



**SZENTGOTTHÁRD VÁROS
ÖNKORMÁNYZATÁNAK
ÉRTESÍTŐJE**

SZÁM	TARTALOM	OLDAL
-------------	-----------------	--------------

**Szentgotthárd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. május 29-i ülésén elfogadott
KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZATOK:**

86/2024.	Napirendi pont felvétele, zárt ülés elrendelése.	4.
87/2024.	Jelentés a lejárt határidejű határozatokról, a két ülés között történt fontosabb eseményekről, valamint a Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról.	4.
88/2024.	Alpolgármester megválasztása.	4.
89/2024.	Az alpolgármester tiszteletdíjának és egyéb juttatásainak megállapítása.	4.
90/2024.	Bizottsági tag megválasztása.	4.
91/2024.	Rábatótfalu Városrészi Önkormányzata vezetőjének megválasztása.	4.
92/2024.	Tag választása a Közbeszerzési Bizottságba, és az Energetikai Bizottságba és a SZET Kft. Felügyelő Bizottságába.	5.
93/2024.	Gotthárd-Therm Kft. 2023. évi mérlege, tőzstőke megfelelése.	5.
94/2024.	Gazdaságfejlesztési program megvalósulása, helyi gazdaságfejlesztési, gazdaságélénkítő program áttekintése.	6.
95/2024.	Értékelés az önkormányzat 2023. évi gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatai ellátásáról.	7.
96/2024.	Beszámoló az önkormányzati tulajdonú bérlakásokban lakók lakbér-, közös költség, felújítási hozzájárulás hátralékáról.	7.
97/2024.	Szentgotthárd Város Környezetvédelmi Programja felülvizsgálatának véleményeztetés utáni elfogadása.	7.
98/2024.	Kutyafuttató létesítése Szentgotthárdon.	7.

99/2024.	Közösségi tér kialakítása a Szentgotthárd-Rábatótfalui művelődési ház udvarán.	7.
100/2024.	Vízi turisztikai útvonal fejlesztése a Rába völgyében.	8.
101/2024.	A Szentgotthárdi Evangélikus Egyházközség kérelme.	8.
102/2024.	A Szentgotthárdi Muzsikáért Alapítvány kérelme.	8.
103/2024.	A Szentgotthárdi Arany János Általános Iskola nyári táborának támogatása.	8.
104/2024.	Temetési költség átvállalása.	9.
105/2024.	Keserü Baláznak síremlék állítása.	9.
106/2024.	További szavazatszámlláló bizottsági tagok megválasztása.	9.
107/2024.	Rendőrkapitány kinevezésének véleményezése.	9.
108/2024.	Szentgotthárd-Farkasfa 3204, 3205 és 3206 hrsz.-ú ingatlanok értékesítése.	9.
109/2024.	Szentgotthárd, 0413 hrsz.-ú ingatlan értékesítése.	10.
110/2024.	Ingatlan értékesítése, József A. u. 30. 3. em. 12.	10.
111/2024.	Szentgotthárd, Széll K. tér 10. I/5 sz. alatti lakás felújítási költsége és SZET Szentgotthárdi Kft. kérelme.	10.
112/2024.	Szentgotthárd, Hunyadi u. 3/B. fszt. 3.sz. alatti üzlethelyiség bérbeadása.	11.
113/2024.	Helyiségbérleti szerződés megszüntetése, Széll K. tér 15. fszt.	11.
114/2024.	Első lakáshoz jutók támogatása.	12.
115/2024.	Szentgotthárd, Széchenyi u. 10. alatti ingatlan.	12.
116/2024.	A Gotthárd-Therm Kft. ügyvezető igazgató javadalmazása.	12.
117/2024.	Ügyvezetők prémiumfeladatai.	13.
118/2024.	Kitüntetési javaslat a „Szentgotthárd Egészségügyéért és Szociális ellátásért Díj”-ra..	13.
119/2024.	Kitüntetési javaslat „Szentgotthárd Közoktatásért Díj”-ra.	13.
120/2024.	Pedagógus díszoklevelek adományozása 2024.	14.
121/2024.	Kitüntetési javaslat a „Szentgotthárd Város Közszolgálatáért Díj”-ra.	14.

122/2024. Kitüntetési javaslat a Vas Vármegye Díszpolgára díjra.

15.

