



SZENTGOTTHRÁD VÁROS
ÖNKORMÁNYZATÁNAK
ÉRTESÍTŐJE

SZÁM	TARTALOM
OLDAL	

ÖNKORMÁNYZATI RENDELETEK:

36/2004. (XII. 30.)ÖKT.r.	Szentgotthárd Város Önkormányzatának víz- és csatornaszolgáltatási díjak megállapításáról szóló 2/1994. (I. 27.) számú ÖKT. rendelet módosításáról.	4.
37/2004. (XII. 30.)ÖKT.r.	A távhőszolgáltatásról szóló 1998. évi XVIII. tv. helyi végrehatásáról	5.
38/2004. (XII.30.)ÖKT.r.	Szentgotthárd Város Önkormányzatának a szilárd hulladék gyűjtéséről és elszállításáról szóló 41/2002. (XI. 29.) ÖKT. rendelet 1. számú mellékletének módosításáról.	17.
39/2004. (XII.30.)ÖKT.r.	Szentgotthárd Város Önkormányzatának a települési folyékony hulladék összegyűjtéséről és ártalommentes elhelyezéséről szóló 24/2002. (VI.6.)ÖKT. rendelet 1. számú mellékletének módosításáról.	18.
40/2004. (XII. 30.)ÖKT.r.	Szentgotthárd Város Önkormányzatának a fizetőparkolók működésének és igénybevételének rendjéről szóló többször módosított 11/2002.(III.29.)ÖKT. rendelet módosításáról.	18.
41/2004. (XII. 30.)ÖKT.r.	A Rábekethelyi északi tömbterület helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről.	21.
42/2004. (XII. 30.)ÖKT.r.	A 2004. évi költségvetésről szóló 5/2004. (II.26.)ÖKT. rendelet módosításáról.	28.
43/2004. (XII. 30.)ÖKT.r.	A Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatottak közszolgálati jogviszonyáról szóló 8/2002.(II.28.)ÖKT. rendelet módosításáról.	28.

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZATOK:

328/2004. (XII. 30.)	Két ülés közti munka elfogadása.	28.
329/2004. (XII. 30.)	Beszámoló a településrészi és a kisebbségi önkormányzatok 2004. évi tevékenységéről.	28.
330/2004. (XII. 30.)	Beszámoló az „Intelligens város”-programról.	28.
331/2004. (XII. 30.)	Intézményi finanszírozás új rendszere.	28.
332/2004. (XII. 30.)	Széchenyi István Általános Iskola Rábafüzési Tagiskolája további működtetésének lehetőségei.	28.
333/2004. (XII. 30.)	A Városi Gondozási Központ és a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat összevonásának vizsgálata.	30.
334/2004. (XII. 30.)	Járóbeteg szakellátás „MRP” típusú privatizációjának vizsgálata.	30.
335/2004. (XII. 30.)	Intézményi energiafelhasználás racionalizálása.	30.
336/2004. (XII. 30.)	Az Arany János Általános Iskola utóellenőrzése.	30.
337/2004. (XII. 30.)	Oktatási intézmények házirend módosításainak jóváhagyása.	30.
338/2004. (XII. 30.)	Pályázati felhívás a Móra Ferenc Városi Könyvtár és a Vörösmarty Mihály Gimnázium és Kollegium igazgatói beosztásának ellátására.	31.
339/2004. (XII. 30.)	Széchenyi István Általános iskola tornacsarnok bérbeadása.	31.
340/2004. (XII. 30.)	Városi Óvoda pótelőirányzata.	32.
341/2004. (XII. 30.)	Móra Ferenc Városi Könyvtár kérelme.	32.
342/2004. (XII. 30.)	A Városi Gondozási Központ álláshely betöltése iránti kérelem.	32.
343/2004. (XII. 30.)	Tótágas Közalapítvány kérelme ellátási szerződés meghosszabbítására.	32.
344/2004. (XII. 30.)	Beadvány a Szentgotthárdi Hírek c. városi lap ügyében.	32.
346/2004. (XII. 30.)	Polgármester 2004. évi célfeladatainak év végi értékelése.	32.
347/2004. (XII. 30.)	Polgármester jutalmának felajánlása.	33.
348/2004. (XII. 30.)	Együttműködési megállapodás a Határőrséggel.	33.

349/2004. (XII. 30.)	Együttműködési Megállapodás a Szentgotthárdi Ifjúsági Fórummal.	33.
350/2004. (XII. 30.)	Testvérvárosi szerződés megkötése Izolával.	35.
351/2004. (XII. 30.)	Támogató szolgálat létrehozása ellátási szerződés keretében Szentgotthárdon.	36.
352/2004. (XII. 30.)	Kalmár Zsolt és Kalmárné Papp Rita kérelme.	36.
353/2004. (XII. 30.)	Rábakethelyi Római Katolikus Plébánia anyagi támogatása.	36.
354/2004. (XII. 30.)	Tróbert József támogatási kérelme.	36.
355/2004. (XII. 30.)	2005. évi vízközmű csatlakozási díjak megállapítása.	37.
356/2004. (XII. 30.)	KTV. hálózat kiépítése Szentgotthárd-Zsida-hegyen.	37.
357/2004. (XII. 30.)	70 éven felüliek kábel TV. előfizetési díja.	37.
358/2004. (XII. 30.)	Területértékesítés pályázata.	37.
359/2004. (XII. 30.)	Szentgotthárd-Rábafezesi tagiskola és konyha átalakítása.	38.
360/2004. (XII.30.)	Beszámoló a 233/2004. sz. Képviselő-testületi határozat 3. és 4. pontjára.	38.
361/2004. (XII. 30.)	Szennyvízcsatorna-hálózat építéséhez hálózati átemelők helyének megvásárlása. melők helyének megvásárlása.	38.
362/2004. (XII. 30.)	Papp Ferenc kérelme (a volt Zöldfa bérbeadásával kapcsolatosan.)	38.
363/2004. (XII. 30.)	Korpics Gábor garázsigénylése.	39.

Szentgotthárd Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
36/2004. (XII. 30.) számú ÖKT.
Rendelete a
Szentgotthárd Város
Önkormányzatának víz-és
csatornaszolgáltatási díjak
megállapításáról szóló 2/1994. (I. 27.)
számú ÖKT. Rendelet (továbbiakban:
R.) módosításáról

1. §.

A R. 2. §-a az alábbi (3) bekezdéssel egészül ki:

A lakossági fogyasztók részére a rendelet 1. számú mellékletében meghatározott ivóvíz-szolgáltatás díjából, a szennyvízelvezetés, szennyvíztisztítás- és kezelés díjából az 1. számú melléklet szerint meghatározott kedvezményt kell érvényesíteni.

Lakossági fogyasztó a település közigazgatási határán belül az a közüzemi víziközmű szolgáltatást igénybe vevő fogyasztó, aki: egyedi bekötéssel rendelkező lakóingatlan, üdülő, kert tulajdonosa, bérelője vagy egyéb jogcímen használója.

2. §.

A R. 4. § (5) bekezdése az alábbiakra módosul:

Az igénylőlapokat tárgyév március 31-ig kell a szolgáltatónak visszajuttatni, aki azt a szolgáltatási szerződésen figyelembe veszi.

3. §.

A R. 1. számú melléklete helyébe az alábbi 1. számú mellékletet lépteti:

Szentgotthárd Város Önkormányzati tulajdonú víziközműből szolgáltatott ivóvíz szolgáltatás, szennyvízelvezetés, szennyvíztisztítás- és kezelés díjai az alábbiak:

1./ ivóvíz szolgáltatás
 díja: 198-Ft/m³+ÁFA
 A lakossági kedvezmény
 mértéke: 37 -Ft/m³+ÁFA

2./ szennyvízelvezetés,
 szennyvíztisztítás és
 kezelés díja: 312,-Ft/m³+ÁFA
 A lakossági kedvezmény
 mértéke: 87,-Ft/m³+ÁFA

Vízszolgáltatási alapdíj:

Vízmérő **átmérője:**

Alapdíj:

13 – 20	190 Ft/hó
190 Ft/hó	
25 – 30	780 Ft/hó
780 Ft/hó	
40 – 50	3400 Ft/hó
3.400 Ft/hó	
80	7800 Ft/hó
7.800 Ft/hó	
100	10000 Ft/hó
10.000 Ft/hó	
150	12900 Ft/hó
12.900 Ft/hó	
200	15500 Ft/hó
15.500 Ft/hó	
Vízmérő nélküli fogyasztóhely	140 Ft/hó
140 Ft/hó	

A díjak az ÁFA-t nem tartalmazzák.

4. §.

A R. többi része változatlanul maradnak.

5. §.

Ez a R. módosítás 2005. január 1-jén lép hatályba.

**SZENTGOTTHÁRD VÁROS
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
37/2004. (XII. 30.) számú Rendelete**

**a távhőszolgáltatásról szóló 1998. évi
XVIII. tv. helyi végrehajtásáról**

A helyi Önkormányzatokról szóló, 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében, valamint a távhőszolgáltatásról szóló 1998. évi XVIII. törvény (továbbiakban: Tszt.) 53. § (8) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a törvény végrehajtására alkotott 1/1999. (I. 1.) Kormányrendeletben foglaltakra is figyelemmel Szentgotthárd Város Önkormányzati Képviselő-testülete az alábbi rendeletet alkotja:

**I. ÁLTALÁNOS RÉSZ
A rendelet hatálya**

1. §

A rendelet hatálya kiterjed Szentgotthárd Városban

a) azokra a távhő termelésére szolgáló hőtermelő létesítményekre, melyek létesítési és működési engedélyét a Tszt. 6. § (3) a) pontja alapján az Önkormányzat jegyzője adja ki...

b) azokra a távhőszolgáltatókra, akik létesítési és működési engedélyét a Tszt. 6. § (3) b) pontja alapján az Önkormányzat jegyzője adja ki;

c) azon fogyasztókra, akik a b) pont szerinti engedélyes szolgáltatásra a szolgáltatóval szerződést kötöttek;

d) azon fogyasztókra akik szerződéskötést megelőzően, illetőleg szerződéskötés nélkül a távhőszolgáltatást igénybe veszik.

**Fogalom-meghatározások e rendelet
alkalmazásában**

2. §

a) A távhőszolgáltató (továbbiakban: szolgáltató): Az a gazdálkodó szervezet, amely Szentgotthárd Város közigazgatási területén a távhő szolgáltatásra engedélyt kapott.

b) Fogyasztó: az a természetes vagy jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet vagy ezek közössége, aki (amely) a szolgáltatóval távhőszolgáltatásra vonatkozóan szerződéses jogviszonyba kerül. A szerződéses jogviszonya szolgáltatás igénybevételével is létrejön. A fogyasztó lehet lakossági, vagy egyéb fogyasztó.

c) Lakossági fogyasztó:

– A lakóépület és a vegyes célra használt épület tulajdonosa vagy az ilyen épületben lévő lakás és nem lakás céljára szolgáló helyiség (épületrész) tulajdonosa, bérlője, használója vagy azok közössége.

– Társasházi közös tulajdont illetően fogyasztó: az a lakóközösség, amelynek tagjai lakossági fogyasztónak minősülnek.

– A mérés módja szerint a lakossági fogyasztó lehet:

– Hőközponti mérés esetén a lakóépület, illetőleg a vegyes célra használt épület tulajdonosa, társasház, közös tulajdonban lévő épület tulajdonosi közössége.

– Egyedi mérés esetén a lakás, helyiség tulajdonosa, bérlője, használója.

d) Egyéb fogyasztó:

– Közületi egyéb fogyasztó: A c) pontban nem említett épület vagy az ilyen épületben (építményben) lévő helyiség (épületrész) tulajdonosa vagy azok közössége, aki (k) az alapdíjat az épület fűtött légtérfogata alapján fizetik meg.

e)Díjfizető: mérés szerinti elszámolás esetén a távhővel ellátott létesítmény, ingatlan, épület, épületrész tulajdonosa, azaz akinek az érdekében a szerződő felek a távhőszolgáltatásra közüzemi szerződést kötöttek és akik között a távhőszolgáltató a díjalkalmazási feltételeknek megfelelően a díjat szétosztja.

A TÁVHŐSZOLGÁLTATÁSSAL KAPCSOLATOS EGYES SZERVEK FELADATAI

3. §

(1) A Képviselő-testület feladatai:

a) ellátja a törvény által hatáskörébe utalt ármegállapító feladatokat és meghatározza az áralkalmazás feltételeit;

b) Szabályozza a távhőszolgáltatónak a fogyasztóvédelmi szervekkel és fogyasztói érdekképviseletekkel történő együttműködési kötelezettségét, meghatározza a véleménynyilvánításba bevont szervek körét, különös tekintettel az ármegállapításra. Az ármegállapítás előtt köteles a fogyasztóvédelmi szervek, továbbá a fogyasztói érdekképviseletek véleményét kikérni.

c)Megállapítja a fogyasztói korlátozás és szüneteltetés rendjét, a csatlakozási díjat, a díjalkalmazási feltételeket.

