



Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Szentgotthárd
160-8/2017. szám

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Szentgotthárd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. március 29-én 15: 10 órakor megtartott nyílt üléséről.

Az ülés helye:

Robert Leeb terem.

Jelen vannak:

Huszár Gábor polgármester,
Labritz Béla alpolgármester,
Kovács Márta Mária,
Dömötör Sándor,
Dr. Sütő Ferenc,
Dr. Haragh László,
Virányi Balázs,
Lábodi Gábor képviselők,
Dr. Dancsecs Zsolt jegyző,
Dr. Gábor László irodavezető,
Dr. Krajczár Róbert irodavezető,
Doncsecz András városüzemeltetési vezető,
Somorjainé Doncsecz Zsuzsanna pénzügyi irodavezető,

Ercsi Nóra jkv. vezető,

Meghívott vendégek:

Treiber Mária a sajtó képviselője,
Gál József a SZET Szentgotthárdi Kft. ügyvezetője,
Molnár Piroska a Móra Ferenc Városi Könyvtár és Múzeum intézményvezetője, a Települési Értéktár Bizottság elnöke,
Uhor Anita a Családsegítő és Gyermejjóléti Központ intézményvezetője,
Fábián Béláné a Városi Gondozási Központ intézményvezetője,
Völler Andrea a TDM munkatársa,

Távol vannak:

Szalaiiné Kiss Edina képviselő,

Huszár Gábor polgármester, az ülés levezető elnöke tisztelettel köszönti a nyílt képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Megállapítja a határozatképességet. A nyílt ülést megnyitja.

Javasolja, hogy vegyék fel a nyílt napirendek közé a *”EFOP-4.1.8-16 kódszámú pályázaton való részvétel”* című előterjesztést.

Javasolja, hogy vegyék előre nyílt napirendek között a *„ Beszámoló a városi helytörténeti – értékmegőrző tevékenységről. Helyi értéktár Bizottság beszámolója a végzett munkáról.”* című előterjesztést.

Javasolja, hogy a képviselő-testület zárt ülésen tárgyalja a
— *„Közalapítvány ellenőrző testülete elnökének megválasztása”* valamint,
— *„ Gayer Gyula Emlékplakett odaítélésére javaslat.”*
című előterjesztéseket.

A Képviselő-testület 7 igen – 1 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.

61/2017. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának képviselő-testülete felveszi a nyílt napirendek közé az *„EFOP-4.1.8-16 kódszámú pályázaton való részvétel”* című előterjesztést.

Szentgotthárd Város Önkormányzatának képviselő-testület előre veszi a nyílt napirendek között a *„ Beszámoló a városi helytörténeti – értékmegőrző tevékenységről. Helyi értéktár Bizottság beszámolója a végzett munkáról.”* című előterjesztést.

Szentgotthárd Város Önkormányzatának képviselő-testülete zárt ülésen tárgyalja a
— *„Közalapítvány ellenőrző testülete elnökének megválasztása”* valamint,
— *„Gayer Gyula Emlékplakett odaítélésére javaslat.”*
című előterjesztéseket.

I./ NAPIREND:

1./ Napirendi pont:

Beszámoló a két ülés között történt fontosabb eseményekről és a lejárt határidejű határozatokról.

Előadó: Huszár Gábor polgármester,
Dr.Dancsecs Zsolt jegyző,

Előterjesztés : 1. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /
3. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Külsőkapcsolatok
Bizottsága /
4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

2./ Napirendi pont:

Beszámoló a városi helytörténeti- értékmegőrző tevékenységről.

Helyi Értéktár Bizottság beszámolója a végzett munkáról.

Előadó: Dr.Dancsecs Zsolt jegyző,

Előterjesztés : 5. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 3. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Külkapcsolatok Bizottsága /

3./ Napirendi pont:

Értékelés az önkormányzat 2016. évi gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatai ellátásáról.

Előadó: dr. Dancsecs Zsolt jegyző,

Előterjesztés : 6. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 3. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Külkapcsolatok Bizottsága /

4./ Napirendi pont:

Szentgotthárd Város Civil Konceptiójának elfogadása.

Előadó: Huszár Gábor polgármester,

Előterjesztés : 7. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /
3. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Külkapcsolatok Bizottsága /
4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

5./ Napirendi pont:

Az Önkormányzat és a civil szervezetek együttműködése – beszámoló a 2016. évi munkáról, tapasztalatokról, további együttműködési lehetőségek a 2017. évben.

2017. évi cselekvési terv, valamint a Civil szervezeteket és városrészeket támogató alap szabályzatának és pályázati kiírásának elfogadása.

Előadó: Huszár Gábor polgármester,

Előterjesztés : 8. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /
3. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Külkapcsolatok Bizottsága /
4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

6./ Napirendi pont:

Beszámoló a Szentgotthárd és Térsége Turisztikai Egyesület 2016. évben végzett tevékenységéről, valamint tájékoztatás az Egyesület 2017. évi munkatervéről.

Beszámoló a városi turisztikai cselekvési terv megvalósításáról.

Előadó: Huszár Gábor polgármester,

Előterjesztés : 9. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 3. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Külkapcsolatok Bizottsága /
4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

II. KÜLÖNFÉLÉK

1./ Napirendi pont:

A személyes gondoskodást nyújtó (szociális) ellátások 2017. évi díjai.

Előadó: Huszár Gábor polgármester,

Előterjesztés : 10. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 3. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Külkapcsolatok Bizottsága /

4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

2./ Napirendi pont

Térítési díj meghatározása a SZEOP Tótágas Bölcsődéjében.

Előadó: Huszár Gábor polgármester,

Előterjesztés : 11. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 3. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Külsőkapcsolatok Bizottsága /

4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

3./ Napirendi pont:

Felügyeleti ellenőrzés (Városi Gondozási Központ Szentgotthárd)

Előadó: dr. Dancsecs Zsolt jegyző,

Előterjesztés : 12. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 3. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Külsőkapcsolatok Bizottsága /

4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

4./ Napirendi pont:

Közétkeztetés fejlesztése pályázat.

Előadó: Huszár Gábor polgármester,

Előterjesztés : 13. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /

4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

5./ Napirendi pont:

Új testvér – települési kapcsolat létesítése.

Előadó: Huszár Gábor polgármester,

Előterjesztés : 14. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 3. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Külsőkapcsolatok Bizottsága /

4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

6./ Napirendi pont

Testvér – települési együttműködések pályázat.

Előadó: Huszár Gábor polgármester,

Előterjesztés : 15. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 3. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Külsőkapcsolatok Bizottsága /

4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

7./ Napirendi pont:

Támogatási szerződések elfogadása.

Előadó: Huszár Gábor polgármester,

Előterjesztés : 16. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /

3. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Külsőkapcsolatok Bizottsága /

4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

8./ Napirendi pont:

Szentgotthárdi VSE – tekeszakosztályának kérelme.

Előadó: Huszár Gábor polgármester,

Előterjesztés : 17. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 3. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Külsőkapcsolatok Bizottsága /
4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

9./ Napirendi pont:

A lakbérek megállapításáról szóló 15/1995. (IV. 27.) önkormányzati rendelet és a lakások bérletéről szóló 12/2001. (III. 29.) önkormányzati rendelet módosítása.

Előadó: dr. Dancsecs Zsolt jegyző,

Előterjesztés : 18. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /
3. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Külsőkapcsolatok Bizottsága /
4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

10./ Napirendi pont:

Közösségi kertek – Akasztó domb.

Előadó: Doncsecz András városüzemeltetési vezető,

Előterjesztés : 19. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /
4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

11./ Napirendi pont:

Szentgotthárdi 1126 hrsz-ú, természetben 9970 Szentgotthárd , Szabadság tér 6. sz. alatti ingatlan 1/2 tul. r. értékesítése – Bartakovics Balázs.

Előadó: Doncsecz András városüzemeltetési vezető,

Előterjesztés : 20. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /
4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

12./ Napirendi pont:

Szentgotthárd 097/1 hrsz-ú telek belterületbe vonása.

Előadó: Doncsecz András városüzemeltetési vezető,

Előterjesztés : 21. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /
4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

13./ Napirendi pont:

Gyurits István és felesége kérelme.

Előadó: Doncsecz András városüzemeltetési vezető,

Előterjesztés : 22. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /
4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

14./ Napirendi pont:

Nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti szerződéseinek és díjainak felülvizsgálata.

Előadó: Doncsecz András városüzemeltetési vezető,

Előterjesztés : 23. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /
4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

15./ Napirendi pont:

EFOP – 4.1.8 -16 kódszámú pályázaton való részvétel.

Előadó: Huszár Gábor polgármester,

Előterjesztés : 24. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /
4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

III. EGYEBEK

I./ NAPIREND:

1./ Napirendi pont:

Beszámoló a két ülés között történt fontosabb eseményekről és a lejárt határidejű határozatokról.

