



Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal  
Szentgotthárd  
Szt/84-21/2024. szám

## *J E G Y Z Ő K Ö N Y V*

**Készült:** Szentgotthárd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. szeptember 18-án 14:00 órakor megtartott nyílt üléséről.

**Az ülés helye:** Robert Leeb terem

**Jelen vannak:** Huszár Gábor polgármester,  
Kovács Márta Mária,  
Bartakovics Andrea,  
Dr. Sütő Ferenc,  
Vörös Gábor,  
Dr. Haragh László,  
Dömötör Tamás,  
Korpics Ferenc képviselők,  
Dr. Dancsecs Zsolt jegyző,  
Dr. Krajczár Róbert Hatósági és Koordinációs ügyek vezető,  
Dr. Gábor László Önkormányzati és Térségi Erőforrások vezető,  
Kovács Ágnes Pénzügyi vezető,  
Doncsecz András Városüzemeltetési vezető,

Varró Erika jkv. vezető,

**Igazoltan távol van:** Orbán Viktor képviselő,

**Meghívott vendég:** Dr. Lehoczki Tímea Vas Megyei Kormányhivatal Szentgotthárdi  
Járási Hivatala Hivatalvezető,  
Gál József SZET Szentgotthárdi Kft. Ügyvezető,  
Vig Balázs Gotthard-Therm Kft. Ügyvezető,

**Huszár Gábor** polgármester, az ülés levezető elnöke tisztelettel köszönti a nyílt Képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Megállapítja a határozatképességet. A nyílt ülést megnyitja. A Képviselő-testület határozatképes 8 fővel.

Javasolja, hogy a Képviselő-testület sürgősséggel vegye fel a napirendek közé a „BIG Generál kivitelező Kft. kérelme.” valamint zárt ülésen tárgyalja az „Ingatlan értékesítése, Szentgotthárd., József A. u. 30. 3. em. 12.”, „Kitüntetési javaslat az „Idősek az idősekért” címre.”, „Kitüntetési javaslat a Vas Vármegyei Önkormányzat által október 23-a alkalmából adományozható díjakra.”, „BIG Generál kivitelező Kft. kérelme.” című előterjesztést.

**A Képviselő-testület 8 igen , 0 tartózkodás , 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

**144/2024. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete sürgősséggel felveszi a napirendek közé a:

- „BIG Generál kivitelező Kft. kérelme.”

valamint zárt ülésen tárgyalja a:

- „Ingatlan értékesítése, Szentgotthárd., József A. u. 30. 3. em. 12.”
- „Kitüntetési javaslat az „Idősek az idősekért” címre.”
- „Kitüntetési javaslat a Vas Vármegyei Önkormányzat által október 23-a alkalmából adományozható díjakra.”
- „BIG Generál kivitelező Kft. kérelme.”

című előterjesztést.

**TÁRGYSOROZAT**

**1./ Napirendi pont:**

Jelentés a lejárt határidejű határozatokról, a két ülés között történt fontosabb eseményekről, valamint a Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról.

Előadó: Huszár Gábor polgármester,

Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

Előterjesztés: 3. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 1. számú melléklet / Pénzügyi, Jogi és Gazdasági Bizottság/  
2. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Szociális Ügyek Bizottsága/

**2./ Napirendi pont:**

Szentgotthárd Város Önkormányzata 2024. évi gazdálkodásának I. félévi teljesítéséről szóló beszámoló.

Előadó: Huszár Gábor polgármester

Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

Előterjesztés: 4. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 1. számú melléklet / Pénzügyi, Jogi és Gazdasági Bizottság/  
2. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Szociális Ügyek Bizottsága/

**3./ Napirendi pont:**

Környezetvédelmi beszámoló.

Előadó: Huszár Gábor polgármester

Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

Előterjesztés: 5. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 2. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Szociális Ügyek Bizottsága/

**4./ Napirendi pont:**

SZEOB éves beszámolója.

Előadó: Huszár Gábor polgármester

Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

Előterjesztés: 6. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 1. számú melléklet / Pénzügyi, Jogi és Gazdasági Bizottság/  
2. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Szociális Ügyek Bizottsága/

**5./ Napirendi pont:**

Beszámoló a városrészi önkormányzatok 2024. évi tevékenységéről.

Előadó: Huszár Gábor polgármester

Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

Előterjesztés: 7. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 1. számú melléklet / Pénzügyi, Jogi és Gazdasági Bizottság/  
2. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Szociális Ügyek Bizottsága/

**6./ Napirendi pont:**

Beszámoló a Tanácsnok 2024. évi tevékenységéről.

Előadó: Huszár Gábor polgármester

Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

Előterjesztés: 8. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 1. számú melléklet / Pénzügyi, Jogi és Gazdasági Bizottság/  
2. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Szociális Ügyek Bizottsága/

**7./ Napirendi pont:**

Beszámoló Szentgotthárd Város Bűnmegelőzési és Közbiztonsági Bizottságának 2019-2024. évi munkájáról.

Előadó: Huszár Gábor polgármester

Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

Előterjesztés: 9. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 2. számú melléklet / Pénzügyi, Jogi és Gazdasági Bizottság/  
3. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Szociális Ügyek Bizottsága/

**KÜLÖNFÉLÉK**

**8./ Napirendi pont:**

A 2024. évi költségvetési rendelet módosítása.

Előadó: Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

Előterjesztés: 10. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 1. számú melléklet / Pénzügyi, Jogi és Gazdasági Bizottság/  
2. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Szociális Ügyek Bizottsága/

**9./ Napirendi pont:**

Farkasfa, Hegyi utca 15. népi kerített ház helyi védelem alá helyezése.

Előadó: Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

Előterjesztés: 11. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 1. számú melléklet / Pénzügyi, Jogi és Gazdasági Bizottság/  
2. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Szociális Ügyek Bizottsága/

**10./ Napirendi pont:**

Beszámoló a társadalmi - gazdasági program 2019 – 2024. végrehajtásáról.

Előadó: Huszár Gábor polgármester

Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

Előterjesztés: 12. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 1. számú melléklet / Pénzügyi, Jogi és Gazdasági Bizottság/  
2. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Szociális Ügyek Bizottsága/

**11./ Napirendi pont:**

Szentgotthárd Város Önkormányzata – 2024.évi folyószámlahitel felvétel.

Előadó: Huszár Gábor polgármester

Előterjesztés: 13. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 1. számú melléklet / Pénzügyi, Jogi és Gazdasági Bizottság/  
2. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Szociális Ügyek Bizottsága/

**12./ Napirendi pont:**

Rendelőintézet foglalkozásegészségügyi szakrendelés megszüntetése.

