



SZENTGOTTHÁRD
VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

SZENTGOTTHÁRD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 2023. MÁJUS 24-I ÜLÉSÉNEK HATÁROZATAI

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Szentgotthárd
Szt/119-93/2023 szám

KIVONAT

A Képviselő-testület 2023. május 24-én 14:00 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

93/2023. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete zárt ülésen tárgyalja a :

- *A Gotthárd-Therm Kft. 2023. évi üzleti tervének kiegészítése.*
- *Ingatlanok értékesítése, Széll K. tér 8. I/6., József A. u. 30. 3. em 12..*
- *Bérleti díj mérséklési kérelmek.*
- *Javaslat Szentgotthárd Város Képviselő-testületének díszoklevelének adományozására.*
- *Kitüntetési javaslat a „Szentgotthárd Egészségügyéért és Szociális ellátásért Díj”-ra.*
- *Kitüntetési javaslat „Szentgotthárd Közoktatásért Díj”-ra.*
- *Pedagógus díszoklevelek adományozása 2023.*
- *Kitüntetési javaslat a „Szentgotthárd Város Közszolgálatáért Díj”-ra.*
- *Kitüntetési javaslat a Vas Vármegye Díszpolgára díjra.*

a című előterjesztést.

A kivonat hitelül:

Szentgotthárd, 2023. május 24.

Dr. Dancsecs Zsolt


Jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Szentgotthárd
Szt/119-94/2023 szám

K I V O N A T

A Képviselő-testület 2023. május 24-én 14:00 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

94/2023. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Jelentés a lejárt határidejű határozatokról, a két ülés között történt fontosabb eseményekről, valamint a Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról” című beszámolót elfogadja.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester

Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

A kivonat hitelül:

Szentgotthárd, 2023. május 24.

Dr. Dancsecs Zsolt


Jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Szentgotthárd
Szt/119-95/2023 szám

K I V O N A T

A Képviselő-testület 2023. május 24-én 14:00 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

95/2023. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és elfogadja a Szentgotthárd Város Önkormányzata gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatainak 2022. évi ellátásáról szóló beszámolót, egyben megköszöni az ezen a területen munkálkodó és tevékenységéről most beszámoló valamennyi intézmény munkáját.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős a közlésért: Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

A kivonat hitelül:

Szentgotthárd, 2023. május 24.

Dr. Dancsecs Zsolt


Jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Szentgotthárd
Szt/119-96/2023 szám

K I V O N A T

A Képviselő-testület 2023. május 24-én 14:00 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

96/2023. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának képviselő – testülete a Gazdaságfejlesztési program megvalósulása, helyi gazdaságfejlesztési, gazdaságélénkítő program áttekintése című beszámolót megismerte, az abban foglaltakat elfogadja.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: Huszár Gábor Polgármester
Dr. Dancsecs Zsolt Jegyző

A kivonat hitelül:

Szentgotthárd, 2023. május 24.

Dr. Dancsecs Zsolt


Jegyző

KIVONAT

A Képviselő-testület 2023. május 24-én 14:00 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

97/2023. számú Képviselő-testületi határozat:

1. Szentgotthárd város Önkormányzatának képviselő – testülete a Szentgotthárd Város Önkormányzatának 100%-os tulajdonát képező Gotthárd -Therm Kft. 2022. évi számviteli törvény szerinti beszámolóját – (mínusz) 274.177 eFt adózás előtti eredménnyel (veszteséggel), osztalék kifizetése nélkül, a 2022. évi mérleget eszköz és forrás oldalon egyezően 2.697.509 eFt összegben elfogadja.

Egyben hozzájárul a 2022. évi – (mínusz) 274.177 eFt adózott eredmény (veszteség) következő évekre történő elhatárolásához.

2. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő – testülete a Szentgotthárd Város Önkormányzata 100 %-os tulajdonát képező Gotthárd-Therm Kft. saját tőkéjének emelést határozza el: a jegyzett tőke 100.000 Ft-tal történő emelésével, valamint 151.696.799 Ft összegnek tőketartalékba helyezését.

