



**SZENTGOTTHÁRD VÁROS
ÖNKORMÁNYZATÁNAK
ÉRTESÍTŐJE**

SZÁM	TARTALOM	OLDAL
-------------	-----------------	--------------

**Szentgotthárd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. szeptember 14-i ülésén elfogadott
KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZATOK:**

156/2022.	Zárt ülés elrendelése.	3.
157/2022.	Jelentés a lejárt határidejű határozatokról, a két ülés között történt fontosabb eseményekről, valamint a Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról.	3.
158/2022.	Tájékoztató az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről	3.
159/2022.	Beszámoló Szentgotthárd és Kistérsége Egyesített Óvodák és Bölcsőde munkájáról.	3.
160/2022.	Beszámoló a temetők üzemeltetéséről, fenntartásáról.	3.
161/2022.	Beszámoló a Helyi Esélyegyenlőségi Programban meghatározott intézkedési terv végrehajtásáról, a Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata.	3.
162/2022.	Környezetvédelmi beszámoló.	4.
163/2022.	Beszámoló az önkormányzati tulajdonú bérlakásokban lakók lakbér-, közös költség, felújítási hozzájárulás hátralékáról, valamint az Önkormányzat tulajdonát képező nem lakás céljára szolgáló ingatlanok bérlőinek bérleti díjhátralékairól.	4.
164/2022.	Bérlakás gazdálkodás ellenőrzése elnevezésű belső ellenőrzési jelentés elfogadása.	4.
165/2022.	Felügyeleti ellenőrzés elnevezésű belső ellenőrzési jelentés elfogadása.	4.
166/2022.	A Civil szervezeteket és városrészeket támogató alap harmadik pályázati ciklusában beérkezett kérelmek elbírálása.	5.

167/2022.	Önerő - A szentgotthárdi Játékvár Óvoda infrastruktúra-fejlesztésére.	6.
168/2022.	TOP Bölcsőde férőhely-bővítés pályázat eszközbeszerzés költségei.	7.
169/2022.	Pályázati lehetőség a Hianz Tájház felújítására.	7.
170/2022.	Szentgotthárdi VSE tekeszakosztály kérelme.	8.
171/2022.	Testvérvárosi delegáció látogatásának többletköltségei.	8.
172/2022.	Tűzoltók elismerése.	8.
173/2022.	Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázat 2023.	8.
174/2022.	Önkormányzati vízi közművek gördülő fejlesztési terve a 2023-2037 időszakra.	9.
175/2022.	Településrendezési illeszkedési követelmények megállapítása – Kilián utca 3. számú, szentgotthárdi 72 hrsz.-ú telket magába foglaló telektömb – Rábatótfalu Tótfalusi út 95. számú, szentgotthárdi 3801 hrsz.-ú telek.	9.
176/2022.	Első lakáshoz jutók támogatása.	10.
177/2022.	Szentgotthárd, Hunyadi u. 3/B. fszt. 2. sz. alatti üzlethelyiség bérbe adása.	10.
178/2022.	Sztg. Mártírok u. 5/B. sz. alatti nyilvános wc üzemeltetése.	11.
179/2022.	A Gotthárd-Therm – Fürdő és Idegenforgalmi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezető igazgatójának kérelme.	11.

**KÉPVISELŐ-TESTÜLETI
HATÁROZATOK:**

Felelős: Huszár Gábor polgármester

**156/2022. számú Képviselő-testületi
határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete zárt ülésen tárgyalja a:

- *A Gotthárd-Therm – Fürdő és Idegenforgalmi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezető igazgatójának kérelme.*
- *Kitüntetési javaslat az „Idősek az idősekért” címre.*
- *Kitüntetési javaslat a Vas Megyei Önkormányzat által október 23-a alkalmából adományozható díjakra.*

a című előterjesztést.