Előadó: Huszár Gábor polgármester

Előterjesztés: 14. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 1. számú melléklet / Pénzügyi, Jogi és Gazdasági Bizottság/  
2. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Szociális Ügyek Bizottsága/

**13./ Napirendi pont:**

A Városi Gondozási Központ fejlesztése.

Előadó: Huszár Gábor polgármester

Előterjesztés: 15. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 1. számú melléklet / Pénzügyi, Jogi és Gazdasági Bizottság/

**14./ Napirendi pont:**

Pályázati lehetőség a Hianz Tájház felújítására.

Előadó: Huszár Gábor polgármester

Előterjesztés: 16. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 1. számú melléklet / Pénzügyi, Jogi és Gazdasági Bizottság/

**15./ Napirendi pont:**

A Szentgotthárdi Civil Fórum kérelme.

Előadó: Huszár Gábor polgármester

Előterjesztés: 17. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 1. számú melléklet / Pénzügyi, Jogi és Gazdasági Bizottság/

**16./ Napirendi pont:**

Önkormányzati vízi közművek gördülő fejlesztési terve a 2025-2039. időszakra.

Előadó: Huszár Gábor polgármester

Előterjesztés: 18. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 1. számú melléklet / Pénzügyi, Jogi és Gazdasági Bizottság/

**17./ Napirendi pont:**

Szentgotthárd, Kethely városrész 090/67, 090/68 és 090/69 hrsz-ú földrészlet belterületbe vonása.

Előadó: Huszár Gábor polgármester

Előterjesztés: 19. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 1. számú melléklet / Pénzügyi, Jogi és Gazdasági Bizottság/

**18./ Napirendi pont:**

Szentgotthárd-Farkasfa 3205 és 3206 hrsz.-ú ingatlanok értékesítése.

Előadó: Huszár Gábor polgármester

Előterjesztés: 20. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 1. számú melléklet / Pénzügyi, Jogi és Gazdasági Bizottság/

**19./ Napirendi pont:**

Szentgotthárd, Széll K. tér 14. I/7., Deák F. u. 6. I/2., József A. u. 4. fszt. 5. sz. alatti lakás felújítási költsége és a SZET Szentgotthárdi Kft. kérelme.

Előadó: Huszár Gábor polgármester

Előterjesztés: 21. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 1. számú melléklet / Pénzügyi, Jogi és Gazdasági Bizottság/

**20./ Napirendi pont:**

Közösségi kertek, Akasztó domb.

Előadó: Huszár Gábor polgármester

Előterjesztés: 22. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 1. számú melléklet / Pénzügyi, Jogi és Gazdasági Bizottság/

**21./ Napirendi pont:**

Első lakáshoz jutók támogatása.

Előadó: Huszár Gábor polgármester

Előterjesztés: 23. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 1. számú melléklet / Pénzügyi, Jogi és Gazdasági Bizottság/

**EGYEBEK**

## TÁRGYSOROZAT

### 1./ Napirendi pont:

Jelentés a lejárt határidejű határozatokról, a két ülés között történt fontosabb eseményekről, valamint a Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról.

Előadó: Huszár Gábor polgármester,  
Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

Előterjesztés: 3. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 1. számú melléklet / Pénzügyi, Jogi és Gazdasági Bizottság/  
2. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Szociális Ügyek Bizottsága/

**Huszár Gábor:** a két ülés közti polgármesteri beszámoló következik.

**Június 29-én:** Szépvízen Szent László Nap alkalmából a Polgármesterek Főzőversenye rendezvényen vettem részt.

**Július 2-án:** a Csata 360 rendezvénnyel kapcsolatban online egyeztetést tartottunk.

**Július 3-án:** Szombathelyen a Hulladékgazdálkodás Társulási Tanács ülésén képviseltem önkormányzatunkat.

**Július 8-án:** nagyvezetői értekezletet tartottunk.

**Július 12-én:** Apátistvánfalván az AMES üzleti vacsoráján képviseltem önkormányzatunkat.

**Július 13-án:** Fennállásának tizedik évfordulóját ünnepelte az AMES Hungaria Kft. Szentgotthárdon. Ez alkalomból Szentgotthárd város díszoklevelét, és Kaló Imre borász erre az alkalomra palackozott vörös aszú esszenciáját nyújtottam át dr. Cesar Molins vezérigazgatónak.

**Július 25-én:** a Történelmi Napok előestéjén, Szentgotthárdi vendéglátóhelyek nyomában címmel nyílt kiállítás az Önkormányzati Hivatal előcsarnokában. A Móra Ferenc Városi Könyvtár és a Honismereti Klub tárlatát Hetényi Miklós úrral, a Honismereti Klub tagjával ajánlottam a közönség figyelmébe.

**Július 26-27-én:** a szentgotthárdi csata 360. évfordulóját ünnepeltük Szentgotthárdon. A Szentgotthárdi Történelmi Napokon kiállításokkal, jelmezes felvonulással, zenés programokkal és a csata újra játszásával emlékeztünk meg a Várkertben. A programokat a Pannon Kapu Kulturális Egyesület és a Szentgotthárdi Honismereti Klub szervezte.

A szentgotthárdi csata 360. évfordulója alkalmából Horváth Zsuzsanna tanárnő összeállított egy rejtvényfüzetet, amelynek segítségével Szentgotthárdon nyomozhatnak a részletek után a jeleket követve.

**Július 26-án**, a párizsi olimpia megnyitójának napján kiállítás nyílt a szentgotthárdi Színházban az olimpia és a másnapi csatafutás jegyében. A megnyitó díszvendége Pars Krisztián, a londoni olimpia aranyérmes kalapácsvetője volt.

**Július 27-én**: a „20. jubileumi Csatafutás az Olimpia jegyében” szlogennel rendeztük meg az idei szentgotthárdi Csatafutást. A nagy meleg külön kihívást jelentett a futóknak, ennek ellenére összesen 262 lelkes futó állt rajthoz, mely az utóbbi évek legnagyobb létszáma. Köszönjük Woki Zoltán úrnak a szervezést.

**Július 29-én**: a Templomgalériában nyílt meg Kovács Ferenc festőművész és Király Ferenc szobrászművész közös kiállítása. A tárlatot Szentgotthárd Város Önkormányzata, a Magyarországi Szlovének Szövetsége és a Pannon Kapu Kulturális Egyesület közösen rendezte. A kiállítás zárása a Történelmi Napoknak, egyúttal nyitánya az idei Nemzetközi Művésztelepnek.

