

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Szentgotthárd
503-228/2015. szám

K I V O N A T

A Képviselő-testület 2015. október 28-án 14.30 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

228/2015. számú Képviselő-testületi határozat:

Zárt ülésen kívánja tárgyalni a Képviselő – testület

- „*Javaslat magasabb vezetői (igazgatói) megbízás a Városi Gondozási Központ intézményben*”,
- „*Kitüntetési javaslat a „Szentgotthárdi Nemzetiségekért Díj”-ra*”,
- „*Felhívás a Nemzetiségekért Díj (EMMI elismerés) jelölésre*”, valamint
- „*Fürdő és Hotel együttműködése*” című előterjesztéseket.

A kivonat hitelül:

Szentgotthárd, 2015. október 29.

Dr.  Zsolt
Jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Szentgotthárd
503-229/2015. szám

K I V O N A T

A Képviselő-testület 2015. október 28-án 14.30 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

229/2015. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a lejárt határidejű határozatokról, a Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról szóló beszámolót és a polgármesteri beszámolót elfogadja.

A fürdő következő beszámolója egészüljön ki olyan adatokkal, melyek még abból az időből származnak mikor a hotel működött.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester
Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

A kivonat hitelül:

Szentgotthárd, 2015. október 29.

Dr. Dancsecs Zsolt
Jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Szentgotthárd
503-230/2015. szám

K I V O N A T

A Képviselő-testület 2015. október 28-án 14.30 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

230/2015. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának képviselő-testülete megismerte a Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról szóló beszámolót.

Felkéri a hivatal vezetőjét, hogy a 2016. évi költségvetés tervezésekor legyen megvizsgálva, hogy a hivatali dolgozók milyen illetménynövekedésben, illetve béren kívüli juttatásokban részesülhetnek.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

A kivonat hitelélül:

Szentgotthárd, 2015. október 29.


Dr. Dancsecs Zsolt
Jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Szentgotthárd
503-231/2015. szám

K I V O N A T

A Képviselő-testület 2015. október 28-án 14.30 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

231/2015. számú Képviselő-testületi határozat:

- 1./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a vagyongazdálkodási irányelvek érvényesüléséről szóló beszámolót elfogadja.
- 2./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2016. évi Vagyongazdálkodási Irányelveket az Előterjesztés 1. számú melléklete szerint fogadja el.

Határidő: azonnal és folyamatos,

Felelős: Városüzemeltetési vezető, Pénzügyi Vezető, jegyző

A kivonat hitelül:

Szentgotthárd, 2015. október 29.

Dr.  Zsolt
Jegyző

K I V O N A T

A Képviselő-testület 2015. október 28-án 14.30 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

232/2015. számú Képviselő-testületi határozat:

1. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 152/2015. számú határozat 2. pontjában - a Szentgotthárd Széll Kálmán téri szökőkút mellett lévő út Szentgotthárd, Széll Kálmán tér 19. kapualjától északi irányba induló szakaszán elrendelt behajtási tilalmat előíró döntését visszavonja. Az említett útszakaszon az úttest szélesítésének lehetőségét a 2016. márciusi ülésig meg kell vizsgálni, ill. a forgalmi rendnek ezen útszakaszon való ismételt vizsgálatára is ekkor tér vissza a Képviselő-testület.

Határidő: azonnal

Felelős: Fekete Tamás városüzemeltetési vezető

2. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a Szentgotthárd, Kethelyi út 25. számú ingatlan előtti Autóbuszmegálló jelzőtábla 5,00 m-rel történő előbbre helyezésével. A megvalósításhoz szükséges fedezetet a 2015. évi költségvetés út – híd keret (jelzőtábla áthelyezés), illetve vízkárelhárítás keret (zárt vezeték meghosszabbítás, összefolyóakna építés) terhére biztosítja.

Határidő: 2015. december 01.

Felelős: Fekete Tamás városüzemeltetési vezető

3. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a Szentgotthárd, Ady E. utca – Gárdonyi G. utca vasútállomás – Mátyás király utca közötti szakaszán egyirányú közlekedés elrendelésével az Ady E. utca irányából a Mátyás király utca irányába.

