



SZENTGOTTHÁRD VÁROS
ÖNKORMÁNYZATÁNAK
ÉRTESÍTŐJE

SZÁM	TARTALOM	OLDAL
<u>KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZATOK:</u>		
155/2018. (VII. 25.)	A Csákányi László Filmszínház további működése.	2.
156/2018. (VII. 25.)	SZEOB Tótágas Bölcsőde megüresedő álláshely betöltése iránti kérelem.	2.
157/2018. (VII. 25.)	A Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal megüresedő álláshely betöltése iránti kérelme.	2.
158/2018. (VII. 25.)	Széchenyi sportcsarnok MKSZ általi felújítása III. ütem.	2.
159/2018. (VII. 25.)	Szentgotthárdi Halhatatlanok Aranykönyve.	2.
160/2018. (VII. 25.)	Szentgotthárdi 1203/1, 1203/2, 1203/3, 1203/4, 1203/5, 1205/3 hrsz-ú ingatlanok értékesítése.	3.
161/2018. (VII. 25.)	Szentgotthárdi 1205/4, 1205/5 és 1203/4 , 1203/5 hrsz-ú ingatlan értékesítése (akasztó-dombi ingatlanok).	3.
162/2018. (VII. 25.)	Lakások értékesítése, eladási ár korrekciójára érkezett ajánlatok elbírálása.	4.
163/2018. (VII. 25.)	Csatlakozás a 2018. évi Európai Mobilitás Hét Pályázathoz.	4.
164/2018. (VII. 25.)	Rendelőintézet Szentgotthárd kérelme (EFI létszám).	5.
165/2018. (VII. 25.)	Szentgotthárd, Széll K. tér 15. fszt. 1 . sz. alatti üzlethelyiség hasznosítása.	5.

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI
HATÁROZATOK:

155/2018. számú Képviselő-testületi
határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzata a Csákányi László Filmszínház üzemeltetésével 2018. szeptember 01. naptól határozatlan ideig a **SZET Szentgotthárdi Eszközkezelő és Településfejlesztési Kft-t** bízza meg, felhatalmazza a Polgármestert az Előterjesztés **1. számú melléklet** szerinti üzemeltetési szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester
Gál József SZET KFT ügyvezető igazgató

156/2018. számú Képviselő-testületi
határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Szentgotthárd és Kistérsége Egyesített Óvodák és Bölcsőde kérelmét megismerte és egyben hozzájárul ahhoz, hogy a SZEOB Tótágas Bölcsőde intézményében 2018. augusztus 16. időponttal megüresedő álláshelyet haladéktalanul betölthesse.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor elnök
Varjuné Molnár Katalin SZEOB igazgató
Somorjainé D. Zsuzsanna pénzügyi vezető

157/2018. számú Képviselő-testületi
határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal kérelmét megismerte, egyben hozzájárul ahhoz, hogy a Szentgotthárdi Közös

Önkormányzati Hivatal a megüresedett közterület- felügyelői álláshelyet 2018.augusztus 01. napjától betölthesse.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor elnök
Dr. Dancsecs Zsolt jegyző
Somorjainé D. Zsuzsanna pénzügyi vezető

158/2018. számú Képviselő-testületi
határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **nem ért egyet** azzal, hogy Szentgotthárd Város Önkormányzata a Magyar Kézilabda Szövetséggel az Országos Tornaterem Felújítási Program keretében, a Széchenyi István Általános Iskola tornacsarnokának (9970 Szentgotthárd, Füzesi út 3.) felújítása tárgyában az előterjesztésben ismertetett feltételekkel együttműködési megállapodást írjon alá. A Képviselő-testület a pályázati projekt megvalósításától eláll.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester
dr. Gábor László, Önk. és Térségi Erőforrások v.

159/2018. számú Képviselő-testületi
határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés 1. számú melléklete szerint megalapítja a „Szentgotthárdi Halhatatlanok Aranykönyvét”.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester
Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

160/2018. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 1/1 arányú tulajdonában álló szentgotthárdi 1203/1 hrsz-ú, 997 m² területű, 1203/2 hrsz-ú 948 m² területű, 1203/3 hrsz-ú, 907 m² területű, 1205/3 hrsz-ú 1098 m² területű, beépítetlen terület megnevezésű ingatlanokat értékesítésre kijelöli. Az ingatlanok eladási árát forgalmi értékbecslés alapján a következő ülésen határozza meg.