- a) A Ptk. 3:198. § (2) bekezdésében foglaltakra tekintettel rögzíti, hogy:

A saját tőke emelés forrása:

- 100.000 Ft tulajdonosi befizetés jegyzett tőke emeléshez
- Gotthárd-Therm Kft. 2022.évi kölcsön összege 23.551.840. Ft
- Gotthárd-Therm Kft. 2021.évi, és 2022.évi működési kezességvállalásából származó összeg. 80.100.000 Ft
- Gotthárd-Therm Kft. beruházási hitel kezességvállalójaként fizetett összegből 48.044.959 Ft.

- b) A Ptk. 3:198 § (2) bekezdésében előírtak okán rögzíti, hogy Szentgotthárd Város Önkormányzata az az egyedüli tulajdonos, aki a pénzbeli, és a nem pénzbeli hozzájárulás teljesítésére jogosult, de egyben köteles is. Az egyszemélyes társasági jelleg okán elsőbbségi joggal rendelkező személy nincs, és a kijelölt személyeknek a törzstőke-emelésben való részvételi arányáról sem kell határozni.

- c) A vagyoni hozzájárulás teljesítési ideje: 2023. június 15.

- d) A Szentgotthárd Város Önkormányzata és a Gotthárd-Therm Kft. között „Tartozáselismerési és tartozásrendezési szerződés” jön létre a fentiek alapján és feljogosítja a polgármestert az Önkormányzat képviseletében ilyen tartalmú szerződés aláírására.

- e) A társasági szerződés eddigi 4. pontja, (melynek szövege: „A társaság törzstőkéje összesen 141.000.000,- Ft, amely 110.400.000,- Ft pénzbeli betétből és 30.600.000,- Ft nem pénzbeli betétből (apportból) áll. A pénzbeli betét teljes egészében befizetésre került, az apportlista szerinti apportot Szentgotthárd Város Önkormányzata teljes egészében szolgáltatta.”)

a jelen alapító okiratot módosító döntés alapján így változik: „A társaság törzstőkéje összesen 141.100.000,- Ft, amely 110.500.000,- Ft pénzbeli betétből és 30.600.000,- Ft nem pénzbeli betétből (apportból) áll. A pénzbeli betét teljes egészében befizetésre került, az apportlista

szerinti apportot Szentgotthárd Város Önkormányzata teljes egészében szolgáltatva. A tőzstőke jelenlegi mértéke tartalmazza a 2023. június 15-én végrehajtott tőzstőkeemelés összegét.” .

f) A Gotthárd - Therm Kft. ügyvezetőjének feladata a cégbírósági bejegyzéshez szükséges intézkedések megtétele.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester

Vig Balázs ügyvezető igazgató

A kivonat hitelül:

Szentgotthárd, 2023. május 24.

Dr. Dancsecs Zsolt

 Jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Szentgotthárd
Szt/119-98/2023 szám

K I V O N A T

A Képviselő-testület 2023. május 24-én 14:00 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

98/2023. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2023. költségvetésének elfogadásához kapcsolódóan elfogadott 3/2023. számú határozat 1. pontját a 2023.évi 1/2023 (II.1.) költségvetési rendelet 8. számú mellékletében foglalt adatokkal egyezően a következők szerint módosítja:

1. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-ban meghatározott kötelezettségére tekintettel az Önkormányzat saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek **a költségvetési évet követő három évre várható összegeit** a következők szerint határozza meg a költségvetési rendelet 8. számú mellékletben (Adósságot keletkeztető ügyletek/határozathoz):

Saját bevétel: helyi adókból származó bevétel:	4.062.000.000 Ft
Magyarország gazdasági stabilitásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 10.§ (5) bekezdés szerint számított 50%:	2.031.000.000 Ft
Fizetési kötelezettség:	1.554.244.530 Ft

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: Huszár Gábor Polgármester

A kivonat hitelül:

Szentgotthárd, 2023. május 24.

Dr. Dancsecs Zsolt


Jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Szentgotthárd
Szt/119-99/2023 szám

K I V O N A T

A Képviselő-testület 2023. május 24-én 14:00 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

99/2023. számú Képviselő-testületi határozat:

1.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő - testülete az önkormányzati tulajdonú bérlakásokban lakók lakbér-, közös költség-, felújítási hozzájárulás hátralékáról szóló beszámolót megismerte és elfogadja.

2.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő - testülete az önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérlőinek bérleti díjhátralékairól szóló beszámolót megismerte, és azt elfogadja.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: a közlésért felelős Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

A kivonat hitelül:

Szentgotthárd, 2023. május 24.

