



**SZENTGOTTHÁRD VÁROS
ÖNKORMÁNYZATÁNAK
ÉRTESÍTŐJE**

SZÁM	TARTALOM	OLDAL
<u>ÖNKORMÁNYZATI RENDELETEK:</u>		
5/2015. (III. 26.)	Önkormányzati rendelet Szentgotthárd Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról valamint mellékleteiről szóló 13/2013. (III. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról.	3.
6/2015. (III. 26.)	Önkormányzati rendelet A közterületek használatáról, rendjéről, ill. a közterületek bontásáról és helyreállításáról, valamint a különböző reklámhordozók elhelyezéséről szóló 11/1999. (IV.1.) önkormányzati rendelet módosításáról.	3.
7/2015. (III. 26.)	Önkormányzati rendelet A telekadóról szóló 19/2011. (V.1.) önkormányzati rendelet módosításáról.	4.
<u>KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZATOK:</u>		
49/2015. (III. 19.)	A Múzeum fejlesztése.	4.
53/2015. (III. 26.)	Az Önkormányzat és a civil szervezetek együttműködése - beszámoló a 2014. évi munkáról, tapasztalatokról, további együttműködési lehetőségek a 2015. évben. 2015. évi cselekvési terv elfogadása, valamint a CIVIL szervezeteket és városrészeket támogató alap szabályzatának és pályázati kiírásának elfogadása.	4.
54/2015. (III. 26.)	Beszámoló a városi helytörténeti – értékmegőrző tevékenységről. Helyi értéktár létrehozásának tapasztalatai.	5.

Helyi Értéktár Bizottság beszámolója a végzett munkáról.

55/2015. (III. 26.)	Az intézmények közép-és hosszútávú karbantartási, állagmegóvási, felújítási tervezése.	5.
56/2015. (III. 26.)	Fogászati kezelőegység beszerzése az I. sz. felnőtt fogászati körzetbe.	6.
57/2015. (III. 26.)	A személyes gondoskodást nyújtó (szociális) ellátások 2015. évi díjai.	6.
58/2015. (III. 26.)	Térítési díj meghatározása a SZEOB Tótágas Bölcsődében.	6.
59/2015. (III. 26.)	A (turisztikai) információs központ további működtetése, csatlakozás lehetősége a TOURINFORM hálózathoz.	7.
60/2015. (III. 26.)	Támogatási szerződések elfogadása.	7.
61/2015. (III. 26.)	Szentgotthárd Városi Sporttelep öltöző kialakítása.	8.
62/2015. (III. 26.)	Széll Kálmán – napok rendezvénysorozat.	9.
63/2015. (III. 26.)	„Nemzeti Kincsek Szentgotthárdon” c. konferencia szervezése.	9.
64/2015. (III. 26.)	Testvérvárosi kapcsolat kialakítása a törökországi Dilovasival.	9.
65/2015. (III. 26.)	Munkásszállás kialakítása.	9.
66/2015. (III. 26.)	Ipari Park – területvásárlás.	10.
67/2015. (III. 26.)	Széll Kálmán tér 20. tetőtér beépítésének elősegítése lakások vásárlásával.	11.
68/2015. (III. 26.)	„Hársas Tavi Büfé” üzemeltetése.	11.
69/2015. (III. 26.)	Szentgotthárd, Széll K. tér 15. fszt. 1. sz. alatti üzlethelyiség hasznosítása.	11.
70/2015. (III. 26.)	Intézmények Alapító Okiratainak módosítása.	12.

ÖNKORMÁNYZATI RENDELETEK:

Szentgotthárd Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
5/2015. (III. 26.) önkormányzati
rendelete
a Szentgotthárd Város
Önkormányzatának
Szervezeti és Működési Szabályzatáról
valamint mellékleteiről szóló
13/2013. (III. 28.) önkormányzati rendelet
módosításáról

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotó hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A Szentgotthárd Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról valamint mellékleteiről szóló 13/2013. (III. 28.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 41. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Név szerinti szavazás esetén a jegyző ábécé sorrendben felolvassa a képviselők névsorát. A képviselők "igen", "nem", "tartózkodom" szóbeli nyilatkozattal szavaznak. A szavazatokat a jegyzőkönyvvezető az elektronikus rendszerben rögzíti. A szavazás eredményét az ülés elnöke hirdeti ki.”

