



**SZENTGOTTHÁRD VÁROS
ÖNKORMÁNYZATÁNAK
ÉRTESÍTŐJE**

SZÁM	TARTALOM	OLDAL
<u>KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZATOK:</u>		
120/2009. (V. 28.)	Szentgotthárd Városi Ifjúsági Konceptiójának felülvizsgálata.	3.
121/2009. (V. 28.)	Beszámoló a SZOI egy éves tapasztalatairól.	3.
122/2009. (V. 28.)	Osztályösszevonások helyett tett intézkedések a SZOI-nál.	3.
123/2009. (V. 28.)	Költségvetési szervek alapító okiratok módosítása.	3.
124/2009. (V. 28.)	III. Béla Szakképző Iskola és Kollégium Minőségirányítási Programjának módosítása.	4.
125/2009. (V. 28.)	A Vas Megyei Szakképzés-szervezési Társulás Alapító Okiratának módosítása.	4.
126/2009. (V. 28.)	Családsegítő és Gyermejjóléti Szolgálat átköltöztetésének vizsgálata.	4.
127/2009. (V. 28.) 5.	Keret-megállapodások rendezése és módosítása.	
128/2009. (V. 28.)	Állami Számvevőszék ellenőrzése.	5.
129/2009. (V. 28.)	Támogatás iránti kérelem a „Szentgotthárd és az Őrség” című útikönyv megjelentetéséhez.	5.
130/2009. (V. 28.)	Barokk templom felújításának támogatása.	5.
131/2009. (V. 28.)	Farkasfai földtulajdonosok vadászterületi bérleti díjának felhasználása.	6.
132/2009. (V. 28.)	Szentgotthárd-Farkasfa településrész ivóvízminőség-	6.

javítása pályázat benyújtása.

133/2009. (V. 28.)	KEOP-2009-5.30/A (Épületenergetikai fejlesztések és közvilágítás korszerűsítése).	7.
134/2009. (V. 28.)	KEOP-2009-5.30/B (Épületenergetikai fejlesztések megújuló energiaforrás hasznosítással kombinálva).	8.
135/2009. (V. 28.)	2009. évi CÉDE pályázat a közcélú foglalkoztatás anyag- és eszközbeszerzésére.	8.
136/2009. (V. 28.)	A közlekedés helyzete Szentgotthárdon, a forgalmi rend felülvizsgálata.	10.
137/2009. (V. 28.)	Ingatlanvásárlási kérelem (Fuisz Géza).	13.
138/2009. (V. 28.)	Területrész vásárlási kérelem (Simon Lajos).	13.
139/2009. (V. 28.)	Területvásárlási kérelem (Koll-Stein Kft.).	14.
140/2009. (V. 28.)	Lakás értékesítés (eladási ár meghatározása).	14.
141/2009. (V. 28.)	Beszámoló az önkormányzati tulajdonú bérlakásokban lakók lakbérhátralékáról és a hátralékok behajtásáról tett intézkedésekről.	15.
142/2009. (V. 28.)	Az Önkormányzati Közszolgáltató Vállalat készfizető kezességvállalási kérelme.	16.
143/2009. (V. 28.)	A Városi Televízió Kht 2008. évi mérlege.	16.

**KÉPVISELŐ-TESTÜLETI
HATÁROZATOK:****120/2009. számú Képviselő-testületi
határozat:**

Szentgotthárd Város
Önkormányzatának Képviselő-
testülete a Szentgotthárd Város
Ifjúságpolitikai Konceptiója és
Cselekvési Terve 2007-2010. című
dokumentum és az „Ifjúsági
Cselekvési Terv Szentgotthárd Város
Ifjúsági Konceptiójához 2007 –
2009.” Című dokumentum
végrehajtásáról készült Beszámolót
megismerte és az abban foglaltakat
elfogadja azzal, hogy az „Ifjúsági
Cselekvési Terv Szentgotthárd Város
Ifjúsági Konceptiójához” című
dokumentum végrehajtásának
határidejét 2011-ig meghosszabbítja.
Ugyancsak az önkormányzati
választásokat követő évig - 2011-ig -
hosszabbítja meg az Ifjúsági
Konceptió érvényességének
határidejét.

