



Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal  
Szentgotthárd  
502-1/2015. szám

## *J E G Y Z Ő K Ö N Y V*

**Készült:** Szentgotthárd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. január 28-án 9: 02 órakor megtartott nyílt üléséről.

**Az ülés helye:** Robert Leeb terem.

**Jelen vannak:** Huszár Gábor polgármester,  
Labritz Béla alpolgármester,  
Kardosné Kovács Márta Mária,  
Dömötör Sándor,  
Dr. Haragh László,  
Virányi Balázs,  
Lábodi Gábor,  
dr. Sütő Ferenc,  
Szalainé Kiss Edina képviselők,  
Dr. Dancsecs Zsolt jegyző,  
Dr. Gábor László irodavezető  
Dr. Krajczár Róbert irodavezető  
Fekete Tamás műszaki irodavezető,  
Somorjainé Doncsecz Zsuzsanna pénzügyi irodavezető,  
  
Ercsi Nóra jkv. vezető.

**Meghívott vendégek:** Treiber Mária a sajtó képviselője.

**Huszár Gábor** polgármester, az ülés levezető elnöke tisztelettel köszönti a nyílt képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Megállapítja a határozatképességet. A nyílt ülést megnyitja. Javasolja, hogy vegyék le napirendről „*Temetkezés Szentgotthárd városában.*” című előterjesztést.

Zárt ülésen kívánja tárgyalni a Képviselő – testület

- „*Gotthard-Therm Kft. tagi kölcsöne*”
- „*Szentgotthárdi Ipari Park kft. üzletrész vásárlása.*”
- „*Szentgotthárd 93/2 hrsz-ú ingatlan, Sporttelep ügye.*”
- „*Kitüntetési javaslat a Vas Megyei Önkormányzat által adományozható díjakra.*”
- 

című előterjesztéseket.

**A Képviselő-testület 9 igen – 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

**1/2015. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem veszi fel a nyílt napirendek közé a „*Temetkezés Szentgotthárd városában,*” című előterjesztést tekintettel arra, hogy azt az előterjesztői visszavonták.

Zárt ülésen kívánja tárgyalni a Képviselő – testület

- „*Gotthard-Therm Kft. tagi kölcsöne.*”,
- a „*Szentgotthárdi Ipari Park Kft. üzletrész vásárlása.*”,
- a „*Szentgotthárdi 93/2 hrsz-ú ingatlan, Sporttelep ügye*”,  
valamint
- a „*Kitüntetési javaslat a Vas Megyei Önkormányzat által adományozható díjakra.*”  
című előterjesztéseket.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester

Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

A képviselő-testület a napirendi pontokat 9 igen - 0 nem szavazattal elfogadta, az alábbiak szerint tárgyalja meg:

***I./ NAPIREND:***

**1./ Napirendi pont:**

Beszámoló a két ülés között történt fontosabb eseményekről és a lejárt határidejű határozatokról.

Előadó: Huszár Gábor polgármester,

Dr.Dancsecs Zsolt jegyző,

Előterjesztés : 1.számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /  
3. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Külkapcsolatok  
Bizottsága /  
4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

**2./ Napirendi pont:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának 2015. évi költségvetési tervezete.

Előadó: Huszár Gábor polgármester,

Előterjesztés : 5.számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /  
3. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Külsőkapcsolatok Bizottsága /  
4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

**3./ Napirendi pont:**

Beszámoló a Szentgotthárd és Térsége Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsában végzett munkáról.

Előadó: Huszár Gábor polgármester,

Előterjesztés : 6.számú melléklet

Bizottsági javaslat : 3. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Külsőkapcsolatok Bizottsága /  
4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

**4./ Napirendi pont:**

TDM beszámoló és városi turisztikai cselekvési terv(ek) elfogadása.

Előadó: Huszár Gábor polgármester,

Előterjesztés : 7.számú melléklet

Bizottsági javaslat : 3. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Külsőkapcsolatok Bizottsága /  
4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

## **II. KÜLÖNFÉLÉK**

**1./ Napirendi pont:**

Településfejlesztési koncepció- megalapozó vizsgálat elfogadása.

Előadó: Fekete Tamás városüzemeltetési vezető,

Előterjesztés : 8.számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /  
3. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Külsőkapcsolatok Bizottsága /  
4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

**2./ Napirendi pont:**

Pályázati felhívás a Móra Ferenc Városi Könyvtár és Múzeum magasabb vezetői beosztásának ellátására.

Előadó: Huszár Gábor polgármester,

Előterjesztés : 9.számú melléklet

Bizottsági javaslat : 3. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Külsőkapcsolatok Bizottsága /

**3./ Napirendi pont:**

Ügyeleti helyiség kialakítása (Szentgotthárd, Rákóczi út 5.)

Előadó: Huszár Gábor polgármester,

Előterjesztés : 10.számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /  
4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

**4./ Napirendi pont:**

Szentgotthárd Fúvóskultúrájáért Egyesület kérelme.

Előadó: Huszár Gábor polgármester,

Előterjesztés : 11. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

**5./ Napirendi pont:**

A mozi működésének tapasztalatai.

Előadó: dr. Dancsecs Zsolt jegyző,

Előterjesztés : 12. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /  
3. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Külsőkapcsolatok Bizottsága /  
4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

**6./ Napirendi pont:**

Vizsgálóbizottság felállítás a sportesernok körüli viaszások felderítésére.

Előadó: Lábodi Gábor képviselő,

Előterjesztés : 13. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /  
3. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Külsőkapcsolatok Bizottsága /  
4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

**7./ Napirendi pont:**

Önkormányzati segély ellenőrzése.

Előadó: dr. Dancsecs Zsolt jegyző,

Előterjesztés : 14. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 3. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Külsőkapcsolatok Bizottsága /  
4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

**8./ Napirendi pont:**

A 2013. évi ellenőrzések utóellenőrzése.

Előadó: dr. Dancsecs Zsolt jegyző,

Előterjesztés : 15. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 3. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Külsőkapcsolatok Bizottsága /  
4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

**9./ Napirendi pont:**

6/2014. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosítása.

Előadó: dr. Dancsecs Zsolt jegyző,

Előterjesztés : 16. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

**10./ Napirendi pont:**

Szentgotthárdi 2855 hrsz-ú ingatlan értékesítése.

Előadó: Fekete Tamás városüzemeltetési vezető,

Előterjesztés : 17. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

**11./ Napirendi pont:**

Közösségi kertek program keretében Haszonkölcson Szerződés módosításához hozzájárulás.

Előadó: Fekete Tamás városüzemeltetési vezető,

Előterjesztés : 18. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /  
4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

**12./ Napirendi pont:**

Rábafüzesi volt laktanya és út ingyenes tulajdonba adása.

Előadó: Fekete Tamás városüzemeltetési vezető,

Előterjesztés : 19. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /  
4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

**13./ Napirendi pont:**

Szentgotthárd, Széll K. tér 15. fszt. 1. sz. alatti üzlethelyiség hasznosítása.

Előadó: Fekete Tamás városüzemeltetési vezető,

Előterjesztés : 20. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /  
4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

**III. EGYEBEK**

***I./ NAPIREND:***

**I./ Napirendi pont:**

Beszámoló a két ülés között történt fontosabb eseményekről és a lejárt határidejű határozatokról.

Előadó: Huszár Gábor polgármester,

Dr.Dancsecs Zsolt jegyző,

Előterjesztés : 1.számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Külkapcsolatok Bizottsága /  
3. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /  
4. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /

**Huszár Gábor:** a polgármesteri beszámoló következik.

2014. december 22-én Budapesten tárgyaltam a Hotel ügyében.

2014. december 27-én a III. Béla Szakképző Iskolában megtartott asztalitenisz bajnokságon tettem tiszteletemet.