Határidő: új buszpályaudvar forgalomba-helyezésével

Felelős: Fekete Tamás városüzemeltetési vezető

4. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a Szentgotthárd, Nyárfa utca Haris út – 1956-os emlékerdő közötti szakaszán a Rába-folyó irányába - a Domi Invest Kft telephelye felőli oldalon annak egy kb. 30 méteres szakaszán megállási tilalom elrendelésével - ahol a telephelyre való be- és kihajtás miatt ez leginkább szükséges. A tábla kihelyezése csak a Városüzemeltetéssel való előzetes egyeztetés után lehetséges. A jelzőtábla kihelyezésének költségét a kérelmezőnek kell viselnie.

Határidő: azonnal

Felelős: Fekete Tamás városüzemeltetési vezető

5.Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a Szentgotthárd, Hunyadi úti Szakorvosi Rendelőintézet épülete előtt lévő 6 db parkolónál „a Szakorvosi Rendelőbe érkezők részére” feliratú kiegészítő tábla elhelyezésével amit német nyelvű szöveggel is el kell látni

Határidő: azonnal

Felelős: Fekete Tamás városüzemeltetési vezető

6.Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a Szentgotthárd, Alsópatak utcában 5,00 tonnás súlykorlátozás elrendelésével. A megvalósításhoz szükséges fedezetet 2015. évi költségvetése út – híd keret terhére biztosítja.

Határidő: 2015. december 01.

Felelős: Fekete Tamás városüzemeltetési vezető

7. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy kerüljön megvizsgálásra a Honvéd úton a parkolóhelyek bővítésének lehetősége, ferde parkolók kialakítása

Határidő: 2016. márciusi ülés

Felelős: Fekete Tamás városüzemeltetési vezető

8. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy meg kell vizsgálni a közlekedés feltételeinek javítása érdekében a Mártírok út ja nyugati végén a közvilágítás fejlesztésének, ill. a parkolóhelyek fejlesztésének lehetőségét.

Határidő: 2016. márciusi ülés

Felelős: Fekete Tamás városüzemeltetési vezető

A kivonat hitelül:

Szentgotthárd, 2015. október 29.

Dr. Danócs Zsolt
Jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Szentgotthárd
503-233/2015. szám

K I V O N A T

A Képviselő-testület 2015. október 28-án 14.30 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

233/2015. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felülvizsgálta a családsegítés, illetve a gyermekjóléti szolgáltatási feladatok ellátásának módját és a továbbiakban is a Szentgotthárd és Térsége Önkormányzati Társulás által fenntartott intézmény keretében kívánja biztosítani ezeket a feladatokat, azzal, hogy 2016. január 01. időpontot követően a jogszabályi előírásoknak megfelelő, integrált család-és gyermekjóléti központ formájában működjön tovább az intézmény.

Felkéri a Hivatalt és az Intézményt, hogy a szükséges dokumentumok (alapító okirat módosítás, működési engedély módosítás, intézményi dokumentumok) előkészítéséről gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester
dr. Gábor László Önk. és Térségi Erőforrások v.
Uhor Anita intézményvezető

A kivonat hitelül:

Szentgotthárd, 2015. október 29.

Dr. Dancsecs Zsolt
Jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Szentgotthárd
503-234/2015. szám

K I V O N A T

A Képviselő-testület 2015. október 28-án 14.30 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

234/2015. számú Képviselő-testületi határozat:

- 1.) Szentgotthárd Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2016. évi fordulójában
- az „A” típusú pályázat esetén 10 főt részesít ösztöndíjban

Határidő : 2015. december 07.

Felelős : dr. Gábor László, Önk. és Térségi Erőforrások v.

- 2.) Szentgotthárd Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2016. évi fordulójában
- az „A” típusú pályázat esetén 5000 Ft/fő/hó támogatást nyújt.

