



**SZENTGOTTHÁRD VÁROS
ÖNKORMÁNYZATÁNAK
ÉRTESÍTŐJE**

SZÁM	TARTALOM	OLDAL
<u>ÖNKORMÁNYZATI RENDELETEK:</u>		
34/2008. (XI. 27.) ÖKT. r.	A kommunális adóról szóló 19/1991. (III. 21.) ÖKT rendelet módosításáról.	3.
35/2008. (XI. 27.) ÖKT. r.	Az idegenforgalmi adóról szóló 29/2005. (XII. 1.) ÖKT rendelet módosításáról.	3.
36/2008. (XI. 27.) ÖKT. r.	A fizetőparkolók működésének és igénybevételének rendjéről szóló 11/2001. (III. 29.) ÖKT rendelet módosításáról.	3.
<u>KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZATOK:</u>		
267/2008. (XI. 12.)	Bevételt növelő javaslat előterjesztése.	4.
270/2008. (XI. 26.)	Szentgotthárd Város Önkormányzatának 2009. évi költségvetési koncepciója.	5.
271/2008. (XI. 26.)	Beszámoló Szentgotthárd város önkormányzati intézményei 2008. évi Energia-racionalizálási programterve teljesítéséről és a 2009. évi Energia-racionalizálási programterv javaslata.	5.
272/2008. (XI. 26.)	Szentgotthárd Város Önkormányzata szociális szolgáltatás tervezési koncepciójának teljesülése, felülvizsgálata.	5.
273/2008. (XI. 26.)	Beszámoló Szentgotthárd Város Önkormányzata 2008. I-III. negyedéves gazdálkodásának teljesítéséről.	7.
274/2008. (XI. 26.)	Nappali ellátás – Idősek Klubja 7 napos nyitva tartása.	7.
275/2008. (XI. 26.)	Kérelem a Könyvtárhasználati szabályzat módosítására.	7.

276/2008. (XI. 26.)	A Móra Ferenc Városi Könyvtár kérelme TÁMOP pályázaton való részvétel iránt.	8.
277/2008. (XI. 26.)	Játékvár Óvoda alapító okirat módosítása.	8.
278/2008. (XI. 26.)	A FEUVE rendszer felülvizsgálata.	
279/2008. (XI. 26.)	A Pannon Kapu Kulturális Egyesülettel megkötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata.	8.
280/2008. (XI. 26.)	165/2008. számú képviselő-testületi határozat módosítási kérelme.	8.
281/2008. (XI. 26.)	Körmend Város Tűzoltóságának kérelme.	9.
282/2008. (XI. 26.)	A közlekedés helyzete, a forgalmi rend felülvizsgálata.	9.
283/2008. (XI. 26.)	Szentgotthárdi 2508/2 hrsz-ú ingatlan értékesítése.	9.
284/2008. (XI. 26.)	Szentgotthárdi 3927 hrsz-ú ingatlan értékesítése.	10.
285/2008. (XI. 26.)	Területvásárlási kérelem (Sztg. 4067 hrsz-ú ingatlan tulajdonosainak kérelme.)	10.
286/2008. (XI. 26.)	Beszámoló az önkormányzati tulajdonú bérlakásokban lakók lakbér- és vízdíjhátralékáról és a hátralékok behajtásáról tett intézkedésekről.	11.

ÖNKORMÁNYZATI RENDELETEK:***Szentgotthárd Város Önkormányzata
Képviselő-testületének******34/2008. (XI. 27.) ÖKT. sz. rendelete
a kommunális adóról szóló******19/1991. (III. 21.) ÖKT. rendelet******(továbbiakban Rendelet) módosításáról***

1. §

**A Rendelet 12.§ (1) bekezdése helyébe a
következő rendelkezés lép:**12.§ (1) Az adó évi mértéke a 11. § alapján
számított létszámra vetítve 2.500.- Ft/ fő.

2. §

- (1) A Rendelet egyebekben nem változik.
(2) Ez a rendelet 2009. január 1-én lép
hatályba.

Kihirdetve: 2008. november 27-én.