2015. január 5-én Boldizsár Gáborral, a Pawel Packing Kft. ügyvezető igazgatójával tárgyaltam, ezt követően pedig Magyar László úrral.

2015. január 6-án részt vettem a Pannon Thermal Klaszter ülésén, Szombathelyen.

2015. január 7-én, Szombathelyen részt vette a Megyeházán Erdélyi Krisztián kinevezésén, aki a Vas Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság vezetője lett.

2015. január 8-án a házi orvosokkal folytattunk egyeztető megbeszélést.

2015. január 9-én Lendvára látogattam.

2015. január 10-én tiszteletemet tettem a Megyebálon.

2015. január 12-én egész nap az intézményvezetőkkel folytattunk kontrollmegbeszéléseket.

2015. január 14-én dr. Gábor László önkormányzati és térségi erőforrások vezetővel Szalafőn folytattunk megbeszélést a kerékpárutakkal kapcsolatban.

Délután az Őrség Határok Nélkül Egyesület ülésén vettünk részt dr. Gábor Lászlóval és Papp Bálint pályázati ügyintézővel Óriszentpéteren.

2015. január 15-én Ujabb Gáborral a Santera Magyarország KFT képviselőjével találkoztam, majd ezt követően Vancsura Miklóssal, a Sárvári fürdő igazgatójával és a bizottsági elnökökkel folytattunk megbeszélést.

2015. január 16-án a Kiswire cég dél-koreai vezetőit és európai igazgatóját, Támis János igazgató urat, valamint Bödőcs Róbert urat, a Nemzeti Befektetési Ügynökség elnökhelyettesét láttam vendégül.

2015. január 19-én Jennersdorfbán egyeztettünk Paukovits Helmuttal.

Aznap az Auschwitz – Rólunk, Nekünk, Nélkülünk című kiállításon köszöntöttem a résztvevőket.

2015. január 20-án Kehidakustányban részt vettem a Pannon Thermal Klaszter ülésén. Ezt követően Gerebics Sándorral és Farkas Attilával folytattunk egyeztetést.

Délután ülésezett a Bünmegelőzési Bizottság. Ezt követően Szombathelyen, a Weöres Sándor Színházban a Pannon Lapok Társasága által szervezett fórumon vettem részt.

Január 22-én ünnepeltük a Magyar Kultúra Napját, amelyen Labritz Béla alpolgármester úr köszöntötte az ünneplőket. A rendezvényen átadtuk a Szentgotthárd Közművelődéséért Díjat, amelyet idén dr. Gömbös Sándorné vehetett át.

Január 24-én a Vörösmarty Mihály Gimnázium szalagavatóján Labritz Béla alpolgármester úr és Dr. Haragh László bizottsági elnök úr képviselte a várost.

2015. január 26-án ülésezett az Eszközkezelő Önkormányzati Bizottság, délután pedig az Önkormányzati Erőforrások és Külsőkapcsolatok Bizottsága.

2015. január 27-én ülésezett a Pénzügyi, Jogi és Városüzemeltetési Bizottság. Ezt követően a Kaszagyár felszámoló biztosával egyeztettem

Délután Solt Tamással, az Opel Szentgotthárd Kft. vezérigazgatójával, Karsai Gáborral a SZET Szentgotthárdi Kft. igazgatójával, Dr. Dancsecs Zsolt jegyző úrral és Fekete Tamás városüzemeltetési vezetővel egyeztettünk munkásszállások ügyében.

Az este folyamán részt vettem Lendván Dr. Szent-Iványi István nagykövet úr búcsúztatóján.

A Kttv. 225/C. § ( 2) bekezdése alapján a polgármester a szabadság igénybevételéről a képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztatja.

Huszár Gábor polgármester részére 2015. évre megállapított szabadság mértéke:

2014- évről áthozott:	2 nap
2015. évi alap- és pótszabadság:	39 nap
2015. évi szabadság mindösszesen:	41 nap
2015. január hónapban kivett szabadság:	3 nap (20105. 01. 21.- 23.)

Szeretnék még egy rövid kiegészítést tenni, mindenki láthatja, hogy a közvetítés rendszere megváltozott.

Egyetlen csatlakozó segítségével a Gotthárd TV is közvetítheti az ülést.  
Önöké a szó!

**Labritz Béla:** az elmúlt időszakban két civil szervezettel tárgyaltam, a Pronas-szal ill. a Horgászegyesülettel. Az egyebek napirend pontnál szeretnék majd erről beszámolni. Tegnap részt vettem a III. Béla Szakképző Iskola tantestületi ülésén, ahol is beszámoltak arról, hogy a Horgászegyesülettel megállapodás kötöttek, az iskola segítséget fog adni a Hársas tónál található padok, elhasználódott eszközök javításában.

Mi nem vagyunk fenntartói az említett iskolának, de a felmerülő problémákat akkor is szeretném ismertetni.

Ilyen a sportpálya ügye, állapota életveszélyes. Valamilyen megoldást mindenképpen kell találni.

Az igazgató asszony köszönetét fejezi ki, hogy szívünkön viseljük az iskola ügyét.

**Szalaiiné Kiss Edina:** polgármester úr említette, hogy tárgyalásokat folytatott a Hotel ügyében, lehet erről valamit tudni?

Az új közvetítéssel kapcsolatban is szeretnék szólni. Nem tudom megjelent e már valahol, hogy a jövőben hol lehet követni a testületi üléseket, de kérném, hogy a Szentgotthárd újságban mindenképpen jelenjen meg. Mint ahogy a napirendi pontok is megjelenhetnének. A Gotthárd Tv-vel folytatott e már polgármester úr megbeszélést a közvetítéssel kapcsolatban? Jó lenne erre módot találni.

Próbáltunk eljutni a nevelő testületi ülésekre, de a jövőben szeretnék kérni ezekről értesítést, hogy minél többre tudjunk időt szakítani.

**Huszár Gábor:** erről már volt szó bizottsági ülésen is, természetesen küldük majd értesítőt. A Hotellel kapcsolatban annyit tudok elmondani, hogy elindult a közművek visszakapcsolása. A felszámolóbiztos azt a tájékoztatást adta, hogy optimális esetben április végén nyithatunk, de én reálisan ezt május végére, júniusra tenném.

**Szalaiiné Kiss Edina:** működtetni ki fogja?

**Huszár Gábor:** vannak jelentkezők, de a döntést még tárgyalások fogják megelőzni.

A napirendi pontok a honlapon mindig megjelennek már a testületi ülést megelőző héten.

Az ülést már bárki nézheti jelenleg is, hiszen az interneten fent vagyunk.

A digitális jelet a Városi TV átvehetné, ha szeretné, de engem ezügyben még nem kerestek meg.

**dr. Dancsecs Zsolt:** a kft. ügyvezetőjét kerestem meg ezügyben, kedden szerelték be a rendszert és szívesen megmutatták volna neki, hogy hogyan kell rákapcsolódni a rendszerre. Nem jöttek, nyilván ez az ő választásuk.

**Lábodi Gábor:** én az Arany János Iskolában voltam, de amit ott tapasztaltam elborzasztott. Siralmas állapotban vannak a mellékhelyiségek, a falakat a szülők festik.

Itt vonnék párhuzamot azzal, hogy robotkamerákra 6 millió Ft-ot költöttünk. A közvetítés eddig ingyenes volt.

Később tárgyalni fogjuk a településfejlesztési koncepciót, mely remekül rámutat, hogy a lakosság öregedőben van, és ismeretes, hogy az idősebb generáció a legkevésbé internet felhasználó.

Jelenlegi állapotban csorbult a nyilvánosság köre, és egyetlen városi portálon sem jelent meg, hogy hol érhető el jövőben a közvetítés.

Szerintem abból a pénzből, melyet a kamerákra költöttünk, felújíthatunk volna néhány mellékhelyiséget az Arany János Iskolában.

