



Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Szentgotthárd
474-33/2014. szám

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Szentgotthárd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2014. október 29-én 14: 15 órakor megtartott nyílt üléséről.

Az ülés helye:

Robert Leeb terem.

Jelen vannak:

Huszár Gábor polgármester,
Labritz Béla alpolgármester,
Dömötör Sándor,
Dr. Haragh László,
Virányi Balázs,
Lábodi Gábor,
dr. Sütő Ferenc,
Szalainé Kiss Edina képviselők,
Dr. Dancsecs Zsolt jegyző,
Dr. Gábor László irodavezető
Dr. Krajczár Róbert irodavezető
Fekete Tamás műszaki irodavezető,
Somorjainé Doncsecz Zsuzsanna pénzügyi irodavezető,

Ercsi Nóra jkv. vezető.

Távol vannak:

Kardosné Kovács Márta Mária képviselő.

Meghívott vendégek :

Bedi Beatrix bizottsági tag,
Fábián Béláné bizottsági tag,
Kovács andrea bizottsági tag,
Seres Csaba bizottsági tag,
Vadász József bizottsági tag,
Vörös Gábor bizottsági tag.

Huszár Gábor polgármester, az ülés levezető elnöke tisztelettel köszönti a nyílt képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Megállapítja a határozatképességet. A nyílt ülést megnyitja.

Zárt ülésen kívánja tárgyalni a Képviselő – testület az „Ipari parkban lévő ingatlanok megszerzése SZIP Kft. 100 % üzletrésze vételével“ című előterjesztést.

A Képviselő-testület 8 igen –0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.

244/2014. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Zárt ülésen kívánja tárgyalni az „Ipari parkban lévő ingatlanok megszerzése SZIP Kft. 100 % üzletrésze vételével“ című előterjesztést.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester
Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

A képviselő-testület a napirendi pontokat 8 igen - 0 nem szavazattal elfogadta, az alábbiak szerint tárgyalja meg:

I./ NAPIREND:

1./ Napirendi pont:

Beszámoló a két ülés között történt fontosabb eseményekről és a lejárt határidejű határozatokról.

Előadó: Huszár Gábor polgármester,
Dr.Dancsecs Zsolt jegyző,

Előterjesztés : 1.számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Külkapcsolatok Bizottsága /
3. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /
4. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /

2./ Napirendi pont:

Az Önkormányzat vagyongazdálkodásának helyzete. A vagyongazdálkodási irányelvek érvényesülése. Új irányok, lehetőségek.

Előadó: Dr. Dancsecs Zsolt jegyző,

Előterjesztés : 5.számú melléklet

Bizottsági javaslat : 3. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /
4. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /

3./ Napirendi pont:

A közlekedés helyzete Szentgotthárdon.

Előadó: Fekete Tamás városüzemeltetési vezető,

Előterjesztés :6.számú melléklet

Bizottsági javaslat : 3. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /
4. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /

II. KÜLÖNFÉLÉK

1./ Napirendi pont:

Nemzetiségi önkormányzatokkal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata.

Előadó: Huszár Gábor polgármester,

Előterjesztés :7.számú melléklet

Bizottsági javaslat : 3. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

2./ Napirendi pont:

Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázat 2015.

Előadó: dr. Gábor László Önk. és Térségi Erőforrások vezető,

Előterjesztés : 8. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Külkapcsolatok Bizottsága /

3. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

3./ Napirendi pont:

Szentgotthárd Város Bűnmegelőzési és Közbiztonsági Bizottsága tagjainak megválasztása.

Előadó: Huszár Gábor polgármester,

Előterjesztés :9.számú melléklet

Bizottsági javaslat : 3. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

4./ Napirendi pont:

Sporttelep – kiszolgáló helyiségek biztosítása.

Előadó: Huszár Gábor polgármester,

Előterjesztés :10.számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Külkapcsolatok Bizottsága /

3. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

4. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /

5./ Napirendi pont:

ÁROP pályázat benyújtása.

Előadó: Huszár Gábor polgármester,

Előterjesztés :11.számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Külkapcsolatok Bizottsága /

3. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

4. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /

6./ Napirendi pont:

Takács Jenő Alapfokú Művészeti Iskola (Zeneiskola) tetőszerkezetének felújítása II. üteme.

Előadó: Fekete Tamás városüzemeltetési vezető,

Előterjesztés :12.számú melléklet

Bizottsági javaslat : 3. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

4. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /

7./ Napirendi pont:

Szentgotthárd, Május 1. u. 2. szám alatti 1578/2/A/15 hrsz-ú garázs bérbeadása.

Előadó: Fekete Tamás városüzemeltetési vezető,

Előterjesztés :13.számú melléklet,

Bizottsági javaslat: 3. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

8./ Napirendi pont:

Szentgotthárd, Széll K. tér 15. fszt. 1. sz. alatti üzlethelyiség hasznosítása.

Előadó: Fekete Tamás városüzemeltetési vezető,

Előterjesztés: 14. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 3. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /
4. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /

III. EGYEBEK

I./ NAPIREND:

1./ Napirendi pont:

Beszámoló a két ülés között történt fontosabb eseményekről és a lejárt határidejű határozatokról.

Előadó: Huszár Gábor polgármester,
Dr. Dancsecs Zsolt jegyző,

Előterjesztés: 1. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 2. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Külsőkapcsolatok Bizottsága /
3. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /
4. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /

Huszár Gábor: a polgármesteri beszámoló következik.

Szeptember 25-én Bálint Andrással, a Savaria Szakképzés-fejlesztési Kft. ügyvezető igazgatójával tárgyaltam.

Szeptember 26-án megnyitottam a II. Nemzetközi Vasútmodell kiállítást a Hotel Lipában, amelyen a kiállítók között volt Kovács Gábor is, a Hivatal egyik munkatársa.

Aznap délután került sor a Radnóti utcai Kalandpark átadási ünnepségére is, ahol személyesen köszöntöttem a szülőket és a gyerekeket.

Szeptember 27-én az Itthon vagy – Magyarország szeretlek pályázat keretében városunkban köszönhetünk két világbajnok asztaliteniszezőt, Jónyer Istvánt és Klampár Tibort, akik bemutatókat tartottak az érdeklődők számára.