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI
HATÁROZATOK:

86/2024. számú Képviselő-testületi
határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete sürgősséggel felveszi a nyílt napirendek közé a:

- *Szentgotthárd, Széchenyi u. 10. alatti ingatlan.*

valamint zárt ülésen tárgyalja a:

- *A Gotthárd-Therm Kft. ügyvezető igazgató javadalmazása.*
- *Ügyvezetők prémiumfeladatai.*
- *Kitüntetési javaslat a „Szentgotthárd Egészségügyéért és Szociális ellátásért Díj”-ra.*
- *Kitüntetési javaslat „Szentgotthárd Közoktatásért Díj”-ra.*
- *Pedagógus díszoklevelek adományozása 2024.*
- *Kitüntetési javaslat a „Szentgotthárd Város Közszolgálatáért Díj”-ra.*
- *Kitüntetési javaslat a Vas Vármegye Díszpolgára díjra.*

című előterjesztést.

87/2024. számú Képviselő-testületi
határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Jelentés a lejárt határidejű határozatokról, a két ülés között történt fontosabb eseményekről, valamint a Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról” című beszámolót elfogadja.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester

Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

88/2024. számú Képviselő-testületi
határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Kovács Márta Mária képviselőt társadalmi megbízatású alpolgármesterré megválasztja.

Határidő: azonnal

Felelős a közlésért: Huszár Gábor polgármester

89/2024. számú Képviselő-testületi
határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Kovács Márta Mária társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját 2024.05.30. napjától 248.200,- Ft/hó összegben, költségtérítését ugyanezen naptól 43.800,- Ft/hó összegben állapítja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

Glanz Zsuzsanna személyügyi vezető főtanácsos

90/2024. számú Képviselő-testületi
határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **Pénzügyi, Jogi és Gazdasági Bizottság** képviselő tagjává és Kovács Márta Mária bizottsági elnök alpolgármesterré választása miatt megüresedő bizottsági elnöki tisztségre Korpics Ferenc képviselőt Szentgotthárd, [REDACTED] szám alatti lakost választja meg.

Határidő a közlésre: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester

91/2024. számú Képviselő-testületi
határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Rábatótfalu Városrészi

Önkormányzata vezetőjének Kovács Márta Mária képviselőt választja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester

92/2024. számú Képviselő-testületi határozat:

1.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat Közbeszerzési Bizottságába Korpics Ferenc képviselőt választja.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor Polgármester

2.) Szentgotthárd Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Energetikai Bizottságba választja Kovács Márta Máriát.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: Doncsecz András városüzemeltetési vezető, a közlésért: Huszár Gábor polgármester

3.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 100 %-os önkormányzati tulajdonú, SZET Szentgotthárdi Eszközkezelő és Településfejlesztő Kft. Felügyelő Bizottságába Dr. Haragh László képviselőt választja.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor Polgármester

93/2024. számú Képviselő-testületi határozat:

1. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 100%-os tulajdonát

képező Gotthárd -Therm Kft. 2023. évi számviteli törvény szerinti beszámolóját 3.090.324 eFt eszköz forrás egyezőséggel, és – (mínusz) 453.875 eFt adózás előtti eredménnyel elfogadja.

Egyben hozzájárul a 2023. évi – (mínusz) 453.875 eFt adózott eredmény (veszteség) következő évekre történő elhatárolásához.

2. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő – testülete úgy határoz, hogy Szentgotthárd Város Önkormányzata – mint a Gotthárd-Therm Kft. egyedüli tagja – a kft. saját tőkéjét felemeli.

A Ptk. 3:198. § (2) bekezdésében foglaltakra tekintettel jelen határozatban rögzítésre kerül, hogy:

- törzstőkeemelést 100 e Ft (azaz Egyszázezer) forint pénzbeli hozzájárulással teljesíti a tulajdonos.
- lekötött tartalékba a tulajdonos 15.000 eFt tulajdonosi pótbefizetést teljesít.
- a tulajdonos tőketartalékba helyez 300.185 eFt-ot.