2. § Az SZMSZ 1. melléklete 1.1.2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„1.1.2. A szociális igazgatás és az egyes szociális ellátási formák helyi szabályairól szóló 4/2015. (II. 26.) önkormányzati rendeletben átruházott hatáskörök:

- 1.1.2.1. lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez nyújtott települési támogatás megállapítása,
- 1.1.2.2. rendkívüli települési támogatás megállapítása,
- 1.1.2.3. köztemetés elrendelése.”

3. § Hatályát veszti az SZMSZ 1. mellékletének 1.3. pontja.

4. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Kihirdetve: 2015. március 26.-án.

Szentgotthárd Város Önkormányzatának
6/2015. (III.26.) önkormányzati rendelete
a közterületek használatáról, rendjéről,
illetve a közterületek bontásáról és
helyreállításáról, valamint a különböző
reklámhordozók elhelyezéséről szóló
11/1999. (IV.1.) önkormányzati rendelet
módosításáról

Szentgotthárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, és a Helyi Önkormányzatokról szóló 1990.LXV. tv. 10.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja meg.

1.§. Szentgotthárd Város Önkormányzatának a Közterületek használatáról, rendjéről, illetve a közterületek bontásáról és helyreállításáról, valamint a különböző reklámhordozók elhelyezéséről szóló 11/1999. (IV.1.) önkormányzati rendelet (továbbiakban Rendelet) 2. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.

2.§ Ez a rendelet 2015. április 1-n lép hatályba. Rendelkezéseit a hatályba lépés napját követően megkötött megállapodások vonatkozásában kell alkalmazni.

Kihirdetve: 2015. március 26.-án.

Szentgotthárd Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
7/2015. (III.26.) önkormányzati
rendelete
a telekadóról szóló 19/2011. (V. 1.)
önkormányzati rendelet
módosításáról

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében, valamint 6. § a) és d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában és 42. § 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A telekadóról szóló 19/2011. (V. 1.) önkormányzati rendelet 2. §-a a következő e) ponttal egészül ki:

(Mentes a telekadó alól:)

„e) az az adóalany, aki által az adott évre e rendelet alapján fizetendő telekadó mértéke nem éri el az 1000 Ft/év összeget.”

2. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Kihirdetve: 2015. március 26.-án.

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI
HATÁROZATOK:

49/2015. számú Képviselő-testületi
határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a rábatótfalui volt óvodaépület felújításával helytörténeti kiállításoknak adjon helyet a jelenleg használaton kívüli épületrész. Felkéri a Móra Ferenc Városi Könyvtár és Múzeum intézményt, a Szlovén Nemzetiségi Önkormányzatot és a Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a kialakítást pályázati lehetőségek felkutatásával segítse elő.

Határidő: folyamatos

Felelős: Huszár Gábor polgármester
Molnár Piroska igazgató
dr. Gábor László, Önk. és
Térségi Erőforrások v.

53/2015. számú Képviselő-testületi
határozat:

1. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat és a civil szervezetek együttműködéséről, az ezzel kapcsolatban végzett 2014. évi munkáról, a megszerzett tapasztalatokról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős közlésért: Szép Renáta
külszolgálati és koordinációs
ügyintéző, civil referens

2. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat és a Szentgotthárdi Civil Fórum közös éves cselekvési programtervét az előterjesztés 3. számú melléklete szerint elfogadja.

Határidő : azonnal
Felelős: Huszár Gábor

polgármester
Szép Renáta külkapcsolati
és koordinációs ügyintéző,
civil referens
Czirák László elnök

3. Szentgotthárd Város
Önkormányzatának Képviselő-
testülete a Civil Alap felosztásának
az Előterjesztés 7. sz. mellékletben
foglalt Szabályzatát elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: Huszár Gábor

polgármester
Szép Renáta külkapcsolati
és koordinációs ügyintéző,
civil referens
Civil szervezetek vezetői

Településrészi önkormányzatok
elnökei

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Előterjesztés 8. számú mellékletben található Pályázati kiírást elfogadja - egyúttal a 9. számú mellékletben található Támogatásigénylő lapok tartalmát jóváhagyja mint a Civil Alapból történő támogatás igénylés feltételét azzal, hogy a benne foglalt tájékoztatót elbírálási időszakonként aktualizálni kell. A Pályázati kiírás 5. pontjában lévő szövegrész **„KIZÁRÓLAG EGY PÁLYÁZATBAN, AZ ADOTT MEGVALÓSÍTÁSI IDŐSZAKBAN RENDEZENDŐ PROGRAMOKRA RENDEZVÉNYEKRE, FELADATOKRA NYÚJTHAT BE KÉRELMET!”** módosul. Ennek megfelelően változik a Szabályzat 3.) pontjának vonatkozó része is.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester
Szép Renáta külkapcsolati és
koordinációs ügyintéző, civil
referens