***Szentgotthárd Város Önkormányzata
Képviselő-testületének******35/2008. (XI. 27.) számú rendelete
az idegenforgalmi adóról szóló******29/2005. (XII. 1.) ÖKT. rendelet******(továbbiakban Rendelet) módosításáról***

1. §

**A rendelet 4.§ (2) bekezdése helyébe a
következő rendelkezés lép:**(2) Az adó mértéke: személyenként és
megkezdett vendégéjszakánként 380.- Ft.

2. §

- (1) A Rendelet egyebekben nem változik.
(2) Ez a rendelet 2009. január 1-én lép
hatályba.

Kihirdetve: 2008. november 27-én.

***Szentgotthárd Város Önkormányzata
Képviselő-testületének******36/2008. (XI. 27.) ÖKT. rendelete******A fizetőparkolók működésének és
igénybevételének rendjéről szóló 11/2001.
(III. 29.) ÖKT. Rendelet (továbbiakban R.)******módosításáról:***

1. §

A R. 13.§ (5) bekezdése a következők szerint
módosul:

„(5) A pótdíj az üzemeltetőt illeti meg.
A pótdíj 20 napon túli meg nem fizetése
esetén az üzemeltető annak behajtása
iránt köteles intézkedni.”

2. §

(1) A R. 2. számú melléklete a következők
szerint módosul:**„III/A. Éves bérletek árai:****I. (piros) díjővezet: 27.000 Ft****II. (zöld) díjővezet: 21.000 Ft****III/B. 30 napos bérletek árai:**

Díjővezet	Teljes ár
Összes parkolóban	4.500,- Ft/ ¹ 30 naptári nap
II. (zöld) díjővezetben	3.500,- Ft/ ² 30 naptári nap”

1

2

(2) A R. 2. számú melléklete egyebekben
változatlanul érvényes.

2. §

A R. egyebekben változatlanul érvényes.

3. §

Ez a rendelet 2009. január 01. napján lép
hatályba.

Kihirdetve: 2008. november 27-én.

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI
HATÁROZATOK:

267/2008. számú Képviselő-testületi
határozat:

1.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Rendelőintézet tekintetében a következő intézkedéseket rendeli el:

- Meg kell vizsgálni a jelenlegi struktúra mellett a bevételek növelését a szakellátási feladatok esetében úgy, hogy a térségi önkormányzatok lakosságszám arányában járuljanak hozzá a működtetéshez. Ugyanakkor az intézményvezetőnek meg kell vizsgálnia azt is, hogy a térségi településeken lakók ellátásból való kizárása miatt bekövetkezik-e állami finanszírozáscsökkenés és ez nem veszélyezteti-e a biztonságos működtetést.
- A jelenlegi struktúra megtartása mellett kiadás csökkentésként az ügyeleti gépkocsival kapcsolatban szükséges pályáztatására felkéri az intézmény vezetőjét.
- A jelenleg működtetett szakellátások részletes felülvizsgálatára felkéri az intézmény vezetőjét.

Határidő: 2008. december 15.

Felelős:

Viniczay Tibor polgármester
Dr. Mesterházy Mária intézményvezető
Dr. Gábor László irodavezető

2.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Városi Gondozási Központ tekintetében a következő intézkedéseket rendeli el:

- Megfontolandónak tartja a Nappali ellátás-Idősek Klubja jelenlegi hat napos nyitva tartási idejének hét naposra változtatását, amennyiben ez a normatíva olyan mértékű növekedésével jár, ami meghaladja a meghosszabbítás miatti esetleges költségnövekedést.

A változtatások miatt szükséges előterjesztéseket a következő testületi ülésekre elő kell készíteni.

Határidő: folyamatos

Felelős:

Dr. Csanaki Eszter aljegyző koordinálásával:
Dr. Gábor László irodavezető,
Fábián Béláné Intézményvezető

3.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a III. Béla Szakképző és Kollégium tekintetében a következő intézkedéseket rendeli el:

- Vizsgálatot kell lefolytatni a szakképző iskolában folyó szakképzések és a felnőttképzés erőforrásigényéről, az intézmény egyéb bevételeinek alakulásáról.
- Fel kell mérni az iskolában az elmúlt években végzett tanulók körében a szakmájukban való elhelyezkedés tapasztalatait. A vizsgálat eredményének ismeretében van csak lehetőség a 2009/2010. tanévre indítandó szakok meghirdetésére.

