



**SZENTGOTTHÁRD VÁROS  
ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
ÉRTESÍTŐJE**

---

<b>SZÁM</b>	<b>TARTALOM</b>	<b>OLDAL</b>
-------------	-----------------	--------------

---

**Szentgotthárd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2021. JÚNIUS 29-i ülésén elfogadott  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZATOK:**

1/2021.	Napirendi pontok levétele, zárt ülés elrendelése.	3.
2/2021.	Jelentés a lejárt határidejű határozatokról, a két ülés között történt fontosabb eseményekről, valamint a Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról.	3.
3/2021.	Beszámoló a hétközi- és hétvégi orvosi ügyeleti ellátásról.	3.
4/2021.	Civil szervezeteket és városrészeket támogató alap felosztása. Beszámoló a SZCIF 2020. évi tevékenységeiről, a 2021. évi tervek elfogadása.	3.
5/2021.	Dr. Kozma Ferenc rábakethelyi plébános naplójának kiadása.	4.
6/2021.	A Szentgotthárdi VSE – íjász szakosztályának kérelme.	4.
7/2021.	Javaslat a polgármester jutalmazására.	5.
8/2021.	Közbeszerzési eljárások ellenőrzése elnevezésű belső ellenőrzési jelentés elfogadása.	5.
9/2021.	Bangó Péter és felesége belterületbe vonási kérelme.	5.
10/2021.	Ingtatlanvásárlási kérelem Sztg. 3946 hrsz.	5.
11/2021.	Ingtatlanvásárlási kérelem Sztg-Jakabháza, 2508/2 hrsz.	6.
12/2021.	Termelői piac üzlethelyiség hasznosítása.	6.
13/2021.	Szentgotthárd, Széchenyi u. 21. szám alatti 1162/A/12 hrsz-ú és a Május 1. u. 2. 1578/2/A/13 hrsz-ú garázs hasznosítása.	7.
14/2021.	A Gotthárd-Therm Kft 2021. évi üzleti terve.	7.

- 15/2021. SZET Szentgotthárdi Kft 2021. évi üzleti terve. 8.
- 16/2021. Szentgotthárdi Ipari Park Kft 2021. évi üzleti terve. 8.

**KÉPVISELŐ-TESTÜLETI**  
**HATÁROZATOK:**

**1/2021. számú Képviselő-testületi**  
**határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának képviselő-testülete sürgősséggel felveszi a zárt napirendek közé a „*Kitüntetési javaslat a „Szentgotthárd Városért” kitüntető címre*” című előterjesztést. Zárt ülésen tárgyalja a „*A Gotthárd-Therm Kft 2021. évi üzleti terve.*” a „*SZET Szentgotthárdi Kft 2021. évi üzleti terve.*” a „*Szentgotthárdi Ipari Park Kft 2021. évi üzleti terve*” és a „*Kitüntetési javaslat „Szentgotthárd Testnevelési és Sportdíja” kitüntetésre.*” - című előterjesztést.

**2/2021. számú Képviselő-testületi**  
**határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Jelentés a lejárt határidejű határozatokról, a két ülés között történt fontosabb eseményekről, valamint a Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról” című beszámolót elfogadja azzal a kiegészítéssel, hogy a jelentésben említett faültetés kapcsán a Nemzeti Összetartozás Napján 7 helyett 8 fa lett ültetve közösségi felajánlásnak köszönhetően.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester  
Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

**3/2021. számú Képviselő-testületi**  
**határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a hétközi-és hétvégi orvosi ügyeleti tevékenységről szóló beszámolót megismerte és a következő kiegészítéssel fogadja el: megköszöni a szolgáltató orvosai, alkalmazottai, szakdolgozói lelkiismeretes munkáját, amit a Szentgotthárdiakért végeztek.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester

**4/2021. számú Képviselő-testületi**  
**határozat:**

1./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2020. évi civileket érintő tevékenységről szóló beszámolót elfogadja, és köszönetét fejezi ki minden érintett számára a rendkívüli helyzetben is gördülékenyen folyó munkáért.

