



Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal  
Szentgotthárd  
Szt/ 600-10/2018. szám

## *J E G Y Z Ő K Ö N Y V*

*Készült:* Szentgotthárd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. április 25-én 12:07 órakor megtartott nyílt üléséről.

*Az ülés helye:* Robert Leeb terem.

*Jelen vannak:* Huszár Gábor polgármester,  
Labritz Béla alpolgármester ( 13:26 órától ),  
Kovács Márta Mária,  
Dr. Sütő Ferenc,  
Dr. Haragh László,  
Virányi Balázs ( 12:22 órától ),  
Lábodi Gábor,  
Dömötör Sándor ( 12:22 órától ),  
Szalainé Kiss Edina képviselők,  
Dr. Dancsecs Zsolt jegyző,  
Dr. Gábor László irodavezető,  
Dr. Krajczár Róbert irodavezető,  
Doncsecz András városüzemeltetési vezető,  
Somorjainé Doncsecz Zsuzsanna pénzügyi irodavezető,  
  
Ercsi Nóra jkv. vezető,

*Meghívott vendégek:* Treiber Mária a sajtó képviselője,  
Csendesné Kóbor Ildikó könyvvizsgáló,  
Uhor Anita a Családsegítő és Gyermejjóléti Központ  
intézményvezetője,  
dr. Klósz Beáta a Szentgotthárd Rendelőintézet  
intézményvezetője,  
dr. Koncz Gabriella a Körmendi Rendőrkapitányság vezetője,  
Varga Ferenc a szentgotthárdi Rendőroros őrparancsnoka,  
Király Lajos a Körmendi Katasztrófavédelmi Kirendeltség  
vezetője,

Horváth Tibor a Körmentdi Katasztrófavédelmi Kirendeltség  
polgári védelmi felügyelője,  
dr. Simon Margit a Gotthard-Therm Kft. ügyvezetője,  
Csuka Gyuláné a Gotthard-Therm Kft. könyvvizsgálója,

**Huszár Gábor** polgármester, az ülés levezető elnöke tisztelettel köszönti a nyílt képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Megállapítja a határozatképességet. A nyílt ülést megnyitja.

Javasolja, hogy vegyék fel a nyílt napirendek közé a

- „Pályázati lehetőség az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására”
- „Katasztrófavédelem kérelme.”
- „SZEÖB Tótágas Bölcsőde megüresedő álláshely betöltése iránti kérelem.”

című előterjesztéseket.

Javasolja, hogy a képviselő-testület zárt ülésen tárgyalja a

- „Pedagógus díszoklevelek adományozása 2018.”
- „A 2017/2018. TANÉV PEDAGÓGUSA SZENTGOTTHÁRDON c. díj odaítélése.”
- „Szentgotthárd Város Képviselő-testületének Díszoklevele cím adományozása.”

című előterjesztéseket.

### **A Képviselő-testület 6 igen – 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

#### **67/2018. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának képviselő-testülete felveszi a nyílt napirendek közé az

- „Pályázati lehetőség az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására”
- „Katasztrófavédelem kérelme.”
- „SZEÖB Tótágas Bölcsőde megüresedő álláshely betöltése iránti kérelem.” című előterjesztéseket.

Szentgotthárd Város Önkormányzatának képviselő-testülete zárt ülésen tárgyalja a

- „Pedagógus díszoklevelek adományozása 2018.”
- „A 2017/2018. TANÉV PEDAGÓGUSA SZENTGOTTHÁRDON c. díj odaítélése.”
- „Szentgotthárd Város Képviselő-testületének Díszoklevele cím adományozása.”

című előterjesztéseket.

### **I./ NAPIREND:**

#### **1./ Napirendi pont:**

Beszámoló a két ülés között történt fontosabb eseményekről és a lejárt határidejű határozatokról.

Előadó: Huszár Gábor polgármester,  
Dr.Dancsecs Zsolt jegyző,

Előterjesztés : 1. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /  
3. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Külkapcsolatok  
Bizottsága /  
4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

**2./ Napirendi pont:**

A közrend, közbiztonság helyzete Szentgotthárdon.

Előadó: Huszár Gábor polgármester,

Előterjesztés : 5. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

**3./ Napirendi pont:**

Beszámoló Szentgotthárd Város Idősügyi Tanács tevékenységéről.

Előadó: Huszár Gábor polgármester,

Előterjesztés : 6. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 3. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Külkapcsolatok  
Bizottsága /

**4./ Napirendi pont:**

Szentgotthárd Város Önkormányzata 2017. évi költségvetésének zárszámadása.

Előadó: Huszár Gábor polgármester,

Előterjesztés : 7. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /  
3. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Külkapcsolatok  
Bizottsága /  
4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

**5./ Napirendi pont:**

Értékelés az önkormányzat 2017. évi gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatai ellátásáról.

Előadó: Huszár Gábor polgármester,

Előterjesztés : 8. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 3. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Külkapcsolatok  
Bizottsága /

## **II. KÜLÖNFÉLÉK**

**1./ Napirendi pont:**

A Szentgotthárdi Eszközkezelő és Településfejlesztő Kft. 2017. évi beszámolója.

Előadó: Huszár Gábor polgármester,

Előterjesztés : 9. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /  
4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

**2./ Napirendi pont:**

A Gotthárd-Therm Kft. 2017. évi beszámolója.

Előadó: Huszár Gábor polgármester,

Előterjesztés : 10. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /  
4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

**3./ Napirendi pont:**

Költségvetési megtakarítási lehetőségek áttekintése.

Előadó: Huszár Gábor polgármester,

Előterjesztés : 11. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /  
3. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Külkapcsolatok  
Bizottsága /  
4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

**4./ Napirendi pont:**

Támogatási kérelmek a Civil szervezeteket és városrészeket támogató alapból.

Előadó: Huszár Gábor polgármester,

Előterjesztés : 12. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /  
3. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Külkapcsolatok  
Bizottsága /  
4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

**5./ Napirendi pont:**

Rendelőintézet kérelme.

Előadó: Huszár Gábor polgármester,

Előterjesztés : 13. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /  
3. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Külkapcsolatok  
Bizottsága /  
4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

**6./ Napirendi pont:**

TOP Óvoda bővítés pályázat költségnövekmény.

Előadó: Huszár Gábor polgármester,

Előterjesztés : 14. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /  
3. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Külkapcsolatok  
Bizottsága /  
4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

**7./ Napirendi pont:**

Közbeszerzési szabályzatok módosítása.

Előadó: Huszár Gábor polgármester,

Előterjesztés : 15. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /  
4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

**8./ Napirendi pont:**

Szociális rendelet módosítása.

Előadó: dr. Dancsecs Zsolt jegyző,

Előterjesztés : 16. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 3. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Külsőkapcsolatok Bizottsága /

4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

**9./ Napirendi pont:**

A bölcsődei gondozási térítési díj rendeletbe foglalása.

Előadó: dr. Dancsecs Zsolt jegyző,

Előterjesztés : 17. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 3. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Külsőkapcsolatok Bizottsága /

4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

**10./ Napirendi pont:**

A lakások bérletéről szóló 12/2001. ( III.29. ) önkormányzati rendelet módosítása.

Előadó: dr. Dancsecs Zsolt jegyző,

Előterjesztés : 18. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /

3. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Külsőkapcsolatok Bizottsága /

4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

**11./ Napirendi pont:**

Szentgotthárdi 1273 hrsz-ú ingatlan értékesítése.

Előadó: Doncsecz András városüzemeltetési vezető,

Előterjesztés : 19. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /

4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

**12./ Napirendi pont:**

Szentgotthárdi 1325 és 1327 hrsz-ú ingatlanok értékesítése.

Előadó: Doncsecz András városüzemeltetési vezető,

Előterjesztés : 20. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /

4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

**13./ Napirendi pont:**

Terület értékesítés ügye.

Előadó: Doncsecz András városüzemeltetési vezető,

Előterjesztés : 21. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /

4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

**14./ Napirendi pont:**

Baross G. u. 8. sz. alatti ingatlan megszerzése.

Előadó: Doncsecz András városüzemeltetési vezető,

Előterjesztés : 22. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /

4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

**15./ Napirendi pont:**

Szentgotthárdi Széll K. tér 20. sz. alatti 3 db új lakás értékesítése.

Előadó: Doncsecz András városüzemeltetési vezető,

Előterjesztés: 23. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 2. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /  
4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

**16./ Napirendi pont:**

Lakások értékesítése.

Előadó: Doncsecz András városüzemeltetési vezető,

Előterjesztés: 24. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 2. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /  
3. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Külkapcsolatok  
Bizottsága /  
4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

**17./ Napirendi pont:**

Szentgotthárd, Hunyadi u. 14. sz. alatti autóbusz pályaudvar bérbevétele.

Előadó: Doncsecz András városüzemeltetési vezető,

Előterjesztés: 25. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 2. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /  
4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

**18./ Napirendi pont:**

BLACK-VELVET 2005. Kft. kérelem – garázs bérleti szerződésének hosszabbítása.

