



**SZENTGOTTHÁRD VÁROS
ÖNKORMÁNYZATÁNAK
ÉRTESÍTŐJE**

<i>SZÁM</i>	<i>TARTALOM</i>	<i>OLDAL</i>
<u>ÖNKORMÁNYZATI RENDELETEK:</u>		
14/2010. (V. 27.) sz. ÖKT. rendelet	Szentgotthárd Város Önkormányzatának 2010. évi költségvetéséről szóló 5/2010. (II. 25.) ÖKT rendelet módosítása.	3.
<u>KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZATOK:</u>		
120/2010. (V. 13.)	Óvodai és bölcsődei átszervezések.	3.
121/2010. (V. 13.)	III. Béla Szakképző Iskola és Kollégium kollégiumának tovább működtetése.	4.
122/2010. (V. 13.)	Az Önkormányzati Közszolgáltató Vállalat 2009. évi beszámolójáról hozott határozat kiegészítése.	5.
126/2010. (V. 27.)	Szentgotthárd Város Önkormányzata esélyegyenlőségi programjának felülvizsgálata, beszámoló a települési esélyegyenlőségi programban meghatározott ütemterv végrehajtásáról, helyzetértékelés Szentgotthárd Város és Kistérsége közintézményeinek akadálymentesítéséről, az ezzel kapcsolatos lehetőségekről.	5.
127/2010. (V. 27.)	Beszámoló a Szentgotthárd Városi Televízió és Kábelüzemeltető Non-profit Kft működéséről – az átalakulástól eltelt időszakban.	5.
128/2010. (V. 27.)	Egészségügyi Kon koncepció 2010. elfogadása.	6.
129/2010. (V. 27.)	A megüresedett II. számú háziiorvosi körzet helyettesítése.	6.
131/2010. (V. 27.)	Dr. Bedics Katalin fogszakorvossal kötött megállapodás módosítása iránti kérelem elbírálásáról.	6.
132/2010. (V. 27.)	Napközis csoportok számának meghatározása.	7.

133/2010. (V. 27.)	Kis és mikrotérségi oktatási hálózatok és központjaik Fejlesztési pályázat (Kódszám: NYDOP-2010-5.3.1/A.) ügye.	7.
134/2010. (V. 27.)	Csatlakozás az Európai Mobilitási Héthez.	8.
135/2010. (V. 27.)	Környezetvédelmi alap felhasználása – A hulladékégető elleni tiltakozás számlájának finanszírozása.	8.
136/2010. (V. 27.)	A hivatásos gondnokok vagyongazdálkodásának ellenőrzése. (Belső ellenőri jelentés)	8.
137/2010. (V. 27.)	Szentgotthárd Város Képviselő-testülete állatok tartásáról szóló 27/1999. (XII. 16.) ÖKT rendelete módosításának vizsgálata.	8.
138/2010. (V. 27.)	A közlekedés helyzete, a forgalmi rend felülvizsgálata.	9.
139/2010. (V. 27.)	A DOMI-INVEST Ingatlanhasznosító Kft – Szentgotthárd, Füzesi utca 13. – kérelme.	10.
140/2010. (V. 27.)	Területvásárlási kérelem (Dolgos Gyula és Dolgosné Fehér Beatrix).	11.
141/2010. (V. 27.)	Eladási ár meghatározása (2291/2. hrsz-ú ingatlan).	11.
142/2010. (V. 27.)	Beszámoló az önkormányzati tulajdonú bérlakásokban lakók lakbérhátralékáról és a hátralékok behajtásáról tett intézkedésekről.	11.
143/2010. (V. 27.)	Szentgotthárd, Árpád utca 9/B. I/4. szám alatti lakás értékesítése.	12.
144/2010. (V. 27.)	Eladási ár meghatározása: Szentgotthárd, Széchenyi u. 21. fszt. 4. szám alatti lakás.	12.
145/2010. (V. 27.)	Szentgotthárd, József Attila utca 3. fszt. 5. szám alatti lakás hasznosítása.	13.
146/2010. (V. 27.)	Lakáscélú támogatási kérelmek elbírálása	13
147/2010. (V. 27.)	Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt ajánlata a rábafüzesi volt határátkelő önkormányzati hasznosítására.	14.
148/2010. (V. 27.)	Ingatlanok (üzlethelyiségek) értékesítése.	14.

ÖNKORMÁNYZATI RENDELETEK:

**Szentgotthárd Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
14/2010. (V. 27.) önkormányzati rendelete
a Szentgotthárd Város
Önkormányzatának 2010. évi
kötségvetéséről szóló
5/2010. (II. 25.) ÖKT. rendelet
módosításáról**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Köztársaság Alkotmányáról szóló 1949. évi XX. tv. 44/A. §. (2) bekezdésében és az Önkormányzatokról szóló 1990. LV. Tv. 16. §. (1) bekezdésben meghatározott feladatkörében eljárva az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény (továbbiakban Áht.) 65.§-a és a Magyar Köztársaság 2010. évi költségvetéséről szóló 2009. évi CXXX. törvényben foglaltak alapján Szentgotthárd Város Önkormányzatának 2010. évi költségvetéséről és gazdálkodásáról a következők szerint rendelkezik:

1.§.

**Szentgotthárd Város Önkormányzata
Képviselő-testületének a Szentgotthárd
Város Önkormányzatának 2010. évi
kötségvetéséről szóló 5/2010. (II.25.)
ÖKT. rendelete (továbbiakban:
Rendelet) 2.§.(1) bekezdése helyébe a
következő rendelkezés lép:**

„2.§. /1/ A Képviselő-testület Szentgotthárd Város Önkormányzata 2010. évi költségvetésének

- a) kiadási főösszegét **2.290.549,7** e/Ft-ban, azaz Kétmilliárd-kettőszázkilencvenmillió-öttszáznegyvenkilencezer-hétszáz forintban
- b) bevételi főösszegét (hitelfelvétel nélkül) **1.722.827,7** e/Ft-ban, azaz Egymilliárd-hétszázhuszonkettőmillió-nyolcszázhuszonhétézer-hétszáz forintban

- c) hiányát **567.722** e/Ft-ban, azaz Ötszázhatvanhétmillió-hétszázhuszonkettőezer forintban állapítja meg.”

2.§.**Záró rendelkezések**

- (1) A Rendelet egyebekben nem változik.
(2) Ezen rendelet kihirdetése napján lép hatályba.**

Kihirdetve: 2010. május 27-én.

**KÉPVISELŐ-TESTÜLETI
HATÁROZATOK:**

**120/2010. számú Képviselő-testületi
határozat:**

1. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért és javasolja a Kistérségi Társulás Társulási Tanácsának, hogy a jelenleg a Szentgotthárd és Kistérsége Oktatási Intézmény Magyarlak - Csörötnek Általános Iskola és Óvoda tagintézmény részeként működő **magyarlaki óvoda és csörötneki óvoda** 2010. július 01. időponttól a Szentgotthárd és Kistérsége Egyesített Óvodák és Bölcsőde intézmény Játékvár Óvoda intézményegységének külön-külön tagóvodájaként működjön tovább. A Képviselő-testület az óvodai tagintézményi megállapodásokat (1. és 2. számú melléklet) valamint a jelenlegi tagintézményi megállapodás helyébe lépő iskolai tagintézményi megállapodást (4. sz. melléklet) a melléklet szerint jóváhagyja, annak aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: 2010. július 01.

Felelős: Viniczay Tibor polgármester

2. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért és javasolja a Kistérségi Társulás Társulási Tanácsának, hogy a **gasztonyi Tapsifüles Óvoda** (és konyha) 2010. július 01. időponttól a Szentgotthárd és Kistérsége Egyesített Óvodák és Bölcsőde intézmény Játékvár Óvoda intézményegységének tagóvodájaként működjön tovább. A Képviselő-testület a tagintézményi megállapodást (3. számú melléklet) a melléklet szerint jóváhagyja, annak aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: 2010. június 30.

Felelős: Viniczay Tibor polgármester

3. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal és javasolja a Kistérségi Társulás Társulási Tanácsának, hogy a Játékvár Óvoda **Tótfalusi úti telephelyét** 2010. június 30. időponttal szüntesse meg. Ezzel párhuzamosan a megszüntetendő telephely helyiségeit közösségi célok kielégítésére, határozatlan időpontig a Szlovén Kisebbségi Önkormányzat használatába adja.

Határidő: 2010. június 30.

Felelős: Viniczay Tibor polgármester

4. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal és javasolja a fenntartó Kistérségi Társulás Társulási Tanácsának, hogy a Játékvár Óvoda intézmény egy olyan többcélú, közös igazgatású intézményként működjön tovább 2010. július 01. időponttól, amelynek egy óvodai és egy bölcsődei intézményegysége van, és amelynek neve: **Szentgotthárd és Kistérsége Egyesített Óvodák és Bölcsőde**. A Képviselő-testület az intézmény alapító okiratát – 2010. július 01. időpontban történő hatálybalépéssel – az

előterjesztés 5. számú melléklete szerint hagyja jóvá.

Határidő: azonnal, az alapító okirat hatályba lépésére: 2010. július 01.

Felelős: Viniczay Tibor polgármester

5. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő - Testülete javasolja a Szentgotthárd Város és Térsége Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsának, hogy értsen egyet azzal, hogy a **Tótágas Közalapítvány valamennyi bölcsődei alkalmazottját** (kivéve: konyhai alkalmazottak), azaz összesen 14 álláshelyet, 2010. július 01. időponttól a 4.) pontban meghatározott közös igazgatású intézmény vegye át a munkaviszony folyamatos megtartásával. 2010. július 01-től az intézményben a főfoglalkozásúak száma 67 fő.

Határidő: 2010. július 01.

Felelős: Viniczay Tibor polgármester

6. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **Szentgotthárd és Kistérsége Oktatási Intézmény alapító okiratát** – 2010. július 01. időpontban történő hatálybalépéssel - az előterjesztés 6. számú melléklete szerint jóváhagyja.

Határidő: azonnal, az alapító okirat hatályba lépésére: 2010. július 1.

Felelős: Viniczay Tibor polgármester

121/2010. számú Képviselő-testületi határozat:

1./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a kollégiumi ellátás fenntartását továbbra is szükségesnek tartja a város oktatási struktúráját illetően a takarékos gazdálkodás elsődleges érvényesítésével. A képviselő-testület 2011. január 1. napjától

a kollégiumi támogatás maximális összegét 2.333.000.- Ft-ban határozza meg.

