

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal  
Szentgotthárd  
Szt/136-102/2020 szám

**K I V O N A T**

A Képviselő-testület 2020. október 28-án 14:00 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

**102/2020. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának képviselő-testülete sürgősséggel felveszi a nyílt napirendek közé a „*Vis maior 3-4 - támogatás igénylése*” című előterjesztést.

A kivonat hitelül:

Szentgotthárd, 2020. október 28.

Dr.  Dancsecs Zsolt  
Jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal  
Szentgotthárd  
Szt/136-103/2020 szám

### **K I V O N A T**

A Képviselő-testület 2020. október 28-án 14:00 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

#### **103/2020. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Jelentés a lejárt határidejű határozatokról, a két ülés között történt fontosabb eseményekről, valamint a Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról” című beszámolót elfogadja.

A Beszámolóban említett Hársas-tónál a szennyvíz-elvezetés kialakításának költségeit a 2021. évi költségvetésben tervezni kell.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester  
Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

A kivonat hitelül:

Szentgotthárd, 2020. október 28.

Dr. Dancsecs Zsolt  
Jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal  
Szentgotthárd  
Szt/136-104/2020 szám

### **K I V O N A T**

A Képviselő-testület 2020. október 28-án 14:00 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

#### **104/2020. számú Képviselő-testületi határozat:**

1./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a vagyongazdálkodási irányelvek érvényesüléséről szóló beszámolót elfogadja.

A St. Gotthard Spa & Wellness fürdőhöz vezető út szemközti oldalán megszerzett önkormányzati területek helyzetét mielőbb rendezni kell: a tulajdoni lapról a nagyvízi meder bejegyzést törölni kell, a mezőgazdasági művelés alól ki kell vonatni.

Amennyiben az Önkormányzat tulajdonában álló garázsok megvételére igény jelentkezik, és az építmény állapota vagy más körülmény azt indokolja, akkor azokat a garázsokat szabad forgalomban meg kell hirdetni értékesítésre.

2./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Szentgotthárd Város Önkormányzatának Vagyongazdálkodási Irányelveit az Előterjesztés 1. számú melléklete szerint fogadja el.

Határidő: azonnal és folyamatos,

Felelős: Huszár Gábor Polgármester

Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

Kovács Ágnes pénzügyi vezető

Doncsecz András városüzemeltetési vezető

A kivonat hitelül:

Szentgotthárd, 2020. október 28.

Dr. Dancsecs Zsolt  
Jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal  
Szentgotthárd  
Szt/136-105/2020 szám

### **K I V O N A T**

A Képviselő-testület 2020. október 28-án 14:00 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

#### **105/2020. számú Képviselő-testületi határozat:**

1. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a Deák F. utcában a Széchenyi utcai kereszteződésétől a megállási tilalom elrendelését.

Határidő: azonnal

Felelős: Doncsecz András városüzemeltetési vezető

2. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a Szentgotthárd, István király utcában, a Rábaliget lakópark mögötti önkormányzati úton (1694 hrsz.) a behajtási tilalom kivéve engedéllyel elrendelését, továbbá egyetért a műfüves pályához vezető úthoz (1682 hrsz.) behajtási tilalom kivéve engedéllyel, kivéve személyszállítás elrendelését.

Határidő: azonnal

Felelős: Doncsecz András városüzemeltetési vezető

3. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja Szentgotthárd, Gárdonyi utca Hunyadi utcai kereszteződésben lévő „Elsőbbségadás kötelező” tábla „Állj! Elsőbbségadás kötelező” jelzőtáblára történő cseréjét.

Határidő: azonnal

Felelős: Doncsecz András városüzemeltetési vezető

4. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a Szentgotthárd-Máriaújfalu, Máriaújfalui úti (2718 hrsz.), illetve Szentgotthárd-Rábakethely, Radnóti úti (475/38 hrsz.) játszóterek megközelítésére szolgáló útszakaszokon az „Elsőbbségadás kötelező” táblák kihelyezését.

