



**Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal**  
**Szentgotthárd**  
Szt/ 600-20 /2018. szám

## **J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

**Készült:** Szentgotthárd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. július 24-én 9:35 órakor megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

**Az ülés helye:** Robert Leeb terem.

**Jelen vannak:** Huszár Gábor polgármester,  
Labritz Béla alpolgármester,  
Kovács Márta Mária,  
Dr. Haragh László,  
Virányi Balázs  
Lábodi Gábor,  
Dömötör Sándor,  
Szalainé Kiss Edina képviselők,  
Dr. Dancsecs Zsolt jegyző,  
Dr. Gábor László irodavezető,  
Dr. Krajczár Róbert irodavezető,  
Doncsecz András városüzemeltetési vezető,  
Somorjainé Doncsecz Zsuzsanna pénzügyi irodavezető,

Ercsi Nóra jkv. vezető,

**Távol vannak:** Dr. Sütő Ferenc képviselő,

**Huszár Gábor** polgármester, az ülés levezető elnöke tisztelettel köszönti a rendkívüli nyílt képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Megállapítja a határozatképességet. A rendkívüli nyílt ülést megnyitja.

Javasolja, hogy a képviselő-testület vegye fel nyílt napirendek közé

- „Rendelőintézet Szentgotthárd kérelme ( EFI létszám )”, valamint a
- „Szentgotthárd, Széll K. tér 15. fszt. 1. sz. alatti üzlethelyiség hasznosítása” című előterjesztéseket.

Javasolja, hogy a képviselő-testület vegye fel a zárt napirendek közé

- „*Dr. Vargha Gábor Szentgotthárdi Halhatatlanok Aranykönyvébe felterjesztés*”, valamint a
- „*Szentgotthárdi 1273, 1327 ill. 1325 hrsz-ú és a Sztg., Széchenyi u. 10. sz. lakóházas ingatlan hasznosítása.*”

című előterjesztéseket.

Javasolja, hogy a képviselő-testület zárt ülésen tárgyalja a

- „*Szentgotthárdi Ipari Parkban területvásárlási kérelem*”,
- „*Szentgotthárdi 1273, 1327 ill. 1325 hrsz-ú és a Sztg., Széchenyi u. 10. sz. lakóházas ingatlan hasznosítása.*” valamint a
- „*Dr. Vargha Gábor Szentgotthárdi Halhatatlanok Aranykönyvébe felterjesztés*”

című előterjesztéseket.

### **A Képviselő-testület 8 igen – 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

#### **151/2018. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának képviselő-testülete felveszi a nyílt napirendek közé az

- „*Rendelőintézet Szentgotthárd kérelme ( EFI létszám )*”, valamint a
- „*Szentgotthárd, Széll K. tér 15. fszt. 1. sz. alatti üzlethelyiség hasznosítása*”

című előterjesztéseket.

Szentgotthárd Város Önkormányzatának képviselő-testülete felveszi a zárt napirendek közé az

- „*Dr. Vargha Gábor Szentgotthárdi Halhatatlanok Aranykönyvébe felterjesztés*”, valamint a
- „*Szentgotthárdi 1273, 1327 ill. 1325 hrsz-ú és a Sztg., Széchenyi u. 10. sz. lakóházas ingatlan hasznosítása.*”

című előterjesztéseket.

Szentgotthárd Város Önkormányzatának képviselő-testülete zárt ülésen tárgyalja a

- „*Szentgotthárdi Ipari Parkban területvásárlási kérelem*”,
- „*Szentgotthárdi 1273, 1327 ill. 1325 hrsz-ú és a Sztg., Széchenyi u. 10. sz. lakóházas ingatlan hasznosítása.*” valamint a
- „*Dr. Vargha Gábor Szentgotthárdi Halhatatlanok Aranykönyvébe felterjesztés*”

című előterjesztéseket.

#### **1./ Napirendi pont:**

Csákányi László Filmszínház további működése.

Előadó: Huszár Gábor polgármester,

Előterjesztés : 1. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága és  
Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /

#### **2./ Napirendi pont:**

SZEOB Tótágas Bölcsőde megüresedő álláshely betöltése iránti kérelem.

Előadó: Huszár Gábor polgármester,

Előterjesztés : 3. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága és  
Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /

**3./ Napirendi pont:**

A Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal megüresedő álláshely betöltése iránti kérelme.

Előadó: dr. Dancsecs Zsolt jegyző,

Előterjesztés : 4. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága és  
Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /

**4./ Napirendi pont:**

Széchenyi sportcsarnok MKSZ általi felújítása III. ütem.

Előadó: Huszár Gábor polgármester,

Előterjesztés : 5. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága és  
Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /

**5./ Napirendi pont:**

Szentgotthárdi Halhatatlanok Aranykönyve.

Előadó: Huszár Gábor polgármester,

Előterjesztés : 6. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága és  
Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /

**6./ Napirendi pont:**

Rendezési terv módosítása – egyszerűsített eljárás.

Előadó: dr. Dancsecs Zsolt jegyző,

Előterjesztés : 7. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága és  
Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /

**7./ Napirendi pont:**

Szentgotthárdi 1203/1, 1203/2, 1203/3, 1203/4, 1203/5, 1205/3 hrsz-ú ingatlanok értékesítése.

Előadó: Dancsecs András városüzemeltetési vezető,

Előterjesztés : 8. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága és  
Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /

**8./ Napirendi pont:**

Szentgotthárdi 1205/4, 1205/5 és 1203/4, 1203/5 hrsz-ú ingatlanok értékesítése ( akasztó-  
dombi ingatlanok ).

Előadó: Dancsecs András városüzemeltetési vezető,

Előterjesztés : 9. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága és  
Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /

**9./ Napirendi pont:**

Lakások értékesítése, eladási ár korrekciójára érkezett ajánlatok elbírálása.

Előadó: Doncsecz András városüzemeltetési vezető,

Előterjesztés : 10. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága és  
Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /

**10./ Napirendi pont:**

Csatlakozás a 2018. évi Európai Mobilitási Hét Pályázathoz.

Előadó: Huszár Gábor polgármester,

Előterjesztés : 11. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága és  
Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /

**11./ Napirendi pont:**

Rendelőintézet Szentgotthárd kérelme. (EFI létszám).

Előadó: Huszár Gábor polgármester,

Előterjesztés : 12. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága és  
Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /

**12/ Napirendi pont:**

Szentgotthárd, Széll K. tér 15. fszt. 1. sz. alatti üzlethelyiség hasznosítása.

Előadó: Doncsecz András városüzemeltetési vezető,

Előterjesztés : 13. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága és  
Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /

*9:36 órakor Huszár Gábor zárt ülést rendel el, 9:44 órakor folytatódik a nyílt ülés, melyet  
Labritz Béla, alpolgármester vezet.*

**1./ Napirendi pont:**

Csákányi László Filmszínház további működése.

Előadó: Huszár Gábor polgármester,

Előterjesztés : 1. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága és  
Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /

**Labritz Béla:** bizottságok megtárgyalták, elfogadásra javasolják.  
Amennyiben nincs hozzászólás, szavazás következik.

**A Képviselő-testület 7 igen – 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

**155/2018. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzata a Csákányi László Filmszínház üzemeltetésével 2018. szeptember 01. naptól határozatlan ideig a **SZET Szentgotthárdi Eszközkezelő és Településfejlesztési Kft-t** bízza meg, felhatalmazza a Polgármestert az Előterjesztés **1. számú melléklet** szerinti üzemeltetési szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester

Gál József SZET KFT ügyvezető igazgató

**2./ Napirendi pont:**

SZEOB Tótágas Bölcsőde megüresedő álláshely betöltése iránti kérelem.

Előadó: Huszár Gábor polgármester,

Előterjesztés : 3. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága és  
Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /

**Labritz Béla:** bizottságok megtárgyalták, elfogadásra javasolják.  
Amennyiben nincs hozzászólás, szavazás következik.

**A Képviselő-testület 7 igen – 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

**156/2018. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Szentgotthárd és Kistérsége Egyesített Óvodák és Bölcsőde kérelmét megismerte és egyben hozzájárul ahhoz, hogy a SZEOB Tótágas Bölcsőde intézményében 2018. augusztus 16. időponttal megüresedő álláshelyet haladéktalanul betölthesse.

Határidő : azonnal

Felelős : Huszár Gábor elnök

Varjuné Molnár Katalin SZEOB igazgató

Somorjainé D. Zsuzsanna pénzügyi vezető

**3./ Napirendi pont:**

A Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal megüresedő álláshely betöltése iránti kérelme.

Előadó: dr. Dancsecs Zsolt jegyző,

Előterjesztés: 4. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 2. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága és Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /

**Labritz Béla:** bizottságok megtárgyalták, elfogadásra javasolják.

Amennyiben nincs hozzászólás, szavazás következik.

**A Képviselő-testület 6 igen – 0 nem – 1 tart. arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

**157/2018. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal kérelmét megismerte, egyben hozzájárul ahhoz, hogy a Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal a megüresedett közterület- felügyelői álláshelyet 2018.augusztus 01. napjától betölthesse.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor elnök

Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

Somorjainé D. Zsuzsanna pénzügyi vezető

**4./ Napirendi pont:**

Széchenyi sportcsarnok MKSZ általi felújítása III. ütem.

Előadó: Huszár Gábor polgármester,

Előterjesztés: 5. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 2. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága és Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /

**Labritz Béla:** bizottságok megtárgyalták, elfogadásra javasolják az 1. pontot.

Amennyiben nincs hozzászólás, szavazás következik.

**A Képviselő-testület 7 igen – 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

**158/2018. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **nem ért egyet** azzal, hogy Szentgotthárd Város Önkormányzata a Magyar Kézilabda Szövetséggel az Országos Tornaterem Felújítási Program keretében, a Széchenyi István Általános Iskola tornacsarnokának (9970 Szentgotthárd, Füzesi út 3.) felújítása tárgyában az előterjesztésben ismertetett feltételekkel együttműködési megállapodást írjon alá. A Képviselő-testület a pályázati projekt megvalósításától eláll.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester

dr. Gábor László, Önk. és Térségi Erőforrások v.

**5./ Napirendi pont:**

Szentgotthárdi Halhatatlanok Aranykönyve.

Előadó: Huszár Gábor polgármester,

Előterjesztés: 6. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 2. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága és Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /

**Labritz Béla:** bizottságok megtárgyalták, elfogadásra javasolják.  
Amennyiben nincs hozzászólás, szavazás következik.

**A Képviselő-testület 7 igen – 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

**159/2018. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés 1. számú melléklete szerint megalapítja a „Szentgotthárdi Halhatatlanok Aranykönyvét”.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester

Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

**6./ Napirendi pont:**

Rendezési terv módosítása – egyszerűsített eljárás.

Előadó: dr. Dancsecs Zsolt jegyző,

Előterjesztés: 7. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 2. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága és Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /

**Labritz Béla:** bizottságok megtárgyalták, elfogadásra javasolják.  
Amennyiben nincs hozzászólás, szavazás következik.

**A képviselő-testület 7 igen – 0 nem arányú szavazással megalkotja Szentgotthárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének 16/2018. (VII.25.) önkormányzati rendeletét a Szentgotthárd város helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 19/2016. (VI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

**7./ Napirendi pont:**

Szentgotthárdi 1203/1, 1203/2, 1203/3, 1203/4, 1203/5, 1205/3 hrsz-ú ingatlanok értékesítése.

Előadó: Dancsecs András városüzemeltetési vezető,

Előterjesztés: 8. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 2. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága és Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /

**Labritz Béla:** bizottságok megtárgyalták, elfogadásra javasolják az 1. pontot.  
Amennyiben nincs hozzászólás, szavazás következik.

**A Képviselő-testület 7 igen – 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

**160/2018. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 1/1 arányú tulajdonában álló szentgotthárdi 1203/1 hrsz-ú, 997 m<sup>2</sup> területű, 1203/2 hrsz-ú 948 m<sup>2</sup> területű, 1203/3 hrsz-ú, 907 m<sup>2</sup> területű, 1205/3 hrsz-ú 1098 m<sup>2</sup> területű, beépítetlen terület megnevezésű ingatlanokat értékesítésre kijelöli.

Az ingatlanok eladási árát forgalmi értékbecslés alapján a következő ülésen határozza meg.

Határidő: a közlésre azonnal, értékbecslés a következő ülés

Felelős: Tófeji Zsolt főtanácsos

**8./ Napirendi pont:**

Szentgotthárdi 1205/4, 1205/5 és 1203/4, 1203/5 hrsz-ú ingatlanok értékesítése ( akasztó-dombi ingatlanok ).

Előadó: Doncsecz András városüzemeltetési vezető,

Előterjesztés : 9. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága és Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /

**Labritz Béla:** bizottságok megtárgyalták, elfogadásra javasolják az „A” 1-4. pontjait.

Amennyiben nincs hozzászólás, szavazás következik.

**A Képviselő-testület 7 igen – 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

**161/2018. számú Képviselő-testületi határozat:**

1./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező szentgotthárdi **1203/4** hrsz-ú, 886 m<sup>2</sup> területű kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanát Szentgotthárd Város Önkormányzatának vagyonáról szóló 6/2018. (III.1.) önkormányzati rendelet 15. § (2) bekezdése szerint a helyben szokásos módon meghirdeti eladásra.

**Vételár: 3.630.158.-Ft , mely Áfa mentes.**

A pályázatok beérkezési határideje: **2018. augusztus 31.**

A pályázatokat konkrét összeg (forint) megjelölésével fogadjuk el.

A vételi szándék bizonyítására a vételár 10 %-nak megfelelő összeg **363.016. - Ft bánatpénz fizetendő.**

A pályázatok elbírálásának határideje: 2018. szeptemberi testületi ülés.

A pályázat további feltételeit az Előterjesztés **7. sz. melléklete** tartalmazza

A hirdetményt szélesebb körben, internetes ingatlanközvetítő oldalon is meg kell hirdetni és ingatlanközvetítőt is be kell vonni.

2./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező szentgotthárdi **1203/5** hrsz-ú 826 m<sup>2</sup> területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanát Szentgotthárd Város Önkormányzatának vagyonáról szóló 6/2018. (III.1.) önkormányzati rendelet 15. §. (2) bekezdése szerint a helyben szokásos módon meghirdeti eladásra.



**Vételár: 3.463.638.-Ft , mely Áfa mentes.**

A pályázatok beérkezési határideje: **2018. augusztus 31.**

A pályázatokat konkrét összeg (forint) megjelölésével fogadjuk el.

A vételi szándék bizonyítására a vételár 10 %-nak megfelelő összeg **346.364. - Ft bánatpénz fizetendő.**

A pályázatok elbírálásának határideje: 2018. szeptemberi testületi ülés.

A pályázat további feltételeit az Előterjesztés **7. sz. melléklete** tartalmazza

A hirdetményt szélesebb körben, internetes ingatlanközvetítő oldalon is meg kell hirdetni és ingatlanközvetítőt is be kell vonni.

3./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező szentgotthárdi **1205/4** hrsz-ú, 1295 m<sup>2</sup> területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanát Szentgotthárd Város Önkormányzatának vagyonáról szóló 6/2018. (III.1.) önkormányzati rendelet 15. §. (2) bekezdése szerint a helyben szokásos módon meghirdeti eladásra.

**Vételár: 4.697.360.-Ft , mely Áfa mentes.**

A pályázatok beérkezési határideje: **2018. augusztus 31.**

A pályázatokat konkrét összeg (forint) megjelölésével fogadjuk el.

A vételi szándék bizonyítására a vételár 10 %-nak megfelelő összeg **469.736. - Ft bánatpénz fizetendő.**

A pályázatok elbírálásának határideje: 2018. szeptemberi testületi ülés.

A pályázat további feltételeit az Előterjesztés **7. sz. melléklete** tartalmazza

A hirdetményt szélesebb körben, internetes ingatlanközvetítő oldalon is meg kell hirdetni és ingatlanközvetítőt is be kell vonni.

4./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező szentgotthárdi **1205/5** hrsz-ú, 1285 m<sup>2</sup> területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanát Szentgotthárd Város Önkormányzatának vagyonáról szóló 6/2018. (III.1.) önkormányzati rendelet 15. §. (2) bekezdése szerint a helyben szokásos módon meghirdeti eladásra.

**Vételár: 4.661.280.-Ft , mely Áfa mentes.**

A pályázatok beérkezési határideje: **2018. augusztus 31.**

A pályázatokat konkrét összeg (forint) megjelölésével fogadjuk el.

A vételi szándék bizonyítására a vételár 10 %-nak megfelelő összeg **466.128. - Ft bánatpénz fizetendő.**

A pályázatok elbírálásának határideje: 2018. szeptemberi testületi ülés.

A pályázat további feltételeit az Előterjesztés **7. sz. melléklete** tartalmazza

A hirdetményt szélesebb körben, internetes ingatlanközvetítő oldalon is meg kell hirdetni és ingatlanközvetítőt is be kell vonni.

Határidő: a közlésre azonnal,

Felelős: Doncsecz András városüzemeltetési vezető,

Tófeji Zsolt főtanácsos

**9./ Napirendi pont:**

Lakások értékesítése, eladási ár korrekciójára érkezett ajánlatok elbírálása.

Előadó: Doncsecz András városüzemeltetési vezető,

Előterjesztés: 10. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 2. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága és  
Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /

**Labritz Béla:** bizottságok megtárgyalták, elfogadásra javasolják.

Amennyiben nincs hozzászólás, szavazás következik.

**A Képviselő-testület 7 igen – 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

**162/2018. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 140/2018. sz. határozatban értekesítésre kijelölt:

- 9970 Szentgotthárd, Széll K. tér 17. I/8. alatti, 30/A/10 hrsz-ú, 59 m<sup>2</sup> alapterületű lakásnak a 140/2018. sz. határozatban meghatározott vételárát nem módosítja.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: Dr. Dancsecs Zsolt jegyző,

Doncsecz András városüzemeltetési vezető

**10./ Napirendi pont:**

Csatlakozás a 2018. évi Európai Mobilitási Hét Pályázathoz.

Előadó: Huszár Gábor polgármester,

Előterjesztés: 11. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 2. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága és  
Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /

**Labritz Béla:** bizottságok megtárgyalták, elfogadásra javasolják az 1-3. pontokat.

Amennyiben nincs hozzászólás, szavazás következik.

**A Képviselő-testület 7 igen – 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

**163/2018. számú Képviselő-testületi határozat:**

1.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

**1.1. csatlakozik** a 2018. szeptember 16-22. között megrendezésre kerülő Európai Mobilitási Hét rendezvényhez. A Képviselő-testület az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti, a „*Mobilitási Hét Kartája*” c. dokumentum aláírására felhatalmazza a Polgármestert.

**1.2. pályázatot nyújt be** az Európai Mobilitási Hét és Autómentes Nap szentgotthárdi programjainak megvalósítására 1.000.000,- Ft összeggel.

Határidő: azonnal, pályázat benyújtására: 2018.07.31.

Felelős: Huszár Gábor polgármester

dr. Gábor László Önk. és Térségi Erőforrások v.

- 2.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a **Pannon Kapu Kulturális Egyesületet**, hogy az **Egészségfejlesztési Iroda**, szentgotthárdi köznevelési intézmények valamint a város érdeklődő civil szervezeteinek bevonásával 2018. szeptember 16-22. között szervezzen programokat a „*Európai Mobilitási Hét*” keretein belül.

Határidő : azonnal

Felelős : Károly Andrea Júlia, PKKE elnök

- 3.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a **Városüzemeltetési Irodát**, hogy az Autómentes Nap feltételeinek megteremtésében a szervező munkát segítse.

Határidő : azonnal

Felelős : Doncsecz András, városüzemeltetési vezető

### **11./ Napirendi pont:**

Rendelőintézet Szentgotthárd kérelme. (EFI létszám).

Előadó: Huszár Gábor polgármester,

Előterjesztés : 12. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága és  
Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /

**Labritz Béla**: bizottságok megtárgyalták, elfogadásra javasolják az 1-2. pontokat.  
Amennyiben nincs hozzászólás, szavazás következik.

### **A Képviselő-testület 7 igen – 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

#### **164/2018. számú Képviselő-testületi határozat:**

- 1.) Szentgotthárd Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Rendelőintézet Szentgotthárd kérelmét megismerte és **engedélyezi**, hogy a Rendelőintézet keretein belül működő EFI Iroda 2 fő 8 órás álláshellyel 2018. december 31-ig tovább működjön. Fedezete a Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvényben meghatározott előirányzat szerinti támogatás, ennek hiányában a Rendelőintézet 2018. évi költségvetésében az EFI fenntartására/működésére tervezett 8 havi összeg.

Határidő : azonnal

Felelős : dr. Klósz Beáta intézetvezető

Somorjainé D. Zsuzsanna pénzügyi vezető

- 2.) Szentgotthárd Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a Rendelőintézet vezetőjét, hogy a 2019-2021-ig tartó projektkötelezettségek teljesítésére dolgozzon ki javaslatokat a 2019. évi költségvetés előkészítéséig.

Határidő: 2019. október

Felelős: dr. Klósz Beáta intézetvezető

### **12/ Napirendi pont:**

Szentgotthárd, Széll K. tér 15. fszt. 1. sz. alatti üzlethelyiség hasznosítása.

Előadó: Doncsecz András városüzemeltetési vezető,

Előterjesztés: 13. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 2. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága és  
Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /

**Labritz Béla:** bizottságok megtárgyalták, elfogadásra javasolják.  
Amennyiben nincs hozzászólás, szavazás következik.

**A Képviselő-testület 7 igen – 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

**165/2018. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő - testülete a Szentgotthárd, Széll K. tér 15. fszt. 1 sz. alatti, 29/A/2 hrsz-ú, 83 m<sup>2</sup> alapterületű, önkormányzati tulajdonban lévő üzlethelyiséget bérbeadásra a helyben szokásos módon és országos szinten meghirdeti.

A pályázatra a kiinduló minimum **bérleti díj: 150.000.- Ft/hó.**

A bérlet időtartama határozatlan, 3 hónap felmondási idővel.

A pályázat beérkezésének határideje **2018. augusztus 15. – majd ennek sikertelen eltelte után folyamatos.** A pályázatok elbírálásának határideje: **a pályázat beérkezését követő soron következő képviselő-testületi ülés.**

A pályázatnak tartalmaznia kell a helyiségben folytatandó tevékenységet.

A Képviselő-testület a legjobb ajánlattevő javára dönt és különösen súlyozott a döntés során a bérleményben folytatni kívánt tevékenységi kör. Amennyiben a legjobb ajánlattevővel a szerződéskötés nem valósul meg, úgy a soron következő ajánlattevővel történik meg a szerződéskötés, amennyiben ajánlata eléri a meghirdetett minimum közölt bérleti díjat, a megjelölt tevékenységi kör pedig megfelel a döntéshozó által megjelölt kritériumoknak. A bérleti ajánlatot forintba megnevesítve kérjük benyújtani.

A bérleti díj az előző évi infláció mértékével automatikusan emelkedik.

**A pályázónak vállalnia kell a 3 havi bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését is a bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg.**


A képviselő-testület eredménytelen, ill. számára nem megfelelő tevékenységi kört tartalmazó pályázat esetén új pályázatot írhat ki.

Amennyiben a bérlő hasznos, és értéknövelő beruházásokat végez az általa bérbe vett üzlethelyiségben és azt az Önkormányzat részére előzetesen bejelenti, akkor annak értéke egészben, vagy részben a bérleti díjba beszámításra kerül.

Felelős: Tófeji Zsolt főtanácsos

Határidő: közlésre azonnal

Labritz Béla, alpolgármester, megköszönte mindenki munkáját, a rendkívüli nyílt ülés 9:53 órakor bezárja.

  
Huszár Gábor  
Polgármester

K. m. f.

  
Dr. Doncsecz Zsolt  
Jegyző