**Július 31-én**: TDM megbeszélését tartottunk, majd a Fürdő energetika fejlesztésével kapcsolatban egyeztettünk.

**Augusztus 1-én**: rendkívüli bizottsági és testületi ülést tartottunk.

**Augusztus 9-én**: Budapesten az MBH Banknál tárgyaltam, jelen volt Kovács Ágnes pénzügyi vezető.

**Augusztus 20-án**: Szentgotthárdon az ünnepi istentisztelet után a Csákányi László Filmszínházban tartott városi ünnepségen emlékeztünk meg államalapító István királyról, és a várossá avatás 41. évfordulójáról.

A hagyományokat követve kitüntetések is átadtunk.

- Alapításának 30. évfordulóján Polgármesteri Díszoklevélben részesült a Gotthard TV,
- a „Képviselő-testület Díszoklevelét” a Zaporozsec zenekar tagjai,
- a „Testnevelési és Sport Díjat” dr. Háklár Mónika hegymászó,
- a „Szentgotthárd Városért Díjat” Csuk Alajos vehette át.
- Bodorkós Imre plébánosnak emléklappal és Kovács Ferenc „Korpusz” című festményével köszöntem meg, amit a településért és a hívekért tett.

Szentgotthárd szakrális értékeiről készült egy rövid, ajánló imázsfilm, amelyet elsőként az ünnepségen mutattunk be.

A kisfilm célja, hogy a kapcsolódó rendezvényeken és webfelületeken, turisztikai fórumokon és közösségi médiában figyelemfelkeltő módon mutassa be Szentgotthárd vallási értékeit, épített örökségét. Köszönet minden résztvevőnek, közreműködőnek, külön köszönet dr. Gábor Lászlónak, Önkormányzati és Térségi Erőforrások vezetőnek, a film ötletadójának és mondhatni kreatív menedzserének, szervezőjének.

**Augusztus 26-án**: a Fürdővel kapcsolatban egyeztettünk, majd nagyvezetői értekezletet tartottunk.

**Augusztus 28-án:** az MBH Bank képviselőivel tárgyaltunk, majd rendkívüli bizottsági és testületi ülést tartottunk.

**Szeptember 2-án:** Lendván a művésztelephez kapcsolódó rendezvényen, bronzkiöntésen vettem részt

Az Arany János Általános Iskola tanévnnyitó ünnepségén Kovács Márta Mária alpolgármester a Szentgotthárdi Csata Emlékfutás kapcsán serleget és oklevelet nyújtott át, külön megköszönve Dancsecsné Bálint Zsuzsannának, hogy iskolájuk a legtöbb tanulót mozgósította. Ezt az aktivitást Szentgotthárd Város Önkormányzata 100 000 forinttal jutalmazta. Gratulálunk!

**Szeptember 4-én:** pályázati megbeszélést, majd bűnmegelőzési ülést tartottunk. Aztán online egyeztetünk a Fürdő energetika pályázatával kapcsolatban, jelen volt Dr. Dobos Adrienn pályázati ügyintéző.

**Szeptember 5-én:** a házi orvosok féléves egyeztető megbeszélésre került sor.

E napon a Templomgalériában Gregor Pratneker szlovén festőművész alkotásaiból nyílt kiállításon köszöntöttem a megjelenteket.

**Szeptember 6-án:** Szombathelyen a Nyuduvizig igazgatóságán egyeztettem.

**Szeptember 7-én:** szentgotthárdi rajt-cél központtal valósult meg az Őrség Ring elnevezésű rendezvény az Őrségi Kerékpáros és Természetbarát Egyesület szervezésében. A rendezvény keretében a résztvevők két kerékpáros túraútvonal valamelyikén (93 km-es hosszú táv és 42 km-es rövid táv) teheték próbára magukat, és barangolhatták be Szentgotthárd környékét. A csodálatos természeti környezetben lezajlott versenyen több mint háromszázan indultak el.

Az Őrség Ring - az országos Ring sorozat kilencedik állomásaként - az Aktív Magyarország Program támogatásával megvalósult olyan kerékpáros teljesítménytúra, melynek célja a kerékpározás és az aktív életmód népszerűsítése.

**Szeptember 9-én:** egy osztrák, ledekert gyártó cég képviselőivel tárgyaltam.

**Szeptember 10-én:** Budapesten az MBH Bank II. Önkormányzati Csúcstalálkozóján vettem részt, jelen volt Kovács Ágnes pénzügyi vezető.

**Szeptember 11-én:** a mobilházas projekt kapcsán bejárást tartottunk, jelen volt Dr. Dobos Adrienn pályázati ügyintéző.

**Szeptember 12-én:** megállapodás aláírására került sor telekalakításról és telekátadásról az Allison Kft., a Sztg-i Ipari Park Kft. és az Önkormányzat részéről.

Majd szépkorú szentgotthárdi polgárt köszöntöttem 90. születésnapja alkalmából.

E napon a Színház aulájában a Nyugdíjas Pedagógusok és Barátaik Egyesület kézműves körének kiállításán vettem részt. A tanítás és az alkotás között szoros kapcsolat van. A



pedagógusok életük során számtalan alkalommal találkoznak a kreativitással, s ezt az élményt örökítették meg a kiállításon látható alkotásokban.

**Szeptember 13-án:** ünnepelte fennállásának 30. évfordulóját a Nyugdíjas Pedagógusok és Barátaik Egyesülete. Ez alkalomból Polgármesteri Díszoklevelet adtam át Szepesiné Fuisz Erikának, az Egyesület vezetőjének. Gratulálunk!

**Szeptember 16-án:** az Önkormányzati Erőforrások és Szociális Ügyek Bizottsága ülésezett.

**Szeptember 17-én:** a budapesti székhelyű Aytos Kft. képviselőivel tárgyaltam a Füzesi úti beruházás kapcsán.

E napon a Pénzügyi, Jogi és Gazdasági Bizottság tartotta ülését.

**Szeptember 18-án:** a Szentgotthárdért Közalapítvány kuratóriumi ülésén vettem részt. E napon tartjuk (utolsó) Társulási Tanács ülésünket.

Továbbá ismerteti a Magyar Közút Np. Zrt. felhívását a Kétvölgy – Szentgotthárd települést összekötő 7458 jelű út lezárásáról.

A polgármester szabadsága tekintetében a nyár időtartamára 12 nap volt előirányozva, 13 nap szabadságot vett ki a polgármester.