Szeptember 29-én a Refektóriumban tartott rendezvényen átadtam a Hármashatár Mentőcsoport részére azokat a speciális télikabátokat, amelyeket az Önkormányzat vásárolt a csapat részére.

Október 2-án a Színházban köszöntöttem az időseket az Idősek Világnapja alkalmából megrendezett ünnepi programon, ahol átadtuk Bauer Károly részére munkája elismeréseként az „Idősek az Idősekért Díjat”.

Október 4-én került sor a Csákányi László Filmszínház felújított épületének ünnepélyes átadására, ahol személyesen köszöntöttem a vendégeket. A megújult, megszépült épület és nem utolsósorban a magyarországi premier előtt levetített Beatles film nagy sikert aratott.

Október 5-én tiszteletemet tettem Rátóton, az aradi vértanúk emléknapja alkalmából megrendezett ünnepi megemlékezésen.

Október 8-án tettek esküt előttem az október 12-i választások szavazatszámláló bizottságainak tagjai.

Október 10-én ünnepi keretek között felavattuk a Nagyboldogasszony templom előtti téren az Országzászlót, az ünnepségen Majthényi László úr köszöntötte a jelenlévőket.

Október 12-én rendben lezajlottak a helyi önkormányzati választások.

Október 14-én Tóth Gábor úrral tárgyaltunk az intermodális közlekedés pályázattal kapcsolatban.

Október 15-én részt vettem a Helyi Védelmi Bizottság ülésén.

Október 16-án osztották ki az idei Prima díjakat Szombathelyen a Weöres Sándor Színházban, amelyen két szentgotthárdi is elismerésben részesült, Pars Krisztián olimpiai bajnok kalapácsvetőnk, valamint Bedics Sándor tanár úr, a III. Béla Szakképző Iskola pedagógusa.

Október 20-án részt vettem a Roma Nemzetiségi Önkormányzat, a Német Nemzetiségi Önkormányzat és a Szlovén Nemzetiségi Önkormányzat alakuló ülésén.

Október 22-én került sor az újonnan megválasztott Képviselő-testület alakuló ülésére.

Ezt követően emlékezett meg a város az 1956-os forradalom és szabadságharc, valamint a Magyar Köztársaság kikiáltásának évfordulójáról. Az ünneplőket Dr. Orbán István a Szentgotthárdi Járási Hivatal vezetője köszöntötte. Ezúton szeretném megköszönni a szervezők munkáját, valamint a Vörösmarty Mihály Gimnázium, illetve a III. Béla Szakképző Iskola pedagógusainak és diákjainak közreműködését az ünnepség lebonyolításában.

Október 24-én, az Arany János Kézilabda Kupa megnyitóján Labritz Béla alpolgármester úr vett részt.

Október 27-én ülésezett az Önkormányzati Erőforrások és Külsőkapcsolatok Bizottsága.

Aznap délután tiszteletemet tettem a Bécsi Magyar Nagykövetség rendezvényén az 1956-os események évfordulója alkalmából.

Október 28-án ülésezett a Pénzügyi, Városüzemeltetési és Jogi Bizottság, valamint az Eszközkezelő Önkormányzati Bizottság.

Ma délelőtt egy rendkívül fontos tárgyalás zajlott az ipari parki ingatlanok eladásával kapcsolatban.

Mindhárom bizottság tárgyalta a két ülés közti beszámolót, és elfogadásra javasolják.

Lábodi Gábor: az október 22-én megrendezett ünnepséggel kapcsolatban szeretnék néhány gondolatot megosztani. Hosszú évek után sajnos előfordult, hogy a megyei közgyűlés részéről nem tudott senki sem koszorút elhelyezni. Pénteken lesz a közgyűlés, javasolni fogom, hogy találjunk megoldást.

Az ünnepséggel kapcsolatban, nem tartom szerencsésnek mindig politikusokat felkérni beszéd elmondására. Javasolnám, hogy a jövőben köztisztviselőként álló pedagógusokat kérjünk fel erre a feladatra. Vagy ha már politikusokban gondolkodunk, akkor van városunknak is politikusa, Bana Tibor országgyűlési képviselő. Egyszer őt is fel lehetne kérni beszéd elmondására.

Még egy dolgot szeretnék csak megemlíteni, amire a bizottsági ülésen választ is kaptam, a kutyamenhely kérdése. Megkérném Fekete urat adjon tájékoztatást.

Huszár Gábor: Bana Tibor országgyűlési képviselő már tartott beszédet. Mindkét felkért szónokunk politikamentes volt.

De egy városnak egyébként fontos a politikával jó kapcsolatban állni, ha politikához közel állók is tartanak beszédet az megtiszteltetést jelent a városlakók számára.

dr. Sütő Ferenc: megköszönöm Lábodi képviselőtársamnak, hogy felhozta a témát.

Tudnivaló, hogy városunknak május óta van egy parlamenti szószólója is, róla sem kellene megfeledkezni. Ő is méltón tudná képviselni az állami szférát, igaz, jobbára a szlovén nemzetiséghez kötődik.

A kutyamenhelyről majd a Tamás által elmondottak után fogok beszélni.

Fekete Tamás: a kutyamenhely ügye hamarosan meg fog oldódni. A tervdokumentációk elkészültek, engedélyezés alatt áll. Megjegyezném, hogy elég sok hatóságot kellett bevonnunk, többek között az ÁNTSZ-t is. Előzetes árajánlat kérések a tervdokumentációk alapján kiküldésre kerültek, reményeim szerint a kivitelezés ezévben be is tud fejeződni. Mindent megteszünk annak érdekében, hogy ez így legyen.

Szalainé Kiss Edina: az Arany János kupát szeretném megemlíteni, többen részt vettünk rajta, köszönetemet szeretném kifejezni a szervezőknek. 20 éves évforduló volt, 5 országból 49 csapat vett részt a rendezvényen.

Huszár Gábor: és ebben az évben dupla támogatást adtunk az előző évekhez képest. Gratulálunk a szervezőknek.

Lábodi Gábor: mikor kampányra utaltam, akkor 2010 tavaszára ill. 2014 tavaszára céloztam, amikor V. Németh államtitkár úr szinte ugyanazt a beszédet mondta el.

