



**SZENTGOTTHÁRD VÁROS
ÖNKORMÁNYZATÁNAK
ÉRTESÍTŐJE**

SZÁM	T A R T A L O M	OLDAL
<u>Szentgotthárd Város Önkormányzata Képviselő-testületének</u> <u>2019. SZEPTEMBER 19-i ülésén elfogadott</u> <u>KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZATOK:</u>		
147/2019.	Napirendi pont felvétele, zárt ülés elrendelése.	3.
148/2019.	Jelentés a lejárt határidejű határozatokról, a két ülés között történt fontosabb eseményekről, valamint a Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról.	3.
149/2019.	Tájékoztató az Önkormányzat 2019. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről.	3.
150/2019.	Tájékoztató a személyes gondoskodást nyújtó intézmények munkájáról, feladatairól –különös tekintettel a Városi Gondozási Központ nem kötelező szolgáltatásairól.	3.
151/2019.	Szentgotthárd és Kistérsége Egyesített Óvodák és Bölcsőde beszámolója.	4.
152/2019.	Beszámoló Szentgotthárd Város Önkormányzatának 2015-2019. évi munkájáról.	4.
153/2019.	Beszámoló Szentgotthárd Város Bűnmegelőzési és Közbiztonsági Bizottságának 2014-2019. évi munkájáról.	4.
154/2019.	Beszámoló a városrészi önkormányzatok 2019. évi tevékenységéről.	4.
155/2019	Támogatási kérelmek a Civil szervezeteket és városrészeket támogató alapból.	4.
156/2019.	Városi Gondozási Központ álláshely betöltése és plusz álláshely engedélyezése iránti kérelme.	6.
157/2019.	Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázat 2020.	6.

- 158/2019. Országos Mentőszolgálat szentgotthárdi Mentőállomására eszköz beszerzése. 7.
- 159/2019. Szentgotthárd Város Önkormányzata TEÁOR szám bővítése. (törzskönyvi nyilvántartás) 7.
- 160/2019. Nyugat-dunántúli Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás működése 7.
- 161/2019. Önkormányzati vízi közművek gördülő fejlesztési terve. 7.
- 162/2019. Átemelők tulajdonba vétele, átadása üzemeltetésre 7.
- 163/2019. Hársas-tó horgászturisztikai fejlesztése. II. Hársas-tó strand villamos-energia ellátása. 8.
- 164/2019. Pályázati lehetőség a bölcsőde bővítésére, fejlesztésére 8.
- 165/2019. Szentgotthárdi Énekegyesület kérelme. 8.
- 166/2019. Köztéri szobrok elhelyezéséhez szükséges hozzájárulásról. 9.
- 167/2019. Rendezési terv módosítási kérelem – Szentgotthárdi Téglaiipari Kft. 9.
- 168/2019. Beszámoló az önkormányzati bérlakásokban lakók lakbér-, közös költség és vízdíjhátralékáról. 10.
- 169/2019. Közösségi kertek akasztó domb. 10.
- 170/2019. Ingatlanvásárlási kérelem Sztg. 2230 hrsz és 2233 hrsz.. 10.
- 171/2019. Verschnitzer Éva ingatlan felajánlása területrész vásárlás. 10.
- 172/2019. Soós Judit ing.felajánlás. Sztg. 403/40 hrsz-ú ingatlan. 11.
- 173/2019. Ingatlanértékesítés Sztg. Alkotmány u. 39.. 11.
- 174/2019. Ingatlanértékesítés Sztg. 2387/4 és 2387/5 hrsz.. 11.
- 175/2019. Szentgotthárd, Hunyadi u. 3/B. fszt. 3.sz. alatti üzlethelyiség bérleti szerződés módosításának kérelme. 12.

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI
HATÁROZATOK:

Határidő: a közlésre azonnal
Felelős: Huszár Gábor polgármester

147/2019. számú Képviselő-testületi
határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának képviselő-testülete felveszi a zárt napirendek közé a „RABACSA Kft kérelme”, valamint zárt ülésen tárgyalja a testület a „Ipari Park Kft. terület értékesítés JF. ingatlan Kft”, “Ipari Park Kft. terület értékesítés Pallós Marcell..”, „Halhatatlanok Aranykönyvébe javaslat”, „Szentgotthárd Város Képviselő-testületének Díszoklevele” cím adományozására javaslat.”, „Kitüntetési javaslat az „Idősek az idősekér”- és a „Kitüntetési javaslat a Vas Megyei Önkormányzat által október 23-a alkalmából adományozható díjakra.”- című előterjesztést.