**Kovács Márta Mária:** elmondja, hogy több olyan rendezvény is zajlott Szentgotthárdon, amely kimaradt a polgármesteri beszámolóból, a Szépvízi úttal kapcsolatosan elmondja, hogy a Szentgotthárdi Vegyeskarnak volt lehetősége arra, hogy 5 napos kirándulás keretében Erdélybe látogasson ennek egyik állomása volt Szépvíz település, a kirándulás pályázati összegből, illetőleg az önkormányzat hozzájárulásával jött létre.

Elmondja, hogy az elmúlt 4 hónapban képviselője volt a Rábatótfalusi városrésznek, ezen idő alatt is szép programok valósultak meg

Továbbá javasolja, hogy azon városrészek, amelyek az 1 milliós támogatás nem kapták meg, vagy részben kapták meg, a különbözetet az önkormányzat későbbiekben biztosítsa számukra. A Szent Gotthárd Gimnázium évnyitóján vett részt személyesen, a Nyugdíjas Pedagógusok és Barátaik 30 éves évfordulójára kiállítást nyílt, amely most is megtekinthető a színház aulájában. 2024.09.17-én a Vasivíz Zrt. igazgatósági ülésén vett részt

Végül megköszönte Szentgotthárd Város lakosságának a 14 éven keresztül bizalmat, 14 évig a Pénzügyi Bizottság elnökeként, 4 hónapot pedig alpolgármesterként tevékenykedett, tovább nem vállalta ezen közösségi munkát.

**Bartakovics Andrea:** elmondja, hogy a nyár végén egy rendkívül felkavaró esemény történt az Arany János Általános Iskolában, az igazgatónőt indok nélkül 10 nappal a tanévkezdés előtt felmentették igazgatói pozíciójából. Továbbá elmondja, hogy polgármester úr erről már valószínűleg 2024. márciusában tudott, hiszen 2024. 04. 02-i keltezéssel egy támogató levelet írt a minisztériumba az igazgatónő mellett, amelyen V. Németh Zsolt neve is szerepelt. Az Igazgatónő tankerületi kitüntetésben részesült 2021. decemberében, neki az élete a pedagógia és az iskolavezetése, reménykednek abban, hogy a helyzet változni fog.

**Huszár Gábor:** elmondja, hogy Fodor István Klik igazgató kereste fel V. Németh Zsolttal együtt, hogy segítsenek az Igazgató Asszony pozíciójának megtartásában, ebben a levélben teljes mértékben kiálltak az igazgatónő mellett.

**Dr. Haragh László:** elmondja az általa képviselt városrész programjait és felsorolja a segítői nevét. A városüzemeltetési vezetőt megkéri, hogy ismertesse a gyűjtőponton történő lomtalanítás részleteit.

**Doncsecz András:** válaszában elmondja, hogy a gyűjtőponton lévő lomtalanítás a városrészeknek kerül kihirdetésre, mint lehetőség, hogy aki kíván vele élni megszervezheti, minden más esetben a hulladékudvar használatát javasolja.

**Dömötör Tamás:** tájékoztatja a képviselő-testületet a Jakabházi városrészi programokról, megköszöni a városrész képviselőinek a munkáját.

**Huszár Gábor:** Köszönöm szépen, amennyiben nincs több hozzászólás, szavazás következik.

**A Képviselő-testület 8 igen , 0 tartózkodás , 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

**145/2024. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Jelentés a lejárt határidejű határozatokról, a két ülés között történt fontosabb eseményekről, valamint a Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról” című beszámolót elfogadja, azzal, hogy megfontolásra javasolja az új Képviselő-testületnek, hogy mivel a város pénzügyi helyzetére tekintettel idén a városrészi keret maradék összegeinek kiutalására nem kerülhetett sor, így a jövő évi költségvetés összeállításánál ezzel a megmaradt összeggel emeljék meg a következő évi városrészi keretet.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester  
Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

**2./ Napirendi pont:**

Szentgotthárd Város Önkormányzata 2024. évi gazdálkodásának I. félévi teljesítéséről szóló beszámoló.

Előadó: Huszár Gábor polgármester  
Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

Előterjesztés: 4. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 1. számú melléklet / Pénzügyi, Jogi és Gazdasági Bizottság/  
2. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Szociális Ügyek Bizottsága/

**Huszár Gábor:** Mindkét bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja. Van ezzel kapcsolatban kérdés? Amennyiben nincs hozzászólás, szavazás következik.

**A Képviselő-testület 8 igen , 0 tartózkodás , 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

**146/2024. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Szentgotthárd Város Önkormányzatának 2024. I. félévi gazdálkodásáról szóló beszámolóját megismerte, és az abban foglaltakat elfogadja.

Határidő: közlésre azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester

**3./ Napirendi pont:**

Környezetvédelmi beszámoló.

Előadó: Huszár Gábor polgármester

Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

Előterjesztés: 5. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 2. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Szociális Ügyek Bizottsága/

**Huszár Gábor:** Az Erőforrás bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja. Van ezzel kapcsolatban kérdés?

**Bartakovics Andrea:** elmondja, hogy sajnálatos módon sokat találkozik szemétkupacokkal, javasolja több szemétkyűjtő edény kihelyezését a közterületre.

**Huszár Gábor:** kéri a lakosságot, hogy a sárgafedelű hulladékgyűjtő edények átadásával kapcsolatosan figyeljék az önkormányzat információs felületeit. amennyiben nincs hozzászólás, szavazás következik.

**A Képviselő-testület 8 igen , 0 tartózkodás , 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

**147/2024. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete *a Szentgotthárd város környezetvédelmi rendeletének végrehajtásáról, különös tekintettel a köztisztasággal, szennyvízelvezetéssel, hulladékszállítással, a szelektív hulladékgyűjtéssel kapcsolatos tapasztalatokról* című beszámolót megismerte, azt elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dancsecs András városüzemeltetési vezető

**4./ Napirendi pont:**

SZEOB éves beszámolója.

Előadó: Huszár Gábor polgármester

Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

Előterjesztés: 6. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 1. számú melléklet / Pénzügyi, Jogi és Gazdasági Bizottság/

2. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Szociális Ügyek Bizottsága/

**Huszár Gábor:** Mindkét bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja. Van ezzel kapcsolatban kérdés?

**Kovács Márta:** az ülésen megjelent Játékvár Óvoda és Tótágas Bölcsőde vezetőjének figyelmét, hogy az alapítványuk felélesztésével profitálni tudna az intézmény.

