

## A Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal 2015. évi hatósági ellenőrzési terve

Hatósági terület	Ellenőrzésre vonatkozó hatásköri jogszabályi háttér		Ellenőrzés tárgya	Ellenőrzés célja	Ellenőrzések gyakorisága	Ellenőrzés eszköze	Ellenőrzést végző hatóság	Ellenőrzött időszak	Erőforrás szükséglet (ügyintézők száma, ellenőrzés időszükséglete) településenként	Azonosított kockázati tényezők
	Jogszabály által kötelezően előírt	Nem kötelezően előírt, de ellenőrzésre javasolt								
Kereskedelmi igazgatás	2005. évi CLXIV. tv. 9. § (1) bek.		működési engedély kiadása, vendéglátóhelyek működése	jogszabályi rendelkezések, előírások betartása	esetenként	helyszíni ellenőrzés, szakhatóságokkal közös helyszíni szemle	jegyző mint kereskedelmi hatóság (kereskedelmi ügyintéző, apátistvánfalvai igazgatási ügyintéző)	2015.01.01 - 2015.12.31.	1 fő, változó időszükséglet	lakókörnyezet zavarása, engedélytől, bejelentéstől eltérő működés, előírt feltételek hiánya
Szálláshelyek	2005. évi CLXIV. tv. 9. § (1) bek.		szálláshelyek működése	jogszabályi rendelkezések betartása	új szálláshelyek: esetenként, meglévőknél havonta egy	helyszíni ellenőrzés	kereskedelmi hatóság	2015.01.01 - 2015.12.31.	1 fő, változó időszükséglet	helytelen gyakorlat, engedélytől eltérő működés, előírt feltételek hiánya
Ipari igazgatás	57/2013. (II. 27.) Korm.r. 11. § (1) bek.		telepek működése	jogszabályi rendelkezések betartása	esetenként	szakhatóságokkal közös helyszíni szemle	a telep fekvése szerint illetékes település jegyzője (kereskedelmi ügyintéző, apátistvánfalvai igazgatási ügyintéző)	2015.01.01 - 2015.12.31.	1 fő, változó időszükséglet	bejelentés vagy engedély nélkül, vagy azoktól eltérően végzett tevékenység
Címnyilvántartás	146/1993. (X. 26.) Korm.r. 34. § (1) bek., 345/2014. (XII. 23.) Korm. r. 22. §		lakcím valódisága, pontossága, közterületi elnevezések pontossága	KCR rendszerben lévő adatok pontosítása	Egész évben folyamatos, átfogó, a két település egészére kiterjedő ellenőrzés.	SZL nyilvántartás, földhivatali nyilvántartás, postai címnyilvántartás, helyszíni szemle, határozatok	jegyző (anyakönyvvezető, építéshatósági ügyintéző, apátistvánfalvai igazgatási ügyintéző)	Jelen állapot	2 fő 2015. 03. 02 - 2015. 12. 31.	valótlan vagy pontatlan lakcím, pontatlan közterületi elnevezések