Határidő: azonnal

Felelős:

Viniczay Tibor polgármester

Bedics Sándor igazgató

Jakabné Palkó Edina irodavezető

2./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának képviselő-testülete a III. Béla Szakképző Iskola és Kollégium kollégiumának további működésének finanszírozhatósága érdekében csökkenteni kell. Kimondja, hogy a kollégiumi pedagógus létszámát 1 fővel csökkenti 2010. június 16-ával, a tényleges kollégiumi pedagógus létszámot 3 főben határozza meg, az intézmény létszáma így 2010. június 16-tól 49 fő.

A Képviselő-testület felkéri a III. Béla Szakképző Iskola és Kollégium igazgatóját a létszámleépítés végrehajtására, a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Bedics Sándor igazgató

3./ Szentgotthárd Város Önkormányzata pályázatot nyújt be a helyi önkormányzatok és többcélú kistérségi társulások létszámcsökkentési döntéseivel kapcsolatos egyszeri költségvetési támogatás igénylésének, döntési rendszerének, folyósításának és elszámolásának részletes szabályairól szóló 4/2010. (I. 26.) ÖM. rendelet alapján a 2009. szeptember 30-át követő létszámcsökkentési döntésekkel kapcsolatos fizetési kötelezettségek központi támogatására.

Határidő: azonnal

Felelős: Jakabné Palkó Edina irodavezető

122/2010. számú Képviselő-testületi határozat:

1.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az

Önkormányzati Közszolgáltató Vállalat 2009. évi számviteli törvény szerinti beszámolóját elfogadja.

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzati Közszolgáltató Vállalat a 2009. évi adózott eredményét, 435.750,49 Ft-ot az eredménytartalékba helyezze.

2.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyúttal a 105/2010. számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: azonnal

Felelős: Viniczay Tibor polgármester
Vass József igazgató

126/2010. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Szentgotthárd Város Önkormányzata esélyegyenlőségi programjának felülvizsgálata, beszámoló a települési esélyegyenlőségi programban meghatározott ütemterv végrehajtásáról, helyzetértékelés Szentgotthárd Város és kistérsége közintézményeinek akadálymentesítéséről, az ezzel kapcsolatos lehetőségekről” című előterjesztést megismerte, az esélyegyenlőségi program felülvizsgálatát elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

127/2010. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Beszámoló a Szentgotthárd Városi Televízió és Kábelüzemeltető Non-profit Kft. működéséről – az átalakulástól eltelt időszakban” című beszámolót tudomásul veszi. A Képviselő-testület felkéri a Városi Televízió vezetőjét, hogy folytasson

egyeztetéseket a Polgármesteri Hivatalnak, illetve a SZOI Széchenyi 5-8. évfolyamos tagintézménynek helyet adó iskolaépületnek a Városi Televízió hálózatára való rácsatlakozása érdekében, illetve a további szolgáltatás megrendelését illetően. Az erre vonatkozó előterjesztést a képviselő-testület a júniusi ülésen tárgyalja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Viniczay Tibor polgármester

128/2010. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának a Képviselő-testülete a 2010. évi Egészségügyi Koncepciót az előterjesztés 2. számú melléklete szerint elfogadja. Az egészségügyi koncepció megvalósulásáról évente beszámolót kell készíteni a májusi testületi ülésre.

Határidő: azonnal

Felelős: Viniczay Tibor polgármester

129/2010. számú Képviselő-testületi határozat:

1. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a II. számú háziiorvosi körzet betöltéséig, a helyettesítés idejére - 2010. május 27. időponttól - jóváhagyja a Rendelőintézet Szentgotthárd intézmény alkalmazotti létszámának bővítését azzal, hogy a létszámbővítéssel engedélyezett 1 fő mint ápolónő napi 8 órában a II. számú háziiorvosi körzetben, közalkalmazottként látja el feladatait. A Képviselő-testület felkéri a Rendelőintézet vezetőjét, hogy a helyettesítéshez szükséges megállapodások megkötéséről gondoskodjon.

Határidő:létszámbővítésre: 2010. május 27.

Felelős:

Dr. Mesterházy Mária intézményvezető főorvos

Bauer Gabriella ügyintéző

2. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a II. számú háziiorvosi körzet folyamatos finanszírozásához 2010. május hónapra 600.000,- forintot biztosít az általános tartalék terhére, amely összeget az Önkormányzat hagyatéki hitelezői követelésként érvényesíteni kíván a hagyatéki eljárás során. A körzet pontos pénzügyi elszámolására a körzet új háziiorvossal való betöltése után kerül sor.