Előadó: Huszár Gábor polgármester,

Dr.Dancsecs Zsolt jegyző,

Előterjesztés : 1. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /

3. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Külkapcsolatok Bizottsága /

4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

Huszár Gábor: három bizottság tárgyalta.

A polgármesteri két ülés közti beszámoló következik.

Március 2-án Fodor Istvánnal, az iskolák működésének átadásáról, ill. a pedagógiai szakszolgálat elhelyezéséről tárgyaltam, ahol jelen volt Dr. Gábor László Önkormányzati és Térségi Erőforrások vezető és Domiter Judit intézményi ügyintéző.

Aztán Nemes Erzsébettel egyeztettem.

Ezt követően az Ultra Savária Kft. által rendezendő I. Ultrasavaria ultramaraton futóversennyel kapcsolatos egyeztetésen vettem részt, ahol jelen volt Gaál Ákos sport- és ifjúsági ügyintéző.

Március 3-án Budapesten tárgyaltam a Hotel és Fürdő kapcsán.

Március 4-én a Refektóriumban Máthé Lajos úr előadásán tettem tiszteletemet.

Március 6-án a Vas Népe napilap képviselőivel tárgyaltam, ahol jelen volt Szép Renáta külkapcsolati és koordinációs ügyintéző.

Ezt követően pedig a Top Energetikai Egyeztetésen vettem részt, ahol részt vett Papp Bálint stratégiai és fejlesztési ügyintéző, valamint Virányi Balázs a Szet Kft.-től.

Március 7-én a Körmentdi Rendőrkapitányság évvértékelő értekezletén tettem tiszteletemet.

Majd Lendvára utaztam Dr. Gábor László Önkormányzati és Térségi Erőforrások vezetővel, ahol az EGTC létrehozásával kapcsolatban egyeztettünk.

Március 8-án pályázati megbeszélést tartottunk.

Március 9-én került sor a Máriaújfalu szennyvíz projekttel kapcsolatos helyszíni bejárásra, amin részt vett, Doncsecz András városüzemeltetés vezető, Törő Eszter műszaki ügyintéző és Páczné Szakál Éva településfejlesztési ügyintéző.

E napon rendezték meg a Színházban a hulladékégető elleni küzdelem megkezdésének 10. évfordulója alkalmából szervezett rendezvényt, melyen én is tiszteletemet tettem.

Március 10-én az Opel vezérigazgatójával, Grzegorz Buchal úrral tárgyaltam, majd Körmentre utaztam, ahol a Katasztrófavédelmi Kirendeltség tiszti értekezletén vettem részt.

Ezt követően pedig a Spar Magyarország igazgatójával tárgyaltam.

Március 13-án a Lipában megrendezésre kerülő Sajtóreggelin vettem részt, ahol jelen volt Szép Renáta külkapcsolati és koordinációs ügyintéző.

Március 14-én Budapesten a Széchenyi Programiroda szervezésében Labritz Béla alpolgármester tartott prezentációt a Svájci-Magyar TPPA záró rendezvényén, ahol jelen volt Páczné Szakál Éva településfejlesztési ügyintéző.

E napon utaztam a Bécs melletti Heiligenkreuzba, ahol Maximilian Heim főapáttal találkoztam.

Majd Bécsben, Magyarország Nagykövetségén tettem tiszteletemet az 1848-49-es forradalom és szabadságharc kezdetének 169. évfordulója alkalmából megrendezett fogadáson.

Szintén ezen apropóból, városunkban tartott ünnepségen vettem részt, ahol Dr. Kondora Bálint, Vas Megye Közgyűlésének alelnöke, V. Németh Zsolt államtitkár úr és Bana Tibor országgyűlési képviselő úr is tiszteletét tette.

Március 15-én Vasvárra utaztam. A Nagy Gáspár Kulturális Központban tartotta ünnepi megemlékezését Vas Megye Közgyűlése, ahol Kovács Jánosné "Vas Megye Önkormányzata Szolgálatáért Kulturális Tagozata", Torma Géza "Vas Megye Önkormányzata Szolgálatáért Sport Tagozata", Holecz Károly pedig "Vas Megye Közgyűlésének Pável Ágoston Emlékplakettje" elismerést kapott. Ezúton is gratulálunk!

Március 16-án Király Ferencsel tárgyaltam, majd a SZIP Kft. kapcsán egy egyeztetésen vettem részt, ahol jelen volt Papp Bálint stratégiai és fejlesztési ügyintéző, a Kft. részéről pedig Gyökös Gergő.

Majd a Bünmegelőzési és Közbiztonsági Bizottság idei első ülésén vettem részt.

Sajnos e napon más is történt. A fürdő igazgatójának azonnali hatállyal küldött leveletem szeretném felolvasni:

„A mai napon 11:42 perckor Dr. Gábor László munkatársamtól kapott e-mailből, illetve előtte 5 perccel Dr. Dancsecs Zsolt jegyzőtől kapott szóbeli tájékoztatás alapján a mellékletben elküldött feljelentés alapján azonnali hatállyal belső vizsgálat lefolytatására kötelezem, mint a Sztg. Spa&Wellness 100%-os önkormányzati tulajdonú Kft. ügyvezetőjét. A belső vizsgálat eredményéről 2017. március 20-án 16:00 óráig várom a jelentést, melyet a nyomozó hatóságnak haladéktalanul továbbítani fogok.

Kérem, a határidő pontos és maradéktalan betartását.”

Ugyanebben az időben a Rendőrösnek is küldtem levelet:

„Tisztelt Nyomozó Hatóság!

A mai napon 11:42 perckor Dr. Gábor László munkatársamtól kapott e-mailből, illetve előtte 5 perccel Dr. Dancsecs Zsolt jegyzőtől kapott szóbeli tájékoztatás alapján értesültem a Tisztelt Hatóság felé megküldött 3 szentgotthárdi magánszemély által tett feljelentésről (1, 2 sz. melléklet).

Azonnali hatállyal hivatalból belső vizsgálatot rendeltem el a 100%-os önkormányzati tulajdonú Kft.-nél, melynek határidejét 2017.03.20. 16:00 óráig jelöltem meg.

Az így megkapott anyagot még aznap haladéktalanul továbbítani fogom a Tisztelt Nyomozó Hatóság felé.

Egyben kérem Önöket, hogy a rendelkezésre álló iratok alapján, amennyiben bűncselekmény gyanúja felmerül, a szükséges vizsgálatot (nyomozást) szíveskedjenek lefolytatni. „

Hétfőn délután a teljes anyagot megkaptam, több, mint száz oldal, aznap délután a rendőrségre is eljuttattam.

Március 17-én Budapesten a Kézilabda Szövetségnél, majd a Szlovén Köztársaság Nagykövetségénél tárgyaltam.

E napon Körmenten A Régióhő Kft. Taggyűlésén Labritz Béla alpolgármester vett részt.
Március 18-án a Színházban a Bartók Emléknapp alkalmából rendezett kiállítás megnyitón Labritz Béla alpolgármester vett részt.

Március 20-án tartottunk megbeszélését a Pannon Kapu Kulturális Egyesülettel.

E napon a Babasétánnyal kapcsolatos egyeztetésen vettem részt, ahol jelen volt Páczné Szakál Éva településfejlesztési ügyintéző.

Majd pályázati megbeszélést tartottunk.

Március 21-én Szombathelyen a Megyeházán, majd a Közútnál tárgyaltam, ahol jelen volt Papp Bálint stratégiai és fejlesztési ügyintéző.

Majd a Széchenyi Általános Iskola tornatermének felújítási munkálatainak helyszíni bejárásán Báger Teréz műszaki ügyintézővel vettem részt.

Ezt követően pedig a Spar Magyarország igazgatójával tárgyaltam.

Aztán egy győri céggel egyeztettem az Energetikai Projekt kapcsán, ahol segítségemre volt Virányi Balázs képviselő.

Március 22-én Oldal Józseffel tárgyaltam egy hagyományörzéssel kapcsolatos pályázati lehetőségről, a megbeszélésen részt vett Papp Bálint stratégiai és fejlesztési ügyintéző is.

Majd pályázati megbeszélést tartottunk.

Ezt követően Szombathelyre utaztam a Vasvíz Zrt.-hez tárgyalni.

Március 23-án Budapesten egyeztettem a Kézilabda Csarnok ügyében, ahol jelen volt Somorjainé D. Zsuzsanna pénzügyi vezető.

Március 24-én került sor a Máriaújfalu szennyvíz projekttel kapcsolatos egyeztetésre, amin részt vett, Donczec András városüzemeltetés vezető, Törő Eszter műszaki ügyintéző és Páczné Szakál Éva településfejlesztési ügyintéző.

Majd a vasvári Polgármesteri Hivatalban egy együttműködési megállapodással kapcsolatos rendezvényen tettem tiszteletemet Papp Bálint stratégiai és fejlesztési ügyintézővel együtt.

E napon a Lipában ingyenes szemvizsgálaton vehettek részt a városlakók, ahol Labritz Béla alpolgármester köszöntötte a megjelenteket.