(2) A szolgáltató feladatai:

a)A távhőszolgáltatás, mint közüzemi szolgáltatás folyamatos, biztonságos és meghatározott mértékű biztosítása a fogyasztó részére, az alábbiak szerint:

-használati melegvíz esetén folyamatosan;

-Fűtési célú hőszolgáltatás időtartama: Szeptember 15. és május 15. közötti időszak, amelyben a szolgáltatás igénybe vehető. Épületfűtés esetében október 15-e előtt amennyiben a felek másképp nem állapodnak meg – három egymás utáni 12 °C-nál alacsonyabb napi

átlag hőmérséklet esetén a negyedik, 10 °C alatti után a következő napon. Április 15-e után akkor kell a szolgáltatást a következő napon megszüntetni, ha a napi átlaghőmérséklet két egymást követő nap 13 °C fölé, vagy egy nap 15 °C fölé emelkedik. A szolgáltató április 15. és május 15. valamint szeptember 15. és október 15. közötti időszakban időjárástól függetlenül is köteles a hőszolgáltatást legkésőbb a bejelentést követő napon elkezdni vagy leállítani abban az esetben, ha átalány elszámolás esetén a mérőkörhöz tartozó közös képviselő írásban kéri.

b)A távhőtermelő és távhőszolgáltató rendszer fenntartása és fejlesztése;

c) üzemi-, és üzletszabályzat elkészítése;

d)köteles együttműködni a fogyasztókat érintő kérdésekben a fogyasztóvédelmi szervekkel, továbbá a fogyasztói érdekképviseletekkel;

A fogyasztóvédelemmel kapcsolatos rendelkezések

4. §

(1)Az önkormányzat képviselő-testülete a távhőszolgáltatással kapcsolatos feladatai ellátása során együttműködik a fogyasztóvédelmi szervekkel és fogyasztói érdekképviseletekkel, és ennek keretében a távhőszolgáltatást érintő képviselő-testületi előterjesztéseket előzetesen véleményezteteti, valamint ellenőrzi a szolgáltató ármeghatározó tényezőinek (költségeinek) indokoltságát.

(2) A távhőszolgáltatással kapcsolatos előterjesztések előzetes véleményezésébe be kell vonni az alábbi fogyasztóvédelmi szerveket és fogyasztói érdekképviseleteket:

- Vas megyei Fogyasztóvédelmi Felügyelőség

(3) A (2) bekezdésben felsorolt szervtől a távhőszolgáltatással kapcsolatos

előterjesztéseket megelőzően az illetékes irodavezető megkéri a véleményüket.

5. §

(1) A szolgáltató fogyasztóvédelmi szempontból köteles együttműködni a 4. § bekezdése szerint meghatározott fogyasztói érdekképviseltekkel, fogyasztóvédelmi szervekkel is.

(2) A szolgáltató az (1) bekezdésében meghatározott kötelezettsége teljesítése során:

a) A 4. § (3) bekezdésében meghatározott szervek kérésére köteles tájékoztatást adni a társaság tevékenységéről és gazdálkodásáról, adatokat szolgáltatni részükre az üzleti titoktartásra vonatkozó szabályok betartásával.

b) Az Üzletszabályzat, illetőleg módosításainak kidolgozásában köteles kikérni a véleményüket.

c) Az Üzletszabályzat betartásának ellenőrzésében az engedélyező hatósággal együttesen résztvevő szerveket köteles tájékoztatni.

d) Az ár kalkuláció elkészítése során a fogyasztóvédelmi szervek véleményét beszerezni.

e) A szüneteltetés és korlátozás feltételeinek megállapítása során köteles egyeztetni a fogyasztói érdekképviseltekkel, elfogadható javaslataikat figyelembe venni, az el nem fogadott javaslatokat pedig továbbítani az Önkormányzathoz.

f) Az általános közüzemi szerződés szövegét egyeztetni a fogyasztói érdekképviseltekkel.

Panaszügyekkel kapcsolatos eljárások

6. §

(1) Az önkormányzat jegyzője engedélyezési jogkörében:

a) kivizsgálja a távhőszolgáltatással kapcsolatos fogyasztói panaszokat;

b) a fogyasztóvédelmi szervek és fogyasztói érdekképviseltek rendelkezésére bocsátja mindazokat az adatokat és információkat, amelyek az engedélyesnek az általa kiadott engedélyhez kötött tevékenységével és fogyasztói érdekekkel egyaránt kapcsolatos.

(2) A szolgáltató a panaszügyekkel kapcsolatos eljárás során

a) Az ügyfélszolgálati Irodájában köteles szembetűnő helyen kifüggeszteni az általános közüzemi szerződést.

b) Az ügyfélszolgálat ügyfélszolgálati időpontját az Önkormányzat jegyzőjével egyeztetve úgy megállapítani, hogy a fogyasztó érdekeivel összhangban legyen.

c) Az ügyfélszolgálat útján köteles a fogyasztó panaszát lehetőség szerint azonnal, de legkésőbb 15 napon belül megvizsgálni és annak eredményéről a bejelentést követően 30 napon belül a fogyasztót és az önkormányzat jegyzőjét értesíteni, amennyiben a bejelentő azt kéri.

d) A bejelentések intézése és a fogyasztó tájékoztatása során köteles együttműködni a fogyasztóvédelmi szervekkel.

(2) A fogyasztó és a szolgáltató közötti vitás ügyben, (fogyasztói jogvita) az egyezségeen alapuló Rendezés céljából úgy a fogyasztó, mint a szolgáltató a Vas megyei Gazdasági Kamara mellett működő békéltető testülethez fordulhat.

(3) A fogyasztói panaszok kezelésére és egyéb, a fogyasztóvédelemre, a jogorvoslatra, az adatszolgáltatási kötelezettségre vonatkozó eljárási szabályokat a fogyasztóvédelemről szóló 1997. évi CLV. Törvény, a Tszt., a Magyar Energia Hivatal „A távhőszolgáltatással kapcsolatos fogyasztói érdekvédelemre vonatkozó ajánlásai” és az Üzletszabályzat tartalmazzák.

A távhőrendszer működtetése és fejlesztése

7. §

(1) A hőtermelő létesítmény(ek) működtetése és fejlesztése a távhőtermelő, a további szolgáltatói berendezések üzemeltetése és fejlesztése a távhőszolgáltató feladata.

A távhőszolgáltató és a fogyasztó közötti viszony

A csatlakozás

8. §

(1) Új vagy növekvő távhő igénnyel jelentkező fogyasztási hely tulajdonosától a távhőszolgáltató a távhőszolgáltatás díjával nem fedezett fejlesztési költségekre legfeljebb az önkormányzat rendeletében meghatározott mértékű csatlakozási díjat kérhet, melynek mértéke maximum 20 Ft/W, aszerint, hogy a csatlakozni kívánt fogyasztó a szolgáltatói rendszer mely pontján és milyen műszaki megoldással kíván csatlakozni. A csatlakozási díj megfizetése a távhőrendszerre való csatlakozás lehetőségét biztosítja a távhőszolgáltató által meghatározott helyen. A kötelezettség akkor is fenn áll, ha a szolgáltató kapacitása korábbi vagyontfejlesztés során már létrejött.

(2) A bejelentett új vagy növekvő távhőigény kielégítésére és a csatlakozási díj összegére, valamint fizetésének módjára a feleknek külön szerződést kell kötniük, amelyben meg kell jelölni a távhőszolgáltatói rendszer létesítésének, (bővítésének, átalakításának) valamint a díjfizetésének a határidejét, a csatlakozási díj mértékét.

(3) A csatlakozási díj az (1) bekezdésben foglaltakon túlmenően a szolgáltatói berendezés körébe tartozó, a hőközpontban elhelyezendő, elszámolásra

szolgáltató hőmennyiség mérő felszerelésének költségét is magában foglalja.

(4) Nem tartalmazza a csatlakozási díj az egyedi hőmennyiségmérők beszerzésének és felszerelésének költségét.

(5) A csatlakozási díj megfizetése a távhőszolgáltatói vagyon tulajdoni jogviszonyát nem érinti, a távhőszolgáltatót a távhőszolgáltatói vagyon növekedése miatt térítési kötelezettség nem terheli.

(6) Ha távhőszolgáltatásba újonnan bekapcsolódó fogyasztási hely tulajdonosa

a) Az épülettulajdonos, az igényt az épületen belüli valamennyi épületrészre vonatkozóan (lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek) kell bejelenteni.

b) Az épületrész tulajdonosa, bérlője, használója, az igényt csak az újonnan bekapcsolódó épületrész vonatkozásában kell az igénylőnek bejelentenie, feltéve, hogy az új igény kielégítéséhez szükséges fogyasztói berendezés létesítését, bővítését, átalakítását vállalja.

(7) Ha a fogyasztói berendezések közül a fogyasztói hőközpont a távhőszolgáltatói vagyon része, annak szükséges bővítésével, átalakításával kapcsolatos költségeket a csatlakozási díj tartalmazza.

(8) Ha az igénybejelentő az épület tulajdonosa, a csatlakozási díjat kérelmére a távhőszolgáltató köteles az épületrészek tulajdonosai, bérlői, használói között megosztani. Ebben az esetben a csatlakozási díjat a távhőszolgáltató csak az épületrész tulajdonosoktól kérheti.

(9) Ha a (8)bekezdés szerinti igény kielégítéséhez szükséges a meglévő távhőszolgáltatói vagyon fejlesztése- a csatlakozási díj felhasználásával- az a távhőszolgáltató feladata.

9. §

A szerződés

(1) A távhőszolgáltató és a fogyasztó közötti jogviszony általános szabályait az 1/1999. (I. 1.) számú Kormányrendelet mellékleteként kiadott Távhőszolgáltatási Közüzeti Szabályzat (továbbiakban TKSZ.) tartalmazza.

(2) A távhőszolgáltatót a lakossági fogyasztóval általános, az egyéb fogyasztóval egyedi közüzemi szerződéskötési kötelezettség terheli.

(3) Az általános közüzemi szerződés alapján a távhőszolgáltató a lakossági fogyasztó részére folyamatos, biztonságos és meghatározott mértékű távhőszolgáltatásra, a lakossági fogyasztó a távhőszolgáltatás ellenértékének rendszeres megfizetésére köteles.

(4) Az egyéb fogyasztó és a távhőszolgáltató a polgári jog szabályai szerint egyedi közüzemi szerződést köt a távhő folyamatos és biztonságos szolgáltatására, illetőleg ellenértékének megfizetésére.

(5) A közüzemi szerződés tartalmára a TKSZ. előírásai az irányadóak.

(6) A távhőszolgáltató és a fogyasztó közötti jogviszony rendeletekben foglaltakon túlmenő szabályait az üzletszabályzat tartalmazza, melyet a távhőszolgáltató köteles a fogyasztók részére hozzáférhetővé tenni.

10. §

A fogyasztó részéről történő szerződésszegés következményei

(1) Amennyiben a szerződésben meghatározott hőtéljesítményt a fogyasztó túllépi, akkor a 25. § (3) bekezdés szerinti pótdíjat köteles megfizetni.

(2) Ha a fogyasztó a távhőszolgáltató tudta nélkül, szerződéskötés nélkül távhőt vételez, akkor a 25. § (4) bekezdés szerinti felemelt díjat kell megfizetnie.

(3) A fogyasztó szerződésszegése esetén az (1) – (3). bekezdésekben foglaltakon felül az okozott kárt is köteles megtéríteni a szolgáltatónak.

11.§

A távhőszolgáltatásról történő végleges leválás általános közüzemi szerződés esetén

(1) A távhőszolgáltatásról történő végleges leválásra az alábbi feltételek teljesülése esetén van lehetőség.

a) Jogi feltételek:

- a fogyasztónak írásban kell kezdeményezni a szolgáltató felé,
- a mérőkör összes fogyasztójának írásbeli hozzájárulása szükséges,
- a leválással kapcsolatos valamennyi költséget viselnie kell a fogyasztónak.

b) Műszaki feltételek:

- A fogyasztónak a leválással érintett helyiségekben a távhőszolgáltatással azonos komfortfokozatú hőellátást kell biztosítani.
- A leválással érintett helyiségben távhőszolgáltatással kapcsolatos fogyasztói vezeték nem haladhat át.
- Távhőszolgáltatással ellátott helyiségektől elválasztó falat és födémeket legfeljebb 0,4 w/m²K értékű hő-átbocsátási tényezőjűre kell kiképezni.
- A leválással kapcsolatban műszaki tervet kell készíteni, amit be kell mutatni a szolgáltatónak.
- A leválással kapcsolatosan műszaki átadást kell tartani, amelyre a távhőszolgáltató képviselőjét meg kell hívni.

(2) Amennyiben a fogyasztó az előírt jogi és műszaki feltételeket teljesítette, a szolgáltató a műszaki átadás időpontjától köteles hozzájárulását megadni, ellenkező esetben megtagadni.

(3) A leválás esetén a teljes éves alapdíj még hátralévő része egyösszegben, a leváláskor esedékes.

(4) A leválás időpontjáig az (1) bekezdés b) pontjában meghatározottak nem teljesítése esetén a fogyasztónak meg kell fizetnie a szolgáltató által számítással meghatározott hőelvonásnak megfelelő hődíjat. Számítás módját az MSZ-04-140/3-87 tartalmazza.

A távhőszolgáltatás szüneteltetése, korlátozása

12. §

A távhőszolgáltatás szüneteltetése

(1) A távhőszolgáltatás és igénybevételenek szüneteltetését a szolgáltató és a fogyasztó is kezdeményezheti.

(2) A szolgáltatás szüneteltetésének kezdeményezésére akkor van mód, ha akár a szolgáltató, akár a fogyasztó az üzemeltetésében lévő berendezést tervszerinti karbantartásnak, felújításnak (a továbbiakban: fenntartás) veti alá, vagy a fenntartási munkát előre nem látható, váratlan meghibásodás okozta.

(3) A terv szerinti fenntartási munkákat tárgyév május 15. és szeptember 15. közötti időszakban – a lehetőségektől függően 14 napon belül kell elvégezni. A munkák megkezdésének és várható befejezésének időpontjáról a fogyasztó és a szolgáltató egymást legalább 8 nappal korábban köteles írásban tájékoztatni.

(4) A váratlan meghibásodásról, a meghibásodás okáról és a hiba

kijavításának kezdetéről az érintett fél a másik felet 8 órán belül köteles tájékoztatni, és a hibát a műszakilag lehetséges legrövidebb időn belül megszüntetni.

