

**K I V O N A T**

A Képviselő-testület 2013. november 27-én 14.00 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

**273/2013. számú Képviselő-testületi határozat:**

1. / Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, alább felsorolt ingatlanokat az Önkormányzat vagyonáról szóló többször módosított 4/2001. (II.1.) önkormányzati rendelet 15. §. (2) bekezdés szerint a helyben szokásos módon ismételten meghirdeti eladásra:

- a **Szentgotthárd, Széll K. tér 15. fszt. alatti, 29/A/1 hrsz-ú, 33 m<sup>2</sup> alapterületű, jelenleg bérbeadás útján** hasznosított üzlethelyiséget.

Az eladási ár **7 681 150- Ft (232 762 Ft/m<sup>2</sup>)** . amely ÁFA-t nem tartalmaz  
Pályázatok beérkezési határideje: **2014. január 14.** A pályázatokat konkrét összeg (forint) megjelölésével fogadjuk el.

A vételi szándék bizonyítására 10 %, azaz **768.115 - Ft bánatpénz** fizetendő.

**A pályázónak vállalnia kell az utcafronti épület homlokzatának és tetőszerkezetének Körmentdi Járási Hivatal, Járási Építésügyi Hivatala által hozott VA-02D/EPH/285-11/2013. számú Határozata alapján engedélyezett átalakítás és felújítás költségeinek az üzlethelyiségre eső 785/10000 tulajdoni hányad arányában való megtérítését a kivitelezés során.**

**Pályázó, ill. a Vevő köteles tudomásul venni, hogy a meglévő Építési engedély alapján történő átalakítás során az üzletből kb. 3 m<sup>2</sup>-es rész egy közös, „Belépő” helyiséget fog képezni, amely egy közös területként funkcionál a szomszédos, 29/A/2 hrsz-ú üzlettel.**

A pályázatok elbírálásának határideje a **2014. januári** testületi ülés.

A pályázat további feltételeit az Előterjesztés **1. sz. melléklete** tartalmazza.

- a **Szentgotthárd, Széll K. tér 15. fszt. 1 sz. alatti, 29/A/2 hrsz-ú, 83 m<sup>2</sup> alapterületű üzlethelyiséget.**

Az eladási ár **15 975 436 – Ft ( 192 475 Ft/m<sup>2</sup>)** , amely ÁFA-t nem tartalmaz  
Pályázatok beérkezési határideje: **2014. január 14.** A pályázatokat konkrét összeg (forint) megjelölésével fogadjuk el.

A vételi szándék bizonyítására 10 %, azaz **1 597 543,6 - Ft bánatpénz** fizetendő.

**A pályázónak vállalnia kell az utcafronti épület homlokzatának és tetőszerkezetének Körmentdi Járási Hivatal, Járási Építésügyi Hivatala által hozott VA-02D/EPH/285-11/2013. számú Határozata alapján engedélyezett átalakítás és felújítás költségeinek az üzlethelyiségre eső 2010/10000 tulajdoni hányad arányában megtérítését a kivitelezés során.**

A pályázatok elbírálásának határideje a **2014. januári** testületi ülés.

A pályázat további feltételeit a 2013. október 30-án ugyanezen tárgyban tárgyalt Előterjesztés **1. sz. melléklete** tartalmazza.

2. / Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő- testülete felkéri a Városüzemeltetést, hogy a Széll K. tér 15. alatti társasház homlokzat felújítással kapcsolatos kivitelezési munkálatok megkezdését készítse elő.

Felelős: Fekete Tamás Városüzemeltetési vezető  
Tófeji Zsolt főtanácsos

Határidő: közlésre azonnal

A kivonat hitelül:

Szentgotthárd, 2013. november 28.

Dr. Danócs Zsolt  
jegyző