Március 27-én tartotta ülését az Eszközkezelő Önkormányzati Bizottság, valamint az Önkormányzati Erőforrások és Külkapcsolatok Bizottsága.

E napon Dr. Gábor László Önkormányzati és Térségi Erőforrások vezetővel részt vettünk Óriszentpéteren az Őrség Határok Nélkül Egyesület rendkívüli elnökségi ülésén.

Március 28-án egy jelentkező gyermekorvossal tárgyaltam, majd ülésezett a Pénzügyi, Városüzemeltetési és Jogi Bizottság. Az ülés után Budapestre utaztam, majd délután egy újabb jelentkező házi orvossal tárgyaltam.

Március 29-én vettem részt az Opel Szentgotthárd „25 éves az első Astra” jeles esemény alkalmából szervezett ünnepségen.

Az esemény díszvendége Szijjártó Péter - Külgazdasági és Külügyminiszter volt, aki Hivatalunkba is ellátogatott.

Örömmel mondhatom, hogy miniszter úr 45 percet töltött a hivatalban, négy szemközti egyeztetést is tartottunk több témában.

A polgármester szabadsága:

2017. február hó:

A 8/2017. sz. képviselő-testületi határozattal jóváhagyott szabadságolási ütemterv szerinti ütemezés	Ténylegesen igénybe vett szabadság
2017.03.06-03.07 2 nap	2017.03.08 -03.09 2 nap
2017.03.16-03.17 2 nap	
2017.03.24 1 nap	

A 2016 évről áthozott 17 munkanap szabadság kiadásra került.

Mielőtt bárkinek megadnám a szót, szeretnék felolvasni a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi törvényből, ill. a helyi SZMSZ-ünkből, arról, hogy egy képviselő, hogyan szerezhet információt.

„b) a képviselő-testület ülésén a polgármestertől (alpolgármestertől), a jegyzőtől, a bizottság elnökétől önkormányzati ügyekben felvilágosítást kérhet, amelyre az ülésen - vagy legkésőbb harminc napon belül írásban - érdemi választ kell adni;”

„d) tanácskozási joggal részt vehet a képviselő-testület bármely bizottságának nyilvános vagy zárt ülésén. Javasolhatja a bizottság elnökének a bizottság feladatkörébe tartozó ügy megtárgyalását, amelyet a bizottság legközelebbi ülése elé kell terjeszteni és tárgyalására az önkormányzati képviselőt meg kell hívni. Kezdeményezheti, hogy a képviselő-testület vizsgálja felül bizottságának, a polgármesternek, a részönkormányzat testületének, a jegyzőnek - a képviselőtestület által átruházott - önkormányzati ügyben hozott döntését;

e) megbízás alapján képviselheti a képviselő-testületet;

f) a polgármestertől igényelheti a képviselői munkájához szükséges tájékoztatást. Közérdekű ügyben kezdeményezheti a polgármester intézkedését, amelyre annak harminc napon belül érdemi választ kell adni;”

SZMSZ-ünkben önként vállalt feladatként szerepel a

„i) 100%-ban önkormányzati tulajdonban lévő társaság által termálfürdő és élménypark létesítése, fenntartása és működtetése.”

A tulajdonosi döntéseket a képviselő-testület hozza. Alapító okiratnak megfelelően a cég működését 3 tagú felügyelő bizottság ellenőrzi, szükség szerint, de legalább évente egyszer beszámolnak munkájukról a testületnek.

Az önkormányzati cég felett a tulajdonosi jogokat nem az egyes képviselők, hanem a képviselő-testület egésze gyakorolja. A cég ellenőrzését az önkormányzat megbízása alapján a felügyelő bizottság tagjai gyakorolják. Sem Szalainé Kiss Edina, sem Lábodi Gábor nem tagja a felügyelő bizottságnak.

Az önkormányzati képviselőt is megilleti a közérdekű adatokhoz ill. közérdekből nyilvános adatokhoz való hozzáférés, bárki számára nyitva álló lehetősége.

Minden magyar állampolgár igényelheti az önkormányzat kezelésében álló közérdekű feladatokat, igényelhetők továbbá önkormányzati cégek közérdekű ill. közérdekből nyilvános adatai is. Kivéve, amelyek jogszerű pénzügyi, gazdasági vagy piaci érdekeket sértenek.

Önkormányzati cég beszámoltatására a képviselő-testület vagy a felügyelő bizottság jogosult, a cég közérdekű adatait bárki kérheti az eljárási rendet betartva. Az eljárási rendet az önkormányzati törvény tartalmazza.

A képviselő egyéb módon is tájékozódhat, de képviselői minőségére vonatkozással nem követelhet többlet jogosítványokat. Vagyis nem fényképezhet munkaterületen, védő felszerelés nélkül nem mehet be munkaterületre, nem rendelhet el leltárt stb.

Dr. Sütő Ferenc:

„Alulírottak, mint Szentgotthárd Város Önkormányzata Képviselő-testületének tagjai, Szentgotthárd Város jóhírnevének megőrzése érdekében az alábbi közös nyilatkozatot tesszük:

- *Teljes mértékben elhatárolódunk Szalainé Kiss Edina önkormányzati képviselő által, 2017. március 23-án, a Gotthárdtv rendkívüli híreiben elmondott sajtótájékoztatójában foglaltaktól.*
- *Képviselői minőségünkben sért bennünket, hogy Szalainé Kiss Edina önkormányzati képviselő eljárása során annak látszatát keltette, hogy ő a képviselő-testület megbízása alapján járt el, végzett ellenőrzéseket, volt jogosult karbantartási folyamatokat dokumentálni a 100%-os önkormányzati tulajdonban lévő Gotthárd-Therm Kft. vonatkozásában. A képviselő-testülettől semmiféle ellenőrzésre felhatalmazást nem kapott!*
- *Felszólítjuk olyan helyreigazító közlemény közzétételére – minden olyan médiában, ahol az megjelent -, hogy Szalainé Kiss Edina önkormányzati képviselő mely tényállítása valótlan, illetve megalapozatlan! Továbbá mely tényeket tüntet fel hamis színben és ehhez képest melyek a valós tények.*
- *Kifogással élünk a módszer ellen, ahogyan Szalainé Kiss Edina önkormányzati képviselő, Dr. Dancsecs Zsolt jegyző és Dr. Gábor László irodavezető 2017. március 14-én, - a tulajdonosi jogokat gyakorló képviselő-testület előzetes tájékoztatása nélkül – feljelentést tettek a Gotthard-Therm Kft. ellen. Ennek következtében az esetlegesen felmerült visszaéléseket kész tényként közölték, melyeket a média nagyrésze elferdítve tett közzé.*
- *Felszólítjuk Szalainé Kiss Edina önkormányzati képviselőt, a jövőben tartózkodjon attól a magatartástól, hogy képviselőként, visszaélve képviselői jogaival, a képviselő-testület hatáskörébe tartozó jogosultságokkal él!*
- *Teljes mértékben elhatárolódunk Bana Tibor országgyűlési képviselő és Lábodi Gábor önkormányzati képviselő 2017. március 24-én tett nyilatkozataitól, melyben azt állították, hogy a Gotthard-Therm Kft. elleni, még csak 2 napja nyomozati szakaszban lévő eljárás során már megállapítást nyert, hogy sorozatos bűncselekmények történtek és már az okozott kár nagyságát is tudni vélték. A sajtótájékoztató keretében további valótlan állítások is elhangoztak.*
- *Kijelenthető, hogy Bana Tibor országgyűlési képviselő és Lábodi Gábor önkormányzati képviselő az elmúlt napokban kifejtett tevékenységükkel jótétehetetlen kárt okoztak a városnak és ezen belül a Fürdőnek. Felszólítjuk őket, hogy a jövőben Szentgotthárdért, nem pedig folyamatosan Szentgotthárd ellen tevékenykedjenek!*
- *Mint a közös nyilatkozatot tevő képviselők, kinyilvánítjuk, hogy munkánkat a jövőben is a ránk vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően kívánjuk végezni, azaz a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény rendelkezései, illetve a Szentgotthárd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2013. (III.28.) számú önkormányzati rendeletébe foglalt Szentgotthárd Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzata szerint.*
- *A nyomozóhatóság eljárásától függetlenül felszólítjuk a Gotthard-Therm Kft. ügyvezető igazgatóját a hiányosságok teljes körű feltárására, a felelősök kiderítésére, a szükséges munkaiügyi eljárások lefolytatására, a visszaélésre lehetőséget adó gyakorlat azonnali megszüntetésére! Felszólítjuk továbbá a Gotthard-Therm Kft. Felügyelő Bizottságát, hogy ezt a folyamatot felügyelje, számoljon be a képviselő-testületnek a vizsgálat eredményéről és tegyen javaslatot a szükségesnek tartott intézkedések megtételére!*
- *Mi, a közös nyilatkozatot tevő képviselők, a felelőtlenül cselekvők helyett elnézést kérünk valamennyi szentgotthárdi lakostól!*

Szentgotthárd, 2017. március 29.”