Dr. Dancsecs Zsolt


Jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Szentgotthárd
Szt/119-100/2023 szám

K I V O N A T

A Képviselő-testület 2023. május 24-én 14:00 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

100/2023. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Szentgotthárd Város Önkormányzatának Köztemető fejlesztési tervet az Előterjesztés 1. sz. melléklete szerint megismerte, és az abban foglaltakat elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester
Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

A kivonat hitelül:

Szentgotthárd, 2023. május 24.

Dr. Dancsecs Zsolt


Jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Szentgotthárd
Szt/119-101/2023 szám

K I V O N A T

A Képviselő-testület 2023. május 24-én 14:00 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

101/2023. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Civil szervezeteket és városrészeket támogató alap módosítását elfogadja az előterjesztés 1. sz. melléklete szerint. Az alap júniusi felosztására beérkező kérelmeket már a módosított szabályzat alapján kell elbírálni. A változásokról a civil szervezetek és a városrészek képviselőit értesíteni szükséges.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester

Szép Renáta külkapcsolati és koordinációs ügyintéző, civil referens

A kivonat hitelével:

Szentgotthárd, 2023. május 24.

Dr. Dancsecs Zsolt


Jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Szentgotthárd
Szt/119-102/2023 szám

K I V O N A T

A Képviselő-testület 2023. május 24-én 14:00 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

102/2023. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Szentgotthárdi I. és II. számú gyermekorvosi körzet városrészi rendeleteinek szüneteltetéséhez. Felhatalmazza a polgármestert a feladatellátási szerződések módosításának aláírására.

Határidő: azonnal.

Felelős: Huszár Gábor polgármester
dr. Gábor László, Önk. és Térségi Erőforrások v.

A kivonat hitelül:

Szentgotthárd, 2023. május 24.

Dr. Dancsecs Zsolt


Jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Szentgotthárd
Szt/119-103/2023 szám

K I V O N A T

A Képviselő-testület 2023. május 24-én 14:00 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

103/2023. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentgotthárdi Arany János Általános Iskola nyári napközi táborához 400.000,- Ft támogatást nyújt az Iskolánk Tanulóiért Alapítványnak. A támogatás forrása a 2023. évi Civil Alapban elkülönített Táboroztatási Keret. A támogatást az Önkormányzat 2023. június 10-ig átutalja az Alapítvány részére. A pénzügyi elszámolás határideje: 2023. július 31.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester

Szép Renáta külkapcsolati és koordinációs ügyintéző, civil referens

A kivonat hitelül:

Szentgotthárd, 2023. május 24.

Dr. Dancsecs Zsolt


Jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Szentgotthárd
Szt/119-104/2023 szám

K I V O N A T

A Képviselő-testület 2023. május 24-én 14:00 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

104/2023. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Körmendi Katasztrófavédelmi Kirendeltség megbízott vezetőjének kérelmét támogatja, és a Körmendi Katasztrófavédelmi Kirendeltségen dolgozók közül a Szentgotthárdi Katasztrófavédelmi Őrsön szolgálatot teljesítő két személy 2023. évi jutalmazásához 150.000,- Ft támogatást biztosít azzal, hogy a támogatást a kérelemben írtaknak megfelelően a „PIROSECURITAS” Élet- és Vagyongvédelmi Alapítvány részére kell utalni.

A támogatás fedezete: 2023.évi működési tartalék.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester
Kovács Ágnes Pénzügyi vezető

A kivonat hitelül:

Szentgotthárd, 2023. május 24.

Dr. Dancsecs Zsolt


jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Szentgotthárd
Szt/119-105/2023 szám

K I V O N A T

A Képviselő-testület 2023. május 24-én 14:00 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

105/2023. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő – testülete a *3D térbetű - Farkasfa városrész* című előterjesztésben foglaltakat 1.705.000,- Ft-ig tudja támogatni a belterületi vízrendezési keret terhére.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: Huszár Gábor Polgármester

A kivonat hitelül:

Szentgotthárd, 2023. május 24.

