



**SZENTGOTTHÁRD VÁROS
ÖNKORMÁNYZATÁNAK
ÉRTESÍTŐJE**

SZÁM	TARTALOM	OLDAL
-------------	-----------------	--------------

**Szentgotthárd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. FEBRUÁR 23-i ülésén elfogadott
KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZATOK:**

29/2022.	Zárt ülés elrendelése.	3.
30/2022.	Jelentés a lejárt határidejű határozatokról, a két ülés között történt fontosabb eseményekről, valamint a Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról.	3.
31/2022.	A PKKE 2021. évben végzett tevékenységéről, valamint tájékoztatás az Egyesület 2022. évi munkatervéről. Tájékoztató a 2022. évi városi rendezvénytervről.	3.
32/2022.	Szentgotthárd Város Önkormányzatának 2022. évi külkapcsolati terve, az elmúlt év tapasztalatai.	4.
33/2022.	Beszámoló a Szentgotthárdi Közös önkormányzati Hivatal 2021. évi munkájáról.	4.
34/2022.	A Móra Ferenc Városi Könyvtár és Múzeum 2021. évi beszámolójának és munkatervének elfogadása.	4.
35/2022.	A Szentgotthárdi Sport- és Turisztikai Kft. feladatellátási megállapodásai és üzemeltetési terve.	4.
36/2022.	Integrált Jogalkotási Rendszer LocLex alrendszerének használata elnevezésű belső ellenőrzési jelentés elfogadása.	5.
37/2022.	Villamos energia beszerzése önkormányzati csoportos közbeszerzéshez történő csatlakozással.	5.
38/2022.	Szigetüzemű mikromobilitás töltőpont üzemeltetése.	5.
39/2022.	Szavazatszámlláló bizottsági tagok megválasztása.	5.

40/2022.	Dr. Tóth Ferenc könyve megjelenésének támogatása.	5.
41/2022.	Összefogás Szent Gotthárdért.	6.
42/2022.	Szakonyfalu község településszerkezeti tervének, helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének módosítása.	6.
43/2022.	A Szentgotthárdi Téglaiipari Kft. belterületbe vonási kérelme.	6.
44/2022.	Ingatlan értékesítés szentgotthárdi 0444/2 hrsz..	6.
45/2022.	Ingatlanrész vásárlási kérelem Csuk Miklós.	7.
46/2022.	Ingatlanvásárlás - csere Németh Gábor.	7.
47/2022.	Együttműködési és bérleti megállapodás a Hársas Tónál strandüzemeltetési és tógondnoki feladatok ellátására és büfé.	8.
48/2022.	Változások a Szentgotthárdért Közalapítvány Kuratóriumában és Ellenőrző Testületében.	8.

**KÉPVISELŐ-TESTÜLETI
HATÁROZATOK:****29/2022. számú Képviselő-testületi
határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete zárt ülésen tárgyalja a „*Változások a Szentgotthárdért Közalapítvány Kuratóriumában és Ellenőrző Testületében.*” című előterjesztést.

**30/2022. számú Képviselő-testületi
határozat:**

1. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Jelentés a lejárt határidejű határozatokról, a két ülés között történt fontosabb eseményekről, valamint a Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról” című beszámolót elfogadja.

2. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazást ad Huszár Gábor polgármesternek a Gotthárd – Therm Kft.-nél munkáltatói intézkedések megtételére a kft 2022. évi üzleti tervének elfogadásáig különösen a következő kérdésekben:

- a Gotthárd – Therm Kft.-nél létszámstopot kell elrendelni, vagyis a fegyelmi okból való munkáltatói felmondás kivételével munkaviszonyt a munkáltató által nem lehet felmondani és a jelenlegi létszámkereten felül további munkaviszonyt nem lehet létesíteni

- a jelenlegi bérek a munkáltatói utasítás kibocsátásának napján meglévő szinten kell, hogy maradjanak

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester
Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

**31/2022. számú Képviselő-testületi
határozat:**

- 1.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **Pannon Kapu Kulturális Egyesület 2021. évi beszámolóját** az Előterjesztés 1. számú melléklete szerint megismerte és elfogadja. Egyben megköszöni az Egyesület előző évben végzett lelkiismeretes munkáját.

