



**SZENTGOTTHÁRD VÁROS
ÖNKORMÁNYZATÁNAK
ÉRTESÍTŐJE**

<i>SZÁM</i>	<i>TARTALOM</i>	<i>OLDAL</i>
<u>ÖNKORMÁNYZATI RENDELETEK:</u>		
25/2007.(VIII.30.)ÖKT.r.	A kitüntető díjak alapításáról és adományozásuk rendjét szabályozó 18/2000.(IV.27.) ÖKT. rendelet módosításáról.	4.
26/2007.(VIII.30.)ÖKT.r.	Az Önkormányzat vagyonáról szóló többször módosított 4/2001.(II.1.) ÖKT. rendelet módosításáról.	4.
<u>KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZATOK:</u>		
188/2007.(VIII.29.)	Tájékoztató az Önkormányzat 2007. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről.	5.
189/2007.(VIII.29.)	Tájékoztató az oktatási intézmények helyzetéről a 2007/2008. tanévkezdés előtt.	5.
190/2007.(VIII.29.)	Az Önkormányzat vagyongazdálkodásának helyzete. A vagyongazdálkodási irányelvek érvényesülése, új irányok.	6.
191/2007.(VIII.29.)	Állami Számvevőszék ellenőrzése Szentgotthárd Város Önkormányzatánál.	6.
192/2007.(VIII.29.)	III. Béla Szakképző Iskola és Kollégium Alapító Okirat módosítása.	7.
193/2007.(VIII.29.)	Bursa Hungarica ösztöndíj pályázat 2008. évi csatlakozás.	7.
194/2007.(VIII.29.)	Úszásoktatás szabályrendszerének kidolgozása.	8.

195/2007.(VIII.29.)	Megüresedő felnőtt háziiorvosi körzet betöltése.	9.
196/2007.(VIII.29.)	Jobbik Magyarországért Mozgalom Szervezetének kérelme.	9.
197/2007.(VIII.29.)	Szentgotthárd szilárd burkolatú belterületi közútjainak burkolat-felújítására benyújtott pályázatok önerejének módosítása a beérkezett ajánlatok ismeretében.	10.
198/2007.(VIII.29.)	Leader 2007-2013 program.	10.
199/2007.(VIII.29.)	Területvásárlási kérelem (Kulcs és Forma Kft).	11.
200/2007.(VIII.29.)	Területvásárlási kérelem (Regina Schmidt).	11.
201/2007.(VIII.29.)	Eladási ár meghatározása (Wachter Hajnalka).	12.
202/2007.(VIII.29.)	Eladási ár meghatározása (Orbán Tamás és felesége).	12.
203/2007.(VIII.29.)	Szentgotthárdi 2428 hrsz-ú ingatlan hasznosításának vizsgálata.	12.
204/2007.(VIII.29.)	Önkormányzati építési terület kialakításához útterület vásárlás.	12.
205/2007.(VIII.29.)	Csörötnek község településszerkezeti tervének véleményezése	13.
206/2007.(VIII.29.)	Magyarlak község településszerkezeti tervének véleményezése	13.
207/2007.(VIII.29.)	A Szentgotthárd 0269/12 hrsz-ú közút elnevezése.	13.
208/2007.(VIII.29.)	Tájékoztató az önkormányzati tulajdonú bérlakásokban lakók lakbér- és vízdíjhátralékának alakulásáról ,valamint a hátralékok behajtására tett intézkedésekről.	13.
209/2007.(VIII.29.)	Nyilvános WC rendezésének ügye.	13.
210/2007.(VIII.29.)	Szentgotthárd, Széll Kálmán tér 21. szám garázs bérlete (Megyeri Lajos).	14.
211/2007.(VIII.29.)	Üzlethelyiség értékesítése (Hunyadi u. 5/A. fsz. 3-4. sz. és 5/B. fsz. 1-2. sz.).	14.

212/2007.(VIII.29.)	Üzlet értékesítése (Kossuth Lajos utca 2. fsz. 4. sz.).	15.
213/2007.(VIII.29.)	Szentgotthárd, Kossuth Lajos utca 2. fsz. 2. sz. alatti üzlethelyiség bérbeadása vagy eladása.	15.
214/2007.(VIII.29.)	Gotthárd-Therm Kft kérelme.	15.

ÖNKORMÁNYZATI RENDELETEK:

**Szentgotthárd Város
Önkormányzata Képviselő-
testületének
25/ 2007. (VIII.30.) ÖKT rendelete
A kitüntető díjak alapításáról és
adományozásuk rendjét szabályozó
18/2000. (IV. 27.) ÖKT rendelet (a
továbbiakban: R.) módosításáról**

1.§.

(1) A R. 3. §. (4) az alábbiak szerint módosul:

(4) A Szentgotthárd Városért kitüntető címet a Történelmi Napok rendezvény alkalmával a polgármester adja át.