Határidő: azonnal

Felelős: Doncsecz András városüzemeltetési vezető

5. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a Szentgotthárd, Árpád úton a Szabadság téri Liget déli oldalán lévő út kereszteződésében lévő megállási tilalom 15 m szakaszra történő korlátozásával, illetve a Szabadság téri Liget déli oldalán lévő úton a várakozási korlátozás kezdetének az út kereszteződéstől nyugati irányba 20 méterrel történő áthelyezésével. A megvalósításhoz szükséges fedezetet 2020. évi költségvetése út – híd keret terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Doncsecz András városüzemeltetési vezető

6. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentgotthárd város gyalogos közlekedésével kapcsolatos tájékoztatót, illetve a 7. számú melléklet szerinti járdaépítési, -felújítási ütemtervet elfogadja.

Határidő: azonnal.

Felelős: Doncsecz András városüzemeltetési vezető

7. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **Deák F. utca** 9-11. alatti társasház kapcsán információt kér az építési- és használatbavételi engedélyben meghatározott parkolókról az építési hatóságtól.

Határidő: azonnal

Felelős: Doncsecz András városüzemeltetési vezető

8. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az Előterjesztés 7. számú melléklete szerinti Gyalogos közlekedésfejlesztési javaslat szerint a „tervezett rövid időtávú távú fejlesztések” terveinek költségét a 2021. évi költségvetésben szerepeltetni kell.

Határidő: a 2021. évi költségvetés elfogadása

Felelős: Doncsecz András városüzemeltetési vezető

A kivonat hitelül:

Szentgotthárd, 2020. október 28.

Dr.  Zsolt  
Jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal  
Szentgotthárd  
Szt/136-106/2020 szám

**K I V O N A T**

A Képviselő-testület 2020. október 28-án 14:00 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

**106/2020. számú Képviselő-testületi határozat:**

1. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Lakáskonceptió felülvizsgálatáról szóló beszámolót elfogadja.
2. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Szentgotthárd Város Önkormányzatának Lakáskonceptióját **az 1. sz.** mellékletben található módosításokkal kiegészíti.

Határidő: folyamatos

Felelős: Huszár Gábor polgármester  
Dr. Dancsecs Zsolt jegyző  
Városüzemeltetés

A kivonat hitelül:

Szentgotthárd, 2020. október 28.

Dr.  Zsolt  
Jegyző

**K I V O N A T**

A Képviselő-testület 2020. október 28-án 14:00 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

**107/2020. számú Képviselő-testületi határozat:**

1. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tájékoztató a személyes gondoskodást nyújtó intézmények munkájáról, feladatairól szóló testületi anyagot **megismerte**. A Városi Gondozási Központ, a Családsegítő- és Gyermejjóléti Központ Szentgotthárd, Szentgotthárd és Kistérsége Egyesített Óvodák és Bölcsőde Tótágas Bölcsődéje **szakmai munkáját jónak értékeli** és köszönetét fejezi ki az intézmények vezetőinek és dolgozóinak. **A Tájékoztatót elfogadásra javasolja** a fenntartó Szentgotthárd és Térsége Társulási Tanácsnak A Képviselő – testület fontosnak tartja, hogy a következő tervezési időszakban rendelkezésre álló TOP-os forrásokra vonatkozó pályázatok előkészítésénél, kiemelt figyelmet kell fordítani a Gondozási Központ épület teljes energetikai felújítására.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester

Fábián Béláné intézményvezető

Dr. Dancseczné Kovács Tünde intézményegység-vezető

Uhor Anita intézményvezető

2. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Városi Gondozási Központ intézményében működtetett nem kötelező szolgáltatásokat – Támogató Szolgálat, Közösségi Pszichiátriai ellátás, Jelzőrendszeres Házi segítségnyújtás – továbbra is működtetni kívánja és javasolja a Szentgotthárd és Térsége Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának **a szolgáltatások további működésének biztosítását** a kistérség területén.  
Javasolják a jelzőrendszeres házi segítségnyújtáshoz használt összes készülékek cseréjét.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester

A kivonat hitelül:

Szentgotthárd, 2020. október 28.