Hatósági terület	Ellenőrzésre vonatkozó hatásköri jogszabályi háttér		Ellenőrzés tárgya	Ellenőrzés célja	Ellenőrzések gyakorisága	Ellenőrzés eszköze	Ellenőrzést végző hatóság	Ellenőrzött időszak	Erőforrás szükséglet (ügyintézők száma, ellenőrzés időszükséglete)	Azonosított kockázati tényezők
	Jogszabály által kötelezően előírt	Nem kötelezően előírt, de ellenőrzésre javasolt								
Hivatali helyiségen kívüli házasságkötések	8/2011. (II. 24.) önk. r. 3. § (1) bek.		helyszín ellenőrzése	hivatali helyiségen kívüli házasságkötés engedélyezése	esetenként	helyszíni szemle	anyakönyvvezető (anyakönyvvezető, igazgatási ügyintéző, apátistvánfalvai igazgatási ügyintéző)	2015.01.01-2015.12.31.	1 fő, változó időszükséglet	a házasságkötés tervezett helyszíne megfelel-e az eseményre vonatkozó jogszabályi előírásoknak és az esemény méltóságának
Piacok ellenőrzése	55/2009. (III. 13.) Korm.r. 9. § (3) bek.		a vásárok és piacok üzemeltetésére a rendletben előírt feltételek megléte	a jogszabályban előírtaknak való megfeleltetés kikényszerítése, szabálytalanságok feltárása, engedély nélküli árusítás felderítése	folyamatos	helyszíni szemle	jegyző (kereskedelmi ügyintéző)	2015.04.01-2015.12.31.	1 fő, változó időszükséglet	jogosulatlan alkalmi árusítások szintere lehet a piac, kiemelve az idényszerűen árusított gombát
Társasházak törvényességi felügyelete	2003. évi CXXXIII. törvény 27/A. §		alapító okirat, szmsz jogszabályoknak megfelelése, működés, közgyűlési határozat szabályszerűsége		Egész évben folyamatos, átfogó, valamennyi társasházra kiterjedő ellenőrzés.	alapító okiratok, szmsz-ek, közgyűlési határozatok ellenőrzése, esetenként helyszíni ellenőrzés	jegyző (kereskedelmi ügyintéző)	Jelen állapot.	1 fő, 2015. 01.01 - 2015.12.31.	alapító okirat, szmsz jogszabálysértő, elavult, közgyűlés nem működik, szabálysértő határozatok
Mezőgazdasági ügyek	221/2008. (VIII. 30.) Korm.r. 3. § (1) bek.		parlagfüvel fertőzött területek	jogszabályi rendelkezések betartása	esetenként	helyszíni szemle	jegyző (anyakönyvvezető, közterület-felügyelők, apátistvánfalvai igazgatási ü.i.)	2015.07.02 - 2015.09.30.	2 fő, változó időszükséglet	a földhasználó nem tesz eleget a 2008. évi XLVI. tv. 17. § (4) bekezdésében foglalt kötelezettségnek

Hatósági terület	Ellenőrzésre vonatkozó hatásköri jogszabályi háttér		Ellenőrzés tárgya	Ellenőrzés célja	Ellenőrzések gyakorisága	Ellenőrzés eszköze	Ellenőrzést végző hatóság	Ellenőrzött időszak	Erőforrás szükséglet (ügyintézők száma, ellenőrzés időszükséglete) településenként	Azonosított kockázati tényezők
	Jogszabály által kötelezően előírt	Nem kötelező, de ellenőrzésre javasolt								
Állat-egészségügy	41/2010. (II. 26.) Korm.r. 17/B. § (11) bek., 27/1999. (XII. 16.) önk. r., 29/2000. (III. 31.) önk. r.		állat- és ebtartás körülményei, ebek transzponderrel ellátottsága, nyilvántartásba vételük	állattartás körülményeinek javítása, ebtartási kultúra magasabb szintre emelése, lakosság, lakókörnyezet védelme	esetenként (bejelentésre)	helyszíni szemle, oltási könyv bemutatása, helyi és központi ebnyilvántartás	polgármester, jegyző (anyakönyvvezető, apátistvánfalvai igazgatási ü.i., közterület-felügyelők)	2015.01.01 - 2015.12.31.	1-3 fő, változó időszükséglet	helytelen tartási feltételek, szomszédjogok megsértése, be nem jelentett és transzponder nélküli ebek
Szociális igazgatás	1993. évi III. tv., 22/2003. (IV. 30.) önk. r. 3. § (7) bek., 4/2015. (II. 26.) önk. r. 4. § (5) bek.		vagyoni, jövedelmi helyzet, lakhatás	valótlan adatszolgáltatás kiszűrése, kérelmező helyzetének feltárása, lakókörnyezet rendezettsége	esetenként	környezettanulmány, belföldi jogsegély	szociális hatáskört gyakorló szerv (szociálpolitikai ügyintéző, apátistvánfalvai igazgatási ü.i.)	a kérelem beérkezésének illetve a megállapítás időpontja	1 fő, esetlegesen a Családsegítő bevonásával, változó időszükséglet	feltételek nem teljesülése esetén jogosultság megállapítása; rászoruló nem részesül támogatásban
Adóhatóság	2003.XCII.tv.		idegenforgalmi adóbevallások, iparüzési adóbevallások	bevallási adatok hitelességének ellenőrzése	esetenként	iratbekérés	adóhatóság (adóigazgatási ügyintézők, apátistvánfalvai igazgatási ü.i.)	elévülési időn belül	iparüzési adóbevallások ellenőrzéséhez megbízás alapján könyvvizsgáló, adótanácsadó, adószakértő, okleveles adószakértő közreműködése	valótlan adatok megadása adóalanyok részéről