(2) A R. 8. §. (4) az alábbiak szerint módosul:

(4)A Szentgotthárd Testnevelési és Sportdíját a Történelmi Napok rendezvény alkalmával a polgármester adja át.

2.§

A R. 9. §-a (Az adományozás rendje) az alábbi bekezdéssel egészül ki:

(6)Az ajánlásokat minden év április 30. napjáig kell megtenni.

3.§

(1) A R. 13. §. (7) bekezdésének 2. mondata helyébe az alábbi rendelkezés lép:

(7) Az ajánlási lista legalább 10 személy és / vagy közösséget tartalmaz.

(2) A R. 13. §-a az alábbi bekezdéssel egészül ki:

(12) A Társadalmi Bizottságnak jogában áll az ajánlási listáról való törlés , amennyiben az ajánlási listán szereplő személy vagy közösség a

kitüntetésre érdemtelenné válik . Az érdemtelenség okait indokolni kell.

4.§

A R. 16. §. (1) bekezdése az alábbiak szerint egészül ki:

A kitüntetettek névsorát a város honlapján közzé kell tenni.

5. §.

A R. egyebekben nem változik.

6. §.

(1) Ezen rendelet a 2.§ kivételével 2007. augusztus 30-án lép hatályba.

(2) Ezen rendelet 2.§-a 2008. január 1-jén lép hatályba.

Kihirdetés napja: 2007. 08. 30-án.

**Szentgotthárd Város
Önkormányzatának
26/2007. (VIII.30.) ÖKT rendelete az
Önkormányzat vagyonáról szóló
többször módosított
4/2001. (II. 1.) ÖKT rendelet
(továbbiakban R.) módosításáról
(dőlt betűvel szedve a most elfogadott
szövegrészek)**

1. §.

A R. 15. § (1) és (2) bekezdése a következőképpen módosul:

(1) Vagyont értékesíteni 20 millió Ft értékhatár felett versenytárgyalás útján lehet, kivéve a (2) bekezdésben foglaltakat. A versenytárgyalás a képviselő-testület döntése alapján nyilvános, vagy zártkörű. Vagyont értékesíteni a versenytárgyaláson a legjobb ajánlatot tévő részére lehet.

(2) 20-M/Ft alatti vagyontárgyakat a helyben szokásos módon lehet értékesítésre meghirdetni. Helyben szokásos mód: helyi újság, Városi TV., helyi honlap

Nem kell versenytárgyalást tartani abban az esetben, ha a pályázó legalább 51 % önkormányzati részvétellel működő gazdasági társaság, valamint az ipari park területén lévő építési terület értékesítése esetén. Nem kell értékesítésre meghirdetni telekhatár rendezés esetén a telekhatárrendezés miatt elidegenítésre kerülő ingatlanrészt.

2.§.

(1) A R. 16. § (3) bekezdése a következőképpen egészül ki:

(3) A pályázat módjáról a kiírásról történő döntés alkalmával kell rendelkezni. Külön **rendelkezni** kell arról, hogy a pályázatot megelőzi-e előminősítő eljárás, a pályázat egy-, vagy többfordulós, valamint arról, hogy alternatív ajánlat tehető-e, *illetve a bánatpénz mértékéről*. E kérdésekre a részletes pályázati kiírásban is ki kell térni.

(2) A Rendelet 16.§-a a következő (12) bekezdéssel egészül ki:

(12) *A pályázat kiírásakor bánatpénzt kell kikötni, melynek mértéke a meghirdetett vételár legalább 5, maximum 10 %-a. A bánatpénz az ajánlattevő vételi szándéka komolyságának bizonyítására szolgál. A bánatpénzt a pályázat benyújtásának határidejéig át kell utalni az Önkormányzat számlájára és az átutalásról szóló igazolást az ajánlathoz mellékelni kell. A nyertes ajánlattevő bánatpénze a vételárban beszámít, míg a többi ajánlattevő bánatpénze a pályázat ügyében való döntést követő 8 napon belül kamat*

nélkül visszafizetésre kerül.

Amennyiben a pályázat alapján szerződéskötésre jogosult ajánlattevő a szerződést önhibájából nem köti meg illetve a vételarat a szerződés szerint nem fizeti meg vagy egyéb módon a szerződést megszegi és a szerződés erre tekintettel megszűnik, a befizetett bánatpénz visszafizetésére a befizető ajánlattevő nem tarthat igényt.

3.§.

A rendelet egyebekben változatlan marad.

4. §.

A rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.

A kihirdetés napja: 2007. 08. 30-án.

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZATOK:

188/2007. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2007. I. félévi gazdálkodásáról szóló beszámolót az előterjesztés és mellékleteiben foglaltak szerint megismerte.

Határidő: azonnal

Felelős: Viniczay Tibor polgármester

189/2007. számú Képviselő-testületi határozat:

1./ Szentgotthárd Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Oktatási intézmények helyzete a 2007/2008-as tanév kezdése előtt című tájékoztatót elfogadja és kistérség által fenntartott oktatási intézmények vonatkozásában a

fenntartó Szentgotthárd Város és
Térsége Többcélú Kistérségi
Társulásnak elfogadásra javasolja.

