



**SZENTGOTTHÁRD VÁROS  
ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
ÉRTESÍTŐJE**

| <i>SZÁM</i>                                    | <i>TARTALOM</i>   | <i>OLDAL</i> |
|--|---|--------------|
| <b><u>KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZATOK:</u></b> |   |              |
| 2/2016. (I. 28.)                               | Beszámoló a két ülés között történt fontosabb eseményekről és a lejárt határidejű határozatokról.   | 2.           |
| 3/2016. (I. 28.)                               | Szentgotthárd Város Önkormányzatának 2016. évi költségvetési tervezete.   | 2.           |
| 4/2016. (I. 28.)                               | Beszámoló a Szentgotthárd és Térsége Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsában végzett munkáról.  | 2.           |
| 5/2016. (I. 28.)                               | Beszámoló a városi turisztikai cselekvési terv megvívásáról. Beszámoló a TDM 2015. évben végzett tevékenységéről, valamint tájékoztatás az Egyesület 2016. évi munkatervéről. | 3.           |
| 6/2016. (I. 28.)                               | Közalapítványok alapító okiratainak módosítása.   | 3.           |
| 7/2016. (I. 28.)                               | Munkaidő nyilvántartás ellenőrzése.   | 4.           |
| 8/2016. (I. 28.)                               | Együttműködés Lendvával.  | 4.           |
| 9/2016. (I. 28.)                               | Ingatlan vásárlási kérelem Dr. Dancsecz Ferenc Sztg. 3974 hrsz.   | 4.           |
| 10/2016. (I. 28.)                              | Szentgotthárd, Hunyadi u. 14. sz. alatti Autóbusz állomás hasznosítása.   | 5.           |
| 11/2016. (I. 28.)                              | Kossuth L. úti, volt piac területén lévő parkoló ügye.  | 6.           |
| 12/2016. (I. 28.)                              | A termelői piac, üzlethelyiségek.   | 6.           |
| 13/2016. (I. 28.)                              | Horváth Kristóf kérelme.  | 7.           |
| 14/2016. (I. 28.)                              | Tiltakozás betelepítési kvóta ellen.  | 7.           |

**KÉPVISELŐ-TESTÜLETI  
HATÁROZATOK:**

**2/2016. számú Képviselő-testületi  
határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a lejárt határidejű határozatokról, a Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról szóló beszámolót és a polgármesteri beszámolót elfogadja.

A Gotthárd-Therm kft beszámolójába a jövőben kerüljenek be a korábbi évek azonos hónapjainak a vendégszám adatai is 2011-től kezdődően.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester

**3/2016. számú Képviselő-testületi  
határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2016. évi költségvetési rendelet-tervezetében a következő módosítások átvezetését javasolja:

1.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2016. évi költségvetési rendelet tervezettel kapcsolatosan a következő javaslatot teszi:

- az idegenforgalmi adó ill. a telekadó bevétel nagyobb összegben való tervezése (30 millió Ft-tal)
- az olimpiára készülő kvalifikált sportolók támogatását 2 millió Ft-tal tervezni kell ( 1-1 millió Ft)
- telekértékesítés bevételét nagyobb mértékben kell megtervezni ( +12 millió Ft )
- a külkapcsolati keret megemlése 1 millió Ft-tal ( ebből 500 000 ft csak a

testvérvárosi kapcsolatokra használható fel)

- a harangjátékra tervezett összeg átcsoportosítása a máriaújfalui kultúrház felújítására

2.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők, ügykezelők és fizikai alkalmazott , valamint a polgármester 2016. évi cafeteria juttatásának mértékét bruttó 200.000- Ft / fő összegben határozza meg.

3.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az esetleges átmeneti forráshiány kiküszöbölése érdekében az éven belüli likvid hitel szerződés aláírására. Folyószámlahitel összege maximum 150 millió forint és a hozzá kapcsolódó munkabérhitel maximum 30 millió forint lehet. (Mellékelt költségvetési rendelettervezet 21.§-a.)

4.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete javasolja a Szentgotthárd és Térsége Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának, hogy a Városi Gondozási Központ engedélyezett létszámát 2 fővel növelje meg: 1 fő szociális étkeztetés, 1 fő házi segítségnyújtás Szentgotthárd. A 2 fő költségei Szentgotthárd Város Önkormányzatát terhelik.

Határidő :2016. februári Képviselő-testületi ülés

Felelős: Huszár Gábor Polgármester

**4/2016. számú Képviselő-testületi  
határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentgotthárd és Térsége Önkormányzati Társulás Társulási

Tanácsában a 2015. évben folytatott tevékenységről szóló tájékoztatót megismerte.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester / elnök  
dr. Gábor László, Önk. és Térségi Erőforrások v.

**5/2016. számú Képviselő-testületi határozat:**

1. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **Turisztikai Cselekvési Terv 2015-2017. program végrehajtásáról szóló beszámolót** az előterjesztés szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester  
Dr. Simon Margit TDM elnök, Gotthárd-Therm igazgató  
Kiss Éva, PKKE elnök  
Karsai Gábor SZET Szentgotthárdi Kft. igazgató  
Gaál Ákos sport- és ifjúsági referens

2. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **TDM 2015. évi tevékenységéről szóló tájékoztatót és a 2016. évi munkatervét** az Előterjesztés 3. számú melléklete szerint megismerte és elfogadja azzal, hogy:
  - az Önkormányzat felkéri az Egyesületet egy olyan turisztikai fejlesztési projektterv adatbázis elkészítésére, amelyben összegyűjtik Szentgotthárd város és térségének idegenforgalmi fejlesztési lehetőségeit amelynek alapján ezt követően előkészíthetők turisztikai pályázatok és lehetővé válik pályázati támogatások hatékony felhasználása.

— a 2016. évi önkormányzati támogatás (6 M Ft) ütemezése és utalása az Egyesület tevékenységének folyamatos kontrollja mellett, a tevékenységgel arányosan kerülhet kifizetésre.

— a következő havi bizottsági ülésre a turisztikai fejlesztési projektterv adatbázis elkészítése napirendhez kapcsolódóan készüljön anyag a turisztikai - idegenforgalmi feladat hatékonyabb ellátásáról ( esetlegesen javaslat a más formában történő ellátásról). A TDM munkaszervezete kerüljön erre meghívásra.

Határidő: azonnal, projektterv adatbázis első változatának elkészítésére: 2016. februári testületi ülés

Felelős: Huszár Gábor polgármester  
Dr. Simon Margit elnök

**6/2016. számú Képviselő-testületi határozat:**

1. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentgotthárdért Közalapítvány Alapító Okiratának az előterjesztés 1. számú mellékletében javasolt módosításaival egyetért, és elfogadja az Alapító Okirat 3. számú melléklet szerinti, módosításokkal egybeszerkesztett szövegét.
2. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentgotthárd Város Közbiztonságáért Közalapítvány Alapító Okiratának az előterjesztés 2. számú mellékletében javasolt módosításaival egyetért, és elfogadja az Alapító Okirat 4. számú melléklet szerinti, módosításokkal egybeszerkesztett szövegét.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy kérelemmel forduljon a Szombathelyi

Törvényszékhez a változások bejegyzése érdekében.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester

**7/2016. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Munkaidő-nyilvántartás ellenőrzése” elnevezésű belső ellenőrzési jelentést megismerte, az abban leírtakat elfogadja.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: a közlésért: Dr. Dancsecs Zsolt – jegyző

**8/2016. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő – testülete egyetért azzal, hogy Szentgotthárd Város Önkormányzata és Lendva község Önkormányzata között testvérvárosi megállapodás jöjjön létre az Előterjesztéshez mellékelte megállapodás – tervezet szerinti tartalommal ami különösen az alábbi területekre terjed ki: idegenforgalom, oktatási intézmények együttműködése, fiatalok együttműködése, kulturális kapcsolatok, üzleti – ipari övezetek közötti kapcsolatok, határon átnyúló projektek kialakítása. Felhatalmazza Huszár Gábor polgármestert a megállapodás előkészítésére.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester

**9/2016. számú Képviselő-testületi határozat:**

1. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, a Dancsecs Ferenc Szentgotthárd, Tótfalusi u. 154. szm alatti lakos tulajdonát képező szentgotthárdi 0904/48. hrsz.-ú szántó

művelési ágú ingatlanból cca. 560 m<sup>2</sup> területű ingatlanrész 350,- Ft/m<sup>2</sup> áron történő megvásárlásához. Forrás: Belterületi vízrendezési keret.

Az ingatlanrészek megvásárolandó pontos területe a megosztási vázrajzok elkészítése után határozható meg.

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ingatlant településfejlesztés céljából kívánja megvásárolni, mely területen nyílt csapadékvíz-elvezető árok kiépítésére, illetve út kialakításra kerül sor.

A vételi ajánlat elfogadása esetén az eladóval történő adás-vételi szerződés aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Az adásvételi szerződés elkészíttetése Szentgotthárd Város Önkormányzatának feladata és annak ügyvédi és földhivatali átvezetés költsége is az Önkormányzatot terheli.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: Fekete Tamás városüzemeltetési vezető

2. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szentgotthárdi 3974 hrsz-ú, 4215 m<sup>2</sup> területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű belterületi ingatlanban lévő 4/12 tul. részarányát az Önkormányzat vagyonáról szóló 4/2001. (II. 1.) önkormányzati rendelet 15.§ (3) bekezdés a) pontja alapján tulajdonosi közösség megszüntetése címén **350 -Ft/m<sup>2</sup> áron** versenyeztetés nélkül értékesíti Dr. Dancsecs Ferenc 9970 Szentgotthárd, Tótfalusi u. 173. sz. alatti lakos, tulajdonostárs részére, s felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására. Az adásvételi szerződés elkészíttetése a kezdeményező Dr. Dancsecs Ferenc 9970 Szentgotthárd, Tótfalusi u. 173. sz. alatti lakos feladata és annak ügyvédi és földhivatali átvezetés költsége is őt terheli.

Határidő: a közlésre azonnal,  
Felelős: Tófeji Zsolt főtanácsos

**10/2016. számú Képviselő-testületi  
határozat:**

1./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő - testülete az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező 9970 Szentgotthárd, Hunyadi u. 14. sz. alatt található, 1572 hrsz-ú autóbusz pályaudvar épületének további hasznosítása érdekében ötletpályázatot ír ki Szentgotthárd polgárai részére azzal, hogy az ingatlan hasznosítására ötleteket, javaslatokat tehetnek kizárólag e-mailben a [polghiv@szentgotthard.hu](mailto:polghiv@szentgotthard.hu) e-mail címen „volt buszpályaudvar hasznosítása” tárgy megadásával legfeljebb egy oldalon szövegesen kifejtve javaslataikat. A javaslatok 2016. március 10-ig küldendők be. A beküldőknek meg kell adniuk nevüket és címüket is. Az önkormányzat a beküldött ötletek teljes vagy részbeni felhasználása vagy támogatása, sőt azok megvalósulása esetén sem tud az ötletért ellenszolgáltatást adni és a javaslat elkészítésével esetlegesen felmerülő bármilyen költséget sem tud megtéríteni – az ötleteiket beküldőket automatikusan ezen kitételeket tudomásul vevőknek és azokat elfogadóknak tekinti. Bármely kért formai elem hiánya esetén a javaslattal nem tud foglalkozni.

Határidő a közlésre azonnal,  
Felelős: Huszár Gábor polgármester

2./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő – testülete az ötletpályázaton beérkező javaslatok hosszabb távon való megvalósításáig is gondoskodni kíván a létesítmény hasznosításáról, ezért az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező 9970 Szentgotthárd, Hunyadi u. 14. sz. alatt található, 1572 hrsz-ú autóbusz pályaudvar épületben lévő összesen 132 m<sup>2</sup> területű helyisége/t/ket bérbeadásra a helyben szokásos módon meghirdeti.

A helyiség önálló (víz és villany) mérővel

rendelkezik.

A pályázatra a kiinduló minimum **bérleti díj: 1800- Ft/ m<sup>2</sup> /hó.**

A bérlet időtartama határozatlan, 3 hónap felmondási idővel.

A pályázat beérkezésének határideje **2016. február 12.**

A pályázatok elbírálásának határideje: **2015. februári** testületi ülés.

A pályázatnak tartalmaznia kell a helyiségben folytatandó tevékenységet.

A Képviselő-testület a legjobb ajánlattevő javára dönt és különösen súlyozott a döntés során a bérleményben folytatni kívánt tevékenységi kör. Amennyiben a legjobb ajánlattevővel a szerződéskötés nem valósul meg, úgy a soron következő ajánlattevővel történik meg a szerződéskötés, amennyiben ajánlata eléri a meghirdetett minimum bérleti díjat, a megjelölt tevékenységi kör pedig megfelel a döntéshozó elképzeléseinek. A bérleti ajánlatot forintba pontosan meghatározva kell benyújtani.

A bérleti díj az előző évi infláció mértékével automatikusan emelkedik.

**A pályázónak vállalnia kell a 3 havi bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését is a bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg.**

A képviselő-testület eredménytelen, ill. számára nem megfelelő tevékenységi kört tartalmazó pályázat esetén új pályázatot írhat ki.

Amennyiben a bérlő hasznos, és értéknövelő beruházásokat végez az által bérbe vett üzlethelyiségben és azt az Önkormányzat részére előzetesen bejelenti, akkor annak értéke egészben, vagy részben a bérleti díjba beszámításra kerül.

A képviselő-testület eredménytelen, ill. számára nem megfelelő tevékenységi kört tartalmazó pályázat esetén új pályázatot írhat ki.

Határidő: a közlésre azonnal,

Felelős: Fekete Tamás Városüzemeltetési vezető, Tófeji Zsolt főtanácsos

3./ Szentgotthárd Város  
Önkormányzatának Képviselő – testülete  
az 1) – 2) pontokban írtakon túlmenően  
elrendeli, hogy meg kell vizsgálni az  
épületre emelet ráépítéssel lakások  
kialakításának lehetőségét is.

Határidő: a közlésre azonnal,

Felelős: Fekete Tamás Városüzemeltetési  
vezető, Tófeji Zsolt főtanácsos

**11/2016. számú Képviselő-testületi  
határozat:**

Szentgotthárd Város  
Önkormányzatának Képviselő-  
testülete hozzájárul, a Tér és Forma  
Szentgotthárd Építési és Vállalkozási  
Kft tulajdonát képező szentgotthárdi  
50 hrsz-ú, kivett épület, udvar  
megnevezésű, 1053 m<sup>2</sup> alapterületű  
ingatlan 2500 - Ft/m<sup>2</sup>+ÁFA áron  
történő megvásárlásához. Forrás:  
2016. évi költségvetés.

A vételi ajánlat elfogadása esetén az  
eladóval történő adás-vételi szerződés  
aláírására felhatalmazza a  
polgármestert.

