

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Szentgotthárd
645-226/2013. szám

KIVONAT

A Képviselő-testület 2013. október 30-án 14.00 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

226/2013. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felveszi a nyílt napirendek közé a „*Sportszervezői feladatok ellátása megbízási szerződéssel 2013. évre*” című előterjesztés megtárgyalását.

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felveszi a zárt napirendek közé a „*Kamerarendszer Szentgotthárdon*”, valamint „*Ipari Park ügye*” című előterjesztéseket megtárgyalását.

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete zárt ülésen tárgyalja meg a „*A Gotthárd- Therm Kft. kérése*” című, a „*Kamerarendszer Szentgotthárdon*” című, valamint az „*Ipari Park ügye*” című előterjesztéseket.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester
Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

A kivonat hitelül:

Szentgotthárd, 2013. október 31.

Dr. Dancsecs Zsolt
jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Szentgotthárd
645-227/2013. szám

KIVONAT

A Képviselő-testület 2013. október 30-án 14.00 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

227/2013. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a "Két ülés között történt fontosabb eseményekről, a lejárt határidejű határozatokról, a Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról" szóló beszámolót és a polgármesteri beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester
Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

A kivonat hitelül:

Szentgotthárd, 2013. október 31.

Dr. Dancsecs Zsolt
jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Szentgotthárd
645-228/2013. szám

KIVONAT

A Képviselő-testület 2013. október 30-án 14.00 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

228/2013. számú Képviselő-testületi határozat:

- 1./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Vagyongazdálkodási irányelvek érvényesüléséről” szóló beszámolót elfogadja.
- 2./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentgotthárd Város Önkormányzatának Vagyongazdálkodási Irányelveiben foglaltakat az Előterjesztés 1. számú melléklete szerint módosítja.
- 3./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Közép- és hosszú távú Vagyongazdálkodási terv módosítását az Előterjesztés 2. sz. mellékletében foglaltak szerint elfogadja.

Határidő: azonnal és folyamatos,

Felelős: Városüzemeltetés, Költségvetés , Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

A kivonat hitelélül:

Szentgotthárd, 2013. október 31.

Dr. Dancsecs Zsolt
jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Szentgotthárd
645-229/2013. szám

KIVONAT

A Képviselő-testület 2013. október 30-án 14.00 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

229/2013. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és elfogadja a Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal 2012. szeptember 1. - 2013. augusztus 31. közötti időszakában végzett tevékenységéről szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

A kivonat hitelélül:

Szentgotthárd, 2013. október 31.

Dr. Dancsecs Zsolt
jegyző

KIVONAT

A Képviselő-testület 2013. október 30-án 14.00 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

230/2013. számú Képviselő-testületi határozat:

1.

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a Szentgotthárd, József A. utca Rákóczi F. utcai kereszteződésétől a Hunyadi út irányába megállási tilalom elrendelésével.

Határidő: azonnal
Felelős: Fekete Tamás városüzemeltetési vezető

2.

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a Szentgotthárd, Mogersdorf felé vezető úton 3,5 tonnás súlykorlátozás elrendelésével.

Határidő: azonnal
Felelős: Fekete Tamás városüzemeltetési vezető

3.

a) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért az István király utca 2. számú társasház keleti oldalán lévő kocsibejárójától a Kilián Gy. utca kereszteződése irányába megállási tilalom elrendelésével.

Határidő: 2013. november 30.
Felelős: Fekete Tamás városüzemeltetési vezető

4.

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a Fürdő utcában mindkét irányban megállási tilalom elrendelésével.

Határidő: 2013. november 30.
Felelős: Fekete Tamás városüzemeltetési vezető

5.

a) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a Kossuth L. utcai parkolóban a Kossuth L. u. 25.-27. alatti társasház kijárójától a Kossuth L. utca irányába megállási tilalom elrendelésével.

Határidő: 2013. november 30.
Felelős: Fekete Tamás városüzemeltetési vezető

b) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elvben egyetért a Kossuth L. utcai (régpiac) parkoló átalakításával, bővítésével úgy, hogy a parkolót meg kell nyitni a Fürdő utca felé, a parkolón belüli közlekedést egyirányúsítani kell a Kossuth L. utca felől a Fürdő utca irányába és a bővítéssel el kell érni, hogy mindkét oldalon ferde beállású parkolóállásokat lehessen kialakítani.