A saját tőke emelés forrása:

- 100 e Ft tulajdonosi befizetés jegyzett tőkeemelés céljából
- 15.000 e Ft tulajdonosi pótbefizetés veszteségrendezés céljából
- a Gotthárd-Therm Kft. 2023.évben felvett működési

- célú hitel
kezességvállalójak
ént fizetett
összegeből 50.000
eFt
- a Gotthárd Therm Kft. részére 2023.évben nyújtott kölcsönből 63.359.009 Ft
 - a Gotthárd Therm Kft. részére 2024.évben nyújtott kölcsönből 76.000.000 Ft
 - a Gotthárd-Therm Kft. kötvénykibocsátásának kezességvállalójaként fizetett összegeből 160.826 eFt.
- a) A Ptk. 3:198 § (2) bekezdésében előírtak okán rögzítésre kerül, miszerint Szentgotthárd Város Önkormányzata az az egyedüli tulajdonos, aki a pénzbeli, és a nem pénzbeli hozzájárulás teljesítésére jogosult, de egyben köteles is. Az egyszemélyes társasági jelleg okán elsőbbségi joggal rendelkező személy nincs, és a kijelölt személyeknek a törzstőke-emelésben való részvételi arányáról sem kell határozni.
- b) A vagyoni hozzájárulás teljesítési ideje: 2024. május 31.
- c) A társasági szerződés eddigi 4. pontja, (melynek szövege: „A társaság törzstőkéje összesen 141.100.000,- Ft, amely 110.500.000,- Ft pénzbeli betétből és 30.600.000,- Ft nem pénzbeli betétből (apportból) áll. A pénzbeli betét teljes egészében befizetésre került, az apportlista szerinti apportot Szentgotthárd Város Önkormányzata teljes egészében szolgáltatta.”) a jelen alapító okiratot módosító döntés alapján így változik: „A társaság törzstőkéje összesen 141.200.000,- Ft, amely 110.600.000,- Ft pénzbeli betétből és 30.600.000,- Ft nem pénzbeli betétből (apportból) áll. A pénzbeli betét teljes egészében befizetésre került, az apportlista szerinti apportot Szentgotthárd Város Önkormányzata teljes egészében szolgáltatta. A törzstőke jelenlegi mértéke tartalmazza a 2024. május 31-én végrehajtott törzstőkeemelés összegét.”.
- d) A Gotthárd - Therm Kft. ügyvezetőjének feladata a cégbírósági bejegyzéshez szükséges intézkedések megtétele.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester

Vig Balázs ügyvezető igazgató

94/2024. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának képviselő – testülete a *Gazdaságfejlesztési program megvalósulása, helyi gazdaságfejlesztési, gazdaságélénkítő program áttekintése* című beszámolót megismerte, az abban foglaltakat elfogadja.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: Huszár Gábor Polgármester

normatív határozata
Szentgotthárd város
Környezetvédelmi Programjának
felülvizsgálatáról

95/2024. számú Képviselő-testületi
határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és elfogadja a Szentgotthárd Város Önkormányzata gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatainak 2023. évi ellátásáról szóló értékelést, egyben megköszöni az ezen a területen munkálkodó és munkájáról beszámoló valamennyi intézmény munkáját.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős a közlésért: Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

96/2024. számú Képviselő-testületi
határozat:

1.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő - testülete az önkormányzati tulajdonban álló bérlakásokban lakók lakbér-, közös költség-, felújítási hozzájárulás hátralékáról szóló beszámolót megismerte és elfogadja.

2.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő - testülete az önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérlőinek bérleti díjhátralékairól szóló beszámolót megismerte, és azt elfogadja.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: a közlésért felelős Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

97/2024. számú Képviselő-testületi
határozat:

Szentgotthárd Város
Önkormányzata Képviselő-
testületének 1/2024 (V. 29.)

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés 2. számú mellékletében szereplő **Szentgotthárd Város Környezetvédelmi Programja felülvizsgálatát** elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Doncsecz András városüzemeltetési vezető

98/2024. számú Képviselő-testületi
határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szentgotthárdi 0284/37, illetve 0284/16. hrsz.-ú ingatlanokon tervezett zárt kutya-futtató körbekerítésére az Ugató Ügető Egyesület kérelme alapján 5.000.000,- Ft forrást biztosít a 2024. évi költségvetési tartalék terhére. Az Ugató Ügető Egyesülettel megállapodást kell kötni a zárt kutya-futtató további fejlesztésével, illetve fenntartásával és üzemeltetésével kapcsolatos, az előterjesztésben részletezett feladatok ellátására/átvállalására.

Határidő: 2024. szeptember 15.