148/2019. számú Képviselő-testületi
határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Jelentés a lejárt határidejű határozatokról, a két ülés között történt fontosabb eseményekről, valamint a Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról” című beszámolót elfogadja.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester

Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

149/2019. számú Képviselő-testületi
határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentgotthárd Város Önkormányzatának 2019. I. félévi gazdálkodásáról szóló beszámolót megismerte.

150/2019. számú Képviselő-testületi
határozat:

1. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tájékoztató a személyes gondoskodást nyújtó intézmények munkájáról, feladatairól című testületi anyagot **megismerte és azt elfogadásra javasolja** a fenntartó Szentgotthárd és Térsége Társulási Tanácsnak.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester

Fábián Béláné

intézményvezető

Dr. Dancseczné Kovács

Tünde intézményegység-vezető

Uhor Anita intézményvezető

2. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Városi Gondozási Központ intézményében működtetett nem kötelező szolgáltatásokat – Támogató Szolgálat, Közösségi Pszichiátriai ellátás, Jelzőrendszeres Házi segítségnyújtás – továbbra is működtetni kívánja és javasolja a Szentgotthárd és Térsége Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának **a szolgáltatások további működésének biztosítását** a kistérség területén.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester

151/2019. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **javasolja a fenntartó Szentgotthárd és Térsége Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának, hogy a „SZEOB Intézményvezetői beszámoló a 2018/2019-es nevelési évről” c. beszámolót az előterjesztés 1. sz. melléklet szerint fogadja el.**

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester
Varjuné Molnár Katalin SZEOP igazgató

152/2019. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő – testülete a Beszámoló Szentgotthárd Város Önkormányzatának 2015-2019. évi munkájáról című testületi anyagot megismerte, az abban foglaltakat elfogadja.

Határidő: a közlésre azonnal.

Felelős: Huszár Gábor polgármester

153/2019. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és elfogadja a Szentgotthárd Város Bűnmegelőzési és Közbiztonsági Bizottsága 2014-2019. évi munkájáról szóló beszámolót, egyben megköszöni a Bizottság tagjainak munkáját.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős a közlésért: Huszár Gábor polgármester

154/2019. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Rábakethely, Zsida-Zsidahegy, Máriaújfalu, Farkasfa, Jakabháza, Rábafüzes és Rábatótfalu településrészi önkormányzatok vezetőinek a 2019. évi munkájukról szóló beszámolóit.

Köszöni a részönkormányzati vezetők tevékenységét, elismerését és köszönetét fejezi ki a településrészekben önkéntes munkát végző polgároknak és civil szervezeteknek a 2019. évben végzett tevékenységét.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: közlésért: Huszár Gábor polgármester

155/2019. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Civil- és városrészi alap keret terhére a(z)

a.) **Szentgotthárdi Civil Fórum Harmónia Egészségvédő Kör** Őszi-téli egészségvédő napok szervezésére irányuló kérelmét 108 000 Ft-tal támogatja. Az összeget a Pénzügy **2019. október 15-ig** átutalja a Támogatott szervezet részére.

Elszámolási határidő: 2019. december 20.

b.) **Szentgotthárdi Civil Fórum Diabétesz Klub 20 éves jubileumi program** szervezésére irányuló kérelmét 96 500 Ft-tal támogatja. Az összeget a Pénzügy **2019. október 15-ig** átutalja a Támogatott szervezet részére.

Elszámolási határidő: 2019. december 20.

- c.) **Szentgotthárdi Énekegyesület karácsonyi hangverseny és 30 éves jubileumi program** szervezésére irányuló kérelmét 275 000 Ft-tal támogatja. Az összeget a Pénzügy **2019. október 15-ig** átutalja a Támogatott szervezet részére.

Elszámolási határidő: 2019. december 20.

- d.) **Őr-Nyék Hagyományőrző és Harcművészeti Alapítvány gasztronómiai bemutató** szervezésére irányuló kérelmét 144 500 Ft-tal támogatja. Az összeget a Pénzügy **2019. október 15-ig** átutalja a Támogatott szervezet részére.

Elszámolási határidő: 2019. december 20.

- e.) **Szentgotthárdi Nyugdíjas Egyesület Klubkarácsony** szervezésére irányuló kérelmét 150 000 Ft-tal támogatja. Az összeget a Pénzügy **2019. október 15-ig** átutalja a Támogatott szervezet részére.