Határidő: 2008. december 15.

Felelős:

Dr. Gábor László irodavezető
Doncsecz Gábor Belső Ellenőr

4.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elrendeli valamennyi önkormányzati fenntartású intézmény és a Polgármesteri Hivatal vonatkozásában bevezetendő kontroll – rendszer kidolgozását, ami magában foglalja a pénzügyi és gazdálkodási területen követendő folyamatos napi kontrollt, a létszámgazdálkodás kontrollját, az intézmény vezetési munkájának kontrollját, a pályázatok beadás előtti teljes ellenőrzését is. Ennek részleteit a 2009. januári testületi ülésig ki kell dolgozni.

Határidő: 2009. januári testületi ülés

Felelős:

Dr. Dancsecs Zsolt jegyző koordinálásával

Jakabné Palkó Edina irodavezető
Dr. Krajczár Róbert irodavezető
Dr. Gábor László irodavezető

5.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Rendelőintézet, a Városi Gondozási Központ, a III. Béla Szakképző Iskola és Kollégium esetében a költségvetés sarokszámainak ismeretében visszatér az intézményekre vonatkozó kiadási plafon meghatározására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Viniczay Tibor polgármester

6.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megvizsgálja az Önkormányzati feladatellátásban meglévő összes ügyeleti rendszer egy rendszerben történő integrálásának a lehetőségét.

Határidő: 2009. januári ülés

Felelős: Viniczay Tibor polgármester

270/2008. számú Képviselő-testületi határozat:

1.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztett költségvetési koncepciót tárgyalási alapként elfogadja, a további részletes tárgyalásra a 2009. évi költségvetési törvény elfogadása után kerül sor.

A 2009. évi költségvetésben a bevételekre, az intézmények és szakfeladatok működési előirányzatára, a beruházásokra és a hiány csökkentésére a következő javaslatot teszi:

a.) A Képviselő-testület a 2009. évi költségvetésben a bevételek növelésére a következő javaslatokat teszi:

1./ a Polgármesteri Hivatal vizsgálja felül az építményadó bevezetésének a lehetőségét.

2./ Az ingatlanértékesítés tervezése minimum 100 millió Ft nagyságban történjen, és legalább 10-15 lakás értékesítési lehetőségét is vizsgálni kell.

3./ Meg kell vizsgálni a Gotthárd-Therm Kft-ben lévő önkormányzati üzletrész 49 százalékának értékesítési lehetőségét a 2009. évben.

4./ Meg kell vizsgálni az önkormányzati informatikai szolgáltatásokra megkötött szerződés és tartalmát és annak esetleges felmondását.

5./ A polgármesteri javaslatban szereplő működési kiadáscsökkentés közel 120 millió Ft-os mértékét további 80 millió Ft-tal, 200 millió Ft-ra egészíti ki.

b.) A Képviselő-testület az intézmények által benyújtott igények fontosságát elismeri, de a költségvetési helyzetre tekintettel azokat nem támogatja.

Határidő: testületi döntések átvezetése azonnal, további tárgyalás a költségvetési törvény elfogadása után.

Felelős: Polgármester

271/2008. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati intézmények 2008. évi Energia-racionalizálási Programtervének teljesítéséről készült beszámolót elfogadja, az 1. sz. mellékletként csatolt 2009. évi Energia-racionalizálás Programtervet azzal javasolja kiegészíteni, hogy meg kell vizsgálni alternatív energiaforrások alkalmazásának lehetőségét is az intézményeknél.