Határidő: 2014. évi fejlesztések során
Felelős: Fekete Tamás városüzemeltetési vezető

6.

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a várkerti részen a hivatal garázsosra előtt lévő parkoló Művelődési Ház irányába történő bővítésével: egy új egyszerű kialakítású, közuzalékos burkolatú parkoló kialakításával.

Határidő: a 2014. évi fejlesztések során
Felelős: Fekete Tamás városüzemeltetési vezető

7.)

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a városrészi utak állapotával kapcsolatos tájékoztatót elfogadja, az elkövetkező időszak közútfejlesztéseivel kapcsolatban az alábbiakat rendeli el: az utak folyamatos javítására költségvetési forrást kell biztosítani.

Határidő: a 2014. évi felújítások elvégzése során
Felelős: Fekete Tamás városüzemeltetési vezető

A kivonat hitelül:

Szentgotthárd, 2013. október 31.

Dr. Dancsecs Zsolt
jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Szentgotthárd
645-231/2013. szám

K I V O N A T

A Képviselő-testület 2013. október 30-án 14.00 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

231/2013. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2013. évi költségvetésének háromnegyed éves teljesítéséről szóló beszámolót, valamint az önkormányzat 2013. I-IX. havi gazdálkodásáról, likviditási helyzetéről szóló tájékoztatót megismerte, és elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester

A kivonat hitelül:

Szentgotthárd, 2013. október 31.

Dr. Dancsecs Zsolt
jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Szentgotthárd
645-232/2013. szám

K I V O N A T

A Képviselő-testület 2013. október 30-án 14.00 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

232/2013. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Rendelőintézet Szentgotthárd kérelmét támogatja és engedélyezi az intézmény létszámbővítését a TÁMOP -6.1.2-11/3 - 2012-0011. kódszámú pályázat keretében **2 fővel – 1 fő EFI irodavezető, 1 projektmenedzser alkalmazásával - határozott időre, 2013.09.01. időponttól** a projekt fenntartási időszak végéig, azaz **2018.08.31. időpontig**, azzal, hogy a projekt megvalósítás időpontjáig (2015.08.31.) az alkalmazás költségeire az elnyert pályázati támogatás nyújt fedezetet. A Rendelőintézet Szentgotthárd létszáma ezzel 33 főre változik.

Határidő : azonnal

Felelős : Huszár Gábor polgármester
Dr. Csizsár Judit intézetvezető

A kivonat hitelélül:

Szentgotthárd, 2013. október 31.

Dr. Dancsecs Zsolt

jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Szentgotthárd
645-233/2013. szám

K I V O N A T

A Képviselő-testület 2013. október 30-án 14.00 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

233/2013. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Rendelőintézet megállapodást kössön az orvosi ügyeleti feladatok ellátása kapcsán az Országos Mentőszolgálattal a közös diszpécserszolgálati feladatok ellátására az Előterjesztés 1. számú melléklete szerint.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester
Dr. Csiszár Judit intézetvezető

A kivonat hitelül:

Szentgotthárd, 2013. október 31.

Dr. Dancsecs Zsolt
jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Szentgotthárd
645-234/2013. szám

KIVONAT

A Képviselő-testület 2013. október 30-án 14.00 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

234/2013. számú Képviselő-testületi határozat:

- 1.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer elbírálásának helyi szabályzatát az Előterjesztés 1. számú melléklet szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

- 2.) Szentgotthárd Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2014. évi fordulójában
 - az „A” típusú pályázat esetén 10 főt részesít ösztöndíjban

Határidő: 2013. december 14.

Felelős: dr. Gábor László, Önk. és Térségi Erőforrás v.

- 3.) Szentgotthárd Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2014. évi fordulójában
 - az „A” típusú pályázat esetén 4000 Ft/fő/hó támogatást nyújt

Határidő: 2014. január 31. az első (5 havi) rész átutalására

Felelős: Somorjainé Doncsecz Zsuzsanna pénzügyi vezető

A kivonat hitelélül:

Szentgotthárd, 2013. október 31.