**157/2022. számú Képviselő-testületi
határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Jelentés a lejárt határidejű határozatokról, a két ülés között történt fontosabb eseményekről, valamint a Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról” című beszámolót elfogadja.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester

**158/2022. számú Képviselő-testületi
határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentgotthárd Város Önkormányzatának 2022. I. félévi gazdálkodásáról szóló beszámolót megismerte, és az abban foglaltakat jóváhagyja.

Határidő: közlésre azonnal

**159/2022. számú Képviselő-testületi
határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **javasolja a fenntartó Szentgotthárd és Térsége Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának, hogy a „SZEOB Intézményvezetői beszámoló a 2021/2022-es nevelési évről” c. beszámolót az előterjesztés 1. sz. melléklete szerint azzal a kiegészítéssel fogadja el, hogy köszönetét fejezi ki a SZEOB minden dolgozójának az előző időszakban végzett lelkiismeretes, kiemelkedő szakmai munkájáért.**

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester

Varjuné Molnár Katalin SZEOB igazgató

**160/2022. számú Képviselő-testületi
határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az üzemeltető SZET Szentgotthárdi Kft. beszámolóját a szentgotthárdi temetők üzemeltetéséről a 2021. január 1-től 2021. december 31-ig terjedő időszakban végzett munkáról. Ezzel egyidejűleg elfogadja a Beszámolóban található díjemelésre vonatkozó javaslatokat is.

Határidő: azonnal

Felelős: Doncsecz András
városüzemeltetési vezető

Szentgotthárd, 2022. szeptember 14.

**161/2022. számú Képviselő-testületi
határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Szentgotthárd Város

Helyi Esélyegyenlőségi Programjának időarányos megvalósulását, az időközbeni változásokat áttekintette, a programot felülvizsgálta, a felülvizsgálat alapján a helyzetelemzést és az intézkedési tervet az Előterjesztés 1. számú mellékleted szerint módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester

162/2022. számú Képviselő-testületi határozat:

1. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Szentgotthárd Város környezetvédelmi rendeletének végrehajtásáról - különös tekintettel a köztisztasággal, szennyvízelvezetéssel, hulladékszállítással, a szelektív hulladékgyűjtéssel kapcsolatos tapasztalatokról” - szülő beszámolót megismerte, azt elfogadja.
a Képviselő – testület fontosnak tartja, hogy hangsúlyozni kell a szelektív hulladékgyűjtés és a Zöldudvar fontosságát, a környezetvédelem témájával kapcsolatosan pedig folyamatosan kell tájékoztatni a lakosságot.

2. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Lenti Hulladékkezelő Kft. beszámolójában nevesített díjkompenzációs kérelmet elfogadja és a természetes személyektől igazoltan összegyűjtött, elszállított és ártalommentesen elhelyezett nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyisége után 3.854.- Ft/m³ +ÁFA, bruttó 4.894.- Ft/m³ díjkompenzációt biztosít a szolgáltató részére. A díjkompenzáció biztosítása érdekében a meglévő megállapodást módosítani kell.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: Doncsecz András
városüzemeltetési vezető

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Szentgotthárd
Szt/165-163/2022 szám

163/2022. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a SZET Szentgotthárdi Kft.-nek az 1. számú melléklet szerinti Beszámolóját az önkormányzati tulajdonú bérlakásokban lakók lakbér -, közös költség- , felújítási hozzájárulás hátralékáról valamint a Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal beszámolóját az Önkormányzat tulajdonát képező nem lakás céljára szolgáló ingatlanok bérlőinek bérleti díjhátralékairól megismerte, azt elfogadja.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: a közlésért felelős Tófeji Zsolt

164/2022. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Bérlakás gazdálkodás ellenőrzése” elnevezésű belső ellenőrzési jelentést megismerte, az abban leírtakat elfogadja.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: a közlésért Dr. Dancsecs Zsolt – jegyző

165/2022. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Rendelőintézet Szentgotthárd Felügyeleti ellenőrzése”

elnevezésű belső ellenőrzési jelentést megismerte, az abban leírtakat elfogadja.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: a közlésért Dr. Dancsecs Zsolt – jegyző

166/2022. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Civil és városrészi alap keret terhére a(z)

a.) **Szentgotthárdi Nyugdíjas Egyesület „Adventi szeretet program”** szervezésére irányuló kérelmét 160.000,- Ft-tal támogatja. Az összeget a Pénzügy **2022. október 15-ig** átutalja a Támogatott szervezet részére.