Határidő : 2016. január 31. az első (5 havi) rész átutalására

Felelős : Somorjainé Doncsecz Zsuzsanna pénzügyi vezető

A kivonat hitelével:

Szentgotthárd, 2015. október 29.


Dr. Dancsács Zsolt
Jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Szentgotthárd
503-235/2015. szám

K I V O N A T

A Képviselő-testület 2015. október 28-án 14.30 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

235/2015. számú Képviselő-testületi határozat:

1. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okiratát módosító okiratot az előterjesztés 1. számú melléklete szerint jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester
törzskönyvi átvezetésre: dr. Krajczár Róbert hatósági és koordinációs v.

2. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát az előterjesztés 2. számú melléklete szerint jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester
törzskönyvi átvezetésre: dr. Krajczár Róbert hatósági és koordinációs v.

A kivonat hitelül:

Szentgotthárd, 2015. október 29.


Dr. Dancsecs Zsolt
Jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Szentgotthárd
503-236/2015. szám

K I V O N A T

A Képviselő-testület 2015. október 28-án 14.30 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

236/2015. számú Képviselő-testületi határozat:

1. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Széll K. térre javasolt harangjáték megvalósulásával elvben egyetért – felkéri a Városüzemeltetési vezetőt, hogy nézzen utána annak, hogy milyen feltételekkel lehet harangjátékot beszerezni – ezt követően a kérdésre (az elhelyezésre is) visszatér.
2. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elvben egyetért azzal, hogy egy Szentgotthárdra jellemző Szentgotthárdi Szignál kerüljön megírásra a következő időszakban. Erre vonatkozóan pályázat kiírásának előkészítését illetve esetleges egyéb módon való dallamkiválasztás előkészítését rendeli el.

Határidő: 2016. januári testületi ülés

Felelős: Huszár Gábor polgármester

Fekete Tamás Városüzemeltetési vezető

Dr. Gábor László Önkorm. és Térségi Erőforrások Vezető

A kivonat hitelül:

Szentgotthárd, 2015. október 29.


Dr. Dancsics Zsolt
Jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Szentgotthárd
503-237/2015. szám

K I V O N A T

A Képviselő-testület 2015. október 28-án 14.30 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

237/2015. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentgotthárdi Horgász Egyesület kérelmét támogatja és 962.000, – Ft forintot biztosít a támogatási kérelemben szereplő fűnyíró traktor vásárlásra a lakásépítési keret terhére, azzal, hogy

- a támogatás utalásának feltétele a támogatási megállapodás aláírása,
- a támogatási megállapodásban részletesen rögzíteni kell, hogy az Egyesület – vállalja önkormányzati területek karbantartását (kaszálását)

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester

A kivonat hitelül:

Szentgotthárd, 2015. október 29.

Dr. Danócs Zsolt
Jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Szentgotthárd
503-238/2015. szám

K I V O N A T

A Képviselő-testület 2015. október 28-án 14.30 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

238/2015. számú Képviselő-testületi határozat:

1./Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Máriaújfalui Sportegyesület kézilabda szakosztálya kérelmét 200.000,- Ft összegben **támogatja** a lakásépítési keret terhére.

2./Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Máriaújfalui Sportegyesület kézilabda szakosztálya részére a **sportcsarnok / tornaterem használatáért egyébként fizetendő bérleti díj 50%-os csökkentésével a Képviselő-testület egyetért.**

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester

A kivonat hitelül:

Szentgotthárd, 2015. október 29.