Dr. Dancsecs Zsolt



Jegyző

K I V O N A T

A Képviselő-testület 2023. május 24-én 14:00 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

106/2023. számú Képviselő-testületi határozat:

1./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Magyar Falu Program céljainak támogatására MNV/01/21236/164/2023 ikt. szám alatt ingyenesen felajánlott szentgotthárdi **0256/6 hrsz.-ú**, kivett kerékpárút és az **1584 hrsz.-ú**, természetben, 9970 Szentgotthárd, Hunyadi u. 6. sz. alatti, kivett múzeum megnevezésű ingatlanokat elfogadja, felhatalmazza Huszár Gábor polgármestert a jelen előterjesztés 1. sz. mellékletében található „NYILATKOZAT - a Magyar Falu Program keretében felajánlott ingatlanok önkormányzati tulajdonba kerülésének támogatásáról” – című dokumentum és a tulajdonba adáshoz szükséges Megállapodás/szerződés aláírására.

2./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Magyar Falu Program céljainak támogatására ingyenesen felajánlott, alábbi táblázatban szereplő ingatlanok egy csomagban történő átvételét nem fogadja el.

Sorszám	Település	Fekvés	Helyrajzi szám	Megnevezés	MÁ tulajdoni hányada
1	SZENTGOTTHÁRD	Külterület	0180	Kivett temető	1/1
2	SZENTGOTTHÁRD	Külterület	0275	Kivett magánút	1/1
3	SZENTGOTTHÁRD	Külterület	0179/5	Kivett mocsár	1/1
4	SZENTGOTTHÁRD	Külterület	0256/7	Kivett közterület	1/1
5	SZENTGOTTHÁRD	Külterület	0328/1	Kivett árok	1/1
6	SZENTGOTTHÁRD	Külterület	0348/19	Kivett töltés	1/1
7	SZENTGOTTHÁRD	Belterület	227	Kivett beépítetlen terület	108/1080
8	SZENTGOTTHÁRD	Belterület	262	Kivett beépítetlen terület	108/1080
9	SZENTGOTTHÁRD	Belterület	432	Kivett beépítetlen terület	108/1080
10	SZENTGOTTHÁRD	Belterület	772	Kivett beépítetlen terület	2/48
11	SZENTGOTTHÁRD	Belterület	1218	Kivett beépítetlen terület	6/24
12	SZENTGOTTHÁRD	Belterület	3211	Kivett beépítetlen terület	18/1080
13	SZENTGOTTHÁRD	Belterület	3241	Kivett beépítetlen terület	18/2160
14	SZENTGOTTHÁRD	Belterület	3300	Kivett beépítetlen terület	18/72
15	SZENTGOTTHÁRD	Belterület	3462	Kivett beépítetlen terület	9/48
16	SZENTGOTTHÁRD	Belterület	3509	Kivett beépítetlen terület	7/252

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete igényét fejezi ki, hogy a forgalomképtelen vagyongörbe tartozó, a táblázat 1. sorában szereplő Szentgotthárdi 0180 hrsz.-ú temető és a táblázat 4. sorában szereplő Szentgotthárd, 0256/7 hrsz.-ú közterület megnevezésű ingatlanokat a fenti csomagtól elkülönülve térítésmentesen átvénné.

Határidő: a közlésre azonnal,

Felelős: Huszár Gábor polgármester, Dr. Dancsecs Zsolt jegyző, Doncsecz András
Városüzemeltetési vezető, Tófeji Zsolt vezető-főtanácsos

A kivonat hitelül:

Szentgotthárd, 2023. május 24.

Dr. Dancsecs Zsolt


Jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Szentgotthárd
Szt/119-107/2023 szám

K I V O N A T

A Képviselő-testület 2023. május 24-én 14:00 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

107/2023. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező

szentgotthárdi 1293/A/5 hrsz.-ú, természetben Szentgotthárd, József A. u. 4. fszt. sz. alatti, 43 m² területű, irodát a Szentgotthárd Város Önkormányzatának vagyonáról szóló 6/2018. (III.1.) önkormányzati rendelet 15. §. (2) bekezdése szerint a helyben szokásos módon meghirdeti eladásra.

Az iroda eladási irányára: 500.000,-Ft, mely ÁFA mentes.

A pályázat beérkezési határideje **2023.06.14.**

A pályázatot konkrét összeg (forint) megjelölésével fogadjuk el.

A pályázat elbírálásának határideje: a pályázat beérkezési határidejét követő képviselő – testületi ülés.