A Városi Tv-t is megértem, hogy ha szakmai büszkeségből nem veszik át a képet, de remélem a jövőben ez változni fog.

**Huszár Gábor:** a Széchenyi iskolában is rossz állapotok vannak, az összes intézményben található problémát.

**Virányi Balázs:** elsősorban az Arany János Iskolában tapasztaltakhoz szeretném elmondani, hogy annak idején egy miskolci székhelyű cég megnyerte a takarítás jogát, mi ebben nem tudunk semmit tenni. Sajnos el kell mondani, hogy nem tud akárki takarítani, jól takarítani. Olyan feltételeket kellene teremteni, mind humán mind eszköz oldalon, hogy megfelelő lehessen a takarítás. Ebben sajnos nem tudunk most mit tenni, hiszen külsős cég végzi a munkát.

Meg lehet vizsgálni, hogy a SZET Szentgotthárdi Kft. hogyan tudná csinálni.

A közvetítés műszaki kérdés. Eddig alig lehetett hozzájutni az elkészült képi anyagokhoz. Az önkormányzat most folyamatosan elérhetővé teszi ezeket a felvételeket, egy központi helyen. Igenis sokan tudják ezt az interneten követni, arról nem is beszélve, hogy az önkormányzat bárki számára odaadja az anyagot amennyiben kéri. Akkor hol csorbult a nyilvánosság?

A Városi TV rendkívül sok munkát végzett az elmúlt időben, ami sok költséggel is járt. Most az önkormányzat megfinanszírozta a rendszert, az anyagot átadja ha igény van rá, így a sok munkát és anyagi forrást amit eddig erre fordított a TV máshol használhatja fel, például egyéb műsorai fejlesztésére.

**Huszár Gábor:** 6,3 millió Ft-ról beszélt képviselő úr, de azt el kell mondani, hogy a kamerák közel 2 millió Ft-ba kerültek. A rendszert kellett átépíteni és kicserélni, az hozta a további költségeket. Informatikai fejlesztésre így is úgy is költöttünk volna.

**Szalaiiné Kiss Edina:** azt érzékelteti velünk újakkal a polgármester úr, hogy minden hangulatkeltés mögött mi állunk. Nyilván minket újakat többen keresnek meg. Szeretnénk az emeberek véleményét tolmácsolni itt.

**Huszár Gábor:** az jó ha minden itt ülőnek különböző véleménye van. A feladat az, hogy megpróbáljam ezen véleményeket összefésülni az város érdekeit figyelembe véve.

**Kardosné Kovács Márta:** a meghívóval kapcsolatban szeretném azt kérni, hogy kerüljön fel már előző héten a honlapra.

Szeretném ha a két ülés közti beszámolóban továbbra is megjelenének a pénzügyi beszámolók.

Szeretném továbbá, hogy az óvoda előtti zebra felfestése mindenképpen valósuljon meg.

**Huszár Gábor:** megkaptam az információt, már hétfőn fent volt az anyaga a honlapon.

**dr. Haragh László:** végig látogattuk az iskolákat, és tettünk ígéretet is, miszerint azokat a kisebb javításokat amiket a SZET Szentgotthárdi Kft. megcsinálhat, megrendeljük. Ebben szeretném kérni a műszaki iroda segítségét.



**Huszár Gábor:** az intézmények minden problémáját a testületi ülés elé hozni nagy butaság. Sajnos a fennálló problémák nem az utóbbi időben, inkább évek évtizedek alatt aakultak ki. Eddig is próbáltuk kezelni ezeket, ez a jövőben sem változik. A jövőben készülnie kell egy olyan tervnek, mely a felújításokat beütemezi.

**Lábodi Gábor:** azt a javaslatot tenném, hogy állítsunk fel prioritásokat, első helyre mindenképp az iskolák kerüljenek. Tegnap nap folyamán már fent volt a meghívó, véleményem szerint inkább a tartalommutatót hiányolják az emberek, ami felsorolja az összes napirendi pontot.

**Huszár Gábor:** ezt elfogadom, személy szerint én sosem néztem a honlapon található tartalmakat.

**dr. Dancsecs Zsolt:** a jövőben akkor új meghívót készítünk, amiben minden napirendi pontot szerepeltetni fogunk.

**Virányi Balázs:** azt el kell mondanom, hogy a SZET és a hivatal nem csak azokat a problémákat kezeli most sem amik elvárhatóak, mindenben segítséget nyújtunk az intézményeknek. A szakképző helyzete speciális, akarunk segíteni, de sajnos semmi közünk nincsen hozzá. Meg kell találni a módját, hogyan segíthetünk.

**Huszár Gábor:** azt vissza kell egyébként utasítanom, hogy katasztrofális helyzetek lennének az iskolában. A vizes blokkok tényleg felújítandók, ezen mi már változtatni szeretnénk. A költségvetésben szerepel is.

**Dömötör Sándor:** minden intézményben ott voltam, csak arra szeretném mindenki figyelmét felhívni. Tegnap szembesültünk azzal, hogy a testületi tagok sokmindenről nem tudnak. Az irdoavezetőknek ill. a SZET-nek jelezték a hibákat. Az lenne a kérésem, hogy mi is kapjunk ezen dolgokról értesítést.

**Huszár Gábor:** mik azok a nagyobb dolgok amikről nem tudtak?

**Dömötör Sándor:** jegyzeteltem, az egyik ilyen régóta fennálló probléma, hogy az Arany iskolában ha bekapcsolják a számítógépet, akkor az automatát folyamatosan levágja. Az ajtók nem zárhatóak. Az illemhelyiség állapota minősíthetetlen, a gyermeklétszámhoz kevés.

**Huszár Gábor:** a vizes blokk problémákról ill. az ajtók állapotáról tudunk. Az Arany az egyetlen intézményünk ahol pályázati lehetőség miatt az egész villamossági rendszer átépítésre került.

**Dömötör Sándor:** az újonnan épített szárny tetőterében egyetlen radiátor található. ez is régi probléma, ígéretet már kaptak.

**Labritz Béla:** folytatnám ezt a felsorolást. Nincs elég mellékhelyiség, a gyermekek vizet a wcben vételeznek. Az akadálymentesítés nem megoldott.

**Huszár Gábor:** kavarnak bennem az indulatok. Sok felsorolt dolog megoldható házon belül is, az iskola belső rendjét az igazgató szervezi.  
Évtizedes probléma például, hogy hány tanári mellékhelyiség van.

**dr. Dancsecs Zsolt:** technikai kérdést szeretnék Dömötör úrhoz intézni, hogy ha egy zárcserét kérnek egy iskolában, akkor ezt is továbbítsuk felétek?  
Biztos, hogy kell ivókutat ígérni az iskolákba? A szombathelyi Színházban ami a legújabb közintézmény a környéken is a wcben lehet vizet inni.  
Annyi pénz sosem lesz, hogy ilyesmi problémákat is megoldjunk, nem gondolom, hogy katasztrofális állapotok lennének.

**Huszár Gábor:** több, mint 1 órája beszélgetünk. Megkérek mindenkit, röviden és tömören szóljon hozzá.

**Virányi Balázs:** szeretném kérni, hogy műszaki kérdésekben részinformációk alapján ne nyilváníts véleményt. Jó példa erre, hogy az Aranyban a számítógépek levágják a biztosítékot. Senkinek nem jut eszébe, hogy a tervezés során megbeszéltek, hogy hol legyenek a számítógépek, de időközben másik helyiségbe kerültek.  
Nekem a kérésem az lenne, hogy a képviselők ne kapják meg azon e-maileket, amiből én napi 10-15-t kapok.

**dr. Haragh László:** az iskolákban tapasztalt hibák zöme viszonylag kis befektetéssel javítható. Szeretnék azt is, hogy egy gondnoki státusz kialakulhatna náluk is.