Elszámolási határidő: 2022. december 31.

b.) **PersiDance Táncsoport Egyesület utánpótlás-képzés** szervezésére irányuló kérelmét 150.000,- Ft-tal támogatja. Az összeget a Pénzügy **2022. október 15-ig** átutalja a Támogatott szervezet részére.

Elszámolási határidő: 2022. december 31.

c.) **Iskolánk Tanulóiért Alapítvány „Földünkért Világnap az Arany János Általános Iskolában”** szervezésére irányuló kérelmét 193.853,- Ft-tal támogatja. Az összeget a Pénzügy **2022. október 15-ig** átutalja a Támogatott szervezet részére.

Elszámolási határidő: 2022. december 31.

d.) **Szentgotthárd Énekegyesület karácsonyi hangverseny** szervezésére irányuló kérelmét 255.000,- Ft-tal támogatja. Az összeget a Pénzügy **2022. október 15-ig** átutalja a Támogatott szervezet részére.

Elszámolási határidő: 2022. december 31.

e.) **Szentgotthárdi Civil Fórum CISZEBAT szervezése és az Év Civil Szervezete Díj átadására** irányuló kérelmét 130.000,- Ft-tal támogatja. Az összeget a Pénzügy **2022. október 15-ig** átutalja a Támogatott szervezet részére.

Elszámolási határidő: 2022. december 31.

f.) **Jakabházi Faluszépítő és Hagyományörző Egyesület idősök napja** szervezésére irányuló kérelmét 67.600,- Ft-tal támogatja. Az összeget a Pénzügy **2022. október 15-ig** átutalja a Támogatott szervezet részére. A korábbi támogatásból fennmaradt 28.100,- Ft-ot az egyesület felhasználhatja a jelzett programra.

Elszámolási határidő: 2022. december 31.

g.) **Rábakethely Városrészi Önkormányzata főződélután, idősök köszöntése, családi délelőtt, adventi hangverseny** szervezésére irányuló kérelmét 500.000,- Ft-tal támogatja.

A támogatási célhoz kapcsolódó számlákat azok kiállítását követően haladéktalanul el kell juttatni a civil referens részére.

- h.) **Zsida-Zsidahegy Városrészi Önkormányzata Nyugdíjasok napja és Mikulás-várás**

szervezésére irányuló kérelmét 90.000,- Ft-tal támogatja.

A támogatási célhoz kapcsolódó számlákat azok kiállítását követően haladéktalanul el kell juttatni a civil referens részére.

- i.) **Farkasfa Jövőjéért Egyesület idősek napja és Mikulás ünnepség**

szervezésére irányuló kérelmét 250.000,- Ft-tal támogatja. Az összeget a Pénzügy **2022. október 15-ig** átutalja a Támogatott szervezet részére.

Elszámolási határidő: 2022. december 31.

- j.) **Máriaújfalu Városrészi Önkormányzata az adventi és idősek napi programok**

irányuló kérelmét 285.000,- Ft-tal támogatja azzal, hogy a támogatást a Máriaújfaluért Egyesület részére kell átutalni. Az összeget a Pénzügy **2022. október 15-ig** átutalja a Támogatott szervezet részére.

Elszámolási határidő: 2022. december 31.

- k.) **Rábakethely Városrészi Önkormányzata a főződéltűn program kapcsán felmerülő többletköltségek fedezésére**

irányuló kérelmét 250.000,- Ft-tal támogatja.

A támogatási célhoz kapcsolódó számlákat azok kiállítását követően haladéktalanul el kell juttatni a civil referens részére.

