



**SZENTGOTTHÁRD VÁROS
ÖNKORMÁNYZATÁNAK
ÉRTESÍTŐJE**

SZÁM	TARTALOM	OLDAL
-------------	-----------------	--------------

**Szentgotthárd Város Polgármesterének
2021. FEBRUÁR 15-i
HATÁROZATAI:**

V/15/2021.	A Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal 2020. évi munkájáról és hatósági tevékenységéről.	2.
V/16/2021.	A Szentgotthárdért Közalapítvány Ellenőrző Testületének, kuratóriumi tagjainak és elnökének megválasztása.	2.
V/17/2021.	Huszár Gábor polgármester 2021. évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyása.	2.
V/18/2021.	Országos Bringapark Program - BMX freestyle pálya kialakítása.	3.
V/19/2021.	Szentgotthárd, Hársas-tó strandjának közüzemi szennyvíz-csatorna hálózatra történő csatlakoztatása I. ütem.	3.
V/20/2021.	Ingatlanértékesítés Sztg1074/4 hrsz . Vincze Csaba kérelme.	3.
V/21/2021.	Szentgotthárd, Árpád u. 2/B. I/5., és Széll K. tér 16. II/3. sz. alatti lakás bérbeadása.	4.
V/22/2021.	Szentgotthárd, Ady e. u. 6. fszt. 1.sz. alatti lakás bérbeadása.	6.

POLGÁRMESTERI
HATÁROZATOK:**V/15/2021. számú Határozat**

A veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm.

rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerint a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja. Erre tekintettel Szentgotthárd város polgármestere a Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal 2020. évi munkájáról és hatósági tevékenységéről szóló Beszámolót megismerte, az abban foglaltakat elfogadja.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

V/16/2021. számú Határozat

A veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerint a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja. Erre tekintettel Szentgotthárd város polgármestere a Szentgotthárdért Közalapítvány Alapító Okiratát az alábbiak szerint módosítja:

1. A Szentgotthárdért Közalapítvány Kuratóriumába a városban élő, vagy a városban tevékenykedő, vagy

Szentgotthárdról elszármazott személyek köréből felkéri és megválasztja az alábbi személyeket:

Molnár Piroska (9955 Szentgotthárd, [REDACTED]), akit egyúttal a Kuratórium elnökének is megválaszt, és akinek a megbízatása 2021. február 27-től 2027. február 27-ig tart,

Kaszás Zoltán (1025 Budapest, [REDACTED]), akinek a megbízatása 2021. február 16-tól 2027. február 16-ig tart,

2. A Szentgotthárdért Közalapítvány Ellenőrző Testületét 2021. február 16. napjától 2025. február 16. napjáig tartó időszakokra az alábbiak szerint választja meg:

Géczy Józsefné (9970 Szentgotthárd, [REDACTED]) elnök,

Hegyi Csilla (9970 Szentgotthárd, [REDACTED]) és

Hafner Lászlóné (9970 Szentgotthárd, [REDACTED]).

3. Szentgotthárd város polgármestere a Szentgotthárdért Közalapítvány jelen határozat módosításaival egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát megküldi a Szombathelyi Törvényszéknek a változások bejegyzése érdekében.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester

V/17/2021. számú Határozat

A veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm.

rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerint a települési

önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja. Erre tekintettel kell elfogadni a polgármester éves szabadságolási ütemtervét. Huszár Gábor polgármester 2021. évi szabadságolási ütemterve – a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C § (2) bekezdése alapján - az 1. számú melléklet szerinti. A 2021. évről áthozott 8 nap szabadság 2021.03.31. napjáig vehető igénybe.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: Labritz Béla alpolgármester

V/18/2021. számú Határozat

A veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerint a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja.

Szentgotthárd Város Polgármestere egyetért azzal és támogatja, hogy Szentgotthárd Város Önkormányzata pályázatot nyújtson be az Aktív Magyarország Program keretében meghirdetett Országos Bringapark Program felhívására az előterjesztésben meghatározottak szerinti pálya kialakítására azzal, hogy kedvező elbírálás esetén biztosítja az ehhez szükséges 11.665.911,- Ft (50%) önerőt a 2021. évi költségvetése terhére. A pálya kialakításának költsége legfeljebb a beérkezett árajánlatok szerinti bruttó 23.331.821,- Ft lehet.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester
dr. Gábor László Önk. és Térségi

Erőforrások v.