(5) Ha a fogyasztói berendezés hibája üzemzavart idézhet elő, illetőleg a távhőrendszer üzembiztonságát, vagy a szolgáltatás folyamatosságát veszélyeztetheti, a távhőszolgáltató a hiba kijavításáig a szolgáltatást korlátozhatja, illetőleg szüneteltetheti.

13. §

(1) A fogyasztó egyes helyiségek vagy épületrészek távhőszolgáltatásának határozott vagy határozatlan idejű szüneteltetését az alábbi együttes feltételek teljesülése esetén kérheti:

a) a fűtés szüneteltetésével érintett helyiségek határoló szerkezeteivel szomszédos ingatlanrészek tulajdonosai a szüneteltetéshez írásban hozzájárultak,

b) a tulajdonosok közösségének hivatalos képviselője írásban hozzájárult,

c) a szüneteltetés műszaki feltételeit a szolgáltató alakítja ki a hőleadók elzáró szelvényeinek zárásával, vagy ezek hiányában záróelem beépítésével és leplombálásával,

d) a műszaki átalakítások valamennyi költségét a szünetelést kérő fogyasztó viseli. Ezen költségeket, valamint a megfizetés módját az Üzletszabályzat részletezi.

(2) A szünetelés időtartamára az alapdíjat a szünetelést kérő fogyasztó köteles megfizetni.

(3) Tulajdonosváltás esetén vagy a fogyasztó kérelmére a szolgáltató köteles a távhőszolgáltatást visszaállítani.

A távhőszolgáltatás korlátozása

14. §

(1)A távhőszolgáltató jogosult országos tüzelőanyag-hiány miatt, -nala vagy a vele szerződéses jogviszonyban álló távhőtermelőnél fellépő termelés kiesés esetén-, vagy környezetvédelmi okokból a szolgáltatást korlátozni.

(2)Ha a település folyamatos és biztonságos távhőellátása a ormány döntése szerint országos tüzelőanyag-hiány miatt, vagy környezetvédelmi okból veszélybe kerül, a távhőszolgáltatónak a közüzemi szerződésben meghatározott mértékű, de legfeljebb 10%-os hőtéljesítmény csökkentéssel és rendelkezésre álló más eszközökkel kell megkísérelnie a korlátozás okának megszüntetését, illetőleg a helyi hírközlő (helyi televízió, helyi újság, stb.) eszközökön keresztül kell kérnie a fogyasztókat a távhőfogyasztás önkéntes csökkentésére.

(3)Ha a (2) bekezdésben meghatározott –megelőzést szolgáló- intézkedések ellenére a közvetlenül fenyegető távhőhiány, illetőleg távhőellátási zavar nem vagy nem kellő időben hárítható el, vagy a folyamatos és biztonságos távhőszolgáltatás nem biztosítható, a távhőszolgáltató a települési önkormányzat képviselő-testületének döntése alapján a távhőszolgáltatást korlátozza, az alábbiak szerint:

a)1. Fokozat

-az alternatív hőforrással rendelkező egyéb fogyasztók fogyasztásának 100 %-os mértékű csökkentése;
-használati melegvíz szolgáltatás csökkentése egyéb fogyasztóknál;

b)2. Fokozat

-Az egyéb fogyasztók közüzemi szerződésben meghatározott hőtéljesítményének 80 %-os csökkentése (temperálás).

c)3. Fokozat

- használati melegvíz szolgáltatás szüneteltetése lakossági és egyéb fogyasztóknál

- A lakossági fogyasztók közüzemi szerződésben meghatározott hőtéljesítményének 50%-os csökkentése (temperálás).

d)4. Fokozat

- Teljes fogyasztói korlátozás a (4) bekezdésekben foglalt kivételekkel.

(4) A fogyasztói korlátozás nem terjedhet ki:

a) az egészségügyi intézményekre (fekvőbeteg és szociális fekvőbeteg intézmények, szakrendelők),

b)gyermekintézményekre (bölcsőde, óvoda, alsó és középfokú oktatási intézmények).

(5)Lakossági fogyasztók korlátozására csak végső esetben és csak akkor kerülhet sor, ha az egyéb fogyasztó korlátozása után az még szükséges. A 4. § a)-b) szerinti esetekben említett intézmények a távhőkorlátozás szempontjából lakossági fogyasztónak minősülnek, ezen belül is korlátozásukra csak a lakóépületek után a legvégső esetben kerülhet sor.

(6)A fogyasztó tulajdonában lévő hőközpont esetén a fogyasztó köteles az elrendelt távhőkorlátozást maximum 4 óra alatt végrehajtani, és a távhőszolgáltató ezirányú ellenőrzését eltűrni.

(7)A távhőszolgáltató tulajdonában lévő hőközpontok esetén a távhőkorlátozást a távhőszolgáltató hajtja végre.

(8)A korlátozásra szolgáló okok megszűnése után a szolgáltató a korlátozást azonnal köteles feloldani. A feloldásról a polgármestert haladéktalanul tájékoztatni kell.

**A MÉRÉS SZERINTI
ELSZÁMOLÁS FELTÉTELEI**

(1)A szolgáltató a fogyasztói hőközpontban, illetőleg a szolgáltatói hőközpontban, és a hőfogadó állomáson a szolgáltatott távhőmennyiséget mérni köteles. Az elszámolásra szolgáló mérő (hőmennyiségmérő, használati melegvízmérő) a szolgáltató tulajdona.

(2)Az újonnan létesülő távhőfogyasztói berendezés illetve a meglévő épületben új távhőszolgáltatás kizárólag egyedi elszámolásra alkalmas módon létesíthető mind a fűtés, mind a használati melegvíz ellátás tekintetében.

(3)A fogyasztói hőközpont kialakítása és abban hőmennyiségmérő felszerelése akkor is szükséges, ha az épületrészek távhőfogyasztásának külön-külön mérését (egyedi mérés) tervezik. Az épületrészenkénti mérés megvalósítása nem tartozik a távhőszolgáltató kötelezettségei közé.

(4)Ha a távhővel már ellátott épület meglévő távhőszolgáltatói rendszerének átalakítása egyúttal növekvő távhőigénnyel jár, vagy a növekvő távhőigény miatt szükséges a távhőszolgáltatói rendszer átalakítása, az átalakítással kapcsolatban is a 15. § (3) bekezdés rendelkezéseit kell alkalmazni.

(5)Hőközponti mérés esetén a szolgáltatott távhő elszámolásának alapja a hőközpontban mért hőmennyiség. A hőfogadó állomáson elhelyezett mérőműszer a szolgáltatói hőközpontban lévő hőmennyiségmérő költségmegosztója.

(6)A szolgáltatói hőközpontból ellátott épületek tulajdonosai a mért távhőmennyiség elosztására, az épületek hőfelhasználás arányának megállapítására az épület főelzárója után mellékmérőt szereltethetnek fel. Amennyiben a felek másként nem állapodnak meg, úgy a mellékmérő az épület tulajdonosának tulajdonát képezi.

(7)Amennyiben mellékmérő nem kerül felszerelésre, a szolgáltatói hőközpontban mért távhőmennyiségből az épületre jutó hőfelhasználás arányát a szolgáltató fűtött légköbméterek arányában határozza meg.

(8)A fogyasztó, illetve a távhőszolgáltató köteles biztosítani az elszámolási mérők leolvasását, ellenőrzését.

(9)Amennyiben az ellenőrzés során a fogyasztónál elhelyezett elszámolási mérőkön a hőszolgáltatói, illetve az állami hitelesítésű záróelem (ólomzár)sérült, úgy a fogyasztó a tárgyi lezárolási időszakra a 25. § (3) bekezdése szerinti pótdíjat köteles fizetni.

16. §

(1)Az elszámolásra kizárólag az Országos Mérésügyi Hivatal (továbbiakban OMH) által hitelesített mérőberendezés alkalmazható. A mérők üzemben tartásáról, időszakos cseréjéről, újrahitelesítéséről azok tulajdonosa köteles gondoskodni. Amennyiben a fogyasztó egyedi méréshez, illetve használati melegvíz elszámolásához olyan mérőt alkalmaz, amely nem hitelesített, vagy amelynek hitelesítése lejárt, úgy kell tekinteni, mintha mérővel nem is rendelkezne. A javítás, illetve a hitelesítés időtartama a 30 napot nem haladhatja meg. Szükség esetén az elszámolási mérő tulajdonosa cseremérőről köteles gondoskodni.

(2) A melegvíz-mérők esetében a méretlen időszak a 30 napot mégis meghaladja, akkor a 30. nap után a mérési feltételek helyreállításáig a fogyasztót melegvíz mérővel nem rendelkező fogyasztónak kell tekinteni.

(3)A hőmennyiségmérő meghibásodása, továbbá a hitelesítés időtartama alatt a szolgáltatott távhő mennyiségét –

egyéb megállapodás hiányában- a mért időszakra vonatkozó adatok, valamint fűtés esetében a külső hőmérséklet és a fűtött napok számának korrekciója alapján kell meghatározni.

(4)A melegvíz-mérő meghibásodása, valamint a hitelesítés időtartama alatt a szolgáltatott melegvíz mennyiségét az előző elszámolási időszak átlagfogyasztását alapul véve kell meghatározni.

(5)A fogyasztó vagy annak megbízottja, illetve a távhőszolgáltató jogosult a másik fél tulajdonában lévő elszámolási mérő(k) rendkívüli hitelesítését kérni. Amennyiben a mérő az OMH jegyzőkönyve alapján nem biztosította az előírt pontosságot, úgy a szállítás és a hitelesítés költsége a tulajdonost, ellenkező esetben a rendkívüli hitelesítést kérő felet terheli. A számla utólagos korrekcióját az OMH jegyzőkönyve alapján a távhőszolgáltató köteles elvégezni, legfeljebb az utolsó elszámolási időszakra.

A TÁVHŐSZOLGÁLTATÁSI DÍJAK MEGÁLLAPÍTÁSÁRA ÉS MINŐSÉGÉRE VONATKOZÓ RENDELKEZÉSEK

A fűtési szolgáltatás minősége

17. §

A hőközpontra kapcsolt fogyasztók összességének írásos megrendelése alapján a szolgáltató a megrendelt átlaghőmérsékletet köteles biztosítani az épületben.

A távhőszolgáltatási díj összetevői

18.§

***A díjfizető a távhőszolgáltatásért
hődíjat és alapidíjat fizet.A***

***távhőszolgáltatás díjegységét a 2. számú
melléklet tartalmazza.***

Az alapidíj

19. §

(1)Az alapidíj éves díj, mely a távhőszolgáltatás hődíj nélküli költségeit, indokolt ráfordításait és a működéshez, fejlesztésekhez szükséges nyereséget fedezi. Az alapidíj a távhőszolgáltatás igénybevételéért és/vagy annak rendelkezésre tartásáért fizet a fogyasztó.

(2)Az alapidíjat a lakossági, a közületi egyéb fogyasztó az épület fűtött légtérfogata után köteles fizetni.

(3)Az alapidíj a tüzelőanyag hődíja nélküli közvetlen és közvetett költségek és ráfordítások összege, valamint legfeljebb 8 % fedezeti hányad.

(4) A fogyasztói hőközpontból történő ellátás esetén az alapidíj 75 %-a számolható el.

20. §

A teljesítménydíjas egyéb fogyasztó a vele kötött szerződésben meghatározott legnagyobb hőtéljesítmény után köteles a távhőszolgáltatási alapidíjat megfizetni.

HŐDÍJ

21. §

(1)A hődíjat a fogyasztó által elhasznált, mért távhőmennyiség (GJ) illetve a használati melegvíz mennyiség (m³) után kell fizetni. A hődíj a távhőszolgáltató által a távhő előállításához felhasznált tüzelőanyag beszerzési árából, a hálózati hőveszteségből, az üzemeltetés és fenntartás során felhasznált víz hőtartalmának ellenértékéből, továbbá a

fogyasztási helyre vonatkozó korrekciós tényezőkből tevődik össze.

(2)Mérés szerinti elszámolásnál a több díjfizetőt közösen ellátó, hőközpontban mért távhőellátás esetén a hődíjat a fogyasztókkal történt megállapodás szerint a fogyasztók között meg kell osztani.

(3)Közös helyiség és garázs esetén:

a) a fogyasztók közös használatú helyiségei esetén a hődíj megosztásánál a helyiség fűtött légtérfogatának 60%-át kell figyelembe venni.

b)A fogyasztók garázsai esetén a hődíj megosztásánál a helyiség fűtött légtérfogatának 50%-át kell figyelembe venni.

(4)A használati melegvíz esetén:

A felhasznált hidegvíz költségeit a szolgáltató fizeti, így a használati melegvíz díja a hidegvízért fizetendő víz- és csatornadíjakon felül az alábbiakat tartalmazza:

1 m³ használati melegvíz előállításához szükséges hőmennyiség költsége.

A távhőszolgáltatási díjak elszámolása

22. §

(1)Külön-külön fogyasztónak minősül mérőhelyenként:

a) a különböző hőtermelő létesítményekből vételező fogyasztó, vagy
b)az egy hőtermelő létesítményből több épület részére külön-külön vételező fogyasztó.

(2)Az éves alapdíjat a fogyasztó 12 egyenlő részletben havonta fizeti meg. Az alapdíjat a fogyasztó köteles megfizetni akkor is, ha a távhőszolgáltatás igénybevétele év közben akár ideiglenes jelleggel szünetel, akár végleges jelleggel megszűnik.

(3)A közösen mért távhőellátás fűtési hődíjat mérés szerinti elszámolás esetén – egyéb megállapodás hiányában- a fűtött légtérfogat alapján kell az egyes fogyasztók között megosztani.

(4)A használati melegvízfogyasztást az egyedi használati melegvízmérőn mért mennyiség alapján számolja a szolgáltató el. A melegvíz-hődíj alkalmazhatóságához tartozó havi vízmennyiség számításához az 1. számú mellékletben foglaltak irányadók.