Felelős: Dr. Dancsecs Zsolt jegyző, Doncsecz András városüzemeltetési vezető

99/2024. számú Képviselő-testületi
határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő – testülete egyetért azzal, hogy az Országos Szlovén Önkormányzat pályázatot nyújtson be a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt.-hez, „Közösségi tér kialakítása a Szentgotthárd-Rábatótfalusi művelődési ház udvarán” címmel az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Szentgotthárd, Tótfalusi u. 92.

szám alatti ingatlan vonatkozásában. A pályázat saját forrást nem igényel. A pályázati pénz felhasználása során a megvalósítani tervezett konkrét munkálatokról Szentgotthárd Város Önkormányzatával előzetesen egyeztetni szükséges, és csak az önkormányzat által előzetesen jóváhagyott munkálatok kezdhetők és végezhetők el.

Felelős: Huszár Gábor polgármester
Dr. Dobos Adrienn
projektmenedzser

100/2024. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy Vas Vármegye Önkormányzata (H-9700 Szombathely, Berzsényi D. tér 1.) által a TOP_Plusz-6.14-23 Aktív turizmus fejlesztése felhívására benyújtandó *Vízi turisztikai útvonal fejlesztése a Rába völgyében* pályázat megvalósításában Szentgotthárd Város Önkormányzata konzorciumi partnerként, az előterjesztésben megfogalmazott célok szerint részt vegyen. Az Alpokalja Kemping területén lévő egykori csónakház átalakításához szükséges tervezési költségeket 360.000,- Ft összegben biztosítja a 2024. évi pályázati alap terhére.

Határidő: 2024. május 31.

Felelős: Huszár Gábor polgármester
Domokos-Bartyik Zsuzsanna
településfejlesztési ügyintéző
dr. Gábor László Önk. és Térségi
Erőforrások v.

101/2024. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentgotthárdi Evangélikus Egyházközség Lelkészenek kérelmét **támogatja**, és a gyülekezeti ház villanyvezeték cseréjének költségeihez 500.000,- Ft támogatást biztosít a Szentgotthárdi Evangélikus Egyházközség részére a 2024. évi tartalék terhére. A támogatás nyújtásának feltételeiről, az elszámolás részleteiről megállapodást kell kötni.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester
Kovács Ágnes pénzügyi vezető
Szép Renáta külkapcsolati és
koordinációs ügyintéző

102/2024. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete A Szentgotthárdi Muzsikáért Alapítvány kérelmét **támogatja**, és a nyári tábor költségeihez 940.000,- Ft támogatást biztosít a 2024. évi tartalék keret terhére és javasolja, hogy a fennmaradó összegre a *Civil szervezeteket és városrészeket támogató alaphoz* nyújtson be kérelmet. A támogatás nyújtásának feltételeiről, az elszámolás részleteiről megállapodást kell kötni.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester
Kovács Ágnes pénzügyi vezető
Szép Renáta külkapcsolati és
koordinációs ügyintéző

103/2024. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **361.200,-Ft** hozzájárulást biztosít a Szentgotthárdi Arany János Általános Iskola nyári napközis tábor étkezési költségeihez. A

hozzájárulás rendezéséhez az Előterjesztés melléklete szerinti kérelemben írtaknak megfelelően az Iskolánk Tanulóiert Alapítvánnyal kell támogatási szerződést kötni, melynek aláírására a Képviselő – testület felhatalmazza a polgármestert. A hozzájárulás forrása a 2024. évi tartalékkeret.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester
Csicsai Dóra intézményi
ügyintéző

**104/2024. számú Képviselő-testületi
határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselőtestülete úgy határoz, hogy Labritz Bélát, Szentgotthárd város elhunyt alpolgármesterét Szentgotthárd Város Önkormányzata saját halottjának tekinti, ennek kapcsán Szentgotthárd Város Önkormányzata a temetés összes közvetlen költségét - bruttó 756.903,-Ft-ot megfizeti és a síremlék költségét bruttó 500.000,-Ft mértékéig átvállalja a 2024. évi költségvetés terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester
Kovács Ágnes pénzügyi vezető

**105/2024. számú Képviselő-testületi
határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul Keserü Balázs szentgotthárdi zeneszerző síremlékállítási költségeihez. Ennek mértéke 584.200,- Ft összeg a 2024. évi költségvetési tartalék keret terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester
dr. Gábor László Önk. és Térségi

Erőforrások v.

