

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület 2014. augusztus 26-i ülésére

Tárgy: A közterületek elnevezését és a házszám-megállapítás szabályait tartalmazó önkormányzati rendelet megalkotása.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 13. § (1) bekezdésének 3. pontja a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok közé sorolja a közterületek elnevezését is. Az Mötv. 143. § (3) bekezdése pedig felhatalmazást ad a települési önkormányzatnak, hogy önkormányzati rendeletben állapítsa meg a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályait. A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 5. § (4) bekezdése értelmében a felhatalmazás jogosultja a jogszabályt köteles megalkotni, feltéve, hogy a felhatalmazást adó jogszabályból kifejezetten más nem következik.

Az Mötv. 14-14/A. §-a mindössze az alábbi korlátokat támasztja a közterületek elnevezése kapcsán:

- Közterület nem viselheti olyan személy nevét, aki a XX. századi önkényuralmi politikai rendszerek megalapozásában, kiépítésében vagy fenntartásában részt vett, vagy olyan kifejezést vagy olyan szervezet nevét, amely a XX. századi önkényuralmi politikai rendszerre közvetlenül utal;
- Ha a helyi önkormányzat döntése során kétség merül fel a tekintetben, hogy a közterület neve megfelel-e a fentieknek, arról beszerzi a Magyar Tudományos Akadémia állásfoglalását;
- Azonos településen - a fővárosban azonos kerületen - belül eltérő nevű, azonos név esetén eltérő jellegű közterületek lehetnek.

Mivel a jogalkotásról szóló törvény a jogszabály előkészítője számára előírja egy előzetes hatásvizsgálat elkészítését és arról – önkormányzati rendelet esetében – a képviselő-testület tájékoztatását, ezért itt kell szólni arról, hogy a tervezett rendeletmódosításnak társadalmi hatása, hogy a közterületek elnevezésének és a házszám-megállapításnak az egységes rendjét biztosítva elősegíti a könnyebb tájékozódást, biztosítva a lakosság könnyebb elérhetőségét a hivatalos szervek és a szolgáltatók számára. Ez kötelezettséget is ró a lakosságra, melynek elmulasztását akár szankcionálni is lehet majd, egy később megalkotandó rendeletben.

A tervezett rendeletmódosításnak nincs jelentős gazdasági és költségvetési hatása, környezeti és egészségi következménye. A tervezett rendeletmódosításnak nincs jelentős adminisztratív terheket befolyásoló hatása. A jogszabály megalkotásának szükségességét az Mötv-ben foglalt felhatalmazás indokolja. A jogszabály megalkotásának elmaradása a Kormányhivatal törvényességi felügyeleti eljárását vonná maga után. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a rendelet megalkotására!

Szentgotthárd, 2014. augusztus 13.

Dr. Dančsecs Zsolt
jegyző

Szentgotthárd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../... . (...) önkormányzati rendelete
a közterületek elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályairól

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 51. § (5) bekezdésében és 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. § Szentgotthárd város közigazgatási területén új közterületet elnevezni, új házszámot megállapítani, a korábban megállapított közterületnevet és házszámot megváltoztatni csak e rendelet szabályai szerint lehet.
2. § E rendelet alkalmazásában:
 - a) közterület: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2. § 13. pontjában meghatározott terület;
 - b) közterületnév: a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI. 14.) Korm. rendelet 2. § (3) bekezdés j) pontjában meghatározott név;
 - c) házszám: olyan számmal, vagy számmal és betűvel meghatározott azonosító jel, amely az ingatlan-nyilvántartásban helyrajzi számmal jelölt ingatlanhoz tartozik, és amely az ingatlan térbeli beazonosítását szolgálja.