Határidő: azonnal

Felelős: Fekete Tamás műszaki irodavezető

272/2008. számú Képviselő-testületi határozat:

1. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a „Szentgotthárd Város szociális szolgáltatástervezési koncepciójának felülvizsgálata 2008. év”

című anyagot az Előterjesztés 1. számú melléklete szerint elfogadja. Szentgotthárd Város szociális szolgáltatótervezési koncepciójának felülvizsgálatánál a következő prioritásokat határozza meg:

- A személyes gondoskodást nyújtó ellátások ideiglenes működési engedélye helyett végleges működési engedélyek megszerzése valósuljon meg
- A kötelező szociális alapszolgáltatások működőképességét fenn kell tartani.
- Szentgotthárd város közigazgatási területére szóló személyes gondoskodást nyújtó szakosított ellátáshoz - az idősök átmeneti elhelyezését nyújtó gondozóházi ellátáshoz- a jövőben a városnak saját pénzügyi forrásaiból nem áll módjában az állami költségvetésben biztosított normatíván felül finanszírozást biztosítani.

Határidő: azonnal

Felelős: Viniczay Tibor polgármester

2. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő - testülete felkéri Szentgotthárd Város és Térsége Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsát, hogy tekintse át a kistérségben működő jelzőrendszeres házi segítségnyújtás további működtetésének lehetőségét, tekintettel annak finanszírozására, valamint arra, hogy Szentgotthárdon felmerült az önkormányzati feladatellátásban meglévő összes ügyeleti rendszer egy rendszerben történő integrálásának lehetősége.

Határidő: 2008. november 27-i Társulási Tanács ülése

Felelős: Dr. Gábor László irodavezető

3. a./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő - testülete, mint az alapító okirat szerinti alapító a Városi Gondozási Központ keretében működő nappali ellátás- Idősek Klubja

vonatkozásában kezdeményezi Szentgotthárd Város és Térsége Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsánál, hogy ezen ellátás működési engedélye 70 ellátottról 60 ellátottra kerüljön módosításra, azzal, hogy a működési engedély módosítás 2008. december 31-ig valósuljon meg.

Határidő: 2008. november 27-i Társulási Tanács ülése

Felelős: Dr. Gábor László irodavezető

b./ Intézményi szinten meg kell vizsgálni az a./pont szerinti működési engedély módosítás kapcsán a szakmai, alkalmazotti létszám alakulását; a határozott idejű közalkalmazotti jogviszonyok esetén erre tekintettel kell lenni.

Határidő:

2008. decemberi Képviselő-testületi és Társulási Tanács ülése

Felelős:

Dr. Csanaki Eszter aljegyző

Dr. Gábor László irodavezető

Fábián Béláné intézményvezető

4. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő - testülete elsősorban pályázati forrás igénybevételel próbálja megvalósítani a szociális személyes gondoskodást nyújtó alapellátásokat magába foglaló épület akadálymentesítését.

Határidő:

folyamatos, legkésőbb az önkormányzat 2010. évi költségvetésének elfogadása

Felelős:

Dr. Gábor László irodavezető

Fekete Tamás irodavezető

Fábián Béláné irodavezető

Jakabné Palkó Edina irodavezető

5. a./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselőtestülete, mint az alapító okirat szerinti alapító megszünteti a Városi Gondozási Központ keretein belül működő, idősök átmeneti elhelyezését nyújtó,

gondozóházi ellátást, a jelenlegi ellátottakra tekintettel lépcsőzetes rendszerben.

Határidő: 2009. június 30.

Felelős: Viniczay Tibor polgármester

b./ Az intézményvezető a jelen határozat elfogadásának napjától nem vehet fel új ellátottakat.

Az ellátást jelenleg igénybevevők, ellátotti jogviszonyban állók elhelyezéséről gondoskodni kell.

Határidő: folyamatos, legkésőbb: 2009. június 30.

Felelős:Fábián Béláné intézményvezető
Viniczay Tibor polgármester

c./ Intézményi szinten meg kell vizsgálni az a/pont szerinti megszüntetés kapcsán a szakmai, alkalmazotti létszám alakulását; a határozott idejű közalkalmazotti jogviszonyok esetén tekintettel kell lenni az ellátás megszüntetése miatt megszűnő munkahelyekre is.