Dr.  Dancsecs Zsolt
Jegyző

K I V O N A T

A Képviselő-testület 2015. október 28-án 14.30 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

239/2015. számú Képviselő-testületi határozat:

1. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a műfüves pálya karbantartása kapcsán
 - a **műfű seprű** beszerzéséhez 1.042.000,- Ft + ÁFA összeget biztosít az eszköz önkormányzat általi beszerzésére a lakásépítési keret terhére,
 - a **traktor** beszerzése kapcsán felkéri a SZET Szentgotthárdi KFT-t, hogy – átmenetileg – a saját eszközparkjával, bérleti konstrukcióban, vagy műfüves pálya karbantartásával foglalkozó közreműködő bevonásával gondoskodjon a feladat ellátásáról.
 - felkéri a Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatalt a műfüves pálya karbantartására vonatkozó szerződés előkészítésére, amely tartalmazza a Képviselő-testület műfüves pályával kapcsolatos eddigi állásfoglalásait és
 - felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására.
2. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a műfüves pálya kedvezményes használata kapcsán arról dönt, hogy a Futballpálya üzemidejének az MLSZ és az Önkormányzat között kötött együttműködési megállapodásban foglaltaknak is eleget téve térítési díj megfizetése nélkül használják a szentgotthárdi labdarúgó csapatok a következő maximális időkeretben:
 - Szentgotthárd VSE: 8 óra/hét,
 - Rábatótfalu SE: 3 óra/hét,
 - Máriaújfalu SE: 1,5 óra/hét.azzal, hogy:
 - az önköltségi ár konkrét összegét évente meg kell határozni, amely magában foglalja a pálya fenntartási-működtetési költségeinek összegét,
 - a használati igényt havonta előre jelezni szükséges,
 - az így kiszámított kedvezmény konkrét összegét az éves önkormányzati sporttámogatások meghatározásához az önkormányzati támogatáshoz hozzá kell számítani.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester

Karsai Gábor SZET KFT. igazgató

Gaál Ákos sport- és ifjúsági referens

A kivonat hitelélül:

Szentgotthárd, 2015. október 29.


Dr. Dancsecs Zsolt
Jegyz

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Szentgotthárd
503-240/2015. szám

K I V O N A T

A Képviselő-testület 2015. október 28-án 14.30 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

240/2015. számú Képviselő-testületi határozat:

- 1.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2016. január 1. és 2016. december 31. között a Szentgotthárd Város Önkormányzata a szakképző iskolai, kollégiumi, az általános iskolai és a gimnáziumi, az óvodai-, bölcsődei, valamint a szociális étkeztetés vonatkozásában az élelmezési térítési díj alapját meghatározó nyersanyagnormákat emelését 3%-ban határozza meg
- 2.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő - testülete javasolja a Szentgotthárd és Térsége Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának, hogy a fenntartása alá tartozó Városi Gondozási Központban a szociális étkeztetésben az élelmezési nyersanyagnorma emelését az Önkormányzat döntése szerinti mértékben fogadja el.

Határidő: közlésre azonnal

Melléklet szerinti nyersanyagnormák: 2016. január 1.

Felelős: Huszár Gábor Polgármester

A kivonat hitelül:

Szentgotthárd, 2015. október 29.

Dr. Dancsecs Zsolt
Jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Szentgotthárd
503-241/2015. szám

K I V O N A T

A Képviselő-testület 2015. október 28-án 14.30 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

241/2015. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Közalapítványok működésének törvényessége” elnevezésű belső ellenőrzési jelentést megismerte, az abban leírtakat elfogadja.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: a közlésért: Dr. Dancsecs Zsolt - jegyző

A kivonat hitelül:

Szentgotthárd, 2015. október 29.

Dr. Dancsecs Zsolt
Jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Szentgotthárd
503-242/2015. szám

K I V O N A T

A Képviselő-testület 2015. október 28-án 14.30 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

242/2015. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a rendezési tervek felülvizsgálata kapcsán elfogadja az Előterjesztés 12. számú mellékletét.

Határidő: azonnal

Felelős: Fekete Tamás városüzemeltetési vezető

A kivonat hitelül:

Szentgotthárd, 2015. október 29.