Dr. Dancsecs Zsolt  
Jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal  
Szentgotthárd  
Szt/136-108/2020 szám

### **K I V O N A T**

A Képviselő-testület 2020. október 28-án 14:00 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

#### **108/2020. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal és támogatja, hogy a Móra Ferenc Város Könyvtár és Múzeum az előterjesztésben meghatározottak szerint pályázatot nyújtson be az a Nemzeti Kulturális Alap Közgyűjteményi Kollégiuma által kiírt „**Települési könyvtárak szakmai eszközfejlesztése, korszerűsítése**” című kiírásra. Sikeres elbírálás esetén biztosítja az ehhez szükséges legfeljebb 436.500,- Ft önerőt a pályázó Móra Ferenc Városi Könyvtár számára az intézmény 2021. évi költségvetésében.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester  
dr. Gábor László Önk. és Térségi Erőforrások v.  
Kovács Ágnes pénzügyi vezető  
Horváth Tiborné m. igazgató

A kivonat hitelül:

Szentgotthárd, 2020. október 28.

Dr. Dancsecs Zsolt  
Jegyző



Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal  
Szentgotthárd  
Szt/136-109/2020 szám

### **K I V O N A T**

A Képviselő-testület 2020. október 28-án 14:00 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

#### **109/2020. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete vállalja a Pannon Kapu Kulturális Egyesület által az „Élhető Vidékért - Települések közösségi célú fejlesztése”, VP6-19.2.1.-68-3-17 kódszámú projekt előfinanszírozását és biztosítja az ehhez szükséges mindösszesen **1.821.381,- Ft saját forrást** a 2020. évi költségvetési tartalék és a 2021. évi költségvetés terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester

dr. Gábor László Önk. és Térségi Erőforrások v.

Kovács Ágnes pénzügyi vezető

A kivonat hitelül:

Szentgotthárd, 2020. október 28.

Dr. Dancsecs Zsolt  
Jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal  
Szentgotthárd  
Szt/136-110/2020 szám

**K I V O N A T**

A Képviselő-testület 2020. október 28-án 14:00 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

**110/2020. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Máriaújfalui Sportegyesület 2020. évi TAO támogatás felhasználásához szükséges önrészt biztosítja a 2021.évi önkormányzati költségvetés terhére 3.963.000, Ft összegben jármű beszerzéshez azzal a kitéttel, hogy a jövő évi TAO feltöltésnél lehívható kiegészítő sport szakmai támogatásból ezt az összeget az önkormányzat részére vissza kell fizetni.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester

A kivonat hitelül:

Szentgotthárd, 2020. október 28.

Dr. Dancsecs Zsolt  
Jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal  
Szentgotthárd  
Szt/136-111/2020 szám

**K I V O N A T**

A Képviselő-testület 2020. október 28-án 14:00 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

**111/2020. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete nem ért egyet következő évtől új adó bevezetésével.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: Huszár Gábor Polgármester

A kivonat hitelül:

Szentgotthárd, 2020. október 28.

Dr. Dancsics Zsolt  
Jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal  
Szentgotthárd  
Szt/136-112/2020 szám

### **K I V O N A T**

A Képviselő-testület 2020. október 28-án 14:00 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

#### **112/2020. számú Képviselő-testületi határozat:**

1. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2021. január 1. és 2021. december 31. közötti időszakra a bölcsődei-, az óvodai-, az általános iskolai-, a középiskolai-, valamint a felnőtt szociális étkeztetés vonatkozásában 10 %-os mértékű nyersanyagnorma emelést határoz meg.
2. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő - testülete javasolja a Szentgotthárd és Térsége Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának, hogy a fenntartása alá tartozó Városi Gondozási Központban a felnőtt szociális étkeztetésben az élelmezési nyersanyagnormát Szentgotthárd Város Önkormányzatának javaslata szerint fogadja el.

Határidő: közlésre azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester

A kivonat hitelül:

Szentgotthárd, 2020. október 28.

Dr. Dancsecs Zsolt  
Jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal  
Szentgotthárd  
Szt/136-113/2020 szám

### **K I V O N A T**

A Képviselő-testület 2020. október 28-án 14:00 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

#### **113/2020. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Zempléni Mária 1142 budapesti lakos tulajdonát képező szentgotthárdi 849 hrsz-ú ingatlanból kb. 59 m<sup>2</sup>-es terület rész megvásárlásához 5000,-Ft/m<sup>2</sup> áron.