Határidő: azonnal

Felelős: Viniczay Tibor polgármester

2./ Szentgotthárd Város
Önkormányzata Képviselő-testülete
felkéri a III. Béla Szakképző Iskola
és Kollégium igazgatóját, hogy a
2007/2008-as tanév végleges
tantárgyfelosztásait 2007.
szeptember 1-ig a Polgármesteri
Hivatalba juttassa el.

Határidő : 2007. szeptember 1.

Felelős : Bedics Sándor igazgató

3./ Szentgotthárd Város
Önkormányzata Képviselő-testülete
javasolja hogy a Szentgotthárdi
Oktatási Intézmény 2007.
szeptember 1-ig a végleges
tantárgyfelosztásokat a
Szentgotthárd és Térsége Többcélú
Kistérségi Társulás
munkaszervezetének küldje meg.

Határidő: 2007. szeptember 1.

Felelős : Péntes Tibor igazgató

**190/2007. számú Képviselő-testületi
határozat:**

1./ Szentgotthárd Város
Önkormányzatának
Képviselőtestülete a
vagyongazdálkodási irányelvek
érvényesüléséről szóló beszámoló
elfogadja, a Vagyongazdálkodási
Irányelvekben foglaltakat a 4.
számú melléklet szerint módosítja.

2./ Szentgotthárd Város
Önkormányzatának
Képviselőtestülete a rábafüzesi
városrészen lévő 4 db. építési
telket a helyben szokásos
módon továbbra is meghirdeti
értékesítésre.

3./ Szentgotthárd Város
Önkormányzatának
Képviselőtestülete a zsidai
városrészen lévő 737/3 hrsz-ú
ingatlant játszótér céljára kívánja
hasznosítani, ehhez azonban a
Zsidai Városrészi Önkormányzat
egyetértését is ki kell kérni.

4./ Szentgotthárd Város
Önkormányzatának
Képviselőtestülete a külterületen
lévő azon részarányos területeket,
ahol az Önkormányzat tulajdona a
2000 m²-t nem haladja meg
továbbra is értékesítésre kijelöli.

5./ Szentgotthárd Város
Önkormányzatának
Képviselőtestülete a határozatlan
idejű szerződéssel rendelkező
üzlethelyiségek tekintetében
megbízta a Polgármesteri Hivatalt,
hogy dolgozzon ki egy tervezetet a
Vagyongazdálkodási Irányelvekben
meghatározott elvek szerint a nem
lakás céljára szolgáló
üzlethelyiségek bérleti díjaira
vonatkozóan.

Határidő: a 2. – 4. pontra azonnal
és folyamatos.

Felelős: Műszaki Iroda

Határidő: az 5. pontra 2007.
októberi testületi ülés.

Felelős: Műszaki Iroda.

**191/2007. számú Képviselő-testületi
határozat:**

Szentgotthárd Város
Önkormányzatának Képviselő-testülete

az Állami Számvevőszéknek az Önkormányzat gazdálkodási rendszerének 2007. évi átfogó ellenőrzéséről szóló jelentését megismerte.

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. számú melléklet szerinti intézkedési tervet elfogadja és felkéri Szentgotthárd Város Polgármesterét, hogy gondoskodjon a mellékelt intézkedési tervben foglaltak teljesítéséről.

Határidő: intézkedési terv szerint

Felelős: Viniczay Tibor polgármester

192/2007. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzata Képviselő-testülete a III. Béla Szakképző Iskola és Kollégium Alapító Okiratát az I. sz. melléklet szerint hagyja jóvá.

Határidő: azonnal

Felelős: Viniczay Tibor polgármester
Bedics Sándor igazgató

193/2007. számú Képviselő-testületi határozat:

1./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete csatlakozni kíván a hátrányos helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2008. évi fordulójához.

Határidő: azonnal

Felelős: Viniczay Tibor polgármester

2./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2008. évi fordulójában az „A” típusú pályázat esetén 10 főt részesít ösztöndíjban.

Határidő: 2007. november 28.

Felelős: Dr. Krajczár Róbert
irodavezető

3./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2008. évi fordulójában az „A” típusú pályázat esetén 2.000.-/Ft/hó/fő támogatást nyújt, melynek fedezetét a 2008. évi költségvetésben kell tervezni.

Határidő: 2008. január 31. az első (5 havi) rész átutalására

Felelős: Jakabné Palkó Edina
irodavezető

4./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a pályázatok elbírálására felkéri az Egészségügyi, Szociális és Jogi, valamint az Oktatási, Kulturális, Idegenforgalmi és Sport Bizottságot, hogy együttes ülésen döntsenek.

Határidő: 2007. november 28.

Felelős: Dr. Krajczár Róbert
irodavezető

194/2007. számú Képviselő-testületi határozat:

1. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testület megállapodást köt a Gotthárd-Therm Kft-vel az iskolai úszásoktatás helyszínének a St.Gotthard Wellness & Spa Termálfürdő uszodájában történő biztosításáról, ezért azonban külön használati díjat nem biztosít.

Határidő:a megállapodás megkötésére 2007. szeptember 14.

Felelős:Viniczay Tibor polgármester
Dr. Gömbös Sándor ügyvezető

2. Az úszásoktatáshoz szükséges óraszámok figyelembevételével a tantárgyfelosztást 2007. szeptember 1-ig kell elkészíteni úgy, hogy lehetőség szerint minimális túlóra jelentkezzen, ennek érdekében az intézményegységek, intézmények közötti áttanítás lehetőségeit is figyelembe kell venni az intézményvezetőknek. Az úszásoktatással kapcsolatosan felmerülő túlórák finanszírozásának kérdésére a 2007. novemberi Képviselő-testületi ülésen vissza kell térni.

Határidő: 2007. novemberi Képviselő-testületi ülés

Felelős:

Jakabné Palkó Edina irodavezető
Dr. Krajczár Róbert irodavezető
Pénzes Tibor SZOI igazgató

3. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Szentgotthárdi Integrált Általános Iskola, Gimnázium és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény

(SZOI) igazgatóját, a III. Béla Szakképző Iskola és Kollégium igazgatóját, valamint a Gotthárd-Therm Kft. ügyvezetőjét, hogy az iskolák uszodahasználatának pontos feltételeiről kössenek megállapodást vállalásuknak megfelelően 2007. szeptember 15-ig.

Határidő:a megállapodás bemutatására: 2007. szeptember 20.

Felelős:Pénzes Tibor igazgató

Bedics Sándor igazgató

Dr. Gömbös Sándor ügyvezető

4. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Gotthárd-Therm Kft ügyvezetőjét, hogy a diákok úszásoktatásának fürdőbeli rendjére vonatkozóan készítsen szabályzatot illetve a meglévő szabályzatát ezzel egészítse ki.

Határidő:2007. szeptember 14.

Felelős:Dr. Gömbös Sándor ügyvezető

5. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Szentgotthárd iskoláinak vezetőit, hogy intézményeikben az iskolai úszást szervezzék meg és a tantárgyfelosztásukat, órarendjüket és egyéb szükséges dokumentumaikat ennek az új rendszernek a figyelembe vételével alakítsák ki.

Határidő:2007. szeptember 14.

Felelős:

Kovács Jánosné intézményegység vezető

Huszár Gábor intézményegység vezető

Balogh Éva intézményegység vezető

Bedics Sándor igazgató

195/2007. számú Képviselő-testületi határozat:

1.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a megüresedő IV. számú felnőtt háziorvosi körzetre az Egészségügyi Közlönyben pályázat meghirdetését rendeli el a 98/2007. számú Képviselő-testületi határozatban meghatározott feltételekkel a következő eltéréssel:

- praxisjog értékesítése és az eladó háziorvossal történő előzetes megállapodás nélkül, és
- az Önkormányzat biztosítja, hogy **1400 db**-os (optimális) kártyaszám eléréséig, de legfeljebb hat hónapig, a hiányzó kártyaszám miatti TB bevétel kiesés összegével, de maximum havonta 350.000,- Ft-tal támogatja a praxist.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Krajczár Róbert irodavezető

2.) A TB bevétel kiesés önkormányzati kiegészítéséről a leendő háziorvossal megállapodást kell kötni. A támogatással kapcsolatos önkormányzati kiadást, 2007. évre 350.000,- Ft-ot az általános tartalék terhére biztosítja a Képviselő-testület.

Határidő: IV. háziorvosi körzet háziorvosi álláshelyének betöltésekor

Felelős: Viniczay Tibor polgármester
Dr. Dancsecs Zsolt jegyző
Dr. Krajczár Róbert irodavezető
Jakabné Palkó Edina pénzügyi irodavezető

3.) Megállapodás megkötése esetén 2008. évre a IV. háziorvosi körzet tekintetében a TB bevétel kiesés önkormányzati kiegészítésére a költségvetésben 1.750.000,- Ft támogatást tervezni kell.

Határidő: 2008. évi költségvetés tervezése

Felelős: Dr. Dancsecs Zsolt jegyző
Jakabné Palkó Edina pénzügyi irodavezető

4.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a IV. számú felnőtt háziorvosi körzet betöltetlensége idejére, 2007. október 1-jétől három háziorvost: dr. Sebők Arankát, dr. Hevesi Andrászt és dr. Aknay Imrét bízza meg a körzet helyettesítési feladatainak ellátásával, heti váltásban, rendelési idejükön kívül heti 5 óra helyettesítéssel, a helyettesítés után járó finanszírozás arányos megosztásával. Ezen tartalmú megállapodás aláírására a polgármestert felhatalmazza.

Határidő szerződés megkötésére: azonnal

Felelős: Viniczay Tibor polgármester
Dr. Krajczár Róbert irodavezető

5.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2007. október 1-jétől megüresedő és betöltetlen állással bíró IV. számú felnőtt háziorvosi körzet betegeire járó TB finanszírozás tárgyában a MEP- el szerződést köt.

Határidő: 2007. szeptember 7.

Felelős:
Viniczay Tibor polgármester
Dr. Dancsecs Zsolt jegyző
Jakabné Palkó Edina irodavezető

196/2007. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Jobbik Magyarországért Mozgalom szentgotthárdi szervezetének 3094/2007. számon iktatott kérelmét nem támogatja, a Hősi emlékműnek az I. világháború szentgotthárdi hőseinek

emléket állító régi kőlapjainak elhelyezését a Színház épülete alatti fedett kőtárban továbbra is megfelelőnek tartja, a kőlapok felújítását és más helyszínen történő elhelyezését nem támogatja.

Határidő közlésre: azonnal
Felelős: Dr. Krajczár Róbert
irodavezető

197/2007. számú Képviselő-testületi határozat:

1. Szentgotthárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Nyugat-Dunántúli Regionális Fejlesztési Tanács által az önkormányzati szilárd burkolatú belterületi közutak burkolat-felújításának támogatására benyújtott és támogatásban részesített **Új utca, Felső utca (Kethelyi u.- Duxler u. közötti egyirányú szakasza), Duxler utca (Felső utca - Madách utca közötti kétirányú szakasza), Madách utca** burkolat-felújítása pályázat megvalósításához a 75/2007. sz. határozat 1. pontjában meghatározott **1.2.548.979,-Ft** önerő összeget kiegészítse további **2.473.569,-Ft** **összeggel** a rendelkezésre álló út-híd felújítási pályázati önrész alap 10 millió forint keretének terhére.

2. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az 1. sz. mellékletben szereplő Kivonat szerint igazolja a Nyugat-Dunántúli Regionális Fejlesztési Tanács részére az **Új utca, Felső utca (Kethelyi u.- Duxler u. közötti egyirányú szakasza), Duxler utca (Felső utca - Madách utca közötti kétirányú**

szakasza), Madách utca burkolat-felújítása projekt megvalósításához összességében szükséges rendelkezésre álló **5.022.548,-Ft** sajáterő összegét.

3. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a 2. sz. mellékletben szereplő Kivonat szerint igazolja a Nyugat-Dunántúli Regionális Fejlesztési Tanács részére az **Eötvös utca, Vörösmarty utca burkolat-felújítása** projekt megvalósításához összességében kapott támogatási összeg mértéke csökkenjen az 50%-os támogatási intenzitást figyelembe véve **2.800.376,-Ft** összegre.

Határidő: azonnal
Felelős: Takáts József főmérnök
Jakabné Palkó Edina
irodavezető

198/2007. számú Képviselő-testületi határozat:

1./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szentgotthárdi kistérség településeivel együtt, egységesen fellépve kíván részt venni a LEADER 2007-2013. programban, partnerséget kialakítva az Őrségi Többcélú Kistérségi Társulással, illetve annak önkormányzataival, valamint az Őrtorony Leader kistérség Helyi Akciócsoporttal.

Szentgotthárd Város Önkormányzata
a.) megismerte az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból nyújtandó vidékfejlesztési támogatásról szóló 1698/2005/EK tanácsi rendelet 52-65. cikkeinek tartalmát,
b.) az előzetesen elismert vidékfejlesztési akciócsoporttá

alakuláshoz szükséges szervezeti forma létrehozásában alapító tagként részt kíván venni,
c.) hozzájárul ahhoz, hogy az általa megadott adatokat a Földművelésügyi és Vidékfejlesztési Minisztérium (a továbbiakban: FVM), a FVM Vidékfejlesztési, Képzési és Szaktanácsadási Intézet, valamint a HVI a személyes adatok védelméről és a közérdekű adatok nyilvánosságáról szóló 1992. évi LXIII. Törvény szerint kezelheti.

2. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1.) pontban foglaltaknak megfelelően kezdeményezi Szentgotthárd Város Önkormányzatának a LEADER 2007-2013 Programban való regisztrációját.

Határidő: 2007. szeptember 15.

Felelős: Viniczay Tibor polgármester
Társulás munkaszervezete

199/2007. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a kizárólagosan az Önkormányzat tulajdonában álló 403/82 hrsz-ú, 3 ha 4993 m² területű, gyeperterületű művelési ágú belterületi ingatlan 3. sz. melléklet szerinti megosztásához, majd azt követően kialakult területnek az Önkormányzat vagyonáról szóló, többször módosított 4/2001. (II. 1.) ÖKT rendelet szerinti értékesítéshez.

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a Műszaki Irodát, hogy a 403/82 hrsz-ú ingatlan megosztása után készíttessen értébecslést, majd azt követő testületi ülésre értékesítésre terjessze elő.

A megosztás és az értébecslés költségeit a vételárban érvényesíteni kell.

Az értébecsléssel a VÉ-KO TERV BT-t bízta meg.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: Tófeji Zsolt vezető-tanácsos

200/2007. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a szentgotthárdi 0807/51 hrsz-ú 7614 m² területű gyeperterületű és szántó művelési ágú külterületi ingatlanban lévő 1/4 részarányát az Önkormányzat vagyonáról szóló többször módosított 4/2001. (II.1.) ÖKT rendelet 15. §. (2) bekezdés szerint a helyben szokásos módon (Városi TV, helyi újság, helyi honlap) meghirdeti eladásra.

Az Önkormányzat vagyonáról szóló többször módosított 4/2001. (II.1.) ÖKT rendelet 20.§. (4.) bekezdése alapján az ingatlan eladási árát **40.933.-Ft**-ban határozza meg.

Ajánlatok beérkezési határideje: 2007. október 15. Az ajánlatokat konkrét összeg (forint) megjelölésével fogadjuk el.

Az ingatlan eladásáról a Képviselő-testület a legjobb ajánlattevő javára dönt.

Az adás-vételi szerződés elkészítése a vevő feladata.

Az adás-vételi szerződés aláírásának végső határideje az eladási ajánlat kézhezvételét követő 15 napon belül. A határidő elmulasztása jogvesztő.

Határidő a közlésre azonnal,

Felelős: Tófeji Zsolt vezető-tanácsos

201/2007. számú Képviselő-testületi határozat:

A Képviselőtestület a szentgotthárdi 852 hrsz-ú, 3021 m² alapterületű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant, az Önkormányzat vagyonáról szóló 4/2001. (II.1.) ÖKT rendelet 15. §. (2) bekezdés szerint a helyben szokásos módon (Polgármesteri Hivatal hirdetőtáblája, Városi TV, helyi honlap) meghirdeti eladásra.

Az eladási ár **nettó 2.640.000.- Ft.**, Ajánlatok beérkezési határideje: 2007. szeptember 14.

Az ajánlatokat konkrét összeg (forint) megjelölésével kell megadni.

Az ingatlan eladásáról a Képviselőtestület a legjobb ajánlattevő javára dönt.

Az adás-vételi szerződés elkészíttetése a vevő feladata.

Az adás-vételi szerződés elkészítésének, és a vételár egy összegben történő befizetésének végső határideje az eladási ajánlat kézhezvételét követő 15 napon belül. A határidő elmulasztása jogvesztő. A pályázat eredménytelen, ha ajánlat nem érkezik illetve ha a beérkezett ajánlat(ok) nem értékelhető(k).

Határidő a közlésre azonnal,
Felelős Tófeji Zsolt vezető-tanácsos

202/2007. számú Képviselő-testületi határozat:

A Képviselő-testület a szentgotthárdi 759. hrsz-ú ingatlanból a kiméretésre kerülő, jóváhagyott területrészt bruttó 2.160.- Ft/m² áron értékesíti Orbán Tamás és felesége Serfecz Zsuzsanna Szentgotthárd Kethelyi u. 35. szám alatti lakosok (vevők) részére. A telekhatár-rendezéssel kapcsolatosan felmerülő költségek - az értékbecslés költsége is - a vevőket terheli.

A telekhatár-rendezéshez szükséges adás-vételi szerződés elkészíttetése a vevők feladata.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: Fekete Tamás Műszaki Irodavezető

203/2007. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselőtestülete csere jogcímén kívánja átadni az 1/1 arányban Szentgotthárd Város Önkormányzatának tulajdonát képező következő ingatlanokat:

- a szentgotthárdi 2428 hrsz-ú 6028 m² területű ingatlant,
- a szentgotthárdi 0269/22 hrsz-ú ingatlanból visszamaradt 6 ha 1419 m²-es területet,
- a szentgotthárdi 0211/1 hrsz-ú 1 ha 9855 m² gyepterület művelési ágú ingatlant.

Értékarányos csereként kívánja tulajdonába megkapni a szentgotthárdi 0224/2 hrsz-ú, NFA vagyonkezelésében lévő ingatlant. Felkéri a Polgármesteri Hivatalt az NFA-val történő földterület csere lebonyolítására.

Határidő: azonnal, beszámolásra a 2007. októberi képviselő-testületi ülésen

Felelős: Fekete Tamás Műszaki Irodavezető, Tófeji Zsolt vezető-tanácsos

204/2007. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testület a Dr. Augustin-Gyurits Katalin tulajdonában lévő a Szentgotthárd, 04/3 hrsz-ú ingatlanból út kialakítása céljából az előterjesztés mellékletét képező változási vázrajz szerinti 2123 m² területrészt 4200,-Ft/m² értékben átveszi azzal, hogy a jelen ingatlant is érintő árvízvédelmi töltés készítése

költségének a Dr. Augustin-Gyurits Katalinra eső részéből a területarányos költségek elszámolásánál ezt az értéket majd le kell vonni. Felkéri Szentgotthárd Város Polgármesteri Hivatalát, hogy a fentiek szerint készítendő megállapodást a képviselő-testületi ülésre készítse elő.

Felelős: Fekete Tamás - irodavezető
Határidő: közlésre azonnal

205/2007. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Csörötnek község Településszerkezeti Tervével kapcsolatban észrevételt nem tesz.

Határidő: a közlésre 15 napon belül
Felelős: Műszaki Iroda

206/2007. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Magyarlak község Településszerkezeti Tervével kapcsolatban észrevételt nem tesz.

Határidő: a közlésre 15 napon belül
Felelős: Műszaki Iroda

207/2007. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a szentgotthárdi 0269/12. hrsz-ú közutat **Felső liget utca** elnevezéssel látja el.

Határidő: azonnal
Felelős: Műszaki Iroda, Fekete Tamás
Műszaki Irodavezető

208/2007. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzati Közszolgáltató Vállalatnak az önkormányzati tulajdonú bérlakásokban lakók lakbér- és vízdíjhátralékának alakulása, valamint a hátralékok behajtására tett intézkedések című beszámolóját elfogadja.

Határidő: a közlésre azonnal
Felelős: a közlésért Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

209/2007. számú Képviselő-testületi határozat:

1./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselőtestülete elvi hozzájárulást ad ahhoz, hogy a tulajdonában levő 1074/4. (közterület) és 1074/3 hrsz-ú földrészletek (nyilvános WC) területe telekhatárrendezés révén az alábbiak szerint módosuljon: (területcsere: 1.sz. melléklet „A”)
- az 1074/4. hrsz-ú földrészlet (közterület) területe kb. 62 m² - rel csökken
- az 1074/3.hrsz-ú földrészlet (nyilvános WC) területe kb. 62 m² - rel nő

2./a.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselőtestülete elvi hozzájárulását adja ahhoz, hogy a tulajdonában levő 1074/3 hrsz-ú, 252 m² területű, kivett egyéb építmény megnevezésű ingatlanból telekhatárrendezés címén az építésügyi hatóság által jóváhagyott (kb. 40 m²) területrész az 1074/1. hrsz-ú földrészlet tulajdonosa, Reisinger Magdolna Szentgotthárd Zöld lomb u. 1. sz. alatti lakos részére értékesítésre kerüljön.

- az 1074/3.hrsz-ú földrészlet

(nyilvános WC) területe kb. 40 m² - rel csökken

- az 1074/1 hrsz-ú földrészlet (Réui Restaurant) területet kb. 40 m² - rel nő

Az ingatlanrész eladási árát forgalmi értékbecslés alapján a következő ülésen határozza meg.

Az értékbecslés költségét a vételárban érvényesíteni kell.

Az értékbecsléssel a VÉ-KO TERV BT-t bízza meg.

2./b.) Amennyiben az 1074/1. hrsz-ú földrészlet tulajdonosával, Reisinger Magdolna Szentgotthárd Zöld lomb u. 1. sz. alatti lakossal a közölt vételáron nem jön létre szerződés, úgy Szentgotthárd Város Önkormányzatának

Képviselőtestülete elvi hozzájárulását adja ahhoz, hogy a tulajdonában levő 1074/4. (közterület) és 1074/3 hrsz-ú földrészletek (nyilvános WC) területe telekhatár-rendezés révén az alábbiak szerint módosuljon: (területcseré: 1.sz. melléklet „B”)

- az 1074/4. hrsz-ú földrészlet (közterület) területe kb. 40 m² - rel nő

- az 1074/3. hrsz-ú földrészlet (Nyilvános WC) területe kb. 40 m² - rel csökken.

Határidő: a közlésre azonnal, értékbecslés a következő ülés

Felelős: Tófeji Zsolt vezető-tanácsos

210/2007. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Szentgotthárd, Széll K. tér. 21. szám alatti társasház udvarán lévő 32/A/9 hrsz-ú 15 m² alapterületű garázsra Megyeri Lajos és Megyeri Lajosné szül: Pukhely Marianna Szentgotthárd, Széll K. tér 21. szám alatti lakosokkal történő határozatlan időre szóló - 3 hónapos felmondási idővel - bérleti szerződés

megkötéséhez hozzájárul.

Bérleti szerződés megkötése az Önkormányzati Közszolgáltató Vállalat közlése szerint.

Határidő a közlésre azonnal, szerződéskötésre 2007. szeptember 14.

Felelős: Tófeji Zsolt vezető tanácsos, Önkormányzati Közszolgáltató Vállalat

211/2007. számú Képviselő-testületi határozat:

1./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentgotthárd, Hunyadi u. 5/A. fsz. 3. sz. alatti 1574/A/3 hrsz-ú 15 m² alapterületű üzlethelyiségre az **Eurogast BT-vel (Szentgotthárd, Alkotmány u. 13. képv.: Fasching Mária)** történő Adásvételi szerződés megkötéséhez járul hozzá, a vételi ajánlatban szereplő **bruttó 6.600.000.-Ft-os** vételárért a 179/2007. számú Képviselő - testületi határozattal kiírt pályázatban rögzített fizetési feltételekkel.

2./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentgotthárd, Hunyadi u. 5/A. fsz. 4. sz. alatti 1574/A/4 hrsz-ú 15 m² alapterületű üzlethelyiségre **Fasching Judit Szentgotthárd, Vakarcs u. 33/A.** sz. alatti lakossal történő Adásvételi szerződés megkötéséhez járul hozzá, a vételi ajánlatban szereplő **bruttó 6.600.000.-Ft-os** vételárért a 179/2007. számú Képviselő - testületi határozattal kiírt pályázatban rögzített fizetési feltételekkel.

3./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-

testülete a Szentgotthárd, Hunyadi u. 5/B. fsz. 1. sz. alatti 1574/A/13 hrsz-ú 15 m² alapterületű üzlethelyiségre **AGRARPORT KFT.-vel (Szentgotthárd, Fő u. 20. képv.: Dr. Báthory Zsuzsanna)** történő Adásvételi szerződés megkötéséhez járul hozzá, a vételi ajánlatban szereplő **bruttó 6.600.000.-Ft-os** vételárért, a 179/2007. számú Képviselő - testületi határozattal kiírt pályázatban rögzített fizetési feltételekkel.

- 4./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentgotthárd, Hunyadi u. 5/B. fsz. 2. sz. alatti 1574/A/14 hrsz-ú 15 m² alapterületű üzlethelyiségre **Hunyadi János Szentgotthárd, Mártírok u. 9/B. sz. alatti lakossal** történő Adásvételi szerződés megkötéséhez járul hozzá, a vételi ajánlatban szereplő **bruttó 6.600.000.-Ft-os** vételárért, a 179/2007. számú Képviselő - testületi határozattal kiírt pályázatban rögzített fizetési feltételekkel.

Felelős: Tófeji Zsolt vezető-tanácsos
Határidő: közlésre azonnal, szerződéskötésre a közlést követő 7 napon belül

212/2007. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentgotthárd, Kossuth Lajos utca 2. fsz. 4. sz. alatti, szentgotthárdi 1056/1/A/4 hrsz-ú, 31 m² alapterületű üzlethelyiségre a VIRTUART Kreatív Stúdió Kft-vel (**9970 Szentgotthárd, Kossuth L. u. 29/B. ügyvez.: Kozó Tamás**) történő adásvételi szerződés megkötéséhez járul hozzá, a vételi

ajánlatban szereplő **bruttó 7.068.000.-Ft-os** vételárért a 180/2007. számú Képviselő - testületi határozat 2. pontja alapján kiírt pályázatban rögzített fizetési feltételekkel és határidőkkel.

Felelős: Tófeji Zsolt vezető-tanácsos
Határidő: közlésre azonnal, szerződéskötésre a közlést követő 7 napon belül

213/2007. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Szentgotthárd, Kossuth Lajos utca 2. fsz. 2. sz. alatti 1056/1/A/2 hrsz-ú, 19 m² alapterületű üzlethelyiséget pályázat útján történő értékesítésre kijelöli.

Az ingatlan eladási árát forgalmi értékbecslés alapján és a pályázati kiírást a következő ülésen határozza meg.

Határidő a közlésre azonnal,
Felelős Tófeji Zsolt vezető-tanácsos

214/2007. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselőtestülete

1./ a Gotthárd-Therm Kft. éves beszámolójának könyvvizsgálatára és arról könyvvizsgálói vélemény kibocsátására könyvvizsgálóként az ELVIKA Könyvvizsgáló és Gazdasági Tanácsadó Kft. Szombathely, Széll K.u.10. szám alatti szervezet – könyvvizsgálat elvégzéséért felelős személy: Csuka Gyuláné Vönöck, Kossuth L.u. 20.-, 2011. május 31-ig szóló, 80.000 Ft+ÁFA/hó megbízását jóváhagyja.

Határidő: azonnal
Felelős: Viniczay Tibor polgármester

Dr. Gömbös Sándor ügyvezető

Szentgotthárd 12. hrsz. törlését rendeli el.

2./ a Gotthárd-Therm Kft. székhelyét Szentgotthárd, Széll K.tér 11. szám alatti megjelölésről Szentgotthárd, Füzesi u.3/A. számra módosítja, egyúttal a cég telephelyei közül a

Határidő:azonnal

Felelős:Viniczay Tibor polgármester

Dr. Gömbös Sándor ügyvezető

Készült:

A Szentgotthárdi Polgármesteri Hivatalban
20 példányban.

Felelős kiadó:

Dr. Dancsecs Zsolt jegyző.