

Tárgy: A parkolási rendszerről és a fizetőparkolók működésének és igénybevételének rendjéről szóló rendelet módosítása

ELŐTERJESZTÉS ***a Képviselő-testület 2022. november 30-i ülésére***

Tisztelt Képviselő-testület!

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2022. május 25-i ülésén tárgyalta és elfogadta a parkolási közszolgáltatást végző SZET Szentgotthárdi Kft. (továbbiakban, mint Üzemeltető) Szentgotthárd város fizetőparkolóinak 2021. évi üzemeltetéséről készített beszámolóját. A 96/2022. számú Képviselő-testületi határozat értelmében a veszélyhelyzet miatt előírt díjemelési tilalom lejárta után *A parkolási rendszerről és a fizetőparkolók működésének és igénybevételének rendjéről szóló 29/2017. (XI. 30.) önkormányzati rendelet* 2. melléklete szerinti „A.) díjosztályba” tartozó gépjárművek esetében a várakozási díj óránkénti alapdíjának növelését meg kell vizsgálni.

Az A) díjosztályba az 5,5 m-nél nem hosszabb és 3.500 kg összsúlyt meghaladó járművek tartoznak a rendelet értelmében.

Jelen előterjesztés 1. sz. melléklete a parkolási közszolgáltatást végző Üzemeltető javaslatát, kérelmét tartalmazza a várakozási díj óránkénti alapdíjának módosítására vonatkozóan.

Az A.) díjosztályba” tartozó gépjárművek esetében a várakozási díj óránkénti alapdíját az Üzemeltető 320 Ft/óra alapdíjról kéri 360,-Ft/óra alapdíjra módosítani. Ez legalább részben fedezi a legutóbbi díjmeghatározás óta tapasztalt költségnövekedéseket: a fizetőparkoló automata rendszer működtetése drágább lett, nőttek azok beszerzési és javítási költségei, emelkedett a minimálbér, ami a parkolóőr és a parkolási rendszerrel dolgozók bérét is érintette, stb. Ugyanakkor a tervezett díjemelkedés a körülöttünk tapasztalt áremelkedések mértékét nem éri el. A módosító rendelet szövegét az 2. számú melléklet tartalmazza.

A rendeletalkotás előfeltétele hatásvizsgálat készítése. Ennek megfelelően a rendelet megalkotásának hatásai:

Társadalmi: A díjemelés látszólag mindig hátrányosan érinti azt, aki a szolgáltatást igénybe veszi hiszen nincsen semmi változás a szolgáltatásban, továbbra is ugyanaz történik (fenntartanak és biztosítanak egy helyet, ahol az autómmal parkolni tudok) mégis többet kell fizetni érte. Ugyanakkor a szolgáltatónál egyáltalán nem változatlan a helyzet: emelkedik a parkolóautomaták üzemeltetését biztosító energia ára, amortizálódik a berendezés, drágul a szoftver működtetése, emelkedik a parkolóőr bére stb. amit valahonnan fedeznie kell. Az is igaz, hogy a fizetőparkoló rendszer részét képező várakozási díj emelése elsősorban nem a helyben lakókat érinti hiszen a többség rendelkezik nagyon kedvezményes parkolóbérlettel, és az ő számukra a továbbiakban is van lehetőség éves kedvezményes bérletjegyet váltani.

Gazdasági, költségvetési hatás: A parkolási rendszer fenntartási és üzemeltetési költségeinek fedezése érdekében történik a díjemelés, e költségek az emeléssel jobban megtérülnek.

Környezeti és egészségi következménye: Közvetlenül nincs.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: Nem okoz jelentős többletfeladatokat az adminisztráció során.

A jogalkotás elmaradásának esetén: Tekintve a gazdasági környezet alakulását, amennyiben a díjmódosításra nem kerül sor akkor nehéz helyzetbe kerülhet az Üzemeltető, tevékenységének ellátási színvonala csökkenhet.

Kérem a rendelet – tervezet elfogadását.

Szentgotthárd, 2022. november 21.

Dr. ~~Dancsics~~ Zsolt
jegyző

Kérelem a Szentgotthárd város fizetőparkolóiban lévő óradíj emelésére 2023.01.01-től

Tisztelt Képviselő-testület!

Ez a kérelem azért készül az Önkormányzat, illetve a Képviselőtestület részére, hogy segítse a döntés meghozatalát a parkolási óradíj emelésével kapcsolatban.

2001-ben lett Szentgotthárdon kialakítva a fizetőparkolás rendszere, mely a mai napig is működik.

A 240 Forintos óradíj a 2001-es fizetős parkolási rendszer induláskor lett meghatározva.

Szentgotthárdon 2018-ban változott utoljára a parkolási óradíj, akkor 240 Ft-ról 320 Ft-ra emelkedett.