Elszámolási határidő: 2019. december 20.

- f.) **Hármashatár Baráti Kör Márton napi program** szervezésére irányuló kérelmét 120 000 Ft-tal támogatja. Az összeget a Pénzügy **2019. október 15-ig** átutalja a Támogatott szervezet részére.

Elszámolási határidő: 2019. december 20.

- g.) **Farkasfa Jövőjéért Egyesület idők napja és Mikulás program**

szervezésére irányuló kérelmét 300 000 Ft-tal támogatja. Az összeget a Pénzügy **2019. október 15-ig** átutalja a Támogatott szervezet részére.

Elszámolási határidő: 2019. december 20.

- h.) **Jakabházi Faluszépítő és Hagyományőrző Egyesület idők napja** szervezésére irányuló kérelmét 12 000 Ft-tal támogatja. Az összeget a Pénzügy **2019. október 15-ig** átutalja a Támogatott szervezet részére.

Elszámolási határidő: 2019. december 20.

- i.) **Rábakethely Városrészi Önkormányzata Gyermek Mikulása, adventi hangverseny és idők karácsonya program** szervezésére irányuló kérelmét 300 000 Ft-tal támogatja. A rendezvényhez kapcsolódó számlákat a Pénzügy részére **2019. december 20-ig** kell eljuttatni.

- j.) **Rábafehérvári Egyesület idők napja, Mikulás és karácsonyi készülődés** szervezésére irányuló kérelmét 160 000 Ft-tal támogatja. Az összeget a Pénzügy **2019. október 15-ig** átutalja a Támogatott szervezet részére.

Elszámolási határidő: 2019. december 20.

- k.) **Zsida-Zsidahegy Városrészi Önkormányzata falunapi program** szervezésére irányuló kérelmét 200 000 Ft-tal támogatja. A rendezvényhez kapcsolódó számlákat a Pénzügy részére **2019. december 20-ig** kell eljuttatni.

1.) **Szentgotthárdi Civil Fórum CISZEBAT és KÉK programok** szervezésére és az **Év Civil Szervezete Díj átadására** irányuló kérelmét 120 000 Ft-tal támogatja. Az összeget a Pénzügy **2019. október 15-ig** átutalja a Támogatott szervezet részére.

Elszámolási határidő: 2019. december 20.

Az Önkormányzat támogatási szerződést köt a támogatottal, aki az abban foglaltak szerint köteles tételesen elszámolni a támogatás összegével.

Határidő: támogatási szerződések megkötésére a Szabályzat 14. pontját figyelembe véve:
azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester
Somorjainé Doncsecz Zsuzsanna pénzügyi irodavezető
Szép Renáta külkapcsolati és koordinációs ügyintéző, civil referens

156/2019. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Városi Gondozási Központ kérelmét megismerte és hozzájárul ahhoz, hogy 2019. november 01. időponttól megbízási szerződéssel foglalkoztatassa a már nyugdíjban lévő volt gépkocsivezetőt és javasolja a kérelem támogatását a fenntartó Szentgotthárd és Térsége Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának is.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester
Fábián Béláné intézményvezető

157/2019. számú Képviselő-testületi határozat:

1. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **csatlakozni kíván** a hátrányos helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2020. évi fordulójához.

Határidő: csatlakozási nyilatkozat beküldési határideje: **2019. október 02.**

Felelős: Huszár Gábor polgármester
dr. Gábor László, Önk. és Térségi Erőforrás v.

2. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2020. évi fordulójában összesen *500.000* Ft támogatást nyújt a pályázóknak, melynek fedezetét a 2020. évi költségvetésben kell tervezni.

Határidő: 2020. évi költségvetés tervezése

Felelős: Huszár Gábor polgármester
Somorjainé Doncsecz Zsuzsanna pénzügyi vezető

3. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2020. évi fordulójában

- az „A” típusú pályázat esetén *10* főt részesít ösztöndíjban,

Határidő: 2020. december 05.

Felelős: dr. Gábor László, Önk. és Térségi Erőforrások v.

158/2019. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul egy mellkas kompressziós készülék továbbá a Szentgotthárdi Mentőállomáson szükséges magasnyomású készülék beszerzéséhez, melyeket adományként a Szentgotthárdi Mentőállomás részére átad. A beszerzéshez 3.507.075 Ft támogatást nyújt.