Szentgotthárd Város Önkormányzata támogatási szerződést köt a támogatottal, a támogatott az abban foglaltak szerint köteles tételesen elszámolni a támogatás összegével.

Határidő: támogatási szerződések megkötésére a Szabályzat IV. pontját figyelembe véve:

folymatosan

Felelős: Huszár Gábor polgármester

Kovács Ágnes pénzügyi irodavezető

Szép Renáta külkapcsolati és koordinációs ügyintéző, civil referens

167/2022. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete *A szentgotthárdi Játékvár Óvoda infrastruktúra-fejlesztése* című pályázat kapcsán egyetért azzal, hogy a V/43/2021. számú határozatban jóváhagyott saját forrás összegét (bruttó 11.351.437,- Ft) – az előterjesztésben megfogalmazottak szerint - Szentgotthárd Város Önkormányzata további (bruttó) 2.533.913,- Ft-tal kiegészítse.

Ez alapján Szentgotthárd Város Önkormányzata „az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztésekhez kapcsolódó, a Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény 3. A helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai melléklet 3. A helyi önkormányzatok felhalmozási célú kiegészítő támogatásai szerinti kiírásban megvalósuló „A szentgotthárdi Játékvár Óvoda infrastruktúra-fejlesztése” című (9970 Szentgotthárd, Kossuth L. u. 14. hrsz: 1034/2), az intézmény fűtőkorszerűsítésére, gyermekmosdó és öltöző felújítására irányuló projekt megvalósításhoz szükséges saját forrást összesen legfeljebb 13.885.350,- Ft

összeben biztosítja: a 2021. évi költségvetés terhére 8.449.264,- Ft-ot (8.398.464,- Ft fűtés +50.800,- Ft tervezés) és a 2022. évi költségvetési tartalék terhére 5.436.086,- Ft-ot (5.277.336,- Ft mosdó + 158.750,- Ft műszaki ellenőrzés).

FEJLESZTÉS	BERUHÁZÁS ÖSSZKÖLTSÉGE	IGÉNYELT TÁMOGATÁS ÖSSZEGE	SAJÁT FORRÁS ÖSSZEGE
„A” és „B” épületrészek fűtéskorszerűsítése	15 787 313,-	7 388 849,-	8 398 464,-
Gyermek mosdó és öltöző felújítása	9 030 374,-	3 753 038,-	5 277 336,-
Műszaki ellenőr költsége	317 500	158 750,-	158 750,-
Tervezés költsége	101 600,-	50 800,-	50 800,-
ÖSSZESEN:	25 236 787,-	11 351 437,-	13 885 350,-

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester
dr. Gábor László, Önk. és
Térségi Erőforrások v.
Kovács Ágnes pénzügyi
irodavezető

168/2022. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a *TOP-1.4.1-19-VSI-2019-00012 azonosítószámú „A SZEOB Tótágas Bölcsődéjének férőhely-bővítése”* című

projekt eszközbeszerzéséhez szükséges saját forrást legfeljebb (bruttó) 1.093.551,- Ft mértékig biztosítja a 2023. évi költségvetési tartalék terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester
dr. Gábor László, Önk. és
Térségi Erőforrások v.
Kovács Ágnes pénzügyi vezető
Kozó-Németh Eszter
projektmenedzser

169/2022. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Népi Építészeti Program felhívására Szentgotthárd Város Önkormányzata pályázatot nyújtson be a Szentgotthárd, Móra F. u. 3. alatti (szentgotthárdi 2222/2 hrsz.) „Hianz ház” felújítására az alábbiak szerint:

FEJLESZTÉS	BERUHÁZÁS ÖSSZKÖLTSÉGE	IGÉNYELT TÁMOGATÁS ÖSSZEGE	SAJÁT FORRÁS ÖSSZEGE
2. költségvetési csomag	4.791.488,-	3.833.190 ,-	958.29 8,-
3. költségvetési csomag	5.703.725,-	4.562.980 ,-	1.140. 745,-
5. költségvetési csomag	446.900,-	357.520,-	89.380 ,-
7. költségvetési csomag	1.286.717,-	1.029.374 ,-	257.34 3,-

tési csomag			
ÖSSZES	12.228.830,	9.783.064	2.445.
EN:	-	,-	766,-

Az Önkormányzat a megvalósításhoz szükséges saját forrást összesen legfeljebb **2.445.766,- Ft** összegben biztosítja a 2023. évi költségvetés pályázati alap terhére.