**Dömötör Sándor:** akkor ezek szerint ne menjünk látogatásra.  
Elfogadom, hogy apró dolgokkal nem nekünk kell foglalkozni.

**Huszár Gábor:** nem kell kisarkítani a mondataim. Igenis el kell menni minden évben, főleg a költségvetés elfogadása előtt.  
Országunk egyetlen városa sem képes arra, hogy régi épületeket megváltoztassa a mai kor követelményei szerint.

*10:08 órakor Kardosné Kovács Márta távozott az ülésről.*

**Huszár Gábor:**  
Amennyiben nincs több hozzászólás, szavazás következik.

### **A Képviselő-testület 8 igen – 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

#### **2/2015. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a lejárt határidejű határozatokról, a Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról szóló beszámolót és a polgármesteri beszámolót elfogadja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Huszár Gábor polgármester  
Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

**2./ Napirendi pont:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának 2015. évi költségvetési tervezete.

Előadó: Huszár Gábor polgármester,

Előterjesztés : 5.számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /  
3. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Külkapcsolatok Bizottsága /  
4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

**Huszár Gábor:** mindhárom hosszan tárgyalta, tettek kiegészítéseket is. Kérem a bizottsági elnökök ismertessék kiegészítéseiket.

**dr. Haragh László:** mindig nehéz a költségvetés tárgyalása.

Mínuszos költségvetést egy város nem állíthat össze, ezért a nullához közelítenénk javaslatunkkal. A bizottsági javaslat mindenki előtt ott van.

*10:13 órakor Kardosné Kovács Márta visszatért a terembe.*

**Virányi Balázs:** a mi bizottságunk nem tudott javaslatot tenni, de beszéltünk több megoldásról. Elsősorban költségcsökkentésről.

Személyes véleményem volt, hogy a fürdő számára nyújtandó támogatást maximalizáljuk 50 millió forintban.

**Kardosné Kovács Márta:** a költségvetésnek mindig egyensúlyban kell lennie. Több javaslatunk volt a bevételek ill kiadások vonatkozásában is. Ez mindenki előtt ott van, ne szeretném újra felolvasni.

Egyéni indítványként még szeretnék a kiadási oldalhoz javaslatot tenni.

Az intézmények vonatkozásában nem nyúltunk a számokhoz.

*Elnökasszony hosszasán ismerteti a költségvetés fő számait.*

**Huszár Gábor:** a bizottság által megfogalmazottakat majd felteszem szavazásra.

**dr. Sütő Ferenc:** volt olyan javaslat melyet nem támogattunk bizottsági ülésen.

Tartózkodtam a kiadási oldal további növelésénél, hiszen most is jelentős hiánnyal számolt az iroda, ezt csökkentenünk kellene.

Felvetődött bizottsági ülésen a munkásszálló kérdése, szeretném polgármester urat kérni, hogy adjon konkrét tájékoztatást a tegnapi lefolytatott tárgyalásról.

**Huszár Gábor:** nem munkásszállás építésről volt szó, hanem lakásépítésről. Tegnap tárgyaltam ezügyben, azonnali megoldást kérnek a várostól, gazdaságélénkítés része a munkavállalók letelepítése a városban.

Ebben az évben az OPEL 500 dolgozót kell még, hogy felvegyen. Ebből kb. 100 fő az akinek a szállását kéri a várostól. Zala, Somogy és Baranya megyét célozták meg a munkaerőpiacon. Felmérések szerint 70 km-en túlról már nem éri meg a bejárás.

Tárgyaltak ezügyben már a szállásadókkal is, folyamatban vannak olyan projektek, melyek a megoldást vetítik elő. A kethelyi laktanya ilyen célra remek lehetne.

**Dömötör Sándor:** a bizottsági javaslatban szerepel a farkasfai ingatlan értékesítése, erről a részönkormányzat meg lett kérdezve? Azért sem támogatom, mert pont most beszélünk lakások kialakításáról.

Olvasható az anyagban, hogy kiemelten kell kezelni a hátrányos helyzetűek segítségét, szomorú, hogy ezt csak az önkormányzatnak kell állnia, a központi költségvetés nem járul hozzá.

**Huszár Gábor:** márciustól indul egy új rendszer, aminek nem látjuk még az anyagi oldalát.

**Szalainé Kiss Edina:** az intézmények vonatkozásában támogatom, hogy ne nyúljunk az összegekhez.

Az ingatlanértékesítést is tudom támogatni, de jobb lenne ha nem nevesítenénk.

**Lábodi Gábor:** a munkásszálló kérdése felmerült a bűnmegelőzési bizottság ülésén is. Jó lenne a helyi szállásadókat is felkeresni ezügyben.

Az ügyleti helyiséget ingyen kell biztosítanunk, az lenne a kérdésem, hogy a többi használatban lévő helyiségre, például pihenő, ne kérjünk e bérleti díjat?

A termelői piac vonatkozásában olyan határozat született, hogy a bérleti díj ajd később kerül meghatározásra, ilyesmiben nem gondolkozunk?

**Huszár Gábor:** az ügyleti helyiséget kötelesek vagyunk biztosítani, az ahhoz kapcsolódó összes helyiséggel, szerződés köt minket.

A termelői piachoz nem tudok új információt hozzá tenni.

**dr. Dancsecs Zsolt:** akkor szedhetünk bérleti díjat a termelői piac vonatkozásában, ha a továbbá beruházások megvalósulnak, és engedélyt is kapnak hozzá.

**dr. Sütő Ferenc:** az útfelújítási alapon felül van egy alap máriaújfalui járda felújításra. A bizottsági ülésünkön ezen alap segítségével csökkentettünk volna a kiadási oldalt, ezt én nem tudtam támogatni.

*A képviselők hosszasan tárgyalták a költségvetés fő számait.*

**Huszár Gábor:** amennyiben nincs több hozzászólás, szavazás következik, a javaslatokat egyesével fogom feltenni.

### **A Képviselő-testület igen – nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

#### **3/2015. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2015. évi költségvetési rendelet-tervezetében a következő módosítások átvezetését javasolja:

1.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a felhalmozási bevételek növelésére a következő javaslatot teszi:

- működési bevételek tervezése a 2014.évi szinten történhet
- a Helyi Iparüzési adóbevétel +43 millió Ft-tal kell tervezni
- Ingatlanértékesítésének tervezése szükséges 200 millió Ft értékben

- pályázati önrészekre pályáztatni kell, ezzel 56 millió Ft tervezett önrészt ki kell váltani
- 10 millió Ft összegben további ingatlanértékesítést kell tervezni.

2.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a beruházási és felújítási kiadások vonatkozásában a következő javaslatot teszi:

- a fürdő működési támogatásában -50 millió Ft csökkentést kell tervezni
- elsősorban az útfelújítások és hasonlóan címkézett összegeket 43 millió Ft-tal csökkenteni kell
- önkormányzati bérlemények felújítása keretében a tervezett összeget 20 millió Ft-tal csökkenteni kell
- járdafelújítás (Máriaújfalu) 3 millió Ft-tal csökkenteni kell tekintettel arra, hogy a szennyvízberuházás elindítása esetén e munkálatok 2015-ben biztosan nem fejeződhetnek be.
- viszont pluszként tervezendő még a fűvósok egyenruhacseréje miatt + 2 millió Ft, melynek fedezete szintén a járda felújítás (Máriaújfalu)

3.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2015.évi költségvetési rendelet tervezetben a tartalék előirányzat tekintetében nem tesz javaslatot.

4.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők, ügykezelők és fizikai alkalmazott , valamint a polgármester 2015. évi cafeteria juttatásának mértékét bruttó 200.000- Ft / fő összegben határozza meg.