Határidő: azonnal

Felelős: Hrabovszky-Orth Katinka elnök

- 2.) A Képviselő-testület a **Pannon Kapu Kulturális Egyesület 2022. évi munkatervét és szolgáltatási tervét** az Előterjesztés 2. és 3. számú melléklet szerint megismerte és az alábbi kiegészítésekkel hagyja jóvá: A Pannon Kapu Kulturális Egyesület 2022. évi munka és szolgáltatási tervébe vegye fel az április 9-én a Szentgotthárdi Nagyboldogasszony Plébánia templomban megrendezésre kerülő Keserű Balász koncertet, valamint a szeptemberi Zöld Szentgotthárd programot és a május 5-i Gotthárd napját.

Felkéri az Egyesület elnökét a munkatervben megfogalmazott feladatok végrehajtására.

Határidő: folyamatos
Felelős: Hrabovszky-Orth Katinka
elnök

**32/2022. számú Képviselő-testületi
határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2021. évi külkapcsolati tevékenységről szóló beszámolót megismerte és az Előterjesztés 1. számú melléklete szerint az Önkormányzat 2022. évi külkapcsolati tervét elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: Huszár Gábor polgármester
Szép Renáta külkapcsolati és koordinációs ügyintéző

**33/2022. számú Képviselő-testületi
határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő – testülete a Szentgotthárdi Közös önkormányzati Hivatal 2021. évi munkájáról készített Beszámolót megismerte, és azt elfogadja.

Határidő: a közlésre azonnal
Felelős: Dr. Dancsecs Zsolt Jegyző

**34/2022. számú Képviselő-testületi
határozat:**

1. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Móra Ferenc Városi Könyvtár és Múzeum **2021. évi beszámolóját** megismerte és azt az Előterjesztés 1. számú melléklete szerint jóváhagyja.

Határidő: folyamatos
Felelős: Horváth Tiborné igazgató

2. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Móra Ferenc Városi Könyvtár és Múzeum **2022. évi munkatervét** megismerte és azt az Előterjesztés 2. számú melléklete szerint jóváhagyja.

A Képviselő-testület felkéri az intézmény Igazgatóját a munkatervben megfogalmazott feladatok végrehajtására.

Határidő: folyamatos
Felelős: Horváth Tiborné igazgató

**35/2022. számú Képviselő-testületi
határozat:**

1. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az **Időutazó Múzeum működtetésére és a turisztikai tevékenységek ellátására** a Szentgotthárdi Sport- és Turisztikai Nonprofit Kft-vel kötendő feladatellátási megállapodás tervezetét az előterjesztés 1. sz. melléklete szerint fogadja el.

2. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **az új, multifunkciós sportcsarnok és a városi sporttelep üzemeltetési feladatainak ellátására** a Szentgotthárdi Sport- és Turisztikai Nonprofit Kft-vel kötendő üzemeltetési megállapodás tervezetét az előterjesztés 2. sz. melléklete szerint az alábbi kiegészítéssel fogadja el:

- Az Önkormányzat a Multifunkciós Sportcsarnok üzemeltetését előzetesen egyeztetett időpontban ellenőrizheti.
- a szerződés megszüntetése tekintetében rendes felmondással

90 napos felmondási idővel lehet felmondani.

3. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentgotthárdi Sport és Turisztikai Nonprofit Kft. 2022. évre készített **üzemeltetési tervét** az előterjesztés 3. sz. melléklete szerint jóváhagyja

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester
Légrády Rita ügyvezető igazgató
Dr. Gábor László, Önk. és
Térségi Erőforrások v.

36/2022. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Integrált Jogalkotási Rendszer LocLex alrendszerének használata” elnevezésű belső ellenőrzési jelentést megismerte, az abban leírtakat elfogadja.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: a közlésért Dr. Dancsecs Zsolt – jegyző

37/2022. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024-2025. évi villamos energia közbeszerzése kapcsán az Előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tagfenntartási nyilatkozat aláírását jóváhagyja arról, hogy Szentgotthárd Város Önkormányzata fenntartja tagságát a Sourcing Hungary Kft., mint független energia szekerítő szervezet által a Magyar Energia Beszerzési Közösség keretében az energiapiaci liberalizáció kihasználása érdekében létrehozott csoportos energia beszerzési szerveződéshez.

Egyúttal jóváhagyja az Előterjesztés 2. számú melléklete szerinti megállapodás aláírását.

Határidő: közlésre azonnal

Felelős: Doncsecz András
városüzemeltetési vezető

38/2022. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szentgotthárdi 7/4. hrsz.-ú ingatlanon működő szigetüzemű mikromobilitási töltőpont üzemeltetésére vonatkozó, az előterjesztés 1. számú mellékletéhez csatolt megállapodást elfogadja. Egyben felhatalmazza a polgármestert az üzemeltetési megállapodásnak az InnoLAB Engineering Kft.-vel (9970 Szentgotthárd, Zsidai út 50.) történő aláírására.