Az ingatlan rész telekhatár rendezéssel az önkormányzat tulajdonát képező szentgotthárdi 848/1 hrsz-ú közterülethez fog kapcsolódni – ehhez változási vázrajz elkészítése szükséges.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Határidő: a közlésre azonnal,

Felelős: Dr. Dancsecs Zsolt jegyző, Dancsecs András Városüzemeltetési vezető

A kivonat hitelül:

Szentgotthárd, 2020. október 28.

  
Dr. Dancsecs Zsolt  
Jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal  
Szentgotthárd  
Szt/136-114/2020 szám

### **K I V O N A T**

A Képviselő-testület 2020. október 28-án 14:00 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

#### **114/2020. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a szentgotthárdi 2533 hrsz-ú, 2875 m<sup>2</sup> alapterületű, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 1/1 arányban az Önkormányzat tulajdonában álló ingatlant a szentgotthárdi 2534 hrsz-ú ingatlan tulajdonosai - Somogyi Miklós és Somogyi Miklósné 9970 szentgotthárdi lakosok több mint 15 éven keresztül szakadatlanul sajátjukként birtokolták és ezáltal a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 5:44. § alapján azt elbirtokolták - ezzel az ingatlan tulajdonjogát ½ - ½ arányban megszerezték. A tulajdonjog rendezése érdekében felhatalmazza a polgármestert a szükséges megállapodás aláírására.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: Dr. Dancsecs Zsolt jegyző, Doncsecz András városüzemeltetési vezető,  
Tófeji Zsolt vezető-főtanácsos

A kivonat hitelül:

Szentgotthárd, 2020. október 28.

Dr.  Zsolt  
Jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal  
Szentgotthárd  
Szt/136-115/2020 szám

### **K I V O N A T**

A Képviselő-testület 2020. október 28-án 14:00 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

#### **115/2020. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szentgotthárdi 3946 hrsz-ú, 1854 m<sup>2</sup> területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 1/1 arányban az Önkormányzat tulajdonában álló belterületi ingatlant értékesítésre kijelöli.

Az ingatlan eladási árát és az értékesítés feltételeit forgalmi értébecslés alapján a következő ülésen határozza meg.

Határidő: a közlésre azonnal,

Felelős: Dr. Dancsecs Zsolt jegyző, Doncsecz András városüzemeltetési vezető,  
Tófeji Zsolt vezető-főtanácsos

A kivonat hitelül:

Szentgotthárd, 2020. október 28.

Dr. Dancsecs Zsolt  
Jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal  
Szentgotthárd  
Szt/136-116/2020 szám

### K I V O N A T

A Képviselő-testület 2020. október 28-án 14:00 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

#### 116/2020. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező szentgotthárdi 2515/2 hrsz-ú, 144 m<sup>2</sup>alapterületű, kivett tűzoltóság megnevezésű, 1/1 arányban az Önkormányzat tulajdonában álló belterületi ingatlant a Szentgotthárd Város Önkormányzatának vagyonáról szóló 6/2018. (III.1.) önkormányzati rendelet 15. §. (2) bekezdése szerint a helyben szokásos módon meghirdeti eladásra.

**Vételár: 166.000.-Ft, mely Áfa mentes.**

A pályázatok beérkezési határideje: **2020.11.12.**

A pályázatokat konkrét összeg (forint) megjelölésével fogadjuk el.

A vételi szándék bizonyítására a **vételár 10 %-nak megfelelő összegű bánatpénz fizetendő.**

A pályázatok elbírálásának határideje: a pályázat beérkezési határidejét követő képviselő – testületi ülés

A pályázat további feltételeit az Előterjesztés **1. sz. melléklete** tartalmazza

Határidő: a közlésre azonnal,

Felelős: Dr. Dancsecs Zsolt jegyző, Doncsecz András városüzemeltetési vezető,  
Tófeji Zsolt főtanácsos

A kivonat hitelül:

Szentgotthárd, 2020. október 28.

Dr. Dancsecs Zsolt  
Jegyző



Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal  
Szentgotthárd  
Szt/136-117/2020 szám

### K I V O N A T

A Képviselő-testület 2020. október 28-án 14:00 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

#### 117/2020. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező szentgotthárdi 1071/1/A/3 hrsz-ú, természetben 9970 Szentgotthárd, Árpád u. 4/A. fszt. 3. sz. alatti 55 m<sup>2</sup> területű, lakás megnevezésű ingatlant a Szentgotthárd Város Önkormányzatának vagyonáról szóló 6/2018. (III.1.) önkormányzati rendelet 15. §. (2) bekezdése szerint a helyben szokásos módon meghirdeti eladásra.