Dr. Dansecs Zsolt
Jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Szentgotthárd
503-243/2015. szám

K I V O N A T

A Képviselő-testület 2015. október 28-án 14.30 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

243/2015. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentgotthárd-Máriaújfalui Hársas-tavon a zökkenőmentes horgászati tevékenység folytatása érdekében egyetért azzal, hogy az önkormányzat 2016 január 01. napjától – 2030. december 31-ig tartó időszakra vonatkozóan kössön haszonbérleti szerződést a Sporthorgász Egyesületek Vas Megyei Szövetségével. Egyben felhatalmazza Huszár Gábor polgármestert, hogy a haszonbérleti szerződést a Sporthorgász Egyesületek Vas Megyei Szövetségével aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Fekete Tamás városüzemeltetési vezető

A kivonat hitelül:

Szentgotthárd, 2015. október 29.


Dr. Dancsics Zsolt
Jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Szentgotthárd
503-244/2015. szám

K I V O N A T

A Képviselő-testület 2015. október 28-án 14.30 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

244/2015. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező szentgotthárdi 2515/2 hrsz-ú, 144 m² alapterületű, kivett tűzoltóság megnevezésű ingatlant az Önkormányzat vagyonáról szóló 4/2001. (II.1.) önkormányzati rendelet 15. §. (2) bekezdés szerint a helyben szokásos módon meghirdeti eladásra az Előterjesztés 3. számú melléklete szerinti feltételekkel.

Az eladási ár: **297 264, - Ft,**

Ajánlatok beérkezési határideje: **2015. november 13.**

Határidő: a közlésre azonnal,

Felelős: Tófeji Zsolt főtanácsos

A kivonat hitelül:

Szentgotthárd, 2015. október 29.


Dr. Danócs Zsolt
Jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Szentgotthárd
503-245/2015. szám

K I V O N A T

A Képviselő-testület 2015. október 28-án 14.30 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

245/2015. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, Szentgotthárd, József A. u. 30. sz. alatti, 1273 hrsz-ú, 729 m² területű beépítetlen terület megnevezésű ingatlant hasznosításra, beépítésre meghirdeti az Előterjesztés **3. számú melléklete szerint, a 2. sz. mellékletben** található ráépítésre vonatkozó Megállapodás tervezetében részletezettek alapján azzal, hogy az önkormányzat 2 db. minimum 100 m² összterületű helyiségre tart igényt a megépülő társasházban. Az ingatlanon kizárólag lakásokat tartalmazó társasház építésére van lehetőség. A meghirdetésre a 25 millió Ft-os vagyoni értéket meg nem haladó vagyoneértékesítésre vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

Határidő: a közlésre azonnal,
Felelős: Tófeji Zsolt főtanácsos

A kivonat hitelül:

Szentgotthárd, 2015. október 29.

Dr. Dancsics Zsolt
Jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Szentgotthárd
503-246/2015. szám

K I V O N A T

A Képviselő-testület 2015. október 28-án 14.30 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

246/2015. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentgotthárd, József A.u.19. szám alatti Társasház kérelmét forráshiány miatt nem támogatja.
Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő - testülete javasolja a Szentgotthárdi Eszközkezelő és Településfejlesztő Kft-nek, hogy a gazdálkodásába tartozó 2 db lakás után a veszélyes hulladék elszállításához az önkormányzati tulajdona erejéig biztosítsa a Társasház részére.

Határidő: közlésre azonnal

Felelős: Huszár Gábor Polgármester

A kivonat hitelül:

Szentgotthárd, 2015. október 29.


Dr. Dancsács Zsolt
Jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Szentgotthárd
503-247/2015. szám

K I V O N A T

A Képviselő-testület 2015. október 28-án 14.30 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

247/2015. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **nem járul hozzá** a 9970 Szentgotthárd, 9970 Szentgotthárd, Kethelyi u. 35. I. ép. ttér 6. sz. szám alatti 146/2/A/6 hrsz-ú, 48 m² alapterületű, 1,5 szobás összkomfortos lakás értékesítéséhez.

Határidő: közlésre azonnal,
Felelős: Tófeji Zsolt főtanácsos

A kivonat hitelül:

Szentgotthárd, 2015. október 29.

