



Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal  
Szentgotthárd  
Szt/164-5/2022. szám

## *J E G Y Z Ő K Ö N Y V*

**Készült:** Szentgotthárd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. február 10-én 16:00 órakor megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

**Az ülés helye:**

Rerektórium.

Huszár Gábor polgármester,  
Labritz Béla alpolgármester,  
Kovács Márta Mária,  
Bartakovics Andrea,  
Vörös Gábor,  
Dr. Haragh László,  
Dömötör Tamás,  
Orbán Viktor képviselők,  
Dr. Dancsecs Zsolt jegyző,  
Dr. Gábor László Önkormányzati és Térségi Erőforrások vezető,  
Doncsecz András Városüzemeltetési vezető,  
Kovács Ágnes Pénzügyi vezető,  
Dr. Dobos Adrienn pályázati ügyintéző,  
Kiss Gábor városi főépítész,  
Molnárné Melczer Vivien jkv. vezető,

**Igazoltan távol van:**

Dr. Sütő Ferenc képviselő,  
Koszár András nem képviselő alpolgármester,

**Huszár Gábor** polgármester, az ülés levezető elnöke tisztelettel köszönti a rendkívüli nyílt Képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Megállapítja a határozatképességet. A nyílt ülést megnyitja.

A Képviselő-testület határozatképes 8 fővel.

*A Képviselő-testület 8 igen – 0 tartózkodás – 0 nem arányú szavazással elfogadta a napirendi pontot.*

***NAPIREND:***

**1./ Napirendi pont:**

Sporttámogatás – a Szentgotthárdi Kézilabda Klub támogatása.

Előadó: Huszár Gábor polgármester

Előterjesztés: 1. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 2. számú melléklet / Pénzügyi, Jogi és Gazdasági Bizottság/

**2./ Napirendi pont:**

Pályázati lehetőség a szentgotthárdi fürdő turisztikai szolgáltatásainak fejlesztésére.

Előadó: Huszár Gábor polgármester

Előterjesztés: 3. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 2. számú melléklet / Pénzügyi, Jogi és Gazdasági Bizottság/

**3./ Napirendi pont:**

ÉPBEST HUNGARY Kft. kérelme – József A. u. 30..

Előadó: Huszár Gábor polgármester

Előterjesztés: 4. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 2. számú melléklet / Pénzügyi, Jogi és Gazdasági Bizottság/

## **NAPIREND:**

### **1./Napirendi pont:**

Sporttámogatás – a Szentgotthárdi Kézilabda Klub támogatása.

Előadó: Huszár Gábor polgármester

Előterjesztés: 1. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 2. számú melléklet / Pénzügyi, Jogi és Gazdasági Bizottság/

**Huszár Gábor:** Ne akasszuk meg az idei TAO több tízmilliós beruházásunkat, azért mert 2016-ban az EMMI-ben történt egy hiba. Amennyiben a Szentgotthárdi Kézilabda Klub határidőben nem tesz eleget a visszafizetési kötelezettségének, a Szentgotthárdi KK nem lesz jogosult TAO támogatás lehívására, amíg tartozásait nem rendezzi, illetve az illetékes ellenőrző szervezet kizárhatja az Egyesületet a TAO támogatás rendszeréből. Ha a Testület nem támogatja, akkor szponzorokat kell keresnem, hogy támogassák a Klubot.

**Dömötör Tamás:** Más Egyesületek is járnak ilyen cipőben?

**Huszár Gábor:** Sok dosszié van az EMMI asztalán.

**Labritz Béla:** Emlékeztetném a Tisztelt Testületet, hogy 3 millió Ft-ot adtunk a MUSE-nak a buszbeszerzésre, ebben az esetben kötelességünk a Szentgotthárdi Kézilabda Klubot támogatni.

**Dr. Dancsecs Zsolt:** Tény, hogy az Egyesület helyett kifizetjük a tartozást, de ennek az ellentétélezése az, hogy a tulajdonukat képező Multifunkciós Sportszarnokba a TAO támogatásból megvalósulhatnak beruházások, amik már a mi vagyónkat fogják gyarapítani. Ha nem fizetjük ki a tartozást, akkor nem számíthatunk azokra a pénzekre, amikből a beruházások megvalósulhatnak.

**Huszár Gábor:** Amennyiben nincs több hozzászólás, szavazás következik.

**A Képviselő-testület 7 igen , 1 tartózkodás , 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

### **26/2022. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy Szentgotthárd Város Önkormányzata a Szentgotthárdi Kézilabda Klub részére **3.366.465,- Ft** támogatást biztosít.