Határidő: a közlésre azonnal, értékbecslés a következő ülés

Felelős: Tófeji Zsolt főtanácsos

161/2018. számú Képviselő-testületi határozat:

1./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező szentgotthárdi 1203/4 hrsz-ú, 886 m² területű kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanát Szentgotthárd Város Önkormányzatának vagyonáról szóló 6/2018. (III.1.) önkormányzati rendelet 15. § (2) bekezdése szerint a helyben szokásos módon meghirdeti eladásra.

Vételár: 3.630.158.-Ft , mely Áfa mentes.

A pályázatok beérkezési határideje: **2018. augusztus 31.**

A pályázatokat konkrét összeg (forint) megjelölésével fogadjuk el.

A vételi szándék bizonyítására a vételár 10 %-nak megfelelő összeg **363.016.- Ft bánatpénz fizetendő.**

A pályázatok elbírálásának határideje: 2018. szeptemberi testületi ülés.

A pályázat további feltételeit az Előterjesztés **7. sz. melléklete** tartalmazza

A hirdetményt szélesebb körben, internetes ingatlanközvetítő oldalon is meg kell hirdetni és ingatlanközvetítőt is be kell vonni.

2./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező szentgotthárdi 1203/5 hrsz-ú 826 m² területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanát Szentgotthárd Város Önkormányzatának vagyonáról szóló 6/2018. (III.1.) önkormányzati rendelet 15. §. (2) bekezdése szerint a helyben szokásos módon meghirdeti eladásra.

Vételár: 3.463.638.-Ft , mely Áfa mentes.

A pályázatok beérkezési határideje: **2018. augusztus 31.**

A pályázatokat konkrét összeg (forint) megjelölésével fogadjuk el.

A vételi szándék bizonyítására a vételár 10 %-nak megfelelő összeg **346.364.- Ft bánatpénz fizetendő.**

A pályázatok elbírálásának határideje: 2018. szeptemberi testületi ülés.

A pályázat további feltételeit az Előterjesztés **7. sz. melléklete** tartalmazza

A hirdetményt szélesebb körben, internetes ingatlanközvetítő oldalon is meg kell hirdetni és ingatlanközvetítőt is be kell vonni.

3./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező szentgotthárdi 1205/4 hrsz-ú, 1295 m² területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanát Szentgotthárd Város Önkormányzatának vagyonáról

szóló 6/2018. (III.1.) önkormányzati rendelet 15. §. (2) bekezdése szerint a helyben szokásos módon meghirdeti eladásra.

Vételár: 4.697.360.-Ft , mely Áfa mentes.

A pályázatok beérkezési határideje: **2018. augusztus 31.**

A pályázatokat konkrét összeg (forint) megjelölésével fogadjuk el.

A vételi szándék bizonyítására a vételár 10 %-nak megfelelő összeg **469.736. - Ft bánatpénz fizetendő.**

A pályázatok elbírálásának határideje: 2018. szeptemberi testületi ülés.

A pályázat további feltételeit az Előterjesztés **7. sz. melléklete** tartalmazza

A hirdetményt szélesebb körben, internetes ingatlanközvetítő oldalon is meg kell hirdetni és ingatlanközvetítőt is be kell vonni.

4./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező szentgotthárdi **1205/5** hrsz-ú, 1285 m² területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanát Szentgotthárd Város Önkormányzatának vagyonáról szóló 6/2018. (III.1.) önkormányzati rendelet 15. §. (2) bekezdése szerint a helyben szokásos módon meghirdeti eladásra.

Vételár: 4.661.280.-Ft , mely Áfa mentes.

A pályázatok beérkezési határideje: **2018. augusztus 31.**

A pályázatokat konkrét összeg (forint) megjelölésével fogadjuk el.

A vételi szándék bizonyítására a vételár 10 %-nak megfelelő összeg **466.128. - Ft bánatpénz fizetendő.**

A pályázatok elbírálásának határideje:

2018. szeptemberi testületi ülés.

A pályázat további feltételeit az Előterjesztés **7. sz. melléklete** tartalmazza

A hirdetményt szélesebb körben, internetes ingatlanközvetítő oldalon is meg kell hirdetni és ingatlanközvetítőt is be kell vonni.