**Huszár Gábor:** amennyiben nincs hozzászólás, szavazás következik.

**A Képviselő-testület 8 igen , 0 tartózkodás , 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

**148/2024. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete javasolja a fenntartó Szentgotthárd és Térsége Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának, hogy a „SZEOB Intézményvezetői beszámoló a 2023/2024-es nevelési évről” c. beszámolót az előterjesztés 1. sz. melléklet szerint fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester

Varjuné Molnár Katalin SZEOB igazgató

**5./ Napirendi pont:**

Beszámoló a városrészi önkormányzatok 2024. évi tevékenységéről.

Előadó: Huszár Gábor polgármester

Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

Előterjesztés: 7. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 1. számú melléklet / Pénzügyi, Jogi és Gazdasági Bizottság/

2. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Szociális Ügyek Bizottsága/

**Huszár Gábor:** Mindkét bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja. Van ezzel kapcsolatban kérdés? Amennyiben nincs hozzászólás, szavazás következik.

**A Képviselő-testület 8 igen , 0 tartózkodás , 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

**149/2024. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Farkasfa, Jakabháza, Máriaújfalu, Rábafüzes, Rábakethely, Rábatótfalu és Zsida-Zsidahegy településrészi önkormányzatok vezetőinek a 2024. évi munkájukról szóló beszámolóit. Köszöni a részönkormányzati vezetők munkáját, elismerését és köszönetét fejezi ki a településrészeken önkéntes munkát végző polgároknak és civil szervezeteknek.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: közlésért: Huszár Gábor polgármester

**6./ Napirendi pont:**

Beszámoló a Tanácsnok 2024. évi tevékenységéről.

Előadó: Huszár Gábor polgármester

Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

Előterjesztés: 8. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 1. számú melléklet / Pénzügyi, Jogi és Gazdasági Bizottság/  
2. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Szociális Ügyek Bizottsága/

**Huszár Gábor:** Mindkét bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja. Van ezzel kapcsolatban kérdés? Amennyiben nincs hozzászólás, szavazás következik.

**Dr. Sütő Ferenc:** elmondja, hogy a szakterületeken a legjobb tudása szerint állt helyt, amelyről évente beszámolt, megköszöni a bizalmat.

**Huszár Gábor:** Amennyiben nincs hozzászólás, szavazás következik.

**150/2024. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Dr. Sütő Ferenc Nemzetiségi, Ifjúsági és Egyházi Ügyek Önkormányzati tanácsnokának a 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolóját megismerte, az abban leírtakat elfogadja. A képviselő – testület köszönetét fejezi ki a 2019 – 2024. közötti ciklusban végzett tanácsnoki munkáért.

Határidő: azonnal

Felelős: a közlésért Dr. Dancsecs Zsolt Jegyző

**7./ Napirendi pont:**

Beszámoló Szentgotthárd Város Bűnmegelőzési és Közbiztonsági Bizottságának 2019-2024. évi munkájáról.

Előadó: Huszár Gábor polgármester

Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

Előterjesztés: 9. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 2. számú melléklet / Pénzügyi, Jogi és Gazdasági Bizottság/  
3. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Szociális Ügyek Bizottsága/

**Huszár Gábor:** elmondja, hogy Pénzügyi, Jogi és Gazdasági Bizottság tárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja. Van kérdés ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs hozzászólás, szavazás következik.

**A Képviselő-testület 8 igen , 0 tartózkodás , 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

**151/2024. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és elfogadja a Szentgotthárd Város Bűnmegelőzési és Közbiztonsági Bizottsága 2019-2024. évi munkájáról szóló beszámolót, egyben megköszöni a Bizottság tagjainak munkáját.

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős a közlésért: Huszár Gábor polgármester

### **KÜLÖNFÉLÉK**

#### **8./ Napirendi pont:**

A 2024. évi költségvetési rendelet módosítása.

Előadó: Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

Előterjesztés: 10. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 1. számú melléklet / Pénzügyi, Jogi és Gazdasági Bizottság/  
2. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Szociális Ügyek Bizottsága/

**Huszár Gábor:** A már lezajlott pénzügyi folyamatok átvezetése történik. Van ezzel kapcsolatban kérdés, kiegészítés? Amennyiben nincs hozzászólás, szavazás következik. Figyelem rendelet alkotás!

**A Képviselő-testület 8 igen, 0 tartózkodás, 0 nem arányú szavazattal megalkotja Szentgotthárd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2024. (IX. 19.) önkormányzati rendeletét a Szentgotthárd Város Önkormányzatának a 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024 (II.1.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

#### **9./ Napirendi pont:**

Farkasfa, Hegyi utca 15. népi kerített ház helyi védelem alá helyezése.

Előadó: Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

Előterjesztés: 11. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 1. számú melléklet / Pénzügyi, Jogi és Gazdasági Bizottság/  
2. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Szociális Ügyek Bizottsága/

**Huszár Gábor:** Mindkét bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolják. Van ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs hozzászólás, szavazás következik. Figyelem rendelet alkotás!

**A Képviselő-testület 8 igen, 0 tartózkodás, 0 nem arányú szavazattal megalkotja Szentgotthárd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2024. (IX. 19.) önkormányzati rendeletét a településkép védelméről szóló 5/2018.(III.1.) önkormányzati rendelet módosításáról**

#### **10./ Napirendi pont:**

Beszámoló a társadalmi - gazdasági program 2019 – 2024. végrehajtásáról.

Előadó: Huszár Gábor polgármester

Dr. Dancsecs Zsolt jegyző

Előterjesztés: 12. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 1. számú melléklet / Pénzügyi, Jogi és Gazdasági Bizottság/  
2. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Szociális Ügyek Bizottsága/

**Huszár Gábor:** Mindkét bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja, valamint elmondja, hogy az elmúlt képviselői ciklusban nagyon sok olyan esemény történt, amelyre nem lehetett számítani: a gyárak helyi iparüzési adó befizetésének csökkenése, 2020. márciusában jött a covid járvány, ezt követően az ukrán háború, aminek következtében a központi költségvetésből várható támogatások zárolásra kerültek, majd az energiaválság sújtotta a településünket, valamint az infláció, az idei év közepére kiderült, hogy a legnagyobb cégek kevesebb helyi iparüzési adó fizettek be, mindezek mellett a város megszerezte a kaszagyár területét, árvízvédelmi beruházás történt, az új M80-as út átadása, a koronavírus járvány és a megnövekedett energiaárak ellenére a fürdőt életben tartotta az önkormányzat, a kiskertek tulajdonjogát megszerezte az önkormányzat. A fürdő fejlesztése 1 milliárd forintból történik és a TOP-os pályázatokból közel 7 milliárd forintot hívott le az önkormányzat, véleménye szerint a város tiszta, rendezett, jó idejőn, sikeres 2019-2024 időszakot zárt le város. Van ezzel kapcsolatban kérdés? Amennyiben nincs hozzászólás, szavazás következik.