Határidő: azonnal

Felelős: Viniczay Tibor polgármester

**121/2009. számú Képviselő-testületi
határozat:**

Szentgotthárd Város
Önkormányzatának Képviselő-
testülete a SZOI 2008. évi
átszervezését követő egy év

tapasztalatairól szóló beszámolót
elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős:

Viniczay Tibor polgármester

Dr. Gábor László irodavezető

**122/2009. számú Képviselő-testületi
határozat:**

Szentgotthárd Város
Önkormányzatának Képviselő-
testülete az SZOI-ban az
osztályösszevonások helyett tett
intézkedésekről szóló előterjesztést
megtárgyalta és ennek kapcsán felkéri
az intézmény Igazgatóját, hogy
készítsen beszámolót a Képviselő –
testület részére arról, hogy a
Képviselő - testület 12/2009. számú
határozatában vállalt racionalizálások
közül a meg nem valósíthatók helyett
milyen más intézkedéseket történtek..
A beszámolót a képviselő-testület
2009. augusztusi ülésén kell tárgyalni.

Határidő: 2009. augusztusi képviselő-
testületi ülés

Felelős:

Pénzes Tibor igazgató

Dr. Gábor László irodavezető

**123/2009. számú Képviselő-testületi
határozat:**

1.a.) Szentgotthárd Város
Önkormányzatának Képviselő-
testülete a Móra Ferenc Városi
Könyvtár Alapító okirat módosítását
és az egységes szerkezetbe foglalt

alapító okiratot az Előterjesztés 1. sz. melléklet szerint jóváhagyja.

1.b.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a III. Béla Szakképző Iskola Alapító okirat módosítását és az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot az Előterjesztés 2. számú melléklet szerint elfogadja azzal, hogy a III. Béla Szakképző Iskola jelenlegi gazdálkodási jogkörét meghagyja úgy, hogy önálló gazdasági szervezettel rendelkezzen továbbra is az intézmény.

1.c.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Rendelőintézet Alapító okirat módosítását és az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot az Előterjesztés 3. sz. melléklet szerint jóváhagyja.

1.d.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatal Alapító okirat módosítását és az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot az Előterjesztés 4. sz. melléklete szerint jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Viniczay Tibor Polgármester
Intézményvezetők

124/2009. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a III. Béla Szakképző Iskola és Kollégium Minőségirányítási Programjának módosítását az

Előterjesztés mellékletben foglaltak szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Bedics Sándor igazgató

125/2009. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Vas Megyei Szakképzés-szervezési Társulás Alapító Okiratának módosítását és annak egységes szerkezetbe foglalt szövegét az Előterjesztés 1. számú melléklet szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős:
Viniczay Tibor polgármester
Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

126/2009. számú Képviselő-testületi határozat:

1./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat átköltöztetését a Gondozóház megüresedő épületébe a felmerülő jelentős költségek, a rosszabbodó működési feltételek továbbá a Támogató Szolgálat, a Házi Segítségnyújtás és a Községi Pszichiátriai szolgáltatás helyiségbiztosítási nehézségei miatt, jelenleg nem tartja időszerűnek.

2./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a műszaki irodát és a Városi Gondozási Központot, hogy vizsgálja meg, hogy a Gondozóház bővítésével milyen műszaki és pénzügyi feltételekkel alakíthatók ki nyugdíjas bérlők elhelyezésére alkalmas bérlakások, az azokban lakók részére ebben a formában milyen szociális alapszolgáltatások nyújthatók.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős:

Fekete Tamás irodavezető

Fábián Béláné intézményvezető

127/2009. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő – testülete engedélyezi, hogy az Önkormányzati Közszolgáltató Vállalattal létrejövő keret-megállapodásokban 2010. március 31-ig a közterület – tisztítási feladatok elvégzésére **bruttó 12.586,- e Ft-ra**; a **lomgyűjtő-** és az **építési törmelékgyűjtő-konténer**ek elhelyezésére **1.450,- e Ft-ra**, a városi és egyéb parkfenntartási feladatok ellátására **bruttó 11.100,- e Ft-ra**, az **iparterületi közterület (Ipari Park I., illetve II. területe) fenntartási** feladatok elvégzésére **bruttó 1.700,- e Ft-ra** történjen kötelezettségvállalás.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: Viniczay Tibor polgármester

128/2009. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Állami Számvevőszéknek „Szentgotthárd Város Önkormányzatánál a települési önkormányzatok tulajdonában lévő zöldterületek fejlesztésének és fenntartásának ellenőrzéséről” szóló jelentését megismerte.