A távhőszolgáltatási díjak megfizetése

23. §

(1)A fogyasztók a távhőszolgáltatás díját havonta, a szolgáltató által kiállított számla alapján, a számlán megjelölt határidőben kötelesek megfizetni. Számlázás, illetve díjfizetés módját és esedékességét az önkormányzat rendelete állapítja meg.

(2)A fogyasztó köteles megfizetni az általa nem hasznosított lakás (helyiség) távhőszolgáltatásának díjait is.

(3)A szolgáltató – a lakossági fogyasztó kérelmére- a lakossági díj közvetlen beszedését köteles elvégezni. Az épülettulajdonos az egyes lakások, nem lakás céljára szolgáló helyisége használói helyett díj fizetésére nem kötelezhető, ha e rendelet 23. § (5) bekezdésében megállapított bejelentési kötelezettségének a szolgáltató felé eleget tett.

(4)A bérlőtársak a távhőszolgáltatás díjait egyetemlegesen kötelesek megfizetni.

(5)Ha a lakás (helyiség) használója elköltözik, a távhőszolgáltatás díját a lakás átadás-átvételének napjáig köteles megfizetni. Ha a lakásba (helyiségbe) új használó költözik, a lakás (helyiség)

birtokba adásának napjától kezdődően köteles a távhőszolgáltatás díjait megfizetni. A lakás (helyiség) régi, valamint új tulajdonosát a fogyasztó változás tekintetében együttes bejelentési kötelezettség terheli írásban a fogyasztóváltozást követő 8 napon belül. Amennyiben e határidő alatt a tulajdonosok bejelentési kötelezettségüknek nem tesznek eleget, a határidő késedelmes elmulasztásából eredő kárért a tulajdonosok egyetemlegesen felelnek.

Az ármegállapítás rendje

24. §

(1)Szentgotthárd város területén a szolgáltatott távhő legmagasabb díjait a rendelet 3. számú mellékletében meghatározott díjfajtákra vonatkozóan kell megállapítani. A szolgáltatási díjakat a képviselő-testület külön rendeletben állapítja meg.

A díjakra vonatkozó javaslatát a RÉGIÓHŐ KFT. önköltség számítási szabályzat alapján köteles elkészíteni, melyet a képviselő-testület az árak megállapításáról szóló 1990. évi LXXXVII. törvényben kapott felhatalmazás alapján, a fogyasztóvédelmi szervek és fogyasztói érdekképviseltek véleményének kikérésével állapít meg.

(2)A díjak megállapítására évi egy alkalommal illetve ennél többször akkor van lehetőség, ha a távhőszolgáltatást érintő energiahordozó árának 3 %-nál nagyobb mértékű halmozott emelése történik.

Díjfizetés, pótdíj

25. §

(1)Ha a távhőszolgáltató a szolgáltatást folyamatosan 3 napot meghaladóan felróható okból szünetelteti – kivéve a 12. § (2) bekezdés szerinti szüneteltetést- az alapidíj szüneteltetés

időtartamával arányos részének kétszeresét fizeti vissza.

(2)A melegvíz-mérővel nem rendelkező fogyasztó esetén, ha a melegvíz szolgáltatás szüneteltetése folyamatosan az 1 napot meghaladja, a távhőszolgáltató köteles a havi melegvíz fogyasztás szüneteltetéssel arányos hődíját, valamint a víz- és csatornadíját visszatéríteni.

(3)Ha a lekötött hőtéljesítmény alapján alapidíjat fizető fogyasztó a szerződésben lekötött hőtéljesítményt, vagy az igénybevehető maximális primer térfogatáramot folyamatosan 30 percnél hosszabb időtartamon keresztül túllépi, pótdíjat köteles fizetni. A pótdíj mértéke az éves alapidíj 1/-od része, melyet annyiszor kell megfizetnie, ahány napon a túllépést elkövette. A pótdíj megfizetése nem mentesít a szerződésszegés egyéb következményei alól.

(4)Ha a távhőszolgáltató a fogyasztónál elhelyezett elszámolási és mérőberendezések ellenőrzése során a hőszolgáltatói, illetve az állami hitelesítésű záróelemet (ólomzárát) sérülten találja, vagy egyéb szabálytalan vételezést észlel, akkor az eseményt jegyzőkönyvben rögzíti és az alábbiak szerint számol el:

(1)hőmennyiségmérő esetén az előző év azonos elszámolási időszakában mért hőmennyiség kétszeresének megfelelő hődíjat számítja fel;

(2)melegvíz-mérő esetén az elszámolási időszakra a fogyasztót mérővel nem rendelkezőként veszi figyelembe és az így elszámolt melegvíz hődíjával megegyező pótdíjat számít fel.

(5)A távhőszolgáltató tudta nélkül, illegálisan vételező a beépített hőtéljesítményből, illetve melegvíz esetén a kifolyók maximális áteresztőképességéből 24 órás csúcskihasználással számolt hőmennyiség, illetve melegvíz mennyiség ötszörösének megfelelő hődíjat,

melegvíz esetén még víz-, és csatornadíjat is köteles pótdíjként megfizetni a vételezés kezdetétől számított időtartamra.

ÁTMENETI, VEGYES ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉS

26. §

(1)A 6. § (3) bekezdés szerinti Üzletszabályzatot a távhőszolgáltató e rendelet hatálybalépését követő 60 napon belül köteles az Önkormányzat jegyzőjéhez jóváhagyásra benyújtani, majd ezt követően 2 évente az Önkormányzat jegyzőjéhez felülvizsgálatra benyújtani.

(2)E rendelet a kihirdetése napján lép hatályba és egyidejűleg a Távhőszolgáltatásról szóló 1998:XVIII. Tv. helyi végrehajtásáról szóló 17/2000. (IV. 27.) ÖKT. rendelet hatályát veszíti.

(3)A hatályba lépéssel egyidejűleg a „Távhőszolgáltatásról szóló 1998:XVIII.Tv. helyi végrehajtásáról”szóló 17/2000. (IV. 27.)ÖKT. rendelet mellékletében szabályozott hődíj mértékére vonatkozó előírások kivételével hatályát veszíti. A 17/2000. (IV. 27.)ÖKT. r. mellékletének hődíj mértékére vonatkozó része 2005. január 15-én veszti hatályát.

A melegvíz- hődíj alkalmazhatóságához tartozó havi vízmennyiség

Egyedi használati melegvízmérő hiányában a fogyasztó használati melegvíz díjának megállapításához az egyes helyiségek teljes fűtött légtere alapján meghatározott vízmennyiséget kell figyelembe venni az alábbiak szerint:

Lakás teljes fűtött légtere folyamatos szolgáltatás esetén	
(lm ³)	(víz/m ³)
76	7
76,1- 94	8
94,1- 143	9
143,1-189	10

1. számú melléklet

A távhőszolgáltatás díjegysége

Díjtétel megnevezése Egység

1. Alapdíj:	
Lakossági és egyéb fogyasztó részére	Ft/L ³ /év
2. Hődíj:	
Lakossági és egyéb fogyasztó részére	Ft/GJ
3. Használati melegvíz díj:	Ft/vízm ³

2. számú melléklete

A Képviselő-testület díjmódosító jogkörében eljárva 2005. január 01. napjától az alábbi távhőszolgáltatási díjakat állapítja meg:

Alapdíj (Ft/Lm ³ /év):	344,17
Használati melegvíz alapdíja:	70,59 Ft/Lm ³ /év
Lakossági hődíj (Ft/GJ):	1.097,46 Ft/GJ.
Közületi hődíj	1.772,31 Ft/GJ.
Lakossági használati melegvíz hődíja (Ft/m ³):	329,24 Ft/vm ³
Közületi használati melegvíz hődíja	531,69 Ft/vm ³

A díjak ÁFA-t nem tartalmaznak!

38/2004. (XII. 30.) ÖKT. rendelet
Szentgotthárd Város
Önkormányzatának a szilárd hulladék
gyűjtéséről és elszállításáról szóló
egységes szerkezetbe foglalt 41/2002.
(XI. 29.) ÖKT. rendelet 1.számú
mellékletének módosításáról

Szentgotthárd Város Önkormányzatának
Képviselő-testülete a 41/2002. (XI. 29.)
ÖKT. rendelet 1. számú melléklete helyébe
az alábbi 1. számú mellékletet lépteti:

A kötelező minimális hulladékszállítási
szolgáltatás díja Szentgotthárd város lakói
lakcímének nyilvántartása alapján:

1. §

2005. évre			
Háztartásban élők száma	Minimálisan igény- bevehető edény- méret	Egyszeri ürítési díj (Ft/ürítés+ÁFA)	Éves díj összege háztartásonként Ft/év+ÁFA
1 fő	80 l	127,-Ft/ürítés+ÁFA	6.604,-Ft/+ÁFA
2 fő	80 l	145,-Ft/ürítés+ÁFA	7.540,-Ft+ÁFA
3 főtől	120 l	163,-Ft/ürítés+ÁFA	8.476,-Ft+ÁFA

A fenti díjak az ÁFÁ-t nem tartalmazzák!
Müllex feliratú hulladékgyűjtő zsákok ára:
144 Ft/db+25%ÁF.

2. §

A rendelet többi részei változatlanul
maradnak.

3. §

Jelen 1. számú melléklet 2005. január
1-én lép hatályba.

39/2004.(XII. 30.) ÖKT. rendelet
Szentgotthárd Város
Önkormányzatának a települési
folyékony hulladék összegyűjtéséről,
elszállításáról és ártalommentes
elhelyezéséről szóló 24/2002. (VI. 6.)
ÖKT. rendelet 1.számú mellékletének
módosításáról

Szentgotthárd Város Önkormányzatának a települési és folyékony hulladék összegyűjtésével, elszállításával és ártalommentes elhelyezésével kapcsolatos közszolgáltatási díj:

2005. évre

A tulajdonosnak a közszolgáltatás igénybevételéért a szolgáltató részére **1050 Ft/m³** díjat kell fizetni.

A fenti díj az ÁFA-t tartalmazza.

2.§.

A rendelet többi részei változatlanul maradnak.

3.§.

Jelen 1. számú melléklet 2005. január 1-jén lép hatályba.

**Szentgotthárd Város Önkormányzata
40/2004. XII.30.) ÖKT. rendelet
Szentgotthárd Város
Önkormányzatának a fizetőparkolók
működésének és igénybevételének
rendjéről szóló többször módosított
11/2001. (III.29.) ÖKT. rendelet
(továbbiakban: R.) módosításáról**

1.§.

(1) A R. 6. §. (1) bek. az alábbi szövegrésszel egészül ki:

„A parkolásért fizetendő várakozási díjak, bérletjegyek és kizárólagos használatért fizetendő díjak (együttesen továbbiakban parkolási díjak), a jogosulatlan használatért fizetendő pótdíjak, valamint a bemutatási díj mértékét a Képviselő-testület állapítja meg. A díjak módosítására az üzemeltető tesz javaslatot.”

2.§

(2) A R. 6.§. (2) bek. az alábbiak szerint módosul:

„A parkolási díjak, pótdíjak, bemutatási díjak és kedvezmények mértékét a 2. számú melléklet tartalmazza.”

3.§.

(1) A R. 6.§.(3) az alábbiak szerint módosul:

„A parkolójegy legrövidebb ideje: a legkisebb fizetendő parkolási díjhoz tartozó időtartam, leghosszabb ideje: az üzemeltetési idő. A fizetendő legkisebb parkolási díjakat a 2. számú melléklet tartalmazza”.

(2) A 6.§.(3) bek. szövege egyebekben változatlan marad.

4.§.

A R. 9.§. (5) bek. az alábbiakra módosul:

„A parkolóberletet közvetlenül a parkoló gépjármű szélvédője mögé a műszerfalra kell elhelyezni jól láthatóan. Amennyiben a parkolóberlet nem a szélvédő mögött van elhelyezve, vagy bármilyen módon le van takarva, illetve a zavartalan ellenőrzésre nincs lehetőség, a parkolás a parkolási díj fizetése nélkülnek minősül és erre az esetre vonatkozó jogkövetkezményekkel jár.

Amennyiben az érvényes parkolóberlettel rendelkező a parkolóberletét utólag az üzemeltetőnek bemutatja, bemutatási díjat kell fizetnie. Utólagos bemutatásra az esetet követő 15 napon belül van lehetőség a bemutatási díj egyidejű befizetése mellett.”

5.§.

A R.9.§.(10) bek. az alábbiakra módosul:

„A parkolóberlet kiállításáért és cseréjéért a 2. számú melléklet szerinti bérletelőállítási díjat kell fizetni. Az elveszett vagy megsemmisült parkolóberlet pótlása esetén az üzemeltető költségterítést számít fel, melynek mértéke 1000,-Ft.”

6. §.

(1) A R. 11. § (3) bek. b)pontja az alábbiakra módosul:

(3^o)A kizárólagosan igénybe vett parkolóhelyek száma összesen nem haladhatja meg az összes fizető parkolóhely számának 33 %-át.”

7. §.

(1) A R. 13. § (2)bek. b)pontja az alábbiakra módosul:

Jogosulatlan használatnak minősül a parkolóhely igénybe vétele, ha a jármű vezetője

a)várakozási díj megfizetés nélkül parkol,

b)az érvényes parkolójegyet, kizárólagos használati jogot igazoló bizonylatot, az érvényes havi bérletet, az éves parkolóbérletet, *nem a R. 9. § (5)bek-ben foglaltak szerint helyezte el a gépjárművében”.*

(2)A 13. § (2)bek. szövege egyebekben változatlan marad.

8. §

(1) A R. 13. §-a az alábbi (3) bekezdésben megjelölt „11. § (2) bek.” jelölése 13. § (2)bek. a)-b)pontra változik. A „11. § c)” jelölés 13. § c)pontra változik.