**A Képviselő-testület 8 igen , 0 tartózkodás , 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

**152/2024. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő – testülete a Beszámoló 2. számú melléklete szerinti *Beszámoló a társadalmi - gazdasági program 2019 – 2024. végrehajtásáról* című dokumentumot megismerte és azt elfogadja.

Határidő: A közlésre azonnal

Felelős: Huszár Gábor Polgármester

**11./ Napirendi pont:**

Szentgotthárd Város Önkormányzata – 2024.évi folyószámlahitel felvétel.

Előadó: Huszár Gábor polgármester

Előterjesztés: 13. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 1. számú melléklet / Pénzügyi, Jogi és Gazdasági Bizottság/  
2. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Szociális Ügyek Bizottsága/

**Huszár Gábor:** Mindkét bizottság tárgyalta, mindkét bizottság elfogadásra javasolja, elmondja, hogy az előterjesztésre azért van szükség, hogy amennyiben az önkormányzatnak lesz pénzügyi nehézsége, akkor legyen lehetőség az áthidaló megoldás érdekében bizonyos összeget lehívni.

**Dr. Haragh László:** elmondja, hogy véleménye szerint védőháló került a város köré.

**Huszár Gábor:** Van-e esetleg hozzászólás? Amennyiben nincs, szavazás következik.

**A Képviselő-testület 8 igen , 0 tartózkodás , 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

**153/2024. számú Képviselő-testületi határozat:**

1. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy rendelkezik**, hogy Szentgotthárd Város Önkormányzata 190 Mft összegű folyószámlahitelt vesz fel a folyószámláját vezető MBH Banktól az Előterjesztés 1. számú melléklete szerinti, bank által megküldött ajánlatban foglaltak szerint.

1. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 190 Mft összegű folyószámlahitel és járulékai biztosítékeként jelzálog bejegyzését engedélyezi az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező

szentgotthárdi 29/A/1 hrsz.: üzlethelyiség, Széll K. tér 15. fsz.

szentgotthárdi 29/A/2 hrsz.: üzlethelyiség, Széll K. tér 15. fsz.183 m<sup>2</sup>,

szentgotthárdi 1715 hrsz.: legelő, szántó, 1 ha 553 m<sup>2</sup> és a

szentgotthárdi 1716 hrsz. legelő, szántó, rét 1 ha 684 m<sup>2</sup>

ingatlanokon a folyószámlahitelt nyújtó bankszámlavezető MBH Bank részére.

**Határidő:** a határozat közlésére és a szerződés aláírására azonnal

**Felelős:** Huszár Gábor polgármester

Kovács Ágnes pénzügyi vezető

**12./ Napirendi pont:**

Rendelőintézet foglalkozásegészségügyi szakrendelés megszüntetése.

**Előadó:** Huszár Gábor polgármester

**Előterjesztés:** 14. számú melléklet

**Bizottsági javaslat:** 1. számú melléklet / Pénzügyi, Jogi és Gazdasági Bizottság/

2. számú melléklet / Önkormányzati Erőforrások és Szociális Ügyek Bizottsága/

**Huszár Gábor:** Mindkét bizottság tárgyalta, mindkét bizottság elfogadásra javasolja. valamint elmondja, hogy NEAK támogatás ennek a feladatnak a finanszírozására nem ráadásul valószínűleg a jövő év elejétől nem lesz kötelező a munkaalkalmassági vizsgálat, előreláthatólag 20 milliós megtakarítást jelent az intézmény költségvetésében.

**Dr. Haragh László:** elmondja, hogy a bizottsági ülésen hosszan és nehéz szívvel tárgyaltak az előterjesztésről.

**Huszár Gábor:** Van kérdés ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs hozzászólás, szavazás következik. Figyelem rendelet alkotás!

**A Képviselő-testület 7 igen , 1 tartózkodás , 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

**154/2024. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Rendelőintézet Szentgotthárd tájékoztatását megismerte és úgy határoz, hogy a Rendelőintézet Szentgotthárd



foglalkozáségszségügyi szakrendelését 2025.01.15. nappal megszünteti. Felkéri az Intézmény vezetőjét a szolgáltatást igénybe vevőkkel kötött szerződések legkésőbb 2024.12.31. nappal történő felmondására, továbbá a szakrendelés megszüntetéséhez szükséges egyéb teendők elvégzésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester  
dr. Klósz Beáta intézetvezető

### **13./ Napirendi pont:**

A Városi Gondozási Központ fejlesztése.

Előadó: Huszár Gábor polgármester

Előterjesztés: 15. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 1. számú melléklet / Pénzügyi, Jogi és Gazdasági Bizottság/

**Huszár Gábor:** Mindkét bizottság tárgyalta, a Pénzügyi Bizottság kiegészítést javasolt, megkéri a bizottság elnökét, hogy ismertesse azt.

**Korpics Ferenc:** elmondja, hogy az eredeti 119 millió forint alapján a villamoshálózat felújítással és a festéssel kiegészítve meghirdetésre kerül a közbeszerzés és az ajánlatok beérkezését követően lesz döntés arról, hogy mi legyen a végösszeg, a 119 millió forint feletti összeg igénylésére van lehetőség.

**Huszár Gábor:** elmondja, hogy a 119 millió összeggel és teljes műszaki tartalommal kerül kiírásra, amennyiben nincs hozzászólás, szavazás következik.

## **A Képviselő-testület 8 igen , 0 tartózkodás , 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

### **155/2024. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP\_Plusz-3.3.2-21-VS1-2022-00015 azonosítószámú, *Városi Gondozási Központ Szentgotthárd infrastrukturális fejlesztése* című projekt kapcsán egyetért azzal, hogy a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás felhívását az eredeti pályázati tartalomhoz képest ki kell egészíteni a többletmunkákkal: a villamoshálózat felújításával és a festéssel. Az ajánlatok beérkezését követően a képviselő-testület dönt a költségviselés módjáról.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester  
Kozó-Németh Eszter projektmenedzser  
Kovács Ágnes pénzügyi vezető

### **14./ Napirendi pont:**

Pályázati lehetőség a Hianz Tájház felújítására.