A vételi szándék bizonyítására az **eladási irányár 10 %-nak megfelelő összegű bánatpénz fizetendő.**

A pályázat további feltételeit az Előterjesztés 1. sz. melléklete tartalmazza.

A Képviselő – testület a 9970 Szentgotthárd, József A. u. 4. fszt. 5 sz. alatti 38 m² alapterületű lakás értékesítéséről egyelőre nem határoz, annak esetleges értékesítéséről későbbi időpontban dönt.

Határidő: a közlésre azonnal, előterjesztés az értékesítésre: a következő testületi ülés

Felelős: Huszár Gábor Polgármester, Dr. Dancsecs Zsolt jegyző,

Doncsecz András városüzemeltetési vezető, Tófeji Zsolt vezető-főtanácsos

A kivonat hitelül:

Szentgotthárd, 2023. május 24.

Dr. Dancsecs Zsolt


Jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Szentgotthárd
Szt/119-108/2023 szám

K I V O N A T

A Képviselő-testület 2023. május 24-én 14:00 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

108/2023. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem járul hozzá a 9970 Szentgotthárd, Kossuth L. u. 37/B. as. 3. sz. alatti, 83/A/6 hrsz.-ú, Önkormányzat tulajdonát képező lakás **Latyák Tamás** bérlő részére történő, a vételi ajánlatban szereplő feltételek szerinti értékesítéséhez.

Határidő: a közlésre azonnal,

Felelős: Dr. Dancsecs Zsolt jegyző, Doncsecz András Városüzemeltetési vezető, Tófeji Zsolt vezető-főtanácsos

A kivonat hitelélül:

Szentgotthárd, 2023. május 24.

Dr. Dancsecs Zsolt


Jegyző

K I V O N A T

A Képviselő-testület 2023. május 24-én 14:00 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

109/2023. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a

- **szentgotthárdi 0807/47 hrsz.-ú, 2952 m²** területű, erdő művelési ágú 1/1 tulajdonában álló ingatlanát,

- **szentgotthárdi 075/2 hrsz.-ú, 328 m²** területű, erdő művelési ágú, 1/1 tulajdonában álló ingatlanát,

- **szentgotthárdi 0864/1 hrsz.-ú, 3 ha 6295 m²** területű, erdő művelési ágú ingatlanban lévő, 12/60 tulajdoni részarányát,

- **szentgotthárdi 0777/32 hrsz.-ú, 1 ha 0178 m²** területű, erdő művelési ágú ingatlanban lévő 1/2 tulajdoni részarányát

az Önkormányzat vagyonáról szóló 6/2018. (III.1.) önkormányzati rendelet 15. §. (2) bekezdés szerint a helyben szokásos módon meghirdeti eladásra:

- **a Szentgotthárd, 0807/47 hrsz.-ú, 2952 m²** területű, erdő művelési ágú 1/1 tulajdonú ingatlan **eladási irányára: 1.500.000.-Ft,**

- **a Szentgotthárd, 075/2 hrsz.-ú, 328 m²** területű, erdő művelési ágú, 1/1 tulajdonában álló ingatlan **eladási irányára: 200.000.-Ft,**

- **a Szentgotthárd, 0864/1 hrsz.-ú, 3 ha 6295 m²** területű, erdő művelési ágú ingatlanban lévő 12/60 tulajdoni részarány **eladási irányára: 1.307.000.-Ft,**

- **a Szentgotthárd, 0777/32 hrsz.-ú, 1 ha 0178 m²** területű, erdő művelési ágú ingatlanban lévő 1/2 tulajdoni részarány **eladási irányára: 610.680.-Ft,**

Ajánlatok beérkezési határideje: **2023. június 14.**

Az ajánlatokat konkrét összeg (forint) megjelölésével kell megadni.

Az értékesítésre meghirdetett ingatlan bruttó árának 10 %-a a bánatpénz! A vételi szándék bizonyítására megjelölt bánatpénzt a pályázat benyújtásának határidejéig át kell utalni az Önkormányzat OTP Bank NyRt-nél vezetett 11747068-15421481-06530000 sz. számlájára és az átutalásról szóló igazolást az ajánlathoz kell mellékelni. A bánatpénzre a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók. A nyertes ajánlattevő bánatpénze a vételárba beszámít, míg a többi ajánlattevő bánatpénze a pályázat ügyében való döntést követő 8 napon belül kamat nélkül visszafizetésre kerül.

A pályázatok elbírálásának határideje: a pályázat beérkezési határidejét követő képviselő – testületi ülés.

Az ingatlan eladásáról a Képviselő-testület a legjobb ajánlattevő javára dönt.

Az adás-vételi szerződés elkészítése a vevő feladata és az ezzel kapcsolatosan felmerülő költség a vevőt terheli.

Az adásvételi szerződés megkötésének határideje az elbírálás közlését követő 15 napon belül.

A vételár egy összegben, az elővásárlási és előhaszonbérleti jog gyakorlása érdekében az adás-vételi és a haszonbérleti szerződés hirdetményi úton történő közlésére vonatkozó eljárási szabályokról szóló 474/2013. (XII. 12.) Korm. rendelet alapján az elővásárlásra jogosult jognyilatkozatának megtételére nyitva álló határidő lejártát követő 15 napon belül kell megfizetni az Önkormányzat OTP Bank NYRt-nél vezetett 11747068-15421481 számú

bankszámlára, amennyiben a megadott határidőn belül elővásárlásra jogosulttól jognyilatkozat nem érkezett.

Önkormányzat az értékesítési ajánlatához a kötöttségét kizárja.

A határidő elmulasztása jogvesztő. A pályázat eredménytelen, ha ajánlat nem érkezik illetve ha a beérkezett ajánlat(ok) nem értékelhető(k).

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: Dr. Dancsecs Zsolt jegyző, Doncsecz András városüzemeltetési vezető, Tófeji Zsolt vezető-főtanácsos

A kivonat hitelül:

Szentgotthárd, 2023. május 24.

Dr. Dancsecs Zsolt



Jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Szentgotthárd
Szt/119-110/2023 szám

K I V O N A T

A Képviselő-testület 2023. május 24-én 14:00 órakor megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

110/2023. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő - testülete a Szentgotthárd Város Önkormányzata által adható lakáscélú támogatásokról szóló 9/2019. (III. 28.) önkormányzati rendeletben foglaltaknak megfelelően az első lakáshoz jutók támogatása keretéből 1.000.000.- Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt:

Skaper Izabella (szül.: Körmend, [REDACTED]) 9970 Szentgotthárd, [REDACTED] [REDACTED] szám alatti lakos részére, a szentgotthárdi 1273/A/14 hrsz.-ú, természetben: 9970 Szentgotthárd, József A. u. 30. 3. em. 14. sz. alatti allati lakásingatlan megvásárlásához.

Határidő :a közlésre azonnal, szerződéskötésre:2023. június 15.

Felelős: Dr. Dancsecs Zsolt jegyző, Dancsecz András városüzemeltetési vezető, Tófeji Zsolt vezető-főtanácsos

A kivonat hitelül:

Szentgotthárd, 2023. május 24.

Dr. Dancsecs Zsolt


Jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Szentgotthárd
Szt/119-111/2023 szám

K I V O N A T

A Képviselő-testület 2023. május 24-én 16:25 órakor megtartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből.

111/2023. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gotthárd-Therm Kft. 2023. évre készített üzleti tervét az Előterjesztés 1. számú melléklete szerint elfogadja.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: Huszár Gábor Polgármester

A kivonat hitelül:

Szentgotthárd, 2023. május 24.

Dr. Dancsecs Zsolt


Jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Szentgotthárd
Szt/119-112/2023 szám

K I V O N A T

A Képviselő-testület 2023. május 24-én 16:25 órakor megtartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből.

112/2023. számú Képviselő-testületi határozat:

1./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező **9970 Szentgotthárd, Széll K. tér 8. I/6. sz. alatti, 1370/A/6 hrsz-ú, 42 m²-es komfortos, 1 szobás lakást** Szentgotthárd Város Önkormányzatának vagyonáról szóló 6/2018. (III.1.) önkormányzati rendelet 15. §. (2) bekezdése szerint a helyben szokásos módon ismételten meghirdeti eladásra.

A lakás eladási irányára: 16.900.000,-Ft, mely ÁFA mentes.

A pályázatok beérkezési határideje. 2023.06.14.

A pályázatokat konkrét összeg (forint) megjelölésével fogadjuk el.

A pályázatok elbírálásának határideje: a pályázat beérkezési határidejét követő képviselő – testületi ülés.

A vételi szándék bizonyítására az **irányár 10 %-nak megfelelő összegű bánatpénz fizetendő.**

A pályázat további feltételeit az Előterjesztés 1. sz. melléklete tartalmazza.

2.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező **9970 Szentgotthárd, József A. u. 30. 3. emelet 12. sz. alatti, 1273/A/12 hrsz-ú, 72 m²-es hasznos alapterületű, (bruttó alapterület: 89 m²) összkomfortos, nappali + 3 fél szobás lakást** kizárólagos parkoló használati joggal Szentgotthárd Város Önkormányzatának vagyonáról szóló 6/2018. (III.1.) önkormányzati rendelet 15. §. (1) bekezdése szerint ismételten meghirdeti eladásra.

A lakás eladási irányára: 53.000.000,-Ft, mely ÁFA mentes.

A pályázatok beérkezési határideje **2023.06.14.**, illetve a mellékletben foglaltak szerint.

A pályázatokat konkrét összeg (forint) megjelölésével fogadjuk el.

A pályázatok elbírálásának határideje: a pályázat beérkezési határidejét követő képviselő – testületi ülés.

A vételi szándék bizonyítására az **irányár 10 %-nak megfelelő összegű bánatpénz fizetendő.**

A pályázat további feltételeit az Előterjesztés 1. sz. melléklete tartalmazza.

Ezzel egyidejűleg a Képviselő-testület a Szentgotthárd Város Önkormányzatának tulajdonát képező **9970 Szentgotthárd, József A. u. 30. tetőtér 12. sz. alatti, 1273/A/12 hrsz-ú, lakás értékesítéséről** szóló 83/2023 sz. határozatot visszavonja.

Határidő: a közlésre azonnal,

Felelős: Dr. Dancsecs Zsolt jegyző, Dancsecz András városüzemeltetési vezető, Tófeji Zsolt vezető-főtanácsos

A kivonat hitelül:

Szentgotthárd, 2023. május 24.

Dr. Dancsecs Zsolt



Jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Szentgotthárd
Szt/119-113/2023 szám

K I V O N A T

A Képviselő-testület 2023. május 24-én 16:25 órakor megtartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből.

113/2023. számú Képviselő-testületi határozat:

1./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentgotthárd város Önkormányzatának tulajdonát képező nem lakás céljára szolgáló üzlethelyiségek bérleti díjának inflációval való emeléséről szóló 54/2023 sz. határozatát nem vonja vissza, azt továbbra is fenntartja minden olyan bérleti szerződés esetében, ami a bérleti díj hivatalos inflációval történő megemelését lehetővé teszi.

2./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentgotthárd Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képező Szentgotthárd, Széll K. tér 16. fszt. 1. sz. alatti, 1359/3/A/1 hrsz.-ú 258 m² területű üzlethelyiséget (Gyógyszertár) **nem értékesíti.**

Határidő: a közlésre azonnal,

Felelős: Dr. Dancsecs Zsolt jegyző, Doncsecz András városüzemeltetési vezető, Tófeji Zsolt vezető-főtanácsos

A kivonat hitelül:

Szentgotthárd, 2023. május 24.

Dr. Dancsecs Zsolt


Jegyző

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Szentgotthárd
Szt/119-116/2023 szám

K I V O N A T

A Képviselő-testület 2023. május 24-én 16:25 órakor megtartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből.

116/2023. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023. évben a „Szentgotthárd Közoktatásáért Díj” -at

- Lovenyák Rolandné Szentgotthárd, [REDACTED]
- Katona Beáta Szentgotthárd, [REDACTED]
- Csomósné Boros Erika Szentgotthárd, [REDACTED].

sz. alatti lakosoknak adományozza. A díjjal járó összeg: bruttó 80.000, - Ft/fő.

Határidő: azonnal, átadásra: 2023. június 05-én városi Pedagógusnap

Felelős: Huszár Gábor polgármester

Dr. Gábor László, Önk. és Térségi Erőforrások v.

A kivonat hitelül:

Szentgotthárd, 2023. május 24.

Dr. Dancsecs Zsolt


Jegyző