



**SZENTGOTTHÁRD VÁROS
ÖNKORMÁNYZATÁNAK
ÉRTESÍTŐJE**

SZÁM	TARTALOM	OLDAL
<u>ÖNKORMÁNYZATI RENDELET:</u>		
24/2007.(VI.27.)ÖKT.r.	A 2007. évi költségvetésről szóló 5/2007. (III.1.) ÖKT rendelet módosításáról.	3.
<u>KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZATOK:</u>		
154/2007.(VI.11.)	Gotthárd-Therm Kft 2007. évi üzleti terve.	3.
156/2007.(VI.27.)	Beszámoló a két ülés között történt fontosabb eseményekről és a lejárt határidejű határozatokról.	4.
157/2007.(VI.27.)	Az ifjúság helyzete Szentgotthárdon. Beszámoló a szentgotthárdi tanulóifjúság egészségi állapotáról korábban hozott döntések végrehajtásáról.	4.
158/2007.(VI.27.)	A Nemzeti fejlesztési tervből adódó lehetőségek Szentgotthárdon, a lehetséges projektek.	4.
159/2007.(VI.27.)	Beszámoló a településrészek helyzetének vizsgálata során meghozott testületi határozatok végrehajtásáról	4.
160/2007.(VI.27.)	A bölcsődei ellátás helyzete Szentgotthárdon. A Tótágas Közalapítvány működésének tapasztalatai, a továbblépés lehetőségei.	4.
161/2007.(VI.27.)	III. Béla Szakképző Iskola szándéknyilatkozat kérése szakképzés-szervezési társulás létrehozásának támogatásához.	5.
162/2007.(VI.27.)	Szentgotthárd Város Önkormányzatának Sportkonceptiója	5.
163/2007.(VI.27.)	Szentgotthárd Város Idegenforgalmi Intézkedési	6.

Terve II.

164/2007.(VI.27.)	Könyvvizsgálói pályázat elbírálása.	6.
165/2007.(VI.27.)	A Városi Televízió Kht 2006. évi mérlege.	6.
166/2007.(VI.27.)	Önkormányzati Nyilatkozat a Megyei Kórház Zrt-vé alakítása kapcsán.	6.
167/2007.(VI.27.)	Polgárőr Egyesület anyagi támogatás iránti kérelme.	7.
168/2007.(VI.27.)	Jobbik Magyarországért Mozgalom szentgotthárdi szervezetének kérelme (Emlékműáthelyezés)	7.
169/2007.(VI.27.)	Területrész vásárlási kérelem (Orbán Tamás és felesége).	7.
170/2007.(VI.27.)	Területvásárlási kérelem (Wachter Hajnalka).	7.
171/2007.(VI.27.)	Szentgotthárd, Ady utca 6. szám alatti ingatlan kocsibejárójának kialakítása.	7.
172/2007.(VI.27.)	Szentgotthárd 2428 helyrajzi számú ingatlan értékesítése. (Dalmex Kft)	8.
173/2007.(VI.27.)	Az 56-os emlékerdő területrendezése.	8.
174/2007.(VI.27.)	Az önkormányzat tulajdonában lévő erdő művelési ágú ingatlanok értékesítése.	8.
175/2007.(VI.27.)	A Szentgotthárd 1341 helyrajzi számú közút Elnevezése (Deák F. u.)	9.
176/2007.(VI.27.)	Településszerkezeti terv módosításának kérelme.	9.
177/2007.(VI.27.)	Magister-Pharm Bt kérelme (bérleti jogviszony határozatlan idejűvé alakítása) .	9.
178/2007.(VI.27.)	Szentgotthárd, Hunyadi utca 3/B. fsz.1. és fsz. 2. szám alatti üzlethelyiség értékesítésének ügye.	9.
179/2007.(VI.27.)	Szentgotthárd, Hunyadi utca 5. szám alatti üzletek értékesítésének ügye.	10.
180/2007.(VI.27.)	Szentgotthárd, Kossuth Lajos utca 2.fsz.4.szám alatti üzlet értékesítésének ügye.	10.

ÖNKORMÁNYZATI RENDELET:

**Szentgotthárd Város
Önkormányzata Képviselő-
testületének
24/2007. sz. (VI.28) ÖKT. rendelete
Szentgotthárd Város
Önkormányzatának
2007. évi költségvetésről szóló
5/2007. (III.1.)
ÖKT. rendelet módosításáról
/továbbiakban: rendelet/**

Szentgotthárd Város Önkormányzat az 5/2007. (III.1.) ÖKT. rendelet 16.§-a alapján a 2007. évi költségvetésről szóló 5/2007. (III.1.) ÖKT. rendeletet módosítja.

1.§.

A rendelet 2.§.(1) helyébe a következő lép:

/1/ A Képviselő-testület a 2007. évi költségvetés kiadási főösszegét **2.735.602,9** e/Ft-ban állapítja meg /2.sz., 3.sz. melléklet szerinti részletezéssel a módosított előirányzat 95.988,9 e/Ft-al nő/. A Képviselő-testület a 2007. évi költségvetés bevételi főösszegét **1.807.917,9** e/Ft-ban állapítja meg /4.sz. melléklet szerinti részletezéssel a módosított előirányzat 45 161,9 e/Ft-al nő/. A Képviselő-testület a 2007. évi költségvetés hiányát **927.685** e/Ft-ban állapítja meg /4.sz. melléklet szerinti részletezéssel a módosított előirányzat 50.827 e/Ft-al nő /

2.§.

A rendelet 6.§. (5.) helyébe a következő lép:

(5) A Képviselő-testület az általános tartalékot – 850 e/Ft-al, **4 650** e/Ft-ra csökkenti /ebből polgármesteri keret 1 807 e/Ft, katasztrófa alap 1 000 e/Ft, általános tartalék 1 843 e/Ft/, a működési céltartalékot – 3.867 e/Ft-tal **5.930** e/Ft-ra csökkenti, a felhalmozási céltartalékot 1.889,2 e/Ft-tal **21.889,2** e/Ft-ra növeli.

3.§

A rendelet 6.sz. melléklete helyébe ezen rendelettel jóváhagyott 6.sz. melléklet lép.

4.§.

A rendelet egyebekben nem változik.

5.§.

A rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

Kihirdetés napja: 2007. VI. 28.

**KÉPVISELŐ-TESTÜLETI
HATÁROZATOK:**

**154/2007. számú Képviselő-testületi
határozat:**

1./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete utasítja a Gotthárd- Therm Kft ügyvezetőjét hogy a vállalkozás által kibocsátandó kötvényeket a legjobb

ajánlattevőnek értékesítse, és az ügy állásáról a 2007 júniusi testületi ülésen számoljon be.

2./ A 136/2007. számú Képviselő-testületi határozat alapján felvett 50 millió Ft-os hitelösszeget a Képviselő-testület a Gotthárd-Therm Kft rendelkezésére kölcsön formájában kívánja biztosítani - elsősorban a fürdőnyitáshoz kapcsolódóan felmerülő bérköltségek fedezetére, a Kft által igazolt mértékéig.

Határidő : azonnal

Felelős: Viniczay Tibor polgármester
Dr. Gömbös Sándor ügyvezető

156/2007. számú Képviselő-testületi határozat:

1.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a két ülés között történt fontosabb eseményekről és a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót elfogadja.

2.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának képviselő-testülete felkéri Dr. Gömbös Sándort, a Gotthárd-Therm Kft ügyvezetőjét, hogy a Bűnmegelőzési és Közbiztonsági Bizottság döntése alapján 2007. június 30-ig készítsen rövid, írásos tájékoztatót a termálfürdő üzemeltetéséhez szükséges biztonsági rendszer kialakítása érdekében tett intézkedésekről.