2./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Civil- és városrészi alap keret terhére a

a.) **Nagyboldogasszony Plébánia nyári hittantábor** szervezésére irányuló kérelmét **600.000, Ft**-tal támogatja. Az összeget a Pénzügy **2021. július 15-ig** átutalja a Támogatott szervezet részére.

**Elszámolási határidő: 2021. október 15.**

b.) **Szentgotthárdi Civil Fórum Harmónia Egészségvédő Kör 25 éves jubileumi program** szervezésére irányuló kérelmét **120.000, Ft**-tal támogatja. Az összeget a Pénzügy **2021. július 15-ig** átutalja a Támogatott szervezet részére.

**Elszámolási határidő: 2021. október 15.**

- c.) **Szentgotthárdi Civil Fórum Civil nap** szervezésére irányuló kérelmét **90.000, Ft-tal** támogatja. Az összeget a Pénzügy **2021. július 15-ig** átutalja a Támogatott szervezet részére.

**Elszámolási határidő: 2021. október 15.**

- d.) **Magyarországi Szlovének Szövetsége Szentgotthárdi Nemzetközi művésztelep** szervezésére irányuló kérelmét **1.000.000, Ft-tal** támogatja. Az összeget a Pénzügy **2021. július 15-ig** átutalja a Támogatott szervezet részére.

**Elszámolási határidő: 2021. október 15.**

- e.) **Máriaújfalu Városrészi Önkormányzata falunapi program** szervezésére irányuló kérelmét **159.500, Ft-tal** támogatja. A rendezvényhez kapcsolódó számlákat a Pénzügy részére **2021. szeptember 30-ig** kell eljuttatni.

- f.) **Zsida-Zsidahegy Városrészi Önkormányzata a virágosításra, környezetszépítésre** szervezésére irányuló kérelmét **100.000, Ft-tal** támogatja. A rendezvényhez kapcsolódó számlákat a Pénzügy részére **2021. szeptember 30-ig** kell eljuttatni.

Az Önkormányzat támogatási szerződést köt a támogatottakkal, aki az abban foglaltak szerint köteles tételesen elszámolni a támogatás összegével.

Határidő: támogatási szerződések megkötésére a Szabályzat 14. pontját figyelembe véve:

azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester  
Kovács Ágnes pénzügyi irodavezető

Szép Renáta külkapcsolati és koordinációs ügyintéző, civil referens

**5/2021. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja Dr. Kozma Ferenc egykori rábakethelyi esperes naplójának megjelentetését 1000 példányban és ehhez maximum 1.000.000, forintot biztosít a költségvetési tartalék terhére. Külön köszöni Horváth Zsuzsanna kéziratot feldolgozó munkáját, amelynek köszönhetően a kiadvány megjelenhet.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester  
dr. Gábor László Önk-i és Térségi Erőforrások v.  
Kovács Ágnes pénzügyi vezető

**6/2021. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentgotthárdi VSE – íjász szakosztályának kérelmét **207.480- Ft összegben támogatja** a költségvetési tartalék terhére azzal, hogy a támogatás utalásának feltétele a támogatási szerződés megkötése.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester  
Gaál Ákos sport- és ifjúsági referens

Kovács Ágnes pénzügyi vezető

**7/2021. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Huszár Gábor foglalkoztatási jogviszonyban álló polgármester részére a járványhelyzet időszakában végzett eredményes munkája elismeréseként bruttó 3.589.800- Ft egyszeri jutalmat állapít meg. A jutalom fedezete az önkormányzat 2021. évi költségvetésében biztosított.

Határidő: a kifizetésre 2021. július 15.

Felelős: Dr. Dancsecs Zsolt jegyző  
Kovács Ágnes Eszter pénzügyi vezető

**8/2021. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Közbeszerzési eljárások ellenőrzése” elnevezésű belső ellenőrzési jelentést megismerte, az abban leírtakat elfogadja.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: a közlésért Dr. Dancsecs Zsolt – jegyző

**9/2021. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő - testülete a szentgotthárdi 0121/26 hrsz-ú rét művelési ágú telek belterületbe vonását kezdeményezi.