Dr.  Zsolt
Jegyző

K I V O N A T

A Képviselő-testület 2015. október 28-án 14.30 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

248/2015. számú Képviselő-testületi határozat:

1./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szentgotthárdi termelői piac területén lévő Szentgotthárd Város Önkormányzatának 71/317 tulajdoni hányadát képező szentgotthárdi 1377/5/B ingatlanban lévő helyiségek hasznosítási ügyében a következő határozatot hozza:

Az előterjesztés 1. sz. mellékletét képező alaprajzon a 6. számmal megjelölt helyiségre a Magyar Államkincstár által értékpapír forgalmazására szolgáló értékesítési pont hasznosítási célra jelzett helyiségigény kielégítésére 2015. november 15-ig fenntartja hasznosítási igényét. Amennyiben ezen időpontig a Magyar Államkincstár nem erősíti meg és nem véglegesíti igényét, akkor viszont a **3 ill. 4.** számú helyiségeket kívánja hasznosítani. ,

A termelői piacon található szentgotthárdi 1377/5/C hrsz-ú ingatlanban az előterjesztés 2. sz. mellékletét képező alaprajzon a 3. számú helyiséget kívánja használatba venni, a 3. sz. mellékletben található használati megosztásról szóló Szerződés alapján.

A Képviselő-testület a földhasználat ellenértékeként úgy rendelkezik, hogy az önkormányzatnak az épületekben lévő tulajdoni hányada ellenére sem feladata a termelői piacon az épületek környezetében felmerülő olyan feladatok végzése vagy azok finanszírozása mint hólapátolás és síkosság mentesítés, az épület környezetének tisztán tartása, szemétszállítás megszervezése és finanszírozása, növények gondozása vagy telepítése, környezet szépítése, táblák kihelyezése, a rend fenntartása az épület környezetében, stb. Mindezek ellátása és finanszírozása kizárólag a RA-HU-MI 2012. Kft kötelessége.

2./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő - testülete a termelői piac területén lévő szentgotthárdi 1377/5/B hrsz-ú, épületben lévő 13,65 m² és 11,65 m² területű üzlethelyiségeket bérbeadásra a helyben szokásos módon meghirdeti.

Az üzlethelyiség/ek önálló (víz és villany) almérő/vel/kkel rendelkezik/nek, a helyiség/ek fűtése elektromos fűtőpanellel történik.

A pályázatra a kiinduló minimum **bérleti díj:**

bármely üzlethelyiség esetén 2500 - Ft/m²/hó.

A bérlet időtartama határozatlan, 3 hónap felmondási idővel.

A pályázat beérkezésének határideje **2015. december 10.**

A pályázatok elbírálásának határideje: **2015. decemberi** testületi ülés.

A pályázatnak tartalmaznia kell a helyiségben folytatandó tevékenységet.

A Képviselő-testület a legjobb ajánlattevő javára dönt. Amennyiben a legjobb ajánlattevővel a szerződéskötés nem valósul meg, úgy a soron következő ajánlattevővel történik meg a szerződéskötés, amennyiben ajánlata eléri a meghirdetett minimum közölt bérleti díjat.

A bérleti ajánlatot forintba megnevesítve kérjük benyújtani.

A bérleti díj az előző évi infláció mértékével automatikusan emelkedik.

A pályázónak vállalnia kell a 3 havi bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését is a bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg.

A képviselő-testület eredménytelen, ill. számára nem megfelelő tevékenységi kört tartalmazó pályázat esetén új pályázatot írhat ki.

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő - testülete elrendeli, hogy sikertelen pályázat esetén 2016. január 10-ig változatlan feltételekkel, értelemszerűen új beadási és elbírálási határidő megadásával újból meg kell hirdetni az üzlethelyiséget. Amennyiben bérleti ajánlat továbbra sem érkezik, akkor decemberben az üzlethelyiség/ek ügyét ismételtén a Testület elé kell terjeszteni.

Határidő: a közlésre azonnal,

Felelős: Tófeji Zsolt főtanácsos

A kivonat hitelélül:

Szentgotthárd, 2015. október 29.

Dr.  Zsolt
Jegyző