Határidő: azonnal

Felelős: Viniczay Tibor polgármester
Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

157/2007. számú Képviselő-testületi határozat:

1.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő – testülete az Ifjúság egészségi

állapotáról készített jelentést elfogadja.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

2.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő – testülete az Ifjúság helyzete Szentgotthárdon c. napirendhez tartozó további kérdésekben az ifjúság körében készített kérdőíves felmérés eredményeinek ismeretében hoz döntést.

Határidő: 2007. októberi ülés

Felelős: Dr. Dancsecs Zsolt – jegyző

158/2007. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzat Képviselőtestülete elfogadja az NFT II. és az Interreg programok várható alakulásáról az EU Integrációs és Gazdaságfejlesztési csoport által készített beszámolót.

Határidő: folyamatos

Felelős: Viniczay Tibor polgármester
Takáts József
projektmenedzser

159/2007. számú Képviselő-testületi határozat:

1.) Szentgotthárd Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Városrészek helyzete című beszámolót elfogadja.

2.) Szentgotthárd város Önkormányzatának Képviselő–testülete a Farkasfai Városrészen lévő volt iskolaépület hasznosításával kapcsolatosan elrendeli alternatívák kidolgozását. Ebbe a munkába bele kell vonni a városrészi önkormányzatot is. Erre vonatkozó előterjesztést a

2007. szeptemberi ülésre kell előkészíteni.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: Viniczay Tibor polgármester

160/2007. számú Képviselő-testületi határozat:

1. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szentgotthárdi bölcsődei ellátás helyzetéről, a Tótágas Közalapítvány működésének tapasztalatairól, a továbblépés lehetőségeiről írt előterjesztést tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős közlésért: Dr. Krajczár Róbert irodavezető

2. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 129/2006. számú határozata 1./ pontjának első franciabekezdését annyiban egészíti ki, hogy a 3. életévét betöltött gyermeknek a bölcsődei ellátását biztosítani lehet, amennyiben a gyermekorvos szakvéleménye alapján a gyermek testi vagy szellemi fejlettségi szintje alapján még nem érett az óvodai nevelésre. Ebben az esetben a fent megjelölt helyen előírt megszorítást nem lehet alkalmazni.

Határidő: azonnal

Felelős: Vidovics Jánosné bölcsődevezető

3. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a bölcsőde fenntartóját, a Tótágas Közalapítvány Kuratóriumát, hogy a kidolgozott új, térítési díj ellenében igénybe vehető szolgáltatásokat - úgymint: játszócsoport, (időszakos) gyermekfelügyelet, családi napközi - hirdesse meg, és megfelelő számú igény esetén indítsa el azokat.

Határidő: azonnal

Felelős: Lászlóné Király Tünde kuratóriumi elnök

161/2007. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a III. Béla Szakképző Iskola és Kollégium kérelmét elfogadja és egyetért szakképzés-szervezési társulás létrehozásának kezdeményezésével Sárvár, Celldömök és Szombathely Város Önkormányzatai és Szentgotthárd Város Önkormányzata között. Szentgotthárd Város Önkormányzata felkéri a III. Béla Szakképző Iskola és Kollégium igazgatóját, hogy a Polgármesteri Hivatallal közösen részletesen dolgozza ki az együttműködési forma elemeit.

Határidő: 2007. szeptemberi testületi ülés

Felelős : Bedics Sándor igazgató
Dr. Krajczár Róbert irodavezető

162/2007. számú Képviselő-testületi határozat:

1.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Szentgotthárd Város Sportkoncepciója'2007. című az 1. számú melléklet szerinti dokumentumot elfogadja az alábbi kiegészítésekkel:

- A sportegyesületek támogatásával foglalkozó részbe szükséges beilleszteni, hogy a városrészi csapatok támogatását a képviselő-testület éves költségvetési rendeletében biztosítandó városrészi keretből oldhatják meg a

városrészi önkormányzatok a 2008. évtől.

- Az iskolai tornatermek részben kerüljön megfogalmazásra az első mondatban, hogy „a kor követelményeinek megfelelően minden iskolai tanuló számára egyenlő feltételeket kell biztosítani”.

2.) A 2007. június 26-án elfogadott országos központi sportkonceptió szövegének megismerése után az ott előírtak ismeretében Szentgotthárd Város Sportkonceptióját szükség esetén újból a képviselő-testület elé kell hozni.

3.) Ezzel egyidejűleg a korábbi sportkonceptió hatályát veszíti.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: Viniczay Tibor polgármester

163/2007. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselőtestület a Szentgotthárd Város Önkormányzatának idegenforgalmi intézkedési tervéről szóló előterjesztés 1. számú mellékletként jelölt, „Szentgotthárd város idegenforgalmi intézkedési terve II. 2007-2008” című dokumentumot elfogadja azzal a hozzáfűzéssel, mely szerint felkéri a dokumentum készítőit, hogy azt a Szentgotthárd és környéke szálláskapacitás fejlesztésekről szóló tervekkel egészítse ki.

A program végrehajtásáról, a Képviselő-testület felé évente két alkalommal kell jelentést tenni.

Határidő: a közlésre azonnal.

A beszámolókra minden év februári és augusztusi ülése

Felelős: Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

Szalainé Kiss Edina

A Desztinációs menedzsment

164/2007. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Dr. Horváth Ferenc könyvvizsgáló pályázatát elfogadja, és felhatalmazza a Polgármestert 2007. július 1 - 2011. június 30. terjedő időszakra vonatkozóan a könyvvizsgálói szolgáltatási szerződés megkötésére a pályázati felhívásban és a pályázatban foglalt feltételek szerint.

Határidő: azonnal

Felelős: Viniczay Tibor polgármester

Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

165/2007. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Városi Televízió- és Kábelüzemeltető Közhasznú Társaság 2006. évi mérlegét elfogadja.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: Viniczay Tibor polgármester

166/2007. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Vas megye önkormányzati hivatalától kapott megkeresés alapján a Vas Megyei Markusovszky Lajos Általános, Rehabilitációs és Gyógyfürdő Kórház, Egyetemi Oktatókórháznak mint költségvetési szervnek a megszüntetését és ezzel egyidejűleg a feladatellátás biztosítása érdekében az intézmény átalakítását csak abban az esetben tudja támogatni, ha ezt megfelelő szakmai, pénzügyi előkészítő munka előzte meg, melyben a szakmai, gazdasági érvek és ellenérvek ütköztetése megtörtént,

ehhez a szükséges előzetes hatástanulmány elkészült, s mindezek arra a következtetésre jutottak, hogy a feladatellátás biztosítása gazdasági társaság által szakmai és pénzügyi szempontból összességében előnyösebben oldható meg. A Képviselő-testület álláspontja szerint az intézmény helyett bármilyen gazdasági társaság létrehozását csak ezek megtörténte után lehet megnyugtatóan realizálni. A Képviselő-testület kéri Vas Megye Önkormányzatát, hogy mindezekről haladéktalanul adjon tájékoztatást és további döntést csak ezek után hozzon.

Határidő közlésre: azonnal

Felelős: Viniczay Tibor polgármester

167/2007. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgárőr Egyesület részére 100.000.- Ft támogatást biztosít az általános tartalék terhére. A támogatás átadásáról megállapodást kell kötni, a támogatás összegével az Egyesületnek a megállapodásban foglaltak szerint el kell számolni.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

Jakabné Palkó Edina Pénzügyi Irodavezető

Molnár Jenő Polgárőr Egyesület Elnöke

168/2007. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a régi hősi emlékműnek jelenleg a színház alatt található, I. világháborús szentgotthárdi hősöknek emléket állító régi

kőlapjainak a Széll Kálmán téren, a hősi emlékmű mögött történő elhelyezése kapcsán a Polgármesteri Hivatal kérjen be árajánlatokat a kivitelezésre. A beérkezett ajánlatok alapján a Képviselő-testület a 2007. augusztusi testületi ülésen dönt a kérelem tárgyában.

Határidő: 2007. augusztusi képviselő-testületi ülés.