Tervezett területfelhasználási cél:

beépítésre szánt terület – kertvárosias lakóterület – Lke-Sz5 jelű építési övezet

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ingatlan tulajdonosának kérelme alapján kinyilatkoztatja, hogy a szentgotthárdi 0121/26 hrsz-ú telek hasznosítása négy éven belül megvalósul.

A belterületbe vonási eljárás kezdeményezése előtt a Kérelmezőkkel megállapodást kell kötni melyben a Kérelmezőknek kötelezettséget kell vállalni arra, hogy az eljárás kapcsán felmerülő valamennyi költséget előzetesen megfizetik Szentgotthárd Város Önkormányzata részére azzal, hogy az önkormányzat csak a költségek előzetes letétbe helyezése után indítja meg az eljárásokat.

Határidő: közlésre azonnal

Felelős: Dancsecs András városüzemeltetési vezető

**10/2021. számú Képviselő-testületi határozat:**

1./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező **szentgotthárdi 3946 hrsz-ú, 1854 m<sup>2</sup> területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű belterületi ingatlant** a Szentgotthárd Város Önkormányzatának vagyonáról szóló 6/2018. (III.1.) önkormányzati rendelet 15. §. (2) bekezdése szerint a helyben szokásos módon meghirdeti eladásra.

**Irányár: 1.400.000, Ft, mely Áfa mentes.**

A pályázatok beérkezési határideje: **2021.07.21.** A pályázatokat konkrét összeg (forint) megjelölésével fogadjuk el. A vételi szándék bizonyítására az **irányár 10 %-nak megfelelő összegű bánatpénz fizetendő.**

A pályázatok elbírálásának határideje: a pályázat beérkezési határidejét követő képviselő – testületi ülés

A pályázat további feltételeit az Előterjesztés **1. sz. melléklete** tartalmazza.

Határidő: a közlésre azonnal,

Felelős: Dr. Dancsecs Zsolt jegyző,  
Doncsecz András városüzemeltetési vezető, Tófeji Zsolt vezető-főtanácsos

### **11/2021. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező **szentgotthárdi 2508/2 hrsz-ú, 1883 m2 területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű belterületi ingatlant a Szentgotthárd Város Önkormányzatának vagyonáról szóló 6/2018. (III.1.) önkormányzati rendelet 15. §. (2) bekezdése szerint a helyben szokásos módon meghirdeti eladásra.**

**Irányár: 2.643.604, Ft, mely Áfa mentes.**

A pályázatok beérkezési határideje: **2021.07.21.**

A pályázatokat konkrét összeg (forint) megjelölésével fogadjuk el.

A vételi szándék bizonyítására az **irányár 10 %-nak megfelelő összegű bánatpénz fizetendő.**

A pályázatok elbírálásának határideje: a

pályázat beérkezési határidejét követő képviselő – testületi ülés

A vevő félnek az ingatlant annak megszerzését követő 3 hónapon belül megfelelően körbe kell kerítenie.

A pályázat további feltételeit az Előterjesztés **1. sz. melléklete** tartalmazza.

Határidő: a közlésre azonnal,

Felelős: Dr. Dancsecs Zsolt jegyző,  
Doncsecz András városüzemeltetési vezető, Tófeji Zsolt vezető-főtanácsos

### **12/2021. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a termelői piac területén található szentgotthárdi 1377/5/B hrsz-ú, épületben lévő 11,65 m2 területű, 4.számú üzlethelyiség, valamint a szentgotthárdi 1377/5/C épületben lévő 5,74 m2-es tároló helyiség **hasznosítási jogának** a Dolgos Díszfaiskola Kft. 9970 Szentgotthárd, Rózsa u. 26/A. és a Támis Rent Kft. 9970 Szentgotthárd, Mathiasz u. 29. részére helyiséghasznosítási szerződéssel történő **átadásához.**

**A hasznosítási jog átadásához kapcsolódó feltételek:**

Használat időtartama határozatlan, 3 havi felmondási idővel.

A használati díj az előző évi infláció mértékével automatikusan emelkedik.