Előadó: Huszár Gábor polgármester

Előterjesztés: 16. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 1. számú melléklet / Pénzügyi, Jogi és Gazdasági Bizottság/

**Huszár Gábor:** Pénzügyi, Jogi és Gazdasági Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja. Van kérdés ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs hozzászólás, szavazás következik.

**A Képviselő-testület 8 igen , 0 tartózkodás , 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

**156/2024. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Népi Építészeti Program felhívására Szentgotthárd Város Önkormányzata pályázatot nyújtson be a Szentgotthárd, Móra F. u. 3. alatti ( szentgotthárdi 2222/2 hrsz.) „Hianz ház” felújítására az előterjesztés 1. számú mellékletében foglaltak és az alábbiak szerint:

| FEJLESZTÉS              | BERUHÁZÁS<br>ÖSSZKÖLTSÉGE | IGÉNYELT<br>TÁMOGATÁS<br>ÖSSZEGE | SAJÁT FORRÁS<br>ÖSSZEGE |
|-------------------------|---------------------------|----------------------------------|-------------------------|
| 2. költségvetési csomag | 5.898.374,-               | 4.718.699,-                      | 1.179.675,-             |
| 3. költségvetési csomag | 1.940.301,-               | 1.552.241,-                      | 388.060,-               |
| 5. költségvetési csomag | 574.714,-                 | 459.771,-                        | 114.943,-               |
| 6. költségvetési csomag | 3.451 .816,-              | 2.761.453-                       | 690.363,-               |
| 7. költségvetési csomag | 1.557.583,-               | 1.246.066,-                      | 311.517,-               |
| <b>ÖSSZESEN:</b>        | <b>13.422.788,-</b>       | <b>10.738.230,-</b>              | <b>2.684.558,-</b>      |

Az Önkormányzat a megvalósításhoz szükséges saját forrást összesen legfeljebb **2.684.558,- Ft** összegben biztosítja a 2025. évi költségvetés terhére.

Határidő: a pályázat benyújtására: 2024. szeptember 29.

Felelős: Huszár Gábor polgármester

Csicsai Dóra intézményi ügyintéző

dr. Gábor László, Önk. és Térségi Erőforrások v.

Kovács Ágnes pénzügyi irodavezető

**15./ Napirendi pont:**

A Szentgotthárdi Civil Fórum kérelme.

Előadó: Huszár Gábor polgármester

Előterjesztés: 17. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 1. számú melléklet / Pénzügyi, Jogi és Gazdasági Bizottság/

**Huszár Gábor:** Pénzügyi, Jogi és Gazdasági Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja. Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs hozzászólás, szavazás következik.

**A Képviselő-testület 8 igen , 0 tartózkodás , 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

**157/2024. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentgotthárdi Civil Fórum kérelmét támogatja, és hozzájárul ahhoz, hogy a korábban biztosított támogatási összegből megmaradt 44 682,- Ft -ot a Civil Fórum a CISZEBAT programra fordítsa.

A támogatás elszámolásának határideje: 2024. december 15.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Gábor polgármester  
Szép Renáta civil referens

**16./ Napirendi pont:**

Önkormányzati vízi közművek gördülő fejlesztési terve a 2025-2039. időszakra.

Előadó: Huszár Gábor polgármester

Előterjesztés: 18. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 1. számú melléklet / Pénzügyi, Jogi és Gazdasági Bizottság/

**Huszár Gábor:** Pénzügyi, Jogi és Gazdasági Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja. Van kérdés ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs hozzászólás, szavazás következik.

**A Képviselő-testület 8 igen , 0 tartózkodás , 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

**158/2024. számú Képviselő-testületi határozat:**

1./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a V049 Szentgotthárd ivóvízellátási rendszer, 2025-2039. tervezési időszakra vonatkozó, felújítások és pótlások, beruházások VASIVÍZ ZRt. által összeállított gördülő fejlesztési tervét az Előterjesztés 1. számú melléklete szerint megismerte és azt elfogadja.

2./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a S021 Szentgotthárd szennyvízelvezetési és tisztítási rendszer, 2025-2039. tervezési időszakra vonatkozó, felújítások és pótlások, beruházások VASIVÍZ ZRt. által összeállított gördülő fejlesztési tervét az Előterjesztés 1. számú melléklete szerint megismerte és azt elfogadja.

Határidő: közlésre azonnal

Felelős: Doncsecz András városüzemeltetési vezető

**17./ Napirendi pont:**

Szentgotthárd, Kethely városrész 090/67, 090/68 és 090/69 hrsz-ú földrészlet belterületbe vonása.

Előadó: Huszár Gábor polgármester

Előterjesztés: 19. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 1. számú melléklet / Pénzügyi, Jogi és Gazdasági Bizottság/

**Huszár Gábor:** Mindkét bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta, van-e hozzászólás, amennyiben nincs, szavazás következik.

**A Képviselő-testület 8 igen , 0 tartózkodás , 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

**159/2024. számú Képviselő-testületi határozat:**

1. Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a

- Szentgotthárd 090/67 hrsz-ú telek – területe: 150 nm, művelési ága: kivett, közforgalom elől elzárt magánút
- Szentgotthárd 090/68 hrsz-ú telek – területe: 1085 nm, művelési ága: kivett, beépített terület és udvar
- Szentgotthárd 090/69 hrsz-ú telek – területe: 839 nm művelési ága: kivett, udvar belterületbe vonását kezdeményezi.

Tervezett területfelhasználási cél: beépítésre szánt terület – kertvárosias lakóterület

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ingatlanok tulajdonosának kérelme alapján kinyilatkoztatja, hogy a szentgotthárdi 090/67, 090/68 és 090/69 hrsz.-ú telek hasznosítása négy éven belül megvalósul.

A belterületbe vonási eljárás valamennyi költséget a kezdeményezők viselik úgy, hogy azt előzetesen megfizetik Szentgotthárd Város Önkormányzata részére.

Határidő: közlésre azonnal

Felelős: Doncsecz András városüzemeltetési vezető

**18./ Napirendi pont:**

Szentgotthárd-Farkasfa 3205 és 3206 hrsz.-ú ingatlanok értékesítése.

Előadó: Huszár Gábor polgármester

Előterjesztés: 20. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 1. számú melléklet / Pénzügyi, Jogi és Gazdasági Bizottság/

**Huszár Gábor:** Mindkét bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta, van-e hozzászólás, amennyiben nincs, szavazás következik.

**A Képviselő-testület 8 igen , 0 tartózkodás , 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

**160/2024. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező szentgotthárdi 3205 hrsz.-ú és a szentgotthárdi 3206 hrsz.-ú ingatlant egyelőre nem értékesíti.