Gaál Ákos sport- és ifjúsági referens

Kovács Ágnes pénzügyi vezető

V/19/2021. számú Határozat

A veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) számú Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerint a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja. Erre tekintettel Szentgotthárd város polgármestere egyetért azzal, hogy a Szentgotthárd - Máriaújfalu városrészen lévő Hársas-tónál a megvalósítás alatt lévő villamos-energia földkábel munkaárkában a Hársas-tó strandjától induló 830,00 fm hosszúságú szennyvíz-vezeték nyomócsöve lefektetésre kerüljön. A megvalósításhoz szükséges 6.000.000,- Ft összegű forrást az önkormányzat 2021. évi költségvetésében biztosítani kell.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovács Ágnes pénzügyi vezető,
Doncsecz András városüzemeltetési vezető

V/20/2021. számú Határozat

1./ A veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.)

Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerint a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja.

Erre tekintettel Szentgotthárd város polgármestere elrendeli az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, a 147/1992 (X. 6.) Korm.rendelet alapján létrehozott Önkormányzati vagyonszerte nyilvántartásban forgalomképtelen vagyonszerte tartozó, és a földhivatali megosztást, és ingatlan nyilvántartási átvezetést követően - a szentgotthárdi 1074/4 hrsz-ú, közterület megnevezésű, 738 m² területű, forgalomképtelen törzsvagyoni körbe tartozó ingatlanból kialakult szentgotthárdi 1074/5 hrsz-ú, 113 m² területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan forgalomképes, üzleti vagyonszerte történő átminősítését.

2./ A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló **27/2021. (I.29.) Korm. rendelettel** kihirdetett veszélyhelyzetben a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerint a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja.

Erre tekintettel Szentgotthárd város polgármestere hozzájárul a Képviselő-testület 56/2020. sz., határozata alapján a szentgotthárdi 1074/5 hrsz-ú, 113 m² alapterületű, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 1/1 arányban Szentgotthárd Város Önkormányzatának tulajdonában álló ingatlan telekhatár rendezéssel egybekötött értékesítéséhez, mely során a szentgotthárdi 1074/5 hrsz-ú ingatlan a Vincze Csaba 9970 Szentgotthárd, [REDACTED] sz. alatti lakos tulajdonát képező szentgotthárdi 1074/1 hrsz-ú ingatlannal kerül összevonásra.

Vételár a Képviselő-testület 56/2020. sz., határozata alapján 1.600.000.-Ft, a telekhatár rendezéshez szükséges változási vázrajz és az adásvételi szerződés elkészítése, földhivatali nyilvántartásban történő átvezetése Vincze Csaba feladata, és az ezzel kapcsolatosan felmerült költségek is a vevőt terhelik.

Határidő: a közlésre azonnal,
Felelős: Dr. Dancsecs Zsolt jegyző,
Dancsecs András városüzemeltetési vezető, Tófeji Zsolt vezető-főtanácsos

V/21/2021. számú Határozat

1./ A veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló **27/2021. (I.29.)**

Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerint a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja.

Erre tekintettel Szentgotthárd város polgármestere a **9970 Szentgotthárd, Árpád u. 2/B. I/5. sz. alatti, 1070/14/A/19 hrsz-ú, 55 m² alapterületű, 2 szobás összkomfortos**

lakásra **Farkas Cintia 9833 Csehi, [REDACTED]** szám alatti lakossal történő, határozott idejű (5 év) bérleti szerződés megkötéséhez járul hozzá, mint a legmagasabb lakbért ajánló, érvényes pályázatot benyújtó pályázóval.

A lakás piaci alapon kerül bérbeadásra, a pályázó által vállalt bérleti díj: **74.500.- Ft/hó.**

A bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg vállalni kell a Szentgotthárd

város polgármestere V/13/2021. sz. határozatában elfogadott pályázati kiírás szerinti **3 havi** bérleti díjnak megfelelő **óvadék (kaució)** megfizetését is a bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg. A lakásra vonatkozó összes rezsiköltség a bérlőt terheli. A bérleti szerződés, a megkötést követő 6 hónapon belül – a bérlő kezdeményezésére – még közös megegyezéssel sem szüntethető meg.