Huszár Gábor: az eredeti dokumentum aláírva, jegyző úrnak átadom.

Az említett sajtótájékoztatón elhangzott kérdésre magánszemélyként szeretnék válaszolni.

Felvetődött, hogy Huszár Vanda aki a lányom, sok –sok szentgotthárdi gyermek torna oktatója, jogszerűtlen úszásoktatást tart a fürdőben. Kikértem a választ a fürdőből is.

A fürdőben egy úszóoktató bérel sávot 2008. októberétől a mai napig. Az első szerződésben úszásoktatás úszójegy ill. bérlet váltásával történt, nem volt sávbérlés. 2011. augusztus 15-én írt alá határozatlan időre szerződést az akkori igazgató, legfeljebb 2 sáv bérlésére vonatkozóan. Ezt követően a szerződés csak bérleti díj vonatkozásában változott.

A pénztárosok elmondása alapján 2017. februárjától a babaúszás úszójegy megváltással történik.

A sávbérlésen kívül is biztosítanak úszásoktatási lehetőséget, úgy, hogy az úszásoktatásra érkező gyerekek megvásárolják az úszójegyet.

Tessék kiszámolni mikor jár jobban a fürdő, ha bemegy 20-30 gyermek a sávra, és csak a sávbérlést fizetik, vagy minden gyermek megveszi az úszójegyet.

Mindenkinek úszóoktatónak felajánlásra kerülnek ezen lehetőségek.

Azt gondolom, hogy a legsötétebb időket idézi, ha bármilyen felsőbb vezetőt a gyermekeim keresztül támadnak meg.

Szalainé Kiss Edina, Lábodi Gábor és Bana Tibor is többször lenyilatkozta a sajtóban, hogy Szalainé Kiss Edina képviselőt a fürdőben bántalmazták, ruháját elszakították. Ennek ellenkezőjét szeretném bizonyítani néhány képpel.

Polgármester úr néhány képet vetít be a 11 perces videófelvételtől.

Úgy gondolom, hogy egy jól megrendezett történetbe csöppentünk, csak rosszak a színészi szereplők.

Lábodi Gábor: egy bemondásra megírt nyilatkozatot írtak alá a képviselők, melyek nem fedik a tényeket. Sajtótájékoztatóinkon kérdéseket tettünk fel, melyekre válaszokat várunk. Szó szerint azt nyilatkoztam, hogy tudomásom szerint nem történt verés a fürdőben, feljelentés szerint eltépték Szalainé Kiss Edina ruháját.

Polgármester úr idézett törvényből, ill. SZMSZ-ből, de van egy 2011. évi CXII. törvény, mely az információszabadságról szól, 26 §-a leírja azt, hogy nekem előzetes egyeztetés alapján jogosult vagyok arra, hogy iratokba betekintsek.

Erre a fürdő igazgatója állásfoglalást kért a hivataltól, jegyző úr nem is foglalt állást, de polgármester úr igen, mire Kovács Márta Mária, a felügyelő bizottsági elnöke, megjelent a fürdőben, hogy ő majd felügyeli a betekintést. Még a telefonjaimat is el akarta venni. Ehhez semmi joga nincsen képviselőtársamnak.

A betekintés után, célirányos betekintést kértem, le is beszéltek az időpontot, aztán megtagadták a Gotthárd TV riportjára vonatkozóan.

Bejelentéssel éltem a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatósághoz, kérem, ha ez a hatóság bírságot szab ki, hárítsák át dr. Simon Margitra.

Az pedig, hogy dr. Gábor László, jegyző úr és Szalainé Kiss Edina meg lett róva a nyilatkozatban felháborító, hiszen kötelességüket végezték, ha bármilyen visszaágokat tapasztalnak feljelentést kötelesek tenni.

A két ülés közti napirendi pontot nem fogom elfogadni, hiszen mióta visszaélések tapasztalhatók, hamis vendégszám adatokat kaptunk.

Virányi Balázs: két témát szeretnék érinteni, mikor nyílik meg a hulladékudvar?

A másik pedig a fürdő témája. Nyilatkozatunkban véleményt nyilvánítottunk.

Szalaiiné Kiss Edina minket is hiányosan tájékoztatott, a mai napig hivatalosan nem kaptunk tájékoztatást senkitől sem.

Úgy látszik, hogy nincs az az eszköz amitől ne riadnának egyesek vissza, hogy tönkretegyenek önkormányzati vállalkozások vezetőit, vagy polgármestert. Nem a város jóhírét vitte az országában, pedig nem állnak meg a vádak.

A mai sajtótájékoztatón vállalkozások hírbe lettek hozva, akiknek nincs lehetősége reagálni.

„Van-e rokonai vagy családi kapcsolat Dr. S, Margit és az AQUARIUS-KER Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság ügyvezetőjének édesanyja között?”

A szerződés nem köttetett meg. Megnéztem egyébként az ügyvezető adatait, és Simon nevezetű, de ez csupán névrokonság.

„Kért-e árajánlatokat azoka a karbantartásokra, javításokra más cégektől is, amiket végül sorozatosan H. Zsuzsanna szombathelyi egyéni vállalkozó nyert el egyfajta helyi Mészáros Lőrinc ként? Amennyiben nem, akkor vajon nevezhető-e ez gazdaságos üzemeltetésnek?”

Én is informálódtam már hasonló témában, megkérdeztem, választ is kaptam. Kértek árajánlatot, kevés olyan cég van, ami ezzel a munkával foglalkozik.

Úgy érzem, hogy most nekünk ki kell nyilvánítanunk azt is, hogy a fürdő munkatársait, menedzsmentjét támogatjuk a jogi procedúrák során.

Huszár Gábor: azt szeretném kérni, hogy olvassa még fel a hotellel kapcsolatos szövegrészt.

Virányi Balázs: elhangzott még, hogy

„A képviselő elmondta, hogy utánanézett a fürdő melletti, és azzal együttműködő hotel tulajdonosának, és kiderült, hogy a tulajdonos GRAL Europe Kft. egy másik vállalkozás, az Accent Hotel Management Szolgáltató Kft. tulajdonában van. Ez utóbbinak egy tulajdonosa van, a Nicosiában bejegyzett a BSLD Accent Holdings Limited CY nevű vállalkozás. Vagyis, a hotel offshore tulajdonban van - mondta Lábodi.”

Huszár Gábor: már rengetegszer elhangzott, hogy a Magyar Fejlesztési Bank Ingatlankezelő Zrt.- je vette meg felszámolás során a hotelt. Tehát a tulajdonos a magyar állam.

Működtetésbe adta az Accent szállodaláncnak.

Teljesen mindegy, hogy kérdésként hangzott e el, vagy kijelentesként, remélem, hogy az Accent megteszi a megfelelő jogi lépéseket.

Lábodi Gábor: az AQUARIUS-KER szerződés ott van a többi között.

Az hangzott el, hogy hírbe hoztam cégeket, de mindezt azért tettem, mert nem kaptam betekintésre lehetőséget.

Kovács Márta Mária: minden személyemet érintő kijelentést ki kérek magamnak, 40 év becsületes munkája van mögöttem, minden vád igaztalan.

Szeretném megjegyezni, hogy egyedül nem tartózkodhat a teremben mikor betekint iratokba.

Virányi Balázs: nem gondolom, hogy az a jó megoldás, hogy kérdésekkel kérdéseket esetleg válaszokat generálunk az olvasókban.

Az említett szerződés meg sem köttetett.

Lábodi Gábor: első körben csak azon cégek neveire voltam kíváncsi, akik kapcsolatban állnak a fürdővel.

Az cégről való informálódást később tettem meg.

Huszár Gábor: szeretnék módosítást kezdeményezni a közös nyilatkozat 4. bekezdésében. „Ennek következtében az esetlegesen felmerült visszaéléseket kész tényként közölte a média, melyeket nagyrészt elferdítve tették közzé.”

Dr. Dancsecs Zsolt: az ülés előtt határozottan megígértem polgármester úrnak, hogy nem szólok a témához. Nem fogok a nyilatkozatra reagálni, de azt gondolom, hogy nem menet közben kellene módosítgatni egy egyszer már aláírt politikai nyilatkozatot .

Sok minden elhangzott. Elhangzott például, hogy Szentgotthárd jegyzője nem adott segítséget az e-mailben érkezett ügyvezetői kérésre. Szeretném elmondani, hogy az említett esetben az e-mailt el sem tudtam olvasni addigra amikor a válaszomat sőt állásfoglalásomat kérték. A hivatali munkaidőmben én itt dolgozom, ami nemcsak e-mailek olvasását jelenti. Sokszor órákon át nem érek rá a levelezőrendszer mellett ülni. Tegnap éjjel tájékoztam bővebben a témában az engem megkereső ügyvezetőt – állásfoglalást kialakítani – ez ekkor is több órámba telt.