2. A közterületek elnevezésére vonatkozó szabályok

3. § (1) Szentgotthárd város belterületén és a külterületi lakott helyeken a közterületeket el kell nevezni. A külterületi egyéb közterületeket elnevezéssel lehet ellátni.
 - (2) A közterület elnevezése előtagként a közterület nevéből és utótagként a közterület jellegére utaló meghatározásból (út, utca, tér, park, köz, sétány, lakótelep stb.) áll.
 - (3) A közterületek elnevezésénél figyelemmel kell lenni a helyi kulturális, természeti vagy történelmi értékekre, sajátosságokra, a magyar nyelvhelyesség követelményeire, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 14-14/A. §-ában foglaltakra, továbbá arra, hogy az elnevezés közérthető legyen.
 - (4) A község közigazgatási területén több azonos elnevezésű közterület nem lehet.
 - (5) Az újonnan létesített közterület nevét a közterületnek a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban történő bejegyzését követő egy éven belül meg kell állapítani.
 - (6) Ha egy közterület településrendezés, beépítés következtében két vagy több részre tagozódik, egységes közterületként megszűnik, az elkülönüléstől számított egy éven belül új nevet kell adni a közterületnek.
 - (7) A közterület nevének megváltoztatására a közterület elnevezésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.
4. § (1) A közterületek elnevezésére vagy annak megváltoztatására irányuló eljárás írásbeli kezdeményezés alapján hivatalból indulhat.

- (2) A közterületek elnevezésével kapcsolatos előkészítő feladatokat a Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal látja el.
 - (3) A közterületek nevének megállapítása és megváltoztatása Szentgotthárd Város Önkormányzata Képviselő-testületének a hatáskörébe tartozik.
 - (4) A közterület elnevezéséről szóló képviselő-testületi döntést a helyben szokásos módon közzé kell tenni.
- 5. § (1)** A közterületi névtábla kihelyezése, karbantartása és pótlása az önkormányzat feladata.
- (2) A közterületi névtáblákat jól látható, az eligazodást, tájékoztatást segítő helyen, a helyszíni adottságok figyelembevételével kell elhelyezni.
 - (3) A régi elnevezést feltüntető névtáblákat a változásról szóló döntést követő egy évig átlós vonallal áthúzva az eredeti helyén kell hagyni. Az új elnevezést feltüntető névtáblákat közvetlenül a régi mellett kell elhelyezni.

3. A házszám megállapítására vonatkozó szabályok

- 6. § (1)** A névvel ellátott közterületeken az ingatlanokat házszámmal kell ellátni. Ugyanazon a közterületen több ingatlan azonos számmal nem jelölhető.
- (2) Külterületi ingatlant – közterületi elnevezés hiányában – helyrajzi számmal kell jelölni.
 - (3) A közterület házszám-megállapítását úgy kell elvégezni, hogy a számok a település központjától kifelé haladva az utca bal oldalán a páratlan, jobb oldalán a páros számok legyenek, és a páratlan oldalon 1-től, a páros oldalon 2-től kezdődően növekedjenek.
 - (4) Amennyiben a (3) bekezdésben szabályozott megoldás nem alkalmazható, az érintett közterület számozását a magasabb rendű közút irányából kell megkezdeni, egyebekben a (3) bekezdésben meghatározott rend szerint.
 - (5) A csak egy oldalon beépíthető közterület házszám-megállapítása 1-től kezdődően folyamatosan is történhet.
 - (6) Terek esetén a házszám-megállapítás lehetőség szerint 1-től kezdődően folyamatosan, az óramutató járásával megegyezően alakítandó ki.
 - (7) Saroktelek esetében csak annak az oldalnak kell házszámot megállapítani, amelyen a gyalogos közlekedésre alkalmas kapubejárat van.
- 7. § (1)** Az ingatlanok számozására arab számokat kell használni. Kiegészítő jelzésként alátöréssel a magyar abc ékezet nélküli betűi vagy arab számok is alkalmazhatóak.
- (2) Telekfelosztás során keletkező új helyrajzi számú ingatlanok esetén a kisebb számú ingatlan marad az eredeti számon, a további ingatlanok számozását pedig alátöréssel a magyar abc ékezet nélküli nagybetűinek alkalmazásával kell elvégezni.
 - (3) Telekegyesítés után az ingatlanok házszámát össze kell vonni. A házszámot úgy kell feltüntetni, hogy az egyesítés előtti legalacsonyabb és legmagasabb számot kötőjellel kell összekötni.
 - (4) Ha az ingatlanon újabb lakások létesülnek, akkor a többlakásos épület házszámának megállapítását úgy kell elvégezni, hogy meglévő házszámot meghagyva alátöréssel, a magyar abc ékezet nélküli kisbetűivel kell az új lakásokat ellátni.
- 8. § (1)** A 6-7. § rendelkezései a rendelet hatálybalépésekor már meglévő közterületek házszámozását nem érintik.
- (2) A már megállapított házszámok megváltoztatására csak indokolt esetben, olyan rendezetlen állapot megszüntetése érdekében kerülhet sor, amely az ingatlanok azonosítását akadályozzák.

