

Tárgy: Az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására benyújtott pályázat hiánypótlása

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2018. május 22-i rendkívüli ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület a 2018. áprilisi ülésen tárgyalta a pályázati lehetőséget és a 88/2018. számú Képviselő-testületi határozatával arról döntött, hogy az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztésekhez kapcsolódó, a Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény 3. melléklet II. 2. pont a), b) és c) pontok szerinti kiírásra pályázatot nyújt be a Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal épülete keleti homlokzatán és délkeleti sarkán található 33 db ablak felújítására és hőszigetelésére. A megvalósításhoz szükséges saját forrást összesen legfeljebb **11.599.472,- Ft** összegben biztosította a 2019. évi költségvetés terhére. *(Mivel a támogatási intenzitás meghatározása a pályázó adóerő képességétől függ, a pályázaton igényelhető támogatás maximális mértéke Szentgotthárd esetében a fejlesztéshez szükséges összeg 50%-a.)*

A benyújtott pályázatunkat a Magyar Államkincstár Vas megyei Igazgatósága megvizsgálta és - hiánypótlás keretében - a benyújtott pályázat átdolgozására szólította fel az Önkormányzatot, arra hivatkozva, hogy **a közös önkormányzati hivatalnak helyet adó épületben nem kizárólag kötelező önkormányzati feladatellátás történik**, mivel az épületben a kormányhivatal, a SZET Kft., stb. működik. Álláspontjuk szerint a pályázat csak abban az esetben felel meg a pályázati kiírásnak, ha a kért támogatást arányosítjuk a szorosan értelmezett közös önkormányzati hivatali feladatellátással érintett alapterületnek megfelelően, ami azt jelentené, hogy a tervezett felújítás költségének 81 %-a után kérhetünk 50 %-os támogatást, a teljes költség 19 %-át pedig plusz önerőként kell hogy vállaljuk. Kiszámoltuk, ebben az esetben a vállalandó önerő összesen **13.803.372,- forint**ra emelkedne (határozati javaslatban: **A/ változat**).

Több körben egyeztettünk a Magyar Államkincstár illetékes munkatársával, aki felvetésünkre elképzelhetőnek tartja a pályázati felhívás olyan értelmezését is, amely szerint, ha nem az egész épület érintett a fejlesztéssel, hanem csak azon része, amelyben kötelező önkormányzati feladatellátás történik, akkor erről be kell nyújtani egy külön nyilatkozatot és így megkérhető a felújítás tervezett költségének maximális 50 %-os támogatása, nem kell további önerőt hozzátenni magához a pályázathoz. Ebben az esetben azonban a pályázat keretében nem újíthatjuk fel a kolostorépület keleti homlokzatán, illetve délkeleti sarkán található valamennyi ablakot, csak azon irodák ablakát, ahol közös önkormányzati hivatali feladatellátás történik. Így 5 db irodai ablak felújítását (költsége összesen bruttó 3.102.895,- Ft) a délkeleti sarok földszintjén a pályázaton kívül, saját költségvetésből kellene finanszírozni/megvalósítani. Ebben az esetben az Önkormányzat saját költsége az 50 %-os pályázati önrésszel és az 5 ablak pályázaton kívüli saját felújításával 10.048.024,- Ft + 3.102.895,- Ft, összesen **13.150.919,- Ft** lenne (határozati javaslatban: **B/ verzió**.)

A Magyar Államkincstár a hiánypótlásra felszólító levelében továbbá kérte, hogy a képviselő-testületi határozatban **a saját forrás biztosítására a 2018. évi költségvetés is kerüljön feltüntetésre.**

Mindkét fenti pályázat átdolgozási lehetőség esetén emelkedik az Önkormányzat egyébként sem kevés, saját költségvetéséből biztosítandó önerő mértéke, így döntési alternatívaként természetesen **felmerül a pályázat visszavonása is** (határozati javaslatban: **C/ verzió**).