A kutyamenhely ügye kapcsán felmerült bennem, hogy oktatni kellene a felelős állattartást az iskolákban, hiszen a kutyák nem önmaguktól lesznek kóbor állatok.

A menhely befogadóképessége korlátozott lesz, így tarthatnánk városi örökbefogadó napot, napokat is., hogy segíthessük a kóbor állatok visszailleszkedését.

Huszár Gábor: képviselő úr álljon ennek az élére, a város segítséget fog ebben nyújtani. Sajnos jelenleg nem csak a szentgotthárdi kóbor kutyák vannak a jelenlegi menhelyen, ezt kell valahogy orvosolni.

Labritz Béla: október 17-én rendkívüli érdeklődéssel zajlott egy kórustalálkozó a Refektóriumban, jó érzés volt látni a rengeteg fellépőt és a tömeget akik kíváncsiak voltak az előadásra. Köszönet a szervezőknek és a résztvevőknek egyaránt.

Huszár Gábor: Azt határozottan visszautasítom, hogy államtitkár úr ugyanazt a beszédet mondta volna el, hiszen ő azon kevés politikusok közé tartozik akik szinte soha nem beszélnek papírból. Természetesen az lehet, hogy a fő irányvonal megegyezik. Magam is vettem elő olyan fő gondolatokat még iskola igazgatóként, melyek aktuális voltak egy nemzeti ünnep vagy egy ballagás alkalmával.

Kérek mindenkit, hogy a két ülés közti beszámoló megtárgyalása a jövőben ne menjen el politikai síkra, ez zsákutca, érdemben sehová sem vezet. A város dolgairól kell beszélni.

dr. Sütő Ferenc: nekünk nem tisztünk megítélni, hogy ki mikor mit mondott, az legyen a szónok szabadsága. Viszont városi ügy az ünnepség megszervezése, lebonyolítása.

A kutyamenhely ügyéről örömmel hallgattam a beszámolót, a lakosság nem a kutyák ellen van, nem a szentgotthárdi kóbor állatok ellen, hiszen azok száma elenyésző, hanem az Ausztriából áthozott 35-40 kutya ugatása zavarja őket.

Bizottsági ülésen arról is szó esett, hogy a Május 1. utca lakói is jelezték már nemtetszésüket, de megoldást kell találnunk. Ha ott van alkalmas terület ilyen célra, akkor tudomásul kell venni.

Huszár Gábor: a jelenleg kijelölt terület az, ami ilyen célra a legjobban megfelel, a legjobban félreeső. A földrajzi elhelyezkedése is olyan, hogy természetes hangszigetelő lehet. Sőt ha a lakosság majd a jövőben is panasszal él, annak sem lesz akadálya, hogy hangfogó falat építsünk.

dr. Haragh László: a városüzemeltetést szeretném megkérdezni, hogy a korábban említett Kethelyi u. 34. ill. 44. között levő árok átfolyója helyett be lett e tervezve egy új átfolyó? Mert most az átfolyó szinte magasabban van, mint az árok.

Fekete Tamás: programunkban szerepel.

dr. Haragh László: a bizottság nevében köszönjük, hogy kaptunk felszólítást a kutya ügy kapcsán, kérnénk polgármester urat, hogy a KLIK felé is jelezze a felelős állattartás oktatásának szükségességét, ill. bizottságunk elnöke kapjon a meghívást amennyiben ilyen témájú megbeszélésre sor kerül.

Huszár Gábor: amennyiben nincs több hozzászólás, szavazás következik.

A Képviselő-testület 8 igen –0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.

245/2014. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a lejárt határidejű határozatokról, a Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról szóló beszámolót és a polgármesteri beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester
Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

2./ Napirendi pont:

Az Önkormányzat vagyongazdálkodásának helyzete. A vagyongazdálkodási irányelvek érvényesülése. Új irányok, lehetőségek.

Előadó: Dr. Dancsecs Zsolt jegyző,

Előterjesztés : 5.számú melléklet

Bizottsági javaslat : 3. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /
4. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /

Huszár Gábor: két bizottságunk tárgyalta, elfogadásra javasolják. Természetesen az Erőforrás Bizottság kiegészítését is meghallgatjuk.

dr. Haragh László: azt szeretném megkérdezni, hogy a rábafüzesi laktanya csak szociális lakás kialakítására használható e? Vagy más célú helyiségek is kialakíthatóak?

Huszár Gábor: minden olyan vagyon ami az állam kezében volt, úgy tud átkerülni városi tulajdonba, ha a város lenyilatkozza azt, hogy közcél érdekében kívánja egy részét vagy a teljes épületet. A két laktanya esetében biztos, hogy egy részük szociális jelleggel lesz

kialakítva. De annak sincs akadálya, hogy ifjú házaspárok lakása, üzleti alapon kiadott lakások ill. idős emberek elhelyezését szolgáló helyiségek kerüljenek kialakításra. Ez a következő évek komoly döntése lesz.

Tehát csak annyi megkötésünk van, hogy a szociális érdekeket is figyelembe kell venni ezen épületek hasznosítása során.

Szalainé Kiss Edina:

Szeretnék néhány gondolatot megfogalmazni az előterjesztéssel kapcsolatban.

Elsődleges célunk, hogy ne értékesítsük az ingatlanjainkat, de az építési telkek értékesítését szorgalmazzunk kellene. Ugyanezt gondolom a garázsok vonatkozásában is.

Az önkormányzati bérlakások rendkívül rossz állapotban vannak, felújításuk már időszerű.

A Gotthárd- Therm Kft. részvényeit véleményem szerint el kellene adni.

Utolsó kérdésem pedig az, hogy az intézményeink épületeivel nem találkoztam az anyagban, azok nem tartoznak ebbe a körbe? Mert azok az épületek is felújításra szorulnak már.

Huszár Gábor: Én is egyetértek azzal, hogy önkormányzati vagyont ne értékesítsünk. Az Eszközkezelő Bizottsági ülésen elhangzott, hogy hamarosan megnyílnak pályázati lehetőségek, energetikai beruházásokra központi támogatást lehet nyerni, bérlakásokban lakókat majd erről tájékoztatni szeretnénk. Természetesen minden segítséget megadunk a lakásfelújításhoz.

