kell elvégezni.



XVI. Egyéb feltételek

16.1.) Felek megállapodnak, hogy

- a) a Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a Szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
- b) a Szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

16.2.) A Szerződés 16.3.) pont szerinti felmondás esetén a Vállalkozó a Szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződészerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

16.3) A Megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy – a Ptk-ban foglaltak szerint – a szerződéstől elállhat, ha:

- a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- b) a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy az ajánlattevőként szerződő fél személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
- c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

16.4) A Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy – a Ptk-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

16.5) A Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy – a Ptk-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a szerződés megkötését követően a Vállalkozó ellen felszámolási, végelszámolási, hivatalból törlési, illetve egyéb, a megszüntetésére irányuló eljárás indul.

16.6) A Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani, ha

- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
- b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

XVII. Záró rendelkezések

17.1.) A Vállalkozási Szerződés és a felek közötti kommunikáció nyelve a magyar. Amennyiben a Vállalkozó kapcsolattartói nem kommunikálnak magyar nyelven, a Vállalkozó köteles részükre tolmácsot biztosítani.

17.2.) A Vállalkozási Szerződésre a magyar jog az irányadó. A Szerződő Felek jelen szerződés teljesítése során törekednek a vitás kérdések tárgyalásos rendezésére, mediátort, választott bíróságot nem vesznek igénybe.

17.3.) A jelen Szerződésből eredő bármely – Felek által gyakorolt – nyilatkozat a második bekezdésben foglalt kivétellel, csak akkor tekinthető érvényesnek, ha az írásos formában történik. Minden – a jelen Szerződéssel kapcsolatos – közlést írásban kell megtenni és tértivevényes ajánlott levélként, továbbá elektronikus levélben feladva, valamint futár általi kézbesítéssel, vagy személyes átvételt is igazoló nyilatkozattal minősül szerződésszerűen közöltnek. A tértivevényes ajánlott levélként történő feladás esetén a közlés időpontja a tértivevényben átvételként feltüntetett időpont, elektronikus levélben történő közlés esetén a címzett által visszaküldött elektronikus válaszlevél leadását igazoló időpont. Abban az esetben, ha a Felek bármelyike a fenti címre ajánlott, tértivevényes postai küldemény útján kétszer eredménytelenül kísérli meg bármely jognyilatkozatnak, tájékoztatásnak, értesítésnek a közlését, úgy a második sikertelen közlést követő ötödik napon a jognyilatkozat, tájékoztatás, értesítés kézbesítettnek, közöltnek és joghatályosnak tekintendő. A Felújítás megvalósításával kapcsolatban felmerült valamennyi lényeges tény, körülményt a Vállalkozó az építési naplóban köteles rögzíteni.

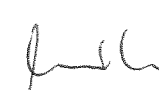
17.4.) Jelen Vállalkozási Szerződés Megrendelő ajánlattételi felhívása, dokumentációja, valamint Vállalkozó ajánlata alapján jött létre.


17.5.) A jelen Vállalkozási Szerződésben nem, vagy nem kielégítően szabályozott kérdésekre vonatkozóan a Ptk. rendelkezései, valamint a Vállalkozási Szerződés elválaszthatatlan részét képező dokumentumok az irányadók, így együtt olvasandók és értelmezendők.

17.6.) A Szerződés a Megrendelő és a Vállalkozó szerződéskötésre felhatalmazott képviselőinek cégszerű aláírásával lép hatályba.

Alulírott Szerződő Felek jelen vállalkozási szerződést, mint ügyleti akaratukkal és jognyilatkozataikkal mindenben megegyezőt, együttes jelenlétükben, annak elolvasását és közös értelmezését követően, képviselőik által a szerződés minden oldalát jóváhagyólag aláírják.

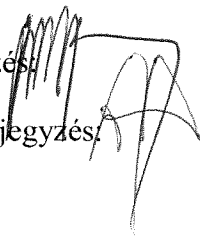
Szentgotthárd, 2017. 06. 30.


