



**SZENTGOTTHÁRD VÁROS
ÖNKORMÁNYZATÁNAK
ÉRTESÍTŐJE**

| SZÁM | T A R T A L O M | OLDAL |
|--|--|--------------|
| <u>Szentgotthárd Város Önkormányzata Képviselő-testületének</u> <u>2019. április 25-i ülésén elfogadott</u> <u>KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZATOK:</u> | | |
| 64/2019. | Napirendi pontok felvétele, zárt ülés elrendelése. | 3. |
| 65/2019. | Jelentés a lejárt határidejű határozatokról, a két ülés között történt fontosabb eseményekről, valamint a Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról. | 3. |
| 66/2019. | A közrend, közbiztonság helyzete Szentgotthárdon. A Közbiztonsági Stratégia felülvizsgálata, aktualizálása. | 3. |
| 67/2019. | Beszámoló Szentgotthárd Város Idősügyi Tanácsa tevékenységéről. | 4. |
| 68/2019. | Szentgotthárd Város Önkormányzata 2018. évi költségvetésének zárszámadása. | 4. |
| 69/2019. | Értékelés az önkormányzat 2018. évi gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatai ellátásáról.. | 4. |
| 70/2019. | A Gotthárd-Therm Kft. 2018. évi beszámolója | 4. |
| 71/2019. | A Szentgotthárdi Eszközkezelő és Településfejlesztési Kft. 2018. évi beszámolója. | 5. |
| 72/2019 | A Szentgotthárdi Ipari Park Kft. 2018. évi beszámolója. | 5. |
| 73/2019. | A Szentgotthárdi Ipari Park Kft. tartozásának ügye. | 5. |
| 74/2019. | Támogatási kérelmek a Civil szervezeteket és városrészeket támogató alapból. | 5. |
| 75/2019. | Farkasfa Jövőjéért Egyesület kérelme. | 7. |
| 76/2019. | Városi Gondozási Központ Szentgotthárd álláshely betöltése és plusz álláshely engedélyezése iránti kérelme. | 7. |

- 77/2019. A helyi környezetvédelem szabályairól szóló rendelet hatályon kívül helyezése, új rendelet bevezetése. 7.
- 78/2019. Nyugat-dunántúli Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás működése. 8.
- 79/2019. Rendezési terv módosítás – főépítész indítvány – Ficzkó Péter kérelmének ismételt tárgyalása. 8.
- 80/2019. Ingatlanértékesítés – Szentgotthárd, Alkotmány u. 39. 9.
- 81/2019. Szentgotthárdi 1203/1, 1203/2, 1203/3, 1203/4, 1203/5, 1205/3, 1205/4, 1205/5 hrsz-ú ingatlanok értékesítése (akasztódombi ingatlanok). 9.
- 82/2019. Ingatlanvásárlási kérelem – Szentgotthárd 2230 hrsz és 2233 hrsz. 10.
- 83/2019. Szentgotthárd, Széll K. tér 15. fszt. 1. sz. alatti üzlethelyiség hasznosítása. 10.
- 84/2019. BLACK-VELVET 2005 Kft. kérelme – garázs bérleti szerződés hosszabbítása. 11.
- 85/2019. Katasztrófavédelem kérelme. 11.
- 86/2019. TOP Óvoda bővítés pályázat pótmunka. 11.

**KÉPVISELŐ-TESTÜLETI
HATÁROZATOK:**

**64/2019. számú Képviselő-testületi
határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának képviselő-testülete felveszi a nyílt napirendek közé a
„ *Katasztrófavédelem kérelme* ”,
a „ *TOP Óvoda bővítés pályázat pótmunka* ”,
valamint zárt ülésen tárgyalja a testület a
„ *Pedagógus díszoklevelek adományozása 2019* ”
és „ *A 2018/2019. TANÉV PEDAGÓGUSA SZENTGOTTHÁRDON c. díj odaítélése* ” című előterjesztést.