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, a tárgyban dönteni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

A) változat:

1. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 88/2018. számú Képviselő-testületi határozatát a következők szerint pontosítja:

Szentgotthárd Város Önkormányzata egyetért azzal, hogy az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztésekhez kapcsolódó, a Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény 3. melléklet II. 2. pont a), b) és c) pontok szerinti kiírásra Szentgotthárd Város Önkormányzata pályázatot nyújtson be az előterjesztésben meghatározottak és az alábbiak szerint a Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal épülete (volt ciszterci kolostor, Szentgotthárd, Széll Kálmán tér 11. hrsz. 26) keleti homlokzatán és délkeleti sarkán található 33 db ablak felújítására és hőszigetelésére:

Fejlesztés	Beruházás összköltsége	Igényelt támogatás összege <i>(a beruházás költsége 81 %- ának fele)</i>	Minimálisan vállalendő önerő összege <i>(a beruházás költsége 81%- ának fele)</i>	Területi arányosítás alapján a beruházás összértékének 19 %-ára vállalt önerő összege
A kolostorépület keleti homlokzatán és délkeleti sarkán található 33 db ablak felújítása és hőszigetelése	22.453.644,- Ft	9.093.726,- Ft	9.093.726,- Ft	4.266.192,- Ft
Tervezés	495.300,- Ft	200.596,- Ft	200.596,- Ft	94.108,- Ft
Műszaki ellenőr költsége	250.000,- Ft	101.250,- Ft	101.250,- Ft	47.500, Ft

Összesen	23.198.944, Ft	9.395.572,- Ft	9.395.572,- Ft	4.407.800, Ft
----------	----------------	----------------	----------------	---------------

Az Önkormányzat a megvalósításhoz szükséges saját forrást összesen legfeljebb **13.803.372,- Ft** összegben biztosítja a 2018. és 2019. évi költségvetés terhére.

B) változat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 88/2018. számú Képviselő-testületi határozatát a következők szerint pontosítja:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztésekhez kapcsolódó, a Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény 3. melléklet II. 2. pont a), b) és c) pontok szerinti kiírásra Szentgotthárd Város Önkormányzata pályázatot nyújtson be az előterjesztésben meghatározottak és az alábbiak szerint a Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal épülete (volt ciszterci kolostor, Szentgotthárd, Széll Kálmán tér 11. hrsz. 26) keleti homlokzatán és délkeleti sarkán található 28 db ablak felújítására és hőszigetelésére:

FEJLESZTÉS	BERUHÁZÁS ÖSSZKÖLTSÉGE	IGÉNYELT TÁMOGATÁS ÖSSZEGE	SAJÁT FORRÁS ÖSSZEGE
A kolostorépület kelti homlokzatán és délkeleti sarkán található 28 db ablak felújítása és hőszigetelése	19.350.750,- Ft	9.675.375,- Ft	9.675.375,- Ft
Tervezés	495.300,- Ft	247.650,- Ft	247.650,- Ft
Műszaki ellenőr költsége	250.000,- Ft	125.000,- Ft	125.000,- Ft
Összesen	20.096.050, Ft	10.048.025, Ft	10.048.025,- Ft

Az Önkormányzat a pályázatban foglaltak megvalósításához szükséges saját forrást összesen legfeljebb **10.048.025,- Ft** összegben biztosítja a 2018. és 2019. évi költségvetés terhére.


C) változat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztésekhez kapcsolódó, a Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény 3. melléklet II. 2. pont a), b) és c) pontok szerinti kiírásra – a 88/2018. számú képviselő-testületi határozat alapján - **benyújtott pályázatot visszavonja.**

Határidő: a hiánypótlás benyújtására/ pályázat visszavonására: 2018. május 23.

Felelős: Huszár Gábor polgármester
dr. Gábor László, Önk. és Térségi Erőforrások v.
Somorjainé D. Zsuzsanna, pénzügyi vezető

Szentgotthárd, 2018. május 14.


Huszár Gábor
polgármester

Ellenjegyezte:


Dr. Dancsecs Zsolt
jegyző