Megrendelő
Szentgotthárd Város Önkormányzata
Képviseli: Huszár Gábor polgármester


Vállalkozó
UTPLAN 95 Kft.
Képviseli: Horváth Béla Péter ügyv. igazgató

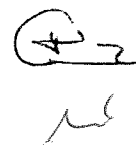
Jogi ellenjegyzés:

Pénzügyi ellenjegyzés:



**Szentgotthárd víz maior káreseményrel kapcsolatos helyreállítási munkálatok
helyreállítási munkái**

Sz.	Megnevezés	Mérték egys.	Mennyiség	Egységár	Össz. ár Ft
I. Mikos K. utca:					
1.	Meglévő burkolat profilozása, simító hengerlése	m2	432,0	295	127 440
2.	Kimosodott köburkolat helyreállítása FZKA 0/70 zúzottkő bedolgozásával, tömörítéssel	m3	14,4	11 050	159 120
3.	FZKA 0/30 zúzottkőből kiegyenlítő rtg. készítése, tömörítéssel	m3	25,9	14 380	372 442
Összesen:					659 002
II. Váci M. utca:					
1.	Nemesített padka helyreállítása M22 zúzottkő anyagból, kézi bedolgozással, tömörítéssel	m3	15,3	12 210	186 813
2.	Meglévő csőátvezet. iszapolása, tisztítása	fm	17,0	1 980	33 860
3.	Burkolat árok helyreállítása	m2	24,0	14 890	357 360
Összesen:					577 833
III. Úrbahóza utca:					
1.	Meglévő burkolat profilozása, simító hengerlése	m2	347,2	295	102 424
2.	Kimosodott köburkolat helyreállítása FZKA 0/70 zúzottkő bedolgozásával, tömörítéssel	m3	7,4	11 050	81 770
3.	FZKA 0/30 zúzottkő kiegyenlítő rtg. készítése, tömörítéssel	m3	17,4	14 380	250 212
4.	Kimosodott padka nyesése, kiszoruló föld tehergépjárműre rakása, elszállítása lerakóhelyre	m2	124,0	490	60 760
5.	Nemesített padka helyreállítása M22 zúzottkő anyagból, kézi bedolgozással, tömörítéssel	m3	12,4	12 210	151 404
6.	Földárkok helyreállítása, profilozása, tisztítása, kiszoruló föld tehergépjárműre rakása, elszállítása lerakóhelyre	fm	65,0	1 570	102 050
7.	Lokális burkolati hibák javítása AC-8 j. meleg aszfaltkeverékből, kézi bedolgozással, tömörítéssel	m3	6,3	115 600	728 280
Összesen:					1 476 900
IV. Apáti. Utca:					
1.	Meglévő burkolat profilozása, simító hengerlése	m2	972,0	295	286 740
2.	Kimosodott köburkolat helyreállítása FZKA 0/70 zúzottkő bedolgozásával, tömörítéssel	m3	72,2	11 050	797 810
3.	FZKA 0/30 zúzottkő kiegyenlítő rtg. készítése, tömörítéssel	m3	48,6	14 380	698 868
4.	Kimosodott padka nyesése, kiszoruló föld tehergépjárműre rakása, elszállítása lerakóhelyre	m2	162,0	490	79 380
5.	Nemesített padka helyreállítása M22 zúzottkő anyagból, kézi bedolgozással, tömörítéssel	m3	10,4	12 210	126 984
6.	Földárkok helyreállítása, profilozása, tisztítása, kiszoruló föld tehergépjárműre rakása, elszállítása lerakóhelyre	fm	286,0	1 570	449 020
Összesen:					2 438 802
V. Vadvirág utca:					
1.	Meglévő burkolat profilozása, simító hengerlése	m2	859,6	295	253 582
2.	Kimosodott köburkolat helyreállítása FZKA 0/70 zúzottkő bedolgozásával, tömörítéssel	m3	51,6	11 050	570 180
3.	FZKA 0/30 zúzottkő kiegyenlítő rtg. készítése, tömörítéssel	m3	72,3	14 380	1 039 674
4.	Kimosodott padka nyesése, kiszoruló föld tehergépjárműre rakása, elszállítása lerakóhelyre	m2	362,5	490	177 625
5.	Nemesített padka helyreállítása M22 zúzottkő anyagból, kézi bedolgozással, tömörítéssel	m3	20,9	12 210	255 189
6.	Földárkok helyreállítása, profilozása, tisztítása, kiszoruló föld tehergépjárműre rakása, elszállítása lerakóhelyre	fm	402,0	1 570	631 140
7.	Burkolat árok helyreállítása	m2	8,0	14 890	119 120
Összesen:					3 046 510
VI. Szépvölgyi utca alsó szakasz:					
1.	Kimosodott köburkolat helyreállítása FZKA 0/70 zúzottkő bedolgozásával, tömörítéssel	m3	11,0	11 050	121 550
2.	FZKA 0/30 zúzottkő kiegyenlítő rtg. készítése, tömörítéssel	m3	25,8	14 380	371 004
3.	Kimosodott padka nyesése, kiszoruló föld tehergépjárműre rakása, elszállítása lerakóhelyre	m2	184,0	490	90 160
4.	Nemesített padka helyreállítása M22 zúzottkő anyagból, kézi bedolgozással, tömörítéssel	m3	18,4	12 210	224 664
5.	Lokális és kátyú burkolati hibák javítása AC-8 j. meleg aszfaltkeverékből, kézi bedolgozással, tömörítéssel	m3	9,3	115 600	1 075 080
6.	Burkolat árok helyreállítása	m2	39,0	14 890	580 710
Összesen:					2 463 168
VII. Szépvölgyi utca felső szakasz:					
1.	Meglévő burkolat profilozása, simító hengerlése	m2	954,0	295	281 430
2.	Kimosodott köburkolat helyreállítása FZKA 0/70 zúzottkő bedolgozásával, tömörítéssel	m3	31,8	11 050	351 390
3.	FZKA 0/30 zúzottkő kiegyenlítő rtg. készítése, tömörítéssel	m3	47,7	14 380	685 926
4.	Kimosodott padka nyesése, kiszoruló föld tehergépjárműre rakása, elszállítása lerakóhelyre	m2	318,0	490	155 820
5.	Földárkok helyreállítása, profilozása, tisztítása, kiszoruló föld tehergépjárműre rakása, elszállítása lerakóhelyre	fm	204,0	1 570	320 280
6.	Előfeje javítása csőátvezet. csereje	db	2,0	34 400	68 800
7.	Sérült, összeteloredezett csőátvezet. csereje	fm	5,0	17 800	89 000
Összesen:					1 952 646



