



**SZENTGOTTHÁRD VÁROS
ÖNKORMÁNYZATÁNAK
ÉRTESÍTŐJE**

SZÁM	TARTALOM	OLDAL
-------------	-----------------	--------------

**Szentgotthárd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. december 13-i ülésén elfogadott
KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZATOK:**

226/2023.	Napirendi pont felvétele, zárt ülés elrendelése.	3.
227/2023.	Jelentés a lejárt határidejű határozatokról, a két ülés között történt fontosabb eseményekről, valamint a Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról.	3.
228/2023.	Beszámoló az önkormányzati részvétellel működő vállalkozások munkájáról. A vállalkozásokban a testület által delegált igazgatósági és felügyelő bizottsági tagok beszámolója. Beszámoló az önkormányzat által létrehozott közalapítványok munkájáról.	3.
229/2023.	A nemzetiségi, ifjúsági és egyházi ügyek tanácsnokának 2023. évi beszámolója.	3.
230/2023.	Beszámoló a városrészi önkormányzatok 2023. évi tevékenységéről.	3.
231/2023.	A 2024. évi képviselő-testületi munkaterv elfogadása.	4.
232/2023.	Beszámoló a 2023. évi közbeszerzésekről.	4.
233/2023.	Beszámoló az Ifjúsági Tanács 2023. évi munkájáról.	4.
234/2023.	Beszámoló a 2023. évi erdészeti szakirányítási feladatok ellátásáról.	4.
235/2023.	A Máriaújfalu Sport Egyesület kérelmei.	4.
236/2023.	Rekortán borítású futópálya kialakítása a Várkertben.	5.
237/2023.	C.TESILE Kft. bérleti szerződés hosszabbítási kérelme.	5.
238/2023.	Első lakáshoz jutók támogatása.	5.
239/2023.	Kenyérgyár megvásárlása.	6.

- 240/2023. Szentgotthárdi, Széchenyi u. 10. sz. lakóházas ingatlan hasznosítása. 6.
- 241/2023. Ingatlanok értékesítése, Széll K. tér 8. I/6., József A. u. 30. 3. em 12.. 7.
- 242/2023. „Szentgotthárd Város Képviselő-testületének Díszoklevele” cím odaítélése. 7.

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI
HATÁROZATOK:

226/2023. számú Képviselő-testületi
határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete sürgősséggel felveszi a zárt napirendek közé a:

- „„Szentgotthárd Város Képviselő-testületének Díszoklevele” cím odaitélése”,

valamint zárt ülésen tárgyalja a:

- „Kenyérgyár megvásárlása.”
- „Szentgotthárdi, Széchenyi u. 10. sz. lakóházas ingatlan hasznosítása.”
- „Ingatlanok értékesítése, Széll K. tér 8. I/6., József A. u. 30. 3. em 12..”

a című előterjesztést.

227/2023. számú Képviselő-testületi
határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Jelentés a lejárt határidejű határozatokról, a két ülés között történt fontosabb eseményekről, valamint a Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról” című beszámolót elfogadja.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester
Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

228/2023. számú Képviselő-testületi
határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a Gotthárd- Therm Kft., a Régióhő Kft., a Vasivíz ZRt., a SZET

- Szentgotthárdi KFT, a SZIP Kft., Szentgotthárdi Sport és Turisztikai Nonprofit NKft.,
- a Szentgotthárdért Közalapítvány, a Szentgotthárd Közbiztonságért Közalapítvány;
- Gotthárd-Therm Kft. felügyelő bizottságának elnöke, a Vasivíz Zrt. Igazgatóságának tagja, a Régióhő Kft. felügyelő bizottsági tagja, SZET Szentgotthárdi Kft. felügyelő bizottságának elnöke, a SZIP Kft. felügyelő bizottságának elnöke, 2023. évi munkájáról szóló 1. sz. melléklet szerinti beszámolót elfogadja.
Köszönetét fejezi ki valamennyi beszámolót készítőnek az egész évi munkájáért és a hatékony, jó együttműködésre 2024. évben is számít.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester

229/2023. számú Képviselő-testületi
határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Dr. Sütő Ferenc Nemzetiségi, Ifjúsági és Egyházi Ügyek Önkormányzati tanácsnokának a 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolóját megismerte, az abban leírtakat elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: a közlésért Dr. Dancsecs Zsolt
Jegyző

230/2023. számú Képviselő-testületi
határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Farkasfa, Jakabháza, Máriaújfalu, Rábafüzes, Rábakethely, Rábatótfalu és Zsida-Zsidahegy településrészi önkormányzatok vezetőinek a településrészi

önkormányzatok 2023. évi munkájáról szóló beszámolót. Köszöni a részönkormányzati vezetők munkáját, elismerését és köszönetét fejezi ki a településrészekön önkéntes munkát végző polgároknak és civil szervezeteknek a 2023. évben végzett tevékenységükért.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: közlésért: Huszár Gábor polgármester

231/2023. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Szentgotthárd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. évi munkatervét az előterjesztés 1. számú melléklete szerint, azzal a kiegészítéssel, hogy:

- lehetőség szerint a munkatervben megjelölt időpontokban, lehetőleg délutáni órákban legyenek az ülések.
- A munkatervvel kapcsolatosan pedig a *Gazdaságfejlesztési program megvalósulása, helyi gazdaságfejlesztési, gazdaságélénkítő program áttekintésének tárgyalása* című napirend a 2023. május 29. Képviselő-testület ülésén legyen tárgyalva.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester

232/2023. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentgotthárd Város Önkormányzatának 2023. évi

közbeszerzési eljárásairól készült beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Doncsecz András városüzemeltetési vezető

233/2023. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentgotthárd Város Ifjúsági Tanácsa 2023. évi munkájáról szóló beszámolót megismerte és elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester
dr. Sütő Ferenc, Szentgotthárd Város Ifjúsági Tanácsa elnöke
Hrabovszky-Orth Katinka, PKKE elnök Szentgotthárd, 2023. december 04.

234/2023. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a MERFAKER 2000 Kft. 2023. évi erdészeti szakirányítási feladatainak ellátásáról szóló beszámolóját elfogadja, és egyúttal köszönetét fejezi ki az ez évi munkájáért.

Határidő: közlésre azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester

235/2023. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Máriaújfalui Sport Egyesület kérelmét jóváhagyja, azzal, hogy a kapott működési költségvetési többlettámogatásról tételesen, számlával igazoltan el kell számolnia. A Képviselő-testület döntése a kérelem alapján a következő:

- ❖ A Máriaújfalui Sport Egyesület **kézilabda szakosztálya számára** a versenyekre való utazás, illetve az étkeztetés költségeihez **1.000.000,- Ft** támogatást biztosít.
- ❖ A Máriaújfalui Sport Egyesület **labdarúgó szakosztálya számára** a Vas Vármegyei Bajnokság III. osztályában szerepléshez a megemelkedett közüzemi díjak kiegyenlítéséhez, illetve az öltöző és a pálya környékének karbantartásához **500.000,- Ft** támogatást biztosít.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester

236/2023. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy Szentgotthárd Város Önkormányzata az Országos-futópálya Építési Program 2024. keretén belül **Rekortán futópálya kialakítása a Várkertben** címmel támogatást igényeljen a Miniszterelnökségtől. Kedvező elbírálás esetén a pályázat megvalósításához szükséges önerőt, **br. 23.124.141,- Ft** mértékig a pályázati alap terhére biztosítja, valamint vállalja, hogy a kötelező 5 éves fenntartási időszakban évente legalább 4 alkalommal szervez ingyenes futórendezvényt, közösség futást vagy sportnapot a futópályán.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester
Kovács Ágnes pénzügyi vezető
Dr. Dobos Adrienn pályázati koordinátor

237/2023. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **hozzájárul** Szentgotthárd Város Önkormányzata és a C.TESILE Kft. 1056 Budapest, Váci utca 81. 4. V. em. közt 2012. december 17-én létrejött, és azóta többször módosított, a szentgotthárdi 1404 hrsz.-ú, természetben 9970 Szentgotthárd, Hunyadi u. 27. szám alatti ingatlanon található hátsó épületre vonatkozó Bérleti szerződés **929.-Euro/hó (+ÁFA) bérleti díjért**, 2025. december 31-ig történő meghosszabbításához.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester, Dr. Dancsecs Zsolt jegyző, Tófeji Zsolt vezető-főtanácsos

238/2023. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő - testülete a Szentgotthárd Város Önkormányzata által adható lakáscélú támogatásokról szóló 9/2019. (III. 28.) önkormányzati rendeletben foglaltaknak megfelelően az első lakáshoz jutók támogatása keretéből 1.000.000.- Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt:

Holecz Zoltán ([REDACTED]) és Dr. Bartakovics Lilla ([REDACTED])
9970 Szentgotthárd, [REDACTED]
[REDACTED] lakosok részére a szentgotthárdi 3705/4/A/3 hrsz.-ú, természetben: 9970 Szentgotthárd, [REDACTED] allati lakás ingatlan megvásárlásához

Határidő: a közlésre azonnal, szerződéskötésre:2023. december 20.

Felelős: Dr. Dancsecs Zsolt jegyző, Dancsecs András városüzemeltetési

vezető, Tófeji Zsolt vezető-
főtanácsos

239/2023. számú Képviselő-testületi

határozat:

Szentgotthárd város Önkormányzatának Képviselő – testülete egyetért a Szentgotthárd, Május 1. utcában lévő volt kenyérgyár megvásárlási lehetősége kapcsán a következő döntést hozza:

- A Polgármester folytasson további tárgyalásokat az ingatlan tulajdonosával.
- A tárgyalások során kezdeményezni kell az ingatlan tulajdonosánál elővásárlási jog biztosítását Szentgotthárd Város Önkormányzata javára.
- a döntést megelőzően szükséges írásos anyag az ügylet főbb részleteiről (ajánlat vagy nyilatkozat)
- a megvásárlás céljára a képviselőtestület 100 millió Ft-ot tartalékba helyez
- A januári testületi ülésre erről előterjesztést kell készíteni.

240/2023. számú Képviselő-testületi

határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9970 Szentgotthárd, Széchenyi u. 10. sz. alatti, szentgotthárdi 1272 hrsz-ú, 906 m² területű, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű társasház ingatlan hasznosítása kapcsán 2019.02.20-án megkötött és azóta módosított megállapodás módosításával egyetért akként, hogy:

- elfogadja az ÉPBEST Hungary Kft. (9700 Szombathely, Szent Flórián krt. 2. II/38.) képviselője ajánlatát, és a következők szerint rendelkezik:
- Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9970 Szentgotthárd, Széchenyi u. 10. sz. alatti, szentgotthárdi 1272 hrsz.-ú, 906 m² területű, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű társasház ingatlan hasznosítása kapcsán a 2019.02.20-án megkötött megállapodás módosításával egyetért akként, hogy a beruházás, és az önkormányzat részére épülő lakás tulajdonba és birtokba adásának határideje 2026.12.31-re módosuljon.
- A Széchenyi u. 10. alatti ingatlan beépítésére tekintettel az Önkormányzat ellentételezéseképpen a Szentgotthárd József A. u. 30. sz. alatti társasházban az Önkormányzat tulajdonába kerül a földszint 2. sz. alatti lakás, melynek alapterülete: 40,34 m² a hozzá tartozó udvari parkolóval együtt.
- A Szentgotthárd, Széchenyi u. 10. sz. ingatlan beépítésére tekintettel további 1 db. legalább 40 m² hasznos alapterületű lakást kerül Önkormányzati tulajdonba.
- Szentgotthárd Város Önkormányzata vállalja, hogy a Szentgotthárd, Széchenyi u. 10. ajtó. 2. sz. alatti 1272/A/2 hrsz.-ú 40 m²-es lakás tulajdonosa részére cserébe felajánl egy minimum 40 m² alapterületű összkomfortos lakást.
Keresni kell az Önkormányzat által felajánlható összkomfortos, lehetőleg földszinti, kb. 40 m²-es alapterületű Önkormányzat tulajdonú lakást.

Határidő: közlésre azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester, Dr. Dancsecs Zsolt jegyző, Doncsecz András városüzemeltetési vezető

Határidő: a díszoklevél átadására: 2023. december 13.

Felelős: Huszár Gábor polgármester
dr. Gábor László Önk. és
Térségi Erőforrások v.

241/2023. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd város Önkormányzatának képviselő – testülete a 223/2023. sz. határozatot úgy módosítja, hogy a **9970 Szentgotthárd, Széll K. tér 8. I/6. sz. alatti, 1370/A/6 hrsz.-ú, és a 9970 Szentgotthárd, József A. u. 30. tetőtér 12. sz. alatti, 1273/A/12 hrsz.-ú, lakások értékesítésébe nem kell bevonni ingatlanközvetítőt, az értékesítést az eddig követett gyakorlat szerint kell folytatni, a hirdetést lehetőség szerint további felületeken is közzé kell tenni.**

Határidő: a közlésre azonnal,

Felelős: Dr. Dancsecs Zsolt jegyző,
Doncsecz András városüzemeltetési vezető, Tófeji Zsolt vezető-főtanácsos

242/2023. számú Képviselő-testületi határozat:

1. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „*Szentgotthárd Város Képviselő-testületének Díszoklevelét*” adományozza a Szentgotthárdi Szlovén Főkonzulátus részére fennállása 25. évfordulója alkalmából.
2. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „*Szentgotthárd Város Képviselő-testületének Díszoklevelét*” adományozza a Szlovén Kulturális és Információs Központ részére fennállása 25. évfordulója alkalmából.