- 9. § (1)** Az ingatlan házszámát a jegyző határozattal állapítja meg.
- (2) A házszám-megállapításra irányuló eljárás írásbeli kezdeményezés alapján hivatalból indulhat.
- (3) Több ingatlant érintő házszám-megállapítás közterületenként egy határozatban történik.
- (4) A házszám megállapításáról szóló határozatot az érintett ingatlannal rendelkezni jogosultakon túl közölni kell az ingatlannal közvetlenül határos ingatlan tulajdonosaival, továbbá az ingatlan- vagy lakcímnnyilvántartó hatóságokkal.
- (5) A házszám-megállapítására a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.
- 10. §** Az ingatlan tulajdonosa köteles az ingatlan házszámát, vagy – amennyiben az ingatlan más módon egyértelműen nem azonosítható – helyrajzi számát tartalmazó táblát az ingatlan utcafronti kerítésére, házfalára, vagy külön tartószerkezeten, a közterületről jól látható módon kihelyezni.

4. Záró rendelkezések

- 11. §** Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Huszár Gábor
polgármester

Dr. Dancsecs Zsolt
jegyző

Ezt a rendeletet Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a év
..... hó ...-i ülésén fogadta el.

Kihirdetve:

Dr. Dancsecs Zsolt
jegyző

Indokolás:

1. §-hoz: A rendelet célja, hogy a közterületek elnevezésének és a házszám-megállapításnak az egységes rendjét biztosítsa, és ennek során érvényesítse a helyi sajátosságokat, illetve az igazgatási, földrajzi, történelmi, közlekedési, tájékozási és nyelvhelyességi szempontokat.

2. §-hoz: Értelmező rendelkezések.

3. §-hoz: Előírja, hogy Szentgotthárd város belterületén és a külterületi lakott helyeken a közterületek el legyenek nevezve, ugyanakkor ez a külterületi egyéb közterületek esetében csak lehetőség. Meghatározza a közterület nevének felépítését. A közterületi elnevezések szabatosságának, egyediségének, közérthetőségének követelményét rögzíti, valamint a helyi értékek ápolását, megőrzését helyezi előtérbe. Rögzíti, hogy a korábban már elnevezett közterület nevének megváltoztatására is a közterület elnevezésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

4. §-hoz: A közterületek elnevezésével kapcsolatos eljárási szabályokat tartalmazza.

5. §-hoz: Rögzíti az önkormányzat feladatát, valamint az eligazodást, tájékozási elősegítő szabályokat tartalmaz.

6. §-hoz: Biztosítja, hogy a közterületeken minden ingatlan kapjon számozást úgy, hogy a közterület megnevezésével együtt használva egyértelműen beazonosítható legyen, valamint a házszámozás átlátható, eligazodást segítő rendszerét szabályozza.

7. §-hoz: Az ingatlanok számozásának módját határozza meg úgy, hogy az egységes képet mutasson és megkönnyítse a tájékozási.

8. §-hoz: Rögzíti, hogy a rendeletnek nincs visszamenő hatálya.

9. §-hoz: A házszám-megállapítás eljárási szabályait rögzíti.

10. §-hoz: A polgárok érdeke is, hogy házszám alapján könnyen megtalálhatók legyenek (pl. mentők, tűzoltók vagy a rendőrség kihívása esetén), egyúttal a hivatalos szervek és a szolgáltatók munkáját is megkönnyíti. Ez indokolja a házszám közterületről jól látható módon való kihelyezését, illetve ennek kötelező jellegét.

11. §-hoz: Hatályba léptető rendelkezés.