VIII. Örökzöld utca:

1. Kimosódott padka nyese, kiszoruló föld tehergépjárműre rakása, elszállítása lerakóhelyre	m ²	283,0	490	138 670
2. Nemesített padka helyreállítása M22 zúzottkő anyagból, kézi bedolgozással, tömörítéssel	m ³	28,3	12 210	345 543
3. Lokális és kátyú burkolati hibák javítása AC-8 j. meleg aszfaltkeverékből, kézi bedolgozással, tömörítéssel	m ³	6,4	79 530	508 892
Összesen:				993 205

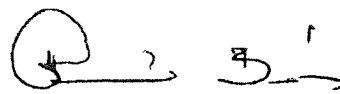
IX. Déryné utca:

1. Kimosódott köburkolat helyreállítása FZKA U/70 zúzottkő bedolgozásával, tömörítéssel	m ³	18,2	11 050	201 110
2. Kimosódott padka nyese, kiszoruló föld tehergépjárműre rakása, elszállítása lerakóhelyre	m ²	182,0	490	89 180
3. Nemesített padka helyreállítása M22 zúzottkő anyagból, kézi bedolgozással, tömörítéssel	m ³	18,2	12 210	222 222
4. Földárok helyreállítása, profilozása, tisztítása, kiszoruló föld tehergépjárműre rakása, elszállítása lerakóhelyre	fm	182,0	1 570	285 740
5. Lokális és kátyú burkolati hibák javítása AC-8 j. meleg aszfaltkeverékből, kézi bedolgozással, tömörítéssel	m ³	2,8	79 530	222 684
Összesen:				1 020 936

Nettó mindösszesen: 14 629 002
27 % Áfa: 3 949 831
Bruttó mindösszesen: 18 578 833

Zalaegerszeg, 2017. május 24.

UTPLAN '95 KFT.
 8900 Zalaegerszeg,
 Árpád u. 19.



Horváth Béla
 ügyvezető igazgató