Felelős árajánlatok kéréséért:

Fekete Tamás irodavezető

előterjesztés elkészítéséért:

Dr. Krajczár Róbert irodavezető

169/2007. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárulást ad ahhoz, hogy a Szentgotthárd 759. hrsz-ú, az Önkormányzat rész tulajdonában álló ingatlanból Orbán Tamás és felesége Szentgotthárd Kethelyi u. 35. I/3. szám alatti lakosok Vörös Tibor földmérő által 27/2007. szám alatt készített változási vázrajz szerinti 119 m² területű részét megvásárolják.

Az ingatlan eladási árát forgalmi értékbecslés alapján a következő ülésen határozza meg.

Az értékbecslés elkészítésével a VÉ-KO TERV BT-t bízta meg.

170/2007. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a szentgotthárdi 852 hrsz-ú, 3021 m² alapterületű, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 1/1 arányban tulajdonában lévő ingatlant értékesítésre kijelöli. Az ingatlan eladási árát forgalmi értékbecslés alapján a következő ülésen határozza meg.

Az értékbecsléssel a VÉ-KO TERV Mérnöki Iroda BT-t

bízza meg.

Határidő : a közlésre azonnal,
Felelős : Tófeji Zsolt vezető-tanácsos

171/2007. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló szentgotthárdi 1469/4 hrsz-ú ingatlanon történő kocsibejáró kialakításának ügyében felkéri a Pénzügyi irodát arra, hogy a kialakítás költségeit a Pintér-Trans Bt. által megvásárolandó terület rész eladási árából fedezze. A végleges teljes összeget a kocsibejáró kiépítésére kért összes ajánlat elbírálása alapján kell meghatározni.

Határidő a közlésre azonnal.
Felelős Tófeji Zsolt vezető-tanácsos

172/2007. számú Képviselő-testületi határozat:

1./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szentgotthárdi 2428 hrsz-ú, 6028 m² alapterületű, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 1/1 arányban tulajdonában álló belterületi ingatlant megfelelő ajánlat hiányában nem értékesíti.

2./ A Képviselőtestület elrendeli a szentgotthárdi 2428-as helyrajzi számon feltüntetett 6028 m² területű kivett, beépítetlen terület megnevezésű ingatlan más módon való hasznosításának vizsgálatát. Felkéri a Polgármesteri Hivatalt ennek kivizsgálására és a javaslatok testület elé terjesztésére.

Határidő a közlésre azonnal, a 3. pont elfogadása esetén az előterjesztés elkészítése a 2007. augusztusi ülés.

Felelős Tófeji Zsolt vezető-tanácsos

173/2007. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzat Képviselőtestülete egyetért azzal, hogy az Önkormányzat az 1956-os forradalom és szabadságharc emlékerdő környezetét az elkészült, e határozat mellékleteként számító változási vázrajznak megfelelően rendezze, ennek eredményeképpen létrejöjjön a 0284/33 hrsz-ú 2.1063 m² területű „Fásított terület” megnevezésű ingatlan, rendeződjön a 0284/7 hrsz-ú önkormányzati közút kivezetése a Rába töltésig, továbbá feltüntetésre kerüljön az árok és a rajta átvezető fahíd. Az ehhez szükséges eljárás díját az Önkormányzat költségvetéséből kell biztosítani.

Határidő: folyamatos
Felelős: Fekete Tamás műszaki irodavezető

174/2007. számú Képviselő-testületi határozat:

1.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában lévő erdő művelési ágú ingatlanok értékesítése tárgyában írt előterjesztést elfogadja. A Szentgotthárd Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában lévő erdőingatlanokat egyelőre nem értékesíti. Azon erdőterületek ügyében, melyekben az önkormányzat résztulajdonos, az önkormányzati tulajdoni hányadokat fokozatosan értékesíti.

Határidő: folyamatos
Felelős: az értékesítés előkészítéséért: Bugán József erdőgazdálkodó

Tófeji Zsolt vezető - tanácsos

2.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Bugán József erdőgazdálkodót, hogy az önkormányzati résztulajdont képező erdőingatlanok közül a 0831/8-0882/11 közötti 17 db, erdő művelési ágú ingatlanok értékesítését készítse elő és azt terjessze a testület elé.