54/2015. számú Képviselő-testületi határozat:

1. Szentgotthárd Város
Önkormányzatának Képviselő-
testülete a város helytörténeti-
értékmegőrző tevékenységéről
szóló beszámolót elfogadja azzal,
hogy az értéktárba a Kormin szóló
mint őshonos helyi szőlőfajta
legyen felvéve.

Határidő: azonnal

Felelős közlésért: Szép Renáta
külkapcsolati és koordinációs
ügyintéző

2. Szentgotthárd Város
Önkormányzatának Képviselő-
testülete a Települési Értéktár
létrehozásának tapasztalatairól
szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Értéktár Bizottság
Szép Renáta külkapcsolati és
koordinációs ügyintéző

3. Szentgotthárd Város
Önkormányzatának Képviselő-
testülete a Települési Értéktár
Bizottság beszámolóját a végzett
munkáról elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Értéktár Bizottság
Szép Renáta külkapcsolati és
koordinációs ügyintéző

4. Szentgotthárd Város
Önkormányzatának Képviselő-
testülete a Települési Értéktár
Bizottság munkájához 250 000 Ft
támogatást nyújt a Móra Ferenc
Városi Könyvtár költségvetésének
terhére. Ehhez megállapodás
szükséges az Önkormányzat, a
Móra F. Városi Könyvtár és
Múzeum továbbá az Értéktár
Bizottság között A támogatott a

támogatás felhasználásáról
elszámol.

Határidő: azonnal

Felelős: Somorjainé D. Zsuzsanna
pénzügyi vezető
Szép Renáta külkapcsolati és
koordinációs ügyintéző

**55/2015. számú Képviselő-testületi
határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati intézmények közép- és hosszú távú karbantartási, állagmegóvási és felújítási tervezését az alábbi módosításokkal fogadja el: a gimnázium díszudvara készüljön el a 2015. évi ballagásra (május 2.) Ehhez fel kell szólítani a Vízügyi Igazgatóságot, hogy mielőbb végezzék el azt a Rába parton lévő rézsú megerősítés munkálatait -amire tekintettel nem lett teljesen befejezve a díszudvar kialakítása.

Határidő: a közlésre azonnal,

Felelős: Fekete Tamás városüzemeltetési vezető

**56/2015. számú Képviselő-testületi
határozat:**

A. / Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért az előterjesztés C./ variációs javaslatával ért egyet, vagyis az I. számú felnőtt fogászati körzet minimális alapfelszereltsége biztosítása érdekében új fogászati kezelőegységet szerez be legfeljebb bruttó **2.380.000,- Ft** értékben a működési céltartalék terhére.

Határidő: azonnal

Felelős : Huszár Gábor polgármester
Somorjainé D. Zsuzsanna
pénzügyi vezető
dr. Gábor László, Önk. és
Térségi Erőforrások v.

**57/2015. számú Képviselő-testületi
határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások 2015. évi díjára vonatkozó javaslatokat az előterjesztés **1. számú melléklete** szerint megismerte és egyetért azzal, hogy - a fenntartó Szentgotthárd és Térsége Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának egyező véleménye esetén – a mellékletben meghatározott térítési díjak kerüljenek rendeletbe foglalásra.

Határidő: azonnal, rendeletbe foglalásra:
2015. áprilisi testületi ülés

Felelős: Huszár Gábor
elnök/polgármester

dr. Gábor László Önk. és Térségi
Erőforrások v.

**58/2015. számú Képviselő-testületi
határozat:**

1. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2015. évben a SZEOB Tótágas Bölcsőde intézményegység által a gyermekek számára biztosított napközbeni ellátás tekintetében a fenntartó Szentgotthárd és Térsége Önkormányzati Társulás Társulási Tanács számára az alábbiakat javasolja elfogadásra:

1.2.

az Előterjesztés **1. számú mellékletében foglaltak szerinti intézményi térítési díj és kedvezmények** meghatározását 2015. május 01. időponttól alkalmazva, azzal, hogy a személyi térítési díj megállapításának alapját továbbra is a munkáltatói igazolás és a lakásfenntartási költségeket igazoló bizonylatok képezzék.