A szerződés megkötésével egyidőben vállalni kell 3 havi bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését.

A helyiségekkel kapcsolatosan felmerülő összes rezsiköltséget használatba vevő fél köteles viselni.

A szentgotthárdi 1377/5/B épületben lévő 4. számú. 11,65 m2-es üzlethelyiség használati díja: **34.950.-Ft/hó+ÁFA, összesen 44.387.-Ft/hó,**

a szentgotthárdi 1377/5/C épületben lévő 5,74 m2-es tároló helyiség bérleti díja:

**8610.-Ft/m<sup>2</sup>/hó + ÁFA, összesen: 10.935.-Ft/hó.**

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester, Dr. Dancsecs Zsolt jegyző, Doncsecz András városüzemeltetési vezető

**13/2021. számú Képviselő-testületi határozat:**

1./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **9970 Szentgotthárd, Széchenyi u. 21. szám alatti 1162/A/12 hrsz-ú, 17 m<sup>2</sup>** alapterületű garázsra az önkormányzat tulajdonában lévő helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó szabályairól szóló 32/2013. (X.31.) önkormányzati rendelet 2.§ (2) bekezdésében biztosított pályázat mellőzése alapján **Gruda Károly 9970 Szentgotthárd, [REDACTED] sz.** alatti lakossal történő Bérleti szerződés megkötéséhez járul hozzá.

**Bérleti díj: 11.500.-Ft/hó+ÁFA, összesen 14.605.-Ft/hó.**

A bérleti szerződés időtartama határozatlan, 2 hónap felmondási határidővel. A bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg a bérbevevő köteles 2 havi bérleti díjnak megfelelő óvadékot is megfizetni.

A bérleti díj a KSH által közölt előző évi infláció mértékével automatikusan emelkedik.

Bérleti szerződés megkötése a SZET Szentgotthárdi Kft közlése szerint.

2./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **9970 Szentgotthárd, Május 1. u. 2. sz.** alatti, 1578/2/A/13 hrsz-ú, 10 m<sup>2</sup> alapterületű garázst helyben szokásos módon bérbeadásra meghirdeti.

**Bérleti díj: 8000.-Ft/hó+ÁFA, összesen 10.160.-Ft/hó**

A bérleti díj a KSH által közölt előző évi infláció mértékével automatikusan emelkedik.

A bérleti szerződés időtartama határozatlan, 2 hónap felmondási határidővel.

A pályázónak vállalnia kell a 2 havi bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését is a bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg.

**Pályázat benyújtásának határideje: 2021. július 20.**

Az ajánlatot konkrét összeg (forint) megjelölésével kell megadni.

**A pályázatok elbírálásának határideje: A pályázat benyújtását követő testületi ülés.**

**A Képviselő-testület a legjobb ajánlattevő javára dönt.** Amennyiben a legjobb ajánlattevővel a szerződéskötés nem valósul meg, úgy a soron következő ajánlattevővel történik meg a szerződéskötés, ha ajánlata eléri a meghirdetett minimum közölt bérleti díjat. Amennyiben a megadott határidőig pályázat nem érkezik, úgy a pályázat beérkezésének határideje folyamatosan módosul, s a pályázatok elbírálásának határideje: a pályázat beérkezését követő Testületi ülés.

Határidő: közlésre azonnal,

Felelős: Doncsecz András városüzemeltetési vezető, Tófeji Zsolt vezető-főtanácsos

**14/2021. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gotthard-Therm Kft 2021. évi üzleti tervét az 1. számú melléklet szerint jóváhagyja.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester

Koós Melinda ügyvezető igazgató

**15/2021. számú Képviselő-testületi  
határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a SZET Szentgotthárdi Kft 2021. évi üzleti tervét az 1. számú melléklet szerint jóváhagyja.

Határidő: közlésre azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester  
Gál József ügyvezető

**16/2021. számú Képviselő-testületi  
határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentgotthárdi Ipari Park Kft 2021. évi üzleti tervét az 1. számú melléklet szerint jóváhagyja.

Határidő: közlésre azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester  
Gál József ügyvezető