Határidő: a pályázat benyújtására: 2022. szeptember 14.

Felelős: Huszár Gábor polgármester
dr. Gábor László, Önk. és
Térségi Erőforrások v.
Kovács Ágnes pénzügyi
irodavezető

170/2022. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentgotthárdi VSE tekeszakosztály számára a 2022. évi NBC kupán való induláshoz **1.500.000,- Ft-ot biztosít**. A támogatás utalásának feltétele a támogatási szerződés megkötése, a támogatással történő elszámolás vállalása, továbbá Szentgotthárd Város Önkormányzatának mint szponzornak feltüntetése a releváns felületeken.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester
Kovács Ágnes pénzügyi vezető
Gaál Ákos sport- és ifjúsági
referens

171/2022. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „*Hagyományteremtés a közös kulturális értékek mentén – Szentgotthárd és Szépvíz kulturális*

együttműködésének erősítése” c. projekt keretében megvalósult testvérvárosi látogatáshoz kapcsolódó többletköltségek kifizetésére 313.426,- Ft-ot biztosít a 2022. évi tartalékkeret terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester
Kovács Ágnes pénzügyi vezető
Szép Renáta külkapcsolati és
koordinációs ügyintéző

172/2022. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Körmenyi Katasztrófavédelmi Kirendeltség megbízott vezetőjének kérelmét támogatja, és a Körmenyi Katasztrófavédelmi Kirendeltségen dolgozók közül a Szentgotthárdi Katasztrófavédelmi Őrsön szolgálatot teljesítő két személy 2022. évi jutalmazásához 150.000,- Ft támogatást biztosít azzal, hogy a támogatást a kérelemben írtaknak megfelelően a „PIROSECURITAS” Élet- és Vagyonvédelmi Alapítvány részére kell utalni.

A támogatás fedezete: 2022.évi működési tartalék.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester
Kovács Ágnes Pénzügyi vezető

173/2022. számú Képviselő-testületi határozat:

1. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **csatlakozni kíván** a hátrányos helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási

Önkormányzati Ösztöndíjpályázat
2023. évi fordulójához.

Határidő: csatlakozási nyilatkozat
beküldési határideje: **2022.
szeptember 30.**

Felelős: Huszár Gábor polgármester
dr. Gábor László, Önk. és
Térségi Erőforrás v.

2. Szentgotthárd Város
Önkormányzatának Képviselő-
testülete a Bursa Hungarica
Felsőoktatási Önkormányzati
Ösztöndíjpályázat 2023. évi
fordulójában összesen 500.000,- Ft
támogatást nyújt a pályázóknak,
melynek fedezetét a 2023. évi
kölségvetésben kell tervezni.

Határidő: 2022. évi költségvetés
tervezése

Felelős: Huszár Gábor polgármester
Kovács Ágnes pénzügyi
vezető

3. Szentgotthárd Város
Önkormányzatának Képviselő-
testülete a Bursa Hungarica
Felsőoktatási Önkormányzati
Ösztöndíjpályázat 2023. évi
fordulójában 10 főt részesít
ösztöndíjban.

Határidő: 2022. december 06.

Felelős: dr. Gábor László, Önk. és
Térségi Erőforrások v.

4. Szentgotthárd Város
Önkormányzatának Képviselő-
testülete a beérkezett pályázatok
elbírálására felkéri az Önkormányzati
Erőforrások és Külsőkapcsolatok
Bizottságát.

Határidő: az elbírásra: 2022.
novemberi bizottsági ülés

Felelős: dr. Harag László elnök

dr. Gábor László, Önk. és
Térségi Erőforrás v.

