



**SZENTGOTTHÁRD VÁROS
ÖNKORMÁNYZATÁNAK
ÉRTESÍTŐJE**

<i>SZÁM</i>	<i>T A R T A L O M</i>	<i>OLDAL</i>
<u>KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZATOK:</u>		
108/2016. (VI. 02.)	A lakáskonceptió megvalósulásának értékelése. Felmérés az önkormányzati bérlakások általános állapotáról, a szükséges felújítások, új lakások építésének lehetőségéről. Beszámoló az önkormányzati bérlakásokban végzett tulajdonosi ellenőrzés tapasztalatairól.	3.
109/2016. (VI. 02.)	Beszámoló a Hétközi- és hétvégi orvosi ügyeleti tevékenységről.	3.
110/2016. (VI. 02.)	Értékelés az önkormányzat 2015. évi gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatai ellátásáról.	3.
111/2016. (VI. 02.)	Ipari park értékesítési, hasznosítási stratégiája.	3.
112/2016. (VI. 02.)	Rendőrkapitány kinevezésének véleményezése.	3.
113/2016. (VI. 02.)	Móra Ferenc Váorszi Könyvtár és Múzeum nyári zárva tartása.	4.
114/2016. (VI. 02.)	Társadalmi Bizottságba tag delegálása.	4.
115/2016. (VI. 02.)	A Vas Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Szentgotthárdi Tagintézményének elhelyezése.	4.
116/2016. (VI. 02.)	Nagyboldogasszony Plébánia támogatási kérelme.	5.
117/2016. (VI. 02.)	Farkasfai földtulajdonosok vadászterületi bérleti díjának felhasználása.	5.
118/2016. (VI. 02.)	A Szentgotthárdi Önkéntes Tűzoltó Egyesület önkormányzati támogatása.	5.
119/2016. (VI. 02.)	Rábatótfalui SE támogatási kérelme.	5.

120/2016. (VI. 02.)	Pályázati lehetőség önkormányzati feladatellátások fejlesztésére.	5.
121/2016. (VI. 02.)	Közbeszerzési eljárások ellenőrzése. (Belső ellenőri jelentés)	6.
122/2016. (VI. 02.)	Magyarlak község településfejlesztési koncepció véleményezése.	7.
123/2016. (VI. 02.)	Rendezési tervek felülvizsgálata – beérkezett vélemények, észrevételek ismertetése.	7.
124/2016. (VI. 02.)	Rábakethelyi városrészen új építési telkek kialakításához szükséges ingatlanok tulajdonjogának rendezése.	7.
125/2016. (VI. 02.)	Ingatlan értékesítés Sztg. 0705/9; 070/16 és a 0969/10 hrsz. – az Őrségi Nemzeti Park Igazgatóság részére.	8.
126/2016. (VI. 02.)	Beszámoló az önkormányzati tulajdonú bérlakásokban lakók lakbér- és közös költség hátralékáról.	8.
127/2016. (VI. 02.)	Lakáscélú támogatási kérelem elbírálása.	8.
128/2016. (VI. 02.)	Szentgotthárd, Árpád u. 11. szám alatti 955/6/A/16 hrsz-ú garázs bérbeadása.	9.

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI
HATÁROZATOK:

108/2016. számú Képviselő-testületi
határozat:

- 1./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Lakáskonceptió felülvizsgálatáról szóló beszámolót elfogadja.
- 2./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Szentgotthárd Város Önkormányzatának Lakáskonceptióját **az 1. sz.** mellékletben található módosításokkal kiegészíti.
- 3./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának képviselő – testülete felkéri a polgármestert és a hivatalt, hogy a Rehabilitációs Kórház Baross G. utcai volt szolgálati lakásai kapcsán kezdeményezzen tárgyalásokat a Markusovszky Kórházzal a lakások esetleges önkormányzati tulajdonba vételéről vagy önkormányzati hasznosításáról.

Határidő: folyamatos

Felelős: Huszár Gábor polgármester
Dr. Dancsecs Zsolt jegyző
Városüzemeltetés

109/2016. számú Képviselő-testületi
határozat:

- 1./ Szentgotthárd Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Morrow Medical Zrt. 2015. évi központi orvosi ügyeleti munkájáról szóló beszámolóját megismerte és elfogadja.
- 2./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő – testülete elrendeli, hogy a Szentgotthárdon és a kistérség területén működő házi orvosokkal egyeztetni kell arról, hogy milyen feltételekkel kapcsolódnának be nagyobb létszámban is az orvosi ügyeleti ellátásba.

