



Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
Szentgotthárd
Szt/84-19/2024. szám

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Szentgotthárd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. augusztus 1-én 14:15 órakor megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Az ülés helye: Robert Leeb terem

Jelen vannak: Huszár Gábor polgármester,
Kovács Márta Mária alpolgármester,
Korpics Ferenc
Bartakovics Andrea,
Dr. Haragh László,
Dömötör Tamás,
Vörös Gábor képviselők,
Dr. Dancsecs Zsolt jegyző,
Dr. Gábor László Önkormányzati és Térségi Erőforrások vezető,

Dr. Bartakovics Lilla jkv. vezető,

Igazoltan távol van: Orbán Viktor,
Dr. Sütő Ferenc képviselők

Huszár Gábor polgármester, az ülés levezető elnöke tisztelettel köszönti a rendkívüli nyílt Képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Megállapítja a határozatképességet. A rendkívüli nyílt ülést megnyitja.
A Képviselő-testület határozatképes 7 fővel.

A Képviselő-testület 7 igen –0 tartózkodás -0 nem arányú szavazással elfogadta a napirendi pontokat.

TÁRGYSOROZAT

1./ Napirendi pont:

Önkormányzati tulajdonú sportcsarnokok bérleti díjának aktualizálása.

Előadó: Huszár Gábor polgármester

Előterjesztés: 2. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 1. számú melléklet / Pénzügyi, Jogi és Gazdasági Bizottság/

2./ Napirendi pont:

Ingatlanvásárlási kérelem 0232/21 hrsz. értékesítése (GHM Ingatlanforgalmazó Kft. – Hölle János).

Előadó: Huszár Gábor polgármester

Előterjesztés: 3. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 1. számú melléklet / Pénzügyi, Jogi és Gazdasági Bizottság/

3./ Napirendi pont:

Rendkívüli támogatás benyújtása.

Előadó: Huszár Gábor polgármester

Előterjesztés: 4. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 1. számú melléklet / Pénzügyi, Jogi és Gazdasági Bizottság/

TÁRGYSOROZAT

1./ Napirendi pont:

Önkormányzati tulajdonú sportcsarnokok bérleti díjának aktualizálása.

Előadó: Huszár Gábor polgármester

Előterjesztés: 2. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 1. számú melléklet / Pénzügyi, Jogi és Gazdasági Bizottság/

Huszár Gábor: Pénzügyi Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja. Amennyiben nincs hozzászólás, szavazás következik.

A Képviselő-testület 7 igen, 0 tartózkodás, 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.

140/2024. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentgotthárd Város Önkormányzata és a Szentgotthárdi Sport és Turisztikai Nonprofit Kft. közötti feladatellátási megállapodás módosításait a 2025. január 01. naptól alkalmazandó bérleti díjtételekkel, egységes szerkezetben az előterjesztés 2. sz. melléklete szerint hagyja jóvá.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester

dr. Gábor László Önk. és Térségi Erőforrások v.: szerződés megkötése

Légrédy Rita, Nkft. ügyvezető

2./ Napirendi pont:

Ingyenértékesítési kérelem 0232/21 hrsz. értékesítése (GHM Ingatlanforgalmazó Kft. – Hölle János).

Előadó: Huszár Gábor polgármester

Előterjesztés: 3. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 1. számú melléklet / Pénzügyi, Jogi és Gazdasági Bizottság/

Huszár Gábor: GHM Ingatlanforgalmazó Kft. a területével szomszédos, szentgotthárdi 0232/21 hrsz.-ú, 1045 m² területű ingatlant szeretné megvásárolni és hozzácsatolni a már meglévő területéhez. Az ingatlant először ki kell vonni művelés alól, így a testületnek egyelőre csak erről kell döntenie, az értékesítésre ezt követően kerül majd sor.

A Képviselő-testület 7 igen, 0 tartózkodás, 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.

141/2024. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Szentgotthárd Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező szentgotthárdi 0232/21 hrsz.-ú, 1045 m² területű kert és út művelési ágú külterületi ingatlan művelés alól kivonásra majd értékesítésre kerüljön, a vele szomszédos szentgotthárdi 0232/10 hrsz.-ú kivett motel, üzletek, étterem megnevezésű ingatlan bővítése céljából. Egyetért a változás ingatlan-nyilvántartási átvezetésével.

A terület megvásárlása érdekében ajánlatot adó GHM Ingatlanforgalmazó Kft. (adószám: 13853286-2-13) 2220 Vecsés, Új Ecseri út 1. alatti gazdasági társasággal a végleges más célú hasznosítási engedélyezési eljárás kezdeményezése előtt megállapodást kell kötni, melyben az ajánlatot tevőnek kötelezettséget kell vállalni arra, hogy az ingatlan mezőgazdasági művelés alóli kivonási eljárás kapcsán felmerülő valamennyi költséget előzetesen megfizeti Szentgotthárd Város Önkormányzata részére azzal, hogy az önkormányzat csak a költségek előzetes letétbe helyezése után indítja meg az eljárást.

A szentgotthárdi 0232/21 hrsz.-ú ingatlan vételára a művelés alóli kivonást követően értékbecslés alapján kerül meghatározásra a Képviselő-testület által, s az ingatlant a vagyონrendelet szerint lehet értékesíteni.

A Képviselő – testület feljogosítja a polgármestert a szerződések aláírására és a művelés alól történő kivonás végrehajtására.

Határidő: a közlésre azonnal,

Felelős: Huszár Gábor polgármester, Dr. Dancsecs Zsolt jegyző, Doncsecz András városüzemeltetési vezető, Tófeji Zsolt vezető-főtanácsos

3./ Napirendi pont:

Rendkívüli támogatás benyújtása.

Előadó: Huszár Gábor polgármester

Előterjesztés: 4. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 1. számú melléklet / Pénzügyi, Jogi és Gazdasági Bizottság/

Huszár Gábor: kérem a testület egyetértését arra vonatkozóan, hogy rendkívüli települési támogatást nyújthassunk be a Kormány felé a 2023. évi LV. törvény (költségvetési törvény) 3. melléklete alapján. Amennyiben nincs hozzászólás, szavazás következik.

A Képviselő-testület 7 igen, 0 tartózkodás, 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.

142/2024. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő – testülete egyetért azzal, hogy Szentgotthárd Város Önkormányzata pályázatot nyújtson be a Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény (költségvetési törvény) 3. melléklete alapján kiírt 2.1.5. Önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcímen.

Felelős: Huszár Gábor polgármester
Kovács Ágnes pénzügyi vezető

Huszár Gábor polgármester, megköszönte mindenki munkáját, a rendkívüli nyílt ülést 14:30 órakor bezárja.

K. m. f.

Huszár Gábor s.k.
Polgármester

Dr. Dancsecs Zsolt s.k.
Jegyző