Virányi Balázs: A pályázatokkal kapcsolatban azt is el kell mondani, hogy némi önerő is szükséges hozzá ill. a jogi környezetet is meg kell teremteni, hiszen nem a lakók a tulajdonosok hanem mi.

Problémát jelent az is, hogy nem nagyon akarják megvenni ezeket a lakásokat, hiszen néha a bérleti díjat is alig tudják fizetni. Végső soron az önkormányzat feladata lesz ezen lakások rendbetétele.

Huszár Gábor: a Gotthárd- Therm részvényével kapcsolatos felvetésre még nem is reagáltam. Ha én vagy bárki egyetlen is részvényt is megtudnék venni, akkor a Gotthárd- Therm megszabadulna a tehertől. A baj az, hogy a kezelő bank nem szabadítja fel a kötvényt. Jelenleg ez egy kezelhetetlen helyzet.

Szalainé Kiss Edina: önkormányzati vagyon alatt az építési telkeket értettem, és azok eladására céloztam. Az önkormányzati lakásokat természetesen én sem értékesíteném. De a felújításuk már szükséges, az biztos.

Huszár Gábor: amennyiben nincs több hozzászólás, szavazás következik, ill. rendelet alkotás!

A Képviselő-testület 8 igen –0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.

246/2014. számú Képviselő-testületi határozat:

1./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a vagyongazdálkodási irányelvek érvényesüléséről szóló Beszámolót elfogadja.

2./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentgotthárd Város Önkormányzatának „A 2015. évre vonatkozó Vagyongazdálkodási irányelvek” című dokumentumát az 1. számú melléklet szerint módosítja.

Határidő: azonnal és folyamatos,

Felelős: Városüzemeltetési vezető, Pénzügyi Vezető, jegyző

A képviselő-testület 8 igen- 0 nem arányú szavazással megalkotja Szentgotthárd Város Önkormányzatának 30/2014. (X.30.) rendeletét az Önkormányzat vagyonáról szóló többször módosított 4/2001. (II.1.) önkormányzati rendelet módosításáról.

3./ Napirendi pont:

A közlekedés helyzete Szentgotthárdon.

Előadó: Fekete Tamás városüzemeltetési vezető,

Előterjesztés :6.számú melléklet

Bizottsági javaslat : 3. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

4. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /

Huszár Gábor: két bizottságunk tárgyalta, tettek további javaslatokat is.

dr. Sütő Ferenc: a pénzügyi bizottság annyi kiegészítést tett a 4. a. pontnál, hogy meg kell vizsgálni egy olyan jelzőlámpa felszerelésének lehetőségét, mely jelez a forgalomban résztvevők számára, ha a mentőállomásról mentő hajt ki. 5. pontként pedig javaslatot tettünk a rábafüzesi városrészen buszöböl kialakítására.

Lábodi Gábor: a rábafüzesiek jelezték, hogy az Alkotmány út végétől jelenleg elég messze van a buszmegálló, de most megnyugtatóan hallom, hogy még egy buszmegálló ki lesz alakítva.

A jelenlegi buszpályaudvar ha áthelyezésre is kerül, feltételes megállónak megmarad. Ha megmarad, akkor kérném, vizsgáljuk meg annak lehetőségét, hogy oda zebra is kerüljön. Nagy forgalom van, sok gyermek jár arra és zebra hiányában a szabályos közlekedés megoldhatatlan.

Huszár Gábor: ez bizottsági ülésen elhangzott, nem kell külön feltenni javaslatként. A másik bizottsági ülésen még a kis Fe-Zonál található Tompa Mihály utca betorkollásánál is felmerült a zebra szükségessége.

Azzal tisztában kell lenni, hogy ez mind terv és engedély köteles intézkedés, ill. ezeknek anyagi vonzata is van.

Virányi Balázs: az Eszközkezelő Bizottság javaslatát ismertetném röviden. Városunkban több helyen probléma a gyorsajtás ill. annak megakadályozása, vagy megelőzése. Ennek kezelésére javasoltuk, hogy helyezünk ki mobil traffipax dobozokat, hiszen az autós sosem tudná, hogy melyikben van ténylegesen a mérőműszer.

A másik javaslatunk, hogy a Bethlen, Rózsa, Árpád kereszteződésbe kerüljenek kihelyezésre forgalomtechnikai tükrök. Ugyanez a javaslatunk a Deák Ferenc utca Falco felőli végénél.

Labritz Béla: minden javaslattal egyet értek, és azt szeretném kérni a műszaki iroda vezetőjétől, hogy mielőtt az igényeket benyújtjuk a közútkezelő felé, mindenképpen mérjük fel a gyalogátkelőhelyeket Szentgotthárdon.

Több gyalogátkelőhelyre van szüksége a városnak.

Huszár Gábor: amennyiben nincs több hozzászólás, szavazás következik.

A Képviselő-testület a határozat pontjait a felsorolt szavazati arányban fogadták el : 8 igen – 0 nem; 7 igen – 1 nem; 6 igen – 1 nem – 1 tart.; 8 igen – 0 nem; 8 igen- 0 nem.

247/2014. számú Képviselő-testületi határozat:

1.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem ért egyet a Széchenyi utcába 2 db napelemes kivitelű sebességkorlátozó készülék telepítésével. Kezdeményezi továbbá, hogy kerüljön megvizsgálásra a mobil traffipaxok kihelyezésének lehetősége Szentgotthárd város területén.

Határidő: azonnal

Felelős: Fekete Tamás városüzemeltetési vezető

2.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem ért egyet a Szentgotthárd, József A. utca egyirányú közlekedési szakaszán a kerékpárosok forgalommal szemben történő közlekedésének engedélyezésével.

Határidő: azonnal

Felelős: Fekete Tamás városüzemeltetési vezető

3.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem kezdeményezi azt a rendeletmódosítást, mely szerint a fizetőparkolós rendszerünkhöz hasonlóan a kék zónához a „Hétfőtől péntekig 8-18, kivéve kék kártyával” kiegészítő tábla kerüljön.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: Fekete Tamás Városüzemeltetési vezető

4.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért forgalomtechnikai tükrök kihelyezésével, a következő helyeken :

- a Kossuth L. utcába a Mentőállomás kijáratával szemben ezzel egyidejűleg meg kell vizsgálni egy olyan jelzőlámpa felszerelésének a lehetőségét is ugyanezen a helyen ami abban az esetben jelez a forgalomban részt vevők számára, ha a mentőállomásról mentőautó hajt ki.
- a Bethlen u., Rózsa Ferenc utca,Árpád utca kereszteződésében
- Deák Ferenc utca végén a volt Falco üzem bejárata melletti részén

A megvalósításhoz szükséges fedezetet 2014. évi költségvetése út – híd keret terhére biztosítja.

Határidő: 2014. november 30.

Felelős: Fekete Tamás városüzemeltetési vezető

5. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elrendeli, hogy a rábafüzesi városrészen a korábban kezdeményezett buszöböl mielőbb kerüljön kialakításra, az Alkotmány út elején.

Határidő: azonnal

Felelős: Fekete Tamás városüzemeltetési vezető

II. KÜLÖNFÉLÉK

1./ Napirendi pont:

Nemzetiségi önkormányzatokkal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata.

Előadó: Huszár Gábor polgármester,

Előterjesztés :7.számú melléklet

Bizottsági javaslat : 3. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

Huszár Gábor: jogi bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja. Amennyiben nincs kiegészítés, szavazás következik.

A Képviselő-testület 8 igen –0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.

248/2014. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szlovén Nemzetiségi Önkormányzattal, a Német Nemzetiségi Önkormányzattal valamint a Roma Nemzetiségi Önkormányzattal mint helyi nemzetiségi önkormányzatokkal kötött Együttműködési Megállapodást felülvizsgálta, annak módosítását nem kezdeményezi.

Határidő közlésre: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester

2./ Napirendi pont:

Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázat 2015.

Előadó: dr. Gábor László Önk. és Térségi Erőforrások vezető,

Előterjesztés : 8. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Külkapcsolatok Bizottsága /

3. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

Huszár Gábor: erőforrás ill. jogi bizottság ugyanazt a javaslatot tette, amennyiben nincs újabb javaslat, szavazás következik.

A Képviselő-testület 8 igen –0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.

249/2014. számú Képviselő-testületi határozat:

- 1.) Szentgotthárd Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2015. évi fordulójában
 - az „A” típusú pályázat esetén 10 főt részesít ösztöndíjban

Határidő : 2014. december 08.

Felelős : dr. Gábor László, Önk. és Térségi Erőforrások v.

2.) Szentgotthárd Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2014. évi fordulójában

- az „A” típusú pályázat esetén 4000 Ft/fő/hó támogatást nyújt

Határidő : 2015. január 31. az első (5 havi) rész átutalására

Felelős : Somorjainé Doncsecz Zsuzsanna pénzügyi vezető

3./ Napirendi pont:

Szentgotthárd Város Bűnmegelőzési és Közbiztonsági Bizottsága tagjainak megválasztása.

Előadó: Huszár Gábor polgármester,

Előterjesztés :9.számú melléklet

Bizottsági javaslat : 3. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

Huszár Gábor: jogi bizottság tárgyalta, javaslatot tett, melyet felteszek szavazásra.

Amennyiben nincs újabb javaslat, szavazás következik.

A Képviselő-testület 8 igen –0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.

250/2014. számú Képviselő-testületi határozat:

1. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Szendrői Barnabás rendőr alezredessel mint illetékes rendőrkapitánnyal egyetértésben Szentgotthárd Város Bűnmegelőzési és Közbiztonsági Bizottságába a képviselő-testület megbízásának időtartamára az alábbi személyeket bízta meg:

elnökének: Huszár Gábor polgármester,

tagjainak:

- Lábodi Gábor képviselő
- Szendrői Barnabás alezredes, rendőrkapitány (Körmendi Rendőrkapitányság)
- Végvári János alezredes, őrsparancsnok (Körmendi Rendőrkapitányság, Szentgotthárdi Rendőrőrse)
- Király Lajos tűzoltó alezredes, a Körmendi Katasztrófavédelmi Kirendeltség vezetője
- Dr. Dancsecs Zsolt jegyző (ügyis, mint a Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal Közterület-felügyeletének vezetője)
- Bíróné Nardai Veronika közbiztonsági referens

Állandó meghívottak :

- Molnár László a Szentgotthárdi Polgárőr Egyesület vezetője,
- Batsák Dániel kriminológus, a Pszichiátriai Betegek Otthona Szentgotthárd munkatársa,

Eseti meghívottak (téma szerint):

- oktatási intézmények ifjúságvédelmi felelősei
- egyéb területek szakemberei

2. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Szentgotthárd Város Önkormányzata Közbiztonsági és Bűnmegelőzési Konceptióját az Előterjesztés 1. számú melléklete szerint módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester

4./ Napirendi pont:

Sporttelep – kiszolgáló helyiségek biztosítása.

Előadó: Huszár Gábor polgármester,

Előterjesztés :10.számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Külkapcsolatok Bizottsága /

3. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

4. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /

Huszár Gábor: mindhárom bizottságunk tárgyalta, és elfogadásra javasolják az 1-4. pontot. Két bizottságunk pedig 5. pontként azt a javaslatot tette, hogy szólítsuk fel a Kézilabda Klubot a megfelelő jogi lépések megtételére.

Virányi Balázs: ezt csak a mi bizottságunk nem javasolta.

Sajnos a jelenlegi helyzetet nekünk kell orvosolni, miszerint a lebontásra került öltözőt nekünk valahogy pótolni kell, ideiglenesen is. Konténerekkel gondoltuk megoldni a problémát, de ezeknek vannak olyan járulékos költségei is amik még ebben az anyagban nincsenek benne. Javaslatom lenne, hogy ez mindenképp kerüljön megfogalmazásra a határozatban.

Ezen kívül még szóba került a parkolókialakítás is. Felmerült ötletként, hogy a környező ingatlanokon lenne még parkoló kialakítására alkalmas földterület.

dr. Sütő Ferenc: bizottsági ülésünkön elhangzott, szeretnék kérni, hogy a novemberi nyílt testületi ülésre jöjjön el a Kézilabda Klub elnöke vagy a megyei szövetség elnöke és adjon tájékoztatást a csarnok ügyében.