Kovács Ágnes pénzügyi vezető

**106/2024. számú Képviselő-testületi
határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Szentgotthárd város tizenhárom szavazóköre szavazatszámhláló bizottsága tagjainak megválasztásáról szóló, 2022. február 23-án meghozott 39/2022. számú Képviselő-testületi határozatának 1. mellékletét a jelen előterjesztés 1. számú melléklete szerint kiegészíti, a szavazatszámhláló bizottság tagjai közé megválasztva az ott felsorolt szentgotthárdi választópolgárokat.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Dancsecs Zsolt jegyző, a Helyi Választási Iroda vezetője

**107/2024. számú Képviselő-testületi
határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja Knob Ernő r. alezredes, rendőrségi főtanácsos kinevezését a Körmendi Rendőrkapitányság vezetőjévé.

Határidő a közlésre: azonnal

Felelős a közlésért: Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

**108/2024. számú Képviselő-testületi
határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező **szentgotthárdi 3204 hrsz.-ú, 1617 m²** területű és a **szentgotthárdi 3205 hrsz.-ú, 1457 m²** területű valamint a **szentgotthárdi 3206 hrsz.-ú, 479 m²** területű beépítetlen terület megnevezésű belterületi ingatlanokat a Szentgotthárd

Város Önkormányzatának vagyonáról szóló 6/2018. (III.1.) önkormányzati rendelet 15. § (2) bekezdése szerint a helyben szokásos módon meghirdeti eladásra.

A szentgotthárdi 3204 hrsz.-ú, 1617 m² területű ingatlan eladási irányára: 2.500.000,-Ft, mely 27% Áfa-t tartalmaz.

A szentgotthárdi 3205 hrsz.-ú, 1457 m² és a szentgotthárdi 3206 hrsz.-ú, 479 m² területű ingatlan együttes eladási irányára: 2.350.000,-Ft, mely 27% Áfa-t tartalmaz azzal, hogy ez a két telek csak együtt vásárolható meg.

A pályázatok beérkezési határideje: 2024.06.12.

A pályázatokat konkrét összeg (forint) megjelölésével fogadjuk el.

A vételi szándék bizonyítására a megvenni kívánt ingatlan irányára 10 %-nak megfelelő összegű bánatpénz fizetendő.

A pályázatok elbírálásának határideje: a pályázat beérkezési határidejét követő képviselő – testületi ülés

A szentgotthárdi 3205 hrsz.-ú ingatlanra útszolgalmi jog kerül bejegyzésre a szentgotthárdi 3206, 3207 hrsz.-ú ingatlanok javára, azok megközelíthetőségének érdekében.

A pályázat további feltételeit az Előterjesztés 1. sz. melléklete tartalmazza.

Határidő: a közlésre azonnal,

Felelős: Huszár Gábor polgármester, Dr. Dancsecs Zsolt jegyző, Doncsecz András városüzemeltetési vezető, Tófeji Zsolt vezető-főtanácsos

109/2024. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentgotthárd Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képező szentgotthárdi 0413 hrsz.-ú, 1324 m² területű, 0,78 AK értékű, fásított terület

ingatlanra **Varga Imre 9962 Csörötnek,** alatti lakossal történő Adásvételi szerződés megkötéséhez járul hozzá a 80/2024. sz. testületi határozattal elfogadott pályázati kiírásban szereplő feltételekkel **100.000.-Ft vételárért.**

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester, Dr. Dancsecs Zsolt jegyző, Doncsecz András városüzemeltetési vezető, Tófeji Zsolt vezető-főtanácsos

110/2024. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentgotthárd Város Önkormányzatának tulajdonát képező a Szentgotthárd, József A. u. 30. tetőtér 12. sz. alatti, szentgotthárdi 1273/A/12 hrsz.-ú lakás tekintetében **hozzájárul a Duna House ingatlan közvetítővel 2024.06.06-án lejáró Megállapodás további 3 hónapra történő meghosszabbításához.**

Határidő: a közlésre azonnal,

Felelős: Dr. Dancsecs Zsolt jegyző, Doncsecz András városüzemeltetési vezető, Tófeji Zsolt vezető-főtanácsos

111/2024. számú Képviselő-testületi határozat:

1./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentgotthárd város Önkormányzatának tulajdonát képező Szentgotthárd, Széll K. tér 10. I/5. sz. alatti 44 m² alapterületű, szentgotthárdi 1368/A/5 hrsz.-ú lakás teljeskörű felújításához szükséges, jelen előterjesztés 1. sz. mellékletét képező SZET Szentgotthárdi Kft. által készített árajánlat szerinti nettó: 6.998.970.-Ft összeget a 2024. évi tartalék keret terhére a SZET Szentgotthárdi Kft., mint a lakás üzemeltetője részére biztosítja.