(2) A R. 13. §-a az alábbi (6) bekezdéssel egészül ki:

(6)Bemutatósi díj:

a) amennyiben a járművezető bemutatja az üzemeltetőnek az ellenőrzés idején (a pótdíj fizetési felszólítás kiadásakor) érvényes, a parkolási díj megfizetését igazoló érvényes parkolójegyet, vagy érvényes bérletet. A bemutatási díjat az üzemeltető ügyfélszolgálati irodájában a bemutatással egyidejűleg készpénzben meg kell fizetni.

b)Az üzemeltető kötelessége, hogy a bemutatási díj fizetésekor a pótdíj fizetési felszólítás példányához csatolja a bemutatott, az ellenőrzés idején érvényes parkolójegyet, vagy annak hiteles

másolatát, vagy amennyiben a járművezető bérletjeggyel, napijeggyel rendelkezik, fel kell tüntetnie a pótdíj fizetési felszólításon a bemutatott, az ellenőrzés idején érvényes bérletjegy/napijegy számát. A bemutatási díj befizetését követően a pótdíj fizetési felszólítást érvényteleníteni kell.

c)A bemutatási díj az üzemeltetőt illeti meg.

9. §

A R. 14. § (1)bek.b)pontja hatályát veszíti.

10. §

A R. 15. §-a a következő (3)bekezdéssel egészül ki:

„Lakossági kedvezményre az e rendeletben szabályozott egyéb feltételek megléte esetén azok jogosultak, akik természetes személynek minősülnek.”

11. §

A R. 2. számú melléklete helyébe az alábbi 2. számú mellékletet lépteti.

„A parkolási díjak mértéke

Díjosztályok

A parkolási díjak szempontjából a közúti járműveket az alábbi díjosztály egyikébe kell sorolni:

A/díjosztály

Az 5.50 m-nél nem hosszabb és 3.500 kg összsúlyt meg nem haladó gépjárművek és rendszámos motorkerékpárok (Személygépkocsik, vegyes használatú járművek és kisteherautók, lakóautók, stb.)

B/díjosztály

Egyéb 5.50 m-nél vagy 3.500 kg összsúlyt meghaladó járművek

I. Alapdíjak óránként:

<i>Díjővezet</i>	<i>A/díjosztály</i>	<i>B/díjosztály</i>
<i>I. (piros) díjővezet</i>	<i>130,-Ft/óra</i>	<i>390,-Ft/óra</i>
<i>II.(zöld) díjővezet</i>	<i>110,-Ft/óra</i>	<i>330,-Ft/óra</i>

Legkisebb fizetendő parkolási díj A/díjosztályba 40,-Ft, B/díjosztályba 120,-Ft.

II.Napijegyek árai:

<i>Díjővezet</i>	<i>A/díjosztály</i>
<i>I. (piros) díjővezet</i>	<i>650,-Ft</i>
<i>II.(zöld) díjővezet</i>	<i>550,-Ft</i>

Éves kedvezményes bérletjegyek ára: 6.000,-Ft/év. Lakossági kedvezmény mértéke 50%.

III. Havi bérletjegyek árai:

Díjővezet	Teljes ár
Összes parkolóban	6.000,-Ft/hó
II. (zöld) díjővezetben	4.000,-Ft/hó

Lakossági kedvezmény: A teljes ár 50%-a a fizetendő ár.

Engedmény: 6 hónapi bérletjegy egy összegben való megfizetése esetén a fizetendő árból 20%.

12 hónapi bérletjegy egy összegben való megfizetése esetén a fizetendő árból 50%.

Valamennyi bérlet előállításának ára: 400,-Ft/db.

Bérlet és napijegy csak az A/díjosztályba tartozó járművekre váltható.

IV. A kizárólagos használati jog éves díjai:

díjővezet	
I. (piros) díjővezetben	120.000,-Ft/év/parkolóhely
II.(zöld) díjővezetben	80.000,-Ft/év/parkolóhely

Lakossági kedvezmény: A teljes ár 50%-a a fizetendő ár.

Engedmény:

2 db vásárlása esetén 15%, 3-5 db vásárlása esetén 30%, 5 db-nál több megvásárlása esetén 50%.

V.Pótdíj mértéke:

-8 munkanapon belüli fizetés esertén az 1 órai várakozási díj 10-szerese;

-8 munkanapon túli fizetés esetén az 1 órai várakozási díj 20 szorososa;

-20 munkanapon túli fizetés esetén az 1 órai várakozási díj 30-szorosa.

VI. Bemutatósi díj: 500 Ft.

VII. A díjak és árak az általános forgalmi adót is tartalmazzák, a bérlet előállításának költsége nélkül.

11. §.

**A R. Egyebekben változatlanul érvényes.
12.§.**

Záró rendelkezések

Ez a R. módosítás 2005. január 01-én lép hatályba.

**41/2004. (XII. 30.) Szentgotthárd Város
Önkormányzata Képviselő-testületének
rendelete
Rábakethely Északi tömbterület Helyi
Építési Szabályzatáról és szabályozási
tervéről**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. Törvény 16.§. (1) bekezdése, az épített környezet alakításáról és védeleméről szóló 1997. évi LXXVIII. Törvényben, továbbá az Országos Településrendezési és Építési Követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) kormányrendeletben (továbbiakban OTÉK) foglaltak alapján az alábbi rendeletet alkotja.

I. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

A rendelet hatálya és alkalmazása

1. § (1)A szabályozási előírások és a szabályozási terv hatálya a jelen rendelet függelékét képező területekre terjed ki.

(2)Északon a Rábakethelyt a Rába folyó vonalával párhuzamosan vezető tervezett elkerülő út – keleten a szentgotthárdi 015/1, 149 hrsz. árok – délen a Kethelyi út – nyugaton a tervezett

Ipari Park keleti elkerülő út bevezető szakasza.

(3)Az (1) bekezdésben körülhatárolt területen belül területet felhasználni, továbbá telket alakítani, építményt, építményrészt, épületegyüttest építeni, átalakítani, bővíteni, felújítani, helyreállítani, korszerűsíteni, lebontani, elmozdítani, a rendeltetését megváltoztatni (a továbbiakban együtt: építési munka) és ezekre hatósági engedélyt adni a 253/1997. (XII: 20.) Korm. Rendelete (OTÉK) és e rendelkezés szerint szabad.

Területfelhasználás

2. § (1)A szabályozási tervlap beépítésre szánt és beépítésre nem szánt területeket határol le az alábbi továbbbontásban:

a)A beépítésre szánt területeken
–kisvárosias-, és
–kertvárosias lakóterületeket,

b)A beépítésre nem szánt területeken
–közlekedési és közmű-,
–zöldterület (közkert),
–védelmi erdő és
–vízgazdálkodási területet különböztet meg.

II. BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

Lakóterületek általános előírásai

3. § (1)A lakóterület elsősorban lakóépületek elhelyezésére szolgál.

(2)Sajátos építési használatuk szerint a szabályozási terv:

–kisvárosias lakó-, valamint
–kertvárosias lakóterületet különböztet meg.

(3)a)Az árvízi előtéssel fenyegetett területeket a vízügyi hatóság által megadott geodéziai magassági értékig fel kell tölteni.

b)Az építési engedélyezési eljárás megkezdése előtt, a feltöltéssel érintett területre vonatkozó, a töltésanyag milyenségére, a feltöltés mennyiségére (elsősorban vastagság) a feltöltött terület töltés utáni állapotára vonatkozó információkat a Magyar Geológiai Szolgálat részére meg kell küldeni.

c)A feltöltés utáni állapot jellemzésére átfogó talajmechanikai vizsgálatokat kell végezni.

Kisvárosias lakóterület általános előírásai

4. § (1) A kisvárosias lakóterület közepesen sűrű, több önálló rendeltetési egységet magába foglaló lakóépület elhelyezésére szolgál.

(2)A kisvárosias lakóterületen elhelyezhető:

a) legfeljebb 6 lakásos lakóépület,

b)a helyi lakosság ellátását szolgáló kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó épület,

c)egyházi, oktatási, egészségügyi, szociális épület,

d)sportépítmény,

e)a terület rendeltetésszerű használatát nem zavaró hatású kézműipari épület.

(3)A kisvárosias lakóterületen az OTÉK 31. §. (2) bekezdésben előírtak figyelembevételével kivételesen elhelyezhető:

a)legfeljebb 6 egységet tartalmazó szálláshely szolgáltató épület,

b)igazgatási épület,

(4)A kisvárosias lakóterületen nem helyezhető el:

a)a terület rendeltetésszerű használatát nem zavaró hatású egyéb gazdasági építmény.

b)önálló parkolóterület és garázs a 3,5 t önsúlynál nehezebb gépjárművek és az ilyeneket szállító járművek számára,

c)termelő kertészeti építmény,

d)üzemanyagtöltő,

e)az egyes ingatlanok rendeltetésszerű használatához szükséges gépjármű tárolására szolgáló garázsépületen túl, egyéb garázsépület.

A kisvárosias lakóterület építési övezetei

5. § (1) Az **Lk-K1** jelű építési övezet a kialakult telekosztású, részben beépült területek részletes előírásait az alábbiakban határozza meg:

a)A kialakítható legkisebb telek területe 800,0m².

b)Az övezet telkei a tervezett feltáró utakra nyílhatnak, az Ipari Park tervezett keleti elkerülő út bevezető szakaszára nem.

c)A beépítési mód szabadonálló.

d)A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke 50%.

e)Az építménymagasság legkisebb/legnagyobb értéke 5,0/8,0m lehet.

f)A beépítés feltétele a teljes közművesítettség.

g)A zöldfelület legkisebb mértéke 30% lehet.

h)A létesítmények működéséhez szükséges, előírt számú gépkocsiparkoló vagy tároló telken belül helyezendő el.

Kertvárosias lakóterület általános előírásai

6. § (1)A kertvárosias lakóterület laza beépítésű, összefüggő nagy kertes, több önálló rendeltetési egységet magába foglaló, 7,5m-es épületmagasságot meg nem haladó lakóépületek elhelyezésére szolgál.

(2) A kertvárosias lakóterületen elhelyezhető:

a) legfeljebb kétlakásos lakóépület,

b) a helyi lakosság ellátását szolgáló kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó épület,

c) egyházi, oktatási, egészségügyi, szociális épület,

d) a terület rendeltetésszerű használatát nem zavaró hatású kézműipari építmény.

(3) A kertvárosias lakóterületen az OTÉK 31. §. (2) bekezdésben előírtak figyelembevételével kivételesen elhelyezhető sportlétesítmény.

(4) A kertvárosias lakóterületen nem helyezhető el:

a) üzemanyagtöltő,

b) a terület rendeltetésszerű használatát nem zavaró hatású egyéb gazdasági építmény.

c) szálláshely szolgáltató épület – a megengedett lakásszámot meg nem haladó vendégszobaszámú egyéb kereskedelmi szálláshely épület kivételével,

d) egyéb közösségi szórakoztató, kulturális épület,

e) önálló parkolóterület és garázs a 3,5t önsúlynál nehezebb gépjárművek és az ilyeneket szállító járművek számára.

(5) A kertvárosias lakóterületen megengedett legnagyobb szintterület sűrűség telkenként 0,6.

Kertvárosias lakóterület építési övezetei

7. § (1) Az **Lke-K1** jelű építési övezet kialakult telekosztású, még nem beépített területekre terjed ki. Az árvízi előtési határon belül eső területet MÁSZ + 1,0m értékig fel kell tölteni, vagy árvíz elleni töltéssel bevédeni. A védekezés módjának eldöntéséig a szentgotthárdi 015/1, 024/9 hrsz árok melletti 10.0 m széles sáv építési tilalom alatt áll. A terület fejlesztése előtt hidraulikai vizsgálatot kell végezni.

További előírások:

a) A beépíthető telek legkisebb szélessége 15,5m.
mélysége 35,0m.

b) Az egyes telkeket a tervezett kiszolgáló utakról lehet megközelíteni, az Ipari Park keleti elkerülő tervezett bevezető szakaszáról, valamint a tervezett kethelyi elkerülő útról nem.

c) A beépítési mód szabadonálló.

d) A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke 30%.

e) A megengedett legkisebb/legnagyobb építménymagasság 3,5m/7,5m.

f) Az építmények használatbavételének feltétele a teljes közművesítettség.

g) A zöldfelület teljes telekterülethez viszonyított legkisebb mértéke 50% lehet.

h) A szükséges számú gépkocsiparkolót telken belül kell biztosítani.

(2) Az **Lke-1** jelű építési övezet részletes előírásai:

a) A Szabályozási Terven javasolt telekátosztást végre kell hajtani.

b)Telekbejáró csak a tervezett kiszolgáló útról létesíthető, az Ipari Park keleti elkerülő tervezett bevezető szakaszáról (Alsó út) és a tervezett kethelyi elkerülő útról nem.

c)A kialakítható telek legkisebb szélessége 18,0m.

d)A beépítési mód szabadonálló.

e)A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke 30%.

f)A megengedett legkisebb/legnagyobb építménymagasság 3,5m/7,5m.

g)Az építmények használatbavételének feltétele a teljes közművesítettség.

h)A zöldfelület teljes telekterülethez viszonyított legkisebb mértéke 50% lehet.

i)A szükséges számú gépkocsiparkolót telken belül kell biztosítani.

(4)A szabályozási szélességen belül csak a közút létesítményei, berendezései és közművek létesíthetők, illetve növényzet telepíthető.

(5)A gyalogosok számára az útkeresztmetszetekben a közlekedést a közúti ágazati előírások szerinti módon biztosítani kell.

(6)A Szabályozási Terven KÖGY és KÖu jellel jelölt utakról (távlati elkerülő utak) közvetlen ingatlan kiszolgálás nem biztosítható.

(7)Közúthálózat elemeinek kategorizálását az építési szélességeket Szentgotthárd város Szerkezeti Terve figyelembevételével az alábbi táblázat tartalmazza.

III. BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

Közlekedési terület

8. § (1) Közlekedési célra területet felhasználni, közlekedési létesítményt elhelyezni csak az OTÉK, a hatályos jogszabályok, valamint a jelen rendelet előírásai szerint szabad.

(2)A közutak és a közterületek számára a szabályozási terven meghatározott területet biztosítani kell. Ahol a terv nem ad szabályozást ott az OTÉK általános előírásai érvényesítendők.

(3)Az OTÉK 26. §. (2) bekezdésétől eltérő szabályozási szélességű közlekedési területek esetén az útkezelők felé ebből adódóan kártérítési igény nem érvényesíthető.

sorsz.	út neve, jele	útkategória	szabályozási szélesség	úthálózati szerep	kezelő	minta-kereszt-szelvény
1	7454. j. Vasszentmihály-Felsőszönök ök. út (Kethelyi út, 192/1. hrsz.)	B.IV.b.C.	16m-	Országos mellékút	Állami	kell
2	Tervezett Rábakethely elkerülő út	K.V.A.	30m	Helyi gyűjtőút	Önkormányzati	
3	Ipari park keleti elkerülő útja	B.IV.b.A.	22m-	Országos mellékút	Állami	kell
4	KI-1	B.VI.d.B.	12m	Kiszolgáló út	Önkormányzati	
5	KI-2	B.VI.d.B.	12m	Kiszolgáló út	Önkormányzati	zsákutca
6	KI-3	B.VI.d.B.	12m	Kiszolgáló út	Önkormányzati	
7	KI-4	B.VI.d.B.	12m	Kiszolgáló út	Önkormányzati	zsákutca
8	Gyak	B.IX.	4m	Gyalogos és kerékpárút	Önkormányzati	

Közműterületek és létesítmények

9. § (1) A közüzemi közműhálózatokat és közműlétesítményeket közút építési területén, közterületen, vagy közműüzemeltető telkén belül kell elhelyezni. Az elhelyezésnél az OTÉK előírásait, valamint a megfelelő ágazati szabványokat és előírásokat be kell tartani. Közút építési területén elhelyezendő közművek esetében az érintett útkezelő hozzájárulását minden esetben meg kell szerezni.

(2)Új útépítésnél, útkonstrukciónál a tervezett közművek egyidejű kiépítéséről illetve a meglévő közművek szükséges egyidejű rekonstrukciójáról gondoskodni kell.

(3)A közművezetékek telepítésénél (átépítéskor és új vezeték létesítéskor) a gazdaságos területhasználatra figyelmet kell fordítani. A csak távlatban várható közmű számára is a legkedvezőbb nyomvonal fektetési helyet szabadon kell hagyni, nem szabad elépíteni.

(4)Közművezetékek, járulékos közműlétesítmények elhelyezésénél a városképi megjelenítésére, esztétikai követelmények betartására is figyelemmel kell lenni.

(5) Mindennemű építési tevékenységnél a meglévő és megmaradó közművezetékek vagy közműlétesítmények védelméről gondoskodni kell.

(6)A Szabályozási Terv területén önálló közműterület a 146/1 hrsz. szennyvízátelő területe, amelyen csak a szennyvízkezeléshez kapcsolódó építmények helyezhetők el.

Zöldterület

10. § (1) Zöldterület a szabályozási terven közkertként(**ZK**) lehatárolt, jellemzően állandóan növényzettel fedett közterület.

(2) Közkert területén csak a játék, sport, pihenés, ismeretterjesztés és a terület fenntartási célját szolgáló építmények helyezhetők el.

(3)Közkert területét érintő építési, kertészeti tevékenység (parkfenntartást kivéve) végzéséhez kertészeti szakvélemény vagy kertépítészeti terv is szükséges.

Erdőterület

11. § (1) Erdőterület a földhivatali nyilvántartás szerint erdő művelési ágban nyilvántartott, valamint a

Településszerkezeti és Szabályozási Terven erdőként körülhatárolt és megjelölt, e célra szolgáló terület.

(2) A Szabályozási Terv területén lévő erdőterületek rendeltetésük szerint védelmi erdő övezetekbe tartoznak.

(3) A szabályozási terven jelölt véderdő sáv környezetvédelmi feladatot lát el, nevezetesen a területegység határ mellett a jelentősen eltérő területhasználatból eredő zavaró hatások csökkentését (elkerülő út – lakóterület)

a) A szabályozási terven védelmi rendeltetésű erdő (**Ev**) övezetként szabályozott területen épületet elhelyezni nem lehet.

b) Az OTÉK 32. §-a szerinti építmények csak akkor helyezhetők el, ha az érintett erdőrészt védelmi rendeltetésének betöltésében nem zavarják.

c) Véderdő az erdészeti hatóság által jóváhagyott kiviteli tervek alapján telepíthető és újítható fel.

Vízgazdálkodási terület

12. § (1) A **V-2** jelű övezetbe a folyóvizek, patakok medre és parti sávjai tartoznak. Épület az övezetben nem létesíthető.

(2)A vízfolyások medrében és partján a jelenlegi állapotot megváltoztató tevékenység a meder kezelőjének engedélye és az illetékes szakhatóság hozzájárulásával végezhető.

IV. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

Környezetvédelem

13. § (1) Területek feltöltése csak szennyződésmentes anyaggal (kőzet, föld, homok, esetleg építési törmelék) történhet.

(2) Szennyvíz, szennyezett csapadékvíz és egyéb szennyező anyag felhagyott kutakba, az árkokba, vízfolyásokba, tavakba nem vezethető.

(3)A Szabályozási Terv területén szennyvizek szikkasztása tilos.

(4) A szennyvízesatorna hálózat kiépítése után az egyes ingatlanoknak arra kötelezően rá kell kötni.

(5) Épületek, utak egyéb létesítmények kialakításakor az érintett területeken lévő termőföld, humuszos termőréteg védelméről, összegyűjtéséről, (deponálásáról) és újrahasznosításáról a beruházónak, építetőnek gondoskodnia kell.

(6) A termőföldön történő beruházás megkezdése előtt az 1994. évi LV. Tv. 70. §. (2) bekezdés a) pontjában foglaltak szerint a Vas megyei Növényegészségügyi és Talajvédelmi Állomás szakhatósági hozzájárulását be kell szerezni. A létesítmény kivitelezése során a környező termőföldek minőségében kár nem keletkezhet.

(7) Mezőgazdasági művelés alatt álló terület más célú felhasználása a szükségleteknek megfelelő mértékben történhet. A beruházások megkezdése előtt minden esetben a Vas megyei Földhivatal földvédelmi járulékot megállapító engedélyre szükséges

Katasztrófavédelem

14. § (1) A tűzjelzést a meglévő telefonhálózat segítségével és a tervezett kiépítésével meg kell oldani.

(2) A tervezett utcai ivóvízhálózat kiviteli terveinek készítésekor az oltóvíz nyeresére szolgáló tűzcsapokat úgy kell elhelyezni, hogy kiosztásukból, hatósugarukból következően minden építmény elérhető legyen.

(3) Az 1965-ös árvíz elöntési határán belül eső területeket, amennyiben az elkerülő út megépítése előtt kerülnek felhasználásra, MÁSZ + 1,0m magassági szintre fel kell tölteni, vagy védőtöltéssel körül kell venni. A területek fejlesztése előtt a tervezéshez hidraulikai vizsgálatot kell készíteni.

(4) A tervezett új lakóterületek kialakítása előtt, a feltároló utak építésével egyidőben a csapadékvíz elvezetés fő gyűjtőcsatornáit is ki kell építeni, valamint a meglévő vízvezető rendszert alkalmassá kell tenni a megnövekedett vízmennyiség befogadására.

Védőterületek, védősávok

15. § (1) A vízfolyások mentén szakfeladatok elvégzésére az alábbiakban meghatározott szélességű parti sávot szabadon kell hagyni:

–folyók, patakok mentén 6,0 m-t

–belvíz- és öntözőcsatornák vízjogi engedélyben meghatározott medrétől számított 3,0-3,0 m-t.

(2) Az árvízvédelmi töltések mentett oldalán a töltéslábtól számított 10,0 m-en belül építmény, nyomóvezeték vagy földkábel nem, csak út, parkoló helyezhető el, amelyet árvíz idején a hatóság igénybe vehet és ez ellen kártérítési követeléssel fellépni nem lehet.

(3) Az árvízvédelmi töltés mentett oldalán a töltéslábtól számított 110,0 m-en belül nyitott munkagödört, vagy megfelelő műszaki védelem nélküli talajszint alatti létesítményt építeni nem lehet.

(4) A feltöltött vagy töltéssel bevédett területeken a csapadékvíz elvezetését megkülönböztetett figyelemmel kell megoldani. A csapadékvíz elvezetési rendszernek a közúthálózattal egyidőben el kell készülnie.

Különleges jogintézmények

16. § Az 015/1 hrsz árok nyugati partja menti 20,0m széles sáv feltétel teljesítéséhez kötött építési tilalom alatt áll. A 20,0m-es sávból 10,0m árvízvédelmi töltés létesítése céljára van fenntartva, további 10,0m a töltés védelmi sávja. Az építési tilalom feloldható, ha a terület árvízmentesítésének módjáról a teljes terület feltöltése melletti döntés születik.

Záró rendelkezések

17. § (1) A tömbterület beépítését biztosító feladatok költségeit a közút területének kialakítása kivételével - az önkormányzat nem finanszírozza.

(2) E rendelet kihirdetése napján lép hatályba és a 970 SZT-1/2004 Tsz. dokumentáció 2.2. rajzszámú Szabályozási Tervvel együtt érvényes.

Kihirdetve:2004.XII. 30.

F Ü G G E L É K

a Rábakethelyi Északi tömbterület helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervről szóló önkormányzati rendelethez.

A szabályozással érintett szentgotthárdi ingatlanok:

136,138,139,140-147,149,08/36-39,013, 014/2-211, 014/26,014/27,014/29-30, 014/32-35,014/39-44,014/46-47,014/50-53,015/1 hrsz.

***Szentgotthárd Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
42/2004. (XII. 30.) ÖKT. rendelete
a 2004. évi költségvetésről szóló 5/2004.
(II. 26.) ÖKT. rendelet módosításáról
(továbbiakban: rendelet)***

Szentgotthárd Város Önkormányzata az 5/2004. (II. 26.) ÖKT. rendelet 16. §-a alapján a 2004. évi költségvetésről szóló 5/2004. (II. 26.) ÖKT. rendeletet módosítja.

1. §

A rendelet 2. §-a helyébe a következő lép:

(1)A Képviselő-testület a 2004. évi költségvetés bevételi főösszegét **2.428.921,1** e/Ft-ban állapítja meg (1. sz. melléklet szerinti részletezéssel a módosított előirányzat 48.930,3 e/Ft-al nő). A Képviselő-testület a 2004. évi költségvetés kiadási főösszegét **2.428.921,2** e/Ft-ban állapítja meg (2. sz. melléklet szerinti részletezéssel a módosított előirányzat 48.930,3 e/Ft-al nő)

2. §

A rendelet 6.§ (4) helyébe a következő lép:

(1) A Képviselő-testület az általános tartalékot – 592 e/Ft-al, 3.973 e/Ft-ra csökkenti (ebből polgármesteri keret § e/Ft, katasztrófa alap 2.000 e/Ft, a céltartalékot 16.061,9 e/Ft-tal **26.745,1** e/Ft-ra csökkenti.

3. §

A rendelet egyebekben nem változik.

4. §

A rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

***Szentgotthárd Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
43/2004. (XII. 30.) ÖKT rendelete a
Polgármesteri Hivatalban
foglalkoztatottak közszolgálati
jogviszonyáról szóló 8/2002. (II. 28.)
ÖKT. rendelet (Továbbiakban: Rendelet)
módosításáról***

1. §

A Rendelet 2. § (2) bek. („KÖZTISZTVISELŐI JUTTATÁSOK, TÁMOGATÁSOK”) c.)pontja („ c) Üdülési hozzájárulás”) hatályát veszíti.

2. §

A Rendelet 2. § (3) bekezdése („(3) A köztisztviselő, ügykezelő részére az önkormányzat a következő egészségügyi juttatásokat biztosítja:”) következőkkel egészül ki:

- prevenció egészségügyi szűrő-vizsgálatokon való részvétel
- egészségbiztosítási pénztári hozzájárulás

3. §

A rendelet egyebekben változatlan marad.

4. §

A Rendelet 2005. február 01. napján lép hatályba.

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZATOK:

328/2004.számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a két ülés között történt fontosabb eseményekről és a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolókat a sportiskolára vonatkozó pénzösszeg nélkül elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Viniczay Tibor polgármester
Dr.Dancsecs Zsolt jegyző

329/2004.számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a településrészi és a kisebbségi önkormányzatok 2004. évi munkájáról szóló beszámolókat elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Viniczay Tibor polgármester

330/2004.számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Intelligens Város Programról szóló beszámolót tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Viniczay Tibor polgármester

331/2004.számú Képviselő-testületi határozat:

1./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért az oktatási intézményeknél a normatívát kiegészítő önkormányzati támogatás 20 %-kal, a többi önkormányzati intézménynél pedig a működési kiadások 2 %-kal történő csökkentésével, és az ezzel kapcsolatos pontos számítási rendszert a Pénzügyi Iroda a januári ülésre terjessze be.

2./A Polgármesteri Hivatal vizsgálja meg és készítsen jelentést a februári testületi ülésre arról, hogy az egyes intézményeinek többcélú kistérségi társulási formában történő működése lehetséges-e.