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Előterjesztés 1. számú melléklete szerinti intézkedési tervet elfogadja és felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon az abban foglaltak teljesítéséről.

Határidő: intézkedési terv szerint

Felelős: Viniczay Tibor polgármester

129/2009. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Szentgotthárd és az Őrség” című útikönyv megjelentetésére az önkormányzat költségvetésének helyzetére tekintettel a 2009. évben anyagi támogatást nem tud biztosítani.

Határidő: azonnal

Felelős:

Viniczay Tibor polgármester

Jakabné Palkó Edina irodavezető

130/2009. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Szentgotthárd város Önkormányzata a Szentgotthárdi Nagyboldogasszony Plébánia Szentgotthárd, Széll K. tér 5. részére 3.500.000.- Ft támogatást biztosítson a Szentgotthárdi Barokk Templom felújítási munkálatainak támogatására az általános tartalék és a felhalmozási célú hitelkeret terhére az Előterjesztés 3. számú melléklete szerinti Támogatási Szerződés alapján. Ezen összeg Szentgotthárd Város Önkormányzatának a 2009. évi költségvetéséről szóló rendeletében módosításként átvezetésre kerül.

Határidő: azonnal

Felelős: Jakabné Palkó Edina
Pénzügyi Iroda vezetője

131/2009. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselőtestülete hozzájárul ahhoz, hogy az Őriszentpéter-Szalafő és környéke földtulajdonosi közössége által a Polgármesteri Hivatal Költségvetési Elszámolási számlájára, fel nem vett hasznóbérleti díjak címén átutalt 64.083.- Ft-ot a Farkasfa Városrészen a Művelődési Ház melletti területen lévő játszótéri játszóelemek felújítására az ingatlant használó Farkasfa Jövőjéért Egyesület (9981.

Szentgotthárd, Farkasfai u. 8. alatti civil szervezet) részére kerüljön átutalásra az Előterjesztéshez mellékelt Támogatási Szerződés alapján. Ezen összeg Szentgotthárd Város Önkormányzatának a 2009. évi költségvetéséről szóló rendeletében módosításként átvezetésre kerül.

Határidő: azonnal

Felelős: Jakabné Palkó Edina
Pénzügyi Iroda vezetője

132/2009. számú Képviselő-testületi határozat:

1. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő – testülete kinyilvánítja, hogy Szentgotthárd Város Önkormányzata pályázatot kíván benyújtani a Környezeti és Energetikai Operatív Program KEOP-2009-1.3.0 – Ivóvízminőség-javítása kétfordulós pályázati felhívására, „Szentgotthárd-Farkasfa településrész ivóvízminőség-javítása” címmel.
2. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Szentgotthárd-Farkasfa településrész ivóvízminőség-javítása” pályázat első körös benyújtásához szükséges önerőt **242.550,- Ft** összegben, a pályázati alap terhére biztosítja.
3. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-

testülete az első fordulóban el nem számolható költségként felmerülő ÁFA (25 %) összegének, azaz **404.250,- Ft**-nak megfizetését vállalja.

4. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a projekt megvalósításához kapcsolódó önerő Vasivíz Zrt által történő átvállalása tárgyában kezdeményezzen tárgyalást a Vasivíz Zrt-vel.

Határidő: 2009. június 2.