Egyébként pedig hogy is van ez? Engem és a kollégám hurcolják meg azért, mert tesszük a dolgunk és nem politikusokkal egyeztetünk és vitatkozunk – szinten alul van ez az egész!

Huszár Gábor: mi csak a módszerrel nem értünk egyet.

Labritz Béla: a hulladékudvar kapcsán mondanám, hogy folyamatosan köttetnek az üzemeltetési szerződések az érintett településekkel. Várhatóan a Müllex kezébe fog kerülni az üzemeltetés április 1-től.

Kovács Márta Mária: olyan jelzések érkeztek felém, hogy akik korábban komposztáló ládákat vettek át, most e-mailt kaptak arról, hogy nyilatkozzanak az átvételről.

Labritz Béla: ezt nekem is többen jelezték. A papírok alján 2014-es dátum szerepel. Annak idején egy budapesti központú cég lett megbízva az adminisztrációval, nem végezték el a feladatukat, ezáltal a projekt lezárása veszélybe került.

Kértem a céget, hogy ezt levélben intézzék, hiszen nem mindenki e-mailezik.

Huszár Gábor: Amennyiben nincs több hozzászólás, szavazás következik.

A Képviselő-testület 7 igen – 1 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.

62/2017. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a lejárt határidejű határozatokról, a Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról szóló beszámolót és a polgármesteri beszámolót elfogadja. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő – testülete a Gotthárd – Therm kft-nél történt feljelentésekkel kapcsolatosan a jelen határozat melléklete szerinti nyilatkozatot fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester

2./ Napirendi pont:

Beszámoló a városi helytörténeti- értékmegőrző tevékenységről.

Helyi Értéktár Bizottság beszámolója a végzett munkáról.

Előadó: Dr.Dancsecs Zsolt jegyző,

Előterjesztés : 5. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 3. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Külsőkapcsolatok Bizottsága /

Huszár Gábor: erőforrás bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja.

Az értéktár bizottság elnöke szeretne a témához szólni, megadjuk a szót.

Molnár Piroska: munkánk eredményére volt kíváncsi a testület, de ez nem választható külön a honismereti klub munkájától.

A beszámolóban részletesen írtunk tevékenységeinkről. 33 helyi érték szerepel már adatbázisunkban, ezek az interneten elérhetőek.

Törekszünk arra, hogy minél több helyi értéket közlétegyünk adatbázisunkban, továbbra is várjuk az ötleteket a lakosság részéről is.

A sport területén még nem sikerült minden értéknek tekintett tevékenységet összegyűjteni.

A honismereti klubnak önálló honlapja van, mely meglehetősen látogatott, a facebook-on is megtalálható.

Huszár Gábor: amennyiben nincs több hozzászólás, szavazás következik.

A Képviselő-testület 8 igen – 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.

63/2017. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentgotthárdi Települési Értéktár Bizottságnak a települési értékek adatbázisáról szóló beszámolóját megismerte és köszönetét fejezi ki az eddigi eredményes munkáért.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester
Települési Értéktár Bizottság

16:46 órakor Huszár Gábor polgármester szünetet rendel el, 17:10 órakor folytatódik a nyílt ülés.

3./ Napirendi pont:

Értékelés az önkormányzat 2016. évi gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatai ellátásáról.

Előadó: dr. Dancsecs Zsolt jegyző,

Előterjesztés : 6. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 3. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Külsőkapcsolatok Bizottsága /

Huszár Gábor: erőforrás bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja.

Körünkben van intézményvezető asszony, aki ha szükséges hozzászól a témához.

Kovács Márta Mária: körünkben van az intézményvezető, kérdésem hozzá, hogy berendezkedtek e már az új helyen, és megfelelő lesz e?

Uhor Anita: múlt héten berendezkedtünk, az intézmény a szakmai munkáját tudja végezni. Az ügyfelek is keresnek bennünket.

Huszár Gábor: én azt hallottam, hogy most az új helyen lényegesen jobb helyük van.

Uhor Anita: minden szakfeladat ellátását külön munkaszobában tudjuk ellátni, ezzel munkánk is könnyebb.

Dr. Haragh László: szeretném kérni, hogy hívjuk fel az egészségügyi dolgozók figyelmét arra, hogy aktívabban vegyenek részt a jelzőrendszer működésében.

Huszár Gábor: amennyiben nincs több hozzászólás, szavazás következik.

A Képviselő-testület 8 igen – 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.

64/2017. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és elfogadja a Szentgotthárd Város Önkormányzata gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatainak 2016. évi ellátásáról szóló értékelést, egyben megköszöni az ezen a területen munkálkodó és munkájáról beszámoló valamennyi intézmény (Család- és Gyermekjóléti Központ, SZEOP Tótágas Bölcsőde, Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal) vezetőjének és munkatársainak, valamint a gyermekeknek tartalmas programokat szervező civil szervezetek munkáját.

Fel kell hívni első sorban a házi orvosok figyelmét a szociális és gyermekvédelmi jelzőrendszer működtetésében való aktívabb részvételre.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: a közlésért: Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

4./ Napirendi pont:

Szentgotthárd Város Civil Konceptiójának elfogadása.

Előadó: Huszár Gábor polgármester,

Előterjesztés: 7. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 2. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /
3. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Külkapcsolatok Bizottsága /
4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

Huszár Gábor: mindhárom bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolják.

Kovács Márta Mária: a Civil Konceptió gondolata már a polgármesteri programban is szerepelt. A cél az volt, hogy összefoglalásra kerüljön a kapcsolatrendszer, mely az

önkormányzat és a civil szervezetek között kialakult.

Huszár Gábor: amennyiben nincs hozzászólás, szavazás következik.

A Képviselő-testület 8 igen – 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.

65/2017. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Szentgotthárd Város Civil Koncepcióját az előterjesztés **1. számú melléklete** szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester

Szép Renáta külkapcsolati és koordinációs ügyintéző, civil referens

5./ Napirendi pont:

Az Önkormányzat és a civil szervezetek együttműködése – beszámoló a 2016. évi munkáról, tapasztalatokról, további együttműködési lehetőségek a 2017. évben.

2017. évi cselekvési terv, valamint a Civil szervezeteket és városrészeket támogató alap szabályzatának és pályázati kiírásának elfogadása.

Előadó: Huszár Gábor polgármester,

Előterjesztés : 8. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /

3. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Külkapcsolatok Bizottsága /

4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

Huszár Gábor: mindhárom bizottság tárgyalta, mindhárom bizottság elfogadásra javasolják.

Kovács Márta Mária: közel 60 szervezet van nyilvántartásunkban. A sok civil szervezet, sok sok programot jelent, mely színesíti a város életét. A civilek tevékenysége a városban kiemelkedő.

Huszár Gábor: amennyiben nincs több hozzászólás, szavazás következik.

A Képviselő-testület 8 igen – 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.

66/2017. számú Képviselő-testületi határozat:

1. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat és a civil szervezetek együttműködéséről, az ezzel kapcsolatban végzett 2016. évi munkáról, megszerzett tapasztalatokról szóló **beszámolót** elfogadja.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős közlésért: Szép Renáta külkapcsolati és koordinációs ügyintéző, civil referens

2. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat és a Szentgotthárdi Civil Fórum **közös éves cselekvési programtervét** az előterjesztés 2. számú melléklete szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester

Szép Renáta külkapcsolati és koordinációs ügyintéző, civil referens

Czirák László elnök

3. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Civil Alap felosztásának az Előterjesztés 5. sz. mellékletében foglalt **Szabályzatát** elfogadja azzal, hogy minden településrészi önkormányzat részére 300.000,- Ft áll rendelkezésre.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester

Szép Renáta külkapcsolati és koordinációs ügyintéző, civil referens

Civil szervezetek vezetői

Településrészi önkormányzatok elnökei

4. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Előterjesztés 6. számú mellékletében található **Pályázati kiírást** elfogadja azzal, hogy minden településrészi önkormányzat részére 300.000,- Ft áll rendelkezésre – egyúttal a 7. számú mellékletben található Támogatásigénylő lapok tartalmát jóváhagyja, mint a Civil Alapból történő támogatás igénylés feltételét azzal, hogy a benne foglalt tájékoztatót elbírálási időszakonként aktualizálni kell.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester

Szép Renáta külkapcsolati és koordinációs ügyintéző, civil referens

5. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy rendelkezik, hogy 1 millió Ft-tal kerüljön megemelésre a Civil alap a költségvetési tartalék keret terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester

6./ Napirendi pont:

Beszámoló a Szentgotthárd és Térsége Turisztikai Egyesület 2016. évben végzett tevékenységéről, valamint tájékoztatás az Egyesület 2017. évi munkatervéről.

Beszámoló a városi turisztikai cselekvési terv megvalósításáról.

Előadó: Huszár Gábor polgármester,

Előterjesztés: 9. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 3. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Külkapcsolatok Bizottsága /

4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

Huszár Gábor: két bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolják.