2./ Szentgotthárd Város
Önkormányzatának Képviselő-testülete az
Önkormányzat tulajdonát képező:

a.) Szentgotthárd, Széll K. tér 14. I/7., sz.
alatti 39 m² alapterületű, szentgotthárdi
1363/A/7 hrsz.-ú lakás felújításához,
komfortfokozat emeléséhez a 2024. évi
kötségvetési tartalék keret terhére **bruttó
5.052.000.-Ft** összeget a SZET
Szentgotthárdi Kft., mint a lakás
üzemeltetője részére biztosítja

b) Szentgotthárd, Deák F. u. 6. I/2., sz.
alatti 42 m² alapterületű, szentgotthárdi
1342/A/6 hrsz.-ú lakás felújításához,
komfortfokozat emeléséhez a 2024. évi
kötségvetési tartalék keret terhére **bruttó
1.200.150.-Ft** összeget a SZET
Szentgotthárdi Kft., mint a lakás
üzemeltetője részére biztosítja

c) Szentgotthárd, József A. u. 4. fszt. 5. sz.
alatti 38 m² alapterületű, szentgotthárdi
1293/A/6 hrsz.-ú lakás felújításához,
komfortfokozat emeléséhez 2024. évi
kötségvetési tartalék keret terhére **bruttó
1.743.710.-Ft** összeget a SZET
Szentgotthárdi Kft., mint a lakás
üzemeltetője részére biztosítja.

Felelős: Huszár Gábor Polgármester, Dr.
Dancsecs Zsolt jegyző, Doncsecz András
városüzemeltetési vezető, Tófeji Zsolt
vezető-tanácsos, SZET Szentgotthárdi Kft.,
Gál József ügyvezető

112/2024. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának
Képviselő-testülete a 9970 Szentgotthárd,
Hunyadi u. 3/B. fszt. 3. sz. alatti,
1386/2/A/16 hrsz.-ú, önkormányzati
tulajdonban lévő üzlethelyiségre
Kaewpanchat Kanokwan egyéni
vállalkozó, **9800 Vasvár, Felsőárokhegy
u. 3.** sz. alatti lakossal (nyilv. tartási szám:
53099224, adósz.: 69379989-1-38)
történő Bérleti szerződés megkötéséhez

járul hozzá a 194/2023. sz. testületi
határozatban elfogadott pályázati
kiírásban szereplő **nettó 137.795.-
Ft/hó+27% Áfa, összesen: 175.000.-
Ft/hó** bérleti díjért és feltételekkel. A
helyiségben folytatandó tevékenység:
Szépségszakmai szolgáltatások és
egészségmegőrző masszázs tevékenység,
továbbá ruházati termékek értékesítése.

Határidő: a közlésre azonnal,

Felelős: Dr. Dancsecs Zsolt jegyző,
Doncsecz András városüzemeltetési
vezető, Tófeji Zsolt vezető-főtanácsos

113/2024. számú Képviselő-testületi határozat:

1./ Szentgotthárd Város
Önkormányzatának Képviselő – testülete
hozzájárul ahhoz, hogy a Szentgotthárd
Város Önkormányzatának tulajdonát
képező 9970 Szentgotthárd, Széll K. tér
15. fszt., szentgotthárdi 29/A/1 hrsz.-ú, 29
m²-es üzlethelyiségre a Fanatic Bt.-vel
(9970 Szentgotthárd, Hunyadi u. 21.)
1993.01.23-án megkötött és azóta
többször módosított bérleti szerződés
közös megegyezéssel 2024.06.30-val
megszüntetésre kerüljön. A
rezsiköltségeket eddig a napig Fanatic Bt.
köteles rendezni.

2./ Szentgotthárd Város
Önkormányzatának Képviselő - testülete a
9970 Szentgotthárd, Széll K. tér 15. fszt.,
szentgotthárdi 29/A/1 hrsz.-ú, 29 m²-es
önkormányzati tulajdonban lévő
üzlethelyiséget bérbeadásra a helyben
szokásos módon meghirdeti.
A pályázatra a kiinduló minimum bérleti
díj: **nettó 74.803.-Ft/hó+27% Áfa,
összesen: 95.000.-Ft/hó.**
A bérlet időtartama határozatlan idejű 3
hónap felmondási idővel.
A pályázat beérkezésének határideje **2024.
06. 12.**
A pályázatok elbírálásának határideje:
2024. júniusi testületi ülés azzal, hogy

amennyiben eddig az időpontig nem érkezik ajánlat, akkor a beérkezési határidő folyamatosra módosul, a pályázat elbírálásának határideje a beérkezést követő testületi ülés lesz.