A támogatás kizárólag a 2012/2013. évi alapidőszaki, valamint a 2012/2013. évi első hosszabbított támogatási időszakban keletkezett, az Emberi Erőforrások Minisztériuma felé fennálló tartozások kiegyenlítéséhez használható fel. A támogatáshoz támogatási szerződés megkötése szükséges. Fedezete a költségvetésben: az általános tartalék.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester

Kovács Ágnes pénzügyi vezető

**2./ Napirendi pont:**

Pályázati lehetőség a szentgotthárdi fürdő turisztikai szolgáltatásainak fejlesztésére.

Előadó: Huszár Gábor polgármester

Előterjesztés: 3. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 2. számú melléklet / Pénzügyi, Jogi és Gazdasági Bizottság/

**Huszár Gábor:** Az elnyerhető támogatás összege maximum 500 millió Ft, amely vissza nem térítendő támogatást jelent. Önerő nem szükséges, a megvalósításhoz szükséges 100% előleg hívható le. Szeretnénk rendezni a kültéri, 8-as alakú medence szivárgását. Régóta tervezett turisztikai fejlesztés valósulhat meg a St. Gotthárd Spa & Wellness élményfürdőben. Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs hozzászólás, szavazás következik.

**A Képviselő-testület 8 igen , 0 tartózkodás , 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

**27/2022. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében meghirdetett „A helyi és térségi turizmusfejlesztés” című, TOP\_Plusz-1.1.3-21 kódszámú felhívásra Szentgotthárd Város Önkormányzata az önkormányzat 100%-os tulajdonát képező Gotthárd – Therm Kft által üzemeltetett St. Gotthard Spa & Wellness fürdő infrastruktúra és turisztikai szolgáltatás fejlesztésére nyújtson be pályázatot az előterjesztésben megfogalmazottak szerint.

Határidő: a pályázat benyújtására 2022. április 22.

Felelős: Huszár Gábor polgármester

Dr. Dobos Adrienn projektmenedzser

Dr. Gábor László Önk. és Térségi Erőforrás v.

Doncsecz András városüzemeltetési vezető

**3./ Napirendi pont:**

ÉPBEST HUNGARY Kft. kérelme – József A. u. 30..

Előadó: Huszár Gábor polgármester

Előterjesztés: 4. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 2. számú melléklet / Pénzügyi, Jogi és Gazdasági Bizottság/

**Huszár Gábor:** A Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatot, azzal a kiegészítéssel, hogy a szerződés megkötését követően azonnal (amint arra jogi lehetőség van) az Épbest Hungary Kft. adásvételi szerződést köt Szentgotthárd Város Önkormányzatával a Szentgotthárd, József Attila u.30. szám alatt épülő társasházban a 12.sz. lakásra. Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs hozzászólás, szavazás következik.

**A Képviselő-testület 8 igen , 0 tartózkodás , 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

**28/2022. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő – testülete az Épbest Hungary Kft. beruházó kezdeményezésével egyetért azzal, hogy a korábban pályázati eljárásban

kiválasztott Épbest Hungary Kft. Szombathely, Szent Flórián tér 2. alatti gazdasági társaságnak eladja a szentgotthárdi 1273 hrsz-ú ingatlant az ingatlan fejlesztésére kötött Megállapodásban a terület értékeként meghatározott bruttó 24.500.000 Ft (nettó 19.291.339 Ft + 27 % ÁFA) vételárért.

E szerződés megkötését követően azonnal (amint arra jogi lehetőség van) az Épbest Hungary Kft. adásvételi szerződést köt Szentgotthárd Város Önkormányzatával a Szentgotthárd, József Attila u.30. szám alatt épülő társasházban a 12.sz. lakásra (melynek bruttó alapterülete 89,09 m<sup>2</sup>, hasznos alapterülete 72,43 m<sup>2</sup>) bruttó 20.255.906 Ft vételárértért (nettó 19.291.339 Ft + 5 % ÁFA)

Az adásvételi szerződés valamennyi költségét az Épbest Hungary Kft. viseli.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor Polgármester

Tófeji Zsolt Vezető Főtanácsos

Dr. Dancsecs Zsolt Jegyző

Kovács Ágnes Pénzügyi vezető

Huszár Gábor polgármester, megköszönte mindenki munkáját, a rendkívüli nyílt ülést 16:10 órakor bezárja.

K. m. f.

Huszár Gábor  
Polgármester

Dr. Dancsecs Zsolt  
Jegyző