**65/2019. számú Képviselő-testületi
határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Jelentés a lejárt határidejű határozatokról, a két ülés között történt fontosabb eseményekről, valamint a Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról” című beszámolót elfogadja.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester
Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

**66/2019. számú Képviselő-testületi
határozat:**

1. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Körmenyi Rendőrkapitányság Szentgotthárdi Rendőrőrsé 2018. évi tevékenységéről, Szentgotthárd város közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos

feladatokról szóló beszámoló jelentését elfogadja.

Határidő a közlésre: azonnal

Felelős: Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

2. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Körmenyi Katasztrófavédelmi Kirendeltség Körmenyi Hivatásos Tűzoltó Parancsnoksága 2018. évben elvégzett ellátott feladatairól, Szentgotthárd tűzvédelmi helyzetéről, a tűzvédelem érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő a közlésre: azonnal

Felelős: Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

3. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentgotthárd Közbiztonságáért Közalapítvány, a Polgárőr Egyesület Szentgotthárd és a Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal Közterület-felügyeletének 2018. évi tevékenységéről szóló beszámolóját köszönettel tudomásuk veszi.

Határidő a közlésre: azonnal

Felelős: Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

4. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentgotthárd Város Önkormányzata Bűnmegelőzési és Közbiztonsági Stratégiájának felülvizsgálatát és aktualizálását az Előterjesztés 1. számú melléklete szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester

5. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentgotthárd Közbiztonságáért Közalapítvány által felajánlott **1 db klt. SONY FDR-**

AX33/BC videó kamerát (gysz: 3632529),
1 db Hama kameratáskát és **1 db SanDisk** 64GB memóriakártyát
elfogadja, azt használatra átveszi és ezzel
egyidejűleg felajánlja azt használatra a Vas
megyei Rendőr – Főkapitányságnak azzal a
megkötéssel, hogy ezeket az eszközöket a
Körmen di Rendőrkapitányság
Szentgotthárdi Rendőrörse számára kell
kizárólagos használatra átengedni. Az
ehhez szükséges megállapodásokat meg
kell kötni, az esetleges egyeztetéseket le
kell folytatni.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester

**67/2019. számú Képviselő-testületi
határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának
Képviselő-testülete megismerte a
Szentgotthárd Város Idősügyi Tanácsának
munkájáról szóló beszámolót. Köszönetét
fejezi ki az Idősügyi Tanács tagjainak az
aktív munkájukért, a város idős lakossága
érdekében végzett tevékenységükért.

Határidő: a határozat közlésére: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester
dr. Gábor László Önk. és
Térségi Erőforrások v.

**68/2019. számú Képviselő-testületi
határozat:**

1/ Szentgotthárd Város Önkormányzatának
Képviselő-testülete Szentgotthárd Város
Önkormányzatának 2018. évi
zárszámadása kapcsán a 2018. évi éves
ellenőrzési jelentést az Előterjesztés **4.
számú melléklete** szerint megismerte, az
abban leírtakat elfogadja.

Határidő: közlésre azonnal

Felelős: a közlésért Dr. Dancsecs Zsolt
jegyző

2/ Szentgotthárd Város Önkormányzatának
Képviselő-testülete a 2018. évi
pénzmaradvány felhasználására az alábbi
javaslatot teszi:

Rendelőintézet Szentgotthárd részére:

15 916 648 Ft

Móra Ferenc Városi Könyvtár és Múzeum
részére: 4 185 775 Ft

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati
Hivatal részére: 8 008 747

Ftpénzmaradvány visszapótlását javasolja.
Az önkormányzati pénzmaradványból 128
029 218 Ft-ot elkülönített számlákra, míg
a szabadon felhasználható 234 914 594 Ft-
ból az alábbiakat támogatja.