Előadó: Doncsecz András városüzemeltetési vezető,

Előterjesztés: 26. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 2. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /  
4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

**19./ Napirendi pont:**

Pályázati lehetőség az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására.

Előadó: Huszár Gábor polgármester,

Előterjesztés: 27. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

**20./ Napirendi pont:**

Katasztrófavédelem kérelme.

Előadó: Huszár Gábor polgármester,

Előterjesztés: 28. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

**21./ Napirendi pont:**

SZEOB Tótágas Bölcsőde megüresedő álláshely betöltése iránti kérelem.

Előadó: Huszár Gábor polgármester,

Előterjesztés: 29. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

**III. EGYEBEK**

## ***I./ NAPIREND:***

### **I./ Napirendi pont:**

Beszámoló a két ülés között történt fontosabb eseményekről és a lejárt határidejű határozatokról.

Előadó: Huszár Gábor polgármester,  
Dr.Dancsecs Zsolt jegyző,

Előterjesztés : 1. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /  
3. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Külkapcsolatok Bizottsága /  
4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

**Huszár Gábor:** a polgármesteri beszámoló következik.

*Március 29-én* MuRaBa megbeszélést tartottunk.

*Április 1-jén* a város fúvószenekara tartotta szokásos húsvéti koncertjét a sportcsarnokban.

*Április 3-án* nagyvezetői értekezletet tartottunk.

*Április 5-én* Szombathelyre utaztam, ahol a Nyugat-Pannon Járműipari és Mechatronikai Központ taggyűlésén vettem részt. Aztán Márkus Sándorral, a Zsidó Hitközség elnökével tárgyaltam.

Majd a Fürdő felügyelőbizottsági ülésén vettem részt.

*Április 9-én* Szombathelyre utaztam, ahol Tüske Zsolttal tárgyaltam, ahol jelen volt Doncsecz András városüzemeltetés vezető.

Aztán Brenner János boldoggá avatása kapcsán, majd az óvodaépület tervezésével kapcsolatban egyeztettünk.

*Április 10-én* a Haris megállóval kapcsolatban tárgyaltam, ahol jelen volt Doncsecz András városüzemeltetés vezető.

Majd a rendezési tervről egyeztettünk.

*Április 11-én* pályázati megbeszélést tartottunk.

E napon a Pannon Kapu Kulturális Egyesület és a Móra Ferenc Könyvtár közös szervezésében egész napos versfelolvasást tartottak a Költészet Napja alkalmából, melynek én is részese lehettem.

Aztán a Katasztrófavédelmi főigazgatóval, majd Kaszás Zoltánnal, az Opel Szentgotthárd Kft. szóvivőjével tárgyaltam.

*Április 12-én* Budapesten folytak tárgyalások.

Aztán a Bűnmegelőzési Bizottság ülésén vettem részt.

Majd Domiter Józsefnét köszöntöttem 90. születésnapja alkalmából, ahol jelen volt Törő László anyakönyvvezető is.

*Április 13-án* TDM és PKKE megbeszélést tartottunk.

*Április 14-én* a Zeneiskola által szervezett Művészeti bemutatóra szóló meghívásnak tettem eleget.

*Április 15-én* a Szentgotthárd Barokk Templomért Alapítvány közgyűlésén vettem részt.

*Április 16-án* Sopár Mártonnal tárgyaltam a leendő M8-as autótú kapcsán.

Április 19-én a jennersdorfi Vossen gyár jövőbeni fejlesztéseiről tartottak tájékoztatást, melyen Labritz Béla alpolgármester vett részt.

Este Szigethy Gábor színház- és irodalomtörténész tartott előadást a színházban Vérfagyasztó színpadi történetek címmel.

Április 20-án a volt laktanya épületével és Brenner János boldoggá avatási programjával kapcsolatban egyeztetünk

Aztán Öriszentpéteren a rendezési terv egyeztetése folytatódott.

Majd Király Lajossal, a körmendi Katasztrófavédelmi Kirendeltség vezetőjével tárgyaltam.

Április 23-án tartotta ülését az Eszközkezelő Önkormányzati Bizottság, valamint az Önkormányzati Erőforrások és Külszolgálatok Bizottsága.

E napon a heiligenkreuzi ipari parkban tárgyaltam.

Április 24-én tartotta ülését a Pénzügyi, Városüzemeltetési és Jogi Bizottság.

Aztán a Megyeházán Bencsics Attilával egyeztettem.

Majd Samu Csabával, Librecz Péterrel és Kocsis Tamással tárgyaltam, ahol jelen volt Gaál Ákos sport és ifjúsági ügyintéző is.

Tudott mindenki előtt, hogy a boldoggá avatás Szombathelyen lesz, de aznap Szentgotthárdon is folytatódik a rendezvény. Mivel az ünnepélyes esemény jóvoltából sok zárandoklat érkezik, így forgalomkorlátozásra lehet számítani.

Ezt követően tájékoztat versenyekről: Katasztrófavédelmi versenyről, Kézilabda diákolimpiáról, Koszár Zsolt, Vivicitta futóversenyen Budapesten elért eredményéről,.

A polgármester szabadsága:

2018. április hó:

Az Szt/601-33/2018. sz. képviselő-testületi határozattal jóváhagyott szabadságolási ütemterv szerinti ütemezés	Ténylegesen igénybe vett szabadság
április 12-21 8 nap	-
<b>Összesen: 8 nap</b>	<b>Összesen: 0 -</b>

**Dr. Sütő Ferenc:** bizonyára nem jutott el polgármester úrhoz, de további diákolimpiai sikerek is vannak. László Kata I. helyezett lett tekében, ill. Karba Noel szintén I. helyezett lett tekében, ezúton is gratulálunk!

Nem örül annak, a boldoggá avatás szentgotthárdi programjával hogy párhuzamosan több program is megrendezésre kerül.

Szeretnék egy hangfelvételt bemutatni, melyen kutyaugatás halható vasárnap délután a Bethlen utcában.

*12:22 órakor Virányi Balázs és Dömötör Sándor megérkezett az ülésre, a képviselő-testület 8 fővel határozatképes.*

**Dr. Dancsecs Zsolt:** a járási hivatal tud első sorban fellépni a telep ellen, azt az információt kaptuk, hogy semmi sem korlátozza azt, hogy magánszemély magánterületen hány állatot tarthat.

**Huszár Gábor:** lakossági bejelentés alapján kiment a főállatorvos is, de mindent rendben



talált. Jogszabályi szabályozás nincs a témában.

**Lábodi Gábor:** Továbbiakban tárgyaljuk a 100 %-os tulajdonban lévő cégeink beszámolóit, ehhez hasonlóan kérném, hogy 2-3 havonta a SZIP Kft. is számoljon be tevékenységéről.

**Kovács Márta Mária:** minden ülésen kiemeljük a jó sportoló diákokat, szeretném kérni, hogy a tanulmányi versenyeken elért eredményeket is emeljük ki a jövőben.

**Huszár Gábor:** ezt minden évben meg szoktuk tenni, miután az iskolák megküldik felénk. Amennyiben nincs több hozzászólás, szavazás következik.

### **A Képviselő-testület 8 igen – 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

#### **68/2018. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Jelentés a lejárt határidejű határozatokról, a két ülés között történt fontosabb eseményekről, valamint a Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról” című beszámolót elfogadja a következő kiegészítésekkel:

Meg kell vizsgálni annak lehetőségét, hogy mennyiben lehet az egy ingatlanon tartható ebek számát meghatározni.

A Gotthárd – Therm kft –hez és a SZET Szentgotthárdi Kft-hez hasonlóan a Szentgotthárdi ipari Park Kft is számoljon be 2-3 havonta tevékenységéről.

**Határidő:** a közlésre azonnal, az ebtartás szabályozása ügyében a 2018. májusi ülés

**Felelős:** Huszár Gábor polgármester

Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

#### **2./ Napirendi pont:**

A közrend, közbiztonság helyzete Szentgotthárdon.

**Előadó:** Huszár Gábor polgármester,

**Előterjesztés :** 5. számú melléklet

**Bizottsági javaslat :** 4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

**Huszár Gábor:** jogi bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja. Van kérdés, hozzászólás?

**Lábodi Gábor:** a bűnmegelőzési bizottság ülésén is említettem, hogy sok probléma van a szociális otthon lakóival. Szemetelnek, hangoskodnak.

Hétfvégén keresett meg egy szülő, a ligeten keresztül vezető járdákat, sétányokat kerékpárosok és motorosok is használják, hétfvégén el is ütöttek egy kisgyermeket.

A Brenner rendezvénnyel kapcsolatban szeretném kérdezni, hogy számíthatunk e fokozott rendőri jelenlétre?