Dr. Haragh László: az előterjesztésben felvetett támogatásokat javasoljuk megszavazni, 500 ezer forintot a mozira, 500 ezer forintot az új utcabútorok beszerzésére vagy a régiék javítására. A pénzügyi bizottság biztosan megtalálja ezek forrását. Illetve javasoljuk a felajánlott szobrok elhelyezését a színház melletti területen.

Huszár Gábor: a mozi támogatását én is javaslom, de az utcabútorok beszerzésében nem vagyok biztos.

Dr. Haragh László: bizottságunk továbbá azt is javasolja, hogy a környékbeli attrakciókat is népszerűsítsük.

Huszár Gábor: amennyiben nincs több hozzászólás, szavazás következik.

Somorjainé D. Zsuzsanna: és mi lenne ha elkülönítenánk összeget az utcabútorokra, de a beérkezett ajánlatok tükrében döntene a testület?

Huszár Gábor: rendben. További szavazás következik.

A Képviselő-testület 8 igen – 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.

67/2017. számú Képviselő-testületi határozat:

1. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a turisztikai beszámolót és a Turisztikai Cselekvési Terv 2015-2017. program végrehajtásáról szóló beszámolót az alábbi kiegészítésekkel fogadja el:
 - a Csákányi László Filmszínház vetítéstechnika várható lámpacseréjére (bruttó) 500 e forintot helyez tartalékba az Önkormányzat 2017. évi költségvetésében,
 - a Színház előtti területen esztétikus padok elhelyezésére / új utcabútorok beszerzésére 500 e forintot biztosít az Önkormányzat 2017. évi költségvetése terhére azzal, hogy a konkrét árajánlatokat vissza kell hozni, és azok ismeretében kell dönteni.
 - a TDM 2017. évben megjelentetni tervezett új, határon túli turisztikai attrakciók bemutatását is tartalmazó kiadványában a hármaskörzet közvetlen közelében lévő attrakciók/szolgáltatások között javasol megemlíteni olyan attrakciókat is (pl. szabadtéri strandok, fürdők) amelyek Szentgotthárdon is elérhetők,
 - a szentgotthárdi polgár által készített szobrok közterületeken történő bemutatására kerüljön sor a Barokk templom és a Színház közti területen

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester

Dr. Simon Margit TDM elnök, Gotthárd-Therm Kft. igazgató

Károly Andrea, PKKE elnök

Gaál József SZET Szentgotthárdi Kft. igazgató

Gaál Ákos sport- és ifjúsági referens

II. KÜLÖNFÉLÉK

1./ Napirendi pont:

A személyes gondoskodást nyújtó (szociális) ellátások 2017. évi díjai.

Előadó: Huszár Gábor polgármester,

Előterjesztés : 10. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 3. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Külkapcsolatok Bizottsága /
4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

Huszár Gábor: két bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja.

Amennyiben nincs hozzászólás, szavazás következik.

A Képviselő-testület 8 igen – 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.

68/2017. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások 2017. évi díjára vonatkozó javaslatokat az előterjesztés **1. számú melléklete** szerint megismerte és egyetért azzal, hogy - a fenntartó Szentgotthárd és Térsége Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának egyező véleménye esetén – a mellékletben meghatározott térítési díjak kerüljenek rendeletbe foglalásra.

Határidő: azonnal, rendeletbe foglalásra: 2017. áprilisi testületi ülés

Felelős: Huszár Gábor elnök/polgármester

dr. Gábor László Önk. és Térségi Erőforrások v.
Fábián Béláné intézményvezető

2./ Napirendi pont

Térítési díj meghatározása a SZEOB Tótágas Bölcsődéjében.

Előadó: Huszár Gábor polgármester,

Előterjesztés : 11. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 3. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Külkapcsolatok Bizottsága /
4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

Huszár Gábor: két bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolják, úgy, hogy jövőre a költségvetés összeállításakor térjünk vissza a térítési díjakra.

Kovács Márta Mária: évek óta amellet érvelek, hogy töröljük el a térítési díjat a következő költségvetés összeállításakor.

Dr. Haragh László: én is hasonló javaslatot tennék.

Huszár Gábor: az utóbbi években nőtt a gyermekszám. A térítési díjat csak a legmagasabb fizetéssel rendelkezők fizetik. A következő költségvetés összeállításakor visszatérünk a

témára.

Virányi Balázs: azt se felejtjük el, hogy a bölcsőde számol ezzel a bevétellel, fejlesztéseket valósít meg.

Huszár Gábor: amennyiben nincs több hozzászólás, szavazás következik.

A Képviselő-testület 8 igen – 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.

69/2017. számú Képviselő-testületi határozat:

1. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2017. évben a SZEOB Tótágas Bölcsőde intézményegység által a gyermekek számára biztosított napközbeni ellátás tekintetében a fenntartó Szentgotthárd és Térsége Önkormányzati Társulás Társulási Tanács számára az alábbiakat javasolja elfogadásra:
 - **1.822,- Ft/nap/gyermek** szolgáltatási önköltséget határoz meg azzal, hogy: ténylegesen a **2. számú mellékletben foglaltak szerinti intézményi térítési díj és kedvezményeket** alkalmazzák, meghatározása 2017. május 01. időponttól,
 - a személyi térítési díj megállapításának alapját továbbra is a munkáltatói igazolás és a lakásfenntartási költségeket igazoló bizonylatok képezzeék,
 - a 2016. évben befolyt gondozási díjat teljes egészében az éves fenntartói támogatás felett **kapja meg a bölcsődei intézményegység**, melyből a bölcsődei nevelés-gondozás szakmai szabályi c. dokumentumban minimális felszerelésként előírtakat szerezheti be az intézmény (elsősorban az ellenőrzésnél megállapított hiányosságokat).
 - a 2018. évi költségvetés összeállítását megelőző tárgyalásokkor vissza kell térni a témára.

Határidő: azonnal

Felelős : Huszár Gábor, polgármester / elnök
Varjuné Molnár Katalin igazgató
Dr. Gábor László, Önk. és Térségi Erőforrások v.
Somorjainé D. Zsuzsanna pénzügyi vezető

2. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1.) pontban meghatározottakat azzal fogadja el, hogy - a fenntartó Szentgotthárd és Térsége Önkormányzati Társulás döntését követően – a gyermekek napközbeni ellátásának intézményi térítési díját és a hozzá tartozó kedvezményeket-mentességeket a Szentgotthárd Város Önkormányzata Képviselő-testületének gyermekek védelméről szóló 23/2003. (IV. 30.) önkormányzati rendeletében is szabályozni szükséges.

Határidő: azonnal, rendeletbe foglalásra: 2017. áprilisi testületi ülés

Felelős : Huszár Gábor, polgármester / elnök
Dr. Gábor László, Önk. és Térségi Erőforrások v.

3./ Napirendi pont:

Felügyeleti ellenőrzés (Városi Gondozási Központ Szentgotthárd)

Előadó: dr. Dancsecs Zsolt jegyző,

Előterjesztés : 12. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 3. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Külsőkapcsolatok Bizottsága /

4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

Huszár Gábor: két bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja.

Amennyiben nincs hozzászólás, szavazás következik.

A Képviselő-testület 8 igen – 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.

70/2017. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „**Felügyeleti ellenőrzés (Városi Gondozási Központ Szentgotthárd)**” c. belső ellenőrzési jelentést megismerte, az abban leírtakat elfogadja.

Határidő: közlésre azonnal

Felelős: közlésért: Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

4./ Napirendi pont:

Közétkeztetés fejlesztése pályázat.

Előadó: Huszár Gábor polgármester,

Előterjesztés : 13. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /

4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

Huszár Gábor: két bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja.

Amennyiben nincs hozzászólás, szavazás következik.

A Képviselő-testület 8 igen – 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.

71/2017. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy Szentgotthárd Város Önkormányzata pályázatot nyújtson be a „*Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése*” elnevezésű, VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 kódszámú pályázat 2. célterületére az előterjesztésben foglaltak megvalósítására. Továbbá vállalja a pályázati projekt megvalósításához szükséges önerő biztosítását legfeljebb 6.650.000,- Ft mértékig a 2017. évi pályázati tartalék terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester

dr. Gábor László Önk. és Térségi Erőforrások v.

Somorjainé D. Zsuzsanna pénzügyi vezető

5./ Napirendi pont:

Új testvér – települési kapcsolat létesítése.

Előadó: Huszár Gábor polgármester,

Előterjesztés : 14. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 3. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Külkapcsolatok Bizottsága /
4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

Huszár Gábor: két bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja.

Amennyiben nincs hozzászólás, szavazás következik.

A Képviselő-testület 8 igen – 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.

72/2017. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő – testülete egyetért azzal, hogy Szentgotthárd Város Önkormányzata és Csíkszépvíz Község Polgármesteri Hivatala között partnerségi- és együttműködési megállapodás jöjjön létre, illetve felhatalmazza Huszár Gábor polgármestert a megállapodás előkészítésére és szándéknyilatkozat aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester

dr. Gábor László Önk. és Térségi Erőforrások v.