**174/2022. számú Képviselő-testületi
határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának
Képviselő-testülete az Előterjesztés 1.
számú melléklete szerinti Gördülő
Fejlesztési Terveket elfogadja.

Határidő: közlésre azonnal

Felelős: Doncsecz András
városüzemeltetési vezető

**175/2022. számú Képviselő-testületi
határozat:**

1. Szentgotthárd Város
Önkormányzatának Képviselő-
testülete a szentgotthárdi 72 hrsz. -
ú telket magába foglaló telektömb
vonatkozásában az alábbi
településrendezési illeszkedési
követelményeket állapítja meg:

A szentgotthárdi 72 hrsz.-ú telket
magába foglaló telektömböt a
Szentgotthárd város helyi építési
szabályzatáról és szabályozási
tervéről szóló 19/2016.(VI.30.)
Önkormányzati rendelet szerinti
*beépítésre szánt terület –
településközpont vegyes terület Vt-
K8 jelű építési övezetbe* kell
sorolni. Vonatkoznak rá az
önkormányzati rendeletben erre az
építési övezetre megállapított
előírások.

2. Szentgotthárd Város
Önkormányzatának Képviselő-
testülete a szentgotthárdi 3801
hrsz.-ú telek vonatkozásában az
alábbi településrendezési

illeszkedési követelményeket
állapítja meg:

vezető, Tófeji Zsolt vezető-főtanácsos

A szentgotthárdi 3801 hrsz.-ú telek vonatkozásában a Szentgotthárd város helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 19/2016.(VI.30.) Önkormányzati rendelet szerinti beépítésre szánt terület – falusias lakóterület – Lf-H jelű építési övezet előírásait fenntartja azzal, hogy a megengedett legkisebb telekterület: 2600 nm, a megengedett legkisebb telekszélesség: a kialakult telekszélesség lehet.

Határidő: közlésre azonnal

Felelős: Doncsecz András
városüzemeltetési vezető

176/2022. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő - testülete a Szentgotthárd Város Önkormányzata által adható lakáscélú támogatásokról szóló 9/2019. (III. 28.) önkormányzati rendeletben foglaltaknak megfelelően az első lakáshoz jutók támogatása keretéből 700.000.- Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt:

Tóth Miklós () és házastársa
Tóthné Kiss Zsófia szül.:)
9970
Szentgotthárd,
alatti lakosok részére a szentgotthárdi 2610
hrsz.-ú, természetben: 9970 Szentgotthárd,
alatti lakóházas
ingatlan megvásárlásához.

Határidő: a közlésre azonnal,
szerződéskötésre: 2022. szeptember
30.

Felelős: Dr. Dancsecs Zsolt jegyző,
Doncsecz András városüzemeltetési

177/2022. számú Képviselő-testületi határozat:

1./ Szentgotthárd Város
Önkormányzatának Képviselő-
testülete hozzájárul a Szentgotthárd
Város Önkormányzata és a PESCA
BT. (9970 Szentgotthárd, Hunyadi u.
3/B. fszt. 1.) között 2007.11.22-én a
szentgotthárdi 1386/2/A/14 hrsz.-ú,
természetben Szentgotthárd, Hunyadi
u. 3/B. fsz. 1. szám alatti, valamint a
szentgotthárdi 1386/2/A/15 hrsz.-ú,
természetben Szentgotthárd, Hunyadi
u. 3/B. fsz. 2. sz. alatti
üzlethelyiségekre megkötött és azóta
többször módosított bérleti szerződés
módosításához akként, hogy
2022.10.01-től a PESCA BT. a
szentgotthárdi 1386/2/A/14 hrsz.-ú,
természetben Szentgotthárd, Hunyadi
u. 3/B. fsz. 1. szám alatti
üzlethelyiséget bérlő tovább. A bérleti
díj nagysága 143.321.-Ft+27%
ÁFA/hó. A két helyiség közötti nyílást
(átjárót) a Bérlő köteles visszafalazni,
valamint a továbbiakban nem használt
helyiséget rendben, használatra
alkalmas állapotban köteles
visszaadni. A bérleti szerződést ezt
követően a kialakult állapotnak
megfelelően módosítani kell. A
módosított bérleti szerződésben
rögzíteni kell, hogy a továbbiakban a
fűtés a szomszédos, Hunyadi u. 3/B.
fszt. 2. alatti üzlethelyiséggel közös
kazánról működik, mely a fszt. 1. sz.
üzletben található, így azt légköbméter
arányában kell majd továbbszámlázni
a másik üzlethelyiség bérlője felé. Az
elektromos áram mérésére is almérőn
keresztül történik, így a fszt. 2. sz.
alatti üzlet fogyasztását is tovább kell
számláznia.