A pályázatnak tartalmaznia kell a helyiségben folytatandó tevékenységet.

A Képviselő-testület a legmagasabb ajánlatot adó ajánlattevő javára dönt amennyiben a folytatni kívánt tevékenységi kör a Képviselő – testület számára megfelelő. Amennyiben a legjobb ajánlattevővel a szerződéskötés nem valósul meg, úgy a soron következő legmagasabb bérleti díjat ajánló ajánlattevővel történik meg a szerződéskötés amennyiben az általa megadott tevékenységi kör megfelel a képviselő – testület számára és amennyiben ajánlata eléri a meghirdetett minimum bérleti díjat. A bérleti ajánlatot pontos forintösszeg megjelölésével kell benyújtani.

A pályázónak vállalnia kell a 3 havi bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését is a bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg.

A bérleti díj az előző évi, KSH által közölt infláció mértékével automatikusan emelkedik.

A képviselő-testület a számára nem megfelelő tevékenységi kört tartalmazó pályázat esetén új pályázatot írhat ki.

Határidő: a közlésre azonnal,

Felelős: Huszár Gábor polgármester, Dr. Dancsecs Zsolt jegyző, Tófeji Zsolt vezető-főtanácsos

114/2024. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő - testülete a Szentgotthárd Város Önkormányzata által adható lakáscélú támogatásokról szóló 9/2019. (III. 28.) önkormányzati rendeletben foglaltaknak megfelelően az első lakáshoz jutók támogatása keretéből 1.200.000.- Ft vissza

nem térítendő támogatást nyújt:

Korándi Róbert () és Korándi Róbertné ()
9970 Szentgotthárd, szám alatti lakosok részére a szentgotthárdi ú, természetben: 9970 Szentgotthárd, alatti lakóházas ingatlan megvásárlásához.

Határidő: a közlésre azonnal, szerződéskötésre:2024. június 18.

Felelős: Dr. Dancsecs Zsolt jegyző, Doncsecz András városüzemeltetési vezető, Tófeji Zsolt vezető-főtanácsos

115/2024. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának képviselő – testülete a Mészáros Tiborné Szentgotthárd, lakos tulajdonát képező kb. 40 m² területű lakás kapcsán kezdeményezett ügyben úgy határoz, hogy a végső döntés előtt készüljön értébecslés a Szentgotthárd, alatti társasház magántulajdonban lévő lakásingatlanáról majd még a végső döntés előtt további egyeztetés szükséges.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: Huszár Gábor Polgármester, Tófeji Zsolt , Kovács Ágnes Pénzügyi Vezető

A kivonat hitelül:

116/2024. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő- testülete Vigh Balázs, a Gotthárd-Therm Kft. ügyvezető igazgatója munkabérét 2024.06.01. napjától bruttó

1.095.000,-Ft/hó összegben határozza meg, és felhatalmazza a Szentgotthárd város polgármesterét a munkaszerződés módosítására. Az ügyvezető igazgató részére prémiumfeladatokat kell kidolgozni, amit a 2024. júniusi ülésre kell előterjeszteni.

Határidő: 2024.05.31.

Felelős: Huszár Gábor polgármester

117/2024. számú Képviselő-testületi határozat:

1./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Gál József, a SZET Szentgotthárdi Kft. ügyvezető igazgatója részére prémiumfeladatokat határoz meg az Előterjesztés 1. számú melléklete szerint az Előterjesztés szerinti prémiumfeltételekkel. A prémium kifizetésének további feltétele a Kft. éves üzleti tervének teljesítése. Az üzleti terv teljesítése kapcsán azonban figyelemmel kell lenni arra is, hogy az elfogadott éves üzleti terv nem teljesüléséért az igazgató felelős, vagy az külső körülmények miatt következett be annak ellenére, hogy az igazgató mindent megtett a teljesítésért.