#### **dr. Koncz Gabriella:**

Közbiztonság szempontjából szerencsétlen, hogy több rendezvény egyszerre zajlik majd a

városban, fokozott rendőri jelenlétre lehet számítani. Helyszíni bejárást is tartottunk, mindent megteszünk, hogy eseménytelen legyen a rendezvény.

A szociális otthon lakóival kapcsolatban azt tudom elmondani, hogy hozzánk nagyon kevés bejelentés érkezik. A közterület-felügyelettel közös járőrszolgálatokat szervezünk.

Kérjük szépen a jelzéseket minden esetben.

Azt gondolom, hogy az elmúlt évi beszámolóban kiemelten szerepelt a közlekedésbiztonság javítása, természetesen mindig lesznek problémák.

Örömmel jelenthetem azt, hogy az elmúlt pár hónapban rendkívül sok ittas vezetőt sikerült fognunk.

Köszönöm az együttműködésüket, és remélem, hogy a beszámoló elfogadásra kerül.

### **Varga Ferenc:**

Próbáltunk hatni az otthon lakóira rendőri jelenléttel, visszatérő járőrszolgálatot is szerveztünk.

A ligetben alkalmanként van civilruhás szolgálatunk.

Látható a beszámolóból, hogy orgazda nincsen, de lopások tapasztalhatóak.

Sajnos már idén is sikerült ittasvezetőt fognunk.

Közlekedési balesetek közül egyetlen egy volt olyan, amiben gyalogos sérült meg, a gimnázium és Széchenyi iskola között lévő gyalogátkelőhelyen sodorták el.

**Király Lajos:** a Körmenti Katasztrófavédelmi Kirendeltség nevében köszönöm szépen az elmúlt év szoros együttműködését.

Az idei évre felkészültünk az árvizekre, a jövőben felkészülünk a szabadtéri tüzek megelőzésére.

Megtekintettük a Brenner zarándokútvonalat.

**Huszár Gábor:** amennyiben nincs több hozzászólás, szavazás következik.

## **A Képviselő-testület 8 igen – 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

### **69/2018. számú Képviselő-testületi határozat:**

1. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Körmenti Rendőrkapitányság Szentgotthárdi Rendőrőrsé 2017. évi tevékenységéről, Szentgotthárd város közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról szóló beszámoló jelentését elfogadja.

Határidő a közlésre: azonnal

Felelős: Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

2. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Körmenti Katasztrófavédelmi Kirendeltség Körmenti Hivatásos Tűzoltó Parancsnoksága 2017. évben elvégzett feladatairól, Szentgotthárd tűzvédelmi helyzetéről, a tűzvédelem érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő a közlésre: azonnal

Felelős: Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

3.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentgotthárdi Járási Hivatal 2017. évi szabálysértési beszámolóját, valamint a Szentgotthárd Közbiztonságáért Közalapítvány, a Polgárőr Egyesület Szentgotthárd és a Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal Közterület-felügyeletének 2017. évi tevékenységéről szóló beszámolót köszönettel tudomásuk veszi.

Határidő a közlésre: azonnal

Felelős: Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

4.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért  
- a közterületi hatósági jelenlét fokozásával különösen a közterületeken tapasztalható negatív jelenségek visszaszorítása érdekében olyan formában, hogy időszakonként a Szentgotthárdi Rendőrőrs és a Közterület – felügyelet közös járőrszolgálatot szervez  
- az Év Szentgotthárdi Rendőre kitüntetés alapításával ami minden évben egy olyan rendőr kitüntetését jelenti, aki Szentgotthárdon végzett munkájával sokat tesz a település közrend – közbiztonsági helyzetének javításáért..  
- azzal, hogy át kell tekinteni a Szentgotthárdon problémát okozó, a törvényekben bűncselekménynek vagy szabálysértésnek nem minősülő magatartásokat, melyek helyi rendeletben kirívóan közösségellenes magatartássá minősíthetők.

Határidő folyamatos

Felelős: Huszár Gábor polgármester  
Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

### **3./ Napirendi pont:**

Beszámoló Szentgotthárd Város Idősügyi Tanács tevékenységéről.

Előadó: Huszár Gábor polgármester,

Előterjesztés : 6. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 3. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Külkapcsolatok Bizottsága /

**Huszár Gábor:** erőforrás bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja.

**Dr. Haragh László:** az idősügyi tanács tagjai nagyon aktívak, mindig informáltak jelennek az üléseken. Az egész városért tevékenykednek.

**Huszár Gábor:** a határozat szövegét is így fogom felolvasni.  
Amennyiben nincs több hozzászólás, szavazás következik.

**A Képviselő-testület 8 igen – 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

### **70/2018. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte Szentgotthárd Város Idősügyi Tanácsának munkájáról szóló beszámolót. Köszönetét fejezi ki az Idősügyi Tanács tagjainak az aktív munkájukért, a város lakossága érdekében végzett tevékenységükért.

Határidő: a határozat közlésére: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester  
dr. Gábor László Önk. és Térségi Erőforrások v.

**4./ Napirendi pont:**

Szentgotthárd Város Önkormányzata 2017. évi költségvetésének zárszámadása.

Előadó: Huszár Gábor polgármester,

Előterjesztés: 7. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 2. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /  
3. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Külkapcsolatok  
Bizottsága /  
4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

**Huszár Gábor:** mindhárom bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja.

**Kovács Márta Mária:** a pénzügyi bizottságnak véleményezési kötelezettsége van, ezt szeretném ismertetni.

*Kovács Márta Mária ismerteti a véleményezését.*

**Csendesné Kóbor Ildikó:** az Önkormányzat könyvelése bizonylatokkal alátámasztott, az előterjesztés a valóságnak megfelelően mutatja be a pénzügyi kimutatásokban a jelentős és fontosabb összefüggéseket, konkrét magyarázatokat adva. Ebben az évben is bemutatja az anyag a negatív eseményeket ill. kockázatokat is.

A pénzügyi helyzetet stabilnak látom. Az adóbevételek 100 % felett teljesítettek.

Ebből azt a következtetést lehet levonni, hogy a tervezés megalapozott. Elfogadásra javaslom.

**Huszár Gábor:** köszönöm szépen.

Amennyiben nincs több hozzászólás, szavazás következik. Figyelem, rendeletalkotás!

**A Képviselő-testület 8 igen – 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

**71/2018. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentgotthárd Város Önkormányzatának 2017. évi zárszámadásához kapcsolódó ellenőrzési jelentést az Előterjesztés 3. számú melléklete szerint megismerte, az abban leírtakat elfogadja.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: a közlésért Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

**A képviselő-testület 9 igen – 0 nem arányú szavazással megalkotja Szentgotthárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2018. (IV. 26.) önkormányzati rendeletét Szentgotthárd Város Önkormányzatának 2017. évi zárszámadásáról.**

13:25 órakor Labritz Béla alpolgármester, megérkezett az ülésre. A képviselő-testület határozatképes 9 fővel.

**5./ Napirendi pont:**

Értékelés az önkormányzat 2017. évi gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatai ellátásáról.

Előadó: Huszár Gábor polgármester,

Előterjesztés : 8. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 3. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Külkapcsolatok Bizottsága /

**Huszár Gábor:** erőforrás bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja. Amennyiben nincs hozzászólás, szavazás következik.

**A Képviselő-testület 9 igen – 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

**72/2018. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és elfogadja a Szentgotthárd Város Önkormányzata gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatainak 2017. évi ellátásáról szóló értékelést, egyben megköszöni az ezen a területen munkálkodó és munkájáról beszámoló valamennyi intézmény és szervezet munkáját.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: a közlésért: Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

**II. KÜLÖNFÉLÉK**

**1./ Napirendi pont:**

A Szentgotthárdi Eszközkezelő és Településfejlesztő Kft. 2017. évi beszámolója.

Előadó: Huszár Gábor polgármester,

Előterjesztés : 9. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /  
4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

**Huszár Gábor:** két bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolják. Van hozzászólás?

**Virányi Balázs:** az a kérdésem lenne a pénzügyi bizottsághoz, hogy miért kérjünk üzleti terv aktualizálást? A SZET Szentgotthárdi Kft. havi beszámolóiból mindig minden adat látszik.

**Huszár Gábor:** én is kételkedve fogadtam a javaslatot. Rengeteg feladat jött a 2017. év novemberéhez képest a SZET Szentgotthárdi Kft.-hez, nem kell újraírni az egész üzleti tervet, csak lássunk egy táblázatot az új feladatokkal kiegészítve.

**Kovács Márta Mária:** a SZET Kft. –nek egyszerűsített éves beszámoló kötelezettsége van. Ezen adatokkal nincs is semmi probléma, csak szeretnénk látni ágazati szinten a költségek ill. bevételek alakulását. Az üzleti tervet csak ki kell egészíteni, nem kell újraírni. .

**Huszár Gábor:** amennyiben nincs több hozzászólás, szavazás következik.

**A Képviselő-testület 9 igen – 0 nem ill. 5 igen – 4 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

**73/2018. számú Képviselő-testületi határozat:**

1./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő – testülete az önkormányzat 100%-os tulajdonát képező SZET Szentgotthárdi Kft 2017. évi számviteli törvény szerinti beszámolóját 80 055 eFt eszköz-forrás egyezőséggel elfogadja, és egyben hozzájárul a 2017. évi 5 518 ezer forint adózott eredmény eredménytartalékba helyezéséhez.

2./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő – testülete felkéri a SZET Szentgotthárdi Kft-t, hogy aktualizálja és a májusi képviselő-testületi ülésre terjessze elő a 2018. évi üzleti tervének módosítását a 2017. évi ágazati tényadatok figyelembevételével,

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester  
Gál József ügyvezető igazgató

**2./ Napirendi pont:**

A Gotthárd-Therm Kft. 2017. évi beszámolója.

Előadó: Huszár Gábor polgármester,

Előterjesztés : 10. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /  
4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

**Huszár Gábor:** két bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolják. Pénzügyi bizottságnak ugyanaz a javaslata, mint az előző napirendnél.  
Amennyiben nincs hozzászólás, szavazás következik.

**A Képviselő-testület 8 igen – 1 nem , 7 igen – 1 nem – 1 tart. ill. 8 igen – 1 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

**74/2018. számú Képviselő-testületi határozat:**

1./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő – testülete a Gotthárd Therm Kft jegyzett tőkéjének 100 eFt-tal történő emelésével, valamint a 67 900 eFt összegnek tőketartalékba történő helyezésével egyetért, egyben felkéri a Kft. Ügyvezetőjét és a szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a cégbírósági bejegyzéshez szükséges előkészítést és intézkedéseket tegye meg.

A jegyzett tőke emelés forrása:

- A Gotthard Therm Kft részére 2017. évben biztosított 30 000 eFt vissza nem fizetett tagi kölcsön.
- A Gotthard Therm Kft kötvénykibocsátásának kezességvállalójaként fizetett összegből 38 000 eFt

2./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő – testülete a 100%-os tulajdonát képező Gotthárd Therm Kft 2017. évi számviteli törvény szerinti beszámolóját elfogadja, és egyben hozzájárul a 2017. évi 46 973 ezer forint adózott eredmény (veszteség) következő évekre történő elhatárolásához.

3./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő – testülete felkéri a Gotthárd- Therm Kft. -t, hogy aktualizálja és a májusi képviselő-testületi ülésre terjessze elő a 2018. évi üzleti tervének módosítását a 2017. évi tényadatok figyelembevételével,

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester  
Dr Simon Margit ügyvezető

### **3./ Napirendi pont:**

Költségvetési megtakarítási lehetőségek áttekintése.

Előadó: Huszár Gábor polgármester,

Előterjesztés : 11. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /  
3. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Külsőkapcsolatok Bizottsága /  
4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

**Huszár Gábor:** mindhárom bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolják azzal, hogy ez egy munkaanyag. Ehhez kérünk további információkat, azért, hogy a 2019. évi költségvetés tervezésénél tisztában legyünk mindennel.

**Virányi Balázs:** bizottságunk hosszasan tárgyalta a témát.

Képviselőként azt gondolom, hogy meg kell néznünk az idei számok alapján, hogy hogyan tudjuk működtetni a rendszert. Azt gondolom, hogy a rendszerhez hozzá kell nyúlnunk. A pénzügyi bizottság javaslata szerintem kevés, szerintem kevés a takarékos működésre való törekedés.

**Huszár Gábor:** szerintem a három bizottság javaslatát össze kellene fésülni.

**Virányi Balázs:** én azt gondolom, hogy nem csak a megtakarításban kellene gondolkodnunk, hanem abban is, hogy hogyan tudnánk bevételt termelni. Például a labor tekintében szentgotthárdi lakosok felmennek Szombathelyre maszek alapon, de ilyen példa lehet az ultrahangvizsgálat is. Az önkormányzati feladatellátások között ilyen példa lehet az energetika, melyet a jelenlegi formában már el se lehetne látni jogszabályi változások miatt.

**Szalainé Kiss Edina:** kicsit úgy érzem képviselő-társam fejjel megy a falnak. Ha változtatunk, utána nem biztos, hogy vissza tudjuk állítani a régi rendszert.

**Huszár Gábor:** van elnök úrnak még kiegészítése?

**Virányi Balázs:** az energetikai feladatellátást is felül kellene vizsgálni.

A feladatokat aszerint kellene áttekinteni, hogy van-e olyan, amit piaci alapon is el lehetne látni. Ha esetleg még bevételt is termelne, akkor azt vissza is lehetne forgatni a kötelező feladatok ellátására.

**Kovács Márta Mária:** ha most anyagokat kérünk be, azzal idén már költségeket nem tudunk megtakarítani. Látjuk, hogy minden évben növekednek a költségek, ehhez kellene összehasonlító adatok.

A 2019. évi költségvetés tervezését már akkor el kell kezdeni, mielőtt ismertek lesznek a költségvetés számai.

**Virányi Balázs:** a közművelődéssel kapcsolatos javaslatomat visszavonom.

Azt szeretném ha a következő határozati javaslat születne : „*készüljön munkaanyag, amely a kötelező ill. nem kötelező feladatok megvizsgálásánál kimutatja, hogy mely területeken van lehetőség piaci alapon történő működtetésre, piaci szereplők bevonására, és ez milyen hozadékkal járna a 2019. évi költségvetés tervezésénél.*”

**Huszár Gábor:** amennyiben nincs több hozzászólás, szavazás következik.

**A Képviselő-testület 8 igen – 1 nem , 7 igen – 0 nem – 2 tart. ill. 9 igen – 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

**75/2018. számú Képviselő-testületi határozat:**

1./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati megtakarítási lehetőségek vizsgálata kapcsán a hivataltól olyan munkaanyagot kér, amely a kötelező ill. nem kötelező feladatok megvizsgálásánál kimutatja, hogy mely területeken van lehetőség piaci alapon történő működtetésre, piaci szereplők bevonására, és ez milyen hozadékkal járna a 2019. évi költségvetés tervezésénél.

2./ Készüljön munkaanyag a közművelődés és programszervezés területén egy az önkormányzat által koordinált rendszer kialakítása érdekében, amelynek egyik variációjában a közművelődési törvény egyelőre még el nem fogadott, de tervezetként már olvasható végrehajtási rendelet – tervezetére is figyelemmel kell lenni.

3./ Meg kell vizsgálni az összes intézmény vonatkozásában a megtakarítási lehetőségeket, a 2019. évi költségvetés számainak ismeretében az egyes feladat ellátások optimális költségeit, az intézmények működésük során kötelesek a takarékos gazdálkodásra törekedni.

**Határidő:** a 2018. júniusi ülés

**Felelős:** Huszár Gábor polgármester, továbbá valamennyi intézmény vezetője

Dr. Dancsecs Zsolt jegyző és a Szentgotthárdi Közös Önkorm. Hivatal valamennyi vezetője

14:21 órakor dr. Haragh László távozott a teremből, a képviselő-testület határozatképes 8 fővel.



**4./ Napirendi pont:**

Támogatási kérelmek a Civil szervezeteket és városrészeket támogató alapból.

Előadó: Huszár Gábor polgármester,

Előterjesztés: 12. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 2. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /  
3. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Külsőkapcsolatok Bizottsága /  
4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

**Huszár Gábor:** mindhárom bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolják a nyilvános fórum javaslatát.

Amennyiben nincs hozzászólás, szavazás következik.

**A Képviselő-testület 8 igen – 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

**76/2018. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Civil- és városrészi alap keret terhére a(z)

- a.) **Evangélikus Egyházközség** nyári hittantábor szervezésére irányuló kérelmét 192 000 Ft-tal támogatja. Az összeget a Pénzügy **2018. május 31-ig** átutalja a Támogatott szervezet részére.  
**Elszámolási határidő: 2018. augusztus 15.**
- b.) **Szentgotthárdi Nyugdíjas Egyesület** Júniális, avagy nagyszülők és unokák sportnapja szervezésére irányuló kérelmét 55 000 Ft-tal támogatja. Az összeget a Pénzügy **2018. május 31-ig** átutalja a Támogatott szervezet részére.  
**Elszámolási határidő: 2018. augusztus 15.**
- c.) **Iskolánk Tanulóiért Alapítvány** gyermeknap program szervezésére irányuló kérelmét 135 000 Ft-tal támogatja. Az összeget a Pénzügy **2018. május 31-ig** átutalja a Támogatott szervezet részére.  
**Elszámolási határidő: 2018. augusztus 15.**
- d.) **Nyugdíjas Pedagógusok és Barátaik Egyesülete** az Őrségbe szervezendő kirándulás megvalósítására irányuló kérelmét 100 000 Ft-tal támogatja. Az összeget a Pénzügy **2018. május 31-ig** átutalja a Támogatott szervezet részére.  
**Elszámolási határidő: 2018. augusztus 15.**
- e.) **Szentgotthárdi Civil Fórum** Harmónia Egészségvédő Kör családi vetélkedő szervezésére irányuló kérelmét 60 000 Ft-tal támogatja. Az összeget a Pénzügy **2018. május 31-ig** átutalja a Támogatott szervezet részére.  
**Elszámolási határidő: 2018. augusztus 15.**
- f.) **Horgász Egyesület** horgászversenyek szervezésére irányuló kérelmét 100 000 Ft-tal támogatja. Az összeget a Pénzügy **2018. május 31-ig** átutalja a Támogatott szervezet részére.

**Elszámolási határidő: 2018. augusztus 15.**

g.) **SZEMLE Egyesület** Szentgotthárdi Ifjúsági Alkotótábor szervezésére irányuló kérelmét 120.000 Ft-tal támogatja. Az összeget a Pénzügy **2018. május 31-ig** átutalja a Támogatott szervezet részére.

**Elszámolási határidő: 2018. augusztus 15.**

h.) **Magyar Vöröskereszt Szentgotthárdi Szervezete** városi véradás szervezésére irányuló kérelmét 60.000 Ft-tal támogatja. Az összeget a Pénzügy **2018. május 31-ig** átutalja a Támogatott szervezet részére.

**Elszámolási határidő: 2018. augusztus 15.**

i.) **Jakabházi Faluszépítő és Hagyományőrző Egyesület** fűnyíró beszerzésére irányuló kérelmét 150.000 Ft-tal támogatja. Az összeget a Pénzügy **2018. május 31-ig** átutalja a Támogatott szervezet részére.

**Elszámolási határidő: 2018. augusztus 15.**

j.) **Szentgotthárdi Civil Fórum Civil Nap, Kistérségi Forгатag** szervezésére és a civil iroda festésére irányuló kérelmét 336.000 Ft-tal támogatja. Az összeget a Pénzügy **2018. május 31-ig** átutalja a Támogatott szervezet részére.

**Elszámolási határidő: 2018. augusztus 15.**

Az Önkormányzat támogatási szerződést köt a támogatottal, aki az abban foglaltak szerint köteles tételesen elszámolni a támogatás összegével.

Határidő: támogatási szerződések megkötésére a Szabályzat 20.) pontját figyelembe véve:  
azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester  
Somorjainé Donczecz Zsuzsanna pénzügyi irodavezető  
Szép Renáta külkapcsolati és koordinációs ügyintéző, civil referens

**5./ Napirendi pont:**

Rendelőintézet kérelme.

Előadó: Huszár Gábor polgármester,

Előterjesztés: 13. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 2. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /  
3. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Külkapcsolatok  
Bizottsága /  
4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

**Huszár Gábor:** mindhárom bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja.

Amennyiben nincs hozzászólás, szavazás következik.

*14:21 órakor dr. Haragh László visszatért a terembe, a képviselő-testület határozatképes 9 fővel.*

**A Képviselő-testület 7 igen – 0 nem – 2 tart. arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

**77/2018. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az EFOP -1.8.20-17-2017-00014 azonosító számmal nyilvántartott, „Az alapellátás és népegészségügy rendszerének átfogó fejlesztése-népegészségügy helyi kapacitás fejlesztése a mentális egészség területén” c. projekt teljes időszakára – 26 hónap megvalósítás és további 36 hónap fenntartási időszakra – **az intézmény létszámát 2 fővel megemeli**, így a projekt időszak kezdetétől az intézmény engedélyezett létszámát 32 főről 34 főben határozza meg.

Határidő: azonnal

Felelős : Dr. Klósz Beáta intézményvezető

**6./ Napirendi pont:**

TOP Óvoda bővítés pályázat költségnövekmény.

Előadó: Huszár Gábor polgármester,

Előterjesztés : 14. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /  
3. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Külsőkapcsolatok Bizottsága /  
4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

**Huszár Gábor:** mindhárom bizottság megtárgyalta, mindhárom elfogadásra javasolja. A pályázati önrészt a 2019. évi költségvetés terhére, a tervezési költségeket a 2018. évi költségvetés terhére javasolják.

**Lábodi Gábor:** az elmúlt időszakban a megyei közgyűlés többször tartott rendkívüli ülést hasonló témákban, gyorsan döntenek a kérdésekben.

**Huszár Gábor:** amennyiben nincs több hozzászólás, szavazás következik.

**A Képviselő-testület 9 igen – 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

**78/2018. számú Képviselő-testületi határozat:**

1. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP-1.4.1-15-VS1-2016-00019 azonosítószámú „A Szentgotthárdi Játékvár Óvoda bővítése és energetikai felújítása” című projekt megvalósításához szükséges saját forrást a 103/2016. sz. határozatban megítélt **1.300.000,- Ft-on felül további legfeljebb 35.386.380,- Ft mértékig biztosítja** a 2019. évi költségvetés terhére azzal, hogy a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás során beérkezett árajánlatokat a kivitelezési szerződés megkötése előtt újra a Képviselő-testület elé kell terjeszteni.

2. A Képviselő-testület a 103/2016. számú határozatának 2. pontját módosítja azzal, hogy a SZEOB Játékvár Óvoda fejlesztéséhez **további legfeljebb 4.384.520 forintot** biztosít a 2018 .évi költségvetés terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester  
Somorjainé D. Zsuzsanna pénzügyi vezető  
dr. Gábor László, Önk. és Térségi Erőforrások v.

**7./ Napirendi pont:**

Közbeszerzési szabályzatok módosítása.

Előadó: Huszár Gábor polgármester,

Előterjesztés : 15. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /  
4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

**Huszár Gábor:** két bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja.  
Amennyiben nincs hozzászólás, szavazás következik.

**A Képviselő-testület 9 igen – 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

**79/2018. számú Képviselő-testületi határozat:**

1. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat Közbeszerzési szabályzatának módosítását az Előterjesztés 1. sz. melléklete szerint jóváhagyja.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: Huszár Gábor Polgármester

2. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal Közbeszerzési szabályzatának módosítását az Előterjesztés 2. sz. melléklete szerint jóváhagyja.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: Huszár Gábor Polgármester  
Dr. Dancsecs Zsolt Jegyző

**8./ Napirendi pont:**

Szociális rendelet módosítása.

Előadó: dr. Dancsecs Zsolt jegyző,

Előterjesztés : 16. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 3. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Külkapcsolatok Bizottsága /  
4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

**Huszár Gábor:** két bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja.  
Amennyiben nincs hozzászólás, szavazás következik. Figyelem, rendeletalkotás!

**9./ Napirendi pont:**

A bölcsődei gondozási térítési díj rendeletbe foglalása.

Előadó: dr. Dancsecs Zsolt jegyző,

Előterjesztés: 17. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 3. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Külsőkapcsolatok Bizottsága /  
4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

**Huszár Gábor:** két bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja.  
Amennyiben nincs hozzászólás, szavazás következik. Figyelem, rendeletalkotás!

**A képviselő-testület 8 igen – 1 nem arányú szavazással megalkotja Szentgotthárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2018. (IV. 26.) önkormányzati rendeletét a gyermekek védelméről szóló 23/2003. (IV.30.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

**10./ Napirendi pont:**

A lakások bérletéről szóló 12/2001. ( III.29. ) önkormányzati rendelet módosítása.

Előadó: dr. Dancsecs Zsolt jegyző,

Előterjesztés: 18. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 2. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /  
3. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Külsőkapcsolatok Bizottsága /  
4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

**Huszár Gábor:** mindhárom bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolják.  
A felújítási alaphoz legyen egy alapösszege 20 Ft/m<sup>2</sup> ill. a társasház kezelői díj legyen bruttó 850 Ft.

**Virányi Balázs:** talán nem egyértelmű, hogy a felsoroltak a szociális alapon bérbeadott lakásokra vonatkozik, viszont, akik piaci vagy önköltségi alapon bérelnek, ő rájuk a „B” variáció második fele kell, hogy vonatkozzon.

**Huszár Gábor:** amennyiben nincs több hozzászólás, szavazás következik. Figyelem, rendeletalkotás!

**A képviselő-testület 9 igen – 0 nem arányú szavazással megalkotja Szentgotthárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2018. (IV. 26.) önkormányzati rendeletét a lakások bérletéről szóló 12/2001. (III.29) önkormányzati rendelet módosításáról.**

**11./ Napirendi pont:**

Szentgotthárdi 1273 hrsz-ú ingatlan értékesítése.

Előadó: Doncsecz András városüzemeltetési vezető,

Előterjesztés: 19. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 2. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /  
4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

**Huszár Gábor:** két bizottság tárgyalta, a hirdetést javasolják.

**Kovács Márta Mária:** bizottságunk azt javasolta, hogy mind a két ingatlanközvetítő kerüljön bevonásra.

**Huszár Gábor:** amennyiben nincs több hozzászólás, szavazás következik.

**A Képviselő-testület 8 igen – 0 nem – 1 tart. arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

**80/2018. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, 9970 Szentgotthárd, József A. u. 30. sz. alatti 1273 hrsz-ú, 729 m<sup>2</sup> területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant meghirdeti eladásra társasház építése céljából. A hirdetményt a vagyonrendelet szerint szabályozott helyben szokásos módon kívül szélesebb nyilvánosság előtt is meg kell hirdetni és ingatlanközvetítőket is be kell vonni az értékesítésbe.

**Vételár: 29.235.400.-Ft , mely 27% Áfa-t tartalmaz.**

A pályázatok beérkezési határideje: **2018. május 15.**

A pályázatokat konkrét összeg (forint) megjelölésével fogadjuk el.

A vételi szándék bizonyítására a vételár 10 %-nak megfelelő összeg **2.923.540.- Ft bánatpénz fizetendő.**

A pályázatok elbírálásának határideje: 2018. májusi testületi ülés.

A pályázat további feltételeit az Előterjesztés **1. sz. melléklete** tartalmazza

Határidő: a közlésre azonnal,

Felelős: Doncsecz András Városüzemeltetési vezető,

Tófeji Zsolt főtanácsos

**12./ Napirendi pont:**

Szentgotthárdi 1325 és 1327 hrsz-ú ingatlanok értékesítése.

Előadó: Doncsecz András városüzemeltetési vezető,

Előterjesztés: 20. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 2. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /  
4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

**Huszár Gábor:** két bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja a „b” pontot.

Amennyiben nincs hozzászólás, szavazás következik.

**A Képviselő-testület 8 igen – 0 nem – 1 tart. arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

**81/2018. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, szentgotthárdi 1325 hrsz-ú 521 m<sup>2</sup>, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant és az 1327 hrsz-ú 523 m<sup>2</sup>, kivett garázs, udvar megnevezésű ingatlanból megosztás után keletkező kb. 300 m<sup>2</sup>-es beépítetlen terület megnevezésű ingatlant meghirdeti eladásra azzal, hogy a területekre társasházak lehet építeni. A hirdetményt a vagyonrendelet szerint szabályozott helyben szokásos módon kívül szélesebb nyilvánosság előtt is meg kell hirdetni és az értékesítésbe ingatlanközvetítőket is be kell vonni. A két terület vételára együttesen 24 000 000.- Ft Ft + ÁFA, összesen: 30.480.000.-Ft

Az ingatlanokra csak együttesen tehető vételi ajánlat.

Ajánlatok/Pályázatok beérkezési határideje: **2018. május 15.**

A pályázatokat konkrét összeg (forint) megjelölésével fogadjuk el.

A vételi szándék bizonyítására az össz vételár 10 %-nak megfelelő összeg **3.048.000.-Ft bánatpénz fizetendő.**

A pályázatok elbírálásának határideje: 2018. májusi testületi ülés.

A pályázat további feltételeit az Előterjesztés **1. sz. melléklete** tartalmazza

Határidő: a közlésre azonnal,

Felelős: Doncsecz András Városüzemeltetési vezető,  
Tófeji Zsolt főtanácsos

**13./ Napirendi pont:**

Terület értékesítés ügye.

Előadó: Doncsecz András városüzemeltetési vezető,

Előterjesztés: 21. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 2. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /  
4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

**Huszár Gábor:** két bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolják. Külön kihangsúlyozva, hogy ha a befektető jelentkezik, csak idegenforgalmi célú beruházás valósulhat meg.

**Kovács Márta Mária:** a teljes terület önkormányzati tulajdonba került.

A belterületbe vonás jelentős költséggel járna, így most csak a terület bemérése fog megvalósulni.

**Lábodi Gábor:** teljesen egyetértek a turisztikai célú fejlesztéssel, javasolnám, hogy törekedjünk arra is, hogy alacsonyabb komfortfokozatú szállásokat is létrehozzunk.

**Huszár Gábor:** véleményem szerint ezt majd a piac eldönti.

Amennyiben nincs több hozzászólás, szavazás következik.

**A Képviselő-testület 9 igen – 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

**82/2018. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező szentgotthárdi 04/14 hrsz-ú, 1 ha 0553 m<sup>2</sup> területű és a szentgotthárdi 04/16 hrsz-ú 1 ha 0684 m<sup>2</sup> területű ingatlanok idegenforgalmi fejlesztéséhez befektető partnert keres. Az ezzel kapcsolatos folyamat elindításával megbízza Huszár Gábor polgármestert. Megfelelő partner esetén a Képviselő – testület egyetért az ingatlanok mezőgazdasági művelés alóli kivonásával és belterületbe vonásával településfejlesztés ill. közműfejlesztés céljából. A belterületbe vont földterületek 4 éven belül ténylegesen felhasználásra kerülnek, az ingatlanokon idegenforgalomhoz, turisztikához kapcsolódó beruházás történik.

**Határidő:** a közlésre azonnal,

**Felelős:** Huszár Gábor polgármester,  
Doncsecz András városüzemeltetési vezető,  
Tófeji Zsolt főtanácsos

**14./ Napirendi pont:**

Baross G. u. 8. sz. alatti ingatlan megszerzése.

**Előadó:** Doncsecz András városüzemeltetési vezető,

**Előterjesztés :** 22. számú melléklet

**Bizottsági javaslat :** 2. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /  
4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

**Huszár Gábor:** két bizottság tárgyalta.

Ez a téma már többször előttünk volt, már nem ragaszkodik a tulajdonos a lakókijelölési joghoz. Szerintem nézzük meg, hogy a MNV Zrt. milyen feltételeket támaszt.

Előzetes kalkulációnk is van, akkoriban 30-32 milli Ft-ot mondott a műszaki iroda. Ne zárkózzunk el a lehetőségtől.

**Labritz Béla:** a tulajdonost fel kellene kérni, hogy rágcslóírtást végezzen el a területen.

**Kovács Márta Mária:** bizottságunk az 1. pontot javasolta elfogadásra, de tudjuk, hogy a térítésmentes átadás hosszas folyamat, valószínűleg a következő évek feladata lesz a felújítás.

**Virányi Balázs:** szerintem ezt még hozzuk vissza a testület elé.

**Huszár Gábor:** amennyiben nincs több hozzászólás, szavazás következik.

**A Képviselő-testület 9 igen – 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

**83/2018. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Állam tulajdonában lévő (tulajdonosi jogok gyakorlója: Állami Egészségügyi Ellátó Központ 1125 Budapest, Diós árok 3. vagyongazdálkodási jog: Markusovszky Egyetemi Kórház 9700 Szombathely, Markusovszky u. 5.) szentgotthárdi 1443, hrsz-ú, természetben 9970 Szentgotthárd, Baross G.



u. 8. sz. alatti, kivett lakóház, udvar megnevezésű 776 m<sup>2</sup> területű ingatlan térítésmentes tulajdonba vételére igényt tart, amennyiben a tulajdonba adás feltételeként nem kötik ki az ingatlan felújítási, beruházási kötelezettségét, továbbá hasznosításának korlátozását. Az MNV Zrt. ajánlatát a képviselő-testület elé kell terjeszteni majd a végleges döntés meghozatala érdekében.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester,  
Doncsecz András városüzemeltetési vezető,  
Tófeji Zsolt főtanácsos

**15./ Napirendi pont:**

Szentgotthárdi Széll K. tér 20. sz. alatti 3 db új lakás értékesítése.

Előadó: Doncsecz András városüzemeltetési vezető,

Előterjesztés : 23. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /  
4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

**Huszár Gábor:** két bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolják.

**Kovács Márta Mária:** nemrégiben lakásokat vásároltunk, a költségvetés megkívánja, hogy ezeket most eladjuk.

**Huszár Gábor:** amennyiben nincs több hozzászólás, szavazás következik.

**A Képviselő-testület 9 igen – 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

**84/2018. számú Képviselő-testületi határozat:**

1./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező 9970 Szentgotthárd, Széll K. tér 20. tetőtér 1. sz. alatti, 1321/A/32 hrsz-ú, 40 m<sup>2</sup> alapterületű lakást Szentgotthárd Város Önkormányzatának vagyonáról szóló 6/2018. (III.1.) önkormányzati rendelet 15. §. (2) bekezdése szerint a helyben szokásos módon meghirdeti eladásra.

**Vételár: 15 800 000 -Ft, mely 5% Áfa-t tartalmaz.**

A pályázatok beérkezési határideje: **2018. május 15.**

A pályázatokat konkrét összeg (forint) megjelölésével fogadjuk el.

A vételi szándék bizonyítására a vételár 10 %-nak megfelelő összeg **1 580 000- Ft bánatpénz fizetendő.**

A pályázatok elbírálásának határideje: 2018. májusi testületi ülés.

A pályázat további feltételeit az Előterjesztés **4. sz. melléklete** tartalmazza

2./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező 9970 Szentgotthárd, Széll K. tér 20. tetőtér 2. sz. alatti, 1321/A/33 hrsz-ú, 48 m<sup>2</sup> alapterületű lakást Szentgotthárd Város Önkormányzatának vagyonáról szóló 6/2018. (III.1.) önkormányzati rendelet 15. §. (2) bekezdése szerint a helyben szokásos módon meghirdeti eladásra.

**Vételár: 18 800 000 Ft, mely 5% Áfa-t tartalmaz.**

A pályázatok beérkezési határideje: **2018. május 15.**

A pályázatokat konkrét összeg (forint) megjelölésével fogadjuk el.

A vételi szándék bizonyítására a vételár 10 %-nak megfelelő összeg 1 880 000 Ft  
**bánatpénz fizetendő.**

A pályázatok elbírálásának határideje: 2018. májusi testületi ülés.

A pályázat további feltételeit az Előterjesztés **4. sz. melléklete** tartalmazza

3./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező 9970 Szentgotthárd, Széll K. tér 20. tetőtér 3. sz. alatti, 1321/A/34 hrsz-ú, 48 m<sup>2</sup> alapterületű lakást Szentgotthárd Város Önkormányzatának vagyonáról szóló 6/2018. (III.1.) önkormányzati rendelet 15. §. (2) bekezdése szerint a helyben szokásos módon meghirdeti eladásra.

**Vételár: 18 000 000 -Ft, mely 5% Áfa-t tartalmaz.**

A pályázatok beérkezési határideje: **2018. május 15.**

A pályázatokat konkrét összeg (forint) megjelölésével fogadjuk el.

A vételi szándék bizonyítására a vételár 10 %-nak megfelelő összeg 1 800 000 - Ft  
**bánatpénz fizetendő.**

A pályázatok elbírálásának határideje: 2018. májusi testületi ülés.

A pályázat további feltételeit az Előterjesztés **4. sz. melléklete** tartalmazza

Határidő: a közlésre azonnal,

Felelős: Tófeji Zsolt főtanácsos

### **16./ Napirendi pont:**

Lakások értékesítése.

Előadó: Doncsecz András városüzemeltetési vezető,

Előterjesztés : 24. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /

3. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Külkapcsolatok  
Bizottsága /

4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

**Huszár Gábor:** mindhárom bizottság tárgyalta, két bizottság elfogadásra javasolja, a harmadik nem hozott döntést.

Egy kérelmező visszalépett.

**Virányi Balázs:** szeretném javasolni, hogy az Ady Endre úti lakás értékesítésétől is tekintsünk el, hiszen az tisztán önkormányzati tulajdonú társasház.

**Lábodi Gábor:** én nem értek egyet a lakások értékesítésével. Furcsának találom, hogy két ajánlattevő szociális bérlakásokban lakik, de most meg tudná venni az ingatlant.

**Huszár Gábor:** a költségvetést a testület úgy fogadta el, hogy ingatlanértékesítést is terveztünk. A költségvetési stabilitás most megkívánja a lakások értékesítését.

**Virányi Balázs:** koncepcionálisan kellene ezt elhatározni, talán azt kellene megvizsgálni, hogy melyek azok a társasházak ahol kevés az önkormányzati tulajdon.

A tisztán önkormányzati tulajdon nekünk mindenképp jobb. Az Ady Endre úti lakásra térjünk vissza a koncepció tárgyalásakor.

**Huszár Gábor:** Amennyiben nincs több hozzászólás, szavazás következik.  
Először arról, hogy a Dömötör Tamás kérelmét kivegyük a határozatból.

**Lábodi Gábor:** mellékesen jegyezném meg, hogy az egyik előttünk lévő ajánlatot már januárban elutasítottuk.

**Huszár Gábor:** amennyiben nincs több hozzászólás, szavazás következik.

**A Képviselő-testület 9 igen – 0 nem ill 7 igen – 2 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

**85/2018. számú Képviselő-testületi határozat:**

1./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kezdeményezi az alábbi, az Önkormányzat tulajdonát képező lakások értékesítését:  
9970 Szentgotthárd, Kossuth L. u. 25/B. II/4. szám alatti, 46/5/A/26 hrsz-ú, (Tófeji Zsolt)  
9970 Szentgotthárd, Árpád u. 9/A. IV/12. szám alatti, 1062/1/A/12 hrsz-ú. (Németh Mónika)  
9970 Szentgotthárd, Szabadság tér 3. III/11. szám alatti, 996/1/A/41 hrsz-ú (Polgár Mária)  
A képviselő – testület felkéri a Városüzemeltetést, hogy az érintett ingatlanokról készíttessen értébecslést, majd a lakások elidegenítéséről szóló 16/2000. (III.30.) önkormányzati rendelet szerint terjessze a Képviselő-testület elé.

A Képviselő – testület csak azt követően értékesíti a felsorolt lakásokat, miután a vásárlási igényt benyújtók nyilatkoztak arról, hogy a teljes vételár 100%-át egy összegben, kedvezmények nélkül kívánják megfizetni. E nyilatkozat hiányában az ingatlanok értékesítésével kapcsolatos előterjesztés nem tehető meg.

Az 9970 Szentgotthárd, Ady E. u. 6. ttér 5. szám alatti lakás értékesítésére a lakáskonceptió felülvizsgálatakor vissza kell térni.

**Határidő:** a közlésre azonnal,

1./ pontban előterjesztés az értékesítésre: a következő testületi ülés

**Felelős:** Dr. Dancsecs Zsolt jegyző,

Doncsecz András Városüzemeltetési vezető

**17./ Napirendi pont:**

Szentgotthárd, Hunyadi u. 14. sz. alatti autóbusz pályaudvar bérbevétele.

**Előadó:** Doncsecz András városüzemeltetési vezető,

**Előterjesztés:** 25. számú melléklet

**Bizottsági javaslat:** 2. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /  
4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

**Huszár Gábor:** két bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja.  
Amennyiben nincs hozzászólás, szavazás következik.

**A Képviselő-testület 9 igen – 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

**86/2018. számú Képviselő-testületi határozat:**

- 1.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő – testülete a 46/2017. sz. alatti határozatát visszavonja.
- 2.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő – testülete a 9970 Szentgotthárd, Hunyadi u. 14. sz. alatt található, 1572 hrsz-ú autóbusz pályaudvar épületében lévő helyiség bérebevételére érkezett ajánlatot (ajánlattevő: CEYHAN Kft. 1084 Budapest, Mátyás tér 5. a. 2. em. 21.) a megajánlott bérleti díj miatt nem támogatja
- 3.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő - testülete az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező 9970 Szentgotthárd, Hunyadi u. 14. sz. alatt található, 1572 hrsz-ú autóbusz pályaudvar épületben lévő összesen 132 m<sup>2</sup> területű helyiséget bérbeadásra a helyben szokásos módon meghirdeti.

A pályázatra a kiinduló minimum **bérleti díj: 1800 - Ft/m<sup>2</sup>/hó.**

A bérlet időtartama határozatlan, 3 hónap felmondási idővel.

**A pályázat beérkezésének határideje: folyamatos**

**A pályázatok elbírálásának határideje: A beérkezést követő testületi ülés.**

A pályázatnak tartalmaznia kell a helyiségben folytatandó tevékenységet.

A Képviselő-testület a legjobb ajánlattevő javára dönt és különösen súlyozott a döntés során a bérleményben folytatni kívánt tevékenységi kör. Amennyiben a legjobb ajánlattevővel a szerződéskötés nem valósul meg, úgy a soron következő ajánlattevővel történik meg a szerződéskötés, amennyiben ajánlata eléri a meghirdetett minimum közölt bérleti díjat, a megjelölt tevékenységi kör pedig megfelel a döntéshozó által megjelölt kritériumoknak. A bérleti ajánlatot forintra megnevesítve kérjük benyújtani.

A bérleti díj az előző évi infláció mértékével automatikusan emelkedik.

**A pályázónak vállalnia kell a 3 havi bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését is a bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg.**

Amennyiben a bérlő hasznos, és értéknövelő beruházásokat végez az által bérbe vett üzlethelyiségben és azt az Önkormányzat részére előzetesen bejelenti, akkor annak értéke egészben, vagy részben a bérleti díjba beszámításra kerül.

A képviselő-testület eredménytelen, ill. számára nem megfelelő tevékenységi kört tartalmazó pályázat esetén új pályázatot írhat ki.

Határidő: közlésre azonnal

Felelős: Tófeji Zsolt főtanácsos

**18./ Napirendi pont:**

BLACK-VELVET 2005. Kft. kérelem – garázs bérleti szerződésének hosszabbítása.

Előadó: Doncsecz András városüzemeltetési vezető,

Előterjesztés : 26. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /  
4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

**Huszár Gábor:** két bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja.

**Kovács Márta Mária:** a költségvetési tárgyalásokon felmerült a garázsok értékesítésének lehetősége is, talán ezt is meg lehetne vizsgálni a jövőben.

**Huszár Gábor:** amennyiben nincs több hozzászólás, szavazás következik.

**A Képviselő-testület 9 igen – 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

**87/2018. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 9970 Szentgotthárd, Széll K. tér 19. szám alatti 31/A/5 hrsz-ú, 19 m<sup>2</sup> alapterületű garázsra az önkormányzat tulajdonában lévő helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó szabályairól szóló 32/2013. (X.31.) önkormányzati rendelet 2.§ (2) bekezdésében biztosított pályázat mellőzése alapján **Black-Velvet 2005 Kft-vel** (9970 Szentgotthárd, Széll K. tér 21. sz.) történő Bérleti szerződés megkötéséhez járul hozzá.

Bérleti díj: havi 10.000.-Ft/hó+ÁFA, összesen 12.700.-Ft/hó.

A bérleti szerződés határozott időtartamra, 2018. 05.01-től 2019. 04. 30-ig szól.

Bérleti szerződés megkötése a SZET Szentgotthárdi Kft közlése szerint.

Határidő: közlésre azonnal,

Felelős: Tófeji Zsolt főtanácsos,

**19./ Napirendi pont:**

Pályázati lehetőség az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására.

Előadó: Huszár Gábor polgármester,

Előterjesztés: 27. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

**Huszár Gábor:** jogi bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja.

**Kovács Márta Mária:** bizottságunk a teljes összeget javasolja, az összes keleti oldalon lévő ablak újuljon meg.

**dr. Gábor László:** akkor az összköltség 23 198 944 Ft, a saját forrás 11 599 472 Ft lesz,

**Virányi Balázs:** a hivatal épületében alulméretezett szinten van a villamoshálózat.

Ha lépcsőzetesen állnánk neki a felújításnak, egyszer csak végigérnénk.

**Huszár Gábor:** legutóbbi villámcsapás is azt mutatja, hogy a villamoshálózat is felújításra szorul.

**Virányi Balázs:** a villámcsapás az informatikai hálózatot sújtotta. Külön kezelendő, az informatikai hálózat villámáram elleni védelme komplexebb, mint a villamoshálózat.

**Huszár Gábor:** amennyiben nincs több hozzászólás, szavazás következik.

**A Képviselő-testület 9 igen – 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

**88/2018. számú Képviselő-testületi határozat:**

1. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztésekhez kapcsolódó, a Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény 3. melléklet II. 2. pont a), b) és c) pontok szerinti kiírásra Szentgotthárd Város Önkormányzata pályázatot nyújtson be a Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal épülete (volt ciszterci kolostor, Szentgotthárd, Széll Kálmán tér 11. hrsz. szentgotthárdi 26) keleti homlokzatán és délkeleti sarkán található 33 db ablak felújítására és hőszigetelésére:

<b>FEJLESZTÉS</b>	<b>BERUHÁZÁS ÖSSZKÖLTSÉGE</b>	<b>IGÉNYELT TÁMOGATÁS ÖSSZEGE</b>	<b>SAJÁT FORRÁS ÖSSZEGE</b>
A kolostorépület kelti homlokzatán és délkeleti sarkán található 33 db ablak felújítása és hőszigetelése	22.453.644,- Ft	11.226.822,- Ft	11.226.822,- Ft
Tervezés	495.300,- Ft	247.650,- Ft	247.650,- Ft
Műszaki ellenőr költsége	250.000,- Ft	125.000,- Ft	125.000,- Ft

Az Önkormányzat a megvalósításhoz szükséges saját forrást összesen legfeljebb **11.599.472,- Ft** összegben biztosítja a 2019. évi költségvetés terhére.

**Határidő:** a pályázat benyújtására: 2018. május 2.

**Felelős:** Huszár Gábor polgármester  
dr. Gábor László, Önk. és Térségi Erőforrások v.  
Somorjainé D. Zsuzsanna, pénzügyi vezető

**20./ Napirendi pont:**

Katasztrófavédelem kérelme.

**Előadó:** Huszár Gábor polgármester,

**Előterjesztés:** 28. számú melléklet

**Bizottsági javaslat:** 4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

**Huszár Gábor:** jogi bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja.

**Virányi Balázs:** nem szoktam támogatni a kitüntetések, de ebben a katasztrófavédelemmel remek az együttműködés.

**Huszár Gábor:** amennyiben nincs több hozzászólás, szavazás következik.

**A Képviselő-testület 7 igen – 1 nem – 1 tart. arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

**89/2018. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Körmenyi Katasztrófavédelmi Kirendeltség vezetőjének kérelmét támogatja és a Körmenyi Katasztrófavédelmi Kirendeltségen dolgozók közül két személy Magyar Tűzoltók Napja alkalmából történő jutalmazásához 150 000 Ft támogatást biztosít a 2018. évi költségvetés terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester

Somorjainé Donczecz Zsuzsanna pénzügyi irodavezető

Szép Renáta külkapcsolati és koordinációs ügyintéző, civil referens

**21./ Napirendi pont:**

SZEOB Tótágas Bölcsőde megüresedő álláshely betöltése iránti kérelem.

Előadó: Huszár Gábor polgármester,

Előterjesztés: 29. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

**Huszár Gábor:** jogi bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja.

**Lábodi Gábor:** most is kérem, hogy módosítsuk korábbi határozatunkat, nem új álláshelyről van szó, hanem egy meglévő betöltéséről.

**Huszár Gábor:** ugyanezen állásponton vagyok én is.

**Virányi Balázs:** nem gondolom, hogy a döntés nekünk problémát okoz.

**Huszár Gábor:** amennyiben nincs több hozzászólás, szavazás következik.

**A Képviselő-testület 9 igen – 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

**90/2018. számú Képviselő-testületi határozat:**

1./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentgotthárd és Kistérsége Egyesített Óvodák és Bölcsőde kérelmét megismerte és javasolja a fenntartó Társulási Tanácsnak, járuljon hozzá ahhoz, hogy a SZEOB Tótágas Bölcsőde intézményében az intézményvezető a 2018. május 04. időponttal megüresedő álláshelyet haladéktalanul betölthesse.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester /elnök

Varjuné Molnár Katalin SZEOB igazgató

Somorjainé D. Zsuzsanna pénzügyi vezető

15:51 órakor Huszár Gábor, polgármester, közmeghallgatást rendel el, 15:55 órakor folytatódik a nyílt ülés.

### **III. EGYEBEK**

**Virányi Balázs:** a József Attila úti ingatlanok értékesítése kapcsán merült fel bennem újra a gondolat, hogy ha nem lesz a következő körben sem jelentkező akkor ne hasznosítsuk e másképp. A belvárosban a parkolási területek is ugyanolyan értékkel bírnak, mint a építési ingatlanok, mi lenne ha garázsokat építenénk a területeken? A parkolási helyzeten jelentősen javítana, és még bevételt is hozna.

**Huszár Gábor:** nem gondolom, hogy a város legrégebbi utcájába garázsokat kellene építenünk.

**Dömötör Sándor:** működik a városban városszépítő egyesület? Ha nem, akkor ennek mi az oka?

**Huszár Gábor:** Bugán elnökúr annak idején lemondott az elnökségről, aztán meg is szűnt az egyesület. De utánanézzünk.

**Dr. Sütő Ferenc:** a Bethlen utca 10. szám alatt helyi vállalkozó megkezdte a társasház építését, nagy gépjárművek érkeznek az utcába, a zöldfelületeket, járdákat jelentősen megterhelik. Az út közepén állnak meg, a rakodás miatt a közlekedés nehézkesé válik.

**Doncsecz András:** nincs súlykorlátozás az utcában, utána fogunk nézni.

**Huszár Gábor:** vannak ilyen események egy város életében, türelmet kérek az ott lakóktól.

**Szalaiiné Kiss Edina:** tudjuk már a lomtalanítás időpontját?

**Labritz Béla:** úgy tudom, hogy az alvállalkozó minden feltétellel rendelkezik, májusban várható a megszokott módon.

**Huszár Gábor:** igazából mindenkinek lehetősége van a hulladékudvarra szállítani a lomokat.

**Kovács Márta Mária:** április 30-án a város májusfáját szeretnénk felállítani, várunk mindenkit szeretettel. 18.00 órakor. Fizikai erőre is szükség lesz, várjuk a segítséget is.

**Dr. Haragh László:** valahányszor Kethelyen járok, mindig megállítanak, hogy a ravatalozó lépcsői felújításra szorulna.


**Labritz Béla:** József Attila út és Rákóczi út saroképületéről potyog a vakolat, azzal az épülettel a jövőben valamit kezdeni kell.

**Huszár Gábor:** köszönöm szépen a hozzászólásokat.



Huszár Gábor, polgármester, megköszönte mindenki munkáját, a nyílt ülés 16:09 órakor bezárja.

K. m. f.



Huszár Gábor  
Polgármester



Dr. Dancsecs Zsolt  
Jegyző