



SZENTGOTTHÁRD VÁROS  
ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
ÉRTESÍTŐJE

---

SZÁM	TARTALOM	OLDAL
------	----------	-------

---

**KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZATOK:**

97/2018. (V. 31.)	A lakáskonceptió megvalósulásának értékelése. Felmérés az önkormányzati bérlakások általános állapotáról, a szükséges felújítások, karbantartások lehetőségeiről. Beszámoló az önkormányzati bérlakásokban végzett tulajdonosi ellenőrzés tapasztalatairól.	3.
98/2018. (V. 31.)	Egészségügyi koncepció felülvizsgálata. Beszámoló a hétközi és hétvégi orvosi ügyeleti tevékenységről.	3.
99/2018. (V. 31.)	A Szentgotthárdi Ipari Park Kft. 2017. évi beszámolója.	3.
100/2018. (V. 31.)	A Móra Ferenc Városi Könyvtár és Múzeum nyári nyitvatartása.	3.
101/2018. (V. 31.)	Család- és Gyermejkölési Központ megüresedő álláshely betöltése iránti kérelem.	4.
102/2018. (V. 31.)	SZEOB Játékvár Óvoda kérelme új csoport személyi és tárgyi feltételeinek biztosításához.	4.
103/2018. (V. 31.)	Év Szentgotthárdi Rendőre díj.	4.
104/2018. (V. 31.)	Közbeszerzési eljárások ellenőrzése. (Belső ellenőri jelentés)	5.
105/2018. (V. 31.)	Pályázati lehetőség szoborfelújításra.	5.
106/2018. (V. 31.)	Közétkeztetés fejlesztése pályázat.	5.
107/2018. (V. 31.)	Csatlakozás a Kárpát-medencében régóta termesztett gyümölcsfajták megőrzésében való együttműködéshez.	5.

108/2018. (V. 31.)	Rábatótfalu SE kérelme - TAO támogatás önrész biztosítása.	6.
109/2018. (V. 31.)	Szentgotthárdi VSE kérelme – TAO támogatás önrész biztosítása.	6.
110/2018. (V. 31.)	Szentgotthárdi VSE – Asztalitenisz szakosztály – támogatási kérelme.	6.
111/2018. (V. 31.)	Rendezési terv módosítása – egyszerűsített eljárás – államigazgatási szervek véleményének ismertetése.	6.
112/2018. (V. 31.)	Beszámoló az önkormányzati bérlakásokban lakók lakbér-, közös költség és vízdíjhtáralékáról.	7.
113/2018. (V. 31.)	Lakásértékesítések értébecslése.	7.
114/2018. (V. 31.)	Lakásvásárlási kérelmek.	7.
115/2018. (V. 31.)	Máriaújfalui u. 87. alatti lakás értékesítése.	7.

**KÉPVISELŐ-TESTÜLETI  
HATÁROZATOK:**

**97/2018. számú Képviselő-testületi  
határozat:**

- 1./ Szentgotthárd Város  
Önkormányzatának Képviselőtestülete  
a Lakáskonceptió felülvizsgálatáról  
szóló beszámolót elfogadja.
- 2./ Szentgotthárd Város  
Önkormányzatának Képviselőtestülete  
Szentgotthárd Város  
Önkormányzatának Lakáskonceptióját  
**az 1. sz.** mellékletben található  
módosításokkal kiegészíti.

Határidő: folyamatos

Felelős: Huszár Gábor polgármester  
Dr. Dancsecs Zsolt jegyző  
Városüzemeltetés

**98/2018. számú Képviselő-testületi  
határozat:**

1. Szentgotthárd Város Önkormányzata  
Képviselő-testülete az **Egészségügyi  
Konceptió felülvizsgálatáról szóló  
anyagot** megismerte és az alábbi  
kiegészítéssel fogadja el: a civil  
forumhoz tartozó, egészségügyi  
területen működő civil  
szervezések is  
legyenek nevesítve a koncepcióban.

Határidő: azonnal

Felelős : Huszár Gábor polgármester  
Dr. Klósz Beáta  
intézményvezető

2. Szentgotthárd Város Önkormányzata  
Képviselő-testülete a **hétközi-és  
hétfégi orvosi ügyeleti  
tevékenységről szóló beszámolót**  
megismerte és elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester

**99/2018. számú Képviselő-testületi  
határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának  
Képviselő – testülete a Szentgotthárdi Ipari  
Park Kft 2017. évi számviteli törvény  
szerinti beszámolóját 288 793 eFt eszköz-  
forrás egyezőséggel elfogadja, és egyben  
hozzájárul a 2017. évi -48 226 ezer forint  
adózott eredmény (veszteség) következő  
évekre történő elhatárolásához.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester  
Kovács-Buna József ügyvezető  
igazgató

**100/2018. számú Képviselő-testületi  
határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának  
Képviselő-testülete a Móra Ferenc Városi  
Könyvtár és Múzeum Könyvtárának nyári  
nyitva tartását az előterjesztés 1. számú  
mellékletét képező intézményvezetői  
kérelemben foglaltak alapján, az alábbiak  
szerint hagyja jóvá:

- **2018. július 2-20-ig, továbbá  
július 23-tól augusztus 3-ig** a  
központi könyvtár minden  
részlege zárva tart,
- **2018. június 25-29. között és  
2018. augusztus 27-31. között** a  
központi könyvtár  
gyermekrészlegben a kölcsönzés  
részlegesen szünetel, valamint  
**2018. július 2-6-ig és 2018. július  
16-20-ig** tartó időszak alatt a  
rábafüzesi fiókkönyvtárban zajló  
nemzetiségi tábor miatt a  
fiókkönyvtárakban a kölcsönzés  
szünetel,
- a Múzeum nyitva tartása keddtől  
szombatig 11.00 órától 15.00  
óráig, illetve előre bejelentett  
csoportokat ettől eltérő  
időpontban is fogad.

Egyben felkéri az intézmény vezetőjét, hogy az olvasókat tájékoztassa a nyitva tartás módosításáról.

Határidő: azonnal

Felelős : Molnár Piroska igazgató

**101/2018. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Család-és Gyermekjóléti Központ Szentgotthárd kérelmét megismerte és javasolja a fenntartó Szentgotthárd és Térsége Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának, járuljon hozzá ahhoz, hogy a Család-és Gyermekjóléti Központ a 2018. május 15. nappal megüresedő álláshelyet haladéktalanul betölthesse.

Határidő : azonnal

Felelős : Huszár Gábor polgármester /elnök

Uhor Anita intézményvezető

**102/2018. számú Képviselő-testületi határozat:**

1./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentgotthárd és Kistérsége Egyesített Óvodák és Bölcsőde kérelmét megismerte és a Játékvár Óvodába beíratott gyermeklétszám alapján **javasolja** a fenntartó Szentgotthárd és Térsége Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának 2018. szeptember 1. időponttól **a 11. csoport újrainyitását.**

Határidő: azonnal

Felelős : Huszár Gábor polgármester/elnök

Varjuné Molnár Katalin igazgató

2./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentgotthárd és Kistérsége Egyesített Óvodák és Bölcsőde 11. csoport indításához **biztosítja a szükséges**

**személyi (2 óvónő és 1 dajka) és tárgyi feltételeket**, amelynek fedezete a SZEOP Játékvár Óvoda 2017. évi bér-és járulék maradványa és a tervezett TAO támogatási keretből 2 millió Ft.

Határidő: azonnal

Felelős : Huszár Gábor polgármester/elnök

Somorjainé D. Zsuzsanna pénzügyi vezető

Varjuné Molnár Katalin igazgató

3./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete javasolja a Szentgotthárd és Kistérsége Egyesített Óvodák és Bölcsőde intézményt fenntartó Szentgotthárd és Térsége Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának, hogy a Játékvár Óvoda 11. csoportjának indításához az **intézményi létszámot 3 fővel emelje meg 2018. augusztus 16. időponttal**, így az intézményi összlétszáma 61 főről 64 főre emelkedik.

Határidő: azonnal

Felelős : Huszár Gábor polgármester / elnök

Somorjainé D. Zsuzsanna pénzügyi vezető

Varjuné Molnár Katalin igazgató

4./ A Képviselő-testület javasolja a fenntartó Társulási Tanácsának a Szentgotthárd és Kistérsége Egyesített Óvodák és Bölcsőde **Módosító és Alapító Okiratát** az Előterjesztés 3. számú melléklete szerint jóváhagyni.

Határidő: azonnal

Felelős : dr. Gábor László, Önk. és Térségi és Erőforrások v.