Határidő: a határozatban foglaltak szerint

Felelős:

Dr. Mesterházy Mária intézményvezető főorvos

Jakabné Palkó Edina irodavezető

3. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a II. számú háziiorvosi körzet betöltéséről gondoskodjon, és ezt döntés céljából terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: folyamatos

Felelős: Viniczay Tibor polgármester

131/2010. számú Képviselő-testületi határozat:

1. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fogorvosi szolgálat egészségügyi vállalkozási formában történő ellátására Dr. Bedics Katalin és a Szentgotthárd Város Önkormányzata között létrejött megállapodás módosítását az Előterjesztés 3. sz. mellékletében foglaltak szerint elfogadja, azzal, hogy a Képviselő-testület az 50e/Ft-nál nagyobb értékű műszer, felszerelés cseréjét, pótlását, továbbá a minimum feltételekhez tartozó 50e/Ft

feletti műszerek beszerzését, cseréjét és pótlását továbbra sem tudja vállalni.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Gábor László irodavezető
Dr. Mesterházy Mária intézményvezető
főorvos

2. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy amennyiben Dr. Bedics Katalin a megállapodás módosítását az Előterjesztés 3. sz. mellékletében foglaltak szerint elfogadja, Dr. Bedics Katalin II. számú fogászati körzet alapellátásához szükséges tárgyi minimum feltételeihez 2010. évben 105.760,- forintot biztosít a 2010. évi általános tartalék terhére.

Határidő: 2010. június 30.

Felelős: Jakabné Palkó Edina irodavezető
Dr. Mesterházy Mária intézményvezető
főorvos

3. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert hogy amennyiben Dr. Bedics Katalin a megállapodás módosítását az Előterjesztés 3. sz. mellékletben foglaltak szerint nem fogadja el, úgy a II. számú fogorvosi körzet ellátásának más módon történő biztosítására tárgyalásokat kezdeményezzen, folytasson, és annak eredményét terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: előterjesztésre legkésőbb: 2010. augusztusi ülés

Felelős: Viniczay Tibor polgármester
Dr. Gábor László irodavezető

132/2010. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentgotthárd és Kistérsége Oktatási Intézmény napközis csoportjainak számát az alábbiak szerint javasolja meghatározni a fenntartó Többcélú Kistérségi Társulás számára:

- SZOI Arany János Általános Iskola 1-4. Évfolyam: 14 napközis csoport, 6 csoport „gurulós” rendszerű iskolaotthonos,
 - SZOI Széchenyi István Általános Iskola 5-8. Évfolyam: 1 napközis csoport ellátásának biztosítása történik.
- Amennyiben a közoktatási törvény által meghatározott maximális csoportlétszámot túllépi, úgy a szeptemberi ülésre kérelmet kell az intézménynek benyújtani.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Gábor László irodavezető
Pénzes Tibor igazgató

133/2010. számú Képviselő-testületi határozat:

1. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Szentgotthárd Város és Térsége Többcélú Kistérségi Társulás a Nyugat-dunántúli Operatív Program „Kis és mikrotérségi oktatási hálózatok és központjaik fejlesztése” (Kódszám: NYDOP–2010-5.3.1/A)” pályázati felhívására támogatási kérelmet nyújtson be a Szentgotthárd és Kistérsége Oktatási Intézmény Arany J. úti épületének és magyarlakai tagiskola épületének fejlesztésére - az előterjesztésben meghatározott fejlesztési célok szerint.

Határidő: azonnal

Felelős: Takáts József projektmenedzser
Dr. Gábor László irodavezető

2. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a pályázat benyújtásához szükséges előkészítés (engedélyes tervdokumentációk, megvalósíthatósági tanulmányok) költségeit – a beruházás arányában megbontva – 7.600.000,- Ft összegben biztosítja a Kistérségi Társulás számára az Önkormányzat 2010. évi költségvetésében a 2009. évi

pénzmaradványból a fejlesztési céltartalék címén elkülönített 5.092 e/Ft és a 2010. évi pályázati alapon a Játékvár Óvoda 2010. évi infrastrukturális fejlesztéséhez elkülönített pályázati önrészből 2.508 e/Ft terhére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Jakabné Palkó Edina irodavezető

3. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a pályázat nyertessége esetén a projekt megvalósításához szükséges összes saját forrást - beleértve a 2.) pontban meghatározott előkészítés költségeit is - a szentgotthárdi feladat ellátási hely vonatkozásában 25.800.000,- Ft mértékben biztosítja a Kistérségi Társulás számára a 2.) pontban részletezettek szerint az Önkormányzat 2010. évi fejlesztési céltartalék és 2011. évi pályázati alap terhére.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: Jakabné Palkó Edina irodavezető

134/2010. számú Képviselő-testületi határozat:

- 1.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete csatlakozik a 2010. szeptember 16. és 22. között megrendezésre kerülő Európai Mobilitási Hét rendezvényhez. A Képviselő-testület a Mobilitási Hét Kartájának aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: azonnal

Felelős: Viniczay Tibor polgármester

- 2.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Pannon Kapu Kulturális Egyesületet, hogy a szentgotthárdi oktatási intézmények valamint a város érdeklődő civil

szervezeteinek bevonásával 2010. szeptember 16-22. között szervezzen programokat a „Közlekedj okosabban, élj egészségesebben!” jelmondat szellemében.

Határidő: azonnal

Felelős: Szalainé Kiss Edina elnök

Pénzes Tibor igazgató

- 3.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Műszaki Irodát, hogy az Autómentes Nap feltételeinek megteremtésében a Pannon Kapu Kulturális Egyesület szervező munkáját segítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Fekete Tamás irodavezető

Határidő: közlésre azonnal

Felelős: Dr. Gábor László irodavezető

135/2010. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a heiligenkreuzi Hulladékégető elleni tiltakozáshoz kapcsolódóan az ausztriai Jarolim & Flitsch Rechtsanwálte GmbH jogi segítségnyújtásáról szóló 176/2010. sz. számlája alapján fennálló kötelezettség teljesítését Szentgotthárd Város Önkormányzata 2010. évi költségvetésében a céltartalékban elkülönített környezetvédelmi alap, és a Szentgotthárdi Városszépítő Egyesülettől átvett 28.491,- Ft terhére összesen 2.710,98 €-nak megfelelő összegben engedélyezi.