Hatósági terület	Ellenőrzésre vonatkozó hatásköri jogszabályi háttér		Ellenőrzés tárgya	Ellenőrzés célja	Ellenőrzések gyakorisága	Ellenőrzés eszköze	Ellenőrzést végző hatóság	Ellenőrzött időszak	Erőforrás szükséglet (ügyintézők száma, ellenőrzés időszükséglete) településenként	Azonosított kockázati tényezők
	Jogszabály által kötelezően előírt	Nem kötelező, de ellenőrzésre javasolt								
Építéshatóság	312/2012közreműködésé. (XI.8.) Korm rendelet 19.§(2)	312/2012. (XI.8.) Korm rendelet 61.§ (5) bek	Építési eng. kiadása előtti helyszíni szemle,	Az építési engedély kiadása előtt ellenőrzi, hogy az építési tevékenységet engedély nélkül megkezdték-e.	esetenként	Helyszíni bejárás	építéshatóság	2015. 01. 01.-től 2015. 12. 31.-ig	2 fő, változó időszükséglet	Ha engedély nélkül megkezdték az építési tevékenységet, fennmaradás – tényállás tisztázási eljárást kezdeményez az építésfelügyeleti hatóságnál.  Az építmény az építési engedély előírásainak maradéktalan betartásával lett-e kivitelezve, ha nem fenti eljárás.  A bírságszámítás alapja a készültégi fok.
	40.§ (2) bek,		Használatbavé-teli eng. kiadása előtti szemle,	Használatbavételi engedélyek kiadása előtt ellenőrizni, hogy a megvalósult építmény mindenben megfelel-e az építési engedélyben előírtaknak.						
	43.§ (1) bek		Fennmaradási eng. kiadása előtti helyszíni ellenőrzés,	A fennmaradási engedély kiadása előtt a készültségi fok megállapítása, a meglévő állapotot rögzítő dokumentáció tartalmának ellenőrzése. Ellenőrzi, hogy építési tevékenység folyik-e.						

46.§(7) bek		Bontási engedély kiadása előtti helyszíni szemle.	A bontási engedély kiadása előtt ellenőrzi, hogy a bontási tevékenységet engedély nélkül megkezdték-e.						Megkezdték-e engedély nélkül a bontási munkákat, ha igen fennmaradási eljárás.
50.§(1)		Az engedély hatályának lejártá előtti szemle.	Az ellenőrzi, hogy az építmény rendeltetés-szerű és biztonságos használatra alkalmas állapotban van-e.						Az építmény állapotának függvényében felhívja az építőt építéhatósági eljárás kezdeményezésére.
54.§ (5)		Használatbavétel tudomásulvétele előtti szemle	Ellenőrzi, hogy a megvalósult építmény mindenben megfelel-e az építési engedélyben előírtaknak.						Az építmény az építési engedély előírásainak maradéktalan betartásával lett-e kivitelezve, ha nem fenti eljárás.
56.§(1)		Hatósági bizonyítvány kiadása előtti szemle							