Határidő: 1./pontra: a költségvetési rendelet elfogadása

2./pontra:2005.februári testületi ülés

Felelős: Pénzügyi Irodavezető

332/2004.számú Képviselő-testületi határozat:

1) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Széchenyi István Általános Iskola rábafüzesi tagiskoláját a 2005/2006-os tanévtől csoportösszevonással /1-3.osztály, 2-4.osztály/ működteti tovább. Felkéri az intézményt és a Pénzügyi Irodát, hogy a 2005. évi tervezésnél ezt vegyék figyelembe. 2005. július 1-jétől az intézmény pedagógus létszáma 45 főre csökken /1 fő nyugdíjba vonul, 1 fő álláshelye racionalizálás miatt megszűnik/.

2) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete ezzel együtt felkéri a Hivatalt, hogy a Széchenyi István Általános Iskola rábafüzesi tagiskola 2005/2006-os tanévtől alapítványi formában történő működtetését is vizsgálja meg, a működtetés feltételeit dolgozza ki és azt terjessze a testület elé.

Határidő: 1) pontra: azonnal

2)pontra: 2005. februári ülés

Felelős: Dr.Dancsecs Zsolt jegyző
Kocsis Judit irodavezető

333/2004.számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Városi Gondozási Központ és a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat intézmények összevonásával elvben egyetért. A két intézmény által ellátott feladatok integrált szervezeti formában történő működtetésének tárgyalására a Szociális törvény és végrehajtási rendeleteinek jóváhagyása után tér vissza.

Határidő: közlésre azonnal

Újbóli tárgyalásra a Szociális törvény és végrehajtási rendeleteinek jóváhagyása után

Felelős: Pénzügyi Irodavezető

334/2004.számú Képviselő-testületi határozat:

1./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Rendelőintézet keretében működő járóbeteg szakellátás „MRP” típusú privatizációjának megvalósítását önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság létrehozása útján nem támogatja.

2./Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Rendelőintézet keretében működő járóbeteg-ellátás jelenlegi rendszerének átvilágítását rendeli el, melynek

keretében meg kell vizsgálni: a betegforgalom alapján mely szakrendelések milyen mértékben kihasználtak: a kihasználatlanoknál ennek okait fel kell tárni és amennyiben az okok nem szüntethetők meg, azokat meg kell szüntetni.

-ahol problémát okoz a szakorvos biztosítása, illetve csak alacsonyabb óraszámban tudna rendelni, a szakrendelési óraszámot csökkenteni kell, vagy az egyes ellátások esetén másik struktúrát kell kialakítani.

Határidő: az 1. pont esetén azonnal

a 2. pont esetében a

vizsgálatra 2005. márciusi testületi ülés

Felelős: Viniczay Tibor polgármester

335/2004.számú Képviselő-testületi határozat:

1./Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az energiaracionalizálás kapcsán szükséges intézkedésekről az előterjesztést elfogadja.

2./Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Vörösmarty Mihály Gimnázium, a Városi Óvoda és a „Tótágas Közalapítvány” Bölcsődéje esetében javasolja a beltéri világítási rendszer korszerűsítését a 2005. évi költségvetésben előirányzott pályázati forrás terhére. A beruházás megindításához legalább 50 %-os támogatási pályázati forrás szükséges.

Határidő: azonnal

Felelős:Fekete Tamás műszaki irodavezető

336/2004.számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Arany János Általános Iskola felügyeleti utóellenőrzéséről szóló jelentést megismerte. Megállapítja, hogy az intézmény a 2004. március 23. és 2004. március 30. között lefolytatott felügyeleti ellenőrzés alapján készült

intézkedési tervben foglalt feladatokat elvégezte.

Határidő: közlésre azonnal

Felelős: Viniczay Tibor polgármester

337/2004.számú Képviselő-testületi határozat:

1./Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Városi Óvoda módosított Házirendjét jóváhagyja. A módosított dokumentum 2005. január 1-jén lép hatályba.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovács Tiborné óvodavezető

2./Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Arany János Általános Iskola módosított Házirendjét jóváhagyja. A módosított dokumentum 2005. január 1-jén lép hatályba.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovács Jánosné igazgató

3./Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Széchenyi István Általános Iskola módosított Házirendjét jóváhagyja. A módosított dokumentum 2005. január 1-jén lép hatályba.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor igazgató

4./Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a III. Béla Szakképző Iskola módosított Házirendjét jóváhagyja. A módosított dokumentum 2005. január 1-én lép hatályba.

Határidő: azonnal

Felelős: Bedics Sándor igazgató

5./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Vörösmarty Mihály Gimnázium módosított Házirendjét jóváhagyja. A módosított dokumentum 2005. január 1-én lép hatályba.

Határidő: azonnal

Felelős: Enzsel István igazgató

6./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Vörösmarty Mihály Gimnázium Kollégiumának módosított Házirendjét jóváhagyja. A módosított dokumentum 2005. január 1-én lép hatályba.

Határidő: azonnal

Felelős: Enzsel István igazgató

Bartakovics Andrea kollégium vezető

7./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Takács Jenő Zeneiskola módosított Házirendjét jóváhagyja. A módosított dokumentum 2005. január 1-én lép hatályba.

Határidő: azonnal

Felelős: Csukly Gergely igazgató

338/2004.számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztéshez csatolt 1. és 2.sz. melléklet szerinti feltételekkel elrendeli a Móra Ferenc Városi Könyvtár és a Vörösmarty Mihály Gimnázium és Kollégium igazgatói álláshelyeire kiírt pályázati felhívások közzétételét az Oktatási Minisztérium és a Nemzeti Kulturális Örökség Minisztériuma hivatalos lapjában.

Határidő: 2005. január 5.

Felelős: Hegyiné Glang Zsuzsanna főtanácsos

339/2004.számú Képviselő-testületi határozat:

1./Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete engedélyezi, hogy a Kézilabda Klub a 2005. évben 200 óra edzés és 50 óra mérkőzés idejére ingyenesen használja a Széchenyi István Általános Iskola tornacsarnokát.

Az ingyenes használatra az intézménynek a klubbal megállapodást kell kötni.

2./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2005. évi költségvetésben a verseny és élsport szakfeladat előirányzatát-ezen belül a Kézilabda Klubnak adandó támogatást – 657 e/Ft-al csökkenti és ezzel egyidejűleg ugyanezen összeggel csökkenti a Széchenyi István Általános Iskola bérleti díj előirányzatát és növeli az intézmény önkormányzati támogatását.

3./A Kézilabda Klub hétvégi mérkőzéseinek ügyeletére vonatkozóan a klubnak a Közszolgáltató Vállalattal kell megállapodnia.

Határidő: azonnal

Felelős: 1. és 2. pontban a Széchenyi István Általános Iskola Igazgatója és a Pénzügyi Iroda Vezetője

3.pontban:Közszolgáltató Vállalat igazgatója

340/2004.számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Városi Óvoda részére 845,-e/Ft bér és 253,-e/Ft járulék, összesen 1.008,-e/Ft pótelőirányzatot biztosít a nyugdíjazás miatti átlagkereset fedezetére az általános tartalék terhére. Egyidejűleg elrendeli az Óvoda 2005. évi költségvetési tervezett előirányzatának ugyanezen összeggel történő csökkentését.

Határidő: azonnal

Felelős: Kocsis Judit irodavezető

341/2004.számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Móra Ferenc Városi Könyvtár kérelmét elfogadja és br. 700,-e/Ft pótelőirányzatot biztosít az intézmény számára az általános tartalék terhére.

A 2005. évben érkező pályázati támogatás nem kerül lebontásra az intézményhez, azt az általános tartalékba kell helyezni.

Határidő: azonnal

Felelős: Kocsis Judit irodavezető
Molnár Piroska igazgató

342/2004.számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Városi Gondozási Központ kérelmét támogatja, és 2005. január 1-től határozott időre – az átmenetileg távol lévő dolgozó távolléte időtartamára- a megüresedő álláshely betöltését engedélyezi.

Az álláshely betöltéséhez szükséges fedezet az intézmény költségvetésében biztosított.

Határidő: közlésre azonnal

Felelős: Kocsis Judit irodavezető
Fábián Béláné intézményvezető

343/2004.számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tótágas Közalapítvány kérelmét – a 3 éven aluli gyermekek napközbeni ellátásának biztosítására- Szentgotthárd Város Önkormányzata és a Tótágas Közalapítvány között megkötött ellátási szerződés meghosszabbítása tárgyában támogatja, egyben felhatalmazza Szentgotthárd Város Polgármesterét az ellátási szerződés további **öt évre** történő megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Viniczay Tibor polgármester
Bánfi Józsefné Tótágas Közalapítvány kuratóriumának elnöke

344/2004.számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Joób Márk

Szentgotthárdi lakosnak a Szentgotthárdi Hírek c. lapra vonatkozó beadványában a VIRTUART KFT-vel mint kiadóval fennálló szerződés felmondását nem támogatja.

Határidő: azonnal

Felelős: Viniczay Tibor polgármester

346/2004.számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Viniczay Tibor polgármester 2004. évi célfeladatainak teljesítését elfogadja. Egyetért azzal, hogy a kitűzött jutalom fennmaradó része, azaz 260,-e/Ft. számára kerüljön kifizetésre.

Határidő: a közlésre és kifizetésre: azonnal

Felelős: Bauer László alpolgármester

347/2004.számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Viniczay Tibor polgármester részére 2004. évi célfeladatainak teljesítéséért járó kitűzött jutalom fennmaradó részét , 260,-e/Ft jutalom, közterhei és járulékai bruttó összegét zárolja a Szentgotthárdi Városi Sportegyesület Gyermekek-utánpótlás Szakosztálya részére.

Határidő: azonnal

Felelős: Kocsis Judit irodavezető

348/2004.számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete fontosnak tartja az együttműködést Szentgotthárd város közigazgatási területén a közrend-közbiztonság javítása érdekében a Határőrséggel. Ennek kereteit együttműködési megállapodásban kívánja rögzíteni.

Határidő: azonnal

Felelős: Viniczay Tibor polgármester

349/2004.számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentgotthárdi Ifjúsági Fórummal kötendő, az 1. sz. melléklet szerinti Együttműködési Megállapodást elfogadja.

Aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: azonnal

Felelős: Viniczay Tibor polgármester

***EGYÜTTMŰKÖDÉSI
MEGÁLLAPODÁS***

amely létrejött egyrészt **Szentgotthárd Város Önkormányzata** (9970. Szentgotthárd, Széll K. tér 11.), másrészt a **Szentgotthárdi Ifjúsági Fórum** (9970. Szentgotthárd, Széll K. tér 11.) között az alábbi feltételekkel:

I. Szentgotthárd Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) az önkormányzati törvényben (a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény), a számára megfogalmazott kötelező feladatok ellátása, a gyermek és ifjúsági jogok érvényesülésének mind teljesebb elősegítése, a partneri együttműködés és a folyamatos párbeszéd intézményesített formájának megteremtése érdekében vállalja, hogy:

1. Szentgotthárd Város Önkormányzata Képviselő-testülete és az Oktatási, Kulturális és Ifjúsági Bizottsága a gyermek és ifjúsági korosztályt érintő, a fiatalok élethelyzetét befolyásoló előterjesztéseket az előkészítés időszakában véleményezésre megküldi a Szentgotthárdi Ifjúsági Fórum (a továbbiakban: SZIF) mindenkor

- titkárának címére. A SZIF írásos véleményét, javaslatát, állásfoglalását a Képviselő-testületi ülésen (bizottsági ülésen) ismerteti, illetve képviselőjét ezen ülésekre tanácskozási joggal meghívja.
2. Az ifjúságot érintő döntések meghozatalakor a SZIF konszenzussal kialakított álláspontját mérlegeli, figyelembe veszi.
 3. Az ifjúságot érintő önkormányzati jogalkotási tevékenységben véleményezési jog biztosítása a SZIF számára.
 4. Az ifjúsági célú önkormányzati források terhére kiírt pályázatokkal kapcsolatos normatív szabályozásban javaslattételi és véleményezési jogot biztosít a SZIF számára.
 5. A SZIF működésének, ügyviteli feladatainak ellátására az ifjúsági referens alkalmazásával az Önkormányzat megfelelő feltételeket biztosít.
 6. A döntésekről tájékoztatja a SZIF-et az önkormányzati értesítő kiküldésével.
 7. A döntések végrehajtásába bevonja a SZIF-et.

II. A SZIF a településen élő, tanuló, dolgozó gyermek és ifjúsági korosztály érdekeinek megjelenítése, az e korosztályért tevékenykedő szervezetek, intézmények, fiatalok formális és informális csoportjainak együttműködésének koordinálása érdekében vállalja, hogy:

1. Az Önkormányzat Képviselő-testülete és bizottságai kérésére, illetve az általa szükségesnek ítélt kérdésekben javaslatot, észrevételt tesz a korosztály és/vagy szervezeteit jelentősen befolyásoló helyzet, állapot, tényező, probléma

kezdeményezéssel, koordinálással, intézkedéssel történő elemzése, megoldása érdekében, hozzájárul a fiatalok élethelyzetét érintő álláspontok egyeztetéséhez, a megoldási lehetőségek kidolgozásához.

2. A tagszervezetei által a működése során észlelt, általuk tapasztalt, a gyermek és ifjúsági korosztályt érintő, valamint a vonatkozó jogszabályokban foglaltaktól eltérő problémákat, visszasságokat, intézkedést kívánó ügyeket az Önkormányzatnak tudomására hozza, azokat jelzi. A problémák megoldásában cselekvő résztvételt vállal.
3. Az Önkormányzat Képviselő-testületének és Bizottságainak éves munkatervével összhangban városi programok szervezését javasolja, segíti, ösztönzi, koordinálja.
4. Tagszervezetei részére rendszeresen információt ad az Önkormányzat Képviselő-testületének fiatalokat érintő döntéseiről, terveiről. Gondoskodik arról, hogy a korosztállyal kapcsolatos jogszabályok változásait tagszervezetei rendszeresen megismerjék.
5. Megjeleníti az általa képviselt szentgotthárdi fiatalok érdekeit és szándékait.
6. A település nemzetközi kapcsolataiban elősegíti az ifjúság közvetlen részvételét, véleményével és közreműködésével hozzájárul a kölcsönösségen alapuló nemzetközi ifjúsági együttműködés lehetőségeinek bővítéséhez.
7. Felvállalja a szentgotthárdi ifjúság számára ifjúsági

koncepció előkészítését (helyzetfelmérés, stb.); annak elfogadása után közreműködést a koncepció projektekre bontásában, a projektek megvalósításában.