Határidő: azonnal

Felelős: Jakabné Palkó Edina Pénzügyi Irodavezető

136/2010. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hivatásos gondnokok vagyongazdálkodásának ellenőrzése című belső ellenőrzési jelentést megismerte, az abban leírtakat elfogadja.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: a közlésért Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

137/2010. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gotthárdi Lak-Ép 2008. Kft., mint a Széchenyi u. 29. szám alatti területen épülő lakóingatlanok építettségéről, valamint további 14 személytől, mint a lakások leendő tulajdonosaitól érkezett kérelem alapján Az állatok tartásáról szóló 27/1999. (XII. 16.) ÖKT rendelet módosítását azon szabályozási elv figyelembe vételével támogatja, hogy az Előterjesztés szerinti „C” lehetőség alapján kerüljön sor a rendlettervezet kidolgozásra.

Határidő:rendeletmódosítási tervezet előterjesztésére: 2010. augusztusi Képviselő-testületi ülés

Felelős: Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

138/2010. számú Képviselő-testületi határozat:

1. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a Szentgotthárd-Rábfüzes városrész 2352/1., és 2366/2. hrsz-ú önkormányzati tulajdonú utakon behajtási tilalom elrendelésével, és „kivéve engedéllyel” kiegészítő tábla kihelyezésével.

Határidő: azonnal

Felelős:Fekete Tamás műszaki irodavezető

2.

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a Szentgotthárd, Hunyadi út 5., illetve 5/a.

számú épületek közötti kiszolgáló út keleti oldalán megállási tilalom elrendelésével forgalomtechnikai lánckorlát kihelyezése mellett. A szükséges jelzőtábla, illetve forgalomtechnikai lánckorlát kihelyezésének költségét a 2010. évi költségvetés út-híd keret terhére biztosítja.

Határidő: 2010. július 15.

Felelős:Fekete Tamás műszaki irodavezető

3.

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a Szentgotthárd, Rákóczi utcában egyirányú közlekedés elrendelésével. A forgalmi rend változáshoz kapcsolódó fizető parkolási rendszer bővítéséhez szükséges rendeletmódosítást az üzemeltető véleményének kikérése után ki kell dolgozni és azt a 2010. júniusi testületi ülésre elő kell terjeszteni.

Határidő: 2010. júniusi testületi ülés

Felelős:Fekete Tamás műszaki irodavezető

4. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a Szentgotthárd, Széll Kálmán tér 2. számú ingatlan (gimnázium) keleti oldala mellett burkolati jellel elválasztott gyalog- és kerékpárút kijelölésével. A jelzőtábla kihelyezésekkel, illetve a burkolati jel felfestésével kapcsolatos intézkedések költségét a 2010. évi költségvetés út-híd keret terhére biztosítja.

Határidő: 2010. július 15.

Felelős:Fekete Tamás műszaki irodavezető

5. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a Szentgotthárd város közigazgatási területén az önkormányzati tulajdonban és kezelésben lévő valamennyi egyirányú forgalmú úton a KRESZ 14. §. (15) bekezdés 26/e ábra szerinti „kivéve kerékpárral” kiegészítő táblák kihelyezésével. A jelzőtáblák

kihelyezésével kapcsolatos intézkedések költségét a 2010. évi költségvetés út-híd keret terhére biztosítja.

Határidő: 2010. július 15.

Felelős:Fekete Tamás műszaki irodavezető

6.

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete javasolja a 7455-ös számú út (Máriaújfalui út) kezelőjének, a Magyar Közút Nonprofit Zrt.-nek, hogy vizsgálja meg a Szentgotthárd, Máriaújfalui út 137-139. számú ingatlanoknál lévő balesetveszélyes útkanyarulatba a továbbhaladás irányát jelző tábla kihelyezését.

Határidő: azonnal

Felelős:Fekete Tamás műszaki irodavezető

6.

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kéri a Magyar Közút Nonprofit Zrt.-t, hogy ismételten vizsgálja meg a Szentgotthárd város átkelési szakaszain, elsősorban 7454. összekötő úton (Kossuth L. u. – Kethelyi u.) megjelenő nagymértékű tehergépjármű forgalmat és lehetőség szerint tegyen intézkedéseket az áthaladás korlátozásával kapcsolatban.

Határidő: azonnal

Felelős:Fekete Tamás műszaki irodavezető

7.

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a Szentgotthárd, Kertvárosi utca Zsida-patak felőli végén lévő közúti küszöb (fekvőrendőr) cseréjével az úttest teljes szélességében. A közúti küszöb cseréjével kapcsolatos költségeket a 2010. évi költségvetés út-híd keret terhére biztosítja.

Határidő: 2010. július 15.

Felelős:Fekete Tamás műszaki irodavezető

8.

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a Szentgotthárd Termál Park Füzesi út felőli bejáratához közúti küszöb (fekvőrendőr) kialakításával az úttest teljes szélességében. A közúti küszöb kialakításával kapcsolatos költségeket a 2010. évi költségvetés út-híd keret terhére biztosítja.

Határidő: 2010. július 15.

Felelős:Fekete Tamás műszaki irodavezető

9.

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért az önkormányzati tulajdonú utakon a gépjárművek sebességének mérésére jogosultsággal rendelkező szervezettel történő megállapodás megkötésének kezdeményezésével. Az ezzel kapcsolatos megállapodás részletes feltételeit, a jogosultsággal rendelkező szervezetek megkeresését követően a 2010. júniusi testületi ülésre elő kell terjeszteni.

Határidő: 2010. júniusi testületi ülés

Felelős:Fekete Tamás műszaki irodavezető

10.)

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testület egyetért Zsida városrész bevezető útszakaszára egy 30 km-es sebességkorlátozó tábla kihelyezésével. A jelzőtábla kihelyezésével kapcsolatos intézkedések költségét a 2010. évi költségvetés út-híd keret terhére biztosítja.

Határidő: 2010. július 15.

Felelős:Fekete Tamás műszaki irodavezető

139/2010. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elrendeli a 28/2007.(IX.27.) ÖKT rendelettel egységes szerkezetbe foglalt helyi építési szabályzat alábbiak szerint felülvizsgálatát:

Meg kell vizsgálni a „Szentgotthárd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2005. (I. 28.) rendeletével jóváhagyott A Szentgotthárdi IPARI PARK I. ÜTEM HELYI

ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATÁRÓL ÉS SZABÁLYOZÁSI TERVÉRŐL” című II. fejezetének Ipari park I. ütem - kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület - GKSZ/K jelű építési övezete vonatkozásában a megengedett legnagyobb beépítettség 50%-ra emelésének lehetőségét.

A felülvizsgálat valamennyi felmerülő költsége a felülvizsgálat kezdeményezőjéé terhel.

Határidő: közlésre: azonnal

Felelős: Műszaki Iroda

140/2010. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő – testülete a szentgotthárdi 1559 hrsz-ú, 1503 m² területű kivett közút megnevezésű belterületi ingatlanon használati megállapodás megkötését kezdeményezi Dolgos Gyulával és feleségével a tulajdonukat képező szomszédos ingatlanokon végzendő vállalkozási tevékenységük idejére gépjárműparkoló kialakítása céljából az előírásoknak megfelelő szélességben és mértékben. A használati jog jogosultjai ellentételezésképpen gondoskodnak az úthoz kapcsolódóan felmerülő feladatokról: a fűnyírásról, télen a hó eltakarításáról, rendezett állapotok fenntartásáról.

A szentgotthárdi 1557/2 hrsz-ú, 417 m² területű, kivett árok megnevezésű Szentgotthárd Város Önkormányzatának tulajdonát képező ingatlanra ugyancsak használati jogot biztosít azzal, hogy ezen ingatlan területét használhatják, ellentételezésként az árok tisztán tartásáról gondoskodnak. A használati jogot az önkormányzat mindaddig biztosítja amíg a szomszédos ingatlanokon a használati jog

jogosultjai vállalkozási tevékenységüket folytatják. Az ezekhez szükséges megállapodás részleteit a kérelmezőkkel egyeztetve kell kidolgozni.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: Tófeji Zsolt vezető-tanácsos

141/2010. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szentgotthárdi 2291/2 hrsz-ú, 1146 m² alapterületű, beépítetlen terület megnevezésű ingatlant az Önkormányzat vagyonáról szóló 4/2001. (II.1.) ÖKT rendelet 15. §. (2) bekezdés szerint a helyben szokásos módon (Polgármesteri Hivatal hirdetőtáblája, Városi TV, helyi honlap) meghirdeti eladásra.

Az eladási ár **bruttó 3.112.375.- Ft**,

Ajánlatok beérkezési határideje: **2010. június 17.**

Az ajánlatokat konkrét összeg (forint) megjelölésével kell megadni.

Az értékesítésre meghirdetett ingatlan bruttó árának 10 %-a a bánatpénz A vételi szándék bizonyítására megjelölt bánatpénzt a pályázat benyújtásának határidejéig át kell utalni az Önkormányzat OTP Bank Rt-nél vezetett 11747068-15421481-06530000 sz. számlájára és az átutalásról szóló igazolást az ajánlathoz kell mellékelni. A bánatpénzre a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók. A nyertes ajánlattevő bánatpénze a vételárba beszámít, míg a többi ajánlattevő bánatpénze a pályázat ügyében való döntést követő 8 napon belül kamat nélkül visszafizetésre kerül.

A pályázatok elbírálásának határideje a **2009. júniusi** testületi ülés.

Az ingatlan eladásáról a Képviselő-testület a legjobb ajánlattevő javára dönt.

A pályázat eredménytelen, ha az ajánlati ár nem éri el az irányarat.

Az adás-vételi szerződés elkészítettése a vevő feladata és az ezzel kapcsolatosan felmerülő költség a vevőt terheli.

Az adás-vételi szerződés elkészítésének, és a vételár egy összegben történő befizetésének végső határideje az eladási ajánlat kézhezvételét követő 15 napon belül. A határidő elmulasztása jogvesztő. A pályázat eredménytelen, ha ajánlat nem érkezik illetve ha a beérkezett ajánlat(ok) nem értékelhető(k).

Határidő a közlésre azonnal

Felelős: Tófeji Zsolt vezető-tanácsos

142/2010. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő – testülete az Önkormányzati Közszolgáltató Vállalat igazgatójának az önkormányzati tulajdonú bérlakásokban lakók lakbérhátralékáról és a hátralékok behajtásáról tett intézkedésekről szóló beszámolóját megismerte, az abban foglaltakat tudomásul veszi.

Határidő: folyamatos

Felelős: Vass József igazgató

143/2010. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentgotthárd, Árpád u. 9/B. I/4. szám alatti, 1062/1/A/18 hrsz-ú, 2 szobás, 51 m²-es összkomfortos lakást az Önkormányzat vagyonáról szóló 4/2001. (II.1.) ÖKT rendelet 15. §. (2) bekezdés szerint a helyben szokásos módon (Polgármesteri Hivatal hirdetőtáblája, Városi TV, helyi honlap) ismételten meghirdeti eladásra.

Az eladási ár **7.212.000.- Ft., mely ÁFA mentes.**

Ajánlatok beérkezési határideje: **2010. augusztus 10.**

Az ajánlatokat konkrét összeg (forint) megjelölésével kell megadni.

Az értékesítésre meghirdetett ingatlan bruttó árának 5 %-a a bánatpénz A vételi szándék bizonyítására megjelölt bánatpénzt

a pályázat benyújtásának határidejéig át kell utalni az Önkormányzat OTP Bank Rt-nél vezetett 11747068-15421481-06530000 sz. számlájára és az átutalásról szóló igazolást az ajánlathoz kell mellékelni. A bánatpénzre a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók. A nyertes ajánlattevő bánatpénze a vételárba beszámít, míg a többi ajánlattevő bánatpénze a pályázat ügyében való döntést követő 8 napon belül kamat nélkül visszafizetésre kerül.

A pályázatok elbírálásának határideje a **2010. augusztusi** testületi ülés.

Az adásvételi szerződés a legmagasabb érvényes vételi ajánlatot tevő pályázóval kerül megkötésre. Az adásvételi szerződés megkötésének határideje az elbírálás közlését követő 15 napon belül. Az adásvételi szerződés elkészítése a vevő feladata és az ezzel felmerült költség is a vevőt terheli. A vételárat az adásvételi szerződés megkötésétől számított 21 banki napon belül egy összegben kell megfizetni. Amennyiben a vevő a vételárat pénzügyi hitel igénybevételével kívánja kifizetni és erről az ajánlatában nyilatkozik, úgy a fizetési határidő a szerződéskötést követően 60 nap.

Önkormányzat az értékesítési ajánlatához a kötöttségét kizárja.

A pályázat eredménytelen, ha az ajánlati ár nem éri el az irányárát. A kiíró fenntartja magának a jogot, hogy számára megfelelő ajánlat hiányában a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa és új pályázat kiírásáról döntsön. Amennyiben a legjobb ajánlati árat követő ajánlati ár eléri a legjobb ajánlati ár 90%-át - amely minimum a meghirdetett eladási ár -, úgy a kiíró a pályázók között nyilvános ártárgyalást tart. Az ártárgyalásra a kiíró azokat az ajánlattevőket hívja meg, akiknek az ajánlati ára a legmagasabb ajánlati ár 90%-át elérte. A nyilvános ártárgyalás időpontjáról, helyszínéről és feltételeiről a kiíró értesítést küld.

Ha eredményes pályázat esetén a legmagasabb árat ajánló nem köt szerződést, a 2. és a 3. ajánlatot adóval köt

szerződést az eladó - ha az ajánlataik elérik az irányárat.

Felelős: Tófeji Zsolt vezető-tanácsos

Határidő: közlésre azonnal

144/2010. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentgotthárd, Széchenyi u. 21. fszt. 4. szám alatti, 1162/A/4 hrsz-ú, 56 m² alapterületű, 1,5 szobás komfortos lakást az Önkormányzat vagyonáról szóló 4/2001. (II.1.) ÖKT rendelet 15. §. (2) bekezdés szerint a helyben szokásos módon (Polgármesteri Hivatal hirdetőtáblája, Városi TV, helyi honlap) meghirdeti eladásra.

Az eladási ár **4.781.000.- Ft., mely ÁFA mentes.**

Ajánlatok beérkezési határideje: **2010. június 18.**

Az ajánlatokat konkrét összeg (forint) megjelölésével kell megadni.

Az értékesítésre meghirdetett ingatlan bruttó árának 5 %-a a bánatpénz A vételi szándék bizonyítására megjelölt bánatpénzt a pályázat benyújtásának határidejéig át kell utalni az Önkormányzat OTP Bank Rt-nél vezetett 11747068-15421481-06530000 sz. számlájára és az átutalásról szóló igazolást az ajánlathoz kell mellékelni. A bánatpénzre a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók. A nyertes ajánlattevő bánatpénze a vételárba beszámít, míg a többi ajánlattevő bánatpénze a pályázat ügyében való döntést követő 8 napon belül kamat nélkül visszafizetésre kerül.

A pályázatok elbírálásának határideje a **2010. júniusi** testületi ülés.

Az adásvételi szerződés a legmagasabb érvényes vételi ajánlatot tevő pályázóval kerül megkötésre. Az adásvételi szerződés megkötésének határideje az elbírálás közlését követő 15 napon belül. Az adásvételi szerződés elkészítése a vevő feladata és az ezzel felmerült költség is a vevőt terheli. A vételárat az adásvételi

szerződés megkötésétől számított 21 banki napon belül egy összegben kell megfizetni. Amennyiben a vevő a vételárat pénzügyi hitel igénybevételével kívánja kifizetni és erről az ajánlatában nyilatkozik, úgy a fizetési határidő a szerződéskötést követően 60 nap.

Önkormányzat az értékesítési ajánlatához a kötöttségét kizárja.

A pályázat eredménytelen, ha az ajánlati ár nem éri el az irányárat. A kiíró fenntartja magának a jogot, hogy számára megfelelő ajánlat hiányában a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa és új pályázat kiírásáról döntsön. Amennyiben a legjobb ajánlati árat követő ajánlati ár eléri a legjobb ajánlati ár 90%-át - amely minimum a meghirdetett eladási ár -, úgy a kiíró a pályázók között nyilvános ártárgyalást tart. Az ártárgyalásra a kiíró azokat az ajánlattevőket hívja meg, akiknek az ajánlati ára a legmagasabb ajánlati ár 90%-át elérte. A nyilvános ártárgyalás időpontjáról, helyszínéről és feltételeiről a kiíró értesítést küld.

Ha eredményes pályázat esetén a legmagasabb árat ajánló nem köt szerződést, a 2. és a 3. ajánlatot adóval köt szerződést az eladó - ha az ajánlataik elérik az irányárat.

Határidő a közlésre azonnal

Felelős: Tófeji Zsolt vezető-tanácsos

145/2010. számú Képviselő-testületi határozat:

1./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 113/2010. számú határozatának 2. pontját, melyben a Képviselő-testület kezdeményezte a Szentgotthárd, József A. u. 3. fszt. 5. sz. alatti, 1371/A/5 hrsz-ú, 37 m² alapterületű, 1 szobás, komfortos lakás értékesítését **visszavonja.**

2./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

kezdeményezi a Szentgotthárd, Széll Kálmán tér 18. III/22. sz. alatti, 1359/2/A/23 hrsz-ú, 51 m² alapterületű, 2 szobás komfortos lakás értékesítését.

A pályázat feltételeit és az ingatlan eladási árát forgalmi értékbecslés alapján a következő ülésen határozza meg. A Képviselő-testület felkéri a polgármesteri hivatalt, hogy a pályázat feltételeit és az ingatlanok értékbecslését a következő ülésre készítse elő.

Határidő: a közlésre azonnal, 2. pontban értékbecslés a következő ülés

Felelős: Tófeji Zsolt vezető-tanácsos

146/2010. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő - testülete a lakáscélú támogatásokról szóló 12/1998.(III.26.)ÖKT. rendeletben foglaltaknak megfelelően az első lakáshoz jutók támogatása keretéből 300.000.- Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt Hujbert Krisztián (szül.: Csörötnék, 1975.07.17. an.: Vörös Judit Mária) és házastársa Hujbert Mónika sz.n.: Takács Mónika (szül.: Körmend, 1984.01.28. an.: Závecz Erzsébet) Szentgotthárd, Pável Á. ltp. 3/11 szám alatti lakosok részére a szentgotthárdi 2865 hrsz-ú családi házas ingatlan megvásárlásához.

Határidő a közlésre azonnal, szerződés kötésre: 2010. június 30.

Felelős: Tófeji Zsolt vezető-tanácsos

147/2010. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzata Képviselő-testülete a rábafüzesi volt

határátkelő ingatlanainak közcélú hasznosíthatósága céljából azoknak a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-től történő esetleges bérbevételével elvileg egyetért. A bérleti szerződés részleteinek kidolgozása érdekében felkéri a Polgármesteri Hivatalt a szükséges adatok, dokumentumok bérbeadótól történő megkérésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Fekete Tamás műszaki irodavezető

148/2010. számú Képviselő-testületi határozat:

1./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Szentgotthárd, Széchenyi u. 8. szám alatti, 1305/A/1 hrsz-ú, 221 m² alapterületű, jelenleg vendéglőként bérbeadás útján hasznosított üzlethelyiségre - a jelenlegi bérlő - Szinkron 2003 Kft.-vel (ügyvezető: Papp Ferenc, Szentgotthárd, Máriaújfalui u. 90.) történő Adásvételi szerződés megkötéséhez hozzájárul a 112/2010. sz. testületi határozattal elfogadott pályázati kiírásban szereplő vételárért és feltételekkel.

2./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő - testülete a Szentgotthárd, Kossuth Lajos utca 26. fszt. 1. szám alatti, 1031/A/1 hrsz-ú, 175 m² alapterületű, jelenleg kereskedelmi egységként bérbeadás útján hasznosított üzlethelyiséget vételi ajánlat hiányában nem értékesíti.

Felelős: Tófeji Zsolt vezető-tanácsos

Határidő: közlésre azonnal, az 1. pontban Szerződés kötésre a közlést követő 7 napon belül

KÉSZÜLT: A Szentgotthárdi Polgármesteri Hivatalban 20 példányban.

FELELŐS KIADÓ: Dr. Dancsecs Zsolt Jegyző