**103/2018. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentgotthárd Város Önkormányzatának Bűnmegelőzési és

Közbiztonsági Stratégiája (Elfogadva 2015. szeptember 30., felülvizsgálva 2017. április 26.) című dokumentumot kiegészíti és ezzel megalapítja az Év Szentgotthárdi Rendőre” címet az előterjesztés 1. számú melléklete szerint.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester

**104/2018. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „**Közbeszerzési eljárások ellenőrzése 2017. évre**” elnevezésű belső ellenőrzési jelentést megismerte, az abban leírtakat elfogadja az előterjesztés 1. sz. melléklete szerint.

Határidő: közlésre azonnal

Felelős: közlésért Dr. Dancecs Zsolt - jegyző

**105/2018. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy Szentgotthárd Város Önkormányzata pályázatot nyújtson be az első világháború történelmi emlékeit őrző emlékművek rendbetétele, renoválása, helyreállítása témában a KKETTKK-CP-02 jelű pályázati kiírásra a Szentgotthárd, 4054 hrsz. alatt található szobor felújítására, önerő biztosítása nélkül, 100%-ban pályázati finanszírozásból.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester  
dr. Gábor László Önk. és Térségi Erőforrások v.  
Somorjainé D. Zsuzsanna  
pénzügyi vezető

**106/2018. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az Önkormányzat a „*Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése*” elnevezésű, VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 kódszámú a „*Széchenyi Iskola főzőkonyhájának fejlesztése Szentgotthárdon*” című pályázat tárgyában a Széchenyi Iskola főzőkonyhájában a legszükségesebb felújítási munkákat a pályázattal összhangban (konyha főzőtér építészeti átalakítása, aljzat felújítása, új aljzatbeton és - burkolat készítése, főzősziget elválasztó fal építése, burkolása) legfeljebb 5.588.000,- Ft összegben – a pályázat elbírálásától függetlenül - 2018. évben elvégezze azzal, hogy a felújítás költségének fedezete:

az Önkormányzat és a JustFood Kft. közötti szolgáltatási szerződésben meghatározott helyiséghasználat után a szolgáltató által előre, egy összegben megfizetett 5 év használati díja (5.413.000,- Ft) és legfeljebb további (bruttó) 175.000,- Ft a korábban a Brenner János Emlékhely alapítványnak nyújtott fel nem használt, visszautalandó kölcsön terhére, illetve a VP pályázat nyertessége esetén a pályázati projekt költségvetése.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester  
dr. Gábor László Önk. és Térségi Erőforrások v.  
Somorjainé D. Zsuzsanna  
pénzügyi vezető

**107/2018. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy Szentgotthárd Város Önkormányzata

csatlakozzon A táji adottságokhoz alkalmazkodó, a Kárpát-medencében régóta termesztett gyümölcsfajták megőrzésében való együttműködéshez. Felhatalmazza Huszár Gábor Polgármestert az ezzel kapcsolatos dokumentum aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester

**108/2018. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 616 598,-Ft támogatást biztosít a Rábatótfalui SE számára a TAO-támogatás önrészához azzal, hogy a Támogatott a támogatással köteles elszámolni az Önkormányzat felé, továbbá a Támogatott az Önkormányzatot a rendelkezésére álló felületein / csatornáin támogatóként megjeleníti. Forrás : TAO önrészhez tervezett költségvetési keretből 116 177 Ft, a Brenner Alapítvány Emlékhely Alapítványnak korábban nyújtott, fel nem használt, visszafizetés alatt lévő összegből 500 412 Ft

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester  
Somorjainé D. Zsuzsanna  
pénzügyi vezető  
Gaál Ákos sport- és ifjúsági referens

**109/2018. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 883 823,- Ft támogatást biztosít a költségvetésben tervezett TAO önrész keret terhére a Szentgotthárdi VSE számára a 2018. évi TAO támogatás önrészához azzal, hogy a Támogatott a támogatással köteles elszámolni az Önkormányzat felé, továbbá a Támogatott az Önkormányzatot a rendelkezésére álló felületein / csatornáin támogatóként megjeleníti.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester  
Somorjainé D. Zsuzsanna  
pénzügyi vezető  
Gaál Ákos sport- és ifjúsági referens

**110/2018. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Szentgotthárdi VSE Asztalitenisz szakosztálya kérelmét az első nagyszabású megyei szintű asztalitenisz versenyük sikeres megrendezéséhez a 2018. évi költségvetés helyzetére tekintettel fedezet hiányában NEM tudja támogatni.

A Polgármester a polgármesteri keret terhére a rendezvényt a külön kialakított eljárási rend szerint 50 000 Ft-tal támogatni fogja.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester  
Gaál Ákos sport- és ifjúsági referens  
Somorjainé D. Zsuzsanna  
pénzügyi vezető

**111/2018. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a településrendezési eszközök egyszerűsített eljárás keretében történő módosítása kapcsán beérkezett, az Előterjesztés melléklete szerinti államigazgatási szervek véleményeiben foglaltakat elfogadja. A végleges előterjesztést az ezekben írottak figyelembe vételével kell elkészíteni.

Határidő: azonnal

Felelős: Doncsecz András  
városüzemeltetési vezető

**112/2018. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő - testülete az önkormányzati tulajdonú bérlakásokban lakók lakbér -, közös költség hátralékáról szóló Beszámolót megismerte és elfogadja.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: a közlésért Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

**113/2018. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakások elidegenítéséről szóló 16/2000. (III.30.) önkormányzati rendelet szerint értékesítésre a következő lakásokat jelöli ki:

- 9970 Szentgotthárd, Kossuth L. u. 25/B. II/4. szám alatti, 46/5/A/26 hrsz-ú lakás,
- 9970 Szentgotthárd, Árpád u. 9/A. IV/12. szám alatti, 1062/1/A/12 hrsz-ú lakás,
- 9970 Szentgotthárd, Szabadság tér 3. III/11. szám alatti, 996/1/A/41 hrsz-ú lakás,

**A vételár mindhárom lakás esetén 215 .000 Ft/m<sup>2</sup>.**

A képviselő-testület felkéri Dr. Dancsecs Zsolt jegyzőt, hogy az értékesítési ajánlatot legkésőbb 2018. június 15-ig közölje ki az érintett bérlőkkel.

Az adás-vételi szerződés elkészíttetése és a tulajdonjog földhivatali nyilvántartásban történő átvezetése a vevő feladata és az ezzel kapcsolatosan felmerülő költség is a vevőt terheli.

Határidő: ajánlat közlése 2018.06.15.

Felelős: Dr. Dancsecs Zsolt jegyző,  
Doncsecz András  
városüzemeltetési vezető

**114/2018. számú Képviselő-testületi határozat:**

1./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kezdeményezi az alábbi, Önkormányzat tulajdonát képező lakások értékesítését: 9970 Szentgotthárd, Széll K. tér 17. I/8. alatti, 30/A/10 hrsz-ú, (**Závecz József és Záveczné Janzsó Mária**) 9970 Szentgotthárd, Kethelyi u. 35. I. ép. ttér 6. szám alatti, 146/2/A/6 hrsz-ú, (**Papp Bálint**)

A képviselő – testület felkéri a Városüzemeltetést, hogy az érintett ingatlanokról készíttessen értékbecslést, majd a lakások elidegenítéséről szóló 16/2000. (III.30.) önkormányzati rendelet szerint terjessze a Képviselő-testület elé.

A Képviselő – testület csak azt követően értékesíti a felsorolt lakásokat, miután a vásárlási igényt benyújtók nyilatkoztak arról, hogy a teljes vételár 100%-át egy összegben, kedvezmények nélkül kívánják megfizetni. E nyilatkozat hiányában az ingatlanok értékesítésével kapcsolatos előterjesztés nem tehető meg.

Az önkormányzat kérjen be a Szentgotthárdon működő, lakások adásvételénél közreműködő ügyvédi irodáktól egy éven belül értékesített lakások árait be nem azonosítható módon utca, komfortfokozat, lakás körülbelüli életkora, ft/m<sup>2</sup> ár- adatokkal, melyek alapján meg lehet határozni a jelenlegi piaci viszonyokat. Az adatok felhasználása során az adatszolgáltatók neve nem kerül nyilvánosságra.

Határidő: a közlésre azonnal,

1./ pontban előterjesztés az értékesítésre: a következő testületi ülés

Felelős: Dr. Dancsecs Zsolt jegyző,  
Doncsecz András  
Városüzemeltetési vezető

**115/2018. számú Képviselő-testületi  
határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának  
Képviselő-testülete Bediné Pintér Katalin  
és Bedi Tamás 9970 Szentgotthárd,  
Máriaújfalui u. 87. sz. alatti lakosok  
vételi ajánlatát - melyben ugyanzen címen  
található önkormányzati tulajdonú  
bérlakást meg kívánják vásárolni - nem  
támogatja.

Határidő: a közlésre azonnal,

Felelős: Dr. Dancsecs Zsolt jegyző,  
Dancsecz András  
Városüzemeltetési vezető