Felelős:

Takáts József főmérnök

EU Integrációs és Gazdaságfejlesztő Csoport

133/2009. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a KEOP-2009-5.3.0/A (Épületenergetikai fejlesztések és közvilágítás korszerűsítése) pályázati konstrukcióhoz kapcsolódóan a pályázaton való indulást támogatja és a SZOI Arany János 1-4. Évfolyamos Tagintézmény fenntartója, Szentgotthárd Város és Térsége Többcélú Kistérségi Társulás számára a pályázat műszaki tartalmára vonatkozóan az alábbi javaslatot teszi:

Műszaki tartalom	Kombinált projekt várható önerő mértéke (Ft)
Utólagos külső hőszigetelés 8 cm Drywit	4.271.000,-
Külső nyílászáró csere U=1,1 fa nyílászárókkal	5.335.709,-
Hőközpont átalakítása 4 szabályozási körös rendszerre	2.625.000,-
Termosztatikus radiátor-szelepek beépítése, régiek cseréje	2.887.500,-
Hővisszanyerő légtechnika Vizesblokkok szellőzői és légszűrő hálózata	1.125.000,-
Padlásfödém szigetelés 15 cm ISOLYTH	515.000,-
Összesen:	18.446.709.-

A KEOP-2009-5.3.0/A pályázat önerője max.

18.446.709.- Ft összegben, továbbá a projekt-előkészítés

és megvalósítás kapcsolódó költségeit Szentgotthárd Város Önkormányzata biztosítja, a 2009. és 2010. évi pályázati alapok terhére.

Határidő: 2009. szeptember 30.

Felelős: műszaki iroda, főmérnök

134/2009. számú Képviselő-testületi határozat:

1./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő -

testülete egyetért azzal, hogy Szentgotthárd Város Önkormányzata pályázatot nyújt be a KEOP-2009-5.3.0/B (Épületenergetikai fejlesztések megújuló energiaforrás hasznosítással kombinálva) pályázati kiírás keretében.

2./ A Háziorvosi rendelő (Rákóczi u 5.) fejlesztésére vonatkozóan az alábbi műszaki tartalom szerepeltetését határozza el:

Műszaki tartalom	Kombinált projekt várható önerő mértéke (Ft)
Utólagos külső hőszigetelés 8 cm Drywit	1.720.000,-
Külső nyílászáró csere U=1,1 fa nyílászárókkal	3.157.276,-
Hőközpont átalakítása 4 szabályozási körös rendszerre	900.000,-
Termosztikus radiátor-szelepek beépítése, régiék cseréje	400.000,-
Szolár rendszer napkollektorokkal, tartályokkal, távhős kiegészítő fűtéssel	2.300.000,-
Összesen:	8.477.276.-

A KEOP-2009-5.3.0/B pályázat önerejét max. 8.477.276.- Ft összegben, továbbá a projekt-előkészítés és megvalósítás kapcsolódó költségeit Szentgotthárd Város Önkormányzata biztosítja, a 2009. és 2010. évi pályázati alapok terhére.

Határidő: 2009. szeptember 30.

Felelős: műszaki iroda, főmérnök

135/2009. számú Képviselő-testületi határozat:

1. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a Nyugat-dunántúli

Regionális Fejlesztési Tanács által meghirdetett, a helyi önkormányzatok fejlesztési feladatai önkormányzati fejlesztési feladatok támogatása területi kötöttség nélkül (CÉDE) támogatás elnyerésére.

A pályázat célja: a Szentgotthárd városa által végzett közcélú foglalkoztatás anyag- és eszközbeszerzésére támogatás igénylése.

A fejlesztés megvalósulási helye: Szentgotthárd.

A fejlesztés forrásösszetétele:

Megnevezés	Összege (Ft-ban)
Saját forrás	458.094.-Ft
Hitel	0.-Ft
Támogatásból igényelt összeg	850.746.-Ft
Egyéb támogatás (nevesítve)	-----
Egyéb forrás	-----
Összesen	1.308.840.-Ft

A Képviselő-testület a 2009. évi saját forrás összegét a Szentgotthárd Város Önkormányzatának 2009. évi költségvetéséről szóló 3/2009. (II.) ÖKT számú rendeletében biztosítja a költségvetésben céltartalékként megtervezett összeg terhére. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

2. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy a Nyugat-dunántúli Regionális Fejlesztési Tanács által meghirdetett, a helyi önkormányzatok fejlesztési feladatai önkormányzati fejlesztési feladatok támogatása területi kötöttség nélkül