Nyilvánvaló számunkra, hogy a helyzetet kezelni kell, hiszen ha nem biztosítunk öltözőket azzal ellehetetlenítjük a sportolókat. Nem igazán értem a mai napig sem, hogy itt van egy ekkora beruházás és az önkormányzatnak kell öltözőket építeni. Egyik aggodalmam, hogy van e fedezet a költségvetésünkben ill. mi lesz a későbbi sorsa a beruházásnak?

Huszár Gábor: nyilván ezeket majd a tervezővel együtt meg kell vizsgálni.

A 4.2 pontnál lesz egy javaslatom, hogy kerüljön ki egy szövegrész, hiszen mi csak a Kézilabda Klubot szólíthatjuk fel a szükséges lépések megtételére.

dr. Haragh László: a bizottsági ülésen tanakodtunk rajta, hogy egy ilyen felszólítással elmérgesítjük-e a viszonyt a Kézilabda Klub és a vállalkozó között vagy hagyjuk inkább szó nélkül a dolgot. Nem hagyhatjuk, hogy úgy gondolják, hogy a várossal mindent meg lehet tenni.

A könnyűszerkezetes épület megtervezésének költségét kérjük majd a Kézilabda Klubra áthárítani.

A felépülő öltözővel kapcsolatban pedig azt kérnénk, hogy mindeképpen a csarnok mellé illő legyen, illeszkedjen a látképbe.

Lábodi Gábor: csatlakoznék én is az előttem szólókhhoz, nem engedhetjük, hogy egy vállalkozó ilyen helyzetbe hozza a várost.

Szeretném azt szorgalmazni, hogy az öltöző tervezését ill. kivitelezését helyi vállalkozó csinálja.

Huszár Gábor: amennyiben nincs több hozzászólás, szavazás következik.

A Képviselő-testület 8 igen –0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.

251/2014. számú Képviselő-testületi határozat:

- 1.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, az arra illetékes szervezetknél tisztázza, hogy a Kossuth Lajos utcai sporttelep ingatlan adásvételi szerződés 7. pontja szerint az Önkormányzat számára biztosított visszavásárlási jog részbeni érvényesítése esetén mekkora az a minimális területnagyság, amelynek a Szentgotthárdi Kézilabda Klub nevéen kell maradnia azért, hogy a sportcsarnok beruházás befejeződhessen. Ennek tisztázása után **a terület megosztatásáról** gondoskodni kell.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester

a területe megosztatásáért: Fekete Tamás városüzemeltetési vezető

- 2.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Sporttelep tulajdonjogának az Önkormányzat nevére való átírásáig egyetért a 2. számú melléklet szerinti **használati szerződés** megkötésével, melynek során az ingatlan használója az Önkormányzat 100%-os tulajdonát képező SZET Szentgotthárdi KFT lesz. Ebben a konstrukcióban egyetért a Képviselő-testület azzal, hogy a sporttelep üzemeltetése érdekében az Önkormányzat a működtetéshez évente a Képviselő-testület által meghatározott mértékű támogatást biztosítson ebben a konstrukcióban.

Határidő: a szerződés megkötésére azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester

Karsai Gábor, SZET Szentgotthárdi KFT ügyvezető igazgató

- 3.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **a sporttelep 2014. október-november-december havi üzemeltetéséhez** és a kiszolgáló **konténerek 2014. október 01 - november 30-ig történő bérléséhez** az Önkormányzat további 1.270.759,- forintot biztosít. Egyetért továbbá azzal, hogy az elkövetkező hónapok konténerhasználathoz kapcsolódó plusz költségekre: pl. az elektromos rendszer kialakításához stb.) is finanszírozni kell a SZET KFT-nek a 2014. évi költségvetésben tervezett folyószámla hitelkamat terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester

Somorjainé D. Zsuzsanna pénzügyi vezető

Karsai Gábor, SZET KFT ügyvezető igazgató

- 4.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **a sporttelep kiszolgáló helyiségeinek hosszú távú biztosításával** kapcsolatban a következő döntést hozza:

- 4.1. tervező felmérés és költségbecslés elkészítése után dönt a kiszolgáló helyiségeknek helyet biztosító, új öltöző épületrész megépítéséről. A tervezői felmérés és költségbecslés költségeit (500.000,- forint mértékig) a 2014. évi költségvetés „tervezési kerete” terhére biztosítja.
- 4.2. A kiszolgáló helyiségek (a labdarúgó és tekesportágak számára szükséges öltözők-vizesblokk) megépítéséről, azok megépítéséig pedig az öltözőkonténerek további bérléséről a SZET Szentgotthárdi KFT által az Önkormányzat gondoskodik. Amennyiben a sporttelep területe időközben az Önkormányzat tulajdonába visszakerül, akkor mint tulajdonos, amennyiben még a terület a jelenlegi tulajdonosé, akkor ráépítés jogcímén. A kiszolgáló helyiségek költségeit a sporttelep adásvételi szerződésében vállaltakból kiindulva a Szentgotthárdi Kézilabda Klub köteles megtéríteni. A kiszolgáló helyiségek megépítésének költségeit az Önkormányzat megelőlegezi, ezt a 2015. évi költségvetésben tervezni kell – a 4.1. pontban megfogalmazottak alapján.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester

Somorjainé D. Zsuzsanna pénzügyi vezető

Fekete Tamás városüzemeltetési vezető

Karsai Gábor, SZET Szentgotthárdi KFT ügyvezető igazgató

- 5.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elrendeli annak vizsgálatát, hogy a sporttelephez közeli telkeken a sportcsarnok működtetéséhez szükséges parkolók egy része kialakítható-e

Határidő: azonnal

Felelős: Fekete Tamás Városüzemeltetési vezető

5./ Napirendi pont:

ÁROP pályázat benyújtása.

Előadó: Huszár Gábor polgármester,

Előterjesztés :11.számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Külsőkapcsolatok Bizottsága /
3. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /
4. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /

Huszár Gábor: mindhárom bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja. Amennyiben nincs hozzászólás, szavazás következik.