5.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az esetleges átmeneti forráshiány kiküszöbölése érdekében az éven belüli likvid hitel szerződés aláírására. Folyószámlahitel összege maximum 150 millió forint és a hozzá kapcsolódó munkabérhitel maximum 30 millió forint lehet. (Mellékelt költségvetési rendelettervezet 21.§-a.) Beruházási hitel vonatkozásában készüljön a februári ülésre előterjesztés.

6.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának képviselő-testülete a 2015. évi költségvetésben a helyi gazdaság élénkítése érdekében elkülönített összeg felhasználási célját a szentgotthárdi munkáltatók dolgozóinak részére megfelelő munkásszállás(ok) létrehozásában jelöli meg. Ennek részleteit legkésőbb a 2015. márciusi ülésre kell kidolgozni

Határidő :2015. februári Képviselő-testületi ülés

Felelős: Huszár Gábor Polgármester

*Huszár Gábor, polgármester 11:19 órakor technikai szünetet rendel el, majd 11:34 órakor folytatódik az ülés.*

### **3./ Napirendi pont:**

Beszámoló a Szentgotthárd és Térsége Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsában végzett munkáról.

Előadó: Huszár Gábor polgármester,

Előterjesztés : 6.számú melléklet

Bizottsági javaslat : 3. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Külsőkapcsolatok Bizottsága /  
4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

**Huszár Gábor:** 2 bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja. Amennyiben nincs hozzászólás, szavazás következik.

**A Képviselő-testület 9 igen – 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

**4/2015. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentgotthárd és Térsége Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsában a 2014. évi beszámoló óta folytatott tevékenységről szóló tájékoztatót megismerte.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester / elnök  
dr. Gábor László, Önk. és Térségi Erőforrások v.

**4./ Napirendi pont:**

TDM beszámoló és városi turisztikai cselekvési terv(ek) elfogadása.

Előadó: Huszár Gábor polgármester,

Előterjesztés : 7.számú melléklet

Bizottsági javaslat : 3. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Külsőkapcsolatok Bizottsága /  
4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

**Huszár Gábor:** két bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolják.

**dr. Haragh László:** tettünk kiegészítést ülésünkön, javasoltuk, hogy a Széll Kálmán téri üzlethelyiség hasznosítását a TDM vonatkozásában is vizsgáljuk meg.

**Kardosné Kovács Márta:** annyi kiegészítést tettünk, hogy a szervezetektől várjuk az éves terveket.

**Huszár Gábor:** a javaslat az volt lakásban kialakításra kerülhetne egy turisztikai központ és helyi termékeket is árusító helyiség.

**Szalainé Kiss Edina:** azt mondtam el, hogy jelen pillanatban a látogatóközpont működése nem zavartalan, én csak a lehetőségre mutattam rá. Nem csak a TDM-re gondoltam, de a Pannon Kapura, SZET-re is, mindenkire aki ebben részt vesz.

Az is felvetődött bennem, hogy a SZET Szentgotthárdi Kft.-nek lehetne ott ügyfélszolgálati irodája is.

Azt is említettem, hogy ez működhetne csak próba jelleggel is, mondjuk csak idén.

**Huszár Gábor:** nem zárkózunk el az ötlettől, de ami befolyhatna, mint bérleti díj, nem elhanyagolható.

**Kardosné Kovács Márta:** van egy későbbi előterjesztésünk mikor erről döntünk, ott kellene javaslatot tennünk.

**Szalaiiné Kiss Edina:** a mi bizottságunk a másik témát nem tárgyalta, így ezért tettük ide bele.

**Huszár Gábor:** akkor majd a lakás témájánál belefoglaljuk a határozatba.

**dr. Sütő Ferenc:** 3-4 turisztikai ágat kellene megfognunk, amikre építhetnénk a stratégiánkat.

**Huszár Gábor:** most kaptam egy határozatot, hogy a fürdő megkapta a gyógyfürdő megnevezés használatát.

**Lábodi Gábor:** gratulálni szeretnék az összeállított anyaghoz.

**Huszár Gábor:** amennyiben nincs több hozzászólás, szavazás következik.

### **A Képviselő-testület 9 igen – 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

#### **5/2015. számú Képviselő-testületi határozat:**

1. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **TDM 2014. évi tevékenységéről szóló tájékoztatót és a 2015. évi munkatervét** az Előterjesztés 3. számú melléklete szerint megismerte és elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester  
Dr. Simon Margit elnök

2. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **Szentgotthárd Város 2015-2017. közötti turisztikai cselekvési tervét**, és ennek részeként a **város sportturisztikai cselekvési tervét** az Előterjesztés 1. számú melléklete szerint az alábbi kiegészítésekkel fogadja el:

- az idegenforgalom területén a cselekvési tervben meghatározottakat végző egyes szervezetek készítsenek részletes munkaterveket, és történjen folyamatos beszámolás a cselekvési terv végrehajtásáról.

Határidő: azonnal, a cselekvési tervben foglaltak szerint

Felelős: a cselekvési tervben érintettek

## ***II. KÜLÖNFÉLÉK***

### **1./ Napirendi pont:**

Településfejlesztési koncepció- megalapozó vizsgálat elfogadása.

Előadó: Fekete Tamás városüzemeltetési vezető,

Előterjesztés : 8.számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /  
3. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Külkapcsolatok Bizottsága /  
4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

**Huszár Gábor:** mindhárom bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja a megalapozó vizsgálatot.

**Godavszky Beáta:** arról volt szó bizottsági üléseken, hogy mindenki elküldi a módosításait. Az előzőekben sok fejlesztésről szó volt már, ennek én nagyon örülök.

**Huszár Gábor:** abban minden bizottság megállapodott, hogy a [jegyzo@szentgotthard.hu](mailto:jegyzo@szentgotthard.hu) e-mail címre, hétfőn reggelig kell megküldeni az észrevételeket. Nyilván vannak átfedések, mi ezt összefésülnénk.

**Csapó Tamás:** a törvényi változás miatt, bekerültek a településfejlesztési koncepcióba olyan pontok, melyek a későbbi rendezési tervhez kapcsolódnának.

Annak ellenére, hogy viszonylag rövid idő állt rendelkezésünkre, korrekt anyagot tudtunk összeállítani. Nyilván lehetnek benne pontatlanságok, de ezt betudjuk az idő rövidegének. Azért sajnáljuk, hogy sietni kellett, mert több időt szánhattunk volna az intézményvezetőkkel való megbeszélésre.

Úgy tudtuk ennyi idő alatt elkészíteni, hogy az önkormányzat munkatársai és az intézményvezetők rengeteg segítséget nyújtottak. Ezt szeretnénk ezúton is megköszönni.

**Huszár Gábor:** természetesen azért van ez a márciusi időpont, hogy ne kelljen gyorsan dönteni, hagyunk a társadalmi egyeztetésre időt.

**Lábodi Gábor:** rövid kérdésem lenne, hogy van e már arról elképzelés, hogy a városrészekre mikor fogjuk kivinni az anyagot egyeztetésre?

**Huszár Gábor:** időben meg fogjuk mondani. Amennyiben nincs több hozzászólás, szavazás következik.

### **A Képviselő-testület 9 igen – 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

#### **6/2015. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Szentgotthárd város településfejlesztési koncepciójának megalapozó vizsgálatát az Előterjesztés 1. számú melléklete szerint azzal fogadja el, hogy a képviselő-testület munkájában résztvevők küldjék meg a leírt szöveg esetleges helyesbítésére, pontosítására vonatkozó észrevételeiket és javításokat 2015. február 02-án 16:00-ig a [jegyzo@szentgotthard.hu](mailto:jegyzo@szentgotthard.hu) e-mail címre ahonnan azt a megalapozó vizsgálatot végző szervezet számára kell továbbküldeni.