Dr. Dancsecs Zsolt
jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Szentgotthárd
645-235/2013. szám

K I V O N A T

A Képviselő-testület 2013. október 30-án 14.00 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

235/2013. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Városfenntartó és városüzemeltető feladatok ellátása során a Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal és a feladatot végző szervezet együttműködésének vizsgálata” elnevezésű belső ellenőrzési jelentést megismerte, az abban leírtakat elfogadja.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: a közlésért Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

A kivonat hitelül:

Szentgotthárd, 2013. október 31.

Dr. Dancsecs Zsolt
jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Szentgotthárd
645-236/2013. szám

KIVONAT

A Képviselő-testület 2013. október 30-án 14.00 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

236/2013. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a VASIVÍZ Zrt. részére „Fürdőszolgáltatás veszteségére általános működési támogatás” jogcímen a kért 6.854.000 Ft-ot **NEM tudja nyújtani.**

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester

A kivonat hitelül:

Szentgotthárd, 2013. október 31.

Dr. Dancsecs Zsolt
jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Szentgotthárd
645-237/2013. szám

KIVONAT

A Képviselő-testület 2013. október 30-án 14.00 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

237/2013. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő - testülete a szentgotthárdi 0703/14 hrsz-ú, 10 ha 5883 m² területű, kivett erdő művelési ágú, külterületi ingatlanban lévő 1536/12960 tulajdoni részarányára és a 0707/15 hrsz-ú, 3969 m² területű, kivett erdő, út művelési ágú külterületi ingatlanban lévő 3/54 tulajdoni részarányára az Őrségi Nemzeti Park Igazgatósággal (9941 Őriszentpéter, Siskaszer 26/A.) történő Adásvételi szerződés megkötéséhez járul hozzá a 214/2013. sz. testületi határozattal elfogadott pályázati kiírásban szereplő feltételekkel és vételárért.

Határidő: a közlésre azonnal, szerződéskötésre a közlését követő 60 napon belül.

Felelős: Tófeji Zsolt főtanácsos

A kivonat hitelül:

Szentgotthárd, 2013. október 31.

Dr. Dancsecs Zsolt
jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Szentgotthárd
645-238/2013. szám

K I V O N A T

A Képviselő-testület 2013. október 30-án 14.00 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

238/2013. számú Képviselő-testületi határozat:

1./Szentgotthárd Város Önkormányzatának képviselő-testülete a 161/2013. sz. határozat 1. pontját az alábbiak szerint módosítja:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Szentgotthárdi Ipari Park területén az AMES Hungária Kft – Szentgotthárd, Felsőliget u. 4. alatti gazdasági társaságnak értékesítésre kerüljön a szentgotthárdi 1624 hrsz: kivett ipartelep és a szentgotthárdi 1630 hrsz – kivett közút ingatlanok egy része.

A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy az 1624 hrsz-ú ingatlan vételára **bruttó 16.400.000.-Ft** (12.913.385.-Ft+ÁFA), mely képezi az átutalás napján az Önkormányzat számlavezető pénzügyintézeténél (a jelen pillanatban az OTP Bank Nyrt-nél) érvényes EUR/Ft átváltási árfolyamot, amennyiben az AMES Hungária KFT. EUR pénznemben fizeti meg az ingatlan vételárát. A Képviselő-testület továbbá egyetért azzal, hogy a szentgotthárdi 1630 hrsz – kivett közút ingatlan bizonyos részének értékesíthetősége esetén a szükséges területre 1204.-Ft/m²+ÁFA áron kerüljön értékesítésre.

⌘ További biztosítékként az AMES Hungária Kft-nek vállalni kell a szentgotthárdi 1624 hrsz-ú ingatlanra tekintettel 43.000 € + ÁFA összegű biztosíték megfizetését 2020. január 30-ig, amennyiben 2020. január 01-ig az alkalmazotti létszám nem éri el az 50 főt és a vevő AMES Hungaria Kft nem kezd olyan csarnok építésébe a Szentgotthárdi Ipari Parkban az akkor tulajdonát képező ingatlanban azzal a céllal, hogy további termelést indíthasson el és ehhez további dolgozókat tudjon foglalkoztatni.