A megbeszélésre rövid időn belül sort kell keríteni. Ezzel egyidejűleg meg kell vizsgálni az ügyeleti helyiség esetleges átalakításának lehetőségét is.

Határidő: azonnal

Felelős : Huszár Gábor polgármester

110/2016. számú Képviselő-testületi
határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és elfogadja a Szentgotthárd Város Önkormányzata gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatainak 2015. évi ellátásáról szóló értékelést.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: a közlésért: Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

111/2016. számú Képviselő-testületi
határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának képviselő – testülete az Ipari park értékesítési, hasznosítási stratégiája című előterjesztést megismerte, az abban foglaltakkal egyetért. Felkéri Huszár Gábor polgármestert, hogy a 2016. júniusi ülésre részleteiben is dolgozza ki a az előterjesztésben foglaltakat továbbá tartson egyeztetést szélesebb kör (bizottsági elnökök, egyes bizottsági tagok és a KFT képviselőinek bevonásával).

Határidő: 2016. júniusi ülés

Felelős: Huszár Gábor polgármester
Gyökös Imre Gergő SZIP
ügyvezető
Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

112/2016. számú Képviselő-testületi
határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **támogatja** dr. Koncz Gabriella r. alezredes, rendőrségi tanácsos

kinevezését a Körmen-
di Rendőrkapitányság vezetőjévé.

Határidő: azonnal

Felelős közlésért: Dr. Dancsecs Zsolt
jegyző

**113/2016. számú Képviselő-testületi
határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Móra Ferenc Városi Könyvtár és Múzeum nyári nyitva tartását az előterjesztés 1. számú mellékletét képező intézményvezetői kérelemben foglaltak alapján, az alábbiak szerint hagyja jóvá:

- **A Könyvtár nyitva tartása:**
2016. július 25-től 2016. augusztus 12-ig a Könyvtár minden részlege zárva tart, illetve **2016. június 20-tól június 24-i, és 2016. augusztus 22-től 2016. augusztus 26-ig** a gyermekrészlegben a kölcsönzés részlegesen szünetel, valamint **2016. július 4-8-ig és 2016. július 18-22-ig** tartó időszak alatt a fiókkönyvtárakban a kölcsönzés szünetel.
- a Múzeum nyitva tartása nem változik, azaz keddtől szombatig 11.00-tól 15.00 óráig, illetve előre bejelentett csoportokat ettől eltérő időpontban is fogadva tart nyitva.

Egyben felkéri az intézmény Igazgatóját, hogy az olvasókat tájékoztatni szíveskedjen a nyitva tartás módosításáról.

Határidő: azonnal

Felelős : Molnár Piroska igazgató

**114/2016. számú Képviselő-testületi
határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzata Képviselő-testülete javasolja a kitüntető címekre javaslatot tevő Társadalmi Bizottságba

Kovács Tiborné (sz.: Salfai Katalin) Szentgotthárd, Arany J. u. 18. sz. alatti szentgotthárdi lakos delegálását.

Határidő : azonnal

Felelős : Huszár Gábor polgármester

**115/2016. számú Képviselő-testületi
határozat:**

A. / Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **támogatja** a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ azon kérelmét, mely alapján a Vas Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Szentgotthárdi Tagintézménye a volt gondozóház épületében (9970 Szentgotthárd, Arany J. u. 3. sz. alatt található, 1094 hrsz-ú ingatlanban) tovább folytathatja működését azzal, hogy

- határozott ideig, 2016.07.01.-2017.06.30-ig használhatja az ingatlant – és ez az időtartam plusz egy évvel csak akkor hosszabbítható meg, ha a Városi Gondozási Központ elhelyezési problémái másképp mint ezen épület használatával nem lesznek megoldhatók.
- a használat során felmerülő rezsiköltségeket a Tagintézmény viseli,
- az ingatlan használatáról külön megállapodást kell kötni az Önkormányzattal.

Határidő: azonnal, megállapodás megkötésére: 2016. július 01.

Felelős: Huszár Gábor polgármester
FeketeTamás
városüzemeltetési vezető

116/2016. számú Képviselő-testületi határozat:

- 1.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nagyboldogasszony Plébánia kérelmét a templomhajó festett üveglakainak felújítására 6 350 000 Ft-tal támogatja a tartalék keret terhére. Az összeg felhasználásáról a Képviselő-testület visszajelzést kér.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester

117/2016. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselőtestülete hozzájárul ahhoz, hogy az Őriszentpéter-Szalafő és környéke földtulajdonosi közösség által Szentgotthárd Város Önkormányzata számára fel nem vett haszonbérleti díjak címén 2016. évben átutalandó összeg a Farkasfa városrészen a Művelődés Ház állagmegóvására és környezete szépítésére az ingatlant használó Farkasfa Jövőjéért Egyesület (9981. Szentgotthárd, Farkasfai u. 8.) alatti civil szervezet részére kerüljön átutalásra. Ennek érdekében az Őriszentpéter – Szalafő és Környéke Földtulajdonosi közösségtől a fel nem vett haszonbérleti díjak címén 2016-ban fizetendő összeget a Farkasfa Jövőjéért Egyesületre engedményezi a PTK 6:193. § rendelkezése szerint. Az engedményezéshez szükséges szerződés aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor Polgármester

118/2016. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentgotthárdi Önkéntes Tűzoltó Egyesület kérelmét 100

000,- Ft-tal támogatja a tartalék keret terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Somorjainé D. Zsuzsanna

pénzügyi vezető

Szép Renáta külkapcsolati és koordinációs ügyintéző

119/2016. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1.940.000-Ft támogatást biztosít a költségvetésben a „egyéb szervezetek pályázati önrész” tartalék keret terhére az önkormányzat tulajdonát képező szentgotthárdi 0955/1 helyrajzi számú rábatótfalui sportpálya sportöltözője mellé szerszámtároló építésére azzal, hogy az összeget a Rábatótfalui SE számára biztosítja, az ingatlan tulajdonosaként hozzájárul a munkálatok elvégzéséhez és a munkálatok szervezésével, koordinálásával az Egyesületet bízza meg. A támogatás az Előterjesztés 2. számú melléklete szerinti költségkiírás alapján került meghatározásra. A Támogatott a támogatással köteles elszámolni az Önkormányzat felé.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester

Somorjainé D. Zsuzsanna

pénzügyi vezető

Gaál Ákos sport- és ifjúsági referens

120/2016. számú Képviselő-testületi határozat:

1. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztésekhez kapcsolódó a Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény 3. melléklet II. 3. pont a), b)

és c) pontok szerinti kiírásra Szentgotthárd Város Önkormányzata pályázatot nyújtson be az előterjesztésben meghatározottak és az alábbiak szerint az óvodai vizesblokkok felújítására:

FEJLESZTÉS	BERUHÁZÁS ÖSSZKÖLTSEGE	IGÉNYELT TÁMOGATÁS ÖSSZEGE	SAJÁT FORRÁS ÖSSZEGE
SZEOB Játékvár Óvoda 4 db vizesblokk felújítása	27 126 366,- Ft	13 563 183,- Ft	13 563 183,- Ft
Közbeszerzés költsége	588 000,- Ft	294 000,- Ft	294 000,- Ft
Műszaki ellenőr költsége	542.527,- Ft	271 263,- Ft	271 264,- Ft
ÖSSZESEN:	28 256 893,- Ft	14 128 446,- Ft	14 128 447,- Ft

Az Önkormányzat a megvalósításhoz szükséges saját forrást összesen legfeljebb **14 128 447,- Ft** összegben biztosítja.

2. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztésekhez kapcsolódó a Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény 3. melléklet II. 3. pont a), b) és c) pontok szerinti kiírásra Szentgotthárd Város Önkormányzata pályázatot nyújtson be az előterjesztésben meghatározottak és az alábbiak szerint a Hunyadi u. felújítására:

FEJLESZTÉS	BERUHÁZÁS ÖSSZKÖLTSEGE	IGÉNYELT TÁMOGATÁS ÖSSZEGE	SAJÁT FORRÁS ÖSSZEGE
Hunyadi utca felújítása	30 779 220,- Ft	15 000 000,- Ft	15 779 220,- Ft
Közbeszerzés költsége	588 000,- Ft	0,- Ft	588 000,- Ft
Műszaki ellenőr költsége	615 584,- Ft	0,- Ft	615 584,- Ft
ÖSSZESEN:	31 982 804,- Ft	15 000 000,- Ft	16 982 804,- Ft

Az Önkormányzat a megvalósításhoz szükséges saját forrást összesen legfeljebb **16.982.804,- Ft** összegben biztosítja.

Forrás : 25 millió Ft-ig a betervezett pályázati önrész alap, a fennmaradó 6 111 251 Ft pedig a tartalék keret terhére.

Határidő: a pályázat benyújtására: 2015. június 09.

Felelős: Huszár Gábor polgármester
dr. Gábor László, Önk. és Tértérügyi Erőforrások v.
Fekete Tamás
városüzemeltetési vezető
Somorjainé D. Zsuzsanna,
pénzügyi vezető

121/2016. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Közbeszerzési eljárások ellenőrzése” elnevezésű belső ellenőrzési jelentést megismerte, az abban leírtakat elfogadja.

Határidő: a közlésre azonnal
Felelős: a közlésért Dr. Dancsecs
Zsolt jegyző

122/2016. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Magyarlak Község közigazgatási területére kiterjedő, a Modular Tervező és Mérnöki Szaktanácsadó Kft., Gergye Péter vezető településtervező által összeállított, 2016. május 3-án kelt településfejlesztési koncepció elfogadása kapcsán kifogást nem emel.

Határidő: közlésre azonnal
Felelős: Fekete Tamás városüzemeltetési vezető

123/2016. számú Képviselő-testületi határozat:

1. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, a város teljes közigazgatási területére kiterjedő településrendezési terv véleményezési szakasza kapcsán, az intézkedést igénylő szakhatósági véleményekben foglaltakat Godavszky Beáta településrendező-tervező által összeállított, az előterjesztéshez, annak 2. számú mellékleteként csatolt szakmai javaslat szerint elfogadja.

2. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, a város teljes közigazgatási területére kiterjedő településrendezési terv véleményezési szakasza kapcsán, a VMK mb. Állami Főépítész VAD/ÉHOTDF01/266-10/2016. számú véleményének 12. pontja vonatkozásában az alábbi döntést hozza:

Egyetért azzal, hogy a helyi építési szabályzat tervezetének 20.§. (5) d) és e) pontjából az ültetési kötelezettségre utaló mondatrész és mondat, továbbá a 30.§. ültetési kötelezettségre vonatkozó (7) bekezdés törlendő.

3. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, a város teljes közigazgatási területére kiterjedő településrendezési terv véleményezési szakasza kapcsán, a Győr-Sopron-Ebenfurti Vasút Zrt. 007383-1/2016 számú véleménye vonatkozásában az alábbi döntést hozza:

A településrendezési terv a vasút melletti legalább 25m széles sávban lakóház építését ne engedje meg.

4. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, a város teljes közigazgatási területére kiterjedő településrendezési terv véleményezési szakasza kapcsán, a partnerségi észrevételek vonatkozásában elfogadja az előterjesztés 4. számú mellékletét.

Határidő: közlésre azonnal
Felelős: Fekete Tamás városüzemeltetési vezető

124/2016. számú Képviselő-testületi határozat:

1. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a szentgotthárdi 092/1. hrsz.-ú rét művelésű ágú 352 m² alapterületű ingatlan 528.000,- Ft vételáron történő megvásárlásához. Forrás: az önkormányzat 2016. évi Belterületi vízrendezés kerete

Szentgotthárd Város
Önkormányzatának Képviselő-
testülete a fenti ingatlant
településfejlesztés céljából kívánja
megvásárolni, mely területen új
építési telkek kialakítására kerülne
sor.

A vételi ajánlat elfogadása esetén
az eladókkal történő adás-vételi
szerződés aláírására felhatalmazza
a polgármestert.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: Fekete Tamás
városüzemeltetési vezető

2. Szentgotthárd Város
Önkormányzatának Képviselő-
testülete hozzájárul a szentgotthárdi
092/2. hrsz.-ú rét művelésű ágú 346
m² alapterületű ingatlan 519.000,-
Ft vételáron. történő
megvásárláshoz. Forrás: az
önkormányzat 2016. évi Belterületi
vízrendezés kerete

Szentgotthárd Város
Önkormányzatának Képviselő-
testülete a fenti ingatlant
településfejlesztés céljából kívánja
megvásárolni, mely területen új
építési telkek kialakítására kerülne
sor.

A vételi ajánlat elfogadása esetén
az eladókkal történő adás-vételi
szerződés aláírására felhatalmazza
a polgármestert.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: Fekete Tamás
városüzemeltetési vezető

**125/2016. számú Képviselő-testületi
határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának
Képviselőtestülete a szentgotthárdi 0705/9
hrsz-ú, 4,6082 ha területű, erdő, rét és út
művelési ágú, külterületi ingatlanban lévő
24/72 tulajdoni részarányára, a 0707/16
hrsz-ú, 4,0206 ha területű, erdő, út

művelési ágú külterületi ingatlanban lévő
2880/7920 tulajdoni részarányára és a
0696/10 hrsz-ú, 1,3549 ha területű erdő
művelési ágú külterületi ingatlanban lévő
1500/3732 tulajdoni részarányára az
Őrségi Nemzeti Park Igazgatósággal (9941
Őriszentpéter, Siskaszer 26/A.) történő
Adásvételi szerződés megkötéséhez járul
hozzá a 92/2016. sz. testületi határozattal
elfogadott pályázati kiírásban szereplő
feltételekkel és vételárért. Így az egyes
ingatlanok helyrajzi számai és azok
vételára:

hrsz	Eladási ár (Ft)
0705/9	1.193.500
0707/16	1.372.900
0696/10	400.800

Határidő: a közlésre azonnal,
szerződéskötésre a közlését követő 60
napon belül.

Felelős: Tófeji Zsolt főtanácsos

**126/2016. számú Képviselő-testületi
határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának
Képviselő - testülete az önkormányzati
tulajdonú bérlakásokban lakók lakbér -,
közös költség hátralékáról szóló
Beszámolót megismerte és elfogadja.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: a közlésért Dr. Dancsecs Zsolt
jegyző

**127/2016. számú Képviselő-testületi
határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának
Képviselő - testülete a lakáscélú
támogatásokról szóló 12/1998.(III.26.)
önkormányzati rendeletben foglaltaknak
megfelelően az első lakáshoz jutók
támogatása keretéből 500.000.- Ft vissza
nem térítendő támogatást nyújt:

Pál Zsolt és házastársa Pálné Bitá Edina

9970 Szentgotthárd, Kis u. 97. szám alatti lakosok részére a szentgotthárdi 4368 hrsz-ú, természetben: 9970 Szentgotthárd, Kis u. 97. sz. alatti családi házas ingatlan vásárlásához.

Határidő: a közlésre azonnal,
szerződés-kötésre: 2016.06.21.

Felelős: Tófeji Zsolt főtanácsos

128/2016. számú Képviselő-testületi határozat:

1.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 9970 Szentgotthárd, Árpád u. 11. szám alatti 955/6/A/16 hrsz-ú, 19 m² alapterületű garázst Trifusz József 9970 Szentgotthárd, Árpád u. 17., sz. alatti lakos részére csere jogcímén biztosítja az általa jelenleg bérlet 955/6/A/17 hrsz-ú ikergarázs egyidejű leadása esetén.

2./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. pont alapján megüresedő 9970 Szentgotthárd, Árpád u. 11. szám alatti 955/6/A/17 hrsz-ú, 16 m² alapterületű garázst (mely ikergarázs), bérbeadásra meghirdeti. Bérleti díj: havi 6.315.- Ft/hó+ÁFA, összesen 8.020.-Ft.

A bérleti díj a KSH által közölt előző évi infláció mértékével automatikusan emelkedik.

A bérleti szerződés időtartama határozatlan, 3 hónap felmondási határidővel.

A pályázónak vállalnia kell a 3 havi bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését is a bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg.

Pályázat benyújtásának határideje: 2016. június 15.

Az ajánlatot konkrét összeg (forint) megjelölésével kell megadni.

A pályázatok elbírálásának határideje: 2016. júniusi testületi ülés.

A Képviselő-testület a legjobb ajánlattevő javára dönt. Amennyiben a

legjobb ajánlattevővel a szerződés-kötés nem valósul meg, úgy a soron következő ajánlattevővel történik meg a szerződés-kötés, ha ajánlata eléri a meghirdetett minimum közölt bérleti díjat.

A hirdetményt a helyben szokásos módon kell közzétenni.

Határidő: közlésre azonnal,

Felelős: Tófeji Zsolt főtanácsos,