6./ Napirendi pont

Testvér – települési együttműködések pályázat.

Előadó: Huszár Gábor polgármester,

Előterjesztés : 15. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 3. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Külkapcsolatok Bizottsága /
4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

Huszár Gábor: két bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja.

Csíkszépvízzel előrehaladtak a tárgyalások ezügyben.

Dr. Haragh László: azt még nem mondtuk el, hogy hol van a település.

Csíkszépvíz falu Romániában, Hargita megyében található. Csíkszeredától 12 km-re északkeletre a Szépvíz-patak völgyében fekszik.

A községet főként magyarok lakják.

Huszár Gábor: amennyiben nincs több hozzászólás, szavazás következik.

A Képviselő-testület 8 igen – 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.

73/2017. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Szentgotthárd Város Önkormányzata pályázatot nyújtson be a Bethlen Gábor Alapkezelő Nonprofit Zrt. által kiírt „Testvér – települési programok és együttműködések” elnevezésű pályázati felhívásra és vállalja az étkezés és szállásfoglalás kapcsán felmerülő 43,66%-os reprezentációs adó megfizetését.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester
dr. Gábor László Önk. és Térségi Erőforrások v.

7./ Napirendi pont:

Támogatási szerződések elfogadása.

Előadó: Huszár Gábor polgármester,

Előterjesztés : 16. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /
3. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Külkapcsolatok Bizottsága /
4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

Huszár Gábor: mindhárom bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolják.
Amennyiben nincs hozzászólás, szavazás következik.

A Képviselő-testület 8 igen – 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.

74/2017. számú Képviselő-testületi határozat:

1.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő - testülete egyetért a Szentgotthárd Város Önkormányzata és a tőle feladatokat átvállaló civil és egyéb szervezetekkel való támogatási szerződések megkötésével és felhatalmazza a polgármestert a jelen határozatban foglaltak szerinti szerződések megkötésére a következők szerint:

1.1.a parkfenntartási feladatok elvégzése kapcsán:

1.1.1. - Megállapodás a jakabházi városrészben lévő közterületek rendben tartására és a szeméthulladék egyszeri összegyűjtésére továbbá a jakabházi lezárt temető kaszálására a Jakabházi Faluszépítő és Hagyományőrző Egyesülettel 190.000 Ft összegben,

1.1.2. - Támogatási szerződés a rábafüzesi városrészen kaszálásra a Szentgotthárd-Rábafüzes Német Nemzetiségi Önkormányzattal 40.000 Ft összegben, és a Horgász Egyesülettel 6.000 Ft összegben,

1.1.3. - A Horgász Egyesülettel kötött 4912/2015. számú szerződést nem módosítja

1.1.4. - a máriaújfalui városrészen lévő közterületek rendben tartására és a takarítási és hulladék összegyűjtési feladatok folyamatos ellátására a Máriaújfaluért Egyesülettel 167.000 Ft összegben,

- 1.1.5. - Támogatási szerződés a farkasfai városrészen kaszálásra a Farkasfa Jövőjéért Egyesülettel 80.000 Ft. összegben,
1.1.6. - Támogatási szerződés a zsidai városrészen kaszálásra a Zsidai Önkéntes Tűzoltó Egyesülettel 105.000 Ft összegben.
1.1.7. – Megállapodás a Szentgotthárd-térvidéki Munkások és Lelkesek Egyesülettel a zsidai sportpálya kaszálásra 50.000 Ft összegben

1.2.) A támogatások fedezete a 2017. évi költségvetésben az eseti kaszálás, zöldterület kezelésének illetve a települési hulladék vegyes begyűjtése , szállításának kerete.

2.1.) A városrészi klubok működtetése kapcsán

Szentgotthárd város Önkormányzatának képviselő – testülete a városrészi klubok működtetése kapcsán a megállapodások következő szervezetekkel való megkötéséhez járul hozzá:

- Jakabházi Városrészi Klub működtetésére a Jakabházi Faluszépítő és Hagyományörző Egyesülettel,
- Máriaújfalu Városrészi klub esetében : Máriaújfaluért Egyesülettel,
- Farkasfai Városrészi Klub esetében a Farkasfa Jövőjéért Egyesülettel,
- Rábafüzesi Városrészi Klub esetében Rábafüzesért Egyesülettel,
- Rábatótfalui Városrészi Klub esetében a Rábatótfalu Városrészi Önkormányzattal, - valamennyi szervezet esetén 75.660 Ft ellenében.

2.2.) A megállapodások fedezete a 2017. évi költségvetésben közművelődési tevékenység és támogatása (közművelődési klubok) kerete.

3.) Szentgotthárd város bevezető útjai környezetében az elszórt hulladék összegyűjtése kapcsán

- támogatás a Szentgotthárd, Árpád út végétől Apátistvánfalva irányába a volt folyékony hulladék lerakó telepig - Őr-Nyék Hagyományörző Alapítvány részére 50.000.- Ft mértékben

4.) Szentgotthárd város Önkormányzatának képviselő – testülete felhatalmazza a polgármestert a testületi határozatnak megfelelő szerződés aláírására.

Határidő: a közlésre azonnal, a támogatási szerződés aláírására:2017. április 15. utalásra azonnal, illetve a beszámoló letétbe helyezése.

Felelős: Huszár Gábor polgármester

8./ Napirendi pont:

Szentgotthárdi VSE – tekeszakosztályának kérelme.

Előadó: Huszár Gábor polgármester,

Előterjesztés : 17. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 3. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Külkapcsolatok Bizottsága /

4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

Huszár Gábor: két bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja.
Amennyiben nincs hozzászólás, szavazás következik.

A Képviselő-testület 8 igen – 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.

75/2017. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentgotthárdi VSE tekeszakosztály kérelmét 100.000- Ft összegben támogatja, a sporttevékenységek támogatása keret terhére azzal a feltétellel, hogy az Önkormányzatot a rendelkezésre álló felületei támogatóként tünteti fel.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester
Gaál Ákos sport- és ifjúsági referens
Somorjainé D. Zsuzsanna pénzügyi vezető

9./ Napirendi pont:

A lakbérek megállapításáról szóló 15/1995. (IV. 27.) önkormányzati rendelet és a lakások bérletéről szóló 12/2001. (III. 29.) önkormányzati rendelet módosítása.

Előadó: dr. Dancsecs Zsolt jegyző,

Előterjesztés : 18. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /
3. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Külkapcsolatok Bizottsága /
4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

Huszár Gábor: mindhárom bizottság tárgyalta. Javasolják a rendeletek módosítását. Amennyiben nincs hozzászólás, szavazás következik. Figyelem, rendeletalkotás!

17:54 órakor Lábodi Gábor távozott a teremből, 17:57 órakor visszatért a terembe.

A képviselő-testület 7 igen – 0 nem arányú szavazással megalkotja Szentgotthárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2017. (III. 30.) önkormányzati rendeletét a lakások bérletéről szóló 12/2001. (III. 29) önkormányzati rendelet módosításáról.

A képviselő-testület 8 igen – 0 nem arányú szavazással megalkotja Szentgotthárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2017. (III. 30.) önkormányzati rendeletét a lakbérek megállapításáról szóló 15/1995. (IV. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról.

10./ Napirendi pont:

Közösségi kertek – Akasztó domb.

Előadó: Dancsecs András városüzemeltetési vezető,

Előterjesztés : 19. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /
4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

Huszár Gábor: két bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja.

Amennyiben nincs hozzászólás, szavazás következik.

A Képviselő-testület 8 igen – 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.

76/2017. számú Képviselő-testületi határozat:

1./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő – testülete hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat által meghirdetett Községi kertek program keretében a Polgári törvénykönyv 6:358.§ (2) – (3) bekezdés szerint szabályozott haszonkölcsönbe adás alapján a szentgotthárdi 926 és 928/1 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlanokra az előterjesztés 4.sz. melléklete szerinti Haszonkölcsön szerződés megkötésére kerüljön, s felhatalmazza Huszár Gábor polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: a közlésre azonnal,

Felelős: Tófeji Zsolt főtanácsos

11./ Napirendi pont

Szentgotthárdi 1126 hrsz-ú, természetben 9970 Szentgotthárd , Szabadság tér 6. sz. alatti ingatlan ½ tul. r. értékesítése – Bartakovics Balázs.

Előadó: Doncsecz András városüzemeltetési vezető,

Előterjesztés : 20. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /
4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

Huszár Gábor: két bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja.

Amennyiben nincs hozzászólás, szavazás következik.

A Képviselő-testület 8 igen – 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.