Fedezete: 2019. évi költségvetés tartalék

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester

161/2019. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Előterjesztés 1. számú melléklete szerinti Gördülő Fejlesztési Terveket elfogadja és meghatalmazza Szentgotthárd város polgármesterét Huszár Gábort a Meghatalmazás (2. számú melléklet) aláírására.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester

159/2019. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltak alapján az önkormányzat törzskönyvi adatai közé felveszi a 8413 Üzleti élet szabályozása, hatékonyságának ösztönzése TEÁOR számot.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr Dancsecs Zsolt jegyző

160/2019. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Nyugat-dunántúli Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanács 5/2019. (II.21.) számú határozatában foglaltaknak megfelelően, hogy a tag önkormányzatoknak a Társulási Megállapodás V/1.1 b) pontjában rögzített 500 Ft/fő/év beruházási önrész fizetési kötelezettsége 2020. január hó 1. napjától szűnjön meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester

162/2019. számú Képviselő-testületi határozat:

1.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a jelenleg a Szentgotthárdi Ipari Park Kft. tulajdonában lévő szentgotthárdi 1612 hrsz.-ú ingatlanon található szennyvízátemelő térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételével és egyúttal kezdeményezi az átemelőnek a víziközmű szolgáltató Vasivíz Zrt. részére történő üzemeltetésbe adását.

2.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kezdeményezi az önkormányzati tulajdonban lévő szentgotthárdi 1376/2. hrsz.-ú ingatlan területén található szennyvízátemelőnek a víziközmű szolgáltató Vasivíz Zrt. részére történő üzemeltetésbe adását.

3.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szennyvízátemelők üzemeltetésbe adásával kapcsolatos bérleti-üzemeltetési szerződés módosítás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Doncsecz András városüzemeltetési vezető

Huszár Gábor polgármester

163/2019. számú Képviselő-testületi határozat:

1. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az előterjesztésben meghatározottak szerint a **Sporthorgász Egyesületek Vas Megyei Szövetsége** pályázatot nyújtson be - együttműködve Szentgotthárd Város Önkormányzatával - „Hársas-tó horgászturisztikai fejlesztése” néven a „Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés” elnevezésű, TOP-1.2.1-15 kódszámú pályázati felhívásra a szentgotthárdi 0596/20 hrsz-on található Hársas-tó fejlesztésére vonatkozóan. Egyetért továbbá azzal is, hogy a pályázati projekt tartalmazza a Szentgotthárd 0596/20.- hrsz-ú ingatlanon lévő **Hársas-tó strandjának a közüzemű villamosenergia-hálózatra csatlakoztatásának földkábelrel történő kiépítését** is. Egyúttal felhatalmazza Huszár Gábor Polgármester Urat a **2. sz. melléklet** szerinti Tulajdonosi nyilatkozat aláírására.

2. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő – testülete a projekthez szükséges tervezési munkára a Sporthorgász Egyesületek Vas Megyei Szövetsége részére 2 100 000 Ft támogatást biztosítását.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester
dr. Gábor László Önk. és
Térségi Erőforrások v.
Doncsecz András
városüzemeltetési vezető

164/2019. számú Képviselő-testületi határozat:

1. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy „*Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése*” TOP-1.4.1-19 kódszámú pályázati kiírásra Szentgotthárd Város Önkormányzata pályázatot nyújtson be a SZEOB Tótágas Bölcsőde előterjesztésben meghatározottak szerinti bővítésére és felújítására azzal, hogy
- kedvező elbírálás esetén (bruttó) 800.000,- Ft összegig biztosítja a megvalósításhoz szükséges saját forrás összegét,
 - kedvezőtlen elbírálás esetén a pályázat benyújtásához szükséges tervezési költségeket bruttó 1.009.650,- Ft összegben biztosítja a 2019. évi költségvetés terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester
dr. Gábor László, Önk. és Térségi
Erőforrások v.
Doncsecz András
városüzemeltetési vezető
Somorjainé D. Zsuzsanna
pénzügyi vezető

165/2019. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentgotthárdi Énekegyesület kérelmét támogatja, a LEADER VP6-19.2.1.-68-5-17 „Élhető Vidékért” – Civil szervezetek alaptevékenységének támogatása c. felhíváson elnyert támogatásból

megvalósuló „A Szentgotthárdi Vegyeskar fellépőruha beszerzése” c. projekthez szükséges előfinanszírozást 500.000,- Ft összegben biztosítja az Önkormányzat 2019. évi költségvetési tartaléka terhére azzal, hogy

- az előfinanszírozásról az Önkormányzat és az Egyesület szerződést köt,
- az Egyesület az előfinanszírozást a támogatási összeg lehívását követően visszafizeti az Önkormányzat részére.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester
Somorjainé Doncsecz Zsuzsanna
pénzügyi irodavezető
Szép Renáta külkapcsolati és
koordinációs ügyintéző, civil referens

166/2019. számú Képviselő-testületi határozat:

1. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 8. pontjában biztosított jogkörénél fogva hozzájárul, hogy Robert Jurak halat ábrázoló szobra valamint Pál Zoltán: Tér – Idő – Tér című alkotása az előterjesztésben részletezettek szerint a Szentgotthárd 23/2. hrsz.-ú található önkormányzati tulajdonú területre (Várkert) kihelyezésre kerüljön.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester

2. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő – testülete egyetért azzal az elképzeléssel, hogy az újjáépített

Várkertbe a következő időszakban olyan köztéri művészeti alkotások kerüljenek, amelyek szellemiségükben a Várkerthez, mint a barokk épületegyüttes kertjéhez, a Várkerthez mint városi kerthez, a Várkerthez mint a ciszter örökség részéhez, továbbá a Várkerthez, mint a természet egy darabjának hordozójához kapcsolhatók. A konkrét alkotások kihelyezése előtt minden esetben a Képviselő – testület külön döntése szükséges.

Határidő: folyamatos

Felelős: Huszár Gábor polgármester

167/2019. számú Képviselő-testületi határozat:

1. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elrendeli a hatályos rendezési terv Szentgotthárdi Téglaiipari Kft. 1112 Budapest Háromszék u. 37. szám alatt bejegyzett gazdasági társaság által az Előterjesztés 1. számú melléklete szerinti kérelmében foglaltak szerinti felülvizsgálatát, Kiss Gábor városi főépítésznek az Előterjesztés 4. számú melléklete szerinti, 2019. áprilisi állásfoglalásában foglaltak figyelembe vételével. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a hatályos rendezési terv módosítása kapcsán pénzügyi fedezetet nem biztosít, azt teljes egészében a kérelmezőnek kell finanszíroznia. A kérelmezővel településfejlesztési szerződést kell kötni.

Határidő: azonnal
Felelős: Huszár Gábor
polgármester

168/2019. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő - testülete az önkormányzati tulajdonú bérlakásokban lakók lakbér -, közös költség- , felújítási hozzájárulás hátralékáról szóló Beszámolót megismerte és elfogadja.

Határidő: a közlésre azonnal
Felelős: a közlésért Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

169/2019. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő – testülete hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat által meghirdetett Közösségi kertek program keretében a Polgári törvénykönyv 6:358.§ (2) – (3) bek. szerint szabályozott haszonkölcsönbe adás alapján a szentgotthárdi 926 és 928/1 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlanokra vonatkozóan megkötött Haszonkölcsön szerződésben haszonkölcsönbe vevők közt szereplő **Mesics Tamás és Mesicsné Papp Éva Melinda 9970 Szentgotthárd, Pável Á. ltp. 3. I/5.,** alatti lakos helyébe 2019.10.01-től **Molnár László 9970 Szentgotthárd, Deák F. u. 4. fszt. 2. sz.** alatti lakos felvételre kerüljön.

Határidő a közlésre azonnal,
Felelős: Tófeji Zsolt főtanácsos

170/2019. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szentgotthárdi 2846 hrsz-ú, 403 m² területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 1/1 arányban az Önkormányzat tulajdonában álló belterületi ingatlant értékesítésre kijelöli.

Az ingatlan eladási árát és értékesítés feltételeit forgalmi értékbecslés alapján a következő ülésen határozza meg.

Határidő: a közlésre azonnal,
Felelős: Dr. Dancsecs Zsolt jegyző,
Dancsecz András városüzemeltetési vezető, Tófeji Zsolt főtanácsos

171/2019. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Verschnitzer Éva 9970 Szentgotthárd, Kethelyi u. 13/A. sz. alatti lakos által eladásra kínált, a tulajdonát képező szentgotthárdi 121/4 hrsz-ú, 166 m² területű, kivett közforgalom elől el nem zárt magánút ingatlant megvásárolja 1500.-Ft/m² vételáron összesen 249.000.-Ft-ért.