A Képviselő – testület a koncepció fejlesztési irányát megfelelőnek ítéli.

Határidő: azonnal

Felelős: Fekete Tamás városüzemeltetési vezető

#### **2./ Napirendi pont:**

Pályázati felhívás a Móra Ferenc Városi Könyvtár és Múzeum magasabb vezetői beosztásának ellátására.

Előadó: Huszár Gábor polgármester,



Előterjesztés : 9.számú melléklet

Bizottsági javaslat : 3. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Külsőkapcsolatok Bizottsága /

**Huszár Gábor:** erőforrás bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja. Amennyiben nincs hozzászólás, szavazás következik.

**A Képviselő-testület 9 igen – 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

**7/2015. számú Képviselő-testületi határozat:**

1. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztéshez csatolt 1. számú melléklet szerinti feltételekkel elrendeli a Móra Ferenc Városi Könyvtár és Múzeum magasabb vezetői (igazgatói ) beosztásának ellátására pályázati felhívás közzétételét a Kjt. 20/A. § (4) bekezdésében meghatározott *közzétételi helyeken*.

Határidő: 2015. február 12.

Felelős: Huszár Gábor polgármester

Glanz Zsuzsanna személyügyi vezető- főtanácsos

2. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a 150/ 1992. (XII. 20. ) Korm r. 7. § (6) bek. alapján felállítandó bizottság létrehozásáról.

Határidő: 2015. március 31.

Felelős: Huszár Gábor polgármester

**3./ Napirendi pont:**

Ügyeleti helyiség kialakítása (Szentgotthárd, Rákóczi út 5.)

Előadó: Huszár Gábor polgármester,

Előterjesztés : 10.számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /  
4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

**Huszár Gábor:** két bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja. Amennyiben nincs hozzászólás, szavazás következik.

**A Képviselő-testület 9 igen – 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

**8/2015. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Szentgotthárd, Rákóczi út 5. szám alatt kialakítandó ügyeleti helyiség átalakítási munkálataira **bruttó 670.000,- forintot** biztosít amit a 2015. évi költségvetésben kell biztosítani.

Határidő: azonnal

Felelős : Huszár Gábor polgármester

Somorjainé D. Zsuzsanna pénzügyi vezető

**4./ Napirendi pont:**

Szentgotthárd Fúvóskultúrájáért Egyesület kérelme.

Előadó: Huszár Gábor polgármester,

Előterjesztés: 11. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

**Huszár Gábor:** jogi bizottság tárgyalta, és támogatja a kérelmet, azzal, hogy az összeg felére próbáljon az egyesület egyéb forrást találni.

Javaslatom az lenne, hogy szavazzunk meg most 1 millió Ft-ot, ebből fizessék ki az előleget, és a következő évi költségvetésben tervezzük a további összeget.

**Kardosné Kovács Márta:** én azt javaslom, hogy szavazzuk meg egyben az összeget.

**Lábodi Gábor:** a 2 millió Ft-tal teljesen egyetértek, hiszen ha nem tudnak más forrást bevonni úgyis segítséget nyújtanánk jövőre.

**Virányi Balázs:** ha most kipótoljuk az összeget, akkor naná, hogy nem lesz meg a további 1 millió Ft. Tegyük fel egyben szavazásra.

**Huszár Gábor:** amennyiben nincs több hozzászólás, szavazás következik.

**A Képviselő-testület 9 igen – 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

**9/2015. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentgotthárd Fúvóskultúrájáért Egyesület egyenruha beszerzésére irányuló kérelmét 2 millió Ft-tal támogatja, melyet a 2015. évi költségvetésben tervezni kell.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester

Szép Renáta titkársági ügyintéző

**5./ Napirendi pont:**

A mozi működésének tapasztalatai.

Előadó: dr. Dancsecs Zsolt jegyző,

Előterjesztés: 12. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 2. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /

3. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Külkapcsolatok Bizottsága /

4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

**Huszár Gábor:** mindhárom bizottság tárgyalta, mindhárom elfogadásra javasolja.

Amennyiben nincs hozzászólás, szavazás következik.

**A Képviselő-testület 9 igen – 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

**10/2015. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Csákányi László Filmszínház működésének 2014. évi tapasztalatairól szóló, az Előterjesztés 1. számú melléklete szerinti beszámolót megismerte, azt elfogadja.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester

**6./ Napirendi pont:**

Vizsgálóbizottság felállítás a sportcsarnok körüli viasságok felderítésére.

Előadó: Lábodi Gábor képviselő,

Előterjesztés : 13. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /  
3. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Külkapcsolatok Bizottsága /  
4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

**Huszár Gábor:** mindhárom bizottság tárgyalta, a pénzügyi bizottság elfogadta, hogy most itt megadjuk a válaszokat.

*Polgármester úr ismerteti a válaszokat a kérdésekre.*

**Lábodi Gábor:** ennek az előterjesztésnek pont ez volt a célja, hogy kiderítse, hogy az önkormányzatnak volt e bármiféle köze az építkezéshez.

Kiderült, hogy nem, én elfogadom a válaszokat.

**dr. Haragh László:** a kézilabda klub rendelkezésére bocsájtottunk egy területet, azzal a feltétellel, hogy amennyiben a szerződés feltételei nem teljesülnek a terület visszazáll az önkormányzatra. 800 millió Ft-nyi beruházás került erre az ingatlanra, ezt innen senki nem tud már elvinni.

**Huszár Gábor:** én most elköszönök, és átadom azülés vezetését. Vizontlításra!

*12:17 órakor Huszár Gábor távozott az ülésről, az ülés vezetését Labritz Béla alpolgármesternek adta át.*

**Szalainé Kiss Edina:** számomra is megnyugtatóak voltak a válaszok. Ezeket el kellett mondani a kamerák előtt is.

Azt el kell mondani, hogy semmit nem akarunk a klub nyakába varrni, szerencsétlenül alakultak sajnos a dolgok. A klub már megtette a feljelentést, nekünk csak várnunk kell az eredményekre.

**Labritz Béla:** végre a lakosság is megkapta a válaszokat.

**Dömötör Sándor:** maradt egy nagy kérdés, ki szenved meg a történeteket? A labdarúgók. Konténerekben öltöznek, kontéereket használnak öltözők helyett. Méltatlanok a körülmények a tekések számára is.

**Kardosné Kovács Márta:** a város költségvetésében tervezve lett öltöző, átmenetei megoldás a konténer.

**Labritz Béla:** azt is hozzá kell tenni, hogy köszönet a tekéseknek, focistáknak és minden klubnak akik méltósággal viselik ezt a helyzetet.

**Lábodi Gábor:** a lakosok sokszor megállítanak a témával kapcsolatban minket, ezért is igényel a téma nyilvánosságot.

**dr. Haragh László:** ezen lehetőség nélkül esélyünk sem lett volna arra, hogy sportcsarnok építésébe fogjunk. Jelenleg nincs befejezve, de komoly érték van benne.

**Labritz Béla:** amennyiben nincs több hozzászólás, szavazás következik.

### **A Képviselő-testület 8 igen – 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

#### **11/2015. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Képviselő-testülete megismerte az előterjesztésben foglaltakat és az Előterjesztésben feltett kérdésekre a következő válaszokat adja:

- Szentgotthárd Város Önkormányzat a részéről a Szentgotthárdi sporttelep területén épülő sportcsarnok építése (továbbiakban említve „Projekt” során „megbízott projektvezető” nem volt és nem is lehetett, mivel a „Projekt” nem az önkormányzaté volt; mindezt törvény szabályozta így.
- A Magyarország Országgyűlése által elfogadott törvényben (TAO törvény) foglaltak szerint kizárólag a meghatározott látványsportágak (Szentgotthárdon ilyen a kézilabda) legalább NB-s szinten (a kézilabdában legalább II-ben) versenyző egyesület (Szentgotthárdi Kézilabda Klub) jogosult a TAO törvény szerinti támogatásra, ez a szervezet jogosult kizárólag sportcsarnok építésére. A sporttelep tulajdonjogát ami a TAO törvény és egyéb előírások szerint a „Projekt” önrészenek biztosításához volt szükséges nem tudta az önkormányzat másnak adni mint a Szentgotthárdi Kézilabda Klubnak. Ez a szervezet volt a Projekt gazdája, ez kapta a támogatást és ennek kellett az önrészt felmutatnia. Ezt írta elő a törvény.
- A projekt beindítását követően abban Szentgotthárd Város Önkormányzatának szerepe nem volt. Mindent a TAO törvény szerint a TAO-ra jogosult szervezetnek kellett bonyolítania így sem a csarnok kivitelezésére kiválasztott kivitelezőről, sem a műszaki ellenőrről, legfőképpen nem azok gazdasági hátteréről és előéletéről az önkormányzatnak nem volt hivatalos információja. Sem azok támogatására, sem azokkal kapcsolatos vélemény-nyilvánításra nem volt az önkormányzatnak jogi lehetősége.
- Az ügyvédi munkát az Önkormányzat és a KK között a terület átadásánál Berkes József budapesti ügyvéd ügyvédi irodája végezte a vevő megbízásából és finanszírozásával.
- Az Önkormányzatnak a TAO törvény szabályai szerint épülő csarnoknál nincsen bekapcsolódási lehetősége a „Projektbe”.

**Határidő:** a közlésre azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester

**7./ Napirendi pont:**

Önkormányzati segély ellenőrzése.

Előadó: dr. Dancsecs Zsolt jegyző,

Előterjesztés : 14. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 3. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Külsőkapcsolatok Bizottsága /  
4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

**Labrtiz Béla:** két bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja. Amennyiben nincs hozzászólás, szavazás következik.

**A Képviselő-testület 8 igen – 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

**12/2015. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Önkormányzati segély ellenőrzése” elnevezésű belső ellenőrzési jelentést megismerte, az abban leírtakat elfogadja.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős:a közlésért Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

**8./ Napirendi pont:**

A 2013. évi ellenőrzések utóellenőrzése.

Előadó: dr. Dancsecs Zsolt jegyző,

Előterjesztés : 15. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 3. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Külsőkapcsolatok Bizottsága /  
4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

**Labritz Béla:** két bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja. Amennyiben nincs hozzászólás, szavazás következik.

**A Képviselő-testület 8 igen – 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

**13/2015. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „A 2013. évi ellenőrzések utóellenőrzése” című belső ellenőrzési jelentést megismerte, az abban leírtakat elfogadja.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: a közlésért Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

**9./ Napirendi pont:**

6/2014. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosítása.

Előadó: dr. Dancsecs Zsolt jegyző,

Előterjesztés : 16. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

**Labritz Béla:** jogi bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja.

**Kardosné Kovács Márta:** igazából a tavalyi rendeletünkben átvezetésre kerültek számok, azért szükséges a módosítás.

**Labritz Béla:** amennyiben nincs több hozzászólás, szavazás következik.

**A képviselő-testület 7 igen – 1 tart. arányú szavazással megalkotja Szentgotthárd Város Önkormányzatának 1/2015. (I.29.) önkormányzati rendeletét Szentgotthárd Város Önkormányzata 2014. évi költségvetéséről szóló 6/2014. (II.27.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

**10./ Napirendi pont:**

Szentgotthárdi 2855 hrsz-ú ingatlan értékesítése.

Előadó: Fekete Tamás városüzemeltetési vezető,

Előterjesztés : 17. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

**Labritz Béla:** jogi bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja. Amennyiben nincs hozzászólás, szavazás következik.

**A Képviselő-testület 8 igen – 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

**14/2015. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szentgotthárdi 2855 hrsz-ú, 501 m<sup>2</sup> alapterületű, beépítetlen terület megnevezésű ingatlanra Székely Péter 9963 Magyarlak, Hegyalja u. 5. sz. alatti lakossal történő Adásvételi szerződés megkötéséhez járul hozzá a 301/2014. sz. testületi határozattal elfogadott pályázati kiírásban szereplő feltételekkel és vételárért.

Az adás-vételi szerződés elkészítése és a tulajdonjog földhivatali nyilvántartásban történő átvezetése a vevő feladata és az ezzel kapcsolatosan felmerülő költség is a vevőt terheli.

Az adás-vételi szerződés elkészítésének, és a vételár egy összegben történő befizetésének végső határideje a döntés kézhezvételét követő 15 napon belül. A határidő elmulasztása jogvesztő.

Határidő : a közlésre azonnal, szerződéskötésre a közlését követő 15 napon belül.

Felelős: Tófeji Zsolt főtanácsos

**11./ Napirendi pont:**

Közösségi kertek program keretében Haszonkölcsön Szerződés módosításához hozzájárulás.

Előadó: Fekete Tamás városüzemeltetési vezető,

Előterjesztés : 18. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /

4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

**Labritz Béla:** két bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja. Amennyiben nincs hozzászólás, szavazás következik.

**A Képviselő-testület 8 igen – 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

**15/2015. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő – testülete hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat által meghirdetett Közösségi kertek program keretében a Polgári törvénykönyv 6:358.§ (2) – (3) bek. szerint szabályozott haszonkölcsönbe adás alapján a szentgotthárdi 926 és 928/1 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlanokra vonatkozóan megkötött Haszonkölcsön szerződésben haszonkölcsönbe vevők között szereplő **Oláh Sándorné 9970 Szentgotthárd, Széll K. tér 1.,** alatti lakos helyébe 2015.02.01-től **Molnár Diána 9970 Szentgotthárd, Árpád u. 17. IV/14.** alatti lakos felvételre kerüljön.

Határidő: a közlésre azonnal,  
Felelős: Tófeji Zsolt főtanácsos

**12./ Napirendi pont:**

Rábfüzesi volt laktanya és út ingyenes tulajdonba adása.

Előadó: Fekete Tamás városüzemeltetési vezető,

Előterjesztés: 19. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 2. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /  
4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

**Labritz Béla:** két bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja.

**Kardosné Kovács Márta:** mind a négy célt szeretnék megjelölni a határozatban.

**Labritz Béla:** amennyiben nincs több hozzászólás, szavazás következik.

**A Képviselő-testület 8 igen – 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

**16/2015. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Magyar Állam tulajdonában, a Vas Megyei Rendőr-Főkapitányság kezelésében levő Rábfüzesi volt határőr laktanya telkének felosztása után keletkező szentgotthárdi 0373/1 hrsz-ú ingatlan és a megközelítését biztosító szentgotthárdi 0374 hrsz-ú út ingyenes, Szentgotthárd Város Önkormányzatának tulajdonába történő átadása kapcsán a szentgotthárdi 0373/1. hrsz-ú ingatlan vonatkozásában az alábbi felhasználási célokat jelöli meg:

- idősök elhelyezésére, ellátásra szolgáló tartós bentlakásos intézmény
- krízishelyzetbe kerülők által igénybe-vehető szállás jellegű rendeltetés/lakások
- fiatal házások által igénybe-vehető lakások
- szociális bérlakások

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kinyilatkoztatja, hogy a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségeket – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét is – vállalja.

Határidő: közlésre, azonnal

Felelős: Fekete Tamás városüzemeltetési vezető

**13./ Napirendi pont:**

Szentgotthárd, Széll K. tér 15. fszt. 1. sz. alatti üzlethelyiség hasznosítása.

Előadó: Fekete Tamás városüzemeltetési vezető,

Előterjesztés : 20. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Eszközkezelő Önkormányzati Bizottsága /  
4. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

**Labritz Béla:** két bizottság tárgyalta.

**Kardosné Kovács Márta:** a turisztikai előterjesztés kapcsán már beszéltünk az ingatlanról. A költségvetésben nem terveztünk felújításra forrást.

**Lábodi Gábor:** a bizottsági ülésen is volt erről vita, hónapok óta hirdetjük az üzletet, de senki nem jelentkezett. El kell gondolkoznunk más megoldáson is, ha hasznosítjuk, közben is lehet hirdetni bérbeadásra.

**Szalaiiné Kiss Edina:** mindenkinek igaza van.

Az elmúlt időszakban érdeklődtem arról is, hogy lenne-e esély a jövőben arra, hogy a Pannon Kapu operatív munkája a művelődési házba költözzön, egyértelmű választ nem kaptam rá. A látogatóközpont problémákkal működik, nem adottak a körülmények a turisták fogadására. Ez az üzlet kihasználatlanul áll a főtéren.

**Virányi Balázs:** az ingatlanfelújításnál arról is döntöttünk, hogy piaci alau bérbeadást szeretnénk. Az idegenforgalomnak is piaci alapon kellene működnie városunkban.

**Kardosné Kovács Márta:** nem tudunk az ügyben dönteni, hogy az idegenforgalom területén tevékenykedők mennyi bérleti díjat tudnának fizetni, hiszen nem látjuk még a terveiket a jövőre nézve.

**Labritz Béla:** mindenképpen pénzt kell az üzlethelyiségből csinálni, de emellett szükség van arra is amit Szalaiiné képviselőasszony mond. Amennyiben nincs több hozzászólás, szavazás következik.

**A Képviselő-testület 7 igen – 1 tartl. ill. 6 igen – 2 tart. arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

**17/2015. számú Képviselő-testületi határozat:**

- 1./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő - testülete a Szentgotthárd, Széll K. tér 15. fszt. 1. sz. alatti, 29/A/2 hrsz-ú, 83 m<sup>2</sup> alapterületű, önkormányzati tulajdonban lévő üzlethelyiséget bérbeadásra a helyben szokásos módon meghirdeti.  
A pályázatra a kiinduló minimum **bérleti díj: 182.600.- Ft/hó.**



A bérlet időtartama határozatlan, 3 hónap felmondási idővel.

A pályázat beérkezésének határideje **2015. február 13.**

A pályázatok elbírálásának határideje: **2015. februári** testületi ülés.

A helyiségben vendéglátás, idegenforgalomhoz kapcsolódó szolgáltató tevékenység, idegenforgalomhoz kapcsolódó kereskedelmi tevékenység folytatható.

A pályázatnak tartalmaznia kell a helyiségben folytatandó tevékenységet.

A Képviselő-testület a legjobb ajánlattevő javára dönt és különösen súlyozott a döntés során a bérleményben folytatni kívánt tevékenységi kör. Amennyiben a legjobb ajánlattevővel a szerződéskötés nem valósul meg, úgy a soron következő ajánlattevővel történik meg a szerződéskötés, amennyiben ajánlata eléri a meghirdetett minimum közölt bérleti díjat, a megjelölt tevékenységi kör pedig megfelel a döntéshozó által megjelölt kritériumoknak. A bérleti ajánlatot forintra megnevesítve kérjük benyújtani.

A bérleti díj az előző évi infláció mértékével automatikusan emelkedik.

**A pályázónak vállalnia kell a 3 havi bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését is a bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg.**

A képviselő-testület eredménytelen, ill. számára nem megfelelő tevékenységi kört tartalmazó pályázat esetén új pályázatot írhat ki.

Amennyiben a bérlő hasznos, és értéknövelő beruházásokat végez az által bérbe vett üzlethelyiségben és azt az Önkormányzat részére előzetesen bejelenti, akkor annak értéke egészben, vagy részben a bérleti díjba beszámításra kerül.

- 2./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő - testülete elrendeli, hogy sikertelen pályázat esetén 2015. március 12-ig változatlan feltételekkel, értelemszerűen új beadási és elbírálási határidő megadásával újból meg kell hirdetni az üzlethelyiséget. Amennyiben bérleti ajánlat továbbra sem érkezik, akkor márciusban az 1. pontban körülírt üzlethelyiség ügyét ismételten a Testület elé kell terjeszteni.

Határidő: közlésre azonnal

Felelős: Tófeji Zsolt főtanácsos

### **III. EGYEBEK**

**Lábodi Gábor:** arra szeretném felhívni mindenki figyelmét, hogy a Jobbik Ifjúsági Tagozatának szentgotthárdi szervezete egy bűnmegelőzési előadás sorozatot fog indítani, február 14-én 15:00 órákor. Minden érdeklődőt szeretettel várunk.

Elég sok problémával megkeresnek minket a városlakók, melyeket jelzünk a megfelelő irodákban. Akkor megkapjuk a választ, de a problémák utóéletéről semmit nem tudunk. Az lenne a kérésem, hogy az adott esetekben kapjunk írásbeli tájékoztatást a problémák kezeléséről.

**Szalaié Kiss Edina:** a múzeum melletti út a mi kezelésünkben van, figyelni kellene rá, mely árkok vannak az úton. Az esős, sáros időszakban katasztrófális ott közlekedni.

**Labritz Béla:** csak igazolni tudom ezt, a butik sor mögött parkolóból az autók vastagon hordják fel a szürke sarat a járdára, útestre. Annak idején szilárd burkolatú parkolóról volt szó.

**Kardosné Kovács Márta:** a Zöldfával szemben a volt tekéző helyén kialakításra került egy parkolásra alkalmas terület. Használható, csak nem mernek az emberek ráállni. Nincsen kitáblázva, mert a hivatalos kritériumoknak nem felel meg, de parkolható.

**Labritz Béla:** a köztisztasággal kapcsolatos észrevételt szeretnék tenni, a Penny parkoló közepén reggelente 3-4 zsák szemetet van kiteve, a József Attila utcában mindenféle zokszó nélkül teszik le a szemetet. A Hársas – tó melletti konténerek tele vannak szórva Ausztriából származó szeméttel. Aki ilyet tapasztal, nyugodtan írja fel a rendszámot, vagy szóljon az illetőnek. Leküzdöttünk sok olyan problémát, mely nem is a mi felelősségünk volt. A másik visszatérő téma a kutyagumi. Tele van a város vele, fel kell erre hívni az állattartók figyelmét. Valamilyen módon ezt szankcionálnunk kell.

**Szalainé Kiss Edina:** néhány éve mondtam el, hogy ahol lehet a kutyákat sétáltatni helyezzünk ki gyűjtőedényeket, zacskókat. A játszóterek környékén pedig javaslom a kiegészítő táblák kihelyezését, hogy ott nem lehet kutyát sétáltatni. Tavasszal pedig ellenőrizni kellene játszótereink állapotát.

**Dömötör Sándor:** az Arany János utcában mi indokolta a fák kivágását, ki rendelte meg?

**Fekete Tamás:** több olyan fa is van városunkban, melyről úgy tűnik nem egészséges. Folyamatosan ellenőrizzük ezeket. Több probléma is jelentkezett már az említett helyen, ezeket az idős fákat el kellett távolítani. Nyilván célszerű és szükséges új fákat ültetni a jövőben.

**Labritz Béla:** a laikusok számára egészségeseknek tűntek. Mivel nincs több hozzászólás, tisztem bezárni az ülést. De előtte még megszeretném köszönni a Globomax szakembereinek közreműködését, a technika remekül működik. A nyílt ülést bezárom.

Huszár Gábor, polgármester, megköszönte mindenki munkáját, a nyílt ülés 13:00 órakor bezárja.

K. m. f.

Huszár Gábor  
Polgármester

Dr. Dancsecs Zsolt  
Jegyző