**Irányár: 9.900.000.-Ft, mely Áfa mentes.**

**A pályázatok beérkezési határideje: 2020.11.12.**

A pályázatokat konkrét és pontos összeg (forint) megjelölésével fogadja el.

A vételi szándék bizonyítására az irányár 10 %-nak megfelelő összegű **bánatpénz (990.000-Ft) fizetendő.**

A pályázatok elbírálásának határideje: a pályázat beérkezési határidejét követően haladéktalanul. A pályázat további feltételeit az Előterjesztés **1. sz. melléklete** tartalmazza

Határidő: a közlésre azonnal,

Felelős: Dr. Dancsecs Zsolt jegyző, Doncsecz András városüzemeltetési vezető,  
Tófeji Zsolt vezető-főtanácsos

A kivonat hitelül:

Szentgotthárd, 2020. október 28.

Dr. Dancsecs Zsolt  
Jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal  
Szentgotthárd  
Szt/136-118/2020 szám

### **K I V O N A T**

A Képviselő-testület 2020. október 28-án 14:00 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

#### **118/2020. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elrendeli a hatályos rendezési terv Dr. Kenéz Zsolt szentgotthárdi lakos és Kovács Gábor szentgotthárdi lakos kérelmében foglaltak szerinti felülvizsgálatát, a Kiss Gábor városi főépítész állásfoglalásában foglaltak figyelembe vételével az Előterjesztés 1. és 4. számú melléklete szerint.

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a hatályos rendezési terv módosítása kapcsán pénzügyi fedezetet nem biztosít. Ezen támogatott kezdeményezés csak akkor valósul meg, ha a kezdeményezők szerződésben vállalják a felmerülő összes költség megfizetését és ezen összeget a megállapodás alapján letétbe is helyezik az önkormányzatnál. Amíg a kezdeményezők a meghatározott összeget nem helyezik letétbe, addig az előkészítés nem kezdhető el. Amennyiben a kezdeményezés bármilyen okból nem támogatható, a letétbe helyezett költségösszeg felhasznált részét az önkormányzat nem tudja a Kezdeményezőknek visszafizetni.

Határidő: közlésre azonnal

Felelős: Doncsicz András városüzemeltetési vezető

A kivonat hitelül:

Szentgotthárd, 2020. október 28.

Dr. Dancsics Zsolt  
Jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal  
Szentgotthárd  
Szt/136-119/2020 szám

### K I V O N A T

A Képviselő-testület 2020. október 28-án 14:00 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

#### 119/2020. számú Képviselő-testületi határozat:

**Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete** a Szentgotthárd Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási tervéről szóló 19/2016. (VI. 30.) Önkormányzati **rendelet módosítási eljárása kapcsán** a V/49/2020., az 55/2020. és a 87/2020. képviselőtestületi határozatokban támogatott módosítási szándékok alapján **indított**, és a partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 21/2017(VIII.31.) önkormányzati rendelet és a 314/2012.(XI.8.)Kormányrendelet hatályos szabályai szerint **lefolytatott partnerségi egyeztetést** beérkezett vélemények és észrevételek hiányában **lezárja**.

Határidő: folyamatos

Felelős: Doncsecz András városüzemeltetési vezető

A kivonat hitelül:

Szentgotthárd, 2020. október 28.

Dr. ~~Dancsecz~~ Zsolt  
Jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal  
Szentgotthárd  
Szt/136-120/2020 szám

### **K I V O N A T**

A Képviselő-testület 2020. október 28-án 14:00 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

#### **120/2020. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza Szentgotthárd város Polgármesterét, hogy a Szentgotthárd 0137,1228 helyrajzi számokon futó árok, a 1176 helyrajzi számú Bethlen utca a 954 helyrajzi számú Rózsa utca, a 828 helyrajzi számú Zsidai utca és a 861, 1061, 0129/2 helyrajzi számokon futó Szépvölgyi út által határolt tömb területére a Szentgotthárd Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási tervéről szóló 19/2016. (VI. 30.) Önkormányzati rendelet módosítási eljárását folytassa le oly módon, hogy a településtervezés során a város hosszú távú műszaki-, üzemeltetési- és gazdasági érdekeit is figyelembe véve, településfejlesztési és településképi szempontok szerint is végig gondolva újra meghatározza annak területegységeit, közlekedési és közművesítési viszonyait, zöldfelületi rendszerét és hasznosításának ütemezhetőségét - különös tekintettel a területegységet érintő városi tulajdonú területek optimális hasznosítására, és a magasan fekvő területek csapadékvíz elvezetésének tervi kezelésére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Doncsecz András városüzemeltetési vezető

A kivonat hitelül:

Szentgotthárd, 2020. október 28.

  
Dr. Doncsecz Zsolt  
Jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal  
Szentgotthárd  
Szt/136-121/2020 szám

### K I V O N A T

A Képviselő-testület 2020. október 28-án 14:00 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

#### 121/2020. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Hadnagy Szilárd építési vállalkozó ajánlata alapján **elvi hozzájárulását adja** ahhoz, hogy a Szentgotthárd, Széll K. tér 14. sz. alatti társasház - melyben Szentgotthárd Város Önkormányzata 4122/10000 arányban tulajdonos – padlástere beépítésre kerüljön, ott lakások legyenek kialakítva.

Hozzájárul továbbá ahhoz, hogy az udvari lakásokra emelet ráépítésével lakások alakuljanak ki.

A Képviselő-testület a tetőtér beépítés lehetőség ellentételezéseként az utcafronti homlokzat felújításán kívül kéri és javasolja, hogy a társasház összes homlokzata kerüljön felújításra.

A tetőtér beépítéshez szükséges tervek, statikai vizsgálatok elkészíttetése, engedélyek beszerzése, ráépítési megállapodás elkészítése a beruházó kötelessége és az ezzel felmerülő költségek is őt terhelik.

A megépülő, új lakások a beruházó tulajdonába kerülnek, azok hasznosításáról önállóan dönthet.

Határidő: a közlésre azonnal,

Felelős: Dr. Dancsecs Zsolt jegyző, Dancsecz András Városüzemeltetési vezető,  
Tófeji Zsolt vezető-főtanácsos

A kivonat hitelül:

Szentgotthárd, 2020. október 28.

Dr. Dancsecs Zsolt  
Jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal  
Szentgotthárd  
Szt/136-122/2020 szám

### K I V O N A T

A Képviselő-testület 2020. október 28-án 14:00 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

#### 122/2020. számú Képviselő-testületi határozat:

1./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentgotthárd Város Önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségeknek, valamint a vagyonrendelet és a közterület használatról szóló rendelet hatálya alá nem tartozó szerződésekkel érintett területek bérleti díját **2021. január 01. napjától.**

a KSH által közölt 2019. évi inflációs ráta 3,4% és a 2020. január-szeptember időszak inflációs ráta (3,5%) **mértékének megfelelően összesen 6,9%-kal** megemeli.

A bérlőkkel a bérleti díjról szóló szerződésmódosítást 2021. január 1-i hatálybalépési időponttal kell kiközölni.

Határidő: a közlésre azonnal,

Felelős: Dr. Dancsecs Zsolt jegyző, Tófeji Zsolt főtanácsos

A kivonat hitelül:

Szentgotthárd, 2020. október 28.

Dr. Dancsecs Zsolt  
Jegyző

### K I V O N A T

A Képviselő-testület 2020. október 28-án 14:00 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

#### 123/2020. számú Képviselő-testületi határozat:

1. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete vis maior támogatás címen támogatási igényt nyújt be a Belügyminisztériumhoz.

*A káresemény megnevezése:* „Szentgotthárd városrész 2020. október 3-i” rendkívüli időjárás (vihar, jelentős mennyiségű csapadék) következtében sérült önkormányzati utak menti partfal helyreállítása többletkiadásainak támogatása.

*Helye:*

Szentgotthárd – Farkasfa városrész Hegyi utca (3141 hrsz.) partfal helyreállítása

Szentgotthárd – Rábatótfalu városrész Felsőpatak utca ( 3911 hrsz.) partfal helyreállítása

Az Önkormányzat a támogatási igényt városrészenként külön – külön nyújtotta be.

Szentgotthárd – Farkasfa városrész – igénylésazonosító: 506 470

Szentgotthárd – Rábatótfalu városrész – igénylésazonosító: 506 469

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a támogatási igényeket a rendkívüli időjárással (vihar, jelentős mennyiségű csapadék) összefüggésben a helyi közlekedés biztonságát veszélyeztető körülmények megszüntetése kapcsán (partfal helyreállítása) felmerült többletkiadások részbeni támogatására nyújtja be.

#### **2.1.) A káresemények forrásösszetétele:**

*Szentgotthárd – Farkasfa városrész - igénylésazonosító: 506 470*  
adatok forintban

<b>Megnevezés</b>	<b>2020. év</b>	<b>%</b>
Saját forrás (bizt. összeg nélkül)	1.465.669.-	10
Biztosító kártérítése	0.-	
Egyéb forrás	0.-	
<b>Vis maior támogatási igény</b>	13.191.020.-	90
Források összesen	14.656.689.-	

A károk helyreállításának (költségvetés alapján) tervezett összköltsége Farkasfa városrész esetében **14.656.689.- Ft** melynek fedezetét az önkormányzat **nem tudja / részben tudja** biztosítani.

2.2.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő - testülete nyilatkozik arról, hogy a káreseményekkel érintett vagyonelemek Szentgotthárd Város Önkormányzatának tulajdonát képezik.

A bekövetkezett káreseményekkel érintett partfalakra, csapadékvíz-elvezető rendszerekre az Önkormányzat biztosítással **rendelkezik / nem rendelkezik\***.

Az adott káreseményekre biztosítási összeget **igényelt / nem igényelt**.

2.3.) Szentgotthárd Város Önkormányzata vállalja a károsodott ingatlanok költséghatékonyság és megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.

Az önkormányzat más – a tulajdonában lévő – vagyontárggyal a feladatát **el tudja látni / nem tudja ellátni**.

2.4.) Szentgotthárd Város Önkormányzata Képviselő-testülete a saját forrás összegét a 2020. évi költségvetéséről szóló 1/2020. (I.30.) számú Költségvetési rendeletében belterületi vízrendezés keret terhére biztosítja.

2.5.) Szentgotthárd Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Huszár Gábor polgármestert a vis maior pályázat benyújtására.

### 3.1.) A káresemények forrásösszetétele:

*Szentgotthárd – Rábatótfalu városrész – igénylésazonosító: 506 469*

Megnevezés	2020. év	%
Saját forrás (bizt. összeg nélkül)	4.694.581.-	10
Biztosító kártérítése	0.-	
Egyéb forrás	0.-	
<b>Vis maior támogatási igény</b>	42.251.223.-	90
Források összesen	46.945.804.-	

A károk helyreállításának (költségvetés alapján) tervezett összköltsége Rábatótfalu városrész esetében **46.945.804.- Ft** melynek fedezetét az önkormányzat **nem tudja / részben tudja** biztosítani.

3.2.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő - testülete nyilatkozik arról, hogy a káreseményekkel érintett vagyonelemek Szentgotthárd Város Önkormányzatának tulajdonát képezik.

A bekövetkezett káreseményekkel érintett partfalakra, csapadékvíz-elvezető rendszerekre az Önkormányzat biztosítással **rendelkezik / nem rendelkezik\***.

Az adott káreseményekre biztosítási összeget **igényelt / nem igényelt**.



3.3.) Szentgotthárd Város Önkormányzata vállalja a károsodott ingatlanok költséghatékonyság és megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.

Az önkormányzat más – a tulajdonában lévő – vagyontárggyal a feladatát **el tudja látni / nem tudja ellátni.**

3.4.) Szentgotthárd Város Önkormányzata Képviselő-testülete a saját forrás összegét a 2020. évi költségvetéséről szóló 1/2020. (I.30.) számú Költségvetési rendeletében belterületi vízrendezés keret terhére biztosítja.

3.5.) Szentgotthárd Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Huszár Gábor polgármestert a vis maior pályázat benyújtására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Doncsecz András városüzemeltetési vezető

A kivonat hitelül:

Szentgotthárd, 2020. október 28.

Dr.  Dancsecs Zsolt  
Jegyző