Az eltelt idő alatt sok változás történt a rendszerrel, a rendelettel és az üzemeltető gazdasági társasággal kapcsolatban.

Az egyik legfontosabb teendő, az üzemeltetési szerződés megkötése volt az Önkormányzat és a SZET Szentgotthárdi Kft. között a fizetőparkolókkal kapcsolatban 5 évre, mely 2018-ban megtörtént és 2022 év végén jár le. Emiatt új üzemeltetési szerződést kell kötni

A másik nagyon fontos dolog, hogy 2018-ban mindenképpen el kellett kezdeni a rendszer megújítását, mert 2-3 év múlva működésképtelen lett volna. A szükséges 6 automata beszerzése, 3 éves részletfizetéssel megtörtént, még újabb 8 db vásárlására lenne szükség, és így tulajdonképpen teljesen meg tud újulni a fizetőparkolás rendszere.

Javaslatunkra a városban megszűnt a kék bérlet, melyből csak 12 db volt, így egységes parkolóövezet jött létre és azokon a helyeken is rendeződtek a parkolások, ahol érvényesek voltak.

Városszerte lekopottak voltak a parkolóállások felfestései, ezért a 2019-2020-as években megtörténtek az elválasztó csíkok szabvány szerinti felfestései, melyeket folyamatosan próbálunk fenntartani. Jelenleg Szentgotthárdon 638 db fizetőparkolóhely és 14 db rokkantparkolóhely található.

Minden forgalmasabb településen problémát okoz a parkolás, így Szentgotthárdon is. Az Önkormányzatnak itt nem az a célja, mint általában lenni szokott, hogy plusz bevételhez jusson, hanem hogy aki a belvárosban akar megállni, annak legyen szabad parkolóhelye.

Az elmúlt években elkezdődött az ágazat fejlesztése a fenntarthatóság érdekében, de az ezt követően keletkezett nyereségből szükség lenne a parkolási rendszer további megújítására mert csak abban az esetben lehet hosszútávon működőképes a rendszer.

Véleményünk szerint az előző beszámolókból leírtak szerint szükséges az óradíjakat módosítani a jelenlegi 320 Ft/óráról 360 Ft/óra-ra. Az új óradíj lehetséges bevezetésének dátuma 2023.01.01.

Ezzel az emeléssel elsősorban nem a helyi autósok szembesülnének, hiszen nekik lehetőségük van az egész városra kiterjedő nagyon kedvezményes parkolóbérlet vásárlására, hanem az autóval ideérkezők.

A folyamatosan emelkedő költségek miatt is szükség van az árbevétel rendszeres növelésére és akkor nem kell egyszerre díjakat emelni nagymértékben.

Amennyiben sikerül a tervezett emelés, akkor az 1 millió forintos plusz bevételhez segítheti a SZET Szentgotthárdi Kft-t, amivel talán sikerül tompítani a nagymértékű inflációból és minimálbéremelésből fakadó költségnövekedést.

Kiadott bérletek típusa és darabszáma 2022. évben:

Sorszám:	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
Megnevezés	Kedvezményes Lakossági éves bérlet	Kedvezményes Dolgozói éves bérlet	Kedvezményes Közületi éves bérlet	Teljes árú Lakossági havi	Teljes árú Lakossági féléves	Teljes árú Lakossági éves	Teljes árú Közületi havi	Teljes árú Közületi féléves	Teljes árú Közületi éves	Bérlet bemutatás	Bérlet csere	Új bérlet kiállítás
Ár:	4000	10000	16000	4000	10000	16000	8000	20000	32000	500	500	1500
Darab:	1856	165	54	2	8	26	-	-	-	6	86	23

Parkolóbérlet árak 2022-ben:

Kedvezményes Lakossági/ év	Kedvezményes Dolgozói/ év	Kedvezményes Közületi/ év
4.000 Ft	10.000 Ft	16.000 Ft
Teljes árú Lakossági/ hó	Teljes árú Lakossági/ féléves	Teljes árú Lakossági/ év
4.000 Ft	10.000 Ft	16.000 Ft
Teljes árú Közületi/ hó	Teljes árú Közületi/ féléves	Teljes árú Közületi/ év
8.000 Ft	20.000 Ft	32.000 Ft
Bérlet bemutatása: 500 Ft	Bérlet csere: 500 Ft	Új bérlet kiállítás: 1.500 Ft