Határidő: 2022. március 31.

Felelős: Dr. Dancsecs Zsolt jegyző,
Doncsecz András városüzemeltetési vezető

39/2022. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Szentgotthárd város tizenhárom szavazóköre szavazatszámiláló bizottságának tagjait az előterjesztés 1. számú mellékletében foglaltak szerint megválasztja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Dancsecs Zsolt jegyző, a Helyi Választási Iroda vezetője

40/2022. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő – testülete a Magyar Nyugat Könyvkiadó Bt. kérelmét megismerte, **Dr.**

Tóth Ferenc: Magyarok és franciák Szent Márton földjén (Tanulmányok közös múltunkról Vas megyében) című könyvének megjelenéséhez 100.000,-Ft támogatást biztosít a költségvetési tartalék keret terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester
Szép Renáta külkapcsolati és koordinációs ügyintéző

41/2022. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltak szerint egyetért a „Szoborállítás névadó védőszentünk, Szent Gotthárd tiszteletére” elnevezésű közösségi összefogás elindításával.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester
Dr. Gábor László Önk. és Térségi Erőforrás vezető

42/2022. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának képviselőtestülete Szakonyfalu Község településszerkezeti terve, helyi építési szabályzata és szabályozási terve 2021. decemberében összeállított dokumentáció szerinti módosítása kapcsán úgy határoz, hogy Szentgotthárd Város Önkormányzata kifogást nem emel, a véleményezési eljárás további szakaszaiban nem kíván részt venni.

Határidő: közlésre azonnal

Felelős: Doncsecz András
városüzemeltetési vezető

43/2022. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának képviselő – testülete úgy határoz, hogy Szentgotthárd Város Önkormányzata a szentgotthárdi 0148/3 hrsz-ú rét, fásított terület művelési ágú; 15.992 nm területű ingatlan belterületbe vonását kezdeményezi.

Tervezett területfelhasználási cél: beépítésre szánt terület – kertvárosias lakóterület – Lk-14 jelű építési övezet

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ingatlan tulajdonosának kérelme alapján kinyilatkoztatja, hogy a szentgotthárdi 0148/3 hrsz-ú telek hasznosítása – fekvéshatár változás ingatlan-nyilvántartási átvezetése - négy éven belül megvalósul.

A belterületbe vonási eljárás kezdeményezése előtt a Kérelmezővel megállapodást kell kötni melyben a Kérelmezőnek kötelezettséget kell vállalni arra, hogy az eljárás kapcsán felmerülő valamennyi költséget előzetesen megfizeti Szentgotthárd Város Önkormányzata részére azzal, hogy az önkormányzat csak a költségek előzetes letétbe helyezése után indítja meg az eljárásokat.

Határidő: közlésre azonnal

Felelős: Doncsecz András
városüzemeltetési vezető

44/2022. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező

szentgotthárdi 0444/2 hrsz-ú, 1 ha 1767 m² területű erdő és rét megnevezésű külterületi ingatlant Szentgotthárd Város Önkormányzatának vagyonáról szóló 6/2018. (III.1.) önkormányzati rendelet 15. §. (2) bekezdése szerint a helyben szokásos módon ismételt meghirdeti eladásra.

Irányár: 1.300.000.-Ft mely Áfa mentes.

A pályázatok beérkezési határideje: 2022.03.16.

A pályázatokat konkrét összeg (forint) megjelölésével fogadjuk el.

A vételi szándék bizonyítására az irányár 10 %-nak megfelelő összegű bánatpénz fizetendő.

A pályázatok elbírálásának határideje: a pályázat beérkezési határidejét követő képviselő – testületi ülés

A pályázat további feltételeit az Előterjesztés 1. sz. **melléklete** tartalmazza.

Határidő: a közlésre azonnal, értékesítés feltételeinek meghatározása, az értékbecslés elkészültét követően

Felelős: Dr. Dancsecs Zsolt jegyző, Doncsecz András városüzemeltetési vezető, Tófeji Zsolt vezető-főtanácsos

45/2022. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentgotthárd Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képező szentgotthárdi 3501 hrsz-ú, 3787 m² területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű belterületi ingatlan kb. 1000 m² nagyságú területrészenek értékesítésével egyetért, mely ingatlanrész telekhatár rendezéssel a szentgotthárdi 3503 hrsz-ú ingatlanhoz kerül csatolásra. Az ingatlan eladási árát és értékesítés feltételeit forgalmi értékbecslés alapján határozza meg.