Az adásvételi szerződés elkészíttetése  
Szentgotthárd Város  
Önkormányzatának feladata és annak  
ügyvédi és földhivatali átvezetés  
költsége is az Önkormányzatot terheli.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: Fekete Tamás  
városüzemeltetési vezető

**12/2016. számú Képviselő-testületi  
határozat:**

1./ Szentgotthárd Város  
Önkormányzatának Képviselő - testülete a  
termelői piac területén lévő szentgotthárdi  
1377/5/B hrsz-ú, épületben lévő 13,65 m<sup>2</sup>  
és 11,65 m<sup>2</sup> területű üzlethelyiségeket  
bérbeadásra a helyben szokásos módon és  
a Panon Lapok Társaságánál meghirdeti.  
Az üzlethelyiség/ek önálló (víz és villany)  
almérő/vel/kkel rendelkezik/nek, a

helyiség/ek fűtése elektromos fűtőpanellel  
történik.

A pályázatra a kiinduló minimum **bérleti  
díj:**  
bármely üzlethelyiség esetén: **2500 -  
Ft/m<sup>2</sup>/hó.**

A bérlet időtartama határozatlan, 3 hónap  
felmondási idővel.

A pályázat beérkezésének határideje **2016.  
február 15.**

A pályázatok elbírálásának határideje:  
**2016. februári** testületi ülés.

A pályázatnak tartalmaznia kell a  
helyiségben folytatandó tevékenységet.

A Képviselő-testület a legjobb ajánlattevő  
javára dönt. Amennyiben a legjobb  
ajánlattevővel a szerződéskötés nem  
valósul meg, úgy a soron következő  
ajánlattevővel történik meg a  
szerződéskötés, amennyiben ajánlata eléri  
a meghirdetett minimum közölt bérleti  
díjat.

A bérleti ajánlatot forintba megnevesítve  
kérjük benyújtani.

A bérleti díj az előző évi infláció  
mértékével automatikusan emelkedik.

**A pályázónak vállalnia kell a 3 havi  
bérleti díjnak megfelelő óvadék  
megfizetését is a bérleti szerződés  
megkötésével egyidejűleg.**

A képviselő-testület eredménytelen, ill.  
számára nem megfelelő tevékenységi kört  
tartalmazó pályázat esetén új pályázatot  
írhat ki.

Amennyiben a fent megjelölt határidőig  
pályázat nem érkezik, úgy a  
helyiséget/helyiségeket folyamatosan,  
változatlan feltételekkel meg kell hirdetni s  
pályázat érkezése esetén a soron következő  
testületi ülésre elő kell terjeszteni.

Amennyiben bérleti ajánlat 2016. április  
15-ig továbbra sem érkezik, akkor  
áprilisban az üzlethelyiség/ek ügyét  
ismételten a Testület elé kell terjeszteni.

Határidő: a közlésre azonnal,

Felelős: Tófeji Zsolt főtanácsos

**13/2016. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Horváth Kristóf (Lakcím: 9970 Szentgotthárd Füzesi út 12.) kérelmét támogatja és a WADF szervezet által szervezett tánc Európa Bajnokságon való részvételhez 100.000,- Ft összegben támogatást biztosít a 2016. évi költségvetés terhére, azzal, hogy

- a 2016. évi városi rendezvényeken térítésmentesen kell fellépést vállalni,
- a rendelkezésére álló felületeken / csatornákon az Önkormányzatot támogatóként fel kell tüntetni.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester

**14/2016. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város önkormányzata elutasítja az Európába illegálisan érkezett menekültek tervezett kötelező betelepítési kvótáját. A kötelező betelepítési kvóta jogtalan, értelmetlen. Növeli a bűnözés kockázatát és a terrorveszélyt.

A kvóta veszélyezteti a kultúránkat és a mindennapjaink biztonságát, vállalhatatlan terheket jelentene a szociális, egészségügyi és oktatási rendszerünkre.

Kérjük Magyarország Kormányát, hogy minden lehetséges eszközzel akadályozza meg az illegális migránsok beáramlását és a kötelező betelepítési kvótát, védje meg Magyarországot és a magyar embereket!

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester