

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2015. november 26-i ülésére.

Tárgy: Beszámoló a fizetőparkolók működéséről, illetve a fizetőparkolókról szóló rendelet módosítása

Tisztelt Képviselő-testület !

I. Beszámoló a fizetőparkolók működéséről:

Az üzemeltető SZET Szentgotthárdi Kft. megküldte beszámolóját a fizető-parkolók működéséről, amelyet az előterjesztéshez csatoltunk. A beszámoló tanulságos, számadatai szerint kb. 11,4 millió Ft-os éves bevételt hoz a SZET Szentgotthárdi Kft számára ami nem elhanyagolható. A beszámoló rra sajnos nem tér ki részleteiben, hogy mekkora kiadást jelent az üzemeltetőnek a rendszer működtetése. Sami pedig a legszomorúbb, hogy a 152/2015. sz. Képv. hat. 3. pontja alapján 2015. szeptember 01-ig 3 db automatát kellett volna üzembe helyezni a társaságnak, a beszámoló 2. oldalának viszont leírták, hogy ez nemcsak, hogy nem történt meg 2015-ben, de még 2016-ban sem tudják megvalósítani.

Miután a fizető parkolási rendszernek csak másodlagosan fontos szerepe a város szempontjából bevételsszerzés és elsődlegesen fontos a fizetőparkoló rendszer fogalomszervező szerepe, így Szentgotthárdnak mindenképpen az érdeke, hogy működjön ilyen parkoló rendszer a városban. Az már lehet megfontolás tárgya, hogy amennyiben a saját cégünk ezt nem tudja csinálni hiszen az automaták zökkenőmentes működésben tartása is gondot okoz, akkor

a/ variáció: gondoljuk végig a fizetőparkolás más társasággal való elvégeztetését

b/ variáció: a hiányzó automatákat szerezze be az önkormányzat és azokért kérjen bérleti díjat a SZET Szentgotthárdi Kft-től olyan formában, hogy a beszerzett automatákban összegyűlt bevétel Szentgotthárd Város Önkormányzatáé mindaddig amíg az önkormányzat által az automatákért kifizetett összeg be nem folyik. Azt követően az üzemeltető az önkormányzat számára bérleti díjat fizet a használatért. A beszerzés fedezhető a 2015. évre kért keretemeléss összegéből.

Más megoldás is elképzelhető, de az új automaták beszerzésétől nem lehet eltekinteni. .

II. A fizetőparkolásról szóló rendelet módosítása

A parkolási rendszerről és a fizetőparkolók működésének és igénybevételének rendjéről szóló 11/2001. (III. 29.) számú önkormányzati rendelete (továbbiakban: helyi rendelet) 4. §-a szerint a Kék zónában várakozni csak jelen rendelet szabályai szerint lehet azzal, hogy a kék zónába az éves kedvezményes bérlettel rendelkező is parkolhat, ha a bérlet e rendelet szerinti kihelyezéséről gondoskodtak. A rendelet szerint viszont a kihelyezett táblákon a „Kivéve kék zóna bérlettel rendelkezők” feliratnak kell szerepelnie. A rendelet megengedi, amely egyébként a kék zónák bevezetésénél cél is volt, hogy a fizető parkoló bérlettel rendelkezők is várakozhassanak a kék zónákban, de a táblákon lévő felirat pedig már nem erről szól. Ezt az ellentmondást fel kell oldani és javasoljuk, hogy a várakozni tilos jelzőtábla alá a „Kivéve

kék zóna, illetve fizetőparkolási bérlettel rendelkezők” felirat kerüljön. Ennek elfogadása esetén a helyi rendeletünket módosítani kell.

Mivel a jogalkotásról szóló törvény a jogszabály előkészítője számára előírja egy előzetes hatásvizsgálat elkészítését és arról – önkormányzati rendelet esetében – a képviselő-testület tájékoztatását, ezért itt ezekről rendelkezni kell.

A tervezett rendeletmódosítás **társadalmi hatása:** A rendeletben eredetileg is szereplő, a kék zónával kapcsolatos szabályok pontosításával szélesebb körben igénybe vehetik a gépjárművezetők a kék zónákat

A rendeletmódosítás gazdasági, költségvetési hatása: a kék zónákban való parkolási lehetőség pontosításának nincsen ilyen hatása

Környezeti és egészségi következménye: nem jellemző

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: Bizonyos adminisztrációs terhek csökkennek a kék zóna igénybevételénél a fizetőparkoló bérlettel rendelkezőknek nem kell váltani kék zóna bérletet.

A jogalkotás elmaradásának esetén: nem változik ezen a területen a szabályozás és a kék zónák igénybevételével kapcsolatos ellentmondás megmarad


Tisztelt Képviselő-testület !

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és közlekedés szervezési, valamint a rendeletmódosításával kapcsolatos döntés meghozatalát.

Határozati javaslat:

Szentgotthárd Város Önkormányzatának képviselő-testülete a fizetőparkolók működéséről, illetve a fizetőparkolókról szóló rendelet módosítása című előterjesztést megismerte és az abban foglaltakat tudomásul veszi. Ugyanakkor elrendeli a fizetőparkolási rendszer zökkenőmentes működtetése érdekében 3 db parkoló automata beszerzését.

Szentgotthárd, 2015. november 12.

Dr.  Zsolt
jegyző

Szentgotthárd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
...../----./---./ önkormányzati rendelete
Szentgotthárd Város Önkormányzatának a parkolási rendszerről és a fizetőparkolók
működésének és igénybevételének rendjéről szóló 11/2001. (III. 29.) önkormányzati
rendelet módosításáról.

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdése, és a Magyarország Helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 1. pontja **alapján** a következőket rendeli el:

1.§ Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Szentgotthárd Város Önkormányzatának a parkolási rendszerről és a fizetőparkolók működésének és igénybevételének rendjéről szóló 11/2001. (III. 29.) (továbbiakban: R.) 2. § (1) bekezdését az alábbi szerint módosítja

„2. § (1) A Képviselő-testület az 1.§.(1) bekezdésében meghatározott területen lévő, Önkormányzat (továbbiakban fenntartó) által fenntartott egyes várakozóhelyeket fizető parkolóhelyé nyilváníthat. A fenntartó egyes területeket „kék zónába” sorolhat, ahol olyan táblát kell kihelyezni ami előírja, hogy várakozni tilos kivéve a kék zóna, **illetve fizetőparkolási** bérlettel rendelkezőket. A Kék zónába kell hogy tartozzon olyan terület, ami valamelyik meglévő kijelölt fizető parkolótól légvonalban 500 méteres távolságon belül helyezkedik el. A fizető parkolóhelyek felsorolását és díjvezeti besorolását továbbá a kék zónába tartozó területek felsorolását a rendelet 1. melléklete tartalmazza”

2.§ A R. 3. § (3) bekezdését az alábbiak szerint módosítja:

„3. § (3) A parkolási rendszer részét képező kék zónát „Várakozni tilos” táblával és alatta „Kivéve kék zóna, **illetve fizetőparkolási** bérlettel rendelkezők” jelzőtáblával kell ellátni.”

3.§ E rendelet 2015. december 01-én lép hatályba.

Huszár Gábor
Polgármester

Dr. Dancsecs Zsolt
jegyző

Kihirdetés napja:

Indokolás

- 1.-2. §-hoz: a kék zónában kihelyezett tájékoztató táblák feliratának pontosításáról szól
- 3.§-hoz: a rendelet hatályba lépésének időpontját tartalmazza.

S Z E T Szentgotthárdi K F T.
Szentgotthárdi Eszközkezelő és Településfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság
9970 Szentgotthárd, Füzesi út 8. Levélcím: 9970 Szentgotthárd, Pf.:32

Ikt. sz.: /2015

Szentgotthárdi Közös Önkormányzati Hivatal
9970 Szentgotthárd, Széll. K. tér 11.

Tárgy: beszámoló a fizető parkolási
rendszer üzemeltetéséről
2015.01.01.-2015.10.31.

Dr. Dancsecs Zsolt úrnak
Jegyző

Tisztelt Dr. Dancsecs Zsolt Úr!

Előzmények:

A SZET Szentgotthárdi Eszközkezelő és Településfejlesztő Kft (továbbiakban SZET) a Képviselőtestület 162/2013 (06.26.) határozata értelmében 2013.07.01 napjától működteti a szentgotthárdi fizetőparkoló rendszert. *Beszámolónkat az 2015.01.01. – 2015.10.31. közötti időszakra vonatkozóan készítettük el.*

A jelenlegi 12 db parkoló automatából 8 db működik, 2 db javíthatatlan alkatrészként került hasznosításra, 2 db napközben időközönként működik. A fizetőparkoló rendszer műszaki állapota elavult, folyamatos ráfordításokat igényel. Ez elsősorban az akkumulátorok cseréket, és a Karbantartó cég által helyszínen elvégzendő költséges újraprogramozásokat jelenti.

Egy teljes évre prognosztizálható parkolási díjbevétel jegy automatából cca. 3.700.000,- Ft, mobilparkolásból 500.000,-pótdíjak becsült összege 600.000,- Ft. A bérletek értékesítéséből realizálható éves becsült bevétel cca. 6.600.000,- Ft. Össességében az éves bruttó bevételek mértéke 11.400.000,- Ft-ra becsülhető az ágazatban.

A fizető parkolások 74,87%-a piros zónában, 25,13%-a zöld zónában történt.

A SZET által vizsgált időszakban az értékesített bérletek (1424 db) 92 %-a kedvezményes lakossági bérlet volt (1313 db).

A megvásárolt kedvezményes bérletek (1285 db) 98 %-át piros zónára váltották meg, (25 db) 1,9 %-át kék zónára, zöld zónára pedig 3 db kedvezményes bérletvásárlás történt.

1. számú mellékletben található az automaták bevétele 2015. január 1. -október 31. közötti időszakra.

A 2-es számú mellékletben található a 2015. január 1. -október 31. közti időszakot összesítő kimutatás a fizető parkoló-rendszer üzemeltetéséről.

S Z E T Szentgotthárdi K F T.

Szentgotthárdi Eszközkezelő és Településfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság
9970 Szentgotthárd, Füzesi út 8. Levélcím: 9970 Szentgotthárd, Pf.:32

Szentgotthárd Város Önkormányzatának Képviselő-testület 2016. augusztusi ülésén a 20/2015 (VIII.27.) számú rendeletével módosította a parkolási rendszerről és a fizető parkolók működésének és igénybevételének rendjéről szóló helyi rendeletét. A rendelet 2. lépésben 2015.09.01-től és 2016. 01.01-től lép(ett) életbe.

2015. szeptemberben az új, Hivatal melletti térköves parkoló bevonásba került a fizető parkolók rendszerébe, viszont a felújított kavicsolt felületű parkoló csak önkormányzati dolgozók részére vehető igénybe.

A díjzónák 2016.01.01-től történő egységesítése A Vecosys Kft.-vel történt egyeztetés alapján, az év első munkanapján, 2016. január 4-én lép életbe, így a parkoló automaták és a mobil fizető rendszer is átprogramozásra kerül.

A Széll Kálmán téri fizető parkolóknak 2016. 01.01-vel 1 órás időintervallum korlátozás kerül bevezetésre, melyet a KRESZ 113. pontja szerinti kiegészítő táblák kihelyezésével jelezzük. A Széll Kálmán téri parkoló automaták átprogramozás után maximum 1 óra időtartamra bocsájtanak ki parkolási jegyet, illetve parkoló bérlettel rendelkezők részére a főtéri üzletekben (pl:papírbolt) lehetőség nyílik pakolótárcsa vásárlására. A műanyag óra 10 cm*10 cm nagyságú, jelenleg 105,- Ft áron a főtéri papírboltban vásárolható.

A fizetőparkolóba kihelyezésre kerülő új táblák tervezetét a hivatal felé egyeztetés céljából megküldjük.

Tervek:

Amennyiben az új parkoló automaták beszerzése megvalósul, úgy 9 db jegyadó automata üzemelne. 3 helyen, ahol minimális a bevétel, ott mobil parkolási lehetőséget biztosítunk, és kiegészítő táblán jelezzük, a legközelebbi jegyadó automata helyét. Csak mobilparkolást biztosító helyek a Deák F. utca 15. , a Mártírok u. 2. és a Hunyadi u. 6.

A jelenlegi parkolórendszer a VECOSYS Kft.-től (9023 Győr, Richter János utca. 9.) került beszerzésre. A még működő és felhasználható automaták szervizelése és javítása, valamint a kedvező ajánlat szempontjából továbbra is VECOSYS Kft.-t kívánjuk előnyben részesíteni. **HECTRONIC CITEA típusú** gépekre kértünk ajánlatot, melyek a jelenlegi rendszer minden tulajdonságával rendelkeznek, de újabb, modernebb szériát képviselik.

A 3 automata lízingelése és beszerzése 2016-os évben bruttó 2.600.000,- Ft, 2017-ben 1.524.000,- Ft, az utolsó évben 2.041.779,-Ft kiadást jelent. A negyedévi karbantartás éves szinten további cca. 560.000,- Ft költséget jelent.

A SZET Szentgotthárd Kft. részéről, kötelezettségeit (bérlások felújítására fordítandó összeg) és likviditását figyelembe véve, a 2016-os évben 3 db parkolóautomata lízingelése a fent leírt feltételekkel egyelőre nem vállalható. A SZET Szentgotthárdi Kft. 2016-os évről vonatkozó költségvetési tervezetének a Képviselő-testület által történt elfogadása után a lehetőségeket újra megvizsgáljuk.



S Z E T Szentgotthárdi K F T.
Szentgotthárdi Eszközkezelő és Településfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság
9970 Szentgotthárd, Füzési út 8. Levélcím: 9970 Szentgotthárd, Pf.:32

Parkolási övezetek:
Önkormányzati rendelet értelmében 2016. január 1-től a 3 zóna 2 zónára csökken, piros zóna és kék zóna.

Összegzés:

Az egységes zónák bevezetésével a bruttó 40 Ft-os árkülönbözetből éves szinten 120.00,- Ft többlet bevétel várható.

A 1 db működő automata átlagos havi bevétele 28.000,- Ft következőképpen üzemeltetésük és fenntartásuk kitermelésére sem alkalmasak.


Az hivatal mellett 42 db térköves parkoló hely bevonásra a fizető rendszerbe és a meglévő kavicsos burkolatú parkoló kivonása (kb 8-10 hely) eredményeként, 30-32 db parkolóhely többlettel számolhatunk, melyet a bérlettel rendelkező gépjárművek fognak megtölteni, így többlet bevétellel nem számolhatunk.

A város 3 pontjában csak mobilfizetéssel lehetne igénybe venni a parkolást (Deák F. utca 15., a Mártírok u. 2. és a Hunyadi u. 6.) és 9 db automata működne.

A 2016-os évben 3 db új automata megvásárlása és lízingelése a jelen kötelezettségek mellett nem vállalható.

Szentgotthárd, 2015. november 16.

SZET
Szentgotthárdi Eszközkezelő
és Településfejlesztő Kft.
9970 Szentgotthárd, Füzési út 8.
Pf.: 32


.....
Karsai Gábor

1. számú melléklet Jegyző automaták éves bevétele 2015. január 1. -október 31.

Automaták helye	2015. I.	2015. II.	2015. III.	2015. IV.	2015. V.	2015. VI.	2015. VII.	2015. VIII.	2015. IX.	2015. X.	ÖSSZ
Árpád u. 2.	27 480	6 140	13 270	28 870	18 020	15 050	10 840	8 390	8 870	42 780	179 710
Deák F. u. 15.	6 120	3 100	3 570	4 280	7 290	5 690	4 330	3 480	3 040	5 240	46 140
Füzési u. 7.	6 430	3 700	11 040	13 670	25 110	16 840	12 380	8 920	9 560	16 180	123 830
Hunyadi u. 6.	3 550								2 180	11 040	16 770
Hunyadi u. 21.	26 250	18 020	25 350	28 920	25 610	23 700	42 190	26 170	25 620	30 350	272 180
Kossuth L. u. 6.	31 000	26 410	29 520	41 070	35 430	35 840	40 490	36 450	34 270	30 770	341 250
Kossuth L. u. 29.	29 680	25 630	25 220	37 010	23 820	31 800	35 430	8 380	10 220	21 500	248 690
Mártírok u. 2.	46 510	45 380	114 040	121 550		nem működik!			7 560	53 100	388 140
Mártírok u. 4.	-										-
Széchenyi I. u. 5.	-										-
Széll K. tér 11.	48 850	38 010	40 610	54 400	46 130	63 670	95 230	64 480	60 120	46 180	557 680
Széll K. tér 18.	74 670	45 850	41 790	48 420	79 870	68 580	98 540	70 610	58 730	59 630	646 690
Havi átlagos bevétel	30 054	21 224	30 441	37 819	26 128	26 117	33 943	22 688	22 017	31 677	282 108

2. számú melléklet Kimutatás a fizető parkoló-rendszer üzemeltetéséről, 2015. január 1. -október 30.

Parkoló bérletek értékesítése (bruttó, Áfa-val növelt értékek)

BÉRLLET	Kedvezményes		Teljes árú (havi)		Teljes árú (fél éves)		Teljes árú (éves)		Kizárólag,haszn.jog		Csere		ÖSSZ.
	Lakosság	Közület	Lakosság	Közület	Lakosság	Közület	Lakosság	Közület	Lakosság	Közület	Gk.elad.	Elvesztett	
Br. egységár (Ft) P	3800	16400	3150	5800	13220	25940	16400	32300	60000	120000	500	1400	-
Z	3100	13400	2650	4800	10820	21140	13400	26300	40000	80000	500	1400	-
K	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	-
Mennyiség (db)	1285	39	5	0	1	0	26	1	12	10	28	7	1392
P	3	1	0	0	0	0	2	0	0	0	1	0	7
Z	25	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	25
K	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Br. árbevétel (Ft)	4.904.800	653.000	15.750	-	13.220	-	453.200	32.300	0	408.000*	14.500	9.800	1424

Parkolójegy, chipkártya értékesítés és parkolási pótdíjbevétel (bruttó, Áfa-val növelt értékek)

EGYÉB DÍJAK	Bemutatói díj	Bérléki-áll. ktge
Br. egységár (Ft) P	800	500
Z	800	500
K	800	500
Mennyiség (db) P	0	2
Z	0	0
K	0	1
Br. árbevétel (Ft)	800	1.500

P = piros zóna

Z = zöld zóna

K = kek zóna

PARKOLÓJEGY	Br. ár-bev. (Ft)	Egységár (Ft/óra)	Menny. (óra)
Piros zóna	2228590	240	9286
Zöld zóna	592490	200	2962
Kek zóna	0	0	0
Chipkártya ért. (db)	0	0	0
Mobil	452594		
Parkolási PÓTDÍJ	505894		
Összesen	3.779.568,-		