2./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, szentgotthárdi 1624 hrsz-ú, kivett ipartelep művelési ágú, 10729 m² területű ingatlant az AMES Hungaria Kft. (9970 Szentgotthárd, Felsőliget u. 4. ügyvezető: Hóbor András, Cégj.sz.: 18-09-111665, Adósz.: 24325668-2-18) részére 16.400.000 Ft áron versenyeztetés nélkül értékesíti az Önkormányzat vagyonáról szóló 4/2001. (II.1.) önkormányzati rendelet 15. §. (3) bekezdése alapján.

Az értékesítéshez kapcsolódó feltételek:

- amennyiben az AMES Hungária KFT. EUR pénznemben fizeti meg az ingatlan vételárát, úgy a 16.400.000 Ft-nak megfelelő €-t az átutalás napján az Önkormányzat számlavezető pénzügyintézeténél (a jelen pillanatban az OTP Bank Nyrt-nél) érvényes EUR/Ft átváltási árfolyamon kell meghatározni.

A vevőnek vállalnia kell, hogy 2020. január 30-án 43.000 € + ÁFA biztosítékot fizet az Önkormányzat számára amennyiben

- legkésőbb 2020.január 01-ig az 1.) pontban írt feltételeket maradéktalanul nem teljesíti.

Az adásvételi szerződés megkötésének határideje: A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14.§ (2) alapján a magyar államot megillető elővásárlási jogról szóló

nyilatkozatot (amennyiben a magyar állam nem él az elővásárlási jogával) követően megküldött értesítés kézhezvételétől számított 15 napon belül. A határidő elmulasztása jogvesztő.

Az adás-vételi szerződés elkészítése és a tulajdonjog földhivatali nyilvántartásban történő átvezetése a vevő feladata és az ezzel kapcsolatosan felmerülő költség is a vevőt terheli.

A vételárat az adásvételi szerződés megkötésétől számított 30 napon belül egy összegben kell megfizetni.

Határidő : a közlésre azonnal,

Felelős: Huszár Gábor polgármester, Fekete Tamás városüzemeltetési vezető, Tófeji Zsolt főtanácsos

A kivonat hitelélül:

Szentgotthárd, 2013. október 31.

Dr. Dancsecs Zsolt
jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Szentgotthárd
645-239/2013. szám

KIVONAT

A Képviselő-testület 2013. október 30-án 14.00 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

239/2013. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentgotthárd Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képező szentgotthárdi 0564 hrsz-ú, legelő, szántó, kivett anyaggödör megnevezésű ingatlan értékesítéséről egyelőre nem hoz döntést. Elrendeli annak megvizsgálását, hogy a területen lévő „agyaggödör”-ből kitermelhető esetleges építéshez, karbantartáshoz felhasználható anyag minősége és becsült mennyisége, esetleges kitermelésének költsége mekkora lehet. A képviselő-testület az értékesítésre ennek ismeretében tér vissza.

Határidő: a vizsgálat elkészítésére a 2013. novemberi testületi ülés

Felelős: Fekete Tamás Városüzemeltetési vezető

A kivonat hitelül:

Szentgotthárd, 2013. október 31.

Dr. Dancsecs Zsolt
jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Szentgotthárd
645-240/2013. szám

K I V O N A T

A Képviselő-testület 2013. október 30-án 14.00 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

240/2013. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szentgotthárdi 014/43 hrsz-ú, szántó művelési ágú, külterületi ingatlanban lévő 10/32 tulajdoni részarányát Dr. Mercz Ilona Éva 9970 Szentgotthárd, Kethelyi u. 35. 2. ép. fszt. 2. sz. alatti lakos részére nem értékesíti.

Határidő : a közlésre azonnal,
Felelős: Tófeji Zsolt főtanácsos

A kivonat hitelélül:

Szentgotthárd, 2013. október 31.

Dr. Dancsecs Zsolt
jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Szentgotthárd
645-241/2013. szám

K I V O N A T

A Képviselő-testület 2013. október 30-án 14.00 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

241/2013. számú Képviselő-testületi határozat:

1./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, Szentgotthárd, József A. u. 30. sz. alatti, 1273 hrsz-ú, 729 m² beépítetlen területű ingatlan hasznosítása kapcsán elrendeli annak vizsgálatát, hogy az ingatlanon milyen költséggel, hány parkoló kialakítására lenne lehetőség. Kéri e vizsgálat eredményeiről a novemberi ülésen való beszámolót.