77/2017. számú Képviselő-testületi határozat:

1./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a szentgotthárdi 1126 hrsz-ú, természetben 9970 Szentgotthárd, Szabadság tér 6. sz. alatt található 775 m² alapterületű, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű ingatlanban lévő ½ tulajdoni részarányának Bartakovics Balázs 9970 Szentgotthárd, Gyertyános u. 5. sz. alatti lakos, mint a fenti ingatlanban lévő ½ arányban tulajdonostárs részére történő értékesítéséhez az Önkormányzat vagyonáról szóló 4/2001. (II.1.) önkormányzati rendelet 15. §. (3) bekezdés a) pontja szerint, s felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Az eladási ár: **8.255.720.-Ft, mely ÁFA mentes,**

Az adásvételi szerződés megkötésének határideje: A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14.§ (2) alapján a magyar államot megillető elővásárlási jogról szóló nyilatkozatot (amennyiben a magyar állam nem él az elővásárlási jogával) követően megküldött értesítés kézhezvételétől számított 15 napon belül. A határidő elmulasztása jogvesztő.

Az adás-vételi szerződés elkészíttetése és a tulajdonjog földhivatali nyilvántartásban történő átvezetése a vevő feladata és az ezzel kapcsolatosan felmerülő költség is a vevőt terheli.

A vételárat az adásvételi szerződés megkötéséig egy összegben kell megfizetni.

Határidő: a közlésre azonnal,

Felelős: Tófeji Zsolt főtanácsos

12./ Napirendi pont:

Szentgotthárd 097/1 hrsz-ú telek belterületbe vonása.

Előadó: Doncsecz András városüzemeltetési vezető,

Előterjesztés : 21. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /
4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

Huszár Gábor: két bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja.

Amennyiben nincs hozzászólás, szavazás következik

A Képviselő-testület 8 igen – 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.

78/2017. számú Képviselő-testületi határozat:

1. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szentgotthárdi 097/1 hrsz-ú telek belterületbe vonását kezdeményezi.

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ingatlan tulajdonosának nyilatkozata alapján kinyilatkoztatja, hogy a szentgotthárdi 097/1 hrsz-ú telek hasznosítása 4 éven belül megvalósul.

A belterületbe vonási eljárás kezdeményezése előtt a kérelmezővel megállapodást kell kötni melyben a kérelmezőnek kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy az eljárás kapcsán felmerülő valamennyi költséget előzetesen megfizeti Szentgotthárd Város Önkormányzata részére azzal, hogy az önkormányzat csak a költségek előzetes letétbe helyezése után indítja meg az eljárásokat.

Határidő: közlésre azonnal

Felelős: Doncsecz András városüzemeltetési vezető

13./ Napirendi pont:

Gyurits István és felesége kérelme.

Előadó: Doncsecz András városüzemeltetési vezető,

Előterjesztés : 22. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /
4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

Huszár Gábor: két bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja.

Amennyiben nincs hozzászólás, szavazás következik.

A Képviselő-testület 8 igen – 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.

79/2017. számú Képviselő-testületi határozat:

1./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elvi hozzájárulást ad a szentgotthárdi, 244/1 hrsz-ú, 619 m² alapterületű, kivett magánút megnevezésű, 1/1 arányban az Önkormányzat tulajdonában álló ingatlan és a szentgotthárdi, 324 hrsz-ú, 1797 m² alapterületű, kivett beépítetlen terület megnevezésű, ½ arányban Gyurits István és ½ arányban Gyurits Istvánné tulajdonában álló ingatlan értékarányos cseréjéhez.

Az ingatlanárat forgalmi értékbecslés alapján határozza meg. A jogügylet lefolytatásához szükséges vagyonrendelet-módosítást elő kell készíteni, ehhez a szükséges eljárást le kell folytatni azt követően, miután az értékbecslést és az egymással való elszámolást az érintettek elfogadták.

Határidő: közlésre azonnal

Felelős: Doncsecz András városüzemeltetési vezető

14./ Napirendi pont:

Nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti szerződéseinek és díjainak felülvizsgálata.

Előadó: Doncsecz András városüzemeltetési vezető,

Előterjesztés : 23. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /
4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

Huszár Gábor: két bizottság tárgyalta.

A „C” verziót javasolják támogatni, 2%-os emelést javasolnak.

Igaz, hogy az infláció nincs ekkora mértékű, de négy éve nem emelkedtek a bérleti díjak, most emeljük.

A bérlők a KSH szerint közölt inflációs mértéket kötelesek elfogadni, nagyobbat nem.

Kovács Márta Mária: a bérleti szerződésekben az infláció mértéke szerepel. Nem biztos, hogy a vállalkozók elfogadják ezt a 2 %-os emelést.

Dr. Haragh László: úgy gondolom, ha nagyobbat emelünk automatikusan felmondjuk a szerződéseket.

Virányi Balázs: ezen ingatlanok bérleti díjai meg sem közelítik a piaci mértéket.

A bérlőnek joga van nem elfogadni az emelést, de nem gondolom, hogy bármelyik üzletet veszteségessé tenné.

Huszár Gábor: 1200-2400 Ft/m² áron adjuk ki az ingatlanokat. Magánkézben lévő ingatlanok ennek többszöröséért vannak kiadva.

Nem gondolom, hogy bármelyik bérlőnek érdemes bíróságra mennie az esetleg 2 %-os emelés miatt.

Dr. Haragh László: én semmiképp sem tudom támogatni a 2 %-os emelést.

Huszár Gábor: úgy gondolom, hogy a szerződések nem kerülnek automatikusan felmondásra.

Dr. Dancsecs Zsolt: a szerződés egy pontjának módosítását kezdeményezzük. Ha másik fél elfogadja, akkor minden rendben van, de ha nem, akkor több út lehetséges.

Huszár Gábor: továbbra sem gondolom, hogy 2 % miatt érdemes pereskedni. Az biztos, hogy az üzleti alapon értékesített ingatlanok bérleti díja alatt vagyunk.

Dr. Haragh László: ha a szerződésekben infláció mértékű emelés szerepel, akkor azt ne lépjük túl.

Dr. Dancsecs Zsolt: minden szerződést lehet módosítani közös megegyezéssel.

Lábodi Gábor: mindenféleképpen tartózkodni fogok a szavazásnál.

Huszár Gábor: amennyiben nincs több hozzászólás, szavazás következik. Először a 2 %-os emelést fogom feltenni, majd az infláció mértékűt.

A képviselő-testület 2 igen – 4 nem - 2 tart. szavazattal elutasította a 2 %-os bérleti díj emelést.

A Képviselő-testület 5 igen – 2 nem – 1 tart. arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.

80/2017. számú Képviselő-testületi határozat:

1./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentgotthárd Város Önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségeknek, valamint a vagyonrendelet és a közterület használatról szóló rendelet hatálya alá nem tartozó szerződésekkel érintett területek bérleti díját 2017. május 01. napjától a KSH által közölt inflációs rátának megfelelő 0,4 %-kal megemeli.

A bérlőkkel a bérleti díj módosítását a bérlőkkel haladéktalanul közölni kell.

Határidő: a közlésre azonnal,

Felelős: Tófeji Zsolt főtanácsos

15./ Napirendi pont:

EFOP – 4.1.8 -16 kódszámú pályázaton való részvétel.

Előadó: Huszár Gábor polgármester,

Előterjesztés : 24. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /
4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

Huszár Gábor: két bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja.
Amennyiben nincs hozzászólás, szavazás következik.

A Képviselő-testület 8 igen – 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.

81/2017. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal és támogatja, hogy a Móra Ferenc Városi Könyvtár és Múzeum az EFOP-4.1.8-16 „A könyvtári intézményrendszer tanulást segítő infrastrukturális fejlesztése” felhívásra pályázatot nyújtson be a könyvtárudvar előterjesztésben megfogalmazott fejlesztésének megvalósítására.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester
Molnár Piroska igazgató
dr. Gábor László Önk. és Térségi Erőforrások v.

III. EGYEBEK

Dömötör Sándor: többen megállítottak azzal kapcsolatban, hogy a Rózsa Ferenc és a Szent Erzsébet utca sarkán lévő házat tatarozták, és lekerült róla az utcanév tábla.
Az a kérés, hogy kerüljön ki a a tábla.

Huszár Gábor: a SZET Szentgotthárdi Kft. pótolni fogja a táblát.

Dr. Haragh László: a Kethelyi utca 36. szám alatt van egy elhagyatott épület. Udvara rendezetlen, ajtók, ablakok nyitva vannak. Tudtommal bank árverezte el. Kérésem lenne, hogy legalább az udvar kerüljön kaszálásra.

Huszár Gábor: ha a bank árverezte akkor magántulajdonban van, a tulajdonosokkal kellene felvenni ez ügyben a kapcsolatot.
Köszönöm szépen, a nyílt ülés napirendjein végigértünk.

Huszár Gábor, polgármester, megköszönte mindenki munkáját, a nyílt ülés 18:23 órakor bezárja.

K. m. f.

Huszár Gábor
Polgármester

Dr. Dancsecs Zsolt
Jegyző