Határidő: a közlésre azonnal,

Felelős: Doncsecz András
városüzemeltetési vezető,
Tófeji Zsolt főtanácsos

162/2018. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 140/2018. sz. határozatban érkezésre kijelölt:
- 9970 Szentgotthárd, Széll K. tér 17. I/8. alatti, 30/A/10 hrsz-ú, 59 m² alapterületű lakásnak a 140/2018. sz. határozatban meghatározott vételárát nem módosítja.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: Dr. Dancsecs Zsolt jegyző,
Doncsecz András
városüzemeltetési vezető

163/2018. számú Képviselő-testületi határozat:

1.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1.1. csatlakozik a 2018. szeptember 16-22. között megrendezésre kerülő Európai Mobilitási Hét rendezvényhez. A Képviselő-testület az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti, a „Mobilitási Hét Kartája” c. dokumentum aláírására felhatalmazza a Polgármestert.

1.2. pályázatot nyújt be az Európai Mobilitási Hét és Autómentes Nap szentgotthárdi programjainak megvalósítására 1.000.000,- Ft összeggel.

Határidő: azonnal, pályázat benyújtására: 2018.07.31.

Felelős: Huszár Gábor polgármester
dr. Gábor László Önk. és
Térségi Erőforrások v.

2.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a **Pannon Kapu Kulturális Egyesületet**, hogy az **Egészségfejlesztési Iroda**, szentgotthárdi köznevelési intézmények valamint a város érdeklődő civil szervezeteinek bevonásával 2018. szeptember 16-22. között szervezzen programokat a „*Európai Mobilitási Hét*” keretein belül.

Határidő : azonnal

Felelős : Károly Andrea Júlia PKKE elnök

3.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a **Városüzemeltetési Irodát**, hogy az Autómentes Nap feltételeinek megteremtésében a szervező munkát segítse.

Határidő : azonnal

Felelős : Doncsecz András
városüzemeltetési vezető

164/2018. számú Képviselő-testületi határozat:

1.) Szentgotthárd Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Rendelőintézet Szentgotthárd kérelmét megismerte és **engedélyezi**, hogy a Rendelőintézet keretein belül működő EFI Iroda 2 fő 8 órás álláshellyel 2018. december 31-ig tovább működjön. Fedezete a Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvényben meghatározott előirányzat szerinti támogatás, ennek hiányában a Rendelőintézet 2018. évi költségvetésében az EFI fenntartására/működésére tervezett 8 havi összeg.

Határidő : azonnal

Felelős : dr. Klósz Beáta
intézetvezető
Somorjainé D. Zsuzsanna
pénzügyi vezető

2.) Szentgotthárd Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a Rendelőintézet vezetőjét, hogy a 2019-2021-ig tartó projektkötelezettségek teljesítésére dolgozzon ki javaslatokat a 2019. évi költségvetés előkészítéséig.

Határidő: 2019. október

Felelős: dr. Klósz Beáta intézetvezető

165/2018. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő - testülete a Szentgotthárd, Széll K. tér 15. fszt. 1 sz. alatti, 29/A/2 hrsz-ú, 83 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonban lévő üzlethelyiséget bérbeadásra a helyben szokásos módon és országos szinten meghirdeti.

A pályázatra a kiinduló minimum **bérleti díj: 150.000.- Ft/hó.**

A bérlet időtartama határozatlan, 3 hónap felmondási idővel.

A pályázat beérkezésének határideje **2018. augusztus 15. – majd ennek sikertelen**

eltelte után folyamatos. A pályázatok elbírálásának határideje: **a pályázat beérkezését követő soron következő képviselő-testületi ülés.**

A pályázatnak tartalmaznia kell a helyiségben folytatandó tevékenységet.

A Képviselő-testület a legjobb ajánlattevő javára dönt és különösen súlyozott a döntés során a bérleményben folytatni kívánt tevékenységi kör. Amennyiben a legjobb ajánlattevővel a szerződéskötés nem valósul meg, úgy a soron következő ajánlattevővel történik meg a szerződéskötés, amennyiben ajánlata eléri a meghirdetett minimum közölt bérleti díjat, a megjelölt tevékenységi kör pedig megfelel a döntéshozó által megjelölt kritériumoknak. A bérleti ajánlatot forintra megnevesítve kérjük benyújtani.

A bérleti díj az előző évi infláció mértékével automatikusan emelkedik.

A pályázónak vállalnia kell a 3 havi bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését is a bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg.

A képviselő-testület eredménytelen, ill. számára nem megfelelő tevékenységi kört tartalmazó pályázat esetén új pályázatot írhat ki.

Amennyiben a bérlő hasznos, és értéknövelő beruházásokat végez az általa bérlőként vett üzlethelyiségben és azt az Önkormányzat részére előzetesen bejelenti, akkor annak értéke egészben, vagy részben a bérleti díjba beszámításra kerül.

Határidő: közlésre azonnal

Felelős: Tófeji Zsolt főtanácsos