Határidő: azonnal

Felelős : Huszár Gábor, polgármester
/ elnök

Kovács Tiborné igazgató
dr. Gábor László, Önk. és
Térségi Erőforrások v.

2. Szentgotthárd Város Önkormányzata Képviselő-testülete javasolja a fenntartó Szentgotthárd és Térsége Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának, hogy

a 2014. évben befolyt gondozási díj teljes egészében az **intézményi működésre** kerüljön felhasználásra a Társulás költségvetésében. Az Előterjesztésben említett

vízpermetezőzt az intézmény saját költségvetéséből vásárolja meg-

Határidő: azonnal

Felelős : Huszár Gábor polgármester
/ elnök

Somorjainé D. Zsuzsanna
pénzügyi vezető
Kovács Tiborné igazgató

3. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1.) pontban meghatározottakat azzal fogadja el, hogy - a fenntartó Szentgotthárd és Térsége Önkormányzati Társulás döntését követően – a gyermekek napközbeni ellátásának intézményi térítési díját és a hozzá tartozó kedvezményeket-mentességeket a Szentgotthárd Város Önkormányzata Képviselő-testületének gyermekek védelméről szóló 23/2003. (IV. 30.) önkormányzati rendeletében is szabályozni szükséges.

Határidő: azonnal, rendeletbe foglalásra 2015. áprilisi testületi ülés

Felelős : Huszár Gábor, polgármester
/ elnök

dr. Gábor László, Önk. és
Térségi Erőforrások v.

59/2015. számú Képviselő-testületi határozat:

1. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a turisztikai információs iroda TOURINFORM hálózathoz való csatlakozását, és mint létesítő vállalja az 5 évig történő üzemeltetést, amennyiben a feltételek teljesítése nem jelent további plusz költségeket az Önkormányzatra nézve.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester
Dr. Simon Margit TDM elnök

2. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a turisztikai információs központ működtetésével kapcsolatban a következő döntést hozza: Azzal ért egyet, hogy most a St. Gotthard Spa & Wellness fürdőben nyíljon meg a TOURINFORM iroda, de ezzel egyidőben meg kell vizsgálni annak a lehetőségét, hogy a városközpontban hol lehetne elhelyezni véglegesen az irodát

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester
Karsai Gábor SZET KFT
igazgató
Dr. Simon Margit TDM elnök
Somorjainé D. Zsuzsanna
pénzügyi vezető
dr. Gábor László, Önk. és
Térségi Erőforrások v.

60/2015. számú Képviselő-testületi határozat:

- 1.)Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő - testülete egyetért a Szentgotthárd Város Önkormányzata és a tőle feladatokat átvállaló civil és egyéb szervezetekkel való támogatási szerződések megkötésével és felhatalmazza a polgármestert a jelen határozatnak megfelelő szerződések megkötésére a következők szerint:

1.1.a parkfenntartási feladatok elvégzése kapcsán:

- Megállapodás a jakabházi városrészben lévő közterületek rendbentartására és a takarítási és hulladék összegyűjtési feladatok folyamatos ellátására a Jakabházi Faluszépítő és Hagyományörző Egyesülettel 360.000 Ft ellenében,

- Támogatási szerződés a rábafüzesi városrészen kaszálásra a Szentgotthárd-Rábafüzes Német Nemzetiségi Önkormányzattal 40.000 Ft és a Rábafüzesért Egyesülettel 6.000 Ft összegben,

- Megállapodás a máriaújfalui városrészen lévő közterületek rendben tartására és a takarítási

és hulladék összegyűjtési feladatok folyamatos ellátására a Máriaújfaluért Egyesülettel 167.000 Ft összegben,

- Támogatási szerződés a farkasfai városrészen kaszálásra a Farkasfa Jövőjéért Egyesülettel 80.000 Ft összegben,

- Támogatási szerződés a zsidai városrészen kaszálásra a Zsidai Önkéntes Tűzoltó Egyesülettel 105.000 Ft ellenében.

1.2.) A támogatások fedezete a 2015. évi költségvetésben az eseti kaszálás, zöldterület kezelésének illetve a települési hulladék vegyes begyűjtése, szállításának kerete.

1.2.) A városrészi klubok működtetése kapcsán

Szentgotthárd város Önkormányzatának képviselő – testülete a városrészi klubok működtetéséhez a megállapodások következő szervezetekkel való megkötéséhez járul hozzá:

- Jakabházi Városrészi Klub működtetésére a Jakabházi Faluszépítő és Hagyományörző

Egyesület,

- Máriaújfalu Városrészi klub esetében :Máriaújfaluért Egyesület,

- Farkasfai Városrészi Klub esetében a Farkasfa Jövőjéért Egyesület,

- Rábafüzesi Városrészi Klub esetében Rábafüzesért Egyesület,

- Rábatótfalui Városrészi Klub esetében a Rábatótfalu Városrészi Önkormányzata, - valamennyi szervezet esetén 75.660 Ft ellenében.

2.) A megállapodások fedezete a 2015. évi költségvetésben közművelődési tevékenység és támogatása (közművelődési klubok) kerete.

3.) Szentgotthárd város Önkormányzatának képviselő – testülete felhatalmazza a polgármestert a testületi határozatnak megfelelő szerződés aláírására.

Határidő : a közlésre azonnal, a támogatási szerződés aláírására:2015. április 15.

utalásra azonnal, illetve a beszámoló letétbe helyezése.

Felelős: Huszár Gábor polgármester

61/2015. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a sporttelep kiszolgáló helyiségek építésével kapcsolatban a következő döntést hozza:

A. / Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete legfeljebb (bruttó) 20+20 millió forintos keretet biztosít a Városi Sporttelepen 4 + 1 db öltöző és a hozzájuk tartozó vizesblokkok kialakítására. Forrása a 2015. évi költségvetésben elkülönített 20 millió Ft-on felüli összegre a gazdaságfejlesztés kapcsán tervezett, lakásépítésre elkülönített 65 millió Ft-os keret. Amennyiben a város bevételei kedvezően alakulnak az összeg visszapótlásra kerül.) Felkéri a Városüzemeltetési

Csoportot, hogy a megvalósításához szükséges egyeztetéseket és teendőket haladéktalanul tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester
Fekete Tamás városüzemeltetési vezető

62/2015. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Széll Kálmán-napok rendezvénysorozat szervezéséhez, az egyes programelemek megvalósításához 2,1 millió Ft összeget biztosít a működési céltartalék terhére.

Továbbá felkéri a testület a Pannon Kapu Kulturális Egyesület vezetőjét, hogy a megyei civil alap felé nyújtson be a témában pályázatot.

Határidő: azonnal

Felelős: Szép Renáta külkapcsolati és koordinációs ügyintéző

63/2015. számú Képviselő-testületi határozat:

1. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Nemzeti kincsek Szentgotthárdon” konferencia tervezett programjával az előterjesztés szerint egyetért, annak megvalósulását legfeljebb (bruttó) 400.000,- forinttal támogatja a 2015. évi költségvetés működési céltartalék terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Szép Renáta külkapcsolati és koordinációs ügyintéző
Somorjainé D. Zsuzsanna, pénzügyi vezető

2. Felkéri a Pannon Kapu Kulturális Egyesület, hogy a Vas Megye Önkormányzatának Civil és Nemzetiségi Kapcsolatok Bizottságához - az Önkormányzati és Térségi Erőforrások csoport előkészítésében – támogatási kérelmet nyújtson be a konferencia megvalósítására.

Határidő: azonnal

Felelős: Szép Renáta külkapcsolati és koordinációs ügyintéző
Kiss Éva, PKKE elnök

64/2015. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Előterjesztés 1. számú melléklete szerint egyetért a törökországi Dilovasi városával kötendő testvérvárosi megállapodás tartalmával, egyidejűleg felhatalmazza Huszár Gábor polgármestert, hogy törökországi látogatásakor a megállapodást aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester
Szép Renáta külkapcsolati és koordinációs ügyintéző

65/2015. számú Képviselő-testületi határozat:

1./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete érzékelve a Szentgotthárdon működő vállalkozások munkaerővel kapcsolatos problémáját – a munkavállalók lakhatási lehetőségei miatti nehézségeket - a vállalkozások segítségére siet és munkások elszállásolásához szükséges, a munkaadókkal egyeztetet paraméterekkel rendelkező alkalmas lakások munkásszállásként való hasznosítását vállalja. Felhasználja ehhez a város gazdaságfejlesztése érdekében 2015. évre elkülönített keretet is. Szentgotthárd Város Önkormányzata a SZET Szentgotthárdi

KFT-t megbizna a munkásszállás működtetését biztosító üzletág kialakításával, és az önkormányzat által rendelkezésére bocsátott ingatlanok üzemeltetésével. Szentgotthárd Város Önkormányzata a volt rábakethelyi határőr laktanyában kialakítandó lakások egy részét átmenetileg a munkások elszállásolásához bocsátja az OPEL Szentgotthárd KFT dolgozói rendelkezésére.

2.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának képviselő-testülete elrendeli, hogy a volt határőr laktanyában az elkészítés alatt lévő felmérési tervek felhasználásával első lépésként 20 db. 2x2 fő elhelyezésre alkalmas 40-50 m²-es lakás kerüljön kialakításra benne két hálósobával konyhával és fürdőszobával. Ennek finanszírozására a tervek elkészülte után finanszírozási javaslatot kell készíteni. A lakások megépítése után azokra munkások elszállásolása érdekében üzemeltetési szerződést köt a munkásszállások működtetésével is foglalkozó SZET Szentgotthárdi KFT-vel, az önkormányzat 100%-os tulajdonát képező vállalkozásával. –

Határidő : közlésre azonnal

Felelős : Fekete Tamás városüzemeltetési vezető

66/2015. számú Képviselő-testületi határozat:

1./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kezdeményezi a Magyar Állam tulajdonában lévő, tulajdonosi jogokat gyakorló Nemzeti Földalapkezelő Szervezettől a szentgotthárdi **0256/5** (műv. ág: rét, terület: 2 ha 1258 m²), **269/9** (műv. ág: szántó, terület: 2 ha 7496 m²) **0335/1** (műv. ág: szántó, terület: 1 ha 3794 m²), **1615** (műv.ág: kivettmagnút, terület: 5501 m²) **hrs-ú**, ingatlanok megvásárlását. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fent felsorolt

ingatlanokat településfejlesztés céljából kívánja megvásárolni, mely területek a hatályos Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási terv alapján az Ipari Park II. területeként funkcionálnának.

A Képviselő-testület felhatalmazza Huszár Gábor polgármestert az ingatlanok megszerzéséhez szükséges intézkedéseket megtételére.

Amennyiben az ingatlanok értékesítését a tulajdonosi jogokat gyakorló Nemzeti Földalapkezelő Szervezet támogatja és azok vételára, ill. a megkötendő szerződés feltételei megismerhetők, úgy arról ismételt előterjesztést kell készíteni jóváhagyás céljából.

Határidő a közlésre azonnal,

Felelős: Huszár Gábor polgármester, Dr. Dancsecs Zsolt jegyző, Fekete Tamás városüzemeltetési vezető

2./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselőtestülete vételi szándékát fejezi ki a tulajdonosi jogokat gyakorló Nemzeti Földalapkezelő Szervezet felé a Magyar Állam tulajdonában lévő alább felsorolt ingatlanokra, illetve azokra a területekre kb. 35-40 ha, melyek a tervezett M8-as Gyorsforgalmi út és az Árapasztó Vápa között helyezkednek el. Mivel ezen ingatlanok közül több ingatlant is érint az M8-as Gyorsforgalmi út, ezért értelem szerűen a telekalakítások során kialakuló területeket kívánja Szentgotthárd Város Önkormányzata - településfejlesztés célra - megvásárolni. A területeken Ipari Parkot kíván az Önkormányzat létrehozni.

Az érintett ingatlanok:

- **0269/8 hrsz.**

- **0267/4 hrsz**

- **0267/5 hrsz**

- **0267/6 hrsz**

- **0265 hrsz.**

(Alább az UTIBER KFT., mint tervező által adott átnézeti térkép szerint a megosztás során kialakuló tervezett helyrajzi számok is szerepelnek, melyek képeznék ténylegesen a megvásárolni

kívánt területeket.)

- **0264/1 hrsz.:** Az M8-as Gyorsforgalmi út építése érinti az ingatlant. A telekhatár rendezést követően az új helyrajzi szám: 0264/3 és 0264/4 hrsz.

- **0264/2 hrsz.:** Az M8-as gyorsforgalmi út építése érinti a területet. Telekhatár rendezést követően az új helyrajzi szám: 0264/5 és 0264/6 hrsz.

- **0266 hrsz.** Az M8-as Gyorsforgalmi út építése érinti az ingatlant. A telekhatár rendezést követően az új helyrajzi szám: 0266/3, 0266/4 és 0266/5 hrsz.

- **0244 hrsz.:** Az M8-as Gyorsforgalmi út építése érinti az ingatlant. A telekhatár rendezést követően az új helyrajzi szám: 0244/1 és 0244/2 hrsz.

- **0352/2 hrsz.:** Az M8-as Gyorsforgalmi út építése érinti az ingatlant. A telekhatár rendezést követően az új helyrajzi szám: 0352/7 hrsz.

- **0253 hrsz.:** Az M8-as Gyorsforgalmi út építése érinti az ingatlant. A telekhatár rendezést követően az új helyrajzi szám: 0253/3 hrsz.

- **0248 hrsz.:** Az M8-as Gyorsforgalmi út építése érinti az ingatlant. A telekhatár rendezést követően az új helyrajzi szám: 0248/3, 0248/4, 0248/5, 0248/6 hrsz.

A Képviselő-testület felkéri Huszár Gábor polgármestert az ingatlanok megszerzéséhez szükséges tárgyalások megkezdésére, az ügyben elért eredményről a Képviselő-testületet tájékoztatni kell.

Amennyiben a tulajdonosi jogokat gyakorló Nemzeti Földalapkezelő Szervezet legalább elvi támogatását adja az ingatlanok megszerzéséhez, úgy a Képviselő-testület hozzájárul az érintett tömbterületre vonatkozó Ipari Park III. beépítési tanulmánytervének elkészítéséhez.

Határidő: a közlésre azonnal,

Felelős: Huszár Gábor polgármester, Dr. Dancsecs Zsolt jegyző, Fekete Tamás városüzemeltetési vezető

67/2015. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Huszár Gábor Polgármestert a Széll Kálmán tér 20. társasház tetőtér beépítéséhez a 49/2014, és 206/2014. számú határozatban szereplő 3 db lakás vételára 75 % - nak (bruttó 19.95 MFt) a kivitelező rendelkezésére bocsátásához szükséges szerződés aláírására azzal a feltétellel, hogy a megfelelő jogi és pénzügyi biztosítéknak (pl. bankgarancia) a kivitelező rendelkezésére kell állnia

Határidő: a közlésre azonnal,

Felelős: Fekete Tamás városüzemeltetési vezető

68/2015. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentgotthárd Város Önkormányzat tulajdonában lévő, szentgotthárdi 0596/20 hrsz-ú Hársas tó strand részénél lévő 20 m²-es büfé építményt a SZET Szentgotthárdi Kft. (9970 Szentgotthárd, Füzesi u. 8.) részére határozatlan időre üzemeltetésbe térítésmentesen átadja.

Határidő: a közlésre azonnal,

Felelős: Tófeji Zsolt főtanácsos

69/2015. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő - testülete a Szentgotthárd, Széll K. tér 15. fszt. 1 sz. alatti, 29/A/2 hrsz-ú, 83 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonban lévő üzlethelyiséget bérbeadásra a helyben szokásos módon meghirdeti.

A pályázatra a kiinduló minimum **bérleti díj: 182.600.- Ft. (2.200.-**

Ft/m²)- **Ft/hó.**

A bérlet időtartama határozatlan, 3 hónap felmondási idővel.

A pályázat beérkezésének határideje **2015. április 16.**

A pályázatok elbírálásának határideje: **2015. áprilisi** testületi ülés.

A helyiségben vendéglátás, idegenforgalomhoz kapcsolódó szolgáltató tevékenység, idegenforgalomhoz kapcsolódó kereskedelmi tevékenység folytatható.

A pályázatnak tartalmaznia kell a helyiségben folytatandó tevékenységet.

A Képviselő-testület a legjobb ajánlattevő javára dönt és különösen súlyozott a döntés során a bérleményben folytatni kívánt tevékenységi kör. Amennyiben a legjobb ajánlattevővel a szerződéskötés nem valósul meg, úgy a soron következő ajánlattevővel történik meg a szerződéskötés, amennyiben ajánlata eléri a meghirdetett minimum közölt bérleti díjat, a megjelölt tevékenységi kör pedig megfelel a döntéshozó által megjelölt kritériumoknak. A bérleti ajánlatot forintra megnevesítve kérjük benyújtani.

A bérleti díj az előző évi infláció mértékével automatikusan emelkedik.

A pályázónak vállalnia kell a 3 havi bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését is a bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg.

A képviselő-testület eredménytelen, ill. számára nem megfelelő tevékenységi kört tartalmazó pályázat esetén új pályázatot írhat ki.

Amennyiben a bérlő hasznos, és értéknövelő beruházásokat végez az által bérlő vett üzlethelyiségben és azt az Önkormányzat részére előzetesen bejelenti, akkor annak értéke egészben, vagy részben a bérleti díjba beszámításra kerül.

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elrendeli, hogy sikertelen

pályázat esetén 2015. május 14-ig változatlan feltételekkel, értelemszerűen új beadási és elbírálási határidő megadásával újból meg kell hirdetni az üzlethelyiséget. Amennyiben bérleti ajánlat továbbra sem érkezik, akkor májusban az 1. pontban körülírt üzlethelyiség ügyét ismételtén a Testület elé kell terjeszteni. Ugyanakkor elrendeli, hogy meg kell vizsgálni annak a lehetőségét, hogy létrejöhet a szomszédos üzlethelyiséggel csere. Továbbá vizsgálni kell annak a lehetőségét is, hogy a TOURINFORM iroda milyen módon költözhetne oda.

Határidő: közlésre azonnal

Felelős: Tófeji Zsolt főtanácsos

70/2015. számú Képviselő-testületi határozat:

1. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **Városi Gondozási Központ** Alapító Okiratát **módosító okiratot** az előterjesztés 1. számú melléklete szerint jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős : Huszár Gábor polgármester
törzskönyvi átvezetésre: dr. Gábor László, Önk. és Térségi Erőforrások v.

2. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Városi Gondozási Központ Szentgotthárd módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt **Alapító Okiratát** az előterjesztés 2. számú melléklete szerint jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős : Huszár Gábor polgármester
törzskönyvi átvezetésre: dr. Gábor László, Önk. és Térségi Erőforrások v.

3. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-

- testülete a **Rendelőintézet Szentgotthárd** Alapító Okiratát **módosító okiratot** az előterjesztés 3. számú melléklete szerint jóváhagyja.
- Határidő: azonnal
Felelős : Huszár Gábor polgármester
törzskönyvi átvezetésre: dr. Gábor László, Önk. és Térségi Erőforrások v.
4. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Rendelőintézet Szentgotthárd módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt **Alapító Okiratát** az előterjesztés 4. számú melléklete szerint jóváhagyja.
- Határidő: azonnal
Felelős : Huszár Gábor polgármester
törzskönyvi átvezetésre: dr. Gábor László, Önk. és Térségi Erőforrások v.
5. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat Szentgotthárd** Alapító Okiratát **módosító okiratot** az előterjesztés 5. számú melléklete szerint jóváhagyja.
- Határidő: azonnal
Felelős : Huszár Gábor polgármester
törzskönyvi átvezetésre: dr. Gábor László, Önk. és Térségi Erőforrások v.
6. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat Szentgotthárd módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt **Alapító Okiratát** az előterjesztés 6. számú melléklete szerint jóváhagyja.
- Határidő: azonnal
Felelős : Huszár Gábor polgármester
törzskönyvi átvezetésre: dr. Gábor László, Önk. és Térségi Erőforrások v.
7. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **Szentgotthárd és Kistérsége Egyesített Óvodák és Bölcsőde** Alapító Okiratát **módosító okiratot** az előterjesztés 7. számú melléklete szerint jóváhagyja.
- Határidő: azonnal
Felelős : Huszár Gábor polgármester
törzskönyvi átvezetésre: dr. Gábor László, Önk. és Térségi Erőforrások v.
8. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentgotthárd és Kistérsége Egyesített óvodák és Bölcsőde módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt **Alapító Okiratát** az előterjesztés 8. számú melléklete szerint jóváhagyja.
- Határidő: azonnal
Felelős : Huszár Gábor polgármester
törzskönyvi átvezetésre: dr. Gábor László, Önk. és Térségi Erőforrások v.
9. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal** Alapító Okiratát **módosító okiratot** az előterjesztés 9. számú melléklete szerint jóváhagyja.
- Határidő: azonnal
Felelős : Huszár Gábor polgármester
törzskönyvi átvezetésre: dr. Gábor László, Önk. és Térségi Erőforrások v.
10. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt **Alapító Okiratát** az előterjesztés 10. számú melléklete szerint jóváhagyja.
- Határidő: azonnal

Felelős : Huszár Gábor polgármester
törzskönyvi átvezetésre: dr.
Gábor László, Önk. és Térségi
Erőforrások v.