Forrás: a 2019. évi költségvetés Beruházások, ingatlan vásárlás

Az adásvételi-szerződés elkészítése és annak földhivatali átvezetése Szentgotthárd Város Önkormányzatának a feladata, és az ezzel járó költségek is az Önkormányzatot terhelik.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Határidő: a közlésre azonnal
Felelős: Huszár Gábor polgármester,
Dancsecz András városüzemeltetési vezető, Tófeji Zsolt főtanácsos

172/2019. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete továbbra is fenntartja, hogy a szentgotthárdi 403/40 hrsz-ú, természetben: Szentgotthárd, Örökzöld u. 11. sz alatti, 994 m² területű beépítetlen terület megnevezésű ingatlant 3000.- Ft/m² áron kívánja megvásárolni azzal, hogy a vételár két részletben kerül kifizetésre: 50%-át a szerződéskötést követő 30 napon belül, a vételár 50%-át 2020.03.31-ig utalja át az eladó számlájára.

A vételi ajánlat elfogadása esetén az eladóval történő adás-vételi szerződés aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Az adásvételi szerződés elkészíttetése Szentgotthárd Város Önkormányzatának feladata és annak ügyvédi és földhivatali átvezetés költsége is az Önkormányzatot terheli.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: Doncsecz András
városüzemeltetési vezető, Tófeji Zsolt
főtanácsos

173/2019. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező szentgotthárdi 2379/1 hrsz-ú, természetben 9970 Szentgotthárd, Alkotmány u. 39. sz. alatti, 856 m² területű, kivett tűzoltóság megnevezésű ingatlanát az épületben található lakásra vonatkozó bérleti jogviszony megszűnéséig **nem értékesíti.**

Határidő: a közlésre azonnal,

Felelős: Dr. Dancsecs Zsolt jegyző,
Doncsecz András városüzemeltetési
vezető, Tófeji Zsolt főtanácsos

174/2019. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Monek Mónika földmérő mérnök 38/2019. munkaszámú, szentgotthárdi 2387/1 hrsz-ú földrészlet megosztásáról készült - Földhivatalnál egyestített telekalakítási eljárás alatt álló - változási vázrajz alapján létrejövő, az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező **szentgotthárdi 2387/5 hrsz-ú,** (természetben: 9970 Szentgotthárd, Kodály Z. u. 2.) 3443 m² területű, kivett általános iskola és udvar megnevezésű ingatlant, és a **szentgotthárdi 2387/4 hrsz-ú,** 243 m² területű, kivett közforgalom elől elzárt magánút megnevezésű ingatlan $\frac{1}{2}$ tulajdon hányadát Szentgotthárd Város Önkormányzatának vagyonáról szóló 6/2018. (III.1.) önkormányzati rendelet 15. §. (1) bekezdése szerint a **meghirdeti eladásra.**

Vételár:

A szentgotthárdi 2387/5 hrsz-ú, (természetben: 9970 Szentgotthárd, Kodály Z. u. 2.) 3443 m² területű, kivett általános iskola és udvar megnevezésű ingatlan: 29 000 000 **-Ft, mely Áfa mentes.**

A szentgotthárdi 2387/4 hrsz-ú, 243 m² területű, kivett közforgalom elől elzárt magánút megnevezésű ingatlan $\frac{1}{2}$ **tulajdon hányada: 350 000.-Ft, mely Áfa mentes.**

Az ingatlanok együttesen kerülnek értékesítésre!

A pályázatok beérkezési határideje: 2019.10.15.

A pályázatokat konkrét és pontos összeg (forint) megjelölésével fogadja el.

A vételi szándék bizonyítására az össz vételár 10 %-nak megfelelő összegű **bánatpénz fizetendő.**

A pályázatok elbírálásának határideje: a pályázat beérkezési határidejét követő képviselő – testületi ülés

A pályázat további feltételeit az Előterjesztés **1. sz. melléklete** tartalmazza
Határidő: a közlésre azonnal,
Felelős: Dr. Dancsecs Zsolt jegyző,
Dancsecz András városüzemeltetési vezető, Tófeji Zsolt főtanácsos

175/2019. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselőtestülete **hozzájárul** a Szentgotthárd, Hunyadi u. 3/B. fszt. 3. sz. alatti, 1386/A/16 hrsz-ú, üzlethelyiségre 2015. április 20-n egységes szerkezetbe foglalt és azóta módosított Bérleti szerződés 2019.10.01-től történő módosításához az előterjesztés 2.sz. melléklete szerint.

Határidő a közlésre azonnal,
szerződésmódosításra 2019. 10.01.
Felelős: Tófeji Zsolt főtanácsos