Határidő:2008. decemberi Képviselőtestületi és Társulási Tanács ülése

Felelős:Dr. Csanaki Eszter aljegyző
Dr. Gábor László irodavezető
Fábián Béláné intézményvezető

d./ Módosítani kell az intézmény alapító okiratát, SZMSZ-ét, szakmai programját és a működési engedély visszavonását kell kezdeményezni.

Határidő:folyamatos, legkésőbb.2009. június 30.

Felelős:Dr. Gábor László irodavezető
Fábián Béláné intézményvezető

e./ Az idősek átmeneti elhelyezését nyújtó, gondozóházi ellátás megszüntetésére tekintettel a felszabaduló épületet hasznosítani kell, a megoldási javaslatokat elő kell terjeszteni.

Határidő:folyamatos, legkésőbb 2009. március 31.

Felelős:Viniczay Tibor polgármester

273/2008. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2008. I-III. negyedéves gazdálkodásának teljesítéséről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Viniczay Tibor polgármester

274/2008. számú Képviselő-testületi határozat:

1. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Városi Gondozási Központ – Idősek Klubjának 7 napos nyitva tartását.

Határidő: 2008. december 31.

Felelős:
Viniczay Tibor polgármester
Fábián Béláné intézményvezető
Dr. Gábor László irodavezető

2. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Városi Gondozási Központ vezetőjét, hogy az Idősek Klubja nyitva tartásának módosítása miatti változásokat a szükséges dokumentumokon (SZMSZ, házirend) készítse elő.

Határidő: 2008. december 31.

Felelős:Fábián Béláné intézményvezető
Dr. Gábor László irodavezető

275/2008. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Kérem a Könyvtárhasználati szabályzat módosítására” című előterjesztés kapcsán felkéri a Polgármesteri Hivatalt az előterjesztésben írottak kiegészítésére és a testületi ülésen felmerült kérdések tisztázása érdekében egy vizsgálat lefolytatására. A

vizsgálat eredményét és az előterjesztést a decemberi képviselő-testületi ülésen újra tárgyalni fogja a képviselő-testület.

Határidő: az előterjesztés elkészítésére a decemberi testületi ülés

Felelős: Dr. Gábor László irodavezető

276/2008. számú Képviselő-testületi határozat:

1. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elvi támogatásáról biztosítja a Móra Ferenc Városi Könyvtár részvételét a TÁMOP-3.2.4/08/01 pályázaton.

2. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Móra Ferenc Városi Könyvtár fenntartója nyilatkozik arról, hogy a támogatott beruházással létrehozott kapacitásokat, szolgáltatásokat az 1083/2006 EK rendelet szerint a projekt befejezését követő 5. év végéig fenntartja és üzemelteti.

Nyilatkozik arról, hogy a beruházás megvalósításának zárásától számított 5 évig a – támogatás visszafizetésének terhe mellett – a támogatásból korszerűsített ingatlan rendeltetésében és az ingatlannal kapcsolatos tulajdonjogviszonyban változás nem történik, használatából bármely szervezetnek jogtalan előnye nem származik.

Határidő: azonnal

Felelős: Molnár Piroska igazgató

277/2008. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Játékvár Óvoda alapító okiratát az 1. számú melléklet szerint módosítja.

Határidő: Közlésre: azonnal, Hatályba lép: 2009. szeptember 01. időponttól

Felelős: Dr. Gábor László irodavezető

Kovács Tiborné intézményvezető

278/2008. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „FEUVE rendszer felülvizsgálata” című belső ellenőrzési jelentést, valamint az abban leírt fejlesztési javaslatokat megismerte és elfogadja. A *Javaslat a FEUVE Szabályzat kiegészítésére* című részben foglaltakat végre kell hajtani.

Határidő: A javaslatok végrehajtására 2009. január 31.

Felelős: Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

Jakabné Palkó Edina irodavezető

279/2008. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentgotthárd Város Önkormányzata és a Pannon Kapu Kulturális Egyesület között megkötött Együttműködési Megállapodásnak az Előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti tervezetével egyetért.

A megállapodás aláírására felhatalmazza a polgármestert azzal, hogy:

- a megállapodás-módosítás 2009. január 01. napjától léphet hatályba,

- eddig az időpontig el kell készíteni a Belső Ellenőri Jelentés szerinti rövid- és hosszú távú fejlesztési terveket, melyekben ezen módosításokat kell figyelembe venni.