(CÉDE) támogatás elnyerésére kiírt pályázaton való indulás önkormányzati társulás formában történjen, azaz a szentgotthárdi kistérséghez tartozó helyi települési önkormányzatok közösen nyújtsanak be támogatási kérelmet, amennyiben:

- a gesztori feladatokat Szentgotthárd Város Önkormányzata látja el
- a saját forrás teljes összegét valamennyi csatlakozó települési önkormányzat biztosítja a saját települése vonatkozásában
- a pályázati díjat (támogatási igény 2,5 %-át) valamennyi csatlakozó települési önkormányzat a saját projektnagyságának megfelelően biztosítja.

A társulási formában történő pályázat benyújtása esetén a fejlesztés forrásösszetétele:

Megnevezés	Összege (Ft-ban)
Saját forrás	327.210.-Ft
Hitel	0.-Ft
Támogatásból igényelt összeg	981.630.-Ft
Egyéb támogatás (nevesítve)	-----
Egyéb forrás	-----
Összesen	1.308.840.-Ft

A Képviselő-testület - a társulási formában történő pályázat benyújtása esetén - a pályázati díjnak a Szentgotthárddal kapcsolatos támogatási igénnyel arányos mértékét biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Gábor László irodavezető

136/2009. számú Képviselő-testületi határozat:

1.
Szentgotthárd Város
Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a József A. utca - Széchenyi utca kereszteződésébe a Deák F. utca irányába áthelyezett megállni tilos jelzőtáblához „kivéve áruszállítás” kiegészítő tábla kihelyezésével.

Határidő: azonnal

Felelős: Fekete Tamás műszaki irodavezető

2.

Szentgotthárd Város
Önkormányzatának Képviselő-testülete nem ért egyet a Szentgotthárd, József A. utca és a Rákóczi F. utcában egyirányú közlekedés elrendelésével, javasolja az előterjesztésben szereplő a József Attila utcában kialakításra kerülő veszélyes zónák kijelölését és a 30 km/óra korlátozó táblák kihelyezését.

Határidő: azonnal

Felelős: Fekete Tamás műszaki irodavezető

3.
Szentgotthárd Város
Önkormányzatának Képviselő-testülete továbbra is érvényben tartja a Szentgotthárd 1582. hrsz-ú közterületen (Hunyadi J. szobor környezete) a jelenlegi behajtási tilalmat, kivéve engedéllyel.

Határidő: azonnal

Felelős: Fekete Tamás műszaki irodavezető

4.

Szentgotthárd Város
Önkormányzatának Képviselő-
testülete egyetért a Kossuth L. utcában
a Játékvár Óvoda előtt lévő
várakozóhely jelzőtáblához „de. 7-9
óra, du. 15-17 óra között kizárólag
gyermek szállítása” kiegészítő tábla
kihelyezésével.

Határidő: 2009. június 15.

Felelős: Fekete Tamás műszaki
irodavezető

5.

Szentgotthárd Város
Önkormányzatának Képviselő-
testülete egyetért a Szentgotthárd,
Széchenyi utcának a *szentgotthárdi*
1224. hrsz-ú szakaszán a megállási
tilalom elrendelésével a Szentgotthárd
1221/1., illetve 1222. hrsz-ú
ingatlanok (Széchenyi utca 31-33/A.)
előtt. A szükséges jelzőtáblák
kihelyezésének költségét a 2009. évi
költségvetés út-híd keret terhére
biztosítja.

Határidő: 2009. június 30.

Felelős: Fekete Tamás műszaki
irodavezető

6.

Szentgotthárd Város
Önkormányzatának Képviselő-
testülete egyetért a Szentgotthárd,
Pável Á. Ltp.-re vezető út (*hrsz.:*
szentgotthárdi 1400/17.) Hunyadi
János utca és a Spar áruház mögül
érkező út közötti szakaszán **megállási**
tilalom elrendelésével az útszakasz

mindkét oldalán. A szükséges
jelzőtáblák kihelyezésének költségét a
2009. évi költségvetés út-híd keret
terhére biztosítja.

Határidő: 2009. június 30.

Felelős: Fekete Tamás műszaki
irodavezető

7.

Szentgotthárd Város
Önkormányzatának Képviselő-
testülete egyetért a Pável Á. Ltp.-re
vezető út - Spar Áruház mögül érkező
út kereszteződésénél – egy 30 km/h-es
sebességkorlátozó tábla
kihelyezésével, melynek költségét a
2009. évi költségvetés út-híd keret
terhére biztosítja.

Határidő: 2009. július 15.

Felelős: Fekete Tamás műszaki
irodavezető

8.

Szentgotthárd Város
Önkormányzatának Képviselő-
testülete egyetért a Szentgotthárd,
Petőfi S. utca (szentgotthárdi 1582.
hrsz-ú) közvetlenül a Zsida-patak
mellett vezető út veszélyes
útkanyarulatába a továbbhaladás
irányát jelző közúti jelzőtábla (nyíl
alakú, piros-fehér sávózású tábla)
kihelyezésével. A jelzőtábla
kihelyezésének költségét a 2009. évi
költségvetés út-híd keret terhére
biztosítja.

Határidő: 2009. június 30.

Felelős: Fekete Tamás műszaki irodavezető

9.
Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a Szentgotthárd, Petőfi utca közvetlenül a Zsida patak mellett haladó szakaszán (szentgotthárdi 568. hrsz.)

a Dózsa Gy. utca irányába egyirányú közlekedés elrendelésével.
A szükséges *jelzőtáblák / vagy forgalomtechnikai eszköz* kihelyezésének költségét a 2009. évi költségvetés út-híd keret terhére biztosítja.

Határidő: 2009. június 30.

Felelős: Fekete Tamás műszaki irodavezető

10.
Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentgotthárd-Rábakethelyi városrész kertvárosi részen valamennyi utcában a 30 km/h korlátozott sebességű övezet kialakítását javasolja.
Kéri a Műszaki Irodát, hogy a fenti korlátozott sebességű övezetek kialakításával kapcsolatos költségeket a Képviselő-testület 2009. novemberi ülésére dolgozza ki.

Határidő: 2009. novemberi testületi ülés

Felelős: Fekete Tamás műszaki irodavezető

11.
Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Műszaki Irodát, hogy a 2009. novemberi testületi ülésre dolgozza ki a Szentgotthárd-Rábakethelyi városrész kertvárosi részén lévő azon utcákban, ahol jelenleg a keresztezésekben csak a jobbkézsabály érvényesül az elsőbbségadási kötelezettség jelzőtáblákkal történő szabályozását – ehhez határozza meg a „védendő” utcákat, útvonalakat.

Határidő: 2009. novemberi testületi ülés

Felelős: Fekete Tamás műszaki irodavezető

12.
Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a Kertvárosi utca Mathiasz A. utca – Vakarcs K. utca közötti szakaszán a Duxler utca irányába megállási tilalom elrendelésével. A jelzőtábla kihelyezésének költségét a 2009. évi költségvetés út-híd keret terhére biztosítja.

Határidő: 2009. június 30.

Felelős: Fekete Tamás műszaki irodavezető

13.
Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért az Arany J. utcában az Árpád utcai kereszteződésben a

Széchenyi utca irányába lévő megállni tilos jelzőtáblához „kivéve iskolabusz” kiegészítő tábla kihelyezésével.

Határidő: azonnal

Felelős: Fekete Tamás műszaki irodavezető

137/2009. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szentgotthárdi 0741/139 hrsz-ú, 2918 m² területű erdő művelési ágú külterületi ingatlanban lévő 24/48 tulajdoni részarányát, az Önkormányzat vagyonáról szóló 4/2001. (II.1.) ÖKT rendelet 15. §. (2) bekezdés szerint a helyben szokásos módon (Polgármesteri Hivatal hirdetőtáblája, Városi TV, helyi honlap) meghirdeti eladásra.

Az eladási ár **393.780.- Ft.**

Ajánlatok beérkezési határideje: **2009. június 12.**

Az ajánlatokat konkrét összeg (forint) megjelölésével kell megadni.

Az értékesítésre meghirdetett ingatlan bruttó árának 10 %-a a bánatpénz. A vételi szándék bizonyítására megjelölt bánatpénzt a pályázat benyújtásának határidejéig át kell utalni az Önkormányzat OTP Bank NyRt-nél vezetett 11747068-15421481 sz. számlájára és az átutalásról szóló igazolást az ajánlathoz kell mellékelni. A bánatpénzre a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók. A nyertes ajánlattevő bánatpénze a vételárba

beszámít, míg a többi ajánlattevő bánatpénze a pályázat ügyében való döntést követő 8 napon belül kamat nélkül visszafizetésre kerül.

A pályázatok elbírálásának határideje a **2009. júniusi** testületi ülés.

Az ingatlan eladásáról a Képviselő-testület a legjobb ajánlattevő javára dönt.

Az adás-vételi szerződés elkészítése a vevő feladata és az ezzel kapcsolatosan felmerülő költség a vevőt terheli.

Az adás-vételi szerződés elkészítésének, és a vételár egy összegben történő befizetésének végső határideje az eladási ajánlat kézhezvételét követő 15 napon belül. A határidő elmulasztása jogvesztő. A pályázat eredménytelen, ha ajánlat nem érkezik illetve ha a beérkezett ajánlat(ok) nem értékelhető(k).

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: Tófeji Zsolt vezető-tanácsos

138/2009. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elvi hozzájárulást ad ahhoz, hogy a szentgotthárdi, 921 hrsz-ú, 1/1 arányban az Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanból Simon Lajos Szentgotthárd, Zsidai u. 8. sz. alatti lakos által írt kérelmében megjelölt, a földhivatali nyilvántartás szerint b.-vel jelölt gyep (rét) megnevezésű 2864 m²-es területrészből az építéshatóság által

jóváhagyott rész kiméretésre és értékesítésre kerüljön Szatmáry Lénárd (an.: Simon Beáta) 1163 Budapest XVI. ker. Gálic u. 2. sz. alatti lakos részére.

A telekalakítás feltételei:

- A szentgotthárdi 921. hrsz-ú földrészlet megmaradó részéből kialakuló új telek megközelítését biztosítani kell egy önkormányzati tulajdonban maradó 5,00 m széles közforgalom elöl elzárt magánút ingatlan-nyilvántartási kialakításával
- a telekalakítás során a szentgotthárdi 921. hrsz-ú földrészlet területéből a szentgotthárdi 896. hrsz-ú közút területéhez kell csatolni a szabályozási terven jelölt telekrész

A telekhatár módosítással együtt járó összes költség (értékbecslés-, változási vázrajzok elkészíttetésének költsége, tulajdoni lap, térképmásolat díja, stb.) a kérelmező felet terheli.

A Képviselő-testület az ingatlan eladási árát forgalmi értékbecslés alapján a következő ülésen határozza meg.

Határidő a közlésre azonnal, értékbecslés a következő ülés

Felelős: Tófeji Zsolt vezető-tanácsos

139/2009. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város
Önkormányzatának Képviselő-

testülete a szentgotthárdi, 1417/1 hrsz-ú, 247 m² területű, kivett beépítetlen terület művelési ágú, és a szentgotthárdi 1417/15 hrsz-ú, 552 m² területű, kivett udvar művelési ágú 1/1 arányban tulajdonában lévő ingatlanokat értékesítésre kijelöli.

Az ingatlan eladási árát forgalmi értékbecslés alapján a következő ülésen határozza meg.

Határidő a közlésre azonnal, értékbecslés a következő ülés

Felelős: Tófeji Zsolt vezető-tanácsos

140/2009. számú Képviselő-testületi határozat:

1./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 106/2009. sz. határozatát az alábbiak szerint módosítja:

„Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő -testülete a Szentgotthárd, Kossuth L. u. 15. fszt. 2. szám alatti 42/A/2 hrsz-ú 2 szobás, komfortos, 62 m² alapterületű lakást értékesítésre kijelöli”

2./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, Szentgotthárd, Kossuth L. u. 15. fszt. 2. szám alatti 42/A/2 hrsz-ú 2 szobás, komfortos, 62 m² alapterületű lakást az Önkormányzat vagyonáról szóló többször módosított 4/2001. (II.1.) ÖKT rendelet 15. §. (2) bekezdés szerint helyben szokásos módon

(Polgármesteri Hivatal hirdetőtáblája, Városi TV, helyi honlap) meghirdeti eladásra.

Az eladási ár: **13.600.000.- Ft.**, amely ÁFA-t nem tartalmaz.

Pályázatok beérkezési határideje:

2009. június 15. A pályázatokat konkrét összeg (forint) megjelölésével fogadjuk el.

A vételi szándék bizonyítására 10 %, azaz 1.360.000.- Ft **bánatpénz fizetendő.**

A **bánatpénzt** a pályázat benyújtásának határidejéig át kell utalni az Önkormányzat OTP Bank Rt-nél vezetett 11747068-15421481-06530000 sz. számlájára és az átutalásról szóló igazolást az ajánlathoz kell mellékelni. A bánatpénzre a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók. A nyertes ajánlattevő bánatpénze a vételárba beszámít, míg a többi ajánlattevő bánatpénze a pályázat ügyében való döntést követő 8 napon belül kamat nélkül visszafizetésre kerül.

A pályázatok elbírálásának határideje a **2009. júniusi** testületi ülés.

Az adásvételi szerződés a legmagasabb érvényes vételi ajánlatot tevő pályázóval kerül megkötésre. Az adásvételi szerződés megkötésének határideje az elbírálás közzétételét követő 15 napon belül. Az adás-vételi szerződés elkészítése a vevő feladata. A vételárat az adásvételi szerződés megkötésével egyidejűleg egy összegben kell megfizetni, ill. bankhitellel történő finanszírozás esetén a Szentgotthárd Város Önkormányzatának tulajdonában lévő

lakások elidegenítésének szabályairól 16/2000.(III.30.) ÖKT rendelet 15. §-ban meghatározottak szerint kell kiegyenlíteni.

A pályázat eredménytelen, ha az ajánlati ár nem éri el az irányárat. A kiíró fenntartja magának a jogot, hogy számára megfelelő ajánlat hiányában a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa és új pályázat kiírásáról döntsön. Amennyiben a legjobb ajánlati árat követő ajánlati ár eléri a legjobb ajánlati ár 90%-át - amely minimum a meghirdetett eladási ár -, úgy a kiíró a pályázók között nyilvános ártárgyalást tart. Az ártárgyalásra a kiíró azokat az ajánlattevőket hívja meg, akiknek az ajánlati ára a legmagasabb ajánlati ár 90%-át elérte. A nyilvános ártárgyalás időpontjáról, helyszínéről és feltételeiről a kiíró értesítést küld.

Ha eredményes pályázat esetén a legmagasabb árat ajánló nem köt szerződést, a 2. és a 3. ajánlatot adóval köt szerződést az eladó - ha az ajánlataik elérik az irányárat.

Határidő: ajánlat közzétevése 2009. június 15.

Felelős: Tófeji Zsolt vezető-tanácsos

141/2009. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város
Önkormányzatának Képviselő-
testülete elfogadja az Önkormányzati
Közszolgáltató Vállalat Szentgotthárd

által az önkormányzati tulajdonú bérlakásokban lakók lakbérhátralékáról, valamint a hátralékok behajtásáról tett intézkedésekről adott beszámolóját.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: Viniczay Tibor polgármester

142/2009. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzati Közszolgáltató Vállalat (9970 Szentgotthárd, Füzesi u. 8.) kérelmét támogatja, és Szentgotthárd Város Önkormányzata készfizető kezességet vállal az Önkormányzati Közszolgáltató Vállalat által

felveendő 16.000 e/Ft összegű folyószámlahitel és járulékai visszafizetésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Viniczay Tibor Polgármester
Vass József Igazgató

143/2009. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Városi Televízió- és Kábelüzemeltető Közhasznú Társaság 2008. évi mérlegét az Előterjesztéshez csatolt 1. számú melléklet szerinti dokumentumok alapján elfogadja.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: Viniczay Tibor polgármester

KÉSZÜLT: A Szentgotthárdi Polgármesteri Hivatalban 20 példányban.

FELELŐS KIADÓ: Dr. Dancsecs Zsolt Jegyző