Határidő: 2013. novemberi testületi ülés

Felelős: Fekete Tamás Városüzemeltetési vezető

2./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, Szentgotthárd, József A. u. 30. sz. alatti, 1273 hrsz-ú, 729 m² beépítetlen területű ingatlant hasznosításra, beépítésre meghirdeti az Előterjesztés 1. számú melléklete szerint. Az ingatlanon kizárólag lakásokat tartalmazó társasház építésére van lehetőség. A meghirdetésre 2014.január 10-ig kerül sor, az eddigi hirdetések szerinti feltételekkel. A meghirdetésre a vagyonrendelet szerinti helyben szokásos módon kell eljárni.

Határidő: közlésre azonnal

Felelős: Dr. Dancsecs Zsolt jegyző,

Fekete Tamás Városüzemeltetési vezető

A kivonat hitelül:

Szentgotthárd, 2013. október 31.

Dr. Dancsecs Zsolt
jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Szentgotthárd
645-242/2013. szám

K I V O N A T

A Képviselő-testület 2013. október 30-án 14.00 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

242/2013. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő - testülete a lakáscélú támogatásokról szóló 12/1998.(III.26.) önkormányzati rendeletben foglaltaknak szerint az első lakáshoz jutók támogatása keretéből 300.000.- Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt Hegedűs Csaba (szül.: Eger, 1970.05.05. an.: Szabó Éva) és házastársa Hegedűsné Borbély Krisztina szül.név.: Borbély krisztina (szül.: Debrecen, 1978.01.18. an.: Kun Jolán) 9970 Szentgotthárd, Ady E. u. 10. I/1. szám alatti lakosok részére a szentgotthárdi 2710 hrsz-ú, természetben: 9970 Szentgotthárd, Máriaújfalvi u. 39. sz. alatti családi házas ingatlan megvásárlásához.

Határidő: a közlésre azonnal, szerződéskötésre: 2013. november 22.

Felelős: Tófeji Zsolt főtanácsos

A kivonat hitelül:

Szentgotthárd, 2013. október 31.

Dr. Dancsecs Zsolt
jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Szentgotthárd
645-243/2013. szám

K I V O N A T

A Képviselő-testület 2013. október 30-án 14.00 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

243/2013. számú Képviselő-testületi határozat:

1./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, alább felsorolt ingatlanokat az Önkormányzat vagyonáról szóló többször módosított 4/2001. (II.1.) önkormányzati rendelet 15. §. (2) bekezdés szerint a helyben szokásos módon meghirdeti eladásra:

- a **Szentgotthárd, Széll K. tér 15. fszt. alatti, 29/A/1 hrsz-ú, 33 m² alapterületű, jelenleg bérbeadás útján** hasznosított üzlethelyiséget.

Az eladási ár : **7 681 150 - Ft.**(232 762 Ft/m².) amely ÁFA-t nem tartalmaz
Pályázatok beérkezési határideje: **2013. november 15.** A pályázatokat konkrét összeg (forint) megjelölésével fogadjuk el.

A vételi szándék bizonyítására 10 %, azaz **768 115 .- Ft bánatpénz** fizetendő.

A pályázónak vállalnia kell az utcafronti épület homlokzatának és tetőszerkezetének Körmentdi Járási Hivatal, Járási Építésügyi Hivatala által hozott VA-02D/EPH/285-11/2013. számú Határozata alapján engedélyezett átalakítás és felújítás költségeinek az üzlethelyiségre eső 785/10000 tulajdoni hányad arányában való megtérítését a kivitelezés során.

Pályázó, ill. a Vevő köteles tudomásul venni, hogy a meglévő Építési engedély alapján történő átalakítás során az üzletből kb. 3 m²-es rész egy közös, „Belépő” helyiséget fog képezni, amely egy közös területként funkcionál a szomszédos, 29/A/2 hrsz-ú üzlettel.

A pályázatok elbírálásának határideje a **2013. novemberi** testületi ülés.

A pályázat további feltételeit az Előterjesztés **4. sz. melléklete** tartalmazza.

- a **Szentgotthárd, Széll K. tér 15. fszt. 1 sz. alatti, 29/A/2 hrsz-ú, 83 m² alapterületű üzlethelyiséget.**

Az eladási ár : **15 975 436 - Ft.** (192 475 Ft/m²), amely ÁFA-t nem tartalmaz
Pályázatok beérkezési határideje: **2013. november 15.** A pályázatokat konkrét összeg (forint) megjelölésével fogadjuk el.

A vételi szándék bizonyítására 10 %, azaz **1 597 543,6 .- Ft bánatpénz** fizetendő.

A pályázónak vállalnia kell az utcafronti épület homlokzatának és tetőszerkezetének Körmentdi Járási Hivatal, Járási Építésügyi Hivatala által hozott VA-02D/EPH/285-11/2013. számú Határozata alapján engedélyezett átalakítás és felújítás költségeinek az üzlethelyiségre eső 2010/10000 tulajdoni hányad arányában megtérítését a kivitelezés során.

A pályázatok elbírálásának határideje a **2013. novemberi** testületi ülés.

A pályázat további feltételeit az Előterjesztés **4. sz. melléklete** tartalmazza.

Azonos feltételek vállalása és azonos árajánlatok esetén előnyt élvez az, aki a két üzlethelyiséget egyben kívánja megvásárolni.

Felelős: Tófeji Zsolt főtanácsos

Határidő: közlésre azonnal

A kivonat hitelélül:

Szentgotthárd, 2013. október 31.

Dr. Dancsecs Zsolt
jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Szentgotthárd
645-244/2013. szám

KIVONAT

A Képviselő-testület 2013. október 30-án 14.00 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

244/2013. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselőtestülete **hozzájárul** a Szentgotthárd Város Önkormányzatának tulajdonát képező, a szentgotthárdi 1568/14 hrsz-ú, kivett üzem és camping megnevezésű, 9211 m² területű és a szentgotthárdi 1589 hrsz-ú, kivett ipartelep megnevezésű, 9795 m² területű ingatlanokra vonatkozó, az Előterjesztés 2. sz. mellékletében található Használati Megállapodás-tervezet aláírásához a SZET Szentgotthárdi Eszközkezelő Kft-vel és felhatalmazza Huszár Gábor polgármestert annak megkötésére.

Az aláírás előtt készüljön teljes fotódokumentáció az említett ingatlanok jelenlegi állapotáról ami képezze a Megállapodás mellékletét.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester, Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

Fekete Tamás városüzemeltetési vezető

A kivonat hitelélül:

Szentgotthárd, 2013. október 31.

Dr. Dancsecs Zsolt
jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Szentgotthárd
645-245/2013. szám

K I V O N A T

A Képviselő-testület 2013. október 30-án 14.00 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

245/2013. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Fanatic Bt., által bérelt Szentgotthárd, Széll K. tér 15. szám alatti, önkormányzati tulajdonban lévő szentgotthárdi 29/A/1 hrsz-ú helyiségre vonatkozó Papp József 9970 Szentgotthárd, III. Béla kir. u. 11. (adósz.: 66397876-1-38, nyilv.sz.: 34684940) sz. alatti lakossal történő, az Előterjesztés 1. számú mellékleteként becsatolt „Helyiségbérleti szerződés” megkötéséhez **nem tud hozzájárulni.**

Határidő: a közlésre azonnal,

Felelős: Tófeji Zsolt főtanácsos

A kivonat hitelül:

Szentgotthárd, 2013. október 31.

Dr. Dancsecs Zsolt
jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Szentgotthárd
645-246/2013. szám

K I V O N A T

A Képviselő-testület 2013. október 30-án 14.00 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

246/2013. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy 2013. november 4 – 2013. december 31-ig határozott időre a sportszervezői feladatok ellátására 1 fő megbízási szerződéssel alkalmazásra kerüljön.

A megbízási díj összege: bruttó 154.600- Ft/hó

Fedezete: A Vasivíz Zrt részvény leértékeléséből származó bevétel.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester

A kivonat hitelül:

Szentgotthárd, 2013. október 31.

Dr. Dancsecs Zsolt
jegyző