Parkolóautomaták árbevételai 2021-2022

2022.	Január		február		március		április		május		június		július		augusztus		szeptember		október		november		december		Összesen			
	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022		
Mártirók u. 2/A (JÓTI)	8.170	85.840		118.810		87.400	21.800	100.000	138.100	138.200	181.800	100.000	200.200	181.000	140.000	200.000	181.000	140.000	140.000	140.000	140.000	140.000	140.000	140.000	140.000	140.000	140.000	140.000
Árpád u. 2 (HARMAS)	20.870	21.000		20.870		20.870	20.870	20.870	20.870	20.870	20.870	20.870	20.870	20.870	20.870	20.870	20.870	20.870	20.870	20.870	20.870	20.870	20.870	20.870	20.870	20.870	20.870	20.870
Kossuth L. u. 6 (RÉVÜZÉS)	30.170	32.000		48.070		41.000	41.000	41.000	41.000	41.000	41.000	41.000	41.000	41.000	41.000	41.000	41.000	41.000	41.000	41.000	41.000	41.000	41.000	41.000	41.000	41.000	41.000	41.000
Kossuth L. u. 29 (ELNIA)	10.730	23.110		28.230		28.430	8.800	43.210	28.860	44.110	42.900	48.000	33.840	31.870	18.160	47.800	21.000	37.000	21.410	3.800								
Szell K. tér 11 (MÁRKERT)	30.850	38.000		58.000		61.000	11.000	53.170	80.200	70.200	81.200	71.400	108.240	69.700	73.470	62.270	69.400	70.770	34.400	18.110								
Szell K. tér 18 (INCASSO)	30.720	32.100		32.140		34.000	3.800	48.200	37.200	48.000	40.070	60.000	54.000	68.000	40.010	40.000	38.000	38.000	44.000	21.000								
Füzesi u. 7 (BRAC)	2.800	8.700		9.200		4.200		20.100	19.400	14.700	14.400	7.800	17.800	18.000	23.000	18.070	10.000	14.700	8.000	4.000								
Hunyadi út 6 (KÖZELM)	27.370	30.170		37.100		30.870	4.440	44.000	54.000	42.400	54.200	49.100	54.200	58.000	69.000	69.740	67.200	61.000	28.000	30.000								
Hunyadi út 21 (SPAR)	27.980	32.100		32.000		38.070	8.100	48.100	41.000	27.000	37.400	17.100	62.870	69.000	40.000	48.070	42.000	7.100	18.000	23.000								
Mártirók út 4																												
Széchenyi út 5 (ZOLFA)	11.100	10.200		14.000		18.100	4.300	21.000	24.000	18.100	18.100	18.100	18.100	18.100	18.100	18.100	18.100	18.100	18.100	18.100								
Deák F. út 15																												
József A. út 9																												
Összesen:	144.440	212.940		480.700		440.000	80.000	884.000	801.000	807.000	771.000	884.000	818.200	818.200	818.200	818.200	818.200	818.200	818.200	818.200								
	100%	146%		135%		100%	125%	135%	125%	125%	125%	125%	125%	125%	125%	125%	125%	125%	125%	125%								

Szentgotthárd, 2022. november 18.

SZET
Szentgotthárdi Eszközkezelő
és Településfejlesztő Kft.
9970 Szentgotthárd, Füzesi u. 8.

Gál József
ügyvezető

**Szentgotthárd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.... önkormányzati rendelete**

**a parkolási rendszerről és a fizetőparkolók működésének és igénybevételének rendjéről
szóló 29/2017. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdése, és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 1. pontja, valamint a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 48. § (5) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A Szentgotthárd Város Önkormányzata Képviselő-testületének a parkolási rendszerről és a fizetőparkolók működésének és igénybevételének rendjéről szóló 29/2017. (XI.30.) önkormányzati rendeletének 2. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

2. §

Ez a rendelet 2023. január 1-jén lép hatályba.

Huszár Gábor
Polgármester

Dr. Dancsecs Zsolt
Jegyző

Kihirdetési záradék:

Ezt a rendeletet Szentgotthárd város Önkormányzatának képviselő – testülete a napján megtartott ülésén fogadta el.

Szentgotthárd, 2022.

Dr. Dancsecs Zsolt
Jegyző

1. melléklet az .../... . (...) önkormányzati rendelethez

1. A Szentgotthárd Város Önkormányzata Képviselő-testületének a parkolási rendszerről és a fizetőparkolók működésének és igénybevételének rendjéről szóló 29/2017 (XI.30.) önkormányzati rendelete 2. melléklet 2.1. pontja helyébe a következő pont lép:
„2.1. A) díjostály: 360 Ft/óra,”

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz és az 1. mellékletéhez

A fizető parkolási rendszer A) díjosztályt érintő óránkénti alapidj növelése az infláció és a minimálbér emelésből adódó költségnövekmények fedezetéhez járul hozzá.

A 2. §-hoz

Az újonnan bevezetett alapidj a 2023-as naptári év kezdő napjától alkalmazandó.