2./ Szentgotthárd Város

Önkormányzatának Képviselő-testülete a 9970 Szentgotthárd, Hunyadi u. 3/B. fsz. 2. sz. alatti, szentgotthárdi 1386/2/A/15 hrsz.-ú, 37 m² területű önkormányzati tulajdonban lévő üzlethelyiséget bérbeadásra a helyben szokásos módon meghirdeti.

A pályázatra a kiinduló minimum bérleti díj: **nettó 77.000.- Ft/hó+27% Áfa, összesen: 97.790.-Ft/hó.**

A bérlet időtartama határozatlan 3 havi felmondási idővel.

A bérleti jogviszony legkorábbi kezdő időpontja **2022.11.01.**

A pályázat beérkezésének határideje **2022. október 12.**

A pályázatok elbírálásának határideje: **2022. októberi** testületi ülés.

A pályázatnak tartalmaznia kell a helyiségben folytatandó tevékenységet. A Képviselő-testület a legjobb ajánlattevő javára dönt. Amennyiben a legjobb ajánlattevővel a szerződéskötés nem valósul meg, úgy a soron következő ajánlattevővel történik meg a szerződéskötés, amennyiben ajánlata eléri a meghirdetett minimum bérleti díjat. A bérleti díj ajánlatot konkrét forintösszegben kell megadni.

A pályázónak vállalnia kell a 3 havi bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését is a bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg.

A bérleti díj minden évben az előző évi infláció mértékével automatikusan emelkedik.

Eredménytelen pályázat esetén a Képviselőtestület új pályázatot írhat ki. A képviselő-testület eredménytelen, ill. számára nem megfelelő tevékenységi kört tartalmazó pályázat esetén új pályázatot írhat ki.

Amennyiben a megadott határidőig pályázat nem érkezik, úgy a pályázat beérkezésének határideje 2022.11.16-re módosul, és a pályázatok elbírálásának határideje: a 2022. novemberi testületi ülés.

Határidő: a közlésre azonnal,

Felelős: Dr. Dancsecs Zsolt jegyző, Tófeji Zsolt vezető-főtanácsos

178/2022. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a 2014.09.30-án megkötött Szentgotthárd Város Önkormányzata és az INTERSZIG 2000 Kft. (9970 Szentgotthárd, Mártírok út 5/b.) közt a 9970 Szentgotthárd, Mártírok u. 5/B. 1. szám alatti, 1074/3/A/1 hrsz.-ú, nyilvános WC üzemeltetésére vonatkozó Megállapodás módosításához akként, hogy 2022.10.01-től az üzemeltetés ellenszolgáltatásaként fizetendő havi díj 80.000.-Ft+ÁFA összeg legyen.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: Dr. Dancsecs Zsolt jegyző, Dancsecs András városüzemeltetési vezető, Tófeji Zsolt vezető-főtanácsos

179/2022. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő –testülete a 148/2022. sz. határozatát visszavonja és Nagy Gergelynek, a Gotthárd - Therm Kft. ügyvezető igazgatójának 2021.szeptember 1. napjától a munkáltatóval létrejött munkaviszonyát a munkaszerződésben foglalt változatlan tartalommal fenntartja.

Határidő: közlésre azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester