



**SZENTGOTTHÁRD VÁROS
ÖNKORMÁNYZATÁNAK
ÉRTESÍTŐJE**

| <i>SZÁM</i> | <i>T A R T A L O M</i> | <i>OLDAL</i> |
|--|---|---------------------|
| <u>ÖNKORMÁNYZATI RENDELETEK:</u> | | |
| 34/2011. (XII. 1.) ÖKT r. | Szentgotthárd Város Helyi Építési Szabályzatának, valamint szabályozási tervének egységes szövegéről szóló 28/2007. (IX. 27.) számú önkormányzati rendelet módosítása. | 3. |
| 35/2011. (XII. 1.) ÖKT r. | A fizetőparkolók működésének és igénybevételének rendjéről szóló 11/2001. (III. 29.) számú önkormányzati rendelet módosítása. | 6. |
| <u>KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZATOK:</u> | | |
| 281/2011. (XII. 1.) | Szentgotthárd Város Önkormányzata 2012. évi költségvetési koncepciója. | 7. |
| 282/2011. (XII. 1.) | Beszámoló Szentgotthárd város önkormányzati intézményei 2011. évi Energia-racionalizálási programterve teljesítéséről és a 2012. évi Energia-racionalizálási programterv javaslata. | 8. |
| 283/2011. (XII. 1.) | Beszámoló Szentgotthárd Város Önkormányzata 2011. évi költségvetésének I-III. negyedéves teljesítéséről. | 8. |
| 284/2011. (XII. 1.) | Pályázat a Szentgotthárd és Kistérsége Oktatási Intézmény magasabb vezetői (igazgató) beosztásának ellátására. | 8. |
| 285/2011. (XII. 1.) | A III. Béla Szakképző Iskola és Kollégium hozzájárulás kérése pályázathoz. | 8. |
| 286/2011. (XII. 1.) | A gazdasági vezető képesítési előírásainak vizsgálata a III. Béla Szakképző Iskolában. | 8. |
| 287/2011. (XII. 1.) | A SZEOB alapító okiratának módosítása. | 8. |

| | | |
|---------------------|--|-----|
| 288/2011. (XII. 1.) | Hodászi Ede díj elkészítésének költsége. | 9. |
| 289/2011. (XII. 1.) | Tűzkárosultak megsegítése. | 9. |
| 290/2011. (XII. 1.) | Élelmezési nyersanyagnormák meghatározása. | 9. |
| 291/2011. (XII. 1.) | Közbeszerzési szabályzatok módosítása. | 10. |
| 292/2011. (XII. 1.) | Beszámoló a fizető parkoló rendszer működéséről a 2011. évben. | 10. |
| 293/2011. (XII. 1.) | Ipari Park I.- és II. ütemű vállalozási területek belterületbe vonási vázrajzok és terület kimutatás jóváhagyása. | 10. |
| 294/2011. (XII. 1.) | Szentgotthárdi 3206 hrsz-ú ingatlan értékesítése. | 10. |
| 295/2011. (XII. 1.) | Beszámoló az önkormányzati tulajdonú bérlakásokban lakók lakbérhátralékáról és a hátralékok behajtásáról tett intézkedésekről. | 11. |
| 296/2011. (XII. 1.) | Lakásvásárlási kérelem Krajcár Irén. | 11. |
| 297/2011. (XII. 1.) | Szentgotthárd, József Attila utca 30. szám alatti ingatlan beépítésének pályáztatása. | 11. |
| 298/2011. (XII. 1.) | A szentgotthárdi 1377 hrsz-ú terület bérleti viszonyainak rendezése. | 11. |
| 299/2011. (XII. 1.) | Szentgotthárd, Hunyadi utca 3/B. fszt. 3. szám alatti üzlethelyiség bérleti szerződés módosításának kérelme. | 11. |
| 300/2011. (XII. 1.) | Tűzoltószertár pihenőhelyiségének használata. | 12. |

ÖNKORMÁNYZATI RENDELETEK:***Szentgotthárd Város Önkormányzata
Képviselő-testületének******34/2011. (XII. 1.) számú önkormányzati
rendelete******a Szentgotthárd város helyi építési
szabályzatának, valamint szabályozási
tervének egységes szövegéről szóló******28/2007. (IX. 27.) önkormányzati rendelet
módosításáról***

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16.§ (1) bekezdése, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, továbbá az Országos Településrendezési és Építési Követelményekről (a továbbiakban: OTÉK) szóló 253/1997.(XII.20.) kormányrendeletben foglaltak alapján **a Szentgotthárd város helyi építési szabályzatának, valamint szabályozási tervének egységes szövegéről szóló 28/2007. (IX. 27.) önkormányzati rendeletet** (a továbbiakban: R.) módosítja.

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a R. módosításához az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7.§.(3) bekezdés c. pontjában és a 13.§. (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, továbbá az Országos Településrendezési és Építési Követelményekről (a továbbiakban: OTÉK) szóló 253/1997.(XII.20.) Kormányrendeletben foglalt szabályozás figyelembevételével a véleményezési eljárásban közreműködő alábbi államigazgatási szervek:

- Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Építésügyi Hivatal Állami Főépítész

(4) „A

| | | |
|----|------|-------|
| TV | SZ | 15 |
| 4 | 15,0 | 20000 |

 jelű építési övezet a működő sportpálya területe, a továbbiakban is sportolási célra használható fel és a sportolást

- Nyugat-dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség
- Vas Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási Szerve Körmenyi, Óriszentpéteri, Szentgotthárdi, Vasvári Kistérségi Népegészségügyi Intézete
- Vas Megyei Kormányhivatal Közlekedési Felügyelősége
- Vas Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság
- Vas Megyei Kormányhivatal Kulturális Örökségvédelmi Iroda
- Órségi Nemzeti Park Igazgatósága
- Vas Megyei Kormányhivatal Földhivatala
- Vas Megyei Kormányhivatal Erdészeti Igazgatósága
- Vas Megyei Kormányhivatal Földművelésügyi Igazgatósága
- Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Szabályozásfelügyeleti Kompetencia Központ
- Veszprémi Bányakapitányság
- HM Hatósági Hivatal
- Körmend Rendőrkapitányság Szentgotthárd Rendőrőrs
- Nemzeti Közlekedési Hatóság Légügyi Hivatal
- Magyar Közút Nonprofit Zrt.
- Nyugat-dunántúli Környezetvédelmi és vízügyi Igazgatóság véleményének figyelembe vételével az alábbi rendeletet alkotja:

1.§. (1) A R. „Szentgotthárd, Aquapark és környéke Helyi Építési Szabályzatáról valamint Szabályozási Tervéről” című VIII: Fejezet 117.§.(4) bekezdés bevezető mondata az alábbiak szerint változik:

kiszolgáló építmények építhetők. Az övezetben az alábbi feltételek szerint végezhető építési tevékenység:”

(2) A R. 117.§. (4) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„b)Az előkert legkisebb mérete 7,0 m.”

(3) A R. 117.§. (4) bekezdés e) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„e)A megengedett legnagyobb építménymagasság 15,0 m.”

a. **2.§ A R. VIII. melléklete**

helyébe a jelen rendelet 1. melléklete

szerinti VIII. Melléklet „a 970-SZTM/2011

törzsszámú 2.2. rajzszámú szabályozási tervlap” megnevezésű melléklet lép.

b. 3.§ Záró rendelkezések

(1) A R. egyebekben változatlanul érvényes.

(2) E rendelet 2011december 02. napján lép hatályba

Kihirdetve: 2011. december 1-én.

1. melléklet a 34/2011. (XII. 1.) számú önkormányzati rendelethez a R. „VIII. Melléklet a 970-SZTM/2011 törzsszámú 2.2. rajzszámú szabályozási tervlap”-ról

**Szentgotthárd Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
35/2011. (XII. 1.) számú önkormányzati
rendelete**

**Szentgotthárd Város Önkormányzatának
a fizetőparkolók működésének és
igénybevételének rendjéről szóló 11/2001.
/III. 29./ ÖKT rendelet (továbbiakban R.)
módosításáról.**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Köztársaság Alkotmányáról szóló 1949. évi XX. tv. 44/A. §. (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 10. §. (1) bekezdés a.) pontjában kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el

**1.§ Szentgotthárd Város
Önkormányzatának Képviselő –
testülete A fizetőparkolók működésének
és igénybevételének rendjéről szóló**

**11/2001. /III.29./ ÖKT rendelet
(továbbiakban R.) 2. melléklete e
rendelet 1. melléklete szerint módosul.**

**2.§ A R. 5.§ (1) bekezdése a következők
szerint módosul:**

„5. § (1) A fizető parkolóhelyek
üzemeltetési ideje az alábbi:
– munkanapokon 8-18 óra között.
–2012. évben szombaton a parkolásért
fizetni nem kell.”

3.§ Záró rendelkezések:

(1) A R. további részei változatlanul
érvényesek.

(2) A rendelet 2012. január 01-én lép
hatályba.

Kihirdetve: 2011. december 1-én.

1. melléklet **A fizetőparkolók
működésének és igénybevételének
rendjéről szóló 11/2001. /III.29./ ÖKT
rendelet 2. Mellékletének módosításáról**

I. Alapdíjak óránként:

| Díjővezet | A/ díjosztály | B/ díjosztály |
|----------------------|-----------------------|-----------------------|
| I. (piros) díjővezet | 230,- Ft / óra | 690,- Ft / óra |
| II. (zöld) díjővezet | 190,- Ft / óra | 570,- Ft / óra |

A minimális díjtétel összege az A díjosztályban **50,- Ft**, a B díjosztályban **140,-Ft**.

II. Napijegyek árai

| Díjővezet | A/ díjosztály |
|----------------------|-------------------------|
| I. (piros) díjővezet | 1.150,- Ft / óra |
| II. (zöld) díjővezet | 950,- Ft / óra |

III./A. Éves bérletek árai:

I. (piros) díjővezet: **30.000,- Ft**

II.(zöld) díjővezet: **24.000,- Ft**

Kedvezményes közületi bérlet: 50 %
Kedvezményes lakossági bérlet esetén **88 %**,
(melyre a bérlet előállítási költséget
nem kell megfizetni.)

Kedvezmények:

Teljes áru lakossági bérlet: 50 %

III/B. 30 napos bérletek árai:

| Díjővezet | Teljes ár |
|----------------------|------------------------------------|
| Összes parkolóba | 5.000,- Ft / 30 naptári nap |
| II. (zöld) díjővezet | 4.000,- Ft / 30 naptári nap |

Engedmény: 180 naptári napi bérlet egy összegben való megfizetése esetén a fizetendő árból 20 %.

Valamennyi bérlet előállítási költsége: 600,-Ft/hó.

Bérlet és napijegy csak az A/díjosztályba tartozó járművekre váltható.

A díjak és az árak az általános forgalmi adót is tartalmazzák, a bérlet előállításának költsége nélkül.

**KÉPVISELŐ-TESTÜLETI
HATÁROZATOK:**

**281/2011. számú Képviselő-testületi
határozat:**

1.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztett 2012. évi költségvetési koncepciót tárgyalási alapként elfogadja, a további részletes tárgyalásra a 2012. évi költségvetési törvény elfogadása után kerül sor.

2.) A 2012. évi költségvetésben a bevételekre, az intézmények és szakfeladatok működési előirányzatára, a beruházásokra és a hiány csökkentésére a következő javaslatot teszi:

2.a.) A Képviselő-testület a helyi adó bevételek tekintetében felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a koncepcióban tervezett iparüzési adóbevétel a decemberi adófeltöltések ismeretében és a telekadót a belterületbe vont ingatlanok vonatkozásában vizsgálja felül, és ennek megfelelően kerüljön az iparüzési adóbevétel tervezésre a költségvetés januári tárgyalási fordulójára. Az idegenforgalmi adót meg kell vizsgálni

azért, hogy miképp lehetne a jelenlegi fix összeg helyett differenciáltan, a szállásdíjhoz igazítva a szállásdíj %-ában meghatározni.

A Városi Televízió- és Kábelüzemeltető Kft bérletfizetési lehetőségét megvizsgálva kb. 3 millió Ft összegben kerüljön betervezésre.

2.b.) A Képviselő-testület a felhalmozási bevételek növelésére a következő javaslatot teszi: a költségvetése elfogadásáig a költségvetési tárgyalások során keresse a képviselő-testület a felhalmozási bevételek növelésének a lehetőségét.

2.c.) A beruházási felújítási kiadások vonatkozásában a költségvetés elfogadásáig a tárgyalások során részletesen visszatér a képviselő-testület a kiadások csökkentésére vagy módosítására vonatkozóan.

2.d.) A Képviselő-testület a 2012.évi költségvetésben a tartalék előirányzat meghatározására a költségvetési tervezet januári tárgyalásán tér vissza.

2.e.) A Képviselő-testület a Szentgotthárd Város Önkormányzata által fenntartott, ill. az Önkormányzat által finanszírozott intézmények tekintetében 52,5 millió Ft-os csökkentést határoz meg – külön meg kell határozni, hogy melyik intézmény milyen mértékben fog ebből részesedni.

3.) A Képviselő-testület az előterjesztett intézményi külön igényeket elismeri, azokat a költségvetési tárgyalások során véleményezi és a tervezetben a lehetőségekhez mérten beépíti.

4.) A Képviselő-testület a Pannon Kapu Kulturális Egyesület 2012. évi költségvetési tervezetét megismerte és azzal egyet ért.

5.) A Képviselő-testület az Evangélikus Egyházközség kérelmében döntést a 2012. évi költségvetési rendelet februári tárgyalási fordulójának keretében hoz a végleges költségvetési bevételek és kiadások ismeretében.

Határidő: testületi döntések átvezetése azonnal, további tárgyalás a költségvetési törvény elfogadását követően.

Felelős: Polgármester

282/2011. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati intézmények 2011. évi Energia-racionalizálási programtervének teljesítéséről készült beszámolót és az 1. számú mellékletként csatolt, 2012. év végéig szóló Energia-racionalizálás programtervet elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Fekete Tamás műszaki irodavezető

283/2011. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2011. évi költségvetésének I-III. negyedéves teljesítéséről szóló tájékoztatót megismerte és elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor Polgármester

284/2011. számú Képviselő-testületi határozat:

A Szentgotthárd Város Önkormányzata az előterjesztéshez csatolt 1. számú melléklet

szerinti feltételekkel javasolja Szentgotthárd Város és Térsége Többcélú Kistérségi Társulás részére a Szentgotthárd és Kistérsége Oktatási Intézmény igazgató beosztására kiírt pályázati felhívás közzétételét a Nemzeti Erőforrás Minisztérium hivatalos lapjában és a **Kjt. 20/A. §-ának (4) bekezdésében** meghatározott közzétételi helyeken.

Határidő: 2011. decemberi kistérségi ülés

Felelős: Huszár Gábor polgármester
Glanz Zsuzsanna személyügyi vezető-főtanácsos

285/2011. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elvi támogatását adja a III. Béla Szakképző Iskola és Kollégium intézmény által a „*Határon átnyúló együttműködés a szakképzés és a felnőttképzés területén*” (TÁMOP-2.2.4-11/1) című felhívására benyújtandó pályázathoz.

Határidő: azonnal

Felelős: Bedics Sándor igazgató

286/2011. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „A gazdasági vezető képesítési előírásainak vizsgálata a III. Béla Szakképző Iskolában” elnevezésű belső ellenőrzési jelentést megismerte, az abban leírtakat elfogadja.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: a közlésért Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

287/2011. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a SZEÖB Alapító Okiratának az Előterjesztés 2. számú

melléklete szerinti módosítását, továbbá az egységes szerkezetbe foglalt formáját az előterjesztés 3. számú melléklete szerint jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős:

Huszár Gábor polgármester / elnök

Kovács Tiborné intézményvezető

Dr. Gábor László irodavezető

288/2011. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hodászi Ede Díj elkészítésére, öntési és művészeti tevékenységre együttesen (bruttó) 350.000.- Ft pénzügyi fedezetet biztosít a 2011. évi költségvetés kitüntetési keret terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester

Jakabné Palkó Edina irodavezető

289/2011. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentgotthárd város Önkormányzata által a tűzkárosultak megsegítésére nyitott 11747068-15421481-10070004 számú számlán a 2011. november 30-án rendelkezésre álló pénzösszeg felhasználásáról a következők szerint határoz:

1./ A befizetett összegből Szentgotthárd Város Képviselő-testületének Önkormányzati Erőforrások és Külsőkapcsolatok Bizottsága a 2011. decemberi ülésén átmeneti segélyként a rendkívüli élethelyzetre tekintettel a helyi rendelet által adható maximális támogatást állapítsa meg a Szentgotthárd, Ady Endre utca 6.szám alatti önkormányzati bérlakásokban lakó családok számára a szociális igazgatásról és az egyes szociális ellátási formák szabályairól szóló 22/2003.

(IV.30) Ökt. Rendelet átmeneti segélyek megállapításáról szóló rendelkezései alapján eljárva.

Határidő: 2011. december 14.

Felelős: Önkormányzati Erőforrások és Külsőkapcsolatok Bizottsága

2./ Az 1.) pontban megállapított támogatás felhasználása után fennmaradó részt az Ady Endre utca 6. szám alatti épületben lévő, károsodott önkormányzati bérlakások helyreállítására kell fordítani azzal, hogy a felhasználásról a két ülés közti beszámolóban tájékoztatást kell adni.

Határidő: folyamatos

Felelős: Huszár Gábor polgármester

290/2011. számú Képviselő-testületi határozat:

1.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2012. január 1. és 2012. december 31. közötti időszakra a fenntartása alatt álló intézményben az ételmezési térítési díj alapját meghatározó nyersanyagnormákat az Előterjesztés 1. sz. melléklete A. változata szerint határozza meg.

Határidő: közlésre azonnal

Melléklet szerinti nyersanyagnormák: 2012. január 1.

Felelős: Huszár Gábor Polgármester

Bedics Sándor Intézményvezető

2.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete javasolja Szentgotthárd Város és Térsége Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsának, hogy 2012. január 1. és 2012. december 31. közötti időre az Előterjesztés 2. sz. melléklet A. változata szerint fogadja el az ételmezési térítési díjak alapját meghatározó nyersanyagnormákat.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor Polgármester

291/2011. számú Képviselő-testületi határozat:

1.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 255/2010. határozatában meghatározott képviselőkön túl a Közbeszerzési Bizottságba állandó tagként Dömötör Sándor képviselőt delegálja.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor Polgármester

2.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatát az Előterjesztés 1. sz. melléklete szerint módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor Polgármester

3.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatal Közbeszerzési Szabályzatát az Előterjesztés 2. sz. melléklete szerint módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor Polgármester
Dr. Dancsecs Zsolt Jegyző

292/2011. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő – testülete a Beszámoló a fizető parkolási rendszer üzemeltetéséről 2011. 01. – 10. hónap című anyagot elfogadja.

Felelős: közlésért Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

Határidő: azonnal

293/2011. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentgotthárd közigazgatási területén, az Ipari Park I-és

II. megjelölésű területrészen lévő, ipari, gazdasági, kereskedelmi szolgáltatói területfelhasználás céljára a Monek Mónika földmérő mérnök által 80/2011. munkaszám alatt elkészített változási vázrajz és területkimutatás szerinti, **szentgotthárdi 0222/3, 0222/4, 0222/5, 0222/6, 0222/8, 0222/9, 0222/10, 0225, 0227, 0228/2, 0229/4, 0229/15, 0229/16, 0229/17, 0250/7, 0250/8, 0250/9, 0261/13, 0261/14, 0261/15, 0261/16, 0261/18, 0261/19, 0268/3, 0268/4, 0268/5, 0268/7, 0268/8, 0269/12, 0269/24, 0269/26, 0269/28, 0269/30, 0269/34, 0269/35, 0269/36, 0269/37, 0269/41, 0269/42, 0269/43, 0269/44, 0269/45, 0269/46, 0277/1, 0277/2, 0278, 0280/10, 0281/3, 0281/4, 0281/6, 0281/8, 0281/9, 0283, 0284/4, 0284/6, 0284/7, 0284/12, 0284/13, 0284/15, 0284/17, 0284/21, 0284/23, 0284/24, 0284/26, 0284/27, 0284/30, 0284/31, 0284/33, 0284/34, 0284/35, 0332/1** helyrajzi számú földrészletek belterületi számmal való megállapítását elfogadja.

Határidő: a változás földhivatali kezdeményezése 3 napon belül.

Felelős: Fekete Tamás irodavezető

294/2011. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szentgotthárdi 3206 hrsz-ú, 479 m² alapterületű, beépítetlen terület megnevezésű ingatlant az Önkormányzat vagyonáról szóló 4/2001. (II.1.) ÖKT rendelet 15. §. (2) bekezdés szerint a helyben szokásos módon (Polgármesteri Hivatal hirdetőtáblája, helyi újság, Városi TV, helyi honlap) ismételt meghirdeti eladásra az Előterjesztés 1. számú melléklete szerinti feltételekkel.