Határidő: 2009. január 1.

Felelős: Viniczay Tibor polgármester

Szalai Edina elnök

280/2008. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 165/2008. számú

határozatának 1.) pontját a következők szerint módosítja:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő – testülete támogatja a Szlovénia – Magyarország Határmenti Együttműködés Operatív Program 2007-2013 c. pályázat 2. prioritását megcélzó **preventív egészségügy** témakörben való részvételt.

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **Szlovénia – Magyarország Határmenti Együttműködés Operatív Program 2007-2013 c. pályázathoz** szükséges önrészt **9.722,9.-eurot**, azaz **2.724.400.-Ft-ot** (2009. évre 640.000.-Ft-ot, 2010. évre 1.091000.-Ft-ot, 2011. évre 769.200.-Ft-ot, 2012. évre 224.200.-Ft-ot) biztosít az **aktuális év költségvetésének terhére**.

A határozat további részei változatlanul érvényesek.

Határidő: azonnal

Felelős: Viniczay Tibor polgármester

281/2008. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Körmend Város Tűzoltóságának munkáját nagyra értékeli és elismeri, de támogatási kérelmét az Önkormányzat a 2008 évi költségvetési helyzetére tekintettel nem tudja támogatni. A kérelem elbírálására a 2009 évi költségvetési rendelet előkészítése során visszatér.

Határidő: azonnal

Felelős: Viniczay Tibor polgármester

282/2008. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „A közlekedés helyzete; a forgalmi rend felülvizsgálata” című előterjesztésben tett javaslatokra 2009. májusában visszatér, a mostani

előterjesztésben felvetetteket akkor újból megtárgyalja..

Határidő: a 2009. májusi testületi ülés

Felelős: Fekete Tamás Irodavezető

283/2008. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szentgotthárdi 2508/2 hrsz-ú, 1883 m² területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant, az Önkormányzat vagyonáról szóló 4/2001. (II.1.) ÖKT rendelet 15. §. (2) bekezdés szerint a helyben szokásos módon (Polgármesteri Hivatal hirdetőtáblája, Városi TV, helyi honlap) ismételten meghirdeti eladásra.

Az eladási ár **bruttó 900.000.- Ft**.

Ajánlatok beérkezési határideje: **2008. december 09.**

Az ajánlatokat konkrét összeg (forint) megjelölésével kell megadni.

Az értékesítésre meghirdetett ingatlan bruttó árának 10 %-a a bánatpénz A vételi szándék bizonyítására megjelölt bánatpénzt a pályázat benyújtásának határidejéig át kell utalni az Önkormányzat OTP Bank Rt-nél vezetett 11747068-15421481 sz. számlájára és az átutalásról szóló igazolást az ajánlathoz kell mellékelni. A bánatpénzre a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók. A nyertes ajánlattevő bánatpénze a vételárba beszámít, míg a többi ajánlattevő bánatpénze a pályázat ügyében való döntést követő 8 napon belül kamat nélkül visszafizetésre kerül.

A pályázatok elbírálásának határideje a **2008. decemberi** testületi ülés.

Az ingatlan eladásáról a Képviselő-testület a legjobb ajánlattevő javára dönt.

Az adás-vételi szerződés elkészíttetése a vevő feladata és az ezzel kapcsolatosan felmerülő költség a vevőt terheli.

Az adás-vételi szerződés elkészítésének, és a vételár egy összegben történő befizetésének végső határideje az eladási

ajánlat kézhezvételét követő 15 napon belül. A határidő elmulasztása jogvesztő. A pályázat eredménytelen, ha ajánlat nem érkezik illetve ha a beérkezett ajánlat(ok) nem értékelhető(k).

Határidő: közlésre azonnal

Felelős: Tófeji Zsolt vezető-tanácsos

284/2008. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szentgotthárdi 3927 hrsz-ú, 645 m² alapterületű, kivett beépítetlen terület művelési ágú, belterületi ingatlant a helyben szokásos módon bruttó 500.000.- Ft értékben meghirdeti.