Felelős: Bugán József erdőgazdálkodó
Határidő: 2007. szeptemberi testületi ülés

175/2007. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a szentgotthárdi 1341. hrsz-ú közutat mint közterületet *Deák Ferenc utca* elnevezéssel látja el.

Határidő: azonnal
Felelős: műszaki iroda, Fekete Tamás

176/2007. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő testülete Szentgotthárd város településszerkezeti tervének módosítását kezdeményezi: meg kell vizsgálni a Zrínyi utca - Kis utca szerkezeti tervi útkategóriájának kiszolgáló úttá történő átminősítését.

Határidő: a közlésre azonnal
Felelős: Fekete Tamás Műszaki Irodavezető

177/2007. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő - testülete az Önkormányzat tulajdonában lévő Szentgotthárd, Széll

K. tér 16. szám alatti 1359/3/A/1 hrsz-ú üzlethelyiségre a Magister-Pharm BT-vel (Szentgotthárd, Rákóczi u. 5.) 1997. óta fennálló bérleti szerződés módosításához hozzájárul azzal, hogy a bérleti jogviszony 2007. július 8-tól határozatlan idejűre módosuljon 6 hónapos felmondással. A szerződés feltételei egyebekben változatlanul érvényesek.

Határidő a közlésre azonnal,
Szerződéskötésre: 2007. július 8.
Felelős Tófeji Zsolt vezető-tanácsos

178/2007. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Szentgotthárd, Hunyadi u. 3/B. fsz. 1. sz. alatti 1386/A/14 hrsz-ú 69 m2 alapterületű és a Szentgotthárd, Hunyadi u. 3/B. fsz. 2. sz. alatti 1386/A/15 hrsz-ú 43 m2 alapterületű üzlethelyiségeket az Önkormányzat vagyonáról szóló többször módosított 4/2001. (II.1.) ÖKT rendelet 15. §. (2) bekezdés szerint a helyben szokásos módon (Városi TV, Polgármesteri Hivatal hirdetőtáblája, helyi honlap.) valamint az express.hu -honlapon meghirdeti eladásra.

Az eladási ár az 1386/A/14 hrsz-ú üzlethelyiség esetében **bruttó 21.000.000.- Ft.**, az 1386/A/15 hrsz-ú ingatlan esetében pedig **bruttó 14.000.000.-Ft.**

Pályázatok beérkezési határideje: **2007. augusztus 13.** A pályázatokat konkrét összeg (forint) megjelölésével fogadjuk el.

A pályázatok elbírálásának határideje a 2007. augusztusi testületi ülés.

Az adásvételi szerződés a legmagasabb vételi ajánlatot tevő pályázóval kerül megkötésre. Az adásvételi szerződés megkötésének határideje az elbírálás közlését követő 7 napon belül. Az adás-vételi

szerződés elkészíttetése a vevő feladata.

A vételárat az adásvételi szerződés megkötésétől számított 8 banki napon belül egy összegben kell megfizetni.

Önkormányzat az értékesítési ajánlatához kötöttségét kizárja.

A kiíró fenntartja magának a jogot, hogy számára megfelelő ajánlat hiányában a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa és új pályázat kiírásáról döntsön.

Amennyiben a legjobb ajánlati árat követő ajánlati ár eléri a legjobb ajánlati ár 90%-át, a kiíró a pályázók között nyilvános ártárgyalást tart. Az ártárgyalásról a kiíró azokat az ajánlattevőket hívja meg, akiknek az ajánlati ára a legmagasabb ajánlati ár 90%-át elérte. A nyilvános ártárgyalás időpontjáról, helyszínéről és feltételeiről a kiíró értesítést küld.

Ha eredményes pályázat esetén a legmagasabb árat ajánló nem köt szerződést, a 2. és a 3. ajánlatot adóval köt szerződést az eladó ha az ajánlataik elérik az irányárat.