Az eladási ár **299.000.- Ft.**

Ajánlatok beérkezési határideje: **2012. január 10.**

Felelős: Tófeji Zsolt főtanácsos

Határidő: közlésre azonnal

295/2011. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd város Önkormányzatának képviselő – testülete az Önkormányzati Közszolgáltató vállalatnak „Az önkormányzati tulajdonú bérlakásokban lakók lakbér- és vízdíjhátralékáról és a hátralékok behajtásáról tett intézkedésekről” szóló Beszámolóját megismerte, az abban foglaltakat tudomásul veszi.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: a közlésért Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

296/2011. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentgotthárd, Szabadság tér 3. IV/13. szám alatti 996/1/A/43 hrsz-ú, 53 m² alapterületű, 2 szobás összkomfortos lakás - jelenlegi bérlőjének - Krajczár Irén Szentgotthárd, Szabadság tér 3. IV/13. szám alatti lakosnak az ingatlan megvételére vonatkozó kérelmében foglaltakat megismerte – ezek alapján a részére történő értékesítéséhez **nem járul hozzá**, az ingatlant nem értékesíti.

Határidő: közlésre azonnal,

Felelős: Tófeji Zsolt főtanácsos

297/2011. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, Szentgotthárd, József A. u. 30. sz. alatti, 1273 hrsz-ú, 729 m² területű ingatlant hasznosításra, beépítésre meghirdeti az Előterjesztés 1. számú melléklete szerint. Az ingatlanon kizárólag lakásokat tartalmazó társasház építésére van

lehetőség. A meghirdetésre a 20 millió Ft-os vagyoni értéket meghaladó vagyoneértékesítésre vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: Tófeji Zsolt főtanácsos

298/2011. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szentgotthárdi 1377/1 hrsz-ú 998 m² alapterületű ingatlan területének és az azon lévő elárusító pavilon alatti terület rész bérbeadása kapcsán az Előterjesztés 1. számú melléklet szerinti „**Javaslat a szentgotthárdi 1377/1 hrsz-ú ingatlan bérletének rendezésére**” című dokumentumot fogadja el.

Az ingatlant Szentgotthárd Város Önkormányzata adja bérbe. A meglévő szerződések módosítása során a bérleti díj mértékét a következő szerint kell meghatározni:

A pavilon alatti 18 m² terület **bruttó bérleti díja: 14.767.- Ft/év,**

A szabóműhely **bruttó bérleti díja: 187.560.- Ft/év,**

A 910 m² terület **bruttó bérleti díja: 506.000.- Ft/év,**

Határidő: a szerződések módosítására 2011. december 10.

Felelős: Huszár Gábor polgármester

Tófeji Zsolt főtanácsos

299/2011. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **hozzájárul** a Szentgotthárd, Hunyadi u. 3/B. fszt. 3. sz. alatti, 1386/A/16 hrsz-ú, üzlethelyiségre 2011. október 21-én Szentgotthárd Város Önkormányzata, mint bérbeadó, másrésztől „ENYIMÉ” SZOLGÁLTATÓ BT. 9970 Szentgotthárd, Mathiász u. 17. sz., Robán Tímea 9970 Magyarlak,

Kossuth L. u. 140/B. és Merkli Bernadett 9970 Szentgotthárd, Parkerdő u. 7. sz. alatti egyéni vállalkozóval, mint bérebevevőkkel megkötött Bérleti szerződés 2011. december 1. nappal történő módosításához az Előterjesztés 3.sz. melléklete szerint.

Határidő a közlésre azonnal,
szerződésmódosításra 2011. december 1.
Felelős: Tófeji Zsolt főtanácsos

**300/2011. számú Képviselő-testületi
határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a Szentgotthárd, Ady Endre utca 6. alatti társasházban történt tüzeset károsultjainak elhelyezése olyan közérdek, melyre tekintettel a 15/1994. (V. 19.) ÖKT rendelet szerint előírt pályázati eljárás mellőzésével lehet helyiséget a károsultak rendelkezésére bocsátani – így jóváhagyja az Előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti Megállapodást.

Határidő: a közlésre azonnal
Felelős: Tófeji Zsolt főtanácsos