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szentgotthárdi 3927 hrsz-ú, 645 m² alapterületű, kivett beépítetlen terület művelési ágú, belterületi ingatlant, az Önkormányzat vagyonáról szóló 4/2001. (II.1.) ÖKT rendelet 15. §. (2) bekezdés szerint a helyben szokásos módon (Polgármesteri Hivatal hirdetőtáblája, Városi TV, helyi honlap) meghirdeti eladásra.

Az eladási ár **bruttó 500.000.- Ft.**

Ajánlatok beérkezési határideje: **2008. december 09.**

Az ajánlatokat konkrét összeg (forint) megjelölésével kell megadni.

Az értékesítésre meghirdetett ingatlan bruttó árának 10 %-a a bánatpénz A vételi szándék bizonyítására megjelölt bánatpénzt a pályázat benyújtásának határidejéig át kell utalni az Önkormányzat OTP Bank Rt-nél vezetett 11747068-15421481 sz. számlájára és az átutalásról szóló igazolást az ajánlathoz kell mellékelni. A bánatpénzre a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók. A nyertes ajánlattevő bánatpénze a vételárba beszámít, míg a többi ajánlattevő bánatpénze a pályázat ügyében való döntést követő 8 napon belül kamat nélkül visszafizetésre kerül.

A pályázatok elbírálásának határideje a **2008. decemberi** testületi ülés.

Az ingatlan eladásáról a Képviselő-testület a legjobb ajánlattevő javára dönt.

Az adás-vételi szerződés elkészíttetése a vevő feladata és az ezzel kapcsolatosan felmerülő költség a vevőt terheli.

Az adás-vételi szerződés elkészítésének, és a vételár egy összegben történő befizetésének végső határideje az eladási ajánlat kézhezvételét követő 15 napon belül. A határidő elmulasztása jogvesztő. A pályázat eredménytelen

Határidő: közlésre azonnal

Felelős: Tófeji Zsolt vezető-tanácsos

285/2008. számú Képviselő-testületi határozat:

A Képviselőtestület a szentgotthárdi 4068 hrsz-ú, 98 m² alapterületű, kivett közpark megnevezésű, 1/1 arányban az Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanból a szentgotthárdi 4067 hrsz-ú ingatlan tulajdonosai (Gallai Zoltán, Gallai Gábor, Gallai Margit, Gallai Ferenc, Gallai Attila, Gallai Enikő Szentgotthárd, Tótfalusi u. 96. sz. alatti lakosok) által írt kérelmükben megjelölt területrészt nem értékesíti.

Amennyiben a szentgotthárdi 4067 hrsz-ú ingatlan tulajdonosai (Gallai Zoltán, Gallai Gábor, Gallai Margit, Gallai Ferenc, Gallai Attila, Gallai Enikő Szentgotthárd, Tótfalusi u. 96. sz. alatti lakosok) a jelen határozat közlését követő 8 napon belül nem állítják vissza az eredeti állapotot úgy

A közterületek használatáról, rendjéről, illetve a közterületek bontásáról és helyreállításáról, valamint a különböző reklámhordozók elhelyezéséről szóló 11/1999. (IV. 1.) ÖKt. rendelet 9. §. (2) bekezdésének alkalmazását kezdeményezi.

Határidő a közlésre azonnal, értékbecslés a következő ülés

Felelős: Tófeji Zsolt vezető-tanácsos

**286/2008. számú Képviselő-testületi
határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának
Képviselő – testülete az Önkormányzati
Közszolgáltató Vállalat negyedéves
beszámolóját az önkormányzati tulajdonú
bérlakásokban lakók lakbér- és

vízdíjhátralékáról és a hátralékok
behajtásáról tett intézkedésekről megismerte,
az abban foglaltakat tudomásul veszi.

Határidő: azonnal; a további intézkedések
megtételére folyamatos

Felelős: Vass József igazgató

KÉSZÜLT: A Szentgotthárdi Polgármesteri Hivatalban 20 példányban.

FELELŐS KIADÓ: Dr. Dancsecs Zsolt Jegyző