- Költségvetésben nem tervezett
tétel
- Pályázati
kölségnövekmény/ingatlanérté
kesítés rendezése
- Fennmaradó összeg kerüljön
Tartalék-ba

**69/2019. számú Képviselő-testületi
határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának
Képviselő-testülete megismerte és
elfogadja a Szentgotthárd Város
Önkormányzata gyermekvédelmi és
gyermekjóléti feladatainak 2018. évi
ellátásáról szóló értékelést, egyben
megköszöni az ezen a területen
munkálkodó és munkájáról beszámoló
valamennyi intézmény és szervezet
munkáját.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: a közlésért: Dr. Dancsecs Zsolt
jegyző

**70/2019. számú Képviselő-testületi
határozat:**

1/ Szentgotthárd Város Önkormányzatának
Képviselő – testülete a Gotthárd Therm Kft
jegyzett tőkéjének 100 e/Ft-tal történő
emelésével, valamint a 967 455 eFt

összegnek tőketartalékba történő helyezésével egyetért, egyben felkéri a Kft. Ügyvezetőjét, hogy a cégbírósi bejegyzéshez szükséges előkészítést és intézkedéseket tegye meg.

A jegyzett tőke emelés forrása:

- A Gotthard Therm Kft kötvénykibocsátásának kezességvállalójaként fizetett összegből 967 555 eFt

2/ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő – testülete a Gotthárd Therm Kft 2018. évi számviteli törvény szerinti beszámolóját elfogadja, és egyben hozzájárul a 2018. évi 979 930 ezer forint adózott eredmény (veszteség) következő évekre történő elhatárolásához.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester

Dr Simon Margit ügyvezető igazgató

71/2019. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő – testülete a SZET Szentgotthárdi Kft 2018. évi számviteli törvény szerinti beszámolóját 97 765 eFt eszköz-forrás egyezőséggel elfogadja, és egyben hozzájárul a 2018. évi 14 505 ezer forint adózott eredmény eredménytartalékba helyezéséhez.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester

Gál József ügyvezető igazgató

72/2019. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő – testülete a Szentgotthárdi Ipari Park Gazdaságfejlesztő- és Beruházó Kft 2018. évi számviteli törvény szerinti

beszámolóját 209 966 eFt eszköz-forrás egyezőséggel elfogadja, és egyben hozzájárul a 2018. évi - 38 051 eFt adózott eredmény (veszteség) következő évekre történő elhatárolásához.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester

Gál József ügyvezető igazgató

73/2019. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentgotthárdi Ipari Park Gazdaságfejlesztő és Beruházó Kft-t (SZIP Kft) működtetése kapcsán kapott tájékoztatót megismerte, az abban foglaltakat elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester

Gál József ügyvezető igazgató

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal

Szentgotthárd

Szt/355-74/2019 szám

74/2019. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Civil- és városrészi alap keret terhére a(z)

- a.) **Szentgotthárdi VSE** V. Könye Róbert Emlékverseny szervezésére irányuló kérelmét 23 000 Ft-tal támogatja. Az összeget a Pénzügy **2019. május 31-ig** átutalja a Támogatott szervezet részére.

Elszámolási határidő: 2019. augusztus 15.

- b.) **PresiDance Táncsport Egyesület**
I. PresiDance Kupa szervezésére irányuló kérelmét 150 000 Ft-tal támogatja. Az összeget a Pénzügy **2019. május 31-ig** átutalja a Támogatott szervezet részére.
Elszámolási határidő: 2019. augusztus 15.
- c.) **Szentgotthárdi Nyugdíjas Egyesület** Juniális, avagy nagyszülők és unokák sportnapja szervezésére irányuló kérelmét 35 000 Ft-tal támogatja. Az összeget a Pénzügy **2019. május 31-ig** átutalja a Támogatott szervezet részére.
Elszámolási határidő: 2019. augusztus 15.
- d.) **Evangélikus Egyházközség** nyári hittantábor megvalósítására irányuló kérelmét 192 000 Ft-tal támogatja. Az összeget a Pénzügy **2019. május 31-ig** átutalja a Támogatott szervezet részére.
Elszámolási határidő: 2019. augusztus 15.
- e.) **Szentgotthárdi Nyugdíjas Egyesület** Békefi Antal Népdalkör jubileumi programjának szervezésére irányuló kérelmét 150 000 Ft-tal támogatja. Az összeget a Pénzügy **2019. május 31-ig** átutalja a Támogatott szervezet részére.
Elszámolási határidő: 2019. augusztus 15.
- f.) **Iskolánk Tanulóiért Alapítvány** gyereknapi program szervezésére irányuló kérelmét 120 000 Ft-tal támogatja. Az összeget a Pénzügy **2019. május 31-ig** átutalja a Támogatott szervezet részére.
- Elszámolási határidő: 2019. augusztus 15.**
- g.) **Nyugdíjas Pedagógusok és Barátaik Egyesülete** patronált gyermekek kirándulásának szervezésére irányuló kérelmét 60 000 Ft-tal támogatja. Az összeget a Pénzügy **2019. május 31-ig** átutalja a Támogatott szervezet részére.
Elszámolási határidő: 2019. augusztus 15.
- h.) **Rába-vidéki Szlovén Nyugdíjas Egyesület** Szombathelyi Szlovének és a Rába-vidéki Szlovén Nyugdíjasok Találkozója Szentgotthárdon program szervezésére irányuló kérelmét 100 000 Ft-tal támogatja azzal, hogy a támogatást e rendezvény keretében megvalósuló nyilvános, mindenki által megtekinthető programelem finanszírozására használhatja fel. Az összeget a Pénzügy **2019. május 31-ig** átutalja a Támogatott szervezet részére.
Elszámolási határidő: 2019. augusztus 15.
- i.) **Ráabafüzesért Egyesület** gyereknapi és Szent Iván éji program szervezésére irányuló kérelmét 40 000 Ft-tal támogatja. Az összeget a Pénzügy **2019. május 31-ig** átutalja a Támogatott szervezet részére.
Elszámolási határidő: 2019. augusztus 15.
- j.) **Szentgotthárdi Civil Fórum** Civil Nap, Kistérségi Forгатag szervezésére és az alkalmi munkavállaló költségeinek fedezésére irányuló kérelmét 380

000 Ft-tal támogatja. Az összeget a Pénzügy **2019. május 31-ig** átutalja a Támogatott szervezet részére.

Elszámolási határidő: 2019. augusztus 15.

Az Önkormányzat támogatási szerződést köt a támogatottal, aki az abban foglaltak szerint köteles tételesen elszámolni a támogatás összegével.

Határidő: támogatási szerződések megkötésére a Szabályzat 14. pontját figyelembe véve:

azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester
Somorjainé Doncsecz Zsuzsanna pénzügyi irodavezető
Szép Renáta külkapcsolati és koordinációs ügyintéző, civil referens

75/2019. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Farkasfa Jövőjéért Egyesület kérelmét támogatja és hozzájárul az Őrszentpéter-Szalafő és környéke földtulajdonosi közösség által átutalandó haszonbérleti díj Egyesület részére történő átadásához, az ehhez szükséges szerződés megkötéséhez.

Az elszámolási határidő: 2019. december 31.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Dancsecs Zsolt jegyző
Somorjainé D. Zsuzsanna pénzügyi vezető

76/2019. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Városi Gondozási Központ kérelmét megismerte és javasolja

a fenntartó Szentgotthárd és Térsége Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának

1.) a 2 fő nyugdíjazás miatt megüresedő álláshely határozott időre 2019. június 01. – 2019. augusztus 31. időpontig, 2019. szeptember 01. időponttól határozatlan időre szóló betöltését.

2.) az intézményi létszám további 1 álláshellyel történő megemelését 2019. június 01. időponttól azzal, hogy ennek fedezetét teljes egészében Szentgotthárd Város Önkormányzata a 2019. évi költségvetés tartalék terhére biztosítja. Ezzel az intézmény engedélyezett létszáma 2019. június 01. időponttól 39 fő.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester/elnök
Fábián Béláné intézményvezető
dr. Gábor László Önk. és Térségi Erőforrások v.

77/2019. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi környezet- és természetvédelem szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosításának szövegtervezetét az Előterjesztés 1. számú melléklete szerint elfogadja.

A Rendelet - tervezet 5. mellékletébe az Előterjesztésben szereplő 1. számú javaslatok tartalmát kell belefoglalni

Az elfogadott szövegtervezetet véleményeztetni kell Vas Megyei Kormányhivatal Szombathelyi Járási Hivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi

Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztályával, majd a rendelet-tervezet végleges szövegét a testület elé kell terjeszteni.

Határidő: a 2019. júniusi testületi ülés

Felelős: Doncsecz András
városüzemeltetési vezető

78/2019. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nyugat-dunántúli Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanács 5/2019. (II.21.) számú határozatában foglaltak kapcsán a következő döntést hozza: megerősíti a 32/2018. számú képviselő – testületi határozat 2. pontjában írottakat, vagyis: Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Társulás az önkormányzatok által fizetett 500,- Ft/fő/év beruházási önrész 2017. január 01-től történő befizetésétől eltekintsen, illetve az önkormányzatok által fizetendő működési hozzájárulás összege 2018. január 01-től 100,- Ft/fő/év legyen. Ha a Nyugat-dunántúli Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa követeli a levelében jelölt 21.712.800 Ft „beruházási összeg” megfizetését, akkor kérni kell annak részletes kimutatását, hogy azt milyen beruházás finanszírozására kívánják fordítani.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: Huszár Gábor Polgármester

79/2019. számú Képviselő-testületi határozat:

1.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elrendeli a hatályos rendezési terv Ficzko Péter 9970 Szentgotthárd Tótfalusi u. 7/a.

szám alatti lakos kérelmében foglaltak szerinti felülvizsgálatát, Kiss Gábor városi főépítész állásfoglalásában foglaltak figyelembe vételével az Előterjesztés 1. és 2. számú melléklete szerint.

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a hatályos rendezési terv módosítása kapcsán pénzügyi fedezetet nem biztosít. Ezen támogatott kezdeményezés csak akkor kerülhet tovább, ha a kezdeményező szerződésben vállalja a felmerülő összes költség megfizetését és ezen összeget a megállapodás alapján letétbe is helyezi az önkormányzatnál. Amíg a kezdeményező a meghatározott összeget nem helyezi letétbe, addig a további előkészítés nem kezdhető el. Amennyiben a kezdeményezés bármilyen okból nem támogatható, a letétbe helyezett költségösszeg felhasznált részét az önkormányzat nem tudja a Kezdeményezőnek visszafizetni.

2.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kiss Gábor Városi Főépítész által a hatályos rendezési terv módosítására tett, az Előterjesztés 3. számú melléklete szerinti javaslatait teljes egészében támogatja és elrendeli ezek vonatkozásában a Szentgotthárd város helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 19/2016. (VI. 30.) önkormányzati rendelet módosításának előkészítését

Határidő: közlésre, azonnal

Felelős: Doncsecz András
városüzemeltetési vezető

80/2019. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező szentgotthárdi 2379/1 hrsz-ú, természetben 9970 Szentgotthárd, Alkotmány u. 39. sz. alatti, 856 m² területű, kivett tűzoltóság megnevezésű ingatlanát Szentgotthárd Város Önkormányzatának vagyonáról szóló 6/2018. (III.1.) önkormányzati rendelet 15. §. (2) bekezdése szerint a helyben szokásos módon meghirdeti eladásra.

Vételár: 4 500 000 Ft, mely Áfa mentes.

A pályázatok beérkezési határideje: *(a bérlő elhelyezésével kapcsolatos felmérés elkészülte után 15 nap – a pontos dátumot a kiíráskor ennek alapján kell meghatározni)*

A pályázatokat konkrét összeg (forint) megjelölésével fogadjuk el.

A vételi szándék bizonyítására a vételár 10 %-nak megfelelő összeg 450 000.- Ft **bánatpénz** fizetendő.

A pályázatok elbírálásának határideje: a pályázat beérkezési határidejét követő képviselő – testületi ülés

A pályázat további feltételeit az Előterjesztés **2. sz. melléklete** tartalmazza

Határidő: a közlésre azonnal,

Felelős: Dr. Dancsecs Zsolt jegyző,

Doncsecz András

városüzemeltetési vezető,

Tófeji Zsolt főtanácsos

81/2019. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, alább felsorolt kivett beépítetlen terület

megnevezésű ingatlanokat a Szentgotthárd Város Önkormányzatának vagyonáról szóló 6/2018. (III.1.) önkormányzati rendelet 15. § (2) bekezdése szerint a helyben szokásos módon meghirdeti eladásra. A meghirdetett ingatlanok a következők:

szentgotthárdi 1203/1 hrsz-ú, 997 m² területű, területű ingatlan,

szentgotthárdi 1203/2 hrsz-ú 948 m² területű, területű ingatlan,

szentgotthárdi 1203/3 hrsz-ú, 907 m² területű ingatlan,

szentgotthárdi 1203/4 hrsz-ú, 886 m² területű, területű ingatlan,

szentgotthárdi 1203/5 hrsz-ú 826 m² területű, területű ingatlan,

szentgotthárdi 1205/3 hrsz-ú 1098 m² területű ingatlan,

szentgotthárdi 1205/4 hrsz-ú, 1295 m² területű ingatlan,

szentgotthárdi 1205/5 hrsz-ú, 1285 m² területű ingatlan,

vételára egységesen 3000 Ft/nm.

A Vételár Áfa mentes.

Az önkormányzat csak akkor köt adásvételi szerződést, ha valamennyi ingatlanra érkezik vételi ajánlat. Vételi ajánlat valamennyi ingatlanra együttesen is tehető.

A pályázatok beérkezési határideje: **2019. május 15.**

A pályázatokat konkrét összeg (forint) megjelölésével fogadjuk el.

A vételi szándék bizonyítására az ajánlott vételár 10 %-nak megfelelő összegű **bánatpénz** fizetendő.

Az 1203/1., illetve az 1205/3. hrsz-ú ingatlanok esetében a csapadékvíz elvezetése végett vízvezetési szolgalmi jog bejegyzésére jogosult az Önkormányzat.

A pályázatok elbírálásának határideje: 2019. májusi testületi ülés.

A pályázat további feltételeit az

Előterjesztés **3. sz. melléklete** tartalmazza

Határidő: a közlésre azonnal,

Felelős: Dr. Dancsecs Zsolt jegyző,
Doncsecz András városüzemeltetési vezető,

Tófeji Zsolt főtanácsos

82/2019. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város
Önkormányzatának Képviselő-
testülete a szentgotthárdi 2230 hrsz-
ú, 9073 m² területű, kivett
beépítetlen terület megnevezésű, 1/1
arányban az Önkormányzat
tulajdonában álló belterületi ingatlant
értékesítésre kijelöli.

Az ingatlan eladási árát és értékesítés
feltételeit forgalmi értékbecslés alapján
a következő ülésen határozza meg.

Szentgotthárd Város
Önkormányzatának Képviselő-
testülete a kizárólagos tulajdonát
képező szentgotthárdi 2233 hrsz-ú,
1087 m² területű, kivett közút,
szentgotthárdi 2230 és 2235 hrsz-ú
ingatlanok közötti kb. 340 m²-es
részének értékesítésével egyelőre
nem ért egyet.

Határidő: a közlésre azonnal,

Felelős: Dr. Dancsecs Zsolt jegyző,
Doncsecz András
városüzemeltetési vezető,

Tófeji Zsolt főtanácsos

83/2019. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának
Képviselő - testülete a Szentgotthárd,
Széll K. tér 15. fszt. 1 sz. alatti, 29/A/2
hrsz-ú, 83 m² alapterületű, önkormányzati
tulajdonban lévő üzlethelyiséget

bérbeadásra a helyben szokásos módon és
országos szinten meghirdeti.

A pályázatra a kiinduló minimum **bérleti
díj: 150.000.- Ft/hó.**

A bérlet időtartama határozatlan, 3 hónap
felmondási idővel.

A pályázat beérkezésének határideje **2019.
május 15. – majd ennek sikertelen
eltelte után folyamatos.** A pályázatok
elbírálásának határideje: **a pályázat
beérkezését követő soron következő
képviselő-testületi ülés.**

A pályázatnak tartalmaznia kell a
helyiségben folytatandó tevékenységet.

A Képviselő-testület a legjobb ajánlattevő
javára dönt és különösen súlyozott a
döntés során a bérleményben folytatni
kívánt tevékenységi kör. Amennyiben a
legjobb ajánlattevővel a szerződés-kötés
nem valósul meg, úgy a soron következő
ajánlattevővel történik meg a
szerződés-kötés, amennyiben ajánlata eléri
a meghirdetett minimum közölt bérleti
díjat, a megjelölt tevékenységi kör pedig
megfelel a döntéshozó által megjelölt
kritériumoknak. A bérleti ajánlatot
forintra megnevesítve kérjük benyújtani.

A bérleti díj az előző évi infláció
mértékével automatikusan emelkedik.

**A pályázónak vállalnia kell a 3 havi
bérleti díjnak megfelelő óvadék
megfizetését is a bérleti szerződés
megkötésével egyidejűleg.**

A képviselő-testület eredménytelen, ill.
számára nem megfelelő tevékenységi kört
tartalmazó pályázat esetén új pályázatot
írhat ki.

Amennyiben a bérlő hasznos, és
értéknövelő beruházásokat végez az általa
bérbe vett üzlethelyiségben és azt az
Önkormányzat részére előzetesen bejelenti,
akkor annak értéke egészben, vagy részben
a bérleti díjba beszámításra kerül.

Határidő a közlésre azonnal,

Felelős: Dr. Dancsecs Zsolt jegyző, Tófeji
Zsolt főtanácsos

84/2019. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 9970 Szentgotthárd, Széll K. tér 19. szám alatti 31/A/5 hrsz-ú, 19 m² alapterületű garázsra az önkormányzat tulajdonában lévő helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó szabályairól szóló 32/2013. (X.31.) önkormányzati rendelet 2.§ (2) bekezdésében biztosított pályázat mellőzése alapján a **Black-Velvet 2005 Kft-vel** (9970 Szentgotthárd, Széll K. tér 21. sz.) történő Bérleti szerződés megkötéséhez járul hozzá.

Bérleti díj: havi 10.000.-Ft/hó+ÁFA, összesen 12.700.-Ft/hó.

A bérleti díj a KSH által közölt előző évi infláció mértékével automatikusan emelkedik.

A bérleti szerződés időtartama határozatlan, 3 hónap felmondási határidővel.

Bérleti szerződés megkötése a SZET Szentgotthárdi Kft közlése szerint.

Határidő: közlésre azonnal,

Felelős: Tófeji Zsolt főtanácsos,
Szentgotthárd, 2019. április 12.

85/2019. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Körmendi Katasztrófavédelmi Kirendeltség vezetőjének kérelmét **támogatja** és a Körmendi Katasztrófavédelmi Kirendeltségen dolgozók közül a Szentgotthárdon szolgálatot teljesítők Magyar Tűzoltók Napja alkalmából történő jutalmazásához 150 000 Ft támogatást biztosít a pénzmaradvány keret terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester

86/2019. számú Képviselő-testületi határozat:

1. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP-1.4.1-15-VS1-2016-00019 azonosítószámú „A Szentgotthárdi Játékvár Óvoda bővítése és energetikai felújítása” című projekt megvalósításához szükséges pótmunka igényt – a 166/2018. számú határozatban foglaltakon felül - **további maximum 8.532.075,- Ft mértékig biztosítja** a 2019.évi költségvetés terhére. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a pótmunkák elvégzésére irányuló kivitelezési szerződés módosítás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester
dr. Gábor László Önk. és
Térségi Erőforrások v.
Somorjainé D. Zsuzsanna
pénzügyi vezető

2. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „A Szentgotthárdi Játékvár Óvoda bővítése és energetikai felújítása” című projekt megvalósításához szükséges többletmunka (homlokzati bástya elkészítése, kapcsolószekrény főkapcsoló kiépítése) elvégzését **további maximum 4.808.672,-Ft-ot** a 2019. évi költségvetés tartalék terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester
dr. Gábor László Önk. és
Térségi Erőforrások v.
Somorjainé D. Zsuzsanna
pénzügyi vezető