Határidő: a közlésre azonnal,

Felelős: Huszár Gábor polgármester, Dr. Dancsecs Zsolt jegyző, Doncsecz András városüzemeltetési vezető, Tófeji Zsolt vezető-főtanácsos

**19./ Napirendi pont:**

Szentgotthárd, Széll K. tér 14. I/7., Deák F. u. 6. I/2., József A. u. 4. fszt. 5. sz. alatti lakás felújítási költsége és a SZET Szentgotthárdi Kft. kérelme.

Előadó: Huszár Gábor polgármester

Előterjesztés: 21. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 1. számú melléklet / Pénzügyi, Jogi és Gazdasági Bizottság/

**Huszár Gábor:** Mindkét bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta, elmondja, hogy a lakások felújítására szánt összeg a költségvetésben tervezésre került, felhasználni az összeget másra nem lehet, kérdezi, hogy van-e hozzászólás, amennyiben nincs, szavazás következik.

**A Képviselő-testület 8 igen , 0 tartózkodás , 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

**161/2024. számú Képviselő-testületi határozat:**

1./ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 111/2024.sz. határozatát visszavonja.

2./a) Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonát képező Szentgotthárd, Széll K. tér 14. I/7., sz. alatti 39 m<sup>2</sup> alapterületű, szentgotthárdi 1363/A/7 hrsz.-ú lakás felújításához, komfortfokozat emeléséhez **bérlakás értékesítés** keret terhére **bruttó 6.609.044.-Ft** összeget a SZET Szentgotthárdi Kft., mint a lakás üzemeltetője részére biztosítja.

b) Szentgotthárd, Deák F. u. 6. I/2., sz. alatti 42 m<sup>2</sup> alapterületű, 1342/A/6 hrsz.-ú lakás felújításához, komfortfokozat emeléséhez **bérlakás értékesítés** keret terhére **bruttó 1.200.150.-Ft** összeget a SZET Szentgotthárdi Kft., mint a lakás üzemeltetője részére biztosítja

c) Szentgotthárd, József A. u. 4. fszt. 5. sz. alatti 38 m<sup>2</sup> alapterületű, szentgotthárdi 1293/A/6 hrsz.-ú lakás felújításához, komfortfokozat emeléséhez **bérlakás értékesítés** keret terhére **bruttó 1.743.710.-Ft** összeget a SZET Szentgotthárdi Kft., mint a lakás üzemeltetője részére biztosítja.

Felelős: Huszár Gábor Polgármester, Dr. Dancsecs Zsolt jegyző, Doncsecz András városüzemeltetési vezető, Tófeji Zsolt vezető-főtanácsos, SZET Szentgotthárdi Kft., Gál József ügyvezető

**20./ Napirendi pont:**

Közösségi kertek, Akasztó domb.

Előadó: Huszár Gábor polgármester

Előterjesztés: 22. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 1. számú melléklet / Pénzügyi, Jogi és Gazdasági Bizottság/

**Huszár Gábor:** Pénzügyi, Jogi és Gazdasági Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta, van-e hozzászólás, amennyiben nincs, szavazás következik.

**A Képviselő-testület 8 igen , 0 tartózkodás , 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

**162/2024. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő – testülete hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat által meghirdetett Közösségi kertek program keretében a Polgári Törvénykönyv 6:358.§ (2) – (3) bek. szerint szabályozott haszonkölcsönbe adás alapján a szentgotthárdi 926 és 928/1 hrsz.-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanokra vonatkozóan megkötött Haszonkölcsön szerződésben haszonkölcsönbe vevők közt szereplő **Hámori Attila 9700 Szentgotthárd, Pável Á. ltp. 5. sz. I/III. sz. alatti lakos helyébe 2024.10.01-től Lenyó István, 9970 Szentgotthárd, Hunyadi u. 46. fszt. 1. sz. alatti lakos felvételre kerüljön.** Az önkormányzat rögzíti, hogy a terület értékesítése folyamatban van, így nagy a valószínűsége annak, hogy a haszonkölcsön szerződések felmondásra kerülnek. A megkötendő megállapodásban erre külön is ki kell térni.

Határidő a közlésre azonnal,

Felelős: Huszár Gábor polgármester, Dr. Dancsecs Zsolt jegyző, Tófeji Zsolt vezető-főtanácsos

**21./ Napirendi pont:**

Első lakáshoz jutók támogatása.

Előadó: Huszár Gábor polgármester

Előterjesztés: 23. számú melléklet

Bizottsági javaslat: 1. számú melléklet / Pénzügyi, Jogi és Gazdasági Bizottság/

**Huszár Gábor:** Pénzügyi, Jogi és Gazdasági Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta, van-e hozzászólás, amennyiben nincs, szavazás következik.

**A Képviselő-testület 8 igen , 0 tartózkodás , 0 nem arányú szavazással az alábbi határozatot hozta.**

**163/2024. számú Képviselő-testületi határozat:**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő - testülete a Szentgotthárd Város Önkormányzata által adható lakáscélú támogatásokról szóló 9/2019. (III. 28.) önkormányzati rendeletben foglaltaknak megfelelően az első lakáshoz jutók támogatása keretéből 1.200.000.- Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt:

**Forrai Izabella Mária** (szül: Nasuad (Naszód) – Románia, 1971.10.19., an.: Bajzát Lilla) **9970 Szentgotthárd, Mártírok u. 4/A. 2. em. 8. a. szám alatti lakos részére, a szentgotthárdi 1301/A/8 hrsz.-ú, természetben: 9970 Szentgotthárd, Mártírok u. 4/A. 2. em. 8. sz. alatti lakás ingatlan megvásárlásához.**

Határidő a közlésre azonnal, szerződéskötésre:2024.10.08.

Felelős: Dr. Dancsecs Zsolt jegyző, Doncsecz András városüzemeltetési vezető, Tófeji Zsolt

vezető-főtanácsos

## **EGYEBEK**

**Dömötör Tamás:** kérdezi, hogy a millió lépés program vonatkozásában az intézmények mikor kapják meg a 300.000,-Ft-os támogatást

**Dr. Gábor László:** válaszában elmondja, hogy megkapták az intézmények a támogatást.

Huszár Gábor polgármester, megköszönte mindenki munkáját, a nyílt ülést 16:00 órakor bezárja.

K. m. f.

Huszár Gábor  
Polgármester

Dr. Dancsecs Zsolt  
Jegyző