2./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Légrády Rita, a Szentgotthárdi Sport- és Turisztikai NKft. ügyvezető igazgatója részére prémiumfeladatokat határoz meg az Előterjesztés 2. számú melléklete szerint az Előterjesztés szerinti prémiumfeltételekkel. A prémium kifizetésének további feltétele a Nkft. éves üzleti tervének teljesítése. Az üzleti terv teljesítése kapcsán azonban figyelemmel kell lenni arra is, hogy az elfogadott éves üzleti terv nem teljesüléséért az ügyvezető igazgató felelős, vagy az külső körülmények miatt következett be annak ellenére, hogy az igazgató mindent megtett a teljesítésért.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: Huszár Gábor Polgármester

118/2024. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2024. évben a „Szentgotthárd Egészségügyi és Szociális Ellátásáért Díj”-at Sábler Péterné 9970 Szentgotthárd, [REDACTED] [REDACTED] alatti és Mezei Csabáné 9962 Csörötnek, [REDACTED] alatti lakos részére adományozza. A díjjal járó összeg: bruttó 150.000, - Ft.

Határidő: azonnal, átadásra: városi Semmelweis nap

Felelős: Huszár Gábor polgármester

Dr. Gábor László, önk. és térségi erőforrások vezető

Kovács Ágnes, pénzügyi vezető

Szép Renáta külkapcsolati és koordinációs ügyintéző

119/2024. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2024. évben a „Szentgotthárd Közoktatásáért Díj” -at

[REDACTED] Gyécsek Andrea 9970 Szentgotthárd, [REDACTED]

[REDACTED] Hegyi József 9962 Csörötnek, [REDACTED]

[REDACTED] Kulcsárné Bartakovics Edit 9970 Szentgotthárd, [REDACTED]

sz. alatti

lakos(ok)nak adományozza. A díjjal járó összeg: bruttó 150.000, - Ft/fő.

Határidő: azonnal, átadásra: 2024. június 3. városi pedagógusnap

Felelős: Huszár Gábor polgármester

Dr. Gábor László, önk. és térségi erőforrások vezető
Kovács Ágnes pénzügyi vezető
Szép Renáta külkapcsolati és koordinációs ügyintéző

120/2024. számú Képviselő-testületi határozat:

- 1.) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szentgotthárdi közoktatási intézmények pedagógusainak a jubileumi díszoklevelek mellé az alábbi összegeket biztosítja:

A 20 24 -as év ben	Név	Lakcí m	Díszo klevé l fokoz ata	Juta lom (bru ttó)	Mun káltat ó összk öltse g (brutt ó + szoch o)
1.	Heg yi Lás zlón é		arany	58 8 24,-	66 47 1,-
2.	Mül ler Gyu la		rubin	117 647- ,	132 9 41,-
3.	Mes ics Kár olyn é		gráni t/ platin a	141 176, -	159 5 29,-
4.	Gön cz		arany	58 8 24,-	66 47 1,-

	Zolt ánn é				
5.	Sza bó Elek né		rubin	117 647, -	132 9 41,-

továbbá köszöni hosszú évtizedes pedagógusi munkájukat.

A Képviselő-testület a díszoklevelek mellé a fentiek alapján **mindösszesen 558 353,- Ft** összeget biztosít. Az elismerés összegének fedezete a 2024. évi költségvetésben tervezett kitüntetési keret. A díszoklevelek átadására a városi pedagógusnapon kerül sor.

Határidő: 2024. városi pedagógusnap
Felelős: Huszár Gábor polgármester
dr. Gábor László, Önk. és Térségi Erőforrások v.
Szép Renáta külkapcsolati és koordinációs ügyintéző
Kovács Ágnes pénzügyi vezető

121/2024. számú Képviselő-testületi határozat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának képviselő – testülete a 2024. évben a „Szentgotthárd Közszolgálatáért Díj”-at Tófeji Zsolt vezető főtanácsosnak, Szentgotthárd, [REDACTED] alatti lakosnak, a Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal dolgozójának, vagyongazdálkodási ügyintézőnek adományozza. A díjjal járó összeg: bruttó 150,-e/ Ft.

Határidő: átadásra: 2024. július 01.
Felelős: Huszár Gábor polgármester

**122/2024. számú Képviselő-testületi
határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának
Képviselő-testülete Vas Vármegye
Önkormányzatának 4/2023. (11.13.)
önkormányzati rendelete alapján a „Vas
Vármegye Díszpolgára” díjra 2024-ben
nem tesz javaslatot.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester
Szép Renáta külkapcsolati és
koordinációs ügyintéző