Amennyiben a legjobb ajánlatot adó **Farkas Cintiával** nem történik szerződés kötés, úgy ezt követően a második legjobb érvényes ajánlatot adó, **71.000.-Ft/hó** bérleti díjat vállaló **Siska Renáta 9970 Szentgotthárd, [REDACTED]** alatti lakossal, ennek visszalépése esetén a harmadik legjobb érvényes ajánlatot adó **70.000.-Ft/hó** bérleti díjat vállaló **Háhn Roland, 9970 Szentgotthárd, [REDACTED]** alatti lakossal, pályázóval történő, határozott idejű (5 év) bérleti szerződés megkötéséhez járul hozzá Szentgotthárd város polgármestere.

A bérleti szerződésre a 12/2001. (III.29.) önkormányzati rendelet előírásait kell alkalmazni.

Bérleti szerződés megkötése az SZET Szentgotthárdi Kft. közlése szerint.

2./ A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló **27/2021. (I.29.) Korm. rendelettel** kihirdetett veszélyhelyzetben a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerint a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja.

Erre tekintettel Szentgotthárd város polgármestere a **9970 Szentgotthárd, Széll K. tér 16. II/3. sz. alatti, 1359/3/A/9 hrsz-ú, 28 m² alapterületű, 1 szobás**

összkomfortos lakásra Katona Nikolett 9970 Szentgotthárd, [REDACTED] alatti lakossal történő, határozott idejű (5 év) bérleti szerződés megkötéséhez járul hozzá, mint a legmagasabb lakbért ajánló, érvényes pályázatot benyújtó pályázóval.

A lakás piaci alapon kerül bérbeadásra, a pályázó által vállalt bérleti díj: **51.000.-Ft/hó.**

A bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg vállalni kell a Szentgotthárd város polgármestere V/13/2021. sz. határozatában elfogadott pályázati kiírás szerinti **3 havi** bérleti díjnak megfelelő **óvadék (kaució)** megfizetését is a bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg. A lakásra vonatkozó összes rezsiköltség a bérlőt terheli. A bérleti szerződés, a megkötést követő 6 hónapon belül – a bérlő kezdeményezésére – még közös megegyezéssel sem szüntethető meg.

Amennyiben a legjobb ajánlatot adó **Katona Nikolettával** nem történik szerződés kötés, úgy ezt követően a második legjobb érvényes ajánlatot adó, **50.100.-Ft/hó** bérleti díjat vállaló **Takács Tünde 9953 Vasszentmihály, [REDACTED]** alatti lakossal, pályázóval történő, határozott idejű (5 év) bérleti szerződés megkötéséhez járul hozzá Szentgotthárd város polgármestere.

A bérleti szerződésre a 12/2001. (III.29.) önkormányzati rendelet előírásait kell alkalmazni.

Bérleti szerződés megkötése az SZET Szentgotthárdi Kft. közlése szerint.

Határidő: a közlésre azonnal,

Felelős: Dr. Dancsecs Zsolt jegyző, Tófeji Zsolt vezető-főtanácsos, SZET Szentgotthárdi Kft.

V/22/2021. számú Határozat

1./ A veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló **27/2021. (I.29.)**

Korm. rendelettel

kihirdetett veszélyhelyzetben a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerint a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja.

Erre tekintettel Szentgotthárd Város Polgármestere a V/13/2021. sz. határozata alapján meghirdetett **9970 Szentgotthárd, Ady E. u. 6. fszt. 1. sz.** alatti 64 m² alapterületű, 2 szobás komfortos lakás piaci alapú bérbeadására vonatkozó hirdetését visszavonja.

2./ A veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló **27/2021. (I.29.)**

Korm. rendelettel

kihirdetett veszélyhelyzetben a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerint a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja.

Erre tekintettel Szentgotthárd Város Polgármestere a **9970 Szentgotthárd, Ady E. u. 6. fszt. 1. sz.** alatti 64 m² alapterületű, 2 szobás komfortos lakásra szociális alapon Siska Renáta Szentgotthárd, [REDACTED] alatti lakossal történő, határozott idejű (2 év) bérleti szerződés megkötéséhez járul hozzá,

A bérleti szerződésre a 12/2001. (III.29.) önkormányzati rendelet előírásait kell alkalmazni.

Bérleti szerződés megkötése a SZET Szentgotthárdi Kft közlése szerint.

Határidő: a közlésre azonnal,

Felelős: Tófeji Zsolt főtanácsos, SZET Szentgotthárdi Kft-t.