A meghirdetés 2007. szeptemberében.

Határidő a közlésre azonnal,
Felelős Tófeji Zsolt vezető-tanácsos

179/2007. számú Képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület megfelelő vételi ajánlat hiányában újra, a 142/2007. számú határozatban foglalt feltételekkel meghirdeti a Hunyadi u. 5/A fsz. 3. sz., a Hunyadi u. 5/A fsz. 4. sz. alatti, a Hunyadi u. 5/B. fsz. 1. sz. alatti és a Hunyadi u. 5/B. fsz. 2. sz. alatti üzlethelyiségeket.

Felelős: Tófeji Zsolt vezető-tanácsos
Határidő: a meghirdetésre azonnal

180/2007. számú Képviselő-testületi határozat:

1./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselőtestülete hozzájárul a Szentgotthárd, Kossuth L. u. 2. fsz. 4. sz. alatti a szentgotthárdi 1056/1/A/4 hrsz-ú, 31 m² alapterületű üzlethelyiségre vonatkozó, Gál Beáta Enikő Szentgotthárd, Tóth Á. u. 11. sz. alatti lakossal megkötött Adásvételi szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez.

2./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Szentgotthárd, Kossuth L. u. 2. fsz. 4. sz. alatti a szentgotthárdi 1056/1/A/4 hrsz-ú, 31 m² alapterületű üzlethelyiséget az Önkormányzat vagyonáról szóló többször módosított 4/2001. (II.1.) ÖKT rendelet 15. §. (2) bekezdés szerint a helyben szokásos módon (Városi TV, Polgármesteri Hivatal hirdetőtáblája, helyi honlap.) meghirdeti eladásra.

Az eladási ár bruttó 7.068.000.- Ft. Pályázatok beérkezési határideje: **2007. augusztus 10.** A pályázatokat konkrét összeg (forint) megjelölésével fogadjuk el.

Az értékesítésre meghirdetett ingatlan bruttó árának 5 %-a a bánatpénz. A vételi szándék bizonyítására megjelölt bánatpénzt a pályázat benyújtásának határidejéig át kell utalni az Önkormányzat OTP Bank Rt-nél vezetett számlájára és az átutalásról szóló igazolást az ajánlathoz kell mellékelni. A bánatpénzre a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók. A nyertes ajánlattevő bánatpénze a vételárban beszámít, míg a többi ajánlattevő bánatpénze a pályázat ügyében való döntést követő 8 napon belül kamat nélkül visszafizetésre kerül.

A pályázatok elbírálásának határideje a **2007. augusztusi** testületi ülés.

Az adásvételi szerződés a legmagasabb vételi ajánlatot tevő

pályázóval kerül megkötésre. Az adásvételi szerződés megkötésének határideje az elbírálás közlését követő 7 napon belül. Az adás-vételi szerződés elkészíttetése a vevő feladata.

A vételárát az adásvételi szerződés megkötésétől számított 8 banki napon belül egy összegben kell megfizetni.

Önkormányzat az értékesítési ajánlatához kötöttségét kizárja.

A kiíró fenntartja magának a jogot, hogy számára megfelelő ajánlat hiányában a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa és új pályázat kiírásáról döntsön.

Amennyiben a legjobb ajánlati árát követő ajánlati ár eléri a legjobb ajánlati ár 90%-át, a kiíró a pályázók között nyilvános ártárgyalást tart. Az ártárgyalásról a kiíró azokat az ajánlattevőket hívja meg, akiknek az ajánlati ára a legmagasabb ajánlati ár 90%-át elérte. A nyilvános ártárgyalás időpontjáról, helyszínéről és feltételeiről a kiíró értesítést küld.

Ha eredményes pályázat esetén a legmagasabb árat ajánló nem köt szerződést, a 2. és a 3. ajánlatot adóval köt szerződést az eladó ha az ajánlataik elérik az irányárat.

Felelős: Tófeji Zsolt vezető-tanácsos

Határidő: közlésre azonnal