Határidő: a közlésre azonnal, 1. pontban értékesítés feltételeinek meghatározása, az értékbecslés elkészültét követően

Felelős: Dr. Dancsecs Zsolt jegyző, Doncsecz András városüzemeltetési vezető, Tófeji Zsolt vezető-főtanácsos

46/2022. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a WestAlp-Immo Kft-vel (9970 Szentgotthárd, Tótfalusi u. 75. ügyvezető, Németh Gábor) (továbbiakban: kérelmező) történő értékarányos ingatlanrész-cseréhez az alábbiak szerint járul hozzá:

A Kérelmező tulajdonát képező szentgotthárdi 0167/68 hrsz-ú ingatlanából Szentgotthárd Város tulajdonába átkerülő területrész nagysága kb. 160 m², értéke bruttó **2.000,- Ft/m²**. Az önkormányzat szentgotthárdi 0167/70 hrsz-ú ingatlanából kérelmező tulajdonába átkerülő területrész nagysága kb. 2400 m², értéke bruttó **2.000,-Ft/m²**. Az ingatlanok a rendezési terv szerint ugyanabba az övezeti besorolásba esnek, ezért azonos négyzetméter - értékét képviselnek. A telekhatár rendezési vázrajz szerint meghatározott pontos területnagyságok alapján megállapított értékkülönbséget a kérelmező köteles megfizetni az önkormányzat felé.

A változási vázrajzok elkészítésének és szerződés szerinti földhivatali átvezetésének költsége 50-50%-ban a kérelmező felet és az Önkormányzatot terheli.

A kérelmezőnek a jelen határozat közlését követő 15 napon belül nyilatkozni kell arról, hogy a fenti feltételek alapján továbbra is fenntartja a szerződéskötési szándékát.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Dancsecs Zsolt jegyző, Doncsecz András városüzemeltetési vezető, Tófeji Zsolt vezető-főtanácsos

47/2022. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért egy Együttműködési és bérleti szerződés megkötésével Kocsis Balázs Imre egyéni vállalkozó, 9900 Körmen, Nádajai u. 7. sz. (adósz.: 56396630-1-38) és Kocsis Balázs Imréné 9900 Körmen, Nádajai u. 7. sz. (adósz.: 67135336-1-38) sz. alatti lakosokkal, ami magában foglalja az együttműködést a tógondnoki feladatok ellátásában valamint bérleti jogviszony létrehozását a Szentgotthárd Város Önkormányzatának tulajdonában lévő, szentgotthárdi 0596/20 hrsz-ú Hársas tó strand részénél lévő 20 m²-es büfé építményre. A jogviszony 2022.03.01-től határozatlan ideig tart 3 hónap felmondási idővel, ezen belül a tógondnok foglalkoztatása minden év június 15 – augusztus 31. között történik. A bérleti díj 275.000.-Ft+27% ÁFA az önkormányzat tulajdonában lévő helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó szabályairól szóló 32/2013.(X.31.) önkormányzati rendelet 2.§. (2) bekezdésében biztosított pályáztatás mellőzősével. A tógondnok foglalkoztatásáért 546.000.- Ft-ot fizet az önkormányzat.

Határidő: a közlésre azonnal,

Felelős: Doncsecz András városüzemeltetési vezető, Tófeji Zsolt vezető-főtanácsos Domokos-Bartyik Zsuzsanna Tünde műszaki ügyintéző

48/2022. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentgotthárdért Közalapítvány Alapító Okiratát az alábbiak szerint módosítja:

1. A Szentgotthárdért Közalapítvány Alapító Okiratának 6. pont a) pontján belül az

„- A Kuratórium pénzkezelését végző bank vezetője: Szivósné Balogh Andrea (9970 Szentgotthárd, [REDACTED]).” szövegrész helyébe az „- A Kuratórium pénzkezelését végző bank vezetője: Hegyi Csilla (9970 Szentgotthárd, [REDACTED]).” szöveg lép.

2. A Képviselő-testület a Szentgotthárdért Közalapítvány Ellenőrző Testülete tagjával 2022. február 24. napjától 2026. február 24. napjáig tartó időszakra **Kovács János Imrénét** (9970. Szentgotthárd, [REDACTED]) választja meg.

3. Szentgotthárd város polgármestere a Szentgotthárdért Közalapítvány jelen határozat módosításaival egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát megküldi a Szombathelyi Törvényszéknek a változások bejegyzése érdekében.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester