



Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Szentgotthárd
Szt/ 354-24 /2019. szám

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Szentgotthárd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. szeptember 30-án 08:21 órakor megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Az ülés helye: Robert Leeb terem.

Jelen vannak: Huszár Gábor polgármester,
Labritz Béla alpolgármester,
Kovács Márta Mária,
Szalainé Kiss Edina,
Dr. Sütő Ferenc,
Virányi Balázs,
Dr. Haragh László,
Vörös Gábor képviselők,
Dr. Dancsecs Zsolt jegyző
Dr. Gábor László önkormányzati és térségi erőforrások vezető,
Kovács Ágnes pénzügyi vezető,
Dr. Krajczár Róbert hatósági és koordinációs ügyek vezető,
Doncsecz András városüzemeltetési vezető,

Molnárné Melczer Vivien jkv. vezető,

Igazoltan távol van: Lábodi Gábor képviselő

Huszár Gábor polgármester, az ülés levezető elnöke tisztelettel köszönti a rendkívüli nyílt képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Megállapítja a határozatképességet. A rendkívüli nyílt ülést megnyitja.
A képviselő-testület határozatképes 8 fővel.

A Képviselő-testület a napirendi pontokat 8 igen, 0 tartózkodással, 0 nem szavazattal elfogadta, az alábbiak szerint tárgyalja meg:

I./NAPIREND:

1./Napirendi pont:

Vadásztársaság kérelme .

Előadó: Huszár Gábor polgármester

Előterjesztés : 1. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

2./Napirendi pont:

Ingatlanrész vásárlás Sztg. Széll K. tér 3. 5 hrsz

Előadó: Huszár Gábor polgármester

Előterjesztés : 3. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

1./Napirendi pont:

Vadásztársaság kérelme .

Előadó: Huszár Gábor polgármester

Előterjesztés : 1. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

Huszár Gábor: Néhány perccel ezelőtt a bizottság elfogadásra javasolta.

Virányi Balázs: Annak a területnek a használhatóságát ez bekorlátozza, ezzel tisztában van mindenki, hogy ennek a jövője az, hogy többet akkor ilyen jellegű közösségi célra nem lesz használható.

Kovács Márta Mária: Hatalmas terület, még párhuzamosan lehet ott sport tevékenység is.

Huszár Gábor: A bizottság javaslata szerint 100 000 Ft és határozatlan időre, teszem fel szavazásra a 3. határozati javaslatot. Szavazás következik.

A Képviselő-testület 8 igen , 0 tartózkodás, 0 nem arányú szavazással elfogadta a határozati javaslat 3. pontját, az alábbi határozatot hozta.

183/2019. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentgotthárd-Rábafüzes városrészen a szentgotthárdi 2414 hrsz-ú, sportpályán lévő sportöltözőre az önkormányzat

tulajdonában lévő helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó szabályairól szóló 32/2013. (X.31.) önkormányzati rendelet 2.§ (2) bekezdésében biztosított pályázat mellőzése alapján Rábavölgye Vadásztársasággal (9900 Körmend, Sport u. 2. sz.) történő Bérleti szerződés megkötéséhez járul hozzá.

Bérleti díj: havi 100 000 –Ft.

A bérleti szerződés időtartama határozatlan, 3 hónap felmondási határidővel.

A bérleti díj az előző évi infláció mértékével automatikusan emelkedik.

A megkötendő bérleti szerződésbe bele kell foglalni azon kitévőt, hogy ha a bérlő a helyiségben az önkormányzat által is elfogadottan szükséges és hasznos értéknövelő beruházást hajt végre és azt az Önkormányzat részére előzetesen bejelenti, akkor annak bizonylatokkal igazolt értéke egészben, vagy részben a bérleti díjba beszámításra kerül az erről megkötendő megállapodás alapján.

a bérleti díjba beszámításra kerül az erről megkötendő megállapodás alapján.

Határidő: közlésre azonnal,

Felelős: Huszár Gábor polgármester, Dr. Dancsecs Zsolt jegyző, Doncsecz András városüzemeltetési vezető, Tófeji Zsolt főtanácsos,

2./ Napirendi pont:

Ingatlanrész vásárlás Sztg. Széll K. tér 3. 5 hrsz

Előadó: Huszár Gábor polgármester

Előterjesztés : 3. számú melléklet

Bizottsági javaslat : 2. számú melléklet / Jogi, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága /

Huszár Gábor: Szomszédos ciszter ház egy kis szegélyét megvásárolnánk, tulajdonosával

A Képviselő-testület 8 igen , 0 tartózkodás, 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.

184/2019. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a szentgotthárdi 5 hrsz-ú, természetben: Szentgotthárd, Széll Kálmán 3. alatti ingatlan 1. sz. mellékletben található helyszínrajzon jelölt kb. 278 m² ingatlanrészének legfeljebb 2 millió Ft áron történő megvásárlásához úgy, hogy ezen terület rész az önkormányzat tulajdonát képező szentgotthárdi 6 hrsz-ú ingatlanhoz kerül átcsatolásra.

Az eladóval történő adás-vételi szerződés aláírására felhatalmazza a Polgármestert.

A telekmegosztási változási vázrajz és az adásvételi szerződés elkészíttetése Szentgotthárd Város Önkormányzatának feladata és annak ügyvédi és földhivatali átvezetés költsége is az Önkormányzatot terheli.

Fedezete a 2019. évi költségvetés

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester

Tófeji Zsolt főtanácsos

Huszár Gábor, polgármester, megköszönte mindenki munkáját, a rendkívüli nyílt ülést 08:27 órakor bezárja.

K. m. f.

Huszár Gábor
Polgármester

Dr. Dancsecs Zsolt
Jegyző