Az együttműködő partnerek ezen célokat hivatalaik és intézményeik, illetve szervezeteik közreműködésével valósítják meg.

Jelen megállapodás két eredeti példányban készült, mely a felek írásos visszavonó nyilatkozatáig érvényes.

350/2004.számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elhatározza, hogy testvérvárosi kapcsolatra lép Izola városával (Szlovénia), jóváhagyja az előterjesztés 1. sz. mellékletét képező testvérvárosi szerződés szövegét, melynek aláírására felhatalmazza Viniczay Tibor polgármestert Izola városának polgármesterével történő egyeztetést követően.

Határidő: a városok következő hivatalos találkozójáig

Felelős: Viniczay Tibor polgármester

Testvérvárosi szerződés

mely Szentgotthárd Város Önkormányzata és Izola Város Önkormányzata között a két város kapcsolatainak megerősítésére, rendszeressé tétele és továbbfejlesztése céljából jött létre.

Jelen szerződésben szerződő felek az együttműködés főbb irányait és elemeit az alábbiak szerint határozzák meg és rögzítik:

1./ A szerződő felek szándéka a gazdasági élet területein az együttműködő két település kapcsolattartásának szorosabbá tétele és támogatása. A városok hasonló vállalatai között lehetőséget kívánnak

teremteni a szakmai tapasztalatcserére. A gazdasági együttműködésben érdekelt felek számára a lehetőségekhez mérten támogatást kívánnak biztosítani. Az eltérő gazdasági irányok, technológiák területén törekednek az ismeretek és tapasztalatok kölcsönös átadására.

2./ A két város vállalkozói számára küldöttségek tapasztalatcseréje, termékbemutatók és szakmai konferenciák útján is előmozdítani kívánják a kapcsolatteremtést, a megismerkedést, mely események elősegíthetik életképes, közös vállalkozások létrejöttét.

3./ A két város polgárainak egymáshoz közelebb kerülését szolgálhatja a települések történelmi, földrajzi és kulturális ismeretanyagának kölcsönös propagálása. Ennek érdekében a testvérvárosok képviselő-testületei az oktatás, a sport és a kulturális élet területén dolgozó szakemberekből álló küldöttségeket delegálnak és fogadnak. Az együttműködést megelőzheti az adott területen a lakossági igények kölcsönös felmérése, azok eredményeinek közös értékelése, és az igények szerinti területeken az együttműködés megszervezése.

4./ A szerződő felek elősegítik a diákok cseréltogatását, csereüdültetését, helytörténeti kiállítások, esetleg helyismereti vetélkedők tartását. A felek támogatják az iskoláik közötti kapcsolatok kialakítását és szorosabbra fűzését. A sportélet területén alkalmat kívánnak teremteni a városok sportolójának egymással való megismerkedésére és megmérkőzésére.

5./ A kulturális és művészeti életben a lehetőségekhez mérten elősegítik a két település zenészeinek, képzőművészeinek, táncsoportjainak, művészeinek és művészcsoportjainak megismerkedését, rendszeres kapcsolattartását, vendégszerepléseit. Erre jó alkalmat

teremthetnek Izola és Szentgotthárd hagyományos rendezvényei, fesztiváljai, ünnepei. Ösztönzik az egyesületek és önszerveződő polgári közösségek kapcsolatfelvételét és rendszeres kapcsolattartását a két település között.

6./ Jelen megállapodással testvérvárosi rangra emelt kapcsolat alakulása szempontjából a két város fiataljainak találkozása meghatározó lehet, ezért a szerződő felek erre különös figyelmet fordítanak.

7./ A szerződő felek arra törekednek, hogy a két város együttműködése és kapcsolata széleskörű legyen. E kapcsolat alapmomentumának tekintik jelen szerződés megkötését. A két település intézményei, közösségei között létrejövő további kapcsolatokat szabályozó megállapodások jelen szerződés keretei között jöhetnek létre.

8./ A kapcsolattartás tapasztalatainak megvitatása és új együttműködési irányvonalak meghatározása céljából a szerződő felek képviselőik részére találkozókat szerveznek.

9./ Az együttműködésben a résztvevők költségeit a két fél közösen viseli: a meghívó fél országa területén fedezi a tartózkodás költségeit (szállás, étkezés, belépőjegyek) vendégei számára, a meghívott fél pedig biztosítja delegációjának az utazással kapcsolatos költségeit.

10./ Jelen szerződés a szerződő felek aláírása napján, annak szlovén és magyar nyelvű változatával lép hatályba.

11./ Szerződő felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt elolvasás és tudomásul vétel után írják alá.

351/2004.számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselőtestülete úgy határoz, hogy a fogyatékos személyek lakóövezetben történő ellátása érdekében a támogató szolgálat bevezetésének kérdése a többcélú kistérségi lehetőségek megvizsgálása után kerüljön vissza a 2005. februári testületi ülésre.

Határidő: azonnal, illetve 2005. évi testületi ülés.

Felelős: Viniczay Tibor Polgármester

352/2004.számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

Kalmár Szandra Szentgotthárd, Máriaújfalui út 89. szám alatti lakos-halmozottan sérült gyermek Szombathely Megyei Jogú Város által fenntartott Fogyatékkal Élők Napközi Otthonában (Szombathely, Horváth Boldizsár út 9.) történő ellátását fedező várhatóan 636.000,-Ft összegű állami normatíván felüli költségrész megfizetését vállalja. A Szombathely Megyei Jogú Várossal megkötendő feladat ellátási megállapodás megkötését kezdeményezi. A fenti összeget a költségvetésben tervezni kell.

Határidő: azonnal

Felelős: A feladat ellátási megállapodás aláírásáért: Viniczay Tibor polgármester

353/2004.számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Rábakethelyi Római Katolikus Plébánia anyagi kérelmét nem támogatja.

Határidő: azonnal

Felelős: Pénzügyi Iroda Vezetője

354/2004.számú Képviselő-testületi határozat:

1.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Tróbert József a Szentgotthárdi VSE Tekeszakosztályának versenyzője kérelmét támogatja és az eddig elért sporteredményeire való tekintettel részére 50.000,-Ft –os anyagi támogatást biztosít.

2.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2005. évben a minőségi szinten sportoló szentgotthárdiak támogatására pénzüsszeget különít el, melynek felhasználására pályázatot ír ki. A pályázat feltételrendszerét a Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság dolgozza ki.

Határidő: 1.)pontra azonnal

2.)pontra 2005. márciusi testületi ülés

Felelős: 1.)pontért: Pénzügyi Iroda vezetője

2.)pontért: Egészségügyi, szociális és Sport Bizottság Elnöke
Dr.Dancsecs Zsolt jegyző

355/2004.számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat beruházásában épülő vízközmű, közmű-csatlakozási hozzájárulások mértékét nem emeli, a többször módosított 197/2000. számú határozatot nem módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Fekete Tamás Műszaki Iroda-vezető

Kocsis Judit Pénzügyi Irodavezető

356/2004.számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz,

hogy Szentgotthárd-Zsidahegy városrész kábeltelevízió hálózatának kiépítésére a GVOP 431. pályázat keretében kell a lehetőséget megkeresni. Amennyiben e pályázat keretében az nem valósítható meg, úgy a 2005. februári testületi ülésen e témára vissza kell térni.

Határidő: azonnal, illetve 2005. februári ülés

Felelős: Pénzügyi Iroda vezetője
Műszaki Iroda vezetője

357/2004.számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a kábeltelevízió előfizetési díját a szociális rendeletben meghatározott átmeneti segélykeret terhére természetbeni juttatásként biztosítja a 70 éven felüli egyedül élő személyek és az önálló háztartásban élő 70 éven felüli személyek részére az alábbiak szerint:

2005. 01.01.-2005.12.31.-ig a szociális és az alapsomag előfizetőinek úgy, hogy az alapsomagot igénybevevők részére a szociális csomag előfizetési díjának összege kerül kifizetésre támogatásként.

Határidő: azonnal

Felelős: a közlésért a Hatósági és Okmányiroda Vezetője

Határidő: azonnal

Felelős: a közlésért a Hatósági és Okmányiroda Vezetője

358/2004.számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi pályázati szöveget jelenti meg a helyben szokásos módon (Hivatal hirdetőtáblája, VTV.,képújság, városi honlap):

Szentgotthárd Város Önkormányzata 2 éves beépítési kötelezettség mellett a

szentgotthárdi 361 hrsz-ú 667 m², 362 hrsz-ú 565 m², 365 hrsz-ú 541 m² területű ingatlanokat összevontan értékesítésre kijelöli. A területek összevonását az Önkormányzat végzi.

A forgalmi érték 6.200.000,-Ft+ÁFA. A terület fölött húzódó 20 kV-os légvezeték kiváltása a vevő feladata, amely munkák elvégzésére bruttó 2.050.000,-Ft árengedményt ad. Így az eladási ár 4.150.000,-Ft+ÁFA.

Vételi ajánlatot a Polgármesteri Hivatal Szentgotthárd, Széll K. tér 11. címre 2005. január 15-ig kell eljuttatni. Több ajánlat esetén a vevő személyéről a Képviselő-testület dönt.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: Bók Péter főelőadó

359/2004.számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Rábafezesi Tagiskola és melegítő konyha átalakításának tervezési költségeit és gázközmű csatlakozási díját, összesen 238.000,-Ft növekményt továbbra is a 102/2004.sz. határozat szerint, a költségvetés általános tartalék kerete szabad pénzeszközeinek és a céltartalékban szereplő pályázati alapnak a terhére finanszírozza.

Határidő: azonnal

Felelős:Kocsis Judit Pénzügyi Irodavezető
Fekete Tamás Műszaki Irodavezető

360/2004.számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 233/2004.sz. határozat 3. és 4.pontjára vonatkozó beszámolót elfogadja.

Ennek megfelelően beépíthető területekként határozza meg az alábbi zsidai ingatlanokat: a szentgotthárdi 0119/47-48, 0119/63, 0104/121 hrsz-ú ingatlanokból 3-3 db építési telek alakítható ki. A 0121/12-26 hrsz-ú

ingatlanokból 4 db, 0119/41, 0119/51 hrsz-ú ingatlanokból 4 db, a 090/12, 090/15, 090/16, 091, 090/1-2, 090/47 hrsz-ú ingatlan egy részéből összesen 10-12 db építési telket tart kialakíthatónak.

A zsidai városrészen a Szabályozási Terv közlekedésfejlesztési fejezetében foglaltak szerinti turistautakat tartja megfelelőnek.

Határidő: azonnal

Felelős:Fekete Tamás Műszaki Iroda-vezető

361/2004.számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Zsida,Zsidahegy, Rábatótfalu II. szennyvízcsatorna hálózat építésének keretében a hálózati átemelők elhelyezéséhez és a kapcsolódó útterületek biztosításához szükséges területeket **1.500,-forint/m²** áron, a Szentgotthárd 732. hrsz-ú telek későbbiekben építési telekként értékesíthető részét **2.500,- forint/m²** áron vásárolja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Műszaki Iroda, Fekete Tamás

362/2004.számú Képviselő-testületi határozat:

1./Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Papp Ferenc Szentgotthárd, Máriaújfalui u. 90. szám alatti lakossal a Szentgotthárd, Széchenyi u.8. számú üzlethelyiségre megkötött bérleti szerződés Szinkron 2003. Kft. névre, mint bérbevevőre történő módosításához hozzájárul.

2./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Papp Ferenc Szentgotthárd, Máriaújfalui u.90. szám alatti lakossal a Szentgotthárd, Széchenyi u.8. számú

üzlethelyiségre megkötött bérleti szerződés 3./pontjának módosításához az alábbiak szerint hozzájárul:

„Szerződő felek az 1./pontban megjelölt helyiségek bérleti díját kölcsönösen és egybehangzóan bruttó havi 200.000,-Ft összegben állapítják meg. Bérbeadó a bérleti díj megfizetésétől az üzletre vonatkozó működési engedély kiadásáig, de legkésőbb 2005. március 31-ig eltekint. Ezt követően Bérbevevő a bérleti díjat minden hónap 15. napjáig köteles a bérbeadónak az OTP. RT.Szentgotthárdi fiókjánál vezetett 11747068-15421481. számú számlájára befizetni. A helyiséggel kapcsolatos rezszi költségek a bérbevevőt terheli”.

Az átalakítás, korszerűsítés költségeit a Bérlő semmilyen jogcímen nem lakhatja le, és a Bérbeadótól nem követelheti.

Ezt a Bérlő tudomásul veszi.

Határidő: a közlésre azonnal,
szerződésmódosításra: 2005.
január 15.

Felelős: Bók Péter főelőadó

**363/2004.számú Képviselő-testületi
határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentgotthárd, Kossuth L.u. 37. szám alatti 83/A8 hrsz-ú 14 m² alapterületű garázsra Korpics Gábor Szentgotthárd, Kossuth L.u. 37. szám alatti lakossal történő határozatlan időre szóló bérleti szerződés megkötéséhez hozzájárul.

Határidő: a közlésre azonnal,
szerződéskötésre 2005. január 15.

Felelős: Bók Péter főelőadó

KÉSZÜLT:

a Szentgotthárdi Polgármesteri Hivatalban

40 példányban

FELELŐS KIADÓ:

Dr.Dancsecs Zsolt jegyző