A Képviselő-testület 8 igen –0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.

252/2014. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az Önkormányzat pályázati kérelmet nyújtson be a „*Területi együttműködést segítő programok kialakítása az önkormányzatoknál a konvergencia régióban*” című, ÁROP-1.A.3-2014 kódszámú pályázati felhívásra.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Dobos Adrienn pályázati ügyintéző

6./ Napirendi pont:

Takács Jenő Alapfokú Művészeti Iskola (Zeneiskola) tetőszerkezetének felújítása II. üteme.

Előadó: Fekete Tamás városüzemeltetési vezető,

Előterjesztés :12.számú melléklet

Bizottsági javaslat : 3. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /
4. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /

Huszár Gábor: két bizottság tárgyalta, pénzügyi és eszközkezelő, mindkettő elfogadásra javasolja. Jelentős összeget költöttünk állagmegóvásra, így célszerű a munkát folytatni. A nagyterem fődémszerkezetével kapcsolatban statikai szakvéleményt készítettünk, ami alapján tudni fogjuk, mely gerendákat kell kicserélni.

Szalainé Kiss Edina: erre irányult volna a kérdésem, de a választ már megkaptam. Kérem ezt is a határozatba belefoglalni.

Huszár Gábor: amennyiben nincs több hozzászólás, szavazás következik.

A Képviselő-testület 8 igen –0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.

253/2014. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Szentgotthárd és Térsége Takács Jenő Alapfokú Művészeti Iskolája Szentgotthárd, Deák F. u. 1. szám alatti épület tetőszerkezete D-i oldalának felújításához, a megvalósításhoz bruttó 6.500 e/Ft-ot biztosít a 2014. évi fejlesztési céltartalék terhére. Ezen túlmenően a statikai szakvélemény alapján a következő hónapban meg kell vizsgálni a koncertterem fődémszerkezetének rendbetételéhez, állagának megóvásához szükséges teendőket és azok költségeit is.

Határidő: a közlésre azonnal,

Felelős: Fekete Tamás városüzemeltetési vezető

7./ Napirendi pont:

Szentgotthárd, Május 1. u. 2. szám alatti 1578/2/A/15 hrsz-ú garázs bérbeadása.

Előadó: Fekete Tamás városüzemeltetési vezető,

Előterjesztés :13.számú melléklet,

Bizottsági javaslat : 3. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

Huszár Gábor: pénzügyi bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja. Amennyiben nincs hozzászólás, szavazás következik.

A Képviselő-testület 8 igen –0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.

254/2014. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentgotthárd, Május 1. u. 2. szám alatti 1578/2/A/15 hrsz-ú, 15 m2 alapterületű garázst bérbeadásra meghirdeti. Bérleti díj: havi 6.110.-Ft+ÁFA, összesen: bruttó 7760.-Ft/hó.

A bérleti díj a KSH által közölt előző évi infláció mértékével automatikusan emelkedik.
A bérleti szerződés időtartama határozatlan, 3 hónap felmondási határidővel.
Pályázat benyújtásának határideje: 2014. november 13.
Az ajánlatot konkrét összeg (forint) megjelölésével kell megadni.
A pályázatok elbírálásának határideje: 2014. novemberi testületi ülés.
A hirdetményt a helyben szokásos módon kell közzétenni.

Határidő: közlésre azonnal,
Felelős: Tófeji Zsolt főtanácsos,

8./ Napirendi pont:

Szentgotthárd, Széll K. tér 15. fszt. 1. sz. alatti üzlethelyiség hasznosítása.

Előadó: Fekete Tamás városüzemeltetési vezető,

Előterjesztés : 14.számú melléklet

Bizottsági javaslat : 3. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /
4. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /

Huszár Gábor: két bizottságunk tárgyalta, és módosítással javasolják elfogadásra. A javaslat úgy szól, hogy előre ne határozzuk meg a tevékenységi kört. Természetesen a döntésnél súlyozottan számít majd a helyiségben végzendő tevékenység, így a pályázatban azt fel is kell tüntetni.

Szalainé Kiss Edina: szimpatikus volt, hogy elsősorban idegenforgalmi célra használjuk fel a helyiséget. Nem gondolkodunk el azon, hogy ezt mi magunk tegyük?

Huszár Gábor: 182 600 Ft/hó bevétel. Nem gondolom, hogy ettől tanácsos lenne eltekinteni. Olyan tevékenységet szeretnénk, ami a város arculatát jó irányba mozdítja.

Szalainé Kiss Edina: nyilván ha a marketingre költünk, nem szabad konkrét összegeket visszavárni. Frekventált helyen található ez a helyiség, arról nem is beszélve, hogy a Színházban ilyen célra használt helyiség nincs megfelelő állapotban. A Pannon Kapu és TDM is tudná hasznosítani a helyiséget, hiszen a TDM kollégája is a fürdőben van jelenleg. A partner szervezeteket is meg kellene keresni az Őrségben, a térségben. Így a rezsiköltségek koncentráltan jelentkeznek, amit többen fizetnének meg. Remek lehetőséget jelentene arra is Szlovénia ill. Ausztria irányába nyissunk. Megérne ez egy külön előterjesztést.

Huszár Gábor: az ötlet nagyon jó, de a baj az, hogy a helyiség 86 m². Az ilyen irodák kis helyiségben vannak általában elhelyezve. Ismeretes, hogy az üzlet több helyiségből áll. Hirdessük meg, és nézzük meg lesz e jelentkező.

dr. Dancsecs Zsolt: szeretném ha akövetkező mondat bekerülne a határozatba. „A képviselő-testület az önkormányzat számára nem megfelelő tevékenységi kört tartalmazó pályázat esetén új pályázatot írhat ki.”

Huszár Gábor: a fő irányvonalak mindenki előtt ismeretesek. Amennyiben nincs több hozzászólás, szavazás következik.

A Képviselő-testület 8 igen –0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.
255/2014. számú Képviselő-testületi határozat:

1./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő - testülete a Szentgotthárd, Széll K. tér 15. fszt. 1 sz. alatti, 29/A/2 hrsz-ú, 83 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonban lévő üzlethelyiséget bérbeadásra a helyben szokásos módon meghirdeti.

A pályázatra a kiinduló minimum **bérleti díj: 182.600.- Ft/hó.**

A bérlet időtartama határozatlan, 3 hónap felmondási idővel.

A pályázat beérkezésének határideje **2014. november 30.**

A pályázatok elbírálásának határideje: **2014. decemberi** testületi ülés.

A pályázatnak tartalmaznia kell a helyiségben folytatandó tevékenységet.

A Képviselő-testület a legjobb ajánlattevő javára dönt és különösen súlyozott a döntés során a bérleményben folytatni kívánt tevékenységi kör.

A képviselő-testület az önkormányzat számára nem megfelelő tevékenységi kört tartalmazó pályázat esetén új pályázatot írhat ki.

Amennyiben a legjobb ajánlattevővel a szerződéskötés nem valósul meg, úgy a soron következő ajánlattevővel történik meg a szerződéskötés, amennyiben ajánlata eléri a meghirdetett minimum közölt bérleti díjat, a megjelölt tevékenységi kör pedig megfelel a döntéshozó által megjelölt kritériumoknak. A bérleti ajánlatot forintra megnevesítve kérjük benyújtani.

A bérleti díj az előző évi infláció mértékével automatikusan emelkedik.

A pályázónak vállalnia kell a 3 havi bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését is a bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg.

A képviselő-testület eredménytelen, ill. számára nem megfelelő tevékenységi kört tartalmazó pályázat esetén új pályázatot írhat ki.

Amennyiben a bérlő hasznos, és értéknövelő beruházásokat végez az által bérbe vett üzlethelyiségben és azt az Önkormányzat részére előzetesen bejelenti, akkor annak értéke egészben, vagy részben a bérleti díjba beszámításra kerül.

2./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő - testülete elrendeli, hogy sikertelen pályázat esetén 2014. november 30-át követően változatlan feltételekkel, értelemszerűen új beadási és elbírálási határidő megadásával újból meg kell hirdetni az üzlethelyiséget. Amennyiben bérleti ajánlat továbbra sem érkezik, akkor októberben az 1. pontban körülírt üzlethelyiség ügyét ismételten a Testület elé kell terjeszteni.

Határidő: közlésre azonnal

Felelős: Tófeji Zsolt főtanácsos

III. EGYEBEK

dr. Haragh László: felavattuk az országzászlót, és roppantul zavaró, hogy a mellett álló pózna ferdén áll. Kérjük meg az EON-t, hogy hozza randbe.

A másik észrevétel a kethelyi temetővel kapcsolatos, hullanak a levelek, melyektől a temetőhöz vezető utak síkosak. Kérjük ezek megtisztítását.

A gyeplévágását az északi oldalon szintén kérnék, idén nyáron elmaradt.

Elsején a Hősök szobrához is teszünk mécsest, a kethelyen lévő emlékmű környékét szintén kérnék rendbetenni.

Egy nem helyi sírköves kidobott egy sírkövet a temető szemétygyűjtőjébe, kérnék felszólítani, hogy mindenképpen szállítsa el.

Huszár Gábor: egy éve ígéretet kaptam arra, hogy a lámpaoszlop egyenes lesz.

Virányi Balázs: egy évvel ezelőtt azt mondtam, hogy nem jutunk az EON-nal semmire. Sajnos az oszlop 20 éve így áll, rendbe kellene tenni, de mi nem nyúlhatunk hozzá. Úgy tűnik hiába kérjük, mint ahogy azt is, hogy az Opelnél lévő oszlopok lefestésre kerüljenek. .

dr. Haragh László: amíg nem volt ott zászló, nem volt ennyire feltűnő, hogy ferde az oszlop. De most ezt mindenképp orvosolni kellene.

Dömötör Sándor: nagyon szép a Zsidai út. De a Bánfi ház után volt egy hosszú vaskorlát, ami most nincs. A lakosság kérése, hogy oda kerüljön korlát, a balesetveszély elhárítása miatt.

Huszár Gábor: új korlát lesz helyette.

Szalainé Kiss Edina: több szülő megkeresett, hogy nincsenek megelégedve az Arany János Iskolában a takarítással. Súlyozott gondolnak a mosdókra. Wc papír ill. szappan problémák is vannak. Kérem, hogy hívjuk fel ezen dolgokra a vállalkozó figyelmét.

Huszár Gábor: rövidesen felülvizsgálatra kerül a takarítás rendszere, szeretnénk ha átkerülne hozzánk.

Lábodi Gábor: szeretnék felhívást közzétenni, november 4-én megemlékezést tartunk a Hősök Szobránál, az 1956-os forradalom leverésének kapcsán. Mindenkit szeretettel várunk! A temetőben nemrégiben felújításra kerültek II. világháborús emlékművek, köztük a szovjet emlékmű is. A hadi sírok gondozását államközi szerződések garantálják, de a kihelyezett emléktábla sokakat sért. Nyilván történelmi nézőpont kérdése, de sokakat felháborít a szovjet katonák dicsőítése. Javasolnám, hogy másik emléktábla kerüljön ki. Javasolnám azt is, hogy a gondozatlan sírt viszont újítsuk fel, mely a Rongyos Gárda egyik tagjává.

Huszár Gábor: nem újkeletű ez a dolog, a Gubicza sírról beszélek most. A Honvédelmi Minisztériummal tárgyaltam már ezügyben, talán a jövőben lesz eredménye is. Óvatosan fogalmaznék a szovjet sírokkal kapcsolatban, a tábla régebbi kihelyezésű, és ha jól tudom műemlékfelgyűlet alatt áll az emlékmű. Természetesen a jogi oldalát megvizsgáljuk.

Huszár Gábor: köszönöm szépen az aktív részvételt, kicsit még idény eleji formában vagyunk. Tervem, hogy hamarosan edzőtáborba vonulunk, aztán egyre inkább összeszokunk és belejövünk a munkába.

Huszár Gábor, polgármester, megköszönte mindenki munkáját, a nyílt ülés 16:00 órakor bezárja.

K. m. f.

Huszár